

00104169

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta gob cc



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIAS
DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3864

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7889

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 28 de noviembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 28 de noviembre de 2018 14:37

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
CAUSANTE					
Natural	1301861355	PICO VELEZ NICOLAS TULIO	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
COMPRADOR					
Natural	1310433394	ZAMBRANO PALMA JUAN MIGUEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	591179542	PICO KELVIS GARI	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	463203412	PICO MAYRA ALEJANDRA	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1303451502	CEVALLOS CEVALLOS LUCIA MAGDALENA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de noviembre de 2018

Escritura Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3085106000	15/08/2017 13.48 27	63229	400M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el frente, veinte metros y calle n.313. Por atrás, veinte metros y propiedad del señor Dionicio Cevallos. Por el costado derecho, con veinte metros y avenida doscientos nueve y . Por el costado izquierdo, con veinte metros y Escuela Trajano Andrade. Con una superficie total de 400m2.

Dirección del Bien, ubicado en el sitio Mazato

Superficie del Bien: 400M2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE GANANCIAS Y DERECHOS Y ACCIONES

Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta

Posesión Efectiva inscrita el 10 de Octubre del 2018, y quedando aclarado que los nombres y apellido de Kelvis Gary Pico Cevallos, son como consta en su partida de nacimiento que adjunta es KELVIS GARI PICO.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Impreso por marcelo_zamora1

Administrador

miércoles, 28 de noviembre de 2018

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIALES
DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3864

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7889

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 28 de noviembre de 2018

Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000040914



20181308002P02526



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308002P02526					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		15 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (14:46)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEVALLOS CEVALLOS LUCIA MAGDALENA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1303451502	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	LUIS GABRIEL MENDOZA CEVALLOS
Natural	PICO MAYRA ALEJANDRA	REPRESENTADO POR	PASAPORTE	463203412	ESTADOUNIDENSE	VENDEDOR(A)	LUIS GABRIEL MENDOZA CEVALLOS
Natural	PICO KELVIS GARI	REPRESENTADO POR	PASAPORTE	591179542	ESTADOUNIDENSE	VENDEDOR(A)	LUIS GABRIEL MENDOZA CEVALLOS
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO PALMA JUAN MIGUEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310433394	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
NABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		37151.74					


 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





00104171

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
 TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
 pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000040914

CODIGO NUMERICO: 20181308002.P02526

COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES.- OTORGAN LOS SEÑORES LUCIA MAGDALENA CEVALLOS CEVALLOS, MAYRA ALEJANDRA PICO Y KELVIS GARI PICO A FAVOR DEL SEÑOR JUAN MIGUEL ZAMBRANO PALMA.-

CUANTIA: \$ 37.151,74

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves quince/ de noviembre/ del año dos mil dieciocho,/ ante mí, Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen y declaran, por una parte el señor **LUIS GABRIEL MENDOZA CEVALLOS**, quien declara ser de estado civil soltero,/ con número de cedula uno tres uno dos cero cuatro cinco nueve siete guión dos/, en su calidad de Apoderado de los señores **LUCIA MAGDALENA CEVALLOS CEVALLOS, MAYRA ALEJANDRA PICO Y KELVIS GARI PICO**, tal como consta del poder celebrado en la ciudad de New

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

York, Estados Unidos de América de fecha dieciséis/de julio/del dos mil dieciocho, mismo que en copia certificada se adjunta al Protocolo y además manifiesta que sus Mandantes se encuentran vivos y que dicho poder no ha sido revocado, y a quien se le denominará simplemente como **"APODERADO DE LOS VENEDORES"**; y, por otra parte el señor **JUAN MIGUEL ZAMBRANO PALMA**, con número de cédula uno tres uno cero cuatro tres tres tres nueve guión cuatro, quien declara ser de estado civil casado// con la señora **JESSICA MARIA ZAMBRANO SANTANA**/ por sus propios derechos; y a quien se le denominará simplemente como **"LA COMPRADORA"**.- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta



00104172

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
 TELEFONOS 0994257214 052622583
 pati.mendoza@bolmail.com



escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA GANANCIALES Y DE DERECHOS Y ACCIONES**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte el señor **LUIS GABRIEL MENDOZA CEVALLOS**, quien declara ser de estado civil soltero, con número de cedula uno tres uno dos cero cuatro cinco nueve siete guión dos, en su calidad de Apoderado de los señores **LUCIA MAGDALENA CEVALLOS CEVALLOS MAYRA ALEJANDRA PICO Y KELVIS GARI PICO**, tal como consta del poder celebrado en la ciudad de New

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

York, Estados Unidos de América de fecha dieciséis de julio del dos mil dieciocho, mismo que en copia certificada se adjunta al Protocolo y además manifiesta que sus Mandantes se encuentran vivos y que dicho poder no ha sido revocado, y a quien se le denominará simplemente

Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador
Sra Patricia Mendoza Briones

como **"APODERADO DE LOS VENEDORES"**; y, por otra parte el señor **JUAN MIGUEL ZAMBRANO PALMA**, con número de cédula uno tres uno cero cuatro tres tres tres nueve guión cuatro, quien declara ser de estado civil casado con la señora **JESSICA MARIA ZAMBRANO SANTANA**, por sus propios derechos;

y a quien se le denominará simplemente como **"LA COMPRADORA"**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES: UNO)**

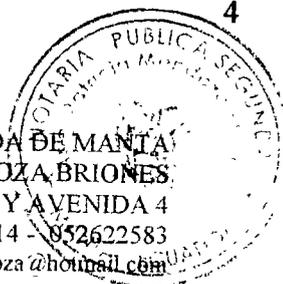
Mediante escritura celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta en fecha seis de mayo de mil novecientos noventa y ocho è inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con fecha quince de mayo de mil novecientos noventa y ocho consta que los señores **DIMAS GUILLERMO CEVALLOS CEVALLOS Y GLENDA BEATRIZ LINO ALBAN** dieron en venta a favor de los señores **NICOLAS TULIO PICO VELEZ, LUCIA MAGDALENA CEVALLOS**



NOTARÍA
PÚBLICA

00104173

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



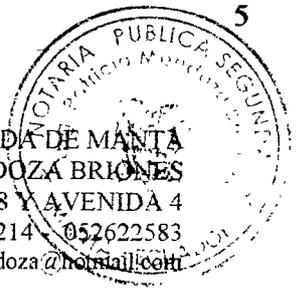
CEVALLOS y de los menores MAYRA A. PICO CEVALLOS Y KELVIS GARY PICO CEVALLOS, quienes fueron representados por el señor MARCOS NAPOLEON RIVERA NIETO, el Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** veinte metros y calle número trescientos trece; **POR ATRÁS** veinte metros y propiedad del señor Dionicio Cevallos; **POR EL COSTADO DERECHO** con veinte metros y avenida doscientos nueve; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinte metros y Escuela Trajano Andrade. Con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. **DOS)** Mediante escritura celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta en fecha veintitrés de Agosto de mil novecientos noventa y nueve è inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el ocho de Septiembre de mil novecientos noventa y nueve, los señores NICOLAS TULIO PICO VELEZ, LUCIA MAGDALENA CEVALLOS CEVALLOS y MAYRA A. PICO CEVALLOS Y KELVIS GARY

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



00104174

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
 TELEFONOS 0994257214 052622583
 pati.mendoza@hotmail.com



TULIO PICO VELEZ tal como se desprende de las partidas de nacimiento debidamente traducidos y apostillados que adjunto. ⁴ **CUARTA: COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES:** Con los antecedentes expuestos, el señor **LUIS GABRIEL MENDOZA CEVALLOS**, declara que sus Mandantes los señores **LUCIA MAGDALENA CEVALLOS CEVALLOS MAYRA, ALEJANDRA PICO Y KELVIS GARI PICO**, en calidad de cónyuge sobreviviente y herederos respectivamente del causante **NICOLAS TULIO PICO VELEZ**, tienen a bien dar en venta los gananciales y derechos y acciones que les corresponden sobre el lote de terreno descrito en la cláusula segunda, favor del señor **JUAN MIGUEL ZAMBRANO PALMA**, terreno ubicado en el sitio Mazato actualmente calle trescientos trece y avenida doscientos nueve de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** veinte metros y calle número trescientos trece, // **POR ATRÁS** veinte metros y propiedad del señor Dionicio Cevallos // **POR EL**

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

COSTADO DERECHO con veinte metros y avenida doscientos nueve y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinte metros y Escuela Trajano Andrade. Con una superficie total de CUATROCIENTOS / METROS CUADRADOS.- **QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **TREINTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y UN 74/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** como justo precio; que el comprador, paga al apoderado de los vendedores de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato, y que el Mandante de los vendedores declara recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **SEXTA: TRANSFERENCIA.-** La parte vendedora, declara que está conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor del comprador, los gananciales y derechos y acciones que les corresponde sobre el lote de terreno ante descrito.- **SEPTIMA:** Sin embargo de determinarse dimensiones del lote de terreno materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa

Notario Público Segundo
Mano, Escrito



00104175

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
 TELEFONOS: 0994257214 - 032622583
 pati.mendoza@hotmail.com



como gananciales y derechos y acciones, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.-

