

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Inscripción: 411

Número de Repertorio: 874

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha doce de Febrero del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 411 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1308443447	FERNANDEZ ARAGUNDI HENRRY VICTOR	COMPRADOR
1312338187	MOREIRA VILLAFUERTE JACINTA MAGDALENA	VENDEDOR
1303945792	BRAVO JOSELITO ALFONSO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3085003000	20048	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: domingo, 12 febrero 2023

Fecha generación: lunes, 13 febrero 2023



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 4 0 4 6 1 0 U 0 P X M T A





ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA.-

OTORGADA POR: LOS SEÑORES JOSELITO ALFONSO BRAVO Y JACINTA MAGDALENA MOREIRA VILLAFUERTE.-

A FAVOR DE: EL SEÑOR HENRRY VICTOR FERNANDEZ ARAGUNDI.-

N° 20221308002P00156

COPIA: PRIMERA

CUANTIA: \$ 29.000,00

MANTA: 02 DE FEBRERO DEL 2.023

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECOM
TELEFONO: 052622583



Factura: 001-002-000067588



20231308002P00156



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20231308002P00156						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE FEBRERO DEL 2023, (15:30)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BRAVO JOSELITO ALFONSO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303945792	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MOREIRA VILLAFUERTE JACINTA MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312338187	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FERNANDEZ ARAGUNDI HENRRY VICTOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308443447	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	29000.00						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPORA A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20231308002P00156
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE FEBRERO DEL 2023, (15:30)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/tramites/vercertificadocatastro?token=https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvenia https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/1/p
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VE-135774 https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VE-335774
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



*confi
24/02/23
F. B.*

FACTURA NUMERO: 001-002-000067588

CODIGO NUMERICO: 20231308002P00156

COMPRAVENTA: OTORGADA POR LOS SEÑORES JOSELITO ALFONSO BRAVO Y JACINTA MAGDALENA MOREIRA VILLAFUERTE.- A FAVOR DEL SEÑOR HENRRY VICTOR FERNANDEZ ARAGUNDI. -

CUANTIA: USD. \$ 29.000,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día dos de febrero del año dos mil veintitrés, ante mí Abogada **PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, con funciones prorrogadas según Acción de Personal No.2323-DTH-2019-J de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, Comparecen, por una parte el **JOSELITO ALFONSO BRAVO**, con cédula de ciudadanía número **uno tres cero tres nueve cuatro cinco siete nueve guion dos**, de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de empleado privado, y la señora **JACINTA MAGDALENA MOREIRA VILLAFUERTE**, con cédula de ciudadanía número **uno tres uno dos tres tres ocho**

*Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador*

uno ocho guion siete, de estado civil soltera, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de ocupación Guardia de Seguridad, domiciliados en el Barrio San Pedro calle trescientos nueve y avenida doscientos seis de esta ciudad de Manta, teléfono 0992141818-0987831672, correo electrónico burumagdi@gmail.com; por sus propios y personales derechos; y, por otra parte el señor **HENRRY VICTOR FERNANDEZ ARAGUNDI**, con cédula de ciudadanía número **uno tres cero ocho cuatro cuatro tres cuatro cuatro guion siete**, de estado civil casado con la señora Alexandra Jackeline Cuenca Mero, quien declara que tiene disuelta la Sociedad Conyugal, celebrada en la Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, con fecha veintitrés de enero del año dos mil veintitrés, e inscrita en el Registro civil de la ciudad de Portoviejo el treinta y uno de enero del año dos mil veintitrés, para lo cual adjunta una copia del acta de matrimonio debidamente marginada para que forme parte de este acto como habilitante, el compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de ocupación taxista, domiciliado en la Ciudadela La Pradera de la Parroquia Los Esteros



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
patrimendoza@hotmail.com



del cantón Manta, teléfono numero 0994400045, correo electrónico henryvfernandez24@gmail.com. Los comparecientes hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue:

