

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION									
LISTA BAJO PLAZO EN DE PROPIEDAD HORIZONTAL			REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO						
CLAVE CATASTRAL			☐ NO ☐ SI			FOLIO N°			
1 2 3 4 5 6 3 0 3 4 5 2 9			DIRECCION: <i>SAN PEDRO</i> en: <i>AV. 24 ENTRE calles 309 y 310</i>						
DATOS GENERALES			Ms. Sup.						
7 ZONA SEGUR. CA. T. E. L. J. S. H. O. 8 ZONA HOMOG. A. A. 9 ZONA SECC. VAL. OR.			DIRECCION: FINIENDO LA CALLE ... 200 EL VALERO						

DATOS DEL LOTE

[illegible][illegible]

PERSONERIA		DATOS DEL PROPIETARIO		CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		TÍTULO DE PROPIEDAD	
		APellidos	Nombres			Área	
VERA		VERA	JOSÉ ANTONIO	181319014-0		41a.	29.12.87
☐ CODIGO							

ESTRUCTURA		PAREDES		TUBERIAS INTERIORES O CONTRAFUJO		PISO		ENTRADA SUPERIOR TECIDO O CUBIERTA		TUBERIAS		INDICADORES GENERALES		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7																

[illegible]

Sello
Notaria

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
DEL
CANTÓN BANTA

CERTIFICADO DE ESCRITURA

De _____

Otorgada por _____

En favor de _____

Cada uno _____

En Carácter de _____

AGG. ELAYE OCHOA MENÉNDEZ

Escribo _____ No. _____

Firmado a _____ de _____ de _____

[illegible]

0024104 146824 00000

1. *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* were determined by the method of Arar and Collins (1971) using a Shimadzu 1601 UV-Visible Spectrophotometer. The concentration of chlorophyll was expressed in $\mu\text{g mL}^{-1}$.

GABRIEL ELIAS PALACIOS, por sus propios derechos, a
quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido
su cédula de ciudadanía que corresponde a los números
uno tres uno tres uno nueve cero uno cuatro guión cero
cuyo copia debidamente certificada por mí, se agrega a
esta escritura. El Comprador es de nacionalidad ecuatoriana,
de estado civil soltero, mayor de edad y domiciliado en
esta ciudad de Maná. Advertidos que fueron los
comparecencia por mí la señora Notaria, de los efectos y
consecuencias de esta escritura, así como examinados que
fueron en forma pública y separada, de que comparecen al
otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin
coacción, violencia, temor o fraude, ni por fuerza o intimidación,
me pongo que eleva a categoría de Escritura Pública el
texto de la minuta, cuyo tenor literal es como sigue:
SEÑORA NOTARIA.- En el Registro de Escrituras Públicas
a mi cargo, sitúese esta minuta de COMPRAVENTA, al
tenor y contenido siguientes: PRIMERA: COMPARECIENTES.
Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente
contrato, por una parte, los señores señor JOSE OLIVER
VERA MORA y señora ROSA CONSUELO PALACIOS
HARTIGLI, por sus propios derechos, a quienes se le

OTORGADA EN LA CIUDAD DE MANA
MANA, MANA.

[illegible][illegible]

una superficie total de DOSCIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS. FORMA: RECTANGULAR. Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los cónyuges señor JOSE MAVER VERA MARI y señora LEONOR CONCEPCION PALACIOS BARTOLOME, con sus propias declaraciones, venden, ceden y transfieren al señor JUAN GABRIEL REYES PALACIOS, quien compra adquiere y acepta para si, el bien inmueble constituido de solar y construcción, descrito e individualizado en la cláusula segunda de los antecedentes, ubicada en el sitio Mazato actualmente Avenida Doscientos uno, entre calles Trecentos nueve y Trecentos diez del Barrio San Pedro de la Parroquia Tarqui del cantón Mazatán, con todas sus medidas y linderos sin excepciones los Vendedores nada para si, con una superficie total de DOSCIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS. FORMA: RECTANGULAR. El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS SOLARES CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS, lo que el Comprador entrega en este acto a los Vendedores, quienes declaran haberlo recibido al contado en pleno estado, a su entera satisfacción y sin tener que proveer ningún seguro que pague por el

ANTONIO GARCIA GARCIA
TANIA GARCIA



minuta. Del nº uno. COLEGIO DE ABOGADOS DE
MINAHU. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la
revisan y complementado con sus documentos habilitados,
queda constituida en Escritura Pública conforme a derecho.
Y, leído entónces esta Escritura en alta y clara voz por
mí, la escribo y firmo. Se cumplieron los preceptos
legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.- *g*

