

Notaría Segunda
Montecristi

3084810

SIN FICHA.

PRIMERA Copia

Dra. Sara Perdomo Velásquez
Notaria

DATE

TIME



Factura: 001-002-000002312



20161309002P007



NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MONTECRISTI

EXTRACTO

Escritura N°:	20161309002P00779						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE AGOSTO DEL 2016, (16:22)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BUCHELI GRACIA ENA MARILU	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305063875	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VERA MARIN JESUS CRISTOBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303227001	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SANTOS MOREIRA XAVIER EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0802104869	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MONTECRISTI			EL COLORADO		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	COMPRAVENTA DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL SITIO MAZATO, BARRIO MARIA AUXILIADORA NUMERO DOS, DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTÓN MANTA, EL MISMO QUE ESTÁ SIGNADO CON EL NÚMERO CUATRO MANZANA "D"						
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	10150.00						

NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MONTECRISTI

COMANDO EN JEFE

COMANDO EN JEFE



1 20161309002P00779
2 FACTURA: 001-002-000002312

3

4

5

COMPRAVENTA

6

7

8

OTORGADO POR:

9

ENA MARILU BUCHELI GRACIA Y JESUS CRISTOBAL VERA

10

MARIN

11

12

13

A FAVOR DE:

14

XAVIER EDUARDO SANTOS MOREIRA

15

16

17

CUANTIA: USD \$ 10.150,00

18

19

20

DI 2, COPIAS

21

22 UC

23

En la ciudad de Montecristi, hoy día veintiséis de agosto de dos

24

mil dieciséis, ante mí, Doctora Sara Perdomo Velásquez

25

Notaria Segunda del cantón Montecristi, comparecen: por una

26

parte los cónyuges ENA MARILU BUCHELI GRACIA Y JESUS

27

CRISTOBAL VERA MARIN, por sus propios derechos; y, por

28

otra el señor XAVIER EDUARDO SANTOS MOREIRA, CASADO

Sello
09/01/16

Dra. Sara Perdomo Velásquez

1 CON JOHANNA MARIA VERA BUCHELI. Los comparecientes
2 declaran ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad,
3 de estado civil indicado, domiciliados en Manta de tránsito por
4 este cantón de Montecristi, legalmente capaces para contratar y
5 obligarse a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme
6 exhibido sus Cédulas de Ciudadanía, y me solicitan elevar a
7 escritura pública la siguiente minuta que se transcribe
8 textualmente a continuación: **SEÑORA NOTARIA.-** En el
9 Registro Único de Escrituras Públicas a su cargo sírvase
10 insertar una de Compraventa al tenor de las siguientes
11 cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en la
12 celebración y suscripción de la presente escritura pública
13 de Compraventa, por una parte los cónyuges **ENA MARILU**
14 **BUCHELI GRACIA Y JESUS CRISTOBAL VERA MARIN;** y, por
15 otra **XAVIER EDUARDO SANTOS MOREIRA,** todos por sus
16 propios derechos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** ENA MARILU
17 **BUCHELI GRACIA Y JESUS CRISTOBAL VERA MARIN,** son
18 propietario del bien inmueble ubicado en el sitio Mazato, barrio
19 María Auxiliadora Número dos, de la parroquia Eloy Alfaro del
20 cantón Manta, el mismo que está signado con el número cuatro
21 manzana "D", adquirido mediante compraventa de gananciales y
22 de derechos y acciones a LAURA LEONOR PACHAY DELGADO,
23 por sus propios derechos y como mandataria de los señores
24 VICTORIA ESPERANZA, DELGADO VIUDAD DE PACHAY, LIDIA
25 ESPERANZA PACHAY DELGADO Y ALFREDO ENRIQUE
26 PACHAY DELGADO, mediante escritura pública de compraventa
27 de fecha dos de Mayo de dos mil seis, suscrita en la Notaría
28 Pública Primera del cantón Manta, debidamente inscrita en el