SEÑORA NOTARIA: En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaria a su cargo, dígnese incluir una de **COMPRAVENTA** de conformidad a las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

otorgan y suscriben la presente escritura pública de Compraventa, por una parte el **JOSELITO ALFONSO BRAVO**, con cédula de ciudadanía número **uno tres cero tres nueve cuatro cinco siete nueve guion dos**, de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, y la señora **JACINTA MAGDALENA MOREIRA VILLAFUERTE**, con cédula de ciudadanía número **uno tres uno dos tres tres ocho uno ocho guion siete**, de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y, a quien se le denominará simplemente como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte el señor **HENRRY VICTOR FERNANDEZ ARAGUNDI**, con cédula de ciudadanía número **uno tres cero ocho cuatro cuatro tres cuatro cuatro guion siete**, de estado civil casado con la señora Alexandra Jackeline Cuenca Mero, quien declara que tiene disuelta la Sociedad Conyugal, celebrada en la Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, con fecha veintitrés de enero del año dos mil veintitrés, e inscrita en el Registro civil de la ciudad de Portoviejo el treinta y uno de enero del año dos mil veintitrés, para lo



NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
patimendoza@hotmail.com



cual adjunta una copia del acta de matrimonio debidamente marginada para que forme parte de este acto como habilitante, el compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de ocupación taxista, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, a quien se le denominará simplemente como **"EL COMPRADOR"**.-

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Los vendedores señores **JOSELITO ALFONSO BRAVO Y JACINTA MAGDALENA MOREIRA**

VILLAFUERTE, declaran que son dueños y propietarios de Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos.

Por el frente, diez metros cincuenta centímetros y Calle Pública; **por atrás**, los mismos diez metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del vendedor; **por un costado**, veinticinco metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del Señor Manuel Pérez; y, **por el otro costado**, los mismos veinticinco metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del Señor Luis Martínez; teniendo una superficie total de **DOSCIENTOS SESENTA**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

Y SIETE METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS. Bien inmueble que fue adquirido por los vendedores mediante escritura de Compraventa autorizada en la Notaria Primera del Cantón Manta, con fecha veinticuatro de enero del dos mil doce, e inscrita en el Registro de la Propiedad el veinticinco de septiembre del dos mil catorce. El predio descrito se encuentra libre de gravamen, tal como consta el certificado emitido por el Registrador de la Propiedad que adjunto a esta escritura.

TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes anteriormente anotados los vendedores señores **JOSELITO ALFONSO BRAVO Y JACINTA MAGDALENA MOREIRA VILLAFUERTE**, manifiestan en forma libre y voluntaria que tienen a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor del comprador señor **HENRRY VICTOR FERNANDEZ ARAGUNDI**, quien compra y adquiere para sí, el bien inmueble ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, actual avenida doscientos nueve Barrio San Pedro calle trescientos once; el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **Por el frente**, diez metros cincuenta 



NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214- 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



centímetros y Calle Pública; **por atrás**, los mismos diez metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del vendedor; **por un costado**, veinticinco metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del Señor Manuel Pérez; y, **por el otro costado**, los mismos veinticinco metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del Señor Luis Martínez; teniendo una superficie total de **DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS**. Por lo tanto, los vendedores transfieren al adquirente, el dominio, uso, goce y posesión del terreno descrito como vendido, comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales que como bien propio de la enajenante le corresponda o pudiere corresponderle, sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce la propiedad que compra. En consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO**.- El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes, es

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

por la suma de VEINTINUEVE MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$29.000,00), precio que ha sido cancelado de la siguiente manera: VEINTICINCO MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$25.000,00), a la suscripción del presente contrato en dinero en efectivo y moneda curso legal, y la diferencia de CUATRO MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$4.000,00), serán cancelados en seis meses es decir el dos de Agosto del dos mil veintitrés; además los Vendedores declaran estar de acuerdo con el precio y forma de pago. Las partes dejan constancia que el avalúo Comercial emitido por del GADM - Manta, de TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 34/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$37.796,34), para lo cual dejan establecido que renuncian a cualquier reclamo posterior por la diferencia que existe entre el precio y el avalúo, ya que no causa lesión en el mismo, por lo que renuncia a las acciones por lesión enorme.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.**- Los vendedores transfieren al adquirente el dominio, uso, goce y posesión del bien