OCTAVA: SANEAMIENTO.- El comprador, acepta la transferencia de dominio que la parte vendedora realiza a su favor, obligándose por tanto los vendedores, al saneamiento por evicción y vicios

redhibitorios a que pudieran estar sometido el indicado lote de terreno.- **NOVENA: DECLARACION DE**

LOS VENDEDORES: La parte vendedora, declara que el lote de terreno que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado,

embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del

Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- **DECIMA: DECLARACION DEL**

COMPRADOR.- El Comprador, declara que los valores que utilizará para la compra del lote de terreno que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al apoderado de los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- Declaramos además que los valores por concepto de tarifas notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA PRIMERA: ACEPTACIÓN Y**

JURISDICCIÓN: Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la parte vendedora señala como domicilio en el Barrio San Pedro calle trescientos diez y avenida doscientos nueve de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, teléfono número 928561, correo electrónico gabrieledu87@hotmail.com; y, la parte compradora señala como domicilio en el barrio Altamira de la



00104176

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
 TELEFONOS: 0994257214 - 052622588
 pati.mendoza@hotmail.com



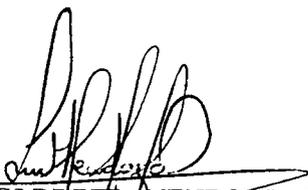
Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, teléfono 0995704938, correo electrónico juan81zp@gmail.com en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los comparecientes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA SEGUNDA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se 

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta, Ecuador

incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, las comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a las comparecientes por mí la notaria; y quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado por R.M.S.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Ecuador - Esmeraldas



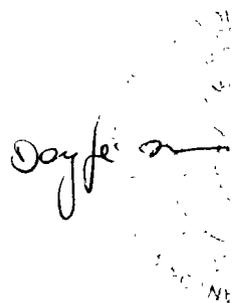
LUIS GABRIEL MENDOZA CEVALLOS
C.C.No. 131204097-2.
APODERADO DE LUCIA MAGDALENA CEVALLOS
CEVALLOS, MAYRA ALEJANDRA PICO Y
KELVIS GARI PICO



JUAN MIGUEL ZAMBRANO PALMA
C.C.No. 1310433394



LA NOTARIA
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Ecuador - Esmeraldas



00104177



República del Ecuador

CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN NEW YORK



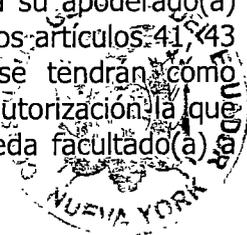
LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS

PODER ESPECIAL N° 3209 / 2018

Tomo . Página 3209

En la ciudad de NEW YORK, ESTADOS UNIDOS AMERICA, el 16 de julio de 2018, ante mi, ANNABEL CRISTINA PIN SABANDO, **SEGUNDA SECRETARIO, CONSUL**, en esta ciudad, comparece(n) **LUCIA MAGDALENA CEVALLOS CEVALLOS**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, de estado civil Casada, Cédula de ciudadanía número 1303451502, con domicilio en 21 SPRING ST APT 5E NEW YORK NY 10012, ESTADOS UNIDOS AMERICA, **MAYRA ALEJANDRA PICO**, de nacionalidad ESTADOUNIDENSE, de estado civil Soltera, Pasaporte ordinario número 463203412, con domicilio en 215 SPRING ST APT 5 I NEW YORK NY 10012 / NEW YORK, ESTADOS UNIDOS AMERICA y **KELVIS GARI PICO**, de nacionalidad ESTADOUNIDENSE, de estado civil Soltero, Pasaporte ordinario número 591179542, con domicilio en 215 SPRING ST APT 5 I NEW YORK NY 10012 / NEW YORK, ESTADOS UNIDOS AMERICA, legalmente capaz(es) a quien(es) de conocer doy fe, y quien(es) libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere(n) **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de **LUIS GABRIEL MENDOZA CEVALLOS**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, y Cédula de ciudadanía número **1312045972**, para que a nombre y representación del(de la, los) mandante(s) intervenga en todos los trámites judiciales, extrajudiciales y administrativos que se requieran de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador, con respecto a la sucesión de los bienes muebles e inmuebles hereditarios dejados por quien(es) en vida fue(ron) **CONYUGE Y PADRE RESPECTIVAMENTE** del(de la, los) poderdante(s), señor(a) **NICOLAS TULIO PICO VELEZ**. El(la, los) poderdante(s) intervienen en la sucesión del mencionado causante por derecho propio. En consecuencia, el(la) mandatario(a) deberá intervenir como parte en el juicio de posesión efectiva; de apertura de la sucesión de los bienes hereditarios, además intervendrá en el levantamiento de la facción de inventarios, deberá también intervenir en el juicio de partición de bienes entre todos los herederos. Por lo tanto podrá suscribir todos los documentos que para el efecto sean necesarios, pagar impuestos hereditarios en el SRI, otros impuestos, tasas o cualquier otro valor que se deba y, en general intervenir en cuanta diligencia se requiera para dar cabal cumplimiento a este mandato. En caso de que se deba adjudicar bienes inmuebles el(la) mandatario(a) queda autorizado(a) para recibirlos y para suscribir a nombre del(de la, de los) poderdante(s) las escrituras públicas respectivas y solicitar su inscripción en el Registrador de la Propiedad. Inclusive en caso de que dichas propiedades tengan algún gravamen o problema de tipo legal para la libre disposición del inmueble, podrá sanear dicho problema y obtener la libre posesión, también podrá comprar los derechos y acciones de otros herederos dejados por el causante y/o dar en venta y real enajenación los derechos y acciones que le correspondan y suscribir las escrituras de traspaso de dominio a nombre de cualquier persona natural o jurídica. Para mayor suficiencia y amplitud de este mandato el(la, los) poderdante(s) confiere(n) a su apoderado(a) todas las facultades comunes a los procuradores y las especiales previstas en los artículos 41, 43 y siguientes del Código Orgánico General de Procesos, las mismas que se tendrán como expresamente incorporadas a este mandato, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste su fiel cumplimiento, en caso de ser necesario el(la) mandatario(a) queda facultado(a)

Abg. Patricia Mercedes Britones

Notaría Pública Segunda
Monte - Ecuador

contratar los servicios profesionales de un Abogado con el fin de que represente al(la, los) poderdante(s) judicialmente en todos los trámites antes indicados. Hasta aquí la voluntad expresa del(de la, de los) mandante(s). Para el otorgamiento de este Poder Especial se cumplieron todos los requisitos y formalidades legales y, leído que fue por mí, íntegramente al(a la, los) otorgante(s) se ratifica(n) en su contenido y aprobando todas sus partes firma(n) al pie conmigo, de todo lo cual doy fe.-



Lucia M. Cevallos

LUCIA MAGDALENA CEVALLOS CEVALLOS

Mayra Alejandra Pico

MAYRA ALEJANDRA PICO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador

Kelvis Gari Pico

KELVIS GARI PICO



Annabel Cristina Pin Sabando

ANNABEL CRISTINA PIN SABANDO
SEGUNDO SECRETARIO, CONSUL

Certifico.- Que la presente es **primera copia**, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Especiales) del CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN NEW YORK.- Dado y sellado, el 16 de julio de 2018

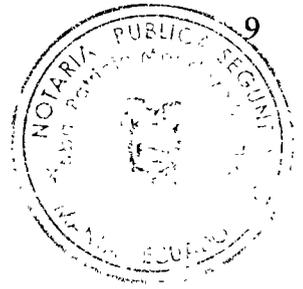
Annabel Cristina Pin Sabando

ANNABEL CRISTINA PIN SABANDO
SEGUNDO SECRETARIO, CONSUL



Arancel Consular: II 6.2
Valor: \$30,00

00104178



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENDULACION

130345150-2

CIUDADANIA
 CEVALLOS CEVALLOS
 EUCIA MAGDALENA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 JIPIJAPA
 JIPIJAPA
 FECHA DE NACIMIENTO 1959-01-15
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO MUJER
 ESTADO CIVIL CASADO
 NIXON FABIAN
 PINARGOTE PALACIOS





ICM 17 01 719 14

PROFESION O ACTIVIDAD
 QUEHACER DOMESTICOS E1333A1222

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PROFESIONARIO
 CEVALLOS ALCIVAR DIMAS

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MAJORA
 CEVALLOS AGUAYO GERTRUDIS

LUGAR Y FECHA DE EMISION
 PORTOVIEJO
 2017-04-04

FECHA DE EXPIRACION
 2027-04-04

[Signature] *[Signature]*




Abg. Patricia McHozar Briones
 Notaria Publica Segunda
 Montalvo, Ecuador

PAGINA EN BLANCO



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



00104180

Ficha Registral-Bien Inmueble

63229



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18025056, certifico hasta el día de hoy 24/10/2018 10:15:14, la Ficha Registral Número 63229.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Fecha de Apertura: martes, 15 de agosto de 2017

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en el sitio Mazato

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el frente, veinte metros y calle n.313. Por atrás, veinte metros y propiedad del señor Dionicio Cevallos. Por el costado derecho, con veinte metros y avenida doscientos nueve y . Por el costado izquierdo, con veinte metros y Escuela Trajano Andrade. Con una superficie total de 400m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA -	758	15/may./1998		
COMPRA VENTA	RATIFICACION DE COMPRAVENTA	1211	08/sep./1999		
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	249	10/oct /2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 15 de mayo de 1998

Número de Inscripción: 758

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1557

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de mayo de 1998

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

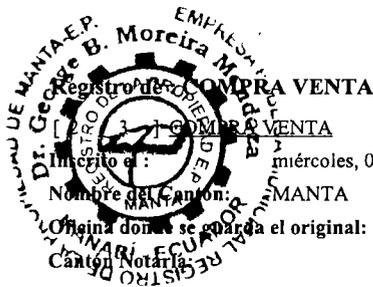
COMPRAVENTA: A favor de los cónyuges Nicola Tulio Pico Vélez Y lucía Magdalena Cevallos Cevallos y sus hijos menores edad Kelvis Gary Pico Cevallos y Mayra A. Pico Cevallos representado por el Sr. Marcos Napoleón Rivera Nieto. de un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000017132	PICO VELEZ NICOLAS TULIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000019730	CEVALLOS CEVALLOS LUCIA MAGDALENA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	CLTE155704	PICO CEVALLOS KELVIS GARY	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	CLTE155706	PICO CEVALLOS MAYRA A.	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000031365	CEVALLOS CEVALLOS DIMAS GUILLERMOCASADO(A)	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000031366	LINO ALBAN GLENDA BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 24 OCT 2018 HORA: _____

1998/05/15
 Notaria Pública
 Polidoro Mendoza Briones



COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 08 de septiembre de 1999

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de agosto de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RATIFICACION DE COMPRAVENTA: los cónyuges Nicolás Tulio Pico Velas y Lucia Magdalena Cevallos Cevallos por sus propios derechos y además en representación de sus hijos menores de edad llamados Kelvis Gary y Mayra Pico Cevallos proceden por esta escritura aceptar la compra que hizo su agente oficioso por ser a su favor y para sus hijos menores de edad Kelvis Gary y Mayra Pico Cevallos por convenir a sus intereses y por estar conforme con todo lo estipulado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000017132	PICO VELEZ NICOLAS TULIO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	80000000019730	CEVALLOS CEVALLOS LUCIA MAGDALENA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	CLTE155706	PICO CEVALLOS MAYRA A.	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	CLTE155704	PICO CEVALLOS KELVIS GARY	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 10 de octubre de 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de septiembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Nicolás Tulio Pico Vélez, dejando a salvo los Derechos a terceros que eventualmente pudieran reclamar.

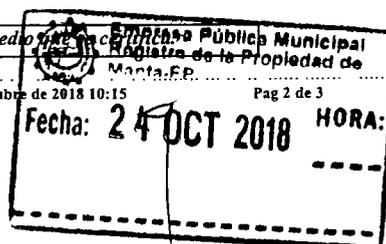
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1303451502	CEVALLOS CEVALLOS LUCIA MAGDALENA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	463203412	PICO MAYRA ALEJANDRA	SOLTERA	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	591179542	PICO KELVIS GARI	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1301861355	PICO VELEZ NICOLAS TULIO		MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio y/o inmueble que se registra en el Registro de la Propiedad de Manta, E.P.



Abg. Patricia Meliáza Triones
 Notario Pública Segunda
 Manta



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00104181



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:15:14 del miércoles, 24 de octubre de 2018

A petición de: CEVALLOS CEVALLOS LUCIA
MAGDALENA

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto
EN, que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

[Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad

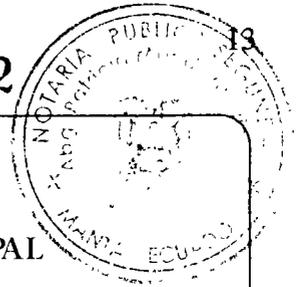
[Vertical stamp/mention of Notaria Pública Segundo Manta - Ecuador]

**ESPACIO EN
BLANCO**


**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

2018, 10:15 HORA:
 fecha: **24 OCT 2018**

00104182



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0124712

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

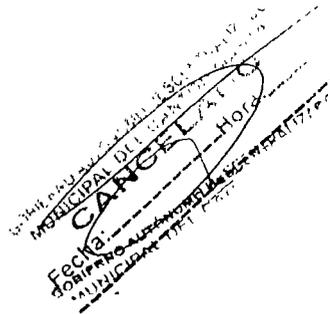
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
PICO VELEZ NICOLAS SRA E HIJOS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 12 de NOVIEMBRE de 20 2018

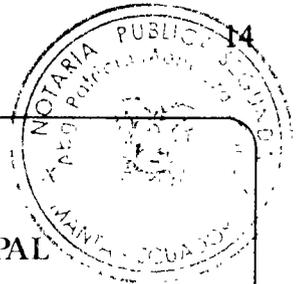
PARA LA CLAVE CATRALSTAL:
3085106000 SITIO MAZATO CALLE 313 AVE. 209 PARROQUIA TARQUI

Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador
Abg. Patricia Miguélez Briones



CONFIDENTIAL

00104183



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



9



Nº 0095421



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a PICO VELEZ NICOLAS SRA E HIJOS
ubicada SITIO MAZATO CALLE 313 AVE. 209 PARROQUIA TARQUI
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$37151.74 TREINTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y UN DOLARES 74/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA
TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS.

Elaborado: Jose Zambrano

Abg. Patricia Mercedes Briones
Notaria Publica Segundo
Manta - Ecuador

Manta, 13 DE NOVIEMBRE DEL 2018

Director Financiero Municipal



CONFIDENTIAL

00104184



Manta



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Manta DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



Nº CERTIFICACION: 0000154435
Nº ELECTRONICO: 61093

Fecha: Manta, 04 de Septiembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Datos de la Clave Catastral

El predio de la clave: 3-08-51-06-000 ,

Ubicado en: SITIO MAZATO CALLE 313 AVE. 209 PARROQUIA TARQUI //



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 400//

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad
1301861355

Propietario
PICO VELEZ NICOLAS SRA E HIJOS-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

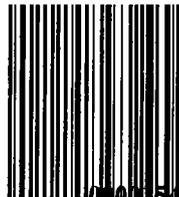
TERRENO:	35183.64
CONSTRUCCIÓN:	1968.1
AVALÚO TOTAL:	37151.74
SON:	TREINTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y UN DÓLARES CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS

Abg. Pico Velez Nicolas Sra e Hijos
Notario Público Segundo
Manta - Ecuador

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017 conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-09-04 09:08:35.



0000154435



01/11/2020



00104185

Japoneso pumaW
Abg. Patricia Muñoz Briones
Notario Público Oficial



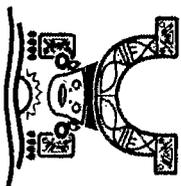
COMPROBANTE DE PAGO

No. 92843

13/11/2018 09:08:43

OBSERVACIÓN		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-08-51-08-000	400,00	37151,74	386401	92843
VENDEDOR		//ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION	CONCEPTO		VALOR	
1301861355	PICO VELEZ NICOLAS SRA E HIJOS	SITIO MAZATO CALLE 313 AVE 209 PARROQUIA TARQUI	Impuesto principal		371,52	
	ADQUIRENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil		111,46	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION	TOTAL A PAGAR		482,98	
1310433394	ZAMBRANO PALMA JUAN MIGUEL	NA	VALOR PAGADO		482,98	
			SALDO		0,00	

EMISION: 13/11/2018 09:08:43 MERCEDES JUDITH ALARCON SANTOS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

11005767386

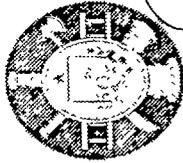
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



NOTARIA
MUNICIPALIDAD DESCENTRALIZADA

PAGINA EN BLANCO

00104186



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911** RUC: 1360020070001 **COMPROBANTE DE PAGO**
 Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
 Teléfono: 2621777 - 2611747

000118989

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

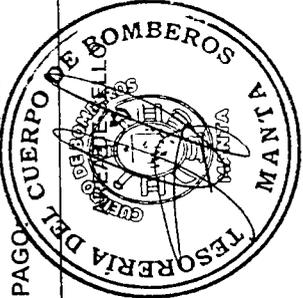
C.I./R.U.C.: PICO VELEZ NICOLAS SRA. E HIJOS
 NOMBRES:
 RAZÓN SOCIAL: SITIO MAZATO CALLE 313 AVE. 209 PARROQUIA DE MANTA
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

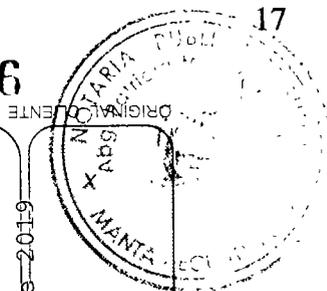
REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 596725
 CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
 FECHA DE PAGO: 12/11/2018 08:57:16



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: domingo, 10 de febrero de 2019
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

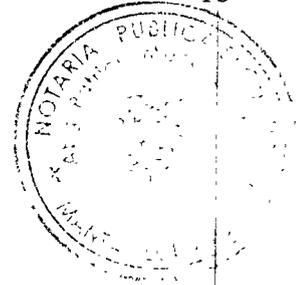


ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Notario Público Segunda
 Manta, Ecuador

AGUA EN BLANCO

00104187



BanEcuador

~~14 Nov 2018~~

CAJA 3

AGENCIA CANTONAL NUEVO TARQUI

BanEcuador S.A.

14/11/2018 09:47:55 a.m. OK

CONVENIO: 0750 SCE-Gobierno Provincial de Manta

SI

CONCEPTO: 06 REDUCCION VARIOS

DTA CONVENIO: 3-00117107-4 (3)-DTA CORRIENTE

REFERENCIA: 631003593

Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS

OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OF:IND

Creencia

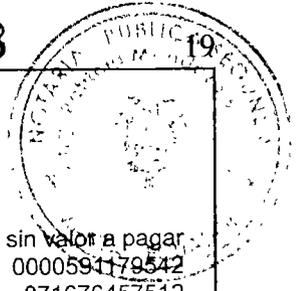
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA

FORMA DE PAGO: Efectivo

Efectivo:	3.20
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.66
TOTAL:	4.40
SUJETO A VERIFICACION	

Ahg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



SRI.gob.ec

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO**

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de identificación	0000591179542
CEP#(Número de Serie)	871676457512
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENDA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	PICO KELVIS GARI
Período Fiscal	5/2018
Fecha de Declaración	11/09/2018
Hora de Declaración	02:44:31 PM
Fecha de Vencimiento	01/06/2018
Fecha Máxima de Pago	11/09/2018

VALORES A PAGAR

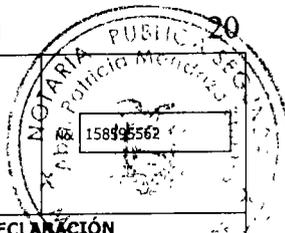
Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque
Compensaciones
Notas de Crédito Cartulares
Notas de Crédito Desmaterializadas
Títulos del Banco Central (TBC)

Notario Público María Patricia Rodríguez
 Montal Ecuador

PAGINA EN BLANCO



FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	5		2018		
105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA				

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 0000591179542	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS PICO KELVIS GARI	203	CIUDAD MANTA
204	PARROQUIA ELOY ALFARO	205	CALLE PRINCIPAL BARRIO SAN PEDRO	206	NÚMERO VILLA 15
				207	INTERSECCIÓN SN
				208	TELÉFONO 928561

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS NICOLAS PICO VELEZ	211	CIUDAD
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO
				215	INTERSECCIÓN
				216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1301861355	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS 2
	FECHA DE FALLECIMIENTO 16/05/2018	DD/MM/AA	225
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)
	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA	226
	TESTAMENTO	1 SI	2 NO
	NOTARIA	No.	
	CANTÓN		

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO
				236	INTERSECCIÓN
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES
242	FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244
					NOTARIA
					No.
					CANTÓN

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	1.00	322
VEHÍCULOS	313		323
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS			324
ERO EN EFECTIVO			325
CREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314		326
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315		327
OTROS NO ESPECIFICADOS	316		328
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399
			18575.87

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401	RUC DEL ALBACEA
	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499
		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018033155436

871676457512

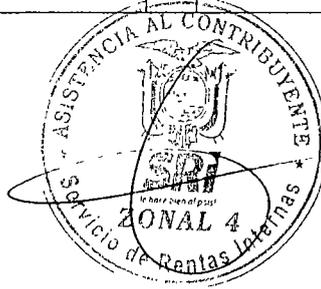
11/09/2018

1

Abg. Patricia Mercedes Britos
 Notaria Pública Secunda
 Manta - Ecuador

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00						
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00						
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la LRTI)		800 CÁLCULO DEL IMPUESTO									
		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	801	18575.87							
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	802	71810.00							
		BASE IMPONIBLE 801-802	803	0.00							
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	899	0.00							
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO									
		PAGO PREVIO	901	0.00							
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	902	0.00							
		INTERÉS POR MORA	903	0.00							
		MULTAS	904	0.00							
TOTAL PAGADO 902+903+904	999	0.00									
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	0.00								
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00								
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00


 Abg. Patricia Méndez Briones
 Notario Público Segundo
 Montalva Ecuador

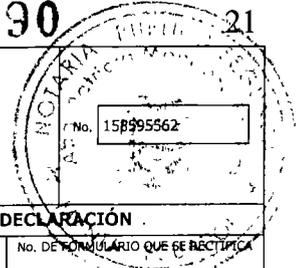


	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2018033155436	871676457512	11/09/2018	2



FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**



100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	5		2018		
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 0000591179542	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS PICO KELVIS GARI		203	CIUDAD MANTA			
204	PARROQUIA ELOY ALFARO	205	CALLE PRINCIPAL BARRIO SAN PEDRO	206	NÚMERO VILLA 15	207	INTERSECCIÓN SN	208	TELÉFONO 928561

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS NICOLAS PICO VELEZ		211	CIUDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1301861355	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)									
219	ESTADO CIVIL	220	No HEREDEROS 2	221	No LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No
4	FECHA DE FALLECIMIENTO 16/05/2018	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA	226	NOTARIA	CANTÓN					
227	RUC (SUCESSION INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)									

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

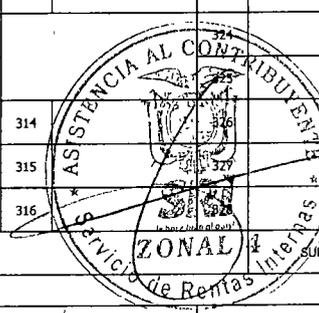
230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD			
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No DONATARIOS	240	No DONANTES	241	NOTARIA	No	
242	FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO		244	NOTARIA	CANTÓN		

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	331
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	37151.74	332
VEHÍCULOS	313	0.00	333
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	334
ERO EN EFECTIVO	315	0.00	335
EENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	336
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	337
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	338
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399
			18575.87

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401	RUC DEL ALBACEA
	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499
		0.00



Abg. Patricia Mónica Briones
 Notario Público Segundo
 Manta, Ecuador



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018033155436

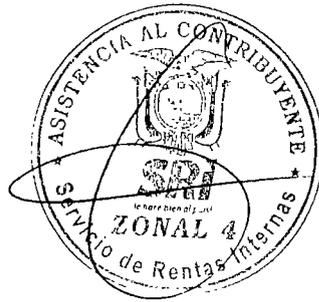
871676457512

11/09/2018

1

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)					
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497		0.00	
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498		0.00	
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO							
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801		18575.87	
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802		71810.00	
		BASE IMPONIBLE 801-802		803		0.00	
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899		0.00	
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO							
		PAGO PREVIO		901		0.00	
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902		0.00	
		INTERÉS POR MORA		903		0.00	
		MULTAS		904		0.00	
		TOTAL PAGADO	902+903+904	999		0.00	
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD			0.00	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD			0.00	
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO							
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD
				0.00		915	USD
							0.00


 Mtro. Patricia Mendoza Briones
 Asesoría Jurídica Segunda
 Manabí Ecuador



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2018033155436	871676457512	11/09/2018	2



SRI.gob.ec

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO**

Identificación de pago	Declaración en valor a pagar
Número de identificación	0000463203412
CEP#(Número de Serie)	871676455752
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENDA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	PICO MAYRA ALEJANDRA
Período Fiscal	5/2018
Fecha de Declaración	11/09/2018
Hora de Declaración	02:40:22 PM
Fecha de Vencimiento	01/06/2018
Fecha Máxima de Pago	11/09/2018

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartulares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00

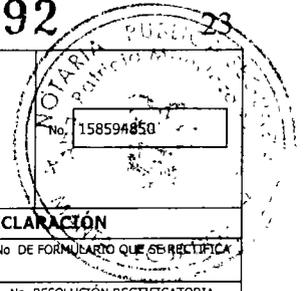
Abg. Patricia Manabí
 Notario Público
 Manabí - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**



100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	5		2018		
					105
					No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 0000463203412	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS PICO MAYRA ALEJANDRA		203	CIUDAD MANTA			
204	PARROQUIA ELOY ALFARO	205	CALLE PRINCIPAL BARRIO SAN PEDRO	206	NÚMERO VILLA 15	207	INTERSECCIÓN SN	208	TELÉFONO 928561

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1301861355	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) NICOLAS PICO VELEZ									
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS 2	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 16/05/2018	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA	226	CANTÓN					
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)									

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD			
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA	No.	
242	FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	CANTÓN			

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321 0.00	331
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312 1 00	322 37151.74	332
VEHÍCULOS	313	323 0.00	333
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324 0.00	334
NERO EN EFECTIVO		325 0.00	335 0.00
FIENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES		326 0.00	336 0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES		327 0.00	337 0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS		328 0.00	338 0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399 18575.87

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

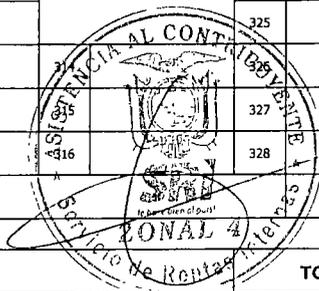
TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411 0.00	421 0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412 0.00	422 0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413 0.00	423 0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414 0.00	424 0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401 RUC DEL ALBACEA	415 0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499 0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2018033155227	871676455752	11/09/2018	1

Manta - Ecuador
 Abg. Patricia Mónica Briones
 Notaria Pública Susyde

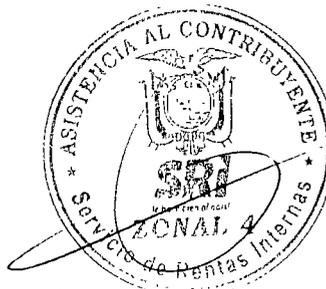


SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA	DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)			
	DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00
	DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO				
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	801	18575.87	
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	802	71810.00	
	BASE IMPONIBLE 801-802	803	0.00	
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	899	0.00	
	900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO			
PAGO PREVIO	901	0.00		
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	902	0.00		
INTERÉS POR MORA	903	0.00		
MULTAS	904	0.00		
TOTAL PAGADO 902+903+904	999	0.00		
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	0.00	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00	

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No	
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Maná - Ecuador



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página 2
	SRIDEC2018033155227	871676455752	11/09/2018	



FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**



100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104
	5		2018	
				105
				No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
				No. RESOLUCION RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 0000463203412	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS PICO MAYRA ALEJANDRA	203	CIUDAD MANTA
204	PARROQUIA ELOY ALFARO	205	CALLE PRINCIPAL BARRIO SAN PEDRO	206	NÚMERO VILLA 15
				207	INTERSECCIÓN SN
				208	TELÉFONO 928561

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	211	CIUDAD
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO
				215	INTERSECCIÓN
				216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1301861355	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) NICOLAS PICO VELEZ
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS 2
		221	No. LEGATARIOS
		222	TESTAMENTO 1 SI 2 NO
4	FECHA DE FALLECIMIENTO 16/05/2018 DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA
		226	NOTARIA CANTÓN
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO
				236	INTERSECCIÓN
				237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES
		241	NOTARIA CANTÓN		
242	FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARIA CANTÓN

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321 0.00	331 0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312 1 00	322 37151.74	332 18575.87
VEHÍCULOS	313	323 0.00	333 0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324 0.00	334 0.00
DINERO EN EFECTIVO		325 0.00	335 0.00
ENCÍAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326 0.00	336 0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327 0.00	337 0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328 0.00	338 0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399 18575.87

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411 0.00	421 0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412 0.00	422 0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413 0.00	423 0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414 0.00	424 0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401 RUC DEL ALBACEA 415 0.00	425 0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499 0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018033155227

871676455752

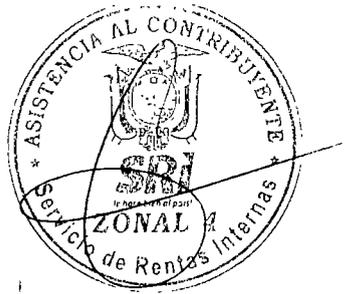
11/09/2018

1

Abogado Patricia Mendez Briones
 Notario Pública Segundo

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)					
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497		0.00	
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498		0.00	
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO							
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801		18575.87	
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802		71810.00	
		BASE IMPONIBLE 801-802		803		0.00	
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899		0.00	
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO					
		PAGO PREVIO		901		0.00	
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902		0.00	
		INTERÉS POR MORA		903		0.00	
		MULTAS		904		0.00	
		TOTAL PAGADO	902+903+904	999		0.00	
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD			0.00	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD			0.00	
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO							
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD
				0.00		915	USD
							0.00


 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notario Pública Segunda
 Manabí - Ecuador



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2018033155227	871676455752	11/09/2018	2

00104194

Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)



- 1. Country: United States of America
- This public document
- 2. has been signed by **Audrey I. Pfeffer**
- 3. acting in the capacity of **County Clerk**
- 4. bears the seal/stamp of the **county of Queens**

Certified

- 5. at New York City, New York
- 6. the 18th day of July 2018
- 7. by Special Deputy Secretary of State, State of New York
- 8. No. NYC-1058023
- 9. Seal/Stamp
- 10. Signature

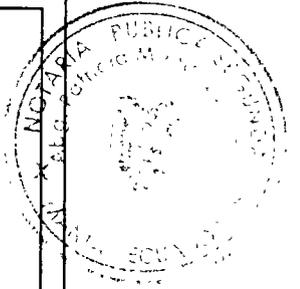
Abg. Patricia Montalvo Britores
 Notaria Pública Segunda
 Montalvo - Ecuador

Whitney A. Clark

Whitney A. Clark
 Special Deputy Secretary of State



CHRYSLER FINANCIAL GROUP



Notary Public
Steven P. Schwartz
Notary Public, State of New York
No. 0123456789

State of New York }
County of Queens } SS:

No. 415054

Form 1

I, **AUDREY I. PHEFFER**, Clerk of the County of Queens, and Clerk of the Supreme Court in and for said county, the same being a court of record having a seal, **DO HEREBY CERTIFY THAT**

STEVEN P SCHWARTZ



whose name is subscribed to the annexed original instrument has been commissioned and qualified as a ~~NOTARY PUBLIC~~ CITY REGISTRAR and has filed his/her original signature in this office and that he/she was at the time of taking such proof or acknowledgment or oath duly authorized by the laws of the State of New York to take the same: that I am well acquainted with the handwriting of such public officer or have compared the signature on the certificate of proof or acknowledgment or oath with the original signature filed in my office by such public officer and I believe that the signature on the original instrument is genuine.

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and my official seal this

18th day of July, 2018


County Clerk, Queens County

PAGINA EN BLANCO

THE CITY OF NEW YORK

VITAL RECORDS CERTIFICATE

00104196



DATE FILED THE CITY OF NEW YORK - DEPARTMENT OF HEALTH AND MENTAL HYGIENE
CERTIFICATE OF DEATH Certificate No. 156-18-022539
 NEW YORK CITY
 DEPARTMENT OF HEALTH AND MENTAL HYGIENE
 MAY 25, 2018 03:19 PM

1. DECEDENT'S LEGAL NAME **Nicolas Pico Velez**
 (First, Middle, Last)

CERTIFICATE OF DEATH <small>(as in by the OCME)</small>	Place of Death	2a. New York City 2b. Borough Manhattan	2c. Type of Place 1 <input checked="" type="checkbox"/> Hospital Inpatient 2 <input type="checkbox"/> Emergency Dept./Outpatient 3 <input type="checkbox"/> Dead on Arrival	4 <input type="checkbox"/> Nursing Home/Long Term Care Facility 5 <input type="checkbox"/> Hospice Facility 6 <input type="checkbox"/> Decedent's Residence 7 <input type="checkbox"/> Other Specify	2d. Any Hospice care in last 30 days 1 <input type="checkbox"/> Yes 2 <input type="checkbox"/> No 3 <input checked="" type="checkbox"/> Unknown	2e. Name of hospital or other facility (if not facility, street address) New York Presbyterian Hospital
	Date and Time of Death or Found Dead	3a. (Month) May (Day) 16 (Year-yyyy) 2018	3b. Time 01:33	4. Sex Male	5. OCME Case No. M18012333	
MEDICAL	6. CAUSE OF DEATH					
	PART I	a. Immediate cause Multiple Complications Following Repeat Orthotopic Heart Transplant				APPROPRIATE INTERNAL CENSET TO DEATH
b. Due to or as a consequence of For Hypertensive And Arteriosclerotic Cardiovascular Disease						
c. Due to or as a consequence of ***						
PART II Other significant conditions contributing to death but not resulting in the underlying cause given in Part I. Include operation information. Diabetes Mellitus						
MEDICAL	a. Injury Date (mm dd yyyy) ***		7b. Time <input type="checkbox"/> AM <input type="checkbox"/> PM	7c. At Work <input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No	7d. Place of Injury - At home, factory, street, etc. ***	
	7e. Location ***					
7f. How Injury Occurred ***						
MEDICAL	7g. If Transportation Injury Specify <input type="checkbox"/> Driver/Operator <input type="checkbox"/> Pedestrian <input type="checkbox"/> Passenger <input checked="" type="checkbox"/> Other Specify		8. Manner of Death <input type="checkbox"/> Pending further study <input type="checkbox"/> Natural <input type="checkbox"/> Homicide <input type="checkbox"/> Accident <input type="checkbox"/> Suicide <input type="checkbox"/> Undetermined		9. Autopsy <input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No Autopsy Pursuant to Law <input checked="" type="checkbox"/> No Autopsy	
	10. On the basis of examination and/or investigation, in my opinion, death occurred due to the causes and manner as stated Certifier Signature <i>Corinne Ambrosi</i> D.O. Date MAY-24-2018 Signature Electronically Authenticated Certifier Name (Print) Corinne Ambrosi Medical Examiner (Medical Investigator) (Deputy Chief) (Chief) (Medical Examiner)					
PARTICULARS <small>(as in case of City Burial, by OCME)</small>	11a. Usual Residence State New York		11b. County Bronx		11c. City or Town Bronx	
	11d. Street and Number 1357 Washington Avenue # 4A		Apt. No. 4A		ZIP Code 10456	
12. Date of Birth (Month) (Day) (Year-yyyy) December 13 1952		13. Age at last birthday (years) 65		14. Social Security No. 126-60-9829		
15a. Usual Occupation (Type of work done during most of working life. Do not use "retired") Maintenance		15b. Kind of business or industry Maintenance Service		16. Aliases or AKAs Nicolas Tulio Pico Velez		
17. Birthplace (City & State or Foreign Country) Ecuador		18. Education (Check the box that best describes the highest degree or level of school completed at the time of death) <input checked="" type="checkbox"/> 8th grade or less; none <input type="checkbox"/> 9th - 12th grade, no diploma <input type="checkbox"/> High school graduate or GED <input type="checkbox"/> Some college credit, but no degree <input type="checkbox"/> Associate degree (e.g., AA, AS) <input type="checkbox"/> Bachelor's degree (e.g., BA, AB, BS) <input type="checkbox"/> Master's degree (e.g., MA, MS, MEng, MEd, MSc, MBA) <input type="checkbox"/> Doctorate (e.g., PhD, EdD) or Professional degree (e.g., MD, DDS, DVM, LL.M., J.D.)				
19. Ever in U.S. Armed Forces? 1 <input type="checkbox"/> Yes 2 <input checked="" type="checkbox"/> No		20. Marital/Partnership Status at time of death 1 <input checked="" type="checkbox"/> Married 2 <input type="checkbox"/> Domestic Partnership 3 <input type="checkbox"/> Divorced 4 <input type="checkbox"/> Married, but separated 5 <input type="checkbox"/> Never Married 6 <input type="checkbox"/> Widowed 7 <input type="checkbox"/> Other, Specify		21. Surviving Spouse s/Partner's Name (If wife, name prior to first marriage) (First, Middle, Last) Ana I. Jerez		
22. Father's Name (First, Middle, Last) Luis A. Pico			23. Mother's Maiden Name (Prior to first marriage) (First, Middle, Last) Rosa A. Pico			
PEF <small>(To be filled in by Funeral Director)</small>	24a. Informant's Name Ana I. Pico		24b. Relationship to Decedent Spouse		24c. Address (Street and Number Apt. No. City & State ZIP Code) 1357 Washington Avenue # 4A, Bronx, New York 10456	
	25a. Method of Disposition 1 <input type="checkbox"/> Burial 2 <input checked="" type="checkbox"/> Cremation 3 <input type="checkbox"/> Entombment 4 <input type="checkbox"/> City Cemetery 5 <input type="checkbox"/> Other Specify		25b. Place of Disposition (Name of cemetery, crematory, other place) Rosemount Crematory			
	25c. Location of Disposition (City & State or Foreign Country) Elizabeth, New Jersey				25d. Date of Disposition mm dd yyyy 05 26 2018	
	26a. Funeral Establishment R.G. Ortiz Funeral Home, Inc. (Southern Blvd)			26b. Address (Street and Number City & State ZIP Code) 524 Southern Boulevard, Bronx, New York 10455		

This is to certify that the foregoing is a true copy of a record on file in the Department of Health and Mental Hygiene. The Department of Health and Mental Hygiene does not certify to the truth of the statements made thereon, as no inquiry as to the facts has been provided by law.

Do not accept this transcript unless it bears the security features listed on the back. Reproduction or alteration of this transcript is prohibited by §3.19(b) of the New York City Health Code if the purpose is the evasion or violation of any provision of the Health Code or any other law.

Steven P. Schwartz
 Steven P. Schwartz, Ph.D., City Registrar



R 0 3 9 8 6 1 9 5

ANY ALTERATION OR ERASURE VOIDS THIS CERTIFICATE



Look for the following security features before accepting this document:

- Multi-colored pink-blue-pink background
- Micro printing of the words New York City Department of Health and Mental Hygiene immediately above the bottom border and visible using a magnifying glass
- This watermark in the paper, which will be visible when held to the light:

- Thermo-chromic Ink: The logo above is printed with heat sensitive ink. It changes color when warmed by rubbing with a finger

VR-134 308M (10/17) P.O. NO 20181823552

.....
Abg. Patricia Menjívar Briones
Mediaca Pública Segundo
Municipio, Ecuador

00104197

NOT02

VEDT10010

CERTIFICATION OF BIRTH

28

ification of name and birth facts on file in the Office of Vital Records, Department of Health
ygiene, City of New York.

DATE OF
BIRTH

NOVEMBER 19, 1986

CERTIFICATE
No

156-86-217467

BOROUGH

BRONX

DATE
FILED

11-26-86

DATE
ISSUED

05-04-10

NAME: KELVIS GARI PICO***

SEX: MALE

MOTHER/PARENT'S NAME: LUCIA CEVALLOS'

FATHER/PARENT'S NAME: NICOLAS T PICO'

Steven P. Schwartz
Steven P. Schwartz, Ph.D.
City Registrar

Do not accept this transcript unless it bears the security features listed on the back. Reproduction or alteration of this transcript is prohibited by §3 19(b) of the New York City Health Code if the purpose is the evasion or violation of any provision of the Health Code or any other law.



14219218

M 0 0 5 7 7 0 5 7



ANY ALTERATION OR ERASURE VOIDS THIS CERTIFICATE

Abg. Patricia Mercedes Britones
Notaria Pública Argentina
Monta - Ecuador



PAGINA EN BLANCO

00104198

Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)



- 1. Country: United States of America
- This public document
- 2. has been signed by **Audrey I. Pheffer**
- 3. acting in the capacity of **County Clerk**
- 4. bears the seal/stamp of the **county of Queens**

Certified

- 5. at New York City, New York
- 6. the 14th day of August 2018
- 7. by Special Deputy Secretary of State, State of New York
- 8. No. NYC-1076263
- 9. Seal/Stamp
- 10. Signature

Ang. Pheffer Mendez
 Notario Público Secundaria
 Queens, Nueva York

Whitney A. Clark

Whitney A. Clark
Special Deputy Secretary of State



COMMUNICATIONS
SECTION



Abogada - Notaria
 Patricia Mendez Biondes
 Abg. Patricia Mendez Biondes

State of New York }
 County of Queens } ss:

No. 417241

Form 1

I, **AUDREY I. PHEFFER**, Clerk of the County of Queens, and Clerk of the Supreme Court in and for said county, the same being a court of record having a seal, **DO HEREBY CERTIFY THAT**

CHRISTIAN MORENO



whose name is subscribed to the annexed original instrument has been commissioned and qualified as a **NOTARY PUBLIC**..... and has filed his/her original signature in this office and that he/she was at the time of taking such proof or acknowledgment or oath duly authorized by the laws of the State of New York to take the same: that I am well acquainted with the handwriting of such public officer or have compared the signature on the certificate of proof or acknowledgment or oath with the original signature filed in my office by such public officer and I believe that the signature on the original instrument is genuine.

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and my official seal this
 14th day of August, 2018

Audrey I. Pheffer
 County Clerk, Queens County

PAGINA EN BLANCO



NOTARIA ECUADOR

00104200



800 Second Ave. Manhattan, N.Y. 10017 * Tel: (212) 867-2322 * Fax: (718) 989-8577

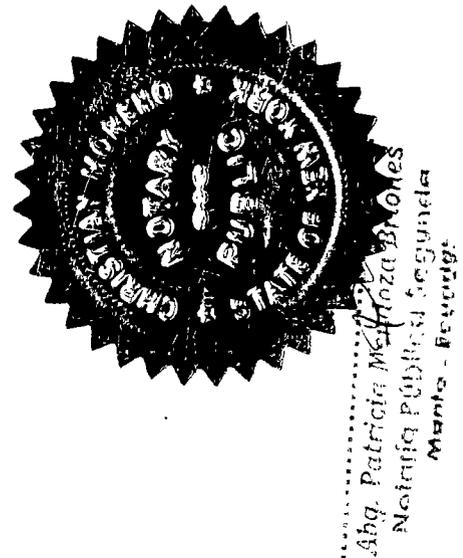
Email: info@notariaecuador.com

Web: www.NotariaEcuador.com

Web: www.ApostillaExpress.com

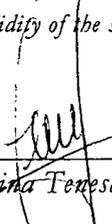
CERTIFICADO DE TRADUCCIÓN

De conformidad con las Regulaciones Federales de los EE.UU. Código §3.33 [59 F.R. 1900 (Enero 13, 1994)] con respecto a la traducción de documentos, Yo Karina Tenesaca, traductora de Notaria Ecuador Inc., informo y certifico que estoy capacitada en los idiomas de Inglés y Español; y, la traducción adjunta a esta certificación, es una traducción en base a los conocimientos que poseo, fiel, exacta y sin alteraciones al idioma Español del documento anexo en el idioma Ingles. Notaria Ecuador Inc. se deslinda de cualquier responsabilidad sobre la autenticidad del documento objeto de esta traducción.



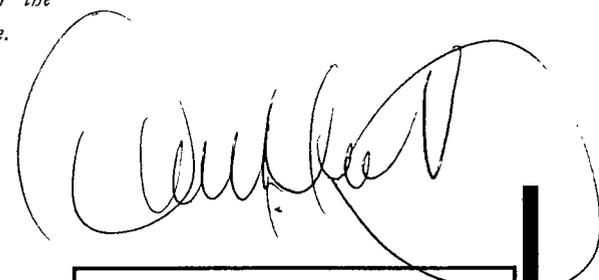
TRANSLATOR'S AFFIDAVIT

Pursuant to the U.S. Federal Regulations Code §3.33 [59 F.R. 1900 (Jan. 13, 1994)] regarding the translation of documents, I Karina Tenesaca, translator for Notaria Ecuador Inc., do hereby certify under penalty of perjury that I am competent enough to translate from English to Spanish and vice versa; and that I have translated the forgoing document in Spanish to the best of my knowledge and belief, and that translation is(are) a true, faithful and accurate translation from a document in English language. Notaria Ecuador Inc., is not responsible for the authenticity or the determination regarding the validity of the source document or this content is made.



Karina Tenesaca/Translator

State of New York
County of New York
Sworn to and subscribed before me
14 day of Aug, 2018.



CHRISTIAN MORENO
Notary Public - State of New York
No. 01M06179161
Qualified in New York County
Cert. Filed in Queens & Kings County
Commission Expires 12/24/2019

COMPTON
PAGE 11



**NOTARIA
ECUADOR**

00104201



DOCUMENTO No. D626108

LA CIUDAD DE NEW YORK

RECORDS DEL CERTIFICADO VITAL

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

Este es un certificado de Nombres y Nacimiento que están archivados en la oficina de Records Vitales, Departamento de salud e higiene, ciudad de New York.

Fecha de Nacimiento: **JUNIO 24, 1988** Certificado: **156-88-209899**

Condado: **BRONX**

Fecha: **07-06-1988**
de Archivo

Fecha: **01-26-1989**
de Emisión

Nombre: **MAYRA ALEJANDRA PICO *****

Sexo: **FEMENINO**

Nombre de la Madre: **LUCIA CEVALLOS**

Nombre del Padre: **NICOLAS PICO**

Irene a. Scanlon
Registrador de la Ciudad

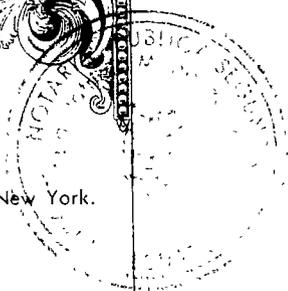
No acepte este transcripción si es que no está con las barreras de seguridad ubicadas en la parte de atrás. La reproducción o alteración de este documento es prohibida por el código de Salud 3.19(b) de la Ciudad de Nueva York con el propósito de una violación o evasión de la Ley del código de salud.

Ang. Piedad Muñoz de Arbones
Notario Público Segundo
Manabí - Ecuador

COMPTON
MAGNETIC
RECORDING

THE CITY OF NEW YORK
DEPARTMENT OF HEALTH
BUREAU OF VITAL RECORDS
CERTIFICATION OF BIRTH

00104202



Name and birth facts on file in the Bureau of Vital Records, Department of Health, City of New York.

BIRTH JUNE 24, 1988 CERTIFICATE NO. 156-88-209079

BOROUGH BRONX DATE FILED 07-06-88 DATE ISSUED 01-24-89

NAME MAYRA ALEJANDRA PICO

SEX FEMALE

MOTHER'S MAIDEN NAME LUCIA CEVALLOS,

FATHER'S NAME NICOLAS PICO

Irene A. Scanlon

IRENE A. SCANLON
CITY REGISTRAR



Do not accept this transcript unless it bears the raised seal of the Department of Health. The reproduction or alteration of this certification is prohibited by Section 321 of the New York City Health Code.

*Sby. Patricia M. Briones
Notario Publica
Montevideo - Ecuador*

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-14-2001 BY 60322 UCBAW

00104203



Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

- 1. Country: United States of America
- This public document
- 2. has been signed by **Audrey I. Pheffer**
- 3. acting in the capacity of **County Clerk**
- 4. bears the seal/stamp of the **county of Queens**

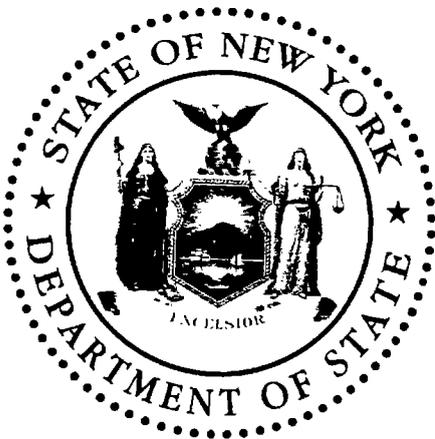
Certified

- 5. at New York City, New York
- 6. the 14th day of August 2018
- 7. by Special Deputy Secretary of State, State of New York
- 8. No. NYC-1076262
- 9. Seal/Stamp
- 10. Signature

Abg. Patricia Mercedes Briones
Notaria Publica Segunda
Manabí - Ecuador

Whitney A Clark

Whitney A. Clark
Special Deputy Secretary of State



ORIGINAL



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Montalva - Ecuador

State of New York }
County of Queens } SS:

No. 417242

Form 1

I, **AUDREY I. PHEFFER**, Clerk of the County of Queens, and Clerk of the Supreme Court in and for said county, the same being a court of record having a seal, **DO HEREBY CERTIFY THAT**

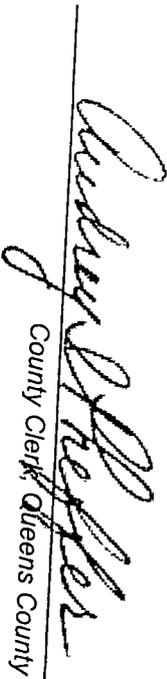
CHRISTIAN MORENO



whose name is subscribed to the annexed original instrument has been commissioned and qualified as a **NOTARY PUBLIC**.....
and has filed his/her original signature in this office and that he/she was at the time of taking such proof or acknowledgment or oath duly authorized by the laws of the State of New York to take the same: that I am well acquainted with the handwriting of such public officer or have compared the signature on the certificate of proof or acknowledgment or oath with the original signature filed in my office by such public officer and I believe that the signature on the original instrument is genuine.

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and my official seal this

14th day of August, 2018


County Clerk, Queens County

PAUL M. BLANK



NOTARIA ECUADOR

00104205



800 Second Ave. Manhattan, N.Y. 10017 * Tel: (212) 867-2322 * Fax: (718) 989-8577

Email: info@notariaecuador.com
Web: www.NotariaEcuador.com
Web: www.ApostillaExpress.com

CERTIFICADO DE TRADUCCIÓN

De conformidad con las Regulaciones Federales de los EE.UU. Código §3.33 [59 F.R. 1900 (Enero 13, 1994)] con respecto a la traducción de documentos, Yo Karina Tenesaca, traductora de Notaria Ecuador Inc., informo y certifico que estoy capacitada en los idiomas de Inglés y Español; y, la traducción adjunta a esta certificación, es una traducción en base a los conocimientos que poseo, fiel, exacta y sin alteraciones al idioma Español del documento anexo en el idioma Ingles. Notaria Ecuador Inc. se deslinda de cualquier responsabilidad sobre la autenticidad del documento objeto de esta traducción.



TRANSLATOR'S AFFIDAVIT

Pursuant to the U.S. Federal Regulations Code §3.33 [59 F.R. 1900 (Jan. 13, 1994)] regarding the translation of documents, I Karina Tenesaca, translator for Notaria Ecuador Inc., do hereby certify under penalty of perjury that I am competent enough to translate from English to Spanish and vice versa; and that I have translated the forgoing document in Spanish to the best of my knowledge and belief, and that translation is(are) a true, faithful and accurate translation from a document in English language. Notaria Ecuador Inc., is not responsible for the authenticity or the determination regarding the validity of the source document or this content is made.


Karina Tenesaca/Translator

State of New York
County of New York
Sworn to and subscribed before me
14 day of Aug, 2018



CHRISTIAN MORENO
Notary Public - State of New York
No. 01M06179161
Qualified in New York County
Cert. Filed in Queens & Kings County
Commission Expires 12/24/2019

PAQUETTES

00104206



**NOTARIA
ECUADOR**

LA CIUDAD DE NEW YORK

RECORDS DEL CERTIFICADO VITAL

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

Este es un certificado de Nombres y Nacimiento que están archivados en la oficina de Records Vitales, Departamento de salud e higiene, ciudad de New York.

Fecha de Nacimiento: **NOVIEMBRE 19, 1986** Certificado: **156-86-217467**

Condado: **BRONX** Fecha: **11-26-1986** Fecha: **05-04-2010**
de Archivo de Emisión

Nombre: **KELVIS GARI PICO *****

Sexo: **MASCULINO**

Nombre de la Madre: **LUCIA CEVALLOS**

Nombre del Padre: **NICOLAS T PICO**

Steven P. Schwartz, ph.D
Registrador de la Ciudad

No acepte este transcripción si es que no está con las barreras de seguridad ubicadas en la parte de atrás. La reproducción o alteración de este documento es prohibida por el código de Salud 3.19(b) de la Ciudad de Nueva York con el propósito de una violación o evasión de la Ley del código de salud.

14219218

M00577057

Abg. Patricia Morales Briones
Notario Público Segunda
Manabí - Ecuador

OPERA DI BIANCO

Apostille

00104207



(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

- 1. Country: United States of America
- This public document
- 2. has been signed by **Audrey I. Pheffer**
- 3. acting in the capacity of **County Clerk**
- 4. bears the seal/stamp of the **county of Queens**

Certified

- 5. at New York City, New York
- 6. the 18th day of July 2018
- 7. by Special Deputy Secretary of State, State of New York
- 8. No. NYC-1058024
- 9. Seal/Stamp
- 10. Signature

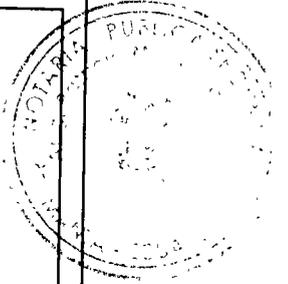
Abg. Patricia Mercedes Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Whitney A. Clark

Whitney A. Clark
Special Deputy Secretary of State



PAGINA EN BLANCO



Patricia Moreno Briones
Notary Public
State of New York
Abg. Patricia Moreno Briones

State of New York }
County of Queens } SS:

No. 415053

Form 1

I, **AUDREY I. PHEFFER**, Clerk of the County of Queens, and Clerk of the Supreme Court in and for said county, the same being a court of record having a seal, **DO HEREBY CERTIFY THAT**

CHRISTIAN MORENO



whose name is subscribed to the annexed original instrument has been commissioned and qualified as a NOTARY PUBLIC.....
and has filed his/her original signature in this office and that he/she was at the time of taking such proof or acknowledgment or oath duly authorized by the laws of the State of New York to take the same: that I am well acquainted with the handwriting of such public officer or have compared the signature on the certificate of proof or acknowledgment or oath with the original signature filed in my office by such public officer and I believe that the signature on the original instrument is genuine.

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and my official seal this
18th day of July, 2018

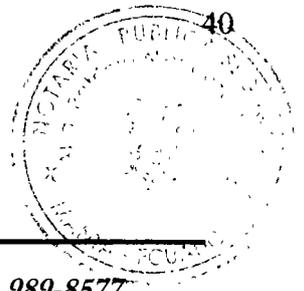
Audrey I. Pfeffer
County Clerk, Queens County

PAGINA EN BLANCO



NOTARIA ECUADOR

00104209



800 Second Ave. Manhattan, N.Y. 10017 * Tel: (212) 867-2322 * Fax: (718) 989-8577

Email: info@notariaecuador.com

Web: www.NotariaEcuador.com

Web: www.ApostillaExpress.com

CERTIFICADO DE TRADUCCIÓN

De conformidad con las Regulaciones Federales de los EE.UU. Código §3.33 [59 F.R. 1900 (Enero 13, 1994)] con respecto a la traducción de documentos, Yo Karina Tenesaca, traductora de Notaria Ecuador Inc., informo y certifico que estoy capacitada en los idiomas de Inglés y Español; y, la traducción adjunta a esta certificación, es una traducción en base a los conocimientos que poseo, fiel, exacta y sin alteraciones al idioma Español del documento anexo en el idioma Inglés. Notaria Ecuador Inc. se deslinda de cualquier responsabilidad sobre la autenticidad del documento objeto de esta traducción.



TRANSLATOR'S AFFIDAVIT

Pursuant to the U.S. Federal Regulations Code §3.33 [59 F.R. 1900 (Jan. 13, 1994)] regarding the translation of documents, I Karina Tenesaca, translator for Notaria Ecuador Inc., do hereby certify under penalty of perjury that I am competent enough to translate from English to Spanish and vice versa; and that I have translated the forgoing document in Spanish to the best of my knowledge and belief, and that translation is(are) a true, faithful and accurate translation from a document in English language. Notaria Ecuador Inc., is not responsible for the authenticity or the determination regarding the validity of the source document or this content is made.



Karina Tenesaca/Translator

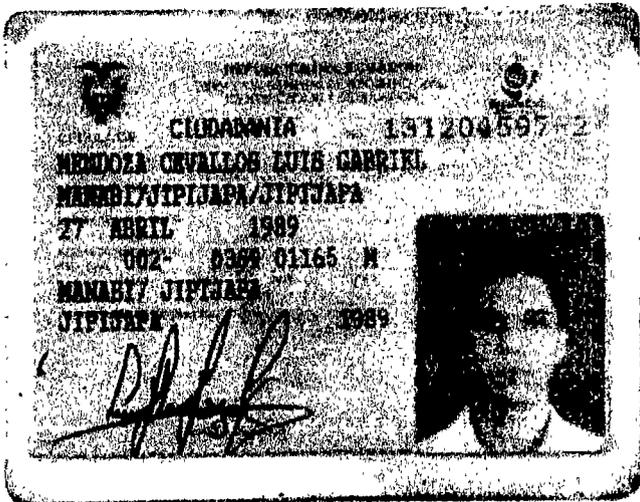
State of New York
County of New York
Sworn to and subscribed before me
16 day of July, 2018



CHRISTIAN MORENO
Notary Public - State of New York
No. 01M06179161
Qualified in New York County
Cert. Filed in Queens & Kings County
Commission Expires 12/24/2019

PAGINA EN BLANCO

PAULA M. BIANCO



CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
20 DE ABRIL 2017

002 002 - 189 1312045972
JUNTA No. NUMERO CEDULA

MENDOZA CEVALLOS LUIS GABRIEL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION: 2
MANTA CANTON ZONA: 2
ELDY ALFARO PARROQUIA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... tojos utiles, inversos, reversos son iguales a sus originales Manta,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

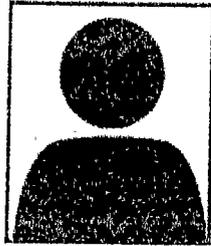
AMERICAN
OVERSEAS

00104212

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**Número único de identificación:** 1312045972**Nombres del ciudadano:** MENDOZA CEVALLOS LUIS GABRIEL**Condición del cedulaado:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA**Fecha de nacimiento:** 27 DE ABRIL DE 1989**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** HOMBRE**Instrucción:** SECUNDARIA**Profesión:** ESTUDIANTE**Estado Civil:** SOLTERO//**Cónyuge:** No Registra**Fecha de Matrimonio:** No Registra**Nombres del padre:** LUIS PALEMON MENDOZA RODRIGUEZ**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Nombres de la madre:** NARCISA DEL JESUS CEVALLOS C**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Fecha de expedición:** 9 DE SEPTIEMBRE DE 2008**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 15 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 189-172-75619



189-172-75619

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

CONFIDENTIAL

00104213



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131043339-4

APELLIDOS Y NOMBRES
 ZAMBRANO PALMA
 JUAN MIGUEL

LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 CHONE
 CANTÓN

FECHA DE NACIMIENTO 1981-04-01
 NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE
 ESTADO CIVIL CASADO
 JESSICA MARIA
 ZAMBRANO SANTANA

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN CHOFER PROFESIONAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 ZAMBRANO TALLEDO FELIX MIGUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 PALMA VERA MARIBEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 CHONE
 2017-05-10

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2027-05-10

Juan Zambrano
 PARA EL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2018

012 JUNTA No
 012 - 140 NUMERO
 1310433394 CÉDULA

ZAMBRANO PALMA JUAN MIGUEL
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
 CHONE CANTÓN
 CANUTO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
 ZONA: 1

DEPENDIUM Y CONSULTA
 09/09/2018

ESTO ES UN VOTO DE DEPENDIUM
 QUE SE EMITE EN EL SUPLENTE
 DE LA LEY DE VOTACIONES

ESTE CERTIFICADO DE VOTACIONES
 ES VALIDO PARA TODOS
 LOS ESTABLECIMIENTOS PRIVADOS

[Signature]
 DIRECTOR GENERAL DEL CNE

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
 reproducciones que constan
 en..... fojas útiles anversos,
 reversos son iguales a sus
 originales, Manta..... 15.11.2018

[Signature]
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00104214

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**Número único de identificación:** 1310433394**Nombres del ciudadano:** ZAMBRANO PALMA JUAN MIGUEL**Condición del cedulado:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO**Fecha de nacimiento:** 1 DE ABRIL DE 1981**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** HOMBRE**Instrucción:** BACHILLERATO**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL**Estado Civil:** CASADO //**Cónyuge:** ZAMBRANO SANTANA JESSICA MARIA**Fecha de Matrimonio:** 24 DE JULIO DE 2009**Nombres del padre:** ZAMBRANO TALLEDO FELIX MIGUEL**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Nombres de la madre:** PALMA VERA MARIBEL**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Fecha de expedición:** 10 DE MAYO DE 2017**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público en Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 180-172-75652



180-172-75652

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



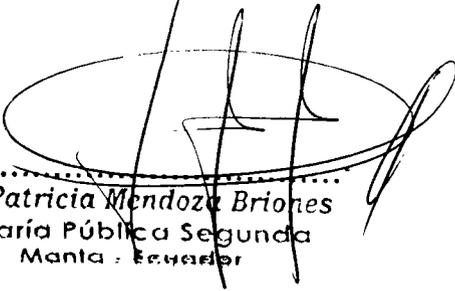


NOTARIA
PÚBLICA



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO NUMÉRICO: 20181308002
P02526. LA NOTARIA. - 


.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



00104215

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 3864

Número de Repertorio: 7889

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y ocho de Noviembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3864 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301861355	PICO VELEZ NICOLAS TULIO	CAUSANTE
1310433394	ZAMBRANO PALMA JUAN MIGUEL	COMPRADOR
591179542	PICO KELVIS GARI	VENDEDOR
463203412	PICO MAYRA ALEJANDRA	VENDEDOR
1303451502	CEVALLOS CEVALLOS LUCIA MAGDALENA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3085106000	63229	COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

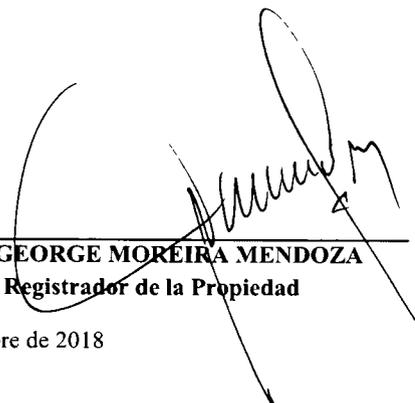
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 28-nov./2018

Usuario: marcelo_zamora1



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles. 28 de noviembre de 2018