JOSE MARIA

JOSE O. VERA MARIA
C.C.E.- 130490179-2

Sección Palacios

LEONOR PALACIOS BANYOLONE
C.C.E.- 130723535-6

Juan Reyes

JUAN GABRIEL REYES PALACIOS
C.C.E.- 131319014-0



Notario

LA NOTARIA.-

g

NOTARIO PUBLICO CLASE
VALIANTISSIMO



CANCELADO

[illegible]



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIFICACIONES

USD 1:25

Nº 0062085

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de PrediosANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
VERA MARIN JOSE OLIVER
perímetro 0.092 - 001-CA-1E-300-010 SAN PEDRO
ubicada AVALUO COMERCIAL PRECISO DE COMPRAVENTA
\$24512.07 VEINTE Y CUATRO MIL TRESCIENTOS DOCE CON 02/100 DOLARES.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA asciende a la cantidad

Manta de del 20

AF GUBROA

23 DE ENERO 2014

Ing. Ericka Pacheco

Dirección Financiera Municipal

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS


$$N = 11$$

V. J. Cristoforetti et al.

CERTIFICADO DE VALUACIÓN

...the *Journal of the American Medical Association* (JAMA) ...

$$S_{\text{eff}} = S_{\text{eff}}^{\text{gauge}} + S_{\text{eff}}^{\text{ghost}} + S_{\text{eff}}^{\text{matter}} + S_{\text{eff}}^{\text{fermion}} + S_{\text{eff}}^{\text{Higgs}}$$

Journal of Management Inquiry 19(4) 370-386
© The Author(s) 2010
Reprints and permissions:
<http://www.sagepub.com/journalsPermissions.nav>

Time Point	Placebo (n=17)	Low-dose (n=18)	High-dose (n=19)
Baseline	~17	~18	~19
10 weeks	~16	~18	~15
20 weeks	~14	~17	~14

$\frac{d}{dt} \left(\frac{1}{\rho} \right) = - \frac{1}{\rho^2} \frac{d\rho}{dt}$

1. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 284: 2689-2695.

© 1997 by John Wiley & Sons, Inc. All rights reserved. This publication is registered at the Copyright Clearance Center, Inc., 222 Rosewood Drive, Danvers, MA 01923.

1. 2000 年 12 月 31 日	7250.00
2. 2001 年 1 月 1 日	18890.39
	<u>26140.39</u>

[Signature]

• • • • •



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

COPIA VALORADA
USD. 1.25

Nº 00828855

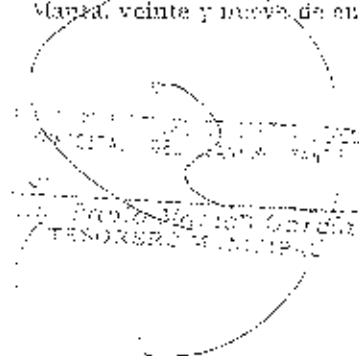
LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A pedido de verificación de parte interesada CLRTI, C.A. Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corresponde a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de honorarios, costas y tributos Municipales a cargo de VERONICA ROSE DIAZ

Por lo siguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Mantel 20 de enero de 14
de 20

VALIDO PARA LA CLAVE
8054520000 AVE. 211 C. 309-310 SAN PEDRO
Manta, veinte y nueve de enero del dos mil catorce



- 600000 - 6000

Inscripción: martes, 06 de marzo de 1989

Valor: 1.000.000 F. de Inscripción: 1.000 F. de Inscripción: 1.000

Número de Inscripción: 311 Número de Repetición:

Oficina en que se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre de la Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de diciembre de 1989

Exposición de la Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El presente se otorga en el P.O. Manta de la parroquia Urbana Terquigua, cantón Manta. El lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente nueve metros y catorce décimas; Por el Arriba N. Morillo; Por el Costado treinta metros y dos décimas; Por el Ocho Cuatro treinta metros y N. Cárdenas. Con una superficie total de 300 metros cuadrados.