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



inmueble descrito en la cláusula tercera de éste contrato, confiriéndole en ésta venta todos los derechos reales que como bien propio enajenante le corresponda o pudiere corresponder, sin reservarse derecho o cosa alguna en cuanto se refiere. **SEXTA: DECLARACION DE LICITUD DE FONDOS.**- El comprador declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia, el comprador exime a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declara además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelo a la Notaría provienen de fondos lícitos. **SEPTIMA: GASTOS.** Los gastos que demanden la presente escritura de compraventa, hasta su inscripción, correrán de cuenta de la compradora, con excepción del impuesto a la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

utilidad o plusvalía que en caso de haberlo, correrá de cuenta de los vendedores, como lo contempla la ley. **OCTAVA: ACEPTACION Y JURISDICCION.-** Toda controversia o diferencia derivada de este contrato será resuelto con la asistencia de un mediador de un Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de la ciudad de Manta. Si el procedimiento de mediación no diere resultado favorable para cualquiera de las partes, entonces las partes renuncian fuero y domicilio y acuerdan someter sus controversias a la resolución del Juez de lo Civil de la ciudad de Manta, a través de la justicia ordinaria.- **NOVENA: INSCRIPCIÓN.-** La parte Vendedora autoriza a la parte Compradora para que solicite la inscripción de ésta escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogado Daniel Ávila Tomalá, con matrícula número 13-1990-28 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe. -

[Handwritten signature]



Joselito Bravo
JOSELITO ALFONSO BRAVO
C.C. No. *1303945392*



Jacinta Moreira Villafuerte
JACINTA MAGDALENA MOREIRA VILLAFUERTE
C.C. No. *1312339187*

*Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador*



HENRRY VÍCTOR FERNANDEZ ARAGUNDI

C.C. No. 130844344-7.



AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Mgs
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



Ficha Registral-Bien Inmueble

20048

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23000607
Certifico hasta el día 2023-01-09:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3085003000
Fecha de Apertura: miércoles, 17 febrero 2010
Información Municipal:
Dirección del Bien: Sitio Mazato

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros cincuenta centímetros y calle pública. POR ATRAS: Los mismos diez metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del vendedor. POR UN COSTADO: Veinticinco metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del Sr. Luis Martínez. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	139 jueves, 11 junio 1970	99	99
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1235 jueves, 26 septiembre 1985	3315	3316
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3932 jueves, 25 septiembre 2014	77080	77096

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 11 junio 1970

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: 24 DE MAYO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 febrero 1970

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un predio ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GOROZABEL CARRILLO VICTOR GABRIEL	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	GOROZABEL PACHAY JORGE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 26 septiembre 1985

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 septiembre 1985

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1235

Folio Inicial: 3315

Número de Repertorio: 1476

Folio Final : 3316

PAGINA EN BLANCO



a.-Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, diez metros cincuenta centímetros y Calle Pública; por atrás, los mismos diez metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del vendedor; por un costado, veinticinco metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del Señor Manuel Pérez; y, por el otro costado, los mismos veinticinco metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del Señor Luis Martínez; teniendo una superficie total de DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR ZAMBRANO CLEMENTE SUPRIVALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	GOROZABEL CARRILLO VICTOR GABRIEL	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 25 septiembre 2014

Número de Inscripción : 3932

Folio Inicial: 77080

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7065

Folio Final : 77096

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 enero 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA que tiene una cuantía 17,432.61 terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, con una superficie total de DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BRAVO JOSELITO ALFONSO	SOLTERO(A)	SANTA ANA
COMPRADOR	MOREIRA VILLAFUERTE JACINTA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	CARRASCO DELGADO JUANA PIEDAD	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR ZAMBRANO CLEMENTE SUPRIVALO	CASADO(A)	MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-01-09

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : FERNANDEZ ARAGUNDI HENRRY VICTOR

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23000607 certifico hasta el día 2023-01-09, la Ficha Registral Número: 20048.