Notaría Segunda

Montecristi



1 Registro de la Propiedad del Cantón Manta el siete de mayo de
2 dos mil catorce, lote de terreno que tiene los siguientes
3 linderos y dimensiones: Por el frente: DIEZ METROS Y
4 LINDERA CON LA AVENIDA DOSCIENTOS TRECE, Por atrás:
5 DIEZ METROS Y LINDERA CON LOS LOTES NUMERO
6 DIECISIETE Y DIECIOCHO, por el costado derecho:
7 VEINTIUEVE METROS Y LINDERA CON EL LOTE NUMERO
8 CINCO, Por el costado izquierdo: VEINTINUEVE METROS Y
9 LINDERA CON EL LOTE NUMERO TRES", con una superficie
10 total de DOSCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS
11 (290m2). TERCERA: VENTA Y TRANSFERENCIA DE
12 DOMINIO.- Con los antecedentes expuestos los vendedores
13 cónyuges ENA MARILU BUCHELI GRACIA Y JESUS
14 CRISTOBAL VERA MARIN, dan en venta real y perpetua
15 enajenación a favor del señor XAVIER EDUARDO SANTOS
16 MOREIRA el bien inmueble ubicado en el sitio Mazato, barrio
17 María Auxiliadora Número dos, de la parroquia Eloy Alfaro del
18 cantón Manta, el mismo que está signado con el número cuatro
19 manzana "D", el mismo que tiene las siguientes medidas y
20 linderos: Por el frente: DIEZ METROS Y LINDERA CON LA
21 AVENIDA DOSCIENTOS TRECE, Por atrás: DIEZ METROS Y
22 LINDERA CON LOS LOTES NUMERO DIECISIETE Y
23 DIECIOCHO, por el costado derecho: VEINTIUEVE METROS Y
24 LINDERA CON EL LOTE NUMERO CINCO, Por el costado
25 izquierdo: VEINTINUEVE METROS Y LINDERA CON EL LOTE
26 NUMERO TRES", con una superficie total de DOSCIENTOS
27 NOVENTA METROS CUADRADOS (290m2) CUARTA
28 TRADICIÓN.- Los vendedores por este acto transfieren al

Dra. Sara Perdomo Velásquez

1 adquirente el dominio, uso, goce y posesión del lote de terreno
2 descrito en la cláusula anterior correspondiéndole, todos los
3 derechos reales, personales que como bien propio del
4 enajenante le corresponda o pudiere corresponderles sin
5 preservarlo a derecho o cosa alguna en lo que a materia del
6 presente contrato se refiere. **QUINTA: PRECIO.-** El precio del
7 bien inmueble materia del presente contrato es la suma de DIEZ
8 MIL CIENTO CINCUENTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS
9 DE AMERICA (10.150,00), que los vendedores declaran
10 haberlos recibido en su totalidad y a entera satisfacción en
11 moneda de libre circulación de parte del comprador XAVIER
12 EDUARDO SANTOS MOREIRA. **SEXTA: ACEPTACIÓN E**
13 **INSCRIPCIÓN.-** Las partes aceptan el contenido del presente
14 instrumento por estar hecho en beneficio de sus intereses. De
15 igual manera los vendedores autorizan al comprador para que
16 por sí mismo o por interpuesta persona proceda a inscribir el
17 presente contrato en el Registro de la Propiedad. **SEPTIMA: LA**
18 **DE ESTILO.-** Usted Señora Notaria se servirá agregar las
19 demás cláusulas de estilo para la completa validez del presente
20 instrumento. **HASTA AQUÍ LA MINUTA.-** que junto con los
21 documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda
22 elevada a escritura pública con todo su valor legal, y que, las
23 comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes,
24 minuta que está firmada por el Abogado Juan Carlos Quijije,
25 con matrícula profesional número trece guión dos mil nueve
26 guión ciento sesenta y siete del Foro de Abogados. Para la
27 celebración de la presente escritura se observaron los
28 preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que

Notaría Segunda

Montecristi



1 les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican y
2 firman conmigo; en unidad de acto quedando incorporada en el
3 protocolo de esta Notaria, de todo lo cual doy fe.

4

5

6 *Marily Bucheli G.*

7 ENA MARILU BUCHELI GRACIA

8 C.C 130 506 387 - 5

9

10 *Jesus Vera M*

11 JESUS CRISTOBAL VERA MARIN

12 C.C 130322700-1

13

14 *Xavier Santo Moreira*

15 XAVIER EDUARDO SANTOS MOREIRA

16 C.C 080710486-9

17

18

19

LA NOTARIA

20

21

Sara Perdomo Velásquez

22

DOCTORA SARA PERDOMO VELASQUEZ

23

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

24

25

26

27

28 UC

Dra. Sara Perdomo Velásquez

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

CIUDADANIA 130506387-5
BUCHELI GRACIA ENA MARILU
MANABI/MANTA/MANTA
21 JULIO 1963
003- 0346 01346
MANABI/ MANTA
MANTA 1924

Marilú Bucheli G.