De Acordados, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cecilia R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-00000000000000000000	Vera María José Oliver	Soltera	Manta
Vendedor	80-00000000000000000000	Ruperto Milledal	Casado	Manta
Vendedor	80-00000000000000000000	Tonpanta Mera Douglas Augusto	Casado	Manta

b.- Cada inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	1401	05-ene-1989	3012	3514

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos registrales que constan en esta Fleta son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Empleado a las 18:22:18 Del viernes, 31 de enero de 1989

A petición del Sr. *Don Francisco Cárdenas*

Elaborado por: *Clémentine Ordoñez Suárez*, Delegada
130596450-3



Validez del Certificado 90 días. Excepción que se otorga en traspaso de dominio o se otorga un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intrigado
Jefe del Registrador



GOBIERNO DE BAHIA DE LOS RIOS DE SAN JUAN

Entregado en el día:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 17

Código Postal: 11000

Teléfono: 002477 221111

COMPROBANTE DE PAGO

1042153

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CLASIFICACION
NOMBRE
RAZON SOCIAL
DIRECCION

DATOS DEL PAGO

CLASIFICACION
AVANCE PROGRESIVO
LÍNEA DE PAGO

RECIBIENDO DE PAGO

DESCRIPCION

VALOR

ANEXO 1000

VALOR PAGADO

2000



SECRETARÍA DE ECONOMÍA

[illegible]

Völkerei, 473.

1954-1955

2454 4536 4536 4536

1982-1983


$$\frac{\text{REPLACEMENT OF A GOOD}}{\text{COST OF A GOOD}} = 0.7409$$

Sección 1.1 de Valtara del 2013

150437178-2 1/2 - 0104

VERA MARRIAGE CLAUSE

MANABE MANIA
MANIA MANIA - PEDRO PERMON
MANIA MANIA - PEDRO PERMON

DECEMBER 1996 VOLUME 11, NUMBER 4 • 1996

2023-10-25 10:10/2013-10-25 10:10

249190



U.S. DEPARTMENT OF STATE
OFFICE OF THE INSPECTOR GENERAL
WASHINGTON, D.C. 20520-6001
TELEPHONE (202) 462-2244
FACSIMILE (202) 462-2244
ELECTRONIC MAIL: OIG@STATE.GOV

C641373



003
003-0004 1307234338
U.S. DEPARTMENT OF STATE
OFFICE OF THE INSPECTOR GENERAL
WASHINGTON, D.C. 20520-6001
TELEPHONE (202) 462-2244
FACSIMILE (202) 462-2244
ELECTRONIC MAIL: OIG@STATE.GOV

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
 131319014-0
 CIUDADANIA
 REYES PALACIOS
 JUAN GABRIEL
 24 DE MAYO
 SUCRE
 FICHA DE IDENTIFICACION 131319014-0
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 SUCRE

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
 131319014-0
 CIUDADANIA
 REYES PALACIOS
 JUAN GABRIEL
 24 DE MAYO
 SUCRE
 FICHA DE IDENTIFICACION 131319014-0
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 SUCRE

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
 019-0013
 131319014-0
 CIUDADANIA
 REYES PALACIOS
 JUAN GABRIEL
 24 DE MAYO
 SUCRE
 FICHA DE IDENTIFICACION 131319014-0
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 SUCRE

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



El presente documento es válido para el trámite de inscripción de hipotecas y cancelación de hipotecas, en virtud de la Ley de Catastro y Registro de la Nación, y de la Ley de Avalúos de la Nación.

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



3838



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 3838:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 23 de junio de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón
M a n t a

Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Nueve metros y calle pública. POR
ATRAS: N. Murillo. POR UN COSTADO: Treinta metros y N. Zambrano. POR EL OTRO
COSTADO: Treinta metros y N. Choez. Con una Superficie total de DOSCIENTOS DIEZ
METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra
l i b r e d e g r a v a m e n .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio inicial
Compra Venta	Compraventa	1.461 08/11/1985	3.912
Compra Venta	Compraventa	311 06/03/1990	1.005

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 08 de noviembre de 1985
Tomo: 1 Folio Inicial: 3.912 - Folio Final: 3.914
Número de Inscripción: 1.461 Número de Repertorio: 1.820
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de noviembre de 1985
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000850	Ruperti Gomez Junna Mildred	Casado	Manta
Comprador	80-0000000000848	Tonpanta Mera Douglas Augusto	Casado	Manta
Vendedor	13-01101125	Gomez Zurñiga Juana Victoria	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000005634	Ruperti Delgado	Casado	Manta

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 3838

Página: 1 de 2



2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: martes, 06 de marzo de 1990
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.005 - Folio Final: 1.007
 Número de Inscripción: 311 Número de Repertorio: 474
 Oficinas donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 1989
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta. El lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente nueve metros y calle pública; Por Atrás N. Murillo; Por un Costado treinta metros y N. Zambrano; Por el Otro Costado treinta metros y N. Chóez. Con una superficie total de