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 012023-084801

N° ELECTRÓNICO : 224472

Fecha: 2023-01-30

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-08-50-03-000

Ubicado en: SITIO MAZATO -ACTUAL AVE. 208 BARRIO SAN PEDRO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 267.75 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1303945792	BRAVO-JOSELITO ALFONSO
1312338187	MOREIRA VILLAFUERTE-JACINTA MAGDALENA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 26,199.34

CONSTRUCCIÓN: 11,597.00

AVALÚO TOTAL: 37,796.34

SON: TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES 34/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útiles) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico, el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



185619VEGIQPG

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-01-30 11:57:53

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

185619VEGIQPG

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 185619VEGIQPG

NÚMERO: 012023-084801

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: MOREIRA VILLAFUERTE JACINTA MAGDALENA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1312338187

CLAVE CATASTRAL: 3085003000

FECHA DE APROBACIÓN: 2023-01-30 11:11:42

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)





N° 012023-084909

Manta, martes 31 enero 2023

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-08-50-03-000 perteneciente a BRAVO JOSELITO ALFONSO con C.C. 1303945792 Y MOREIRA VILLAFUERTE JACINTA MAGDALENA con C.C. 1312338187 ubicada en SITIO MAZATO -ACTUAL AVE. 208 BARRIO SAN PEDRO BARRIO BARRIO SAN PEDRO CALLE 311 Y AV. 209 PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$37,796.34 TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES 34/100.

ALCALDÍA



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 02 marzo 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



185727FL5BYTD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





SEGUIMOS
TIEMPO CON
DENUNCIANDO malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

185727FL5BYTD

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 185727FL5BYTD

NÚMERO: 012023-084909

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: MOREIRA VILLAFUERTE JACINTA MAGDALENA

CLAVE CATASTRAL: 3-08-50-03-000

FECHA DE SOLICITUD: 2023-01-31 10:42:05

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-03-02

[Ver certificado](#)



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)



Ruc: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI Contribuyente Especial: NO Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2023/106797

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 30/01/2023 Por: 119.79
Periodo: 01/01/2023 Hasta 31/12/2023 Vence: 30/01/2023

Contribuyente: BRAVO JOSELITO ALFONSO VE-335774

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1303945792 Teléfono: NA Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:

Base Imponible: 20363.73



Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: BRAVO JOSELITO ALFONSO

Identificación: 1303945792 Teléfono: NA Correo:

Adquiriente-Comprador: FERNANDEZ ARAGUNDI HENRRY VICTOR

Identificación: 1308443447 Teléfono: NA Correo:

Detalle:

Predio: Fecha adquisición: 25/09/2014

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
3-08-50-03-000	37,796.34	267.75	SITIOMAZATOACTUALAVE.208BARRIOSANPEDRO	37,796.34

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	119.79	0.00	0.00	119.79
Total=>		119.79	0.00	0.00	119.79

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	37,796.34
PRECIO DE ADQUISICIÓN	17,432.61
DIFERENCIA BRUTA	20,363.73
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	20,363.73
AÑOS TRANSCURRIDOS	8,484.89
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	11,878.84
IMP. CAUSADO	118.79
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	119.79

De conformidad al Art 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la pagina web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



SEGUIMOS
TRABAJANDO
CON
DIGNIDAD
Denunciamos malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-335774

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-335774

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2023/106797

TRANSACCIÓN: 001023/002573

FECHA: 2023-01-31

VALOR PAGADO: \$ 119.79

[Ver título de crédito](#)

