

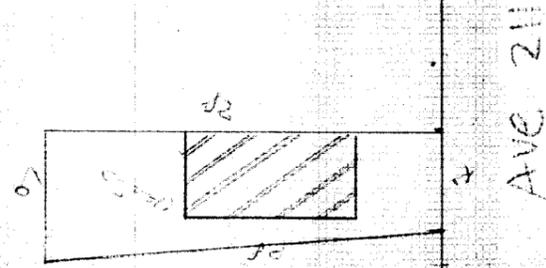
MINISTERIO DE LA

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES DE
ESTADO EN EL REGIMEN DE PROPIEDAD

414 67 1/8

3034620

Son Pedro
AK 211



DESCRIPCION DE LOS SERVICIOS
AL SERVICIO PUBLICO

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

1 Y NO EXISTE

CARACTERISTICAS DEL LOTE

1 NO EXISTE
 2 EXISTE

17 EXISTE

18 ALUMBRADO

19 ALUMBRADO

20 ALUMBRADO

21 ALUMBRADO

22 ALUMBRADO

23 ALUMBRADO

24 ALUMBRADO

25 ALUMBRADO

26 ALUMBRADO

27 ALUMBRADO

28 ALUMBRADO

29 ALUMBRADO

30 ALUMBRADO

31 ALUMBRADO

32 ALUMBRADO

33 ALUMBRADO

34 ALUMBRADO

35 ALUMBRADO

36 ALUMBRADO

37 ALUMBRADO

38 ALUMBRADO

39 ALUMBRADO

40 ALUMBRADO

41 ALUMBRADO

42 ALUMBRADO

43 ALUMBRADO

44 ALUMBRADO

45 ALUMBRADO

46 ALUMBRADO

47 ALUMBRADO

48 ALUMBRADO

49 ALUMBRADO

50 ALUMBRADO

51 ALUMBRADO

52 ALUMBRADO

53 ALUMBRADO

54 ALUMBRADO

55 ALUMBRADO

56 ALUMBRADO

57 ALUMBRADO

58 ALUMBRADO

59 ALUMBRADO

60 ALUMBRADO

61 ALUMBRADO

62 ALUMBRADO

63 ALUMBRADO

64 ALUMBRADO

65 ALUMBRADO

66 ALUMBRADO

67 ALUMBRADO

68 ALUMBRADO

69 ALUMBRADO

70 ALUMBRADO

71 ALUMBRADO

72 ALUMBRADO

73 ALUMBRADO

74 ALUMBRADO

75 ALUMBRADO

76 ALUMBRADO

77 ALUMBRADO

78 ALUMBRADO

79 ALUMBRADO

80 ALUMBRADO

81 ALUMBRADO

82 ALUMBRADO

83 ALUMBRADO

84 ALUMBRADO

85 ALUMBRADO

86 ALUMBRADO

87 ALUMBRADO

88 ALUMBRADO

89 ALUMBRADO

90 ALUMBRADO

91 ALUMBRADO

92 ALUMBRADO

93 ALUMBRADO

94 ALUMBRADO

95 ALUMBRADO

96 ALUMBRADO

97 ALUMBRADO

98 ALUMBRADO

99 ALUMBRADO

100 ALUMBRADO

101 ALUMBRADO

102 ALUMBRADO

103 ALUMBRADO

104 ALUMBRADO

105 ALUMBRADO

106 ALUMBRADO

107 ALUMBRADO

108 ALUMBRADO

109 ALUMBRADO

110 ALUMBRADO

111 ALUMBRADO

112 ALUMBRADO

113 ALUMBRADO

114 ALUMBRADO

115 ALUMBRADO

116 ALUMBRADO

117 ALUMBRADO

118 ALUMBRADO

119 ALUMBRADO

120 ALUMBRADO

121 ALUMBRADO

122 ALUMBRADO

123 ALUMBRADO

124 ALUMBRADO

125 ALUMBRADO

126 ALUMBRADO

127 ALUMBRADO

128 ALUMBRADO

129 ALUMBRADO

130 ALUMBRADO

131 ALUMBRADO

132 ALUMBRADO

133 ALUMBRADO

134 ALUMBRADO

135 ALUMBRADO

136 ALUMBRADO

137 ALUMBRADO

138 ALUMBRADO

139 ALUMBRADO

140 ALUMBRADO

141 ALUMBRADO

142 ALUMBRADO

143 ALUMBRADO

144 ALUMBRADO

145 ALUMBRADO

146 ALUMBRADO

147 ALUMBRADO

148 ALUMBRADO

149 ALUMBRADO

150 ALUMBRADO

151 ALUMBRADO

152 ALUMBRADO

153 ALUMBRADO

154 ALUMBRADO

155 ALUMBRADO

156 ALUMBRADO

157 ALUMBRADO

158 ALUMBRADO

159 ALUMBRADO

160 ALUMBRADO

161 ALUMBRADO

162 ALUMBRADO

163 ALUMBRADO

164 ALUMBRADO

165 ALUMBRADO

166 ALUMBRADO

167 ALUMBRADO

168 ALUMBRADO

169 ALUMBRADO

170 ALUMBRADO

171 ALUMBRADO

172 ALUMBRADO

173 ALUMBRADO

174 ALUMBRADO

175 ALUMBRADO

176 ALUMBRADO

177 ALUMBRADO

178 ALUMBRADO

179 ALUMBRADO

180 ALUMBRADO

181 ALUMBRADO

182 ALUMBRADO

183 ALUMBRADO

184 ALUMBRADO

185 ALUMBRADO

186 ALUMBRADO

187 ALUMBRADO

188 ALUMBRADO

189 ALUMBRADO