D o s c i e n t o s d i e z m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000005633	Vera Marin Jose Oliver	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000005632	Ruperty Mildred	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000848	Toapanta Mera Douglas Augusto	Casado	Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1461	08-nov-1985	3912	3914

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:15:20 del viernes, 06 de diciembre de 2013

A petición de:

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendez
 131013711-0



Validez del Certificado 36 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Ad. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**COORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 28 de Enero del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición verbal de parte de la persona interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor, **JOSE OLIVER VERA MARIN**, portador de la cedula de ciudadanía número, **130492179-2**, se encuentra registrado como usuario de, **CNEL REGIONAL DE MANABI**, en el sistema Comercial, **SICO**, el mismo que, **NO**, mantiene ningún tipo de deuda con la empresa.

La persona antes mencionada puede hacer uso y goce de la presente **CERTIFICACIÓN**, para todos sus intereses públicos y privados en los que intervenga.

Atentamente:

EL S.A.
Srta. Valeria Murillo
ATENCION AL CUENTE



1/23/2014 10:36

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-08-45-29-000	210,00	\$ 24.312,02	AVE 211 C. 309-310 SAN PEDRO	2014	127700	241444
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
VERA MARI JOSE OLIVER		1304921792	Costa Judicial			
1/23/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARTIZA ELIZABETH			IMPUESTO PRECIAL	\$ 8,51	(\$ 0,77)	\$ 7,74
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,51		\$ 2,51
			MEJORAS 2012	\$ 4,12		\$ 4,12
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 19,87		\$ 19,87
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 3,65		\$ 3,65
			TOTAL A PAGAR			\$ 37,89
			VALOR PAGADO			\$ 37,89
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____
Srta. Maritza Parraga



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANA

FECHA DE INGRESO:

09 Dic / 13

FECHA DE ENTREGA:

Excmo

CLAVE CATASTRAL:

3-08-45-19

NOMBRES y/o RAZÓN

NORA MANA JOR

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

Lopez Oswaldo

0984501472

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

CERT. Ductura (C.V)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: Se verifico construcción H^a - cubierta estructura / Ductura
con un área de 79,00 m²

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se otorgan datos de: Archivo

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 13/12/2013

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



3838



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 3838:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 23 de junio de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón
M a n t a

Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Nueve metros y calle pública. POR
ATRAS: N. Murillo. POR UN COSTADO: Treinta metros y N. Zambrano. POR EL OTRO
COSTADO: Treinta metros y N. Choez. Con una Superficie total de DOSCIENTOS DIEZ
METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra
l i b r e d e g r a v a m e n .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.461 08/11/1985	3.912
Compra Venta	Compraventa	311 06/03/1990	1.005

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 08 de noviembre de 1985
Tomo: 1 Folio Inicial: 3.912 - Folio Final: 3.914
Número de Inscripción: 1.461 Número de Repertorio: 1.820
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de noviembre de 1985
Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.I.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000850	Ruperti Gomez Juana Mildred	Casado	Manta
Comprador	80-0000000000848	Tosapanta Mera Douglas Augusto	Casado	Manta
Vendedor	13-01101125	Gomez Zuñiga Juana Victoria	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000005634	Ruperti Delgado	Casado	Manta

Certificación impresa por: Mayr

Ficha Registral: 3838

Página: 1 de 2



2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: martes, 06 de marzo de 1990
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.005 - Folio Final: 1.007
 Número de Inscripción: 311 Número de Repertorio: 474
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 1989
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta. El lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente nueve metros y calle pública; Por Atrás N. Murillo; Por un Costado treinta metros y N. Zambrano; Por el Otro Costado treinta metros y N. Chóez. Con una superficie total de

D o s c i e n t o s d i e z m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000005633	Vera Marin Jose Oliver	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000005632	Ruperty Mildred	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000848	Toapanta Mera Douglas Augusto	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1461	08-nov-1985	3912	3914

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:15:20 del viernes, 06 de diciembre de 2013

A petición de:

Jaime Lopez Jimenez
[Firma]

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendez
 131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Ab. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registrat: 3838

Página: 2 de 2

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CECULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VERA MARIN
JOSE OLIVER

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PICOAZA

FECHA DE NACIMIENTO 1967-02-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
LEONOR CONSUELO
PALACIOS BARTOLOME

N- 130492179-2




INSTRUCCION
BACHILLERATO

PROFESION Y OCUPACION
PESCADOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VERA NAVARRETE LUIS MARIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MARIN BERT IA