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2023/106797	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	\$ 119.79



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

Contacto - Mapa del sitio



Ruc: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2023/106796
DE ALCABALAS

Fecha: 30/01/2023

Por: 491.35

Periodo: 01/01/2023 Hasta 31/12/2023

Vence: 30/01/2023

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

VE-135774

Tradente-Vendedor: BRAVO JOSELITO ALFONSO

Identificación: 1303945792

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: FERNANDEZ ARAGUNDI HENRRY VICTOR

Identificación: 1308443447

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:



Predio: Fecha adquisición: 25/09/2014

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-08-50-03-000

37,796.34

267.75

SITIOMAZATOACTUALAVE.208BARRIOSANPEDRO

37,796.34

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	377.96	0.00	0.00	377.96
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	113.39	0.00	0.00	113.39
Total=>		491.35	0.00	0.00	491.35

Saldo a Pagar

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en . . . foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) . . . de la página web y/o soporte electrónico . . . el día de hoy . . . todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-135774

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-135774

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2023/106796

TRANSACCIÓN: 001023/002574

FECHA: 2023-01-31

VALOR PAGADO: \$ 491.35

[Ver título de crédito](#)

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2023/106796	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	\$ 113.39
T/2023/106796	DE ALCABALAS	\$ 377.96





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

N° 000464707

Contribuyente

BRAVO JOSELITO ALFONSO

Identificación

13XXXXXXXXX2

Control

000000247

Nro. Título

464707

Certificado de Solvencia

Expedición

2023-01-19

Descripción

Año/Fecha

01-2023/02-2023

Período

Mensual

Expiración

2023-02-19

Detalles

Rubro

Certificado de Solvencia

Deuda

\$3.00

Abono Ant.

\$0.00

Total

\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Bone Rodriguez Mary Carmen

Pagado a la fecha de (2023-01-19 11:21:05) con forma(s) de pago (EFECTIVO).



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA
CUENCA VINCES**

Total a Pagar

Valor Pagado

Saldo

\$3.00

\$3.00

\$0.00



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

PAGINA EN BLANCO



N° 012023-084911

Manta, martes 31 enero 2023

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MOREIRA VILLAFUERTE JACINTA MAGDALENA** con cédula de ciudadanía No. **1312338187**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Flores
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 03 marzo 2023*

Código Seguro de Verificación (CSV)



185729013Z2VP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

185729013Z2VP

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 185729013Z2VP

NÚMERO: 012023-084911

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: MOREIRA VILLAFUERTE JACINTA MAGDALENA

BENEFICIARIO(A): MOREIRA VILLAFUERTE JACINTA MAGDALENA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1312338187

FECHA DE SOLICITUD: 2023-01-31 10:44:37

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-03-03

[Ver certificado](#)



PAGINA EN BLANCO



BanEcuador B.P.
01/02/2023 02:41:14 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1414780273
SECUENCIAL: 0
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) UP: mintrias
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2DA MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	3.70
Comision Efectivo:	0.51
I.V.A.:	0.06
TOTAL:	4.27

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

01 FEB 2023

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001
NUEVO TARQUI MANTA (AG.) CAJA 1
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVO TARQUI, PARROQUIA
TARQUI, CANTON NUEVO TARQUI

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-523-000006373
Fecha: 01/02/2023 02:41:29 p.m.