190 ALUMBRADO

191 ALUMBRADO

192 ALUMBRADO

193 ALUMBRADO

194 ALUMBRADO

195 ALUMBRADO

196 ALUMBRADO

197 ALUMBRADO

198 ALUMBRADO

199 ALUMBRADO

200 ALUMBRADO

201 ALUMBRADO

202 ALUMBRADO

203 ALUMBRADO

204 ALUMBRADO

205 ALUMBRADO

206 ALUMBRADO

207 ALUMBRADO

208 ALUMBRADO

209 ALUMBRADO

210 ALUMBRADO

211 ALUMBRADO

212 ALUMBRADO

213 ALUMBRADO

214 ALUMBRADO

215 ALUMBRADO

216 ALUMBRADO

217 ALUMBRADO

218 ALUMBRADO

219 ALUMBRADO

220 ALUMBRADO

221 ALUMBRADO

222 ALUMBRADO

223 ALUMBRADO

224 ALUMBRADO

225 ALUMBRADO

226 ALUMBRADO

227 ALUMBRADO

228 ALUMBRADO

229 ALUMBRADO

230 ALUMBRADO

231 ALUMBRADO

232 ALUMBRADO

233 ALUMBRADO

234 ALUMBRADO

235 ALUMBRADO

236 ALUMBRADO

237 ALUMBRADO

238 ALUMBRADO

239 ALUMBRADO

240 ALUMBRADO

241 ALUMBRADO

242 ALUMBRADO

243 ALUMBRADO

244 ALUMBRADO

245 ALUMBRADO

246 ALUMBRADO

247 ALUMBRADO

248 ALUMBRADO

249 ALUMBRADO

250 ALUMBRADO

251 ALUMBRADO

252 ALUMBRADO

253 ALUMBRADO

254 ALUMBRADO

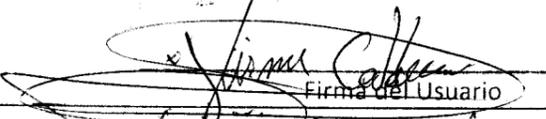
255 ALUMBRADO

256 ALUMBRADO

257 ALUMBRADO

258

18/07/2012 INSP: JUEVES (19) 2: PM.
SAN PABLO

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Telef.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
		No.	000000001
Cedula	130251037-3.		
Clave Catastral	3084620000		
Nombre:	Soledad Alla Miguel.		
Rubros			
Impuesto Principal	/		
Solar no Edificado	/		
Contribucion Mejoras	/		
Tasa de Seguridad	/		
Reclamo:	DONACION COMPRA , VENTA.		
 Firma del Usuario			
Elaborado Por:	C.A. (AFB. ANGEL MENDOZA MENDOZA)		
Informe Inspector: SE CONSTATO VIVIENDA Hº - ENTREPISO DE Hº A - CURSADA ESTRUCTURA - DURANTE LOS P.B = 72,00 m² / P.A = 72,00 m² SE INGRESO CONSTRUCCION Y SE ACTUALIZO AVALUO. FAVOR EMITIR CERTIFICADO DE AVALUO.			
 Firma del Inspector			
Informe de aprobacion:			
Firma del Director de Avaluos y Catastro			



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35814:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 17 de julio de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, Siete metros y lindera con calle doscientos once, POR ATRAS, nueve metros y lindera con propiedad del Sr. Otto Ruperti, POR EL COSTADO DERECHO, Treinta metros y lindera con propiedad de Yessi Cevallos; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta metros y lindera con propiedad del Sr. Pedro Tuarez. Con una Superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.461 08/11/1985	3.912
Compra Venta	Compraventa	2.247 16/11/1993	1.576

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: **viernes, 08 de noviembre de 1985**
Tomo: **I** Folio Inicial: **3.912** - Folio Final: **3.914**
Número de Inscripción: **1.461** Número de Repertorio: **1.820**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 08 de noviembre de 1985**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000850	Ruperti Gomez Juana Mildred	Casado	Manta
Comprador	80-0000000000848	Toapanta Mera Douglas Augusto	Casado	Manta
Vendedor	13-01101125	Gomez Zuñiga Juana Victoria	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000005634	Ruperti Delgado	Casado	Manta



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 16 de noviembre de 1993
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.576 - Folio Final: 1.577
Número de Inscripción: 2.247 Número de Repertorio: 4.067
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de agosto de 1993
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Los cónyuges Sr. Douglas Augusto Toapanta Mera y Sra. Juana Mildred Ruperty Gomez de Toapanta, representados por la Sra. Juana Gomez de Ruperty.

Un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente siete metros y lindera con calle doscientos once; Por Atrás nueve metros y lindera con propiedad del Sr. Otto Ruperti; Por el Costado Derecho treinta metros y lindera con propiedad de Yessi Cevallos; y, Por el Costado Izquierdo treinta metros y lindera con propiedad del Sr. Pedro Tuárez, con una superficie total de Doscientos cuarenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02510373	Soledispa Avila Miguel Mariano	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000038500	Ruperty Gomez Juana Mildred	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000848	Toapanta Mera Douglas Augusto	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1461	08-nov-1985	3912	3914

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:57:37 del martes, 17 de julio de 2012

A petición de:

Y Jaime Cedeño De la Cruz
Maria Asunción Cedeño Chávez

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

TITULO DE CREDITO

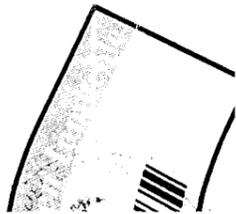
GADMCM - 8333 - IP

1/10/2012 5:31

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-08-46-20-000	240,00	\$ 8.400,00	B/SAN PEDRO AV. 211	2012	7188	
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SOLEDISPA AVILA MIGUEL		1302510373	Costa Judicial			
1/10/2012 12:00 HOYOS VERONICA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 2,52	(\$ 0,25)	\$ 2,27
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2012	\$ 1,19		\$ 1,19
			MEJORAS HASTA 2011	\$ 15,37		\$ 15,37
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 16,80		\$ 16,80
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,84		\$ 0,84
			TOTAL A PAGAR			\$ 36,47
			VALOR PAGADO			\$ 36,47
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Monta, 19 de Julio del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado (a), tengo a bien **CERTIFICAR** que el **SR. SOLEDISPA AVILA MIGUEL** con número de cédula **130251037-3**, se encuentra registrado en nuestro sistema comercial **SICO**, con número de servicio **6435606**; el mismo que **No** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente


Sr. RENATO ALVAREZ
ATENCIÓN AL CLIENTE