ECUATORIANA VOTACIONES
CASADO VOTACIONES
SECUNDARIA VOTACIONES
LEOPOLDO BUCHELI PEREZ VOTACIONES
JUANA INDELIR VOTACIONES
MANTA VOTACIONES
19/04/2018
REN 0529275
Mnb



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

014
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

014 - 0278
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
BUCHELI GRACIA ENA MARILU

MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PROVINCIA TARQUI
MANTA PARROQUIA 1
CANTON ZONA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA SEGUNDA DE MONTECRISTI

De acuerdo al Numeral 8 del Art. 18 de la Ley Notarial doy fe que las copias que antecede son iguales a los documentos presentados ante mi en foja(s) Montecristi a.

26 AGO 2018
[Signature]
Dra. Sara Perdomo Velásquez
NOTARIA SEGUNDA



Registro Civil
Identificación y Cedulación

Sistema Nacional de
Identificación Ciudadana



CONSULTA DE DATOS DE IDENTIDAD

Criterios de Búsqueda

No. único de identificación (NUI):	1305063875
Código dactilar (6 primeros dígitos):	V3333V

* Campos obligatorios

Resultado de la Búsqueda
(NUV) del certificado: 2584585

<p>Datos Demográficos</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>No. único de identificación (NUI):</td><td>1305063875</td></tr> <tr><td>Nombres del Ciudadano:</td><td>BUCHELI GRACIA ENA MARILU</td></tr> <tr><td>Estado de ciudadanía:</td><td>CIUDADANO</td></tr> <tr><td>Lugar de nacimiento:</td><td>MANABI/MANTA/MANTA</td></tr> <tr><td>Fecha de nacimiento:</td><td>21/07/1963</td></tr> <tr><td>Fecha de expedición:</td><td>13/07/2006</td></tr> <tr><td>Nacionalidad:</td><td>ECUATORIANA</td></tr> <tr><td>Sexo:</td><td>MUJER</td></tr> <tr><td>Instrucción:</td><td>SECUNDARIA</td></tr> <tr><td>Profesión:</td><td>QUEHACER. DOMESTICOS</td></tr> <tr><td>Estado civil:</td><td>CASADO</td></tr> <tr><td>Cónyuge:</td><td>JESUS CRISTOBAL VERA MARIN</td></tr> <tr><td>Fecha de matrimonio:</td><td>16/12/2005</td></tr> <tr><td>Nombres de la madre:</td><td>JUANA INDELIRA GRACIA</td></tr> <tr><td>Nombres del padre:</td><td>LEOPOLDO BUCHELI PEREZ</td></tr> </table>	No. único de identificación (NUI):	1305063875	Nombres del Ciudadano:	BUCHELI GRACIA ENA MARILU	Estado de ciudadanía:	CIUDADANO	Lugar de nacimiento:	MANABI/MANTA/MANTA	Fecha de nacimiento:	21/07/1963	Fecha de expedición:	13/07/2006	Nacionalidad:	ECUATORIANA	Sexo:	MUJER	Instrucción:	SECUNDARIA	Profesión:	QUEHACER. DOMESTICOS	Estado civil:	CASADO	Cónyuge:	JESUS CRISTOBAL VERA MARIN	Fecha de matrimonio:	16/12/2005	Nombres de la madre:	JUANA INDELIRA GRACIA	Nombres del padre:	LEOPOLDO BUCHELI PEREZ	<p>Datos Biométricos</p> <p style="text-align: center;">NÚMERO ÚNICO DE VERIFICACIÓN</p> <p style="text-align: center;">Foto registrada en la DIGERCIC</p> <div style="text-align: center; border: 1px solid #ccc; width: 80px; height: 80px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  <p style="margin: 0;">F.O.T.O</p> </div> <p style="text-align: center;">Firma registrada en la DIGERCIC</p> <div style="text-align: center; border: 1px solid #ccc; width: 150px; height: 50px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <p style="margin: 0;">F.I.R.M.A</p> </div>
No. único de identificación (NUI):	1305063875																														
Nombres del Ciudadano:	BUCHELI GRACIA ENA MARILU																														
Estado de ciudadanía:	CIUDADANO																														
Lugar de nacimiento:	MANABI/MANTA/MANTA																														
Fecha de nacimiento:	21/07/1963																														
Fecha de expedición:	13/07/2006																														
Nacionalidad:	ECUATORIANA																														
Sexo:	MUJER																														
Instrucción:	SECUNDARIA																														
Profesión:	QUEHACER. DOMESTICOS																														
Estado civil:	CASADO																														
Cónyuge:	JESUS CRISTOBAL VERA MARIN																														
Fecha de matrimonio:	16/12/2005																														
Nombres de la madre:	JUANA INDELIRA GRACIA																														
Nombres del padre:	LEOPOLDO BUCHELI PEREZ																														

Inicio
Inicio
Inicio
Inicio
Inicio

Para el correcto funcionamiento de la aplicación se recomienda usar: Mozilla Firefox versión 15, Microsoft Internet Explorer 9, MAC Safari 5, Google Chrome 35, o las versiones superiores de estos.

Copyright © 2014 - DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CIUDADANIA 130322700-1
 VERA MARIN JESUS CRISTOBAL
 MANABI/PORTOVIEJO/PICOAZA
 03 FEBRERO 1959
 001- 0150 00299 M
 MANABI/ PORTOVIEJO
 PORTOVIEJO 1959

Jesus Vera M



ECUATORIANA*****
 CASADO ENA
 PRIMARIA
 LUIS VERA
 BERTHA MARIN
 MANTA
 17/01/2018
 REN 0504162
 Mntb

NOTARIA SEGUNDA
 MONTECRISTI - ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

103
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 13-FEB-2014

103 - 0236 1303227001
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 VERA MARIN JESUS CRISTOBAL

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	
PROVINCIA	MANABI	
MANTA		
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARÍA SEGUNDA DE MONTECRISTI
 De acuerdo al Numeral 4 del Art. 19 de la Ley Notarial doy fe
 que las copias que autorizo son iguales a los documentos
 presentados ante mí en un número de
 Montecristi a 7 de 2018

[Signature]
Dra. Sara Perdomo Velásquez
 NOTARIA SEGUNDA



Registro Civil
Identificación y Cedulación

Sistema Nacional de

Identificación Ciudadana



CONSULTA DE DATOS DE IDENTIDAD

Criterios de Búsqueda

No. único de identificación (NUI):	1303227001
Código dactilar (6 primeros dígitos):	E4344I

* Campos obligatorios

Resultado de la Búsqueda
(NUV) del certificado: 2584541

<p>Datos Demográficos</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>No. único de identificación (NUI):</td><td>1303227001</td></tr> <tr><td>Nombres del Ciudadano:</td><td>VERA MARIN JESUS CRISTOBAL</td></tr> <tr><td>Estado de ciudadanía:</td><td>CIUDADANO</td></tr> <tr><td>Lugar de nacimiento:</td><td>MANABI/PORTOVIEJO /PICOAZA</td></tr> <tr><td>Fecha de nacimiento:</td><td>03/02/1959</td></tr> <tr><td>Fecha de expedición:</td><td>15/05/2006</td></tr> <tr><td>Nacionalidad:</td><td>ECUATORIANA</td></tr> <tr><td>Sexo:</td><td>HOMBRE</td></tr> <tr><td>Instrucción:</td><td>PRIMARIA</td></tr> <tr><td>Profesión:</td><td>CHOFER PROFESIONAL</td></tr> <tr><td>Estado civil:</td><td>CASADO</td></tr> <tr><td>Cónyuge:</td><td>ENA MARILU BUCHELI GRACIA</td></tr> <tr><td>Fecha de matrimonio:</td><td>16/12/2005</td></tr> <tr><td>Nombres de la madre:</td><td>BERTHA MARIN</td></tr> <tr><td>Nombres del padre:</td><td>LUIS VERA</td></tr> </table>	No. único de identificación (NUI):	1303227001	Nombres del Ciudadano:	VERA MARIN JESUS CRISTOBAL	Estado de ciudadanía:	CIUDADANO	Lugar de nacimiento:	MANABI/PORTOVIEJO /PICOAZA	Fecha de nacimiento:	03/02/1959	Fecha de expedición:	15/05/2006	Nacionalidad:	ECUATORIANA	Sexo:	HOMBRE	Instrucción:	PRIMARIA	Profesión:	CHOFER PROFESIONAL	Estado civil:	CASADO	Cónyuge:	ENA MARILU BUCHELI GRACIA	Fecha de matrimonio:	16/12/2005	Nombres de la madre:	BERTHA MARIN	Nombres del padre:	LUIS VERA	<p>Datos Biométricos</p> <p style="text-align: center;">NÚMERO ÚNICO DE VERIFICACIÓN</p> <p style="text-align: center;">Foto registrada en la DIGERCIC</p> <div style="text-align: center; border: 1px solid #ccc; width: 80px; height: 80px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Firma registrada en la DIGERCIC</p> <div style="text-align: center; border: 1px solid #ccc; width: 150px; height: 40px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  </div>
No. único de identificación (NUI):	1303227001																														
Nombres del Ciudadano:	VERA MARIN JESUS CRISTOBAL																														
Estado de ciudadanía:	CIUDADANO																														
Lugar de nacimiento:	MANABI/PORTOVIEJO /PICOAZA																														
Fecha de nacimiento:	03/02/1959																														
Fecha de expedición:	15/05/2006																														
Nacionalidad:	ECUATORIANA																														
Sexo:	HOMBRE																														
Instrucción:	PRIMARIA																														
Profesión:	CHOFER PROFESIONAL																														
Estado civil:	CASADO																														
Cónyuge:	ENA MARILU BUCHELI GRACIA																														
Fecha de matrimonio:	16/12/2005																														
Nombres de la madre:	BERTHA MARIN																														
Nombres del padre:	LUIS VERA																														

Para el correcto funcionamiento de la aplicación se recomienda usar: Mozilla Firefox versión 15, Microsoft Internet Explorer 9, MAC Safari 5, Google Chrome 35, o las versiones superiores de estos.

Copyright © 2014 - DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 080210486-9
 SANTOS MOREIRA XAVIER EDUARDO
 MANABI/MANTA/MANTA
 13 NOVIEMBRE 1976
 005- 0011 02097 M.
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1976



Xavier Santos Moreira

ECUATORIANA ***** E3333107EE
 CASADO JOHANNY SARA CHERA RUCHELI
 SUPERIOR BIÓLOGO MARIANO
 MANUEL AUGUSTO SANCOS P.
 MARIA LAURA MOREIRA MERO VISTE
 MANTA 23/06/2008
 23/06/2020
 REN 0747541
 Mnb



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

36

086 - 0271 0802104869
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 SANTOS MOREIRA XAVIER EDUARDO

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTÓN

CIRCONSCRIPCIÓN 2
 TARQUI
 PARROQUIA 1
 ZONA

1) PRESIDENTE/DE DE JUNTA

NOTARÍA SEGUNDA DE MONTECRISTI

De acuerdo al Numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial doy fe que las copias que anteceden son iguales a los documentos presentados ante mí en foja(s)
 Montecristi a. 20 AGO 2016

Sara Perdomo Velásquez
 Dra. Sara Perdomo Velásquez
 NOTARIA SEGUNDA



Registro Civil
Identificación y Cedulación

Sistema Nacional de

Identificación Ciudadana




CONSULTA > CONSULTA DE DATOS DE IDENTIDAD

Criterios de Búsqueda

No. único de identificación (NUI):	0802104869
Código dactilar (6 primeros dígitos):	E3333I

* Campos obligatorios

Resultado de la Búsqueda
(NUV) del certificado: 2584453

<p>Datos Demográficos</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>No. único de identificación (NUI):</td><td>0802104869</td></tr> <tr><td>Nombres del Ciudadano:</td><td>SANTOS MOREIRA XAVIER EDUARDO</td></tr> <tr><td>Estado de ciudadanía:</td><td>CIUDADANO</td></tr> <tr><td>Lugar de nacimiento:</td><td>MANABI/MANTAMANTA</td></tr> <tr><td>Fecha de nacimiento:</td><td>13/11/1976</td></tr> <tr><td>Fecha de expedición:</td><td>23/06/2008</td></tr> <tr><td>Nacionalidad:</td><td>ECUATORIANA</td></tr> <tr><td>Sexo:</td><td>HOMBRE</td></tr> <tr><td>Instrucción:</td><td>SUPERIOR</td></tr> <tr><td>Profesión:</td><td>BIOLOGO MARINO</td></tr> <tr><td>Estado civil:</td><td>CASADO</td></tr> <tr><td>Cónyuge:</td><td>JOHANNA MARIA VERA BUCHELI</td></tr> <tr><td>Fecha de matrimonio:</td><td>19/05/2006</td></tr> <tr><td>Nombres de la madre:</td><td>MARIA LAURA MOREIRA MERO</td></tr> <tr><td>Nombres del padre:</td><td>MANUEL AUGUSTO SANTOS P</td></tr> </table>	No. único de identificación (NUI):	0802104869	Nombres del Ciudadano:	SANTOS MOREIRA XAVIER EDUARDO	Estado de ciudadanía:	CIUDADANO	Lugar de nacimiento:	MANABI/MANTAMANTA	Fecha de nacimiento:	13/11/1976	Fecha de expedición:	23/06/2008	Nacionalidad:	ECUATORIANA	Sexo:	HOMBRE	Instrucción:	SUPERIOR	Profesión:	BIOLOGO MARINO	Estado civil:	CASADO	Cónyuge:	JOHANNA MARIA VERA BUCHELI	Fecha de matrimonio:	19/05/2006	Nombres de la madre:	MARIA LAURA MOREIRA MERO	Nombres del padre:	MANUEL AUGUSTO SANTOS P	<p>Datos Biométricos</p> <p style="text-align: center;">NÚMERO ÚNICO DE VERIFICACIÓN</p> <p style="text-align: center; font-size: small;">Foto registrada en la DIGERCIC</p> <div style="text-align: center; border: 1px solid #ccc; width: 80px; height: 80px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  </div> <p style="text-align: center; font-size: small;">Firma registrada en la DIGERCIC</p> <div style="text-align: center; border: 1px solid #ccc; width: 150px; height: 50px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  </div>
No. único de identificación (NUI):	0802104869																														
Nombres del Ciudadano:	SANTOS MOREIRA XAVIER EDUARDO																														
Estado de ciudadanía:	CIUDADANO																														
Lugar de nacimiento:	MANABI/MANTAMANTA																														
Fecha de nacimiento:	13/11/1976																														
Fecha de expedición:	23/06/2008																														
Nacionalidad:	ECUATORIANA																														
Sexo:	HOMBRE																														
Instrucción:	SUPERIOR																														
Profesión:	BIOLOGO MARINO																														
Estado civil:	CASADO																														
Cónyuge:	JOHANNA MARIA VERA BUCHELI																														
Fecha de matrimonio:	19/05/2006																														
Nombres de la madre:	MARIA LAURA MOREIRA MERO																														
Nombres del padre:	MANUEL AUGUSTO SANTOS P																														

REGISTRAR
BORRAR
IMPRIMIR
VOLVER

Para el correcto funcionamiento de la aplicación se recomienda usar: Mozilla Firefox versión 15, Microsoft Internet Explorer 9, MAC Safari 5, Google Chrome 35, o las versiones superiores de estos.

Copyright © 2014 - DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

12544



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16015184, certifico hasta el día de hoy 25/08/2016 9:06:47, la Ficha Registral Número 12544.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: miércoles, 04 de marzo de 2009
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: ELOY ALFARO

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Gananciales, derechos y acciones de un terreno ubicado actualmente en el Barrio María Auxiliadora No. Dos, Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, y esta signado con el número Cuatro, Manzana D. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y avenida doscientos trece. POR ATRÁS: Diez metros y lotes números diecisiete y dieciocho. COSTADO DERECHO; Veintinueve metros y lote número cinco. COSTADO IZQUIERDO: Veintinueve metros y lote número tres. Área total; DOSCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	213	18/jun./1970	117	117
COMPRA VENTA	ACLARACIÓN	273	22/jul./1970	148	148
SENTENCIA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1	16/ene./1995	1	1
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	24	16/ago./1995	71	72
PLANOS	PLANOS	43	13/dic./2004	381	401
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	2235	07/may./2014	44.110	44.130
COMPRA VENTA	ACLARACIÓN	2236	07/may./2014	44.131	44.144

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 18 de junio de 1970

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: 24 DE MAYO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de febrero de 1970

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno con una Extensión de cuatro hectáreas, ubicado en Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300093384	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000853	VERA MANTUANO ELFIA	SOLTERO(A)		

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por :maira_salto

Ficha Registral:12544

jueves, 25 de agosto de 2016 9:06

MANTA
 Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta-EP
 25 AGO. 2016
 [Signature]





Inscrito el: miércoles, 22 de julio de 1970
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
 Cantón Notaría: 24 DE MAYO
 Escritura/Juicio/Resolución:

Número de Inscripción: 273 Tomo: 1
 Número de Repertorio: 734 Folio Inicial: 148
 Folio Final: 148

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 18 de julio de 1970

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Se aclara la compraventa inscrita de fecha 18 de Junio de 1970, predio ubicado en Mazato de la Parroquia Tarqui, en la que se aclara que dicha escritura se ha ocurrido en omisión involuntaria al no haber señalado el número de metros, que cada uno de los cuatro lados de terreno

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	800000000000853	VERA MANTUANO ELFIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ACLARANTE	1300098384	PACHAY MENOSCAL MIGUÉL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	213	18/jun./1970	117	117

Registro de : SENTENCIA

[3 / 7] SENTENCIA

Inscrito el : lunes, 16 de enero de 1995
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución: Sent. Dict. Juez 6to civil de Manabi
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de noviembre de 1994
 Fecha Resolución: jueves, 04 de mayo de 1989

Número de Inscripción: 1 Tomo: 1
 Número de Repertorio: 225 Folio Inicial: 1
 Folio Final: 1

a.- Observaciones:

Protocolizacion de Sentencia de Demarcacion de linderos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	800000000000853	VERA MANTUANO ELFIA	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABINO	DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000006366	DELGADO CASTILLO VICTORIA ESPERANZA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	213	18/jun./1970	117	117
COMPRA VENTA	273	22/jul./1970	148	148

Registro de : SENTENCIA

[4 / 7] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 16 de agosto de 1995
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL
 Cantón Notaría: MANABÍ
 Escritura/Juicio/Resolución:

Número de Inscripción: 24 Tomo: 1
 Número de Repertorio:





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de agosto de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Posecion efectiva de todos los bienes del causante señor Miguel Angel Pachay Menoscal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1302295009	PACHAY DELGADO LAURA LEONOR	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000063666	DELGADO CASTILLO VICTORIA ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301203830	PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000008482	PACHAY DELGADO LYDIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1300098384	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	213	18/jun/1970	117	117
COMPRA VENTA	273	22/jul/1970	148	148

Registro de : PLANOS

[5 / 7] PLANOS

Inscrito el : lunes, 13 de diciembre de 2004 Número de Inscripción: 43 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5754 Folio Inicial:381
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:401
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de septiembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos de la Propiedad de los herederos Pachay Delgado , la Sra. Laura Leonor Pachay Delgado en calidad de *apoderada especial de los Herederos del señor Miguel Angel Pachay Menoscal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300098384	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1302295009	PACHAY DELGADO LAURA LEONOR	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1301203830	PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1307057164	PACHAY DELGADO LIDIA ESPERANZA	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	800000000002770	DELGADO VICTORIA ESPERANZA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final /
COMPRA VENTA	273	22/jul/1970	148	148
SENTENCIA	24	16/ago./1995	71	72
COMPRA VENTA	213	18/jun/1970	117	117

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 07 de mayo de 2014 Número de Inscripción: 2235 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3644

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta-EP
 Folio Inicial: 401
 Folio Final: 401
 25 AGO. 2016



Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de mayo de 2006

COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO.- ubicado actualmente en el Barrio Maria Auxiliadora No. Dos, Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, y esta signado con el número Cuatro, Manzana D

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000037669	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1305063875	BUCHELI GRACIA ENA MARILU	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302295009	PACHAY DELGADO LAURA LEONOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307057164	PACHAY DELGADO LIDIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000002770	DELGADO VICTORIA ESPERANZA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301203830	PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	43	13/dic./2004	381	401

[7 / 7] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 07 de mayo de 2014 Número de Inscripción: 2236 Tomo: 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3645 Folio Inicial: 44.131
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 44.144
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de marzo de 2014
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACLARACION DE UNA COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO.- La Sra. Laura Leonor Pachay Delgado, por sus propios derechos y por los que representa como apoderada de los Sres. Alfredo Enrique y Lidia Esperanza Pachay Delgado y los Cónyuges Sres. Ena Marilú Bucheli Gracia y Jesús Cristóbal Vera Marín, declaran que en la Escritura que ellos adquirieron el terreno, por un error involuntario al momento de tipiar en la Notaría Primera del Cantón Manta, se hizo constar la Escritura se realizaba como Compraventa de Gananciales y Derechos y Acciones como cuerpo cierto. cuando en realidad y lo correcto es que dicha escritura se compro como COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES.- Además en dicha escritura se hizo constar la historia de sentencia de Demarcación de linderos, dictada el 28 de Noviembre de 1994, cuando en realidad fue dictada el 4 de Mayo de 1989. En dicha escritura también se hizo constar la posesión efectiva se la realiza a favor de la Sra. VICTORIA DELGADO CASTILLO, cuando en realidad se la realizo a favor de todos los herederos es decir, Victoria Delgado Castillo, Alfredo Pachay Delgado, Laura Pachay Delgado y Lydia Pachay Delgado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	1302295009	PACHAY DELGADO LAURA LEONOR	CASADO(A)	MANTA	
ACLARANTE	1301203830	PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA	
ACLARANTE	1307057164	PACHAY DELGADO LIDIA ESPERANZA	SOLTERO(A)	MANTA	
ACLARANTE	1305063875	BUCHELI GRACIA ENA MARILU	CASADO(A)	MANTA	
ACLARANTE	800000000020955	VERA MARIN JESUS CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	80000000037669	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	80000000002770	DELGADO VICTORIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2235	07/may./2014		