No. Autorización:
0102202301176818352000121315230000063732023144014

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 99999999999999999999
Dir : AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVO
TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308443447

Nombres del ciudadano: FERNANDEZ ARAGUNDI HENRRY VICTOR

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE MAYO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CUENCA MERO ALEXANDRA JACKELINE

Fecha de Matrimonio: 20 DE MAYO DE 2009

Datos del Padre: FERNANDEZ SALTOS VICTOR JOEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ARAGUNDI MERA MARIA CARMITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE JUNIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE FEBRERO DE 2023

Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

N° de certificado: 238-827-01398



238-827-01398

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130844344-7

APELLIDOS Y NOMBRES
FERNANDEZ ARAGUNDI
HENRY VICTOR

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1978-05-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
ALEXANDRA JACKELINE
CUENCA-MERO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

V3333V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FERNANDEZ SALTOS VICTOR JOEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARAGUNDI MERA MARIA CARMITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-06-13

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-06-13

00011778

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: ELOY ALFARO
ZONA: 1
JUNTA: 0010 MASCULINO



FERNANDEZ ARAGUNDI HENRY VICTOR

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en...o... fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales. Manta, 01 de Julio 2021

Abg. Patricia Mendoza Brito
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Brito
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312338187

Nombres del ciudadano: MOREIRA VILLAFUERTE JACINTA
MAGDALENA



Condición del cedido: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE AGOSTO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MOREIRA MACIAS CESAR POMPELLO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: VILLAFUERTE SIMONA BERTILDE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE FEBRERO DE 2023

Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segura
Manta - Ecuador

N° de certificado: 233-827-01287



233-827-01287

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131233818-7

APELLIDOS Y NOMBRES: MOREIRA VILLAFUERTE JACINTA MAGDALENA

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1988-08-16

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: SOLTERO





INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PARTICULAR V1113V1112

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MOREIRA MACIAS CESAR POMPELLO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VILLAFUERTE SIMONA BERTILDE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2014-09-12

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-09-12

DIRECTOR GENERAL: *[Signature]*

FIRMA DEL CEDULADO: *[Signature]*




CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

JUNTA: 0054 FEMENINO

N 54124780

EC NE 1312338187

MOREIRA VILLAFUERTE JACINTA MAGDALENA



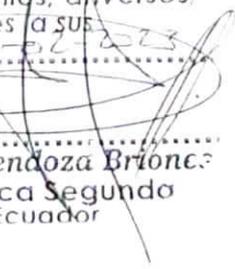
YO Y FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, 01-02-2023

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

CIUDADANAJO:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JRV



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303945792

Nombres del ciudadano: BRAVO JOSELITO ALFONSO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 23 DE ENERO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ALBAÑIL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: BRAVO PICO FELICISIMO ROGERIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 27 DE MARZO DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE FEBRERO DE 2023

Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



JOSELO Bravo

Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

N° de certificado: 235-827-01234



235-827-01234

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

CEDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

APELLIDOS CONDICIÓN CIUDADANIA

BRAVO



NOMBRES
JOSELITO ALFONSO
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
23 ENE 1962
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI SANTA ANA
SANTA ANA DE VUELTA LARGA
FIRMA DEL TITULAR

SEXO
HOMBRE
No. DOCUMENTO
000916151
FECHA DE VENCIMIENTO
27 MAR 2031

NUI.1303945792

JOSELO Bravo

NAT/CAN
856384



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BRAVO PICO FELICISIMO ROGERIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

CÓDIGO DACTILAR
E133311222
TIPO SANGRE N/R

ESTADO CIVIL
SOLTERO

DONANTE
No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 27 MAR 2021

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0009161515<<<<<<1303945792
6201234M3103278ECU<NO<DONANTE6
BRAVO<<JOSELITO<ALFONSO<<<<<<<

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTON: MANTA
PÁRROQUIA: TARQUI
ZONA: 1
JUNTA No. 0011 MASCULINO



BRAVO JOSELITO ALFONSO

DOY FE: Que las reproducciones
reproducciones que constan
en... fojas útiles anversos
reversos son iguales a sus
originales. Manta, ...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador



CIUDADANO

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]

PRESENTE DE LA JUNTA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
Dir: Calle 8, entre las Avenida 4 Malecón
Telf: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA **PRIMERA** COPIA,
SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO CÓDIGO NUMÉRICO: **20231308002P00156**. - LA NOTARIA.

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES Mgs
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