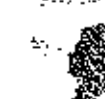
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2013-06-17

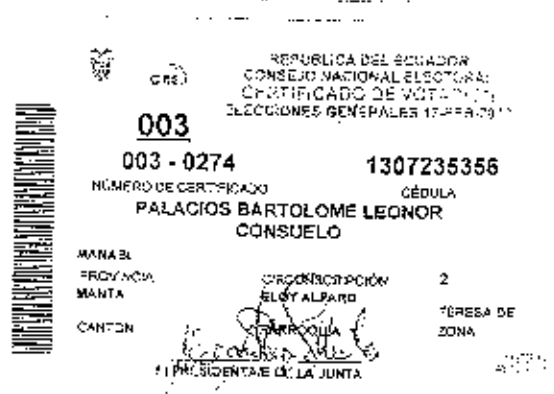
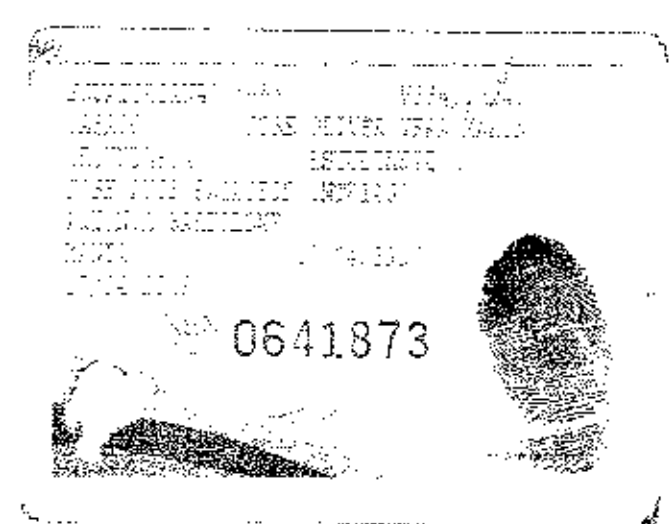
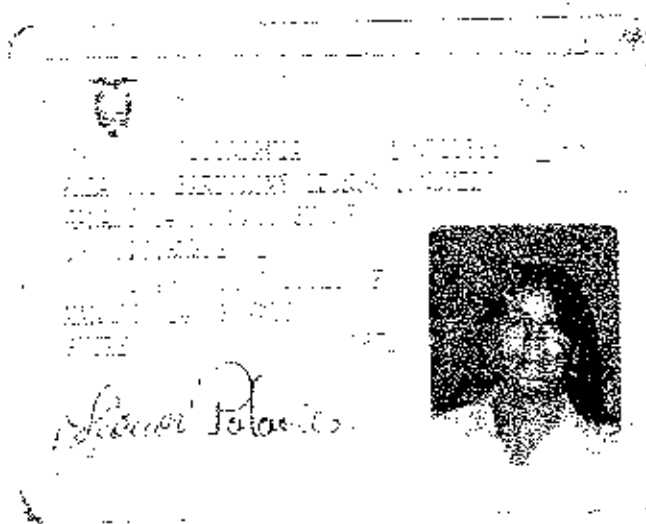
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-06-17

[Signature]

JOSE VERA M

VERA MARIN







**+CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 28 de Noviembre de 2013

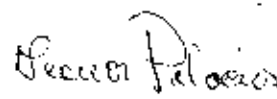
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor VERA MARIN JOSE OLIVER con CI 1304921792 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 420638, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
PALACIOS BARTOLOME LEONOR CONSUEL
CI 1307295356



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD**



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección Av. 12a y Calle 9 - Tel. 2611-479 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000154839

3/7/2013 12:00

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-05-15-20-000	232.50	5 25 003.88	AVE.211 C 309-310 SAN PEDRO	2013	8/084	154839
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
VFERA MARIN JOSE OLIVER			Cuenta Corriente			
3/7/2013 12:00 MACIAS DAMIAN			IMPUESTO PREDIAL	\$ 8.75	\$ 0.530	\$ 9.28
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			Interes por mora			
			MEJORAS 1011	\$ 2.58		\$ 2.58
			MEJORAS 2012	\$ 4.42		\$ 4.42
			MEJORAS HASTA 2013	\$ 19.87		\$ 19.87
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.60		\$ 0.60
			TOTAL A PAGAR			\$ 40.20
			VALOR PAGADO			\$ 0.00
			SALDO			\$ 40.20

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA