



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2910469
14h2n9P

3084820
IMAGEN



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
459

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19008489, certifico hasta el día de hoy 22/04/2019 9:30:24, la Ficha Registral Número 459.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: viernes, 22 de febrero de 2008 Parroquia : ELOY ALFARO

Información Municipal:

Dirección del Bien: Barrio MARIA AUXILIADORA numero DOS; de la Parroquia ELOY ALFARO

Adm
22/04/2019

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno signado con el número CATORCE, de la Manzana "D", ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA número DOS; de la Parroquia ELOY ALFARO del Cantón Manta, dentro de los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE; diez metros y avenida doscientos catorce. POR ATRAS, diez metros y lindera con lote número siete. POR EL COSTADO DERECHO, treinta metros y lote número quince. POR EL COSTADO IZQUIERDO, treinta metros y lindera con lotes once doce y trece con una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	213	18/jun/1970	117	117
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHO GANANCIALES Y ACCIÓN	330	31/ene/2008	4.256	4.273

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 18 de junio de 1970 Número de Inscripción: 213 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 605 Folio Inicial:117
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:117
Cantón Notaría: 24 DE MAYO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de febrero de 1970

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno con una Extensión de cuatro hectáreas, ubicado en Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300098384	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000853	VERA MANTUANO ELFIA	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 31 de enero de 2008 Número de Inscripción: 330

Certificación impresa por :janeth_piguave

Ficha Registral:459

lunes, 22 de abril de 2019 9:30

Tomo: 7
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta
Fecha: 22 ABR 2019 408/

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 602

Folio Inicial: 4.256
Folio Final: 4.273

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de diciembre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Quien Compra y acepta para si los Gananciales derechos y Acciones ,sobre el lote de terreno signado con el numero CATORCE, de la Manzana D, Ubicado en el Barrio Maria Auxiliadora numero dos, de la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta, con una area total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300098384	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1302334519	CEDEÑO MACIAS ISIDRO ABELARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302295009	PACHAY DELGADO LAURA LEONOR	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1307057164	PACHAY DELGADO LIDIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301203830	PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000009821	DELGADO CASTILLO VICTORIA ESPERANZA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	213	18/jun/1970	117	117

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:30:24 del lunes, 22 de abril de 2019

A petición de: CEDEÑO MACIAS ISIDRO ABELARDO

Elaborado por :JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES
1308732666


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