Certificación Impresa por : maira_saltos

Ficha Registral: 12544

jueves, 25 de agosto de 2016 9:06

Empresario Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta

25 AGO 2016



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
SENTENCIA	2
<<Total Inscripciones >>	7



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:06:47 del jueves, 25 de agosto de 2016

A petición de: BUCHELI GRACIA ENA MARILU

Elaborado por : MAIRA SALTOS MENDOZA
1310137110



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

25 AGO. 2016

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 079895



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a BUCHELI GRACIA ENA MARILU ubicada L7: 4 MZ-D AVE.213 BARRIO MARIA AUXILIADORA 2 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$10150.00 DIEZ MIL CIENTO CINCUENTA DOLARES CON 00/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

V.CH

11 DE AGOSTO DEL 2016

Manta, de del 20

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 108894



*LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

BUHELGRACIA ENA MARILU

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, ¹¹ de AGOSTO de 20²⁰¹⁶

VALIDO PARA LA CLAVE
3084810000 LT. 4 MZ-D AVE.213 BARRIO MARIA AUXILIADORA 2
Manta, once de agosto del dos mil diesiseis

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 134094

Nº 134094

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

No. Electrónico: 41856

Fecha: 9 de agosto de 2016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-08-48-10-000

Ubicado en: LT. 4 MZ-D AVE.213 BARRIO MARIA AUXILIADORA 2

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 290,00 M2

Pertenciente a:

Documento Identidad	Propietario
1305063875	BUCHELI GRACIA ENA MARILU

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	10150,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>10150,00</u>

Son: DIEZ MIL CIENTO CINCUENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017"

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



101.50
30.45

131.95
12.54

\$ 144.49

Impreso por: MARIS REYES 09/08/2016 15:10:02



TÍTULO DE CRÉDITO



OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTAS de la parroquia ELOY ALFARO	3-08-48-10-000	290,00	10150,00	219513	503002

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1305063875	BUCHELI GRACIA ENA MARILU	LT. 4 MZ-D AVE. 213 BARRIO MARIA AUXILIADORA 2	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta	5,17
			TOTAL A PAGAR	6,17
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	SALDO
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	5,17	0,00
0902104869	SANTOS MOREIRA XAVIER EDUARDO	S/N		

EMISION: 8/11/2016 3:34 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO



8/11/2016 3:33

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO	3-08-48-10-000	290,00	10150,00	219512	503001

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1305063875	BUCHELI GRACIA ENA MARILU	LT. 4 MZ-D /VE.213 BARRIO MARIA AUXILIADORA 2	Impuesto principal	101,50
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	30,45
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	131,95
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	
0802104869	SANTOS MOREIRA XAVIER EDUARDO	S/N	131,95	
			SALDO	0,00

EMISION: 8/11/2016 3:33 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

~~CANCELADO~~
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000021578

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



Empty rectangular box at the top of the form.

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: BUCHELI GRACIA ENA MARILU

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL: LT. 4 MZ-D AVDA. 213 BARRIO MARIA AUXILIADORA 2

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 26/08/2016 10:19:28

FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR 00
		3.00

ÁREA DE SELLO

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: jueves, 24 de noviembre de 2016

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO



Se suscribió ante mí una escritura de COMPRAVENTA, otorgada por
LOS CONYUGES ENA MARILU BUCHELI GRACIA Y JESUS CRISTOBAL
VERA MARIN a favor de XAVIER EDUARDO SANTOS MOREIRA, y en fe
de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada
en Montecristi, el veintiséis de agosto de 2016, UC



Sara Perdomo Velasquez
DRA. SARA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARIA SEGUNDA-DEL CANTON MONTECRISTI



ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO