



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

MUEBLES QUE NO

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION	
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
HOJA N°	
DIRECCION: barrio <u>San Pedro</u> calle <u>Calle 310 Entre Av 210 y 211</u>	
DIRECCION: <u>310</u> <u>210</u> <u>211</u> <u>212</u> <u>213</u> <u>214</u> <u>215</u> <u>216</u> <u>217</u> <u>218</u> <u>219</u> <u>220</u> <u>221</u> <u>222</u> <u>223</u> <u>224</u> <u>225</u> <u>226</u> <u>227</u> <u>228</u> <u>229</u> <u>230</u> <u>231</u> <u>232</u> <u>233</u> <u>234</u> <u>235</u> <u>236</u> <u>237</u> <u>238</u> <u>239</u> <u>240</u> <u>241</u> <u>242</u> <u>243</u> <u>244</u> <u>245</u> <u>246</u> <u>247</u> <u>248</u> <u>249</u> <u>250</u> <u>251</u> <u>252</u> <u>253</u> <u>254</u> <u>255</u> <u>256</u> <u>257</u> <u>258</u> <u>259</u> <u>260</u> <u>261</u> <u>262</u> <u>263</u> <u>264</u> <u>265</u> <u>266</u> <u>267</u> <u>268</u> <u>269</u> <u>270</u> <u>271</u> <u>272</u> <u>273</u> <u>274</u> <u>275</u> <u>276</u> <u>277</u> <u>278</u> <u>279</u> <u>280</u> <u>281</u> <u>282</u> <u>283</u> <u>284</u> <u>285</u> <u>286</u> <u>287</u> <u>288</u> <u>289</u> <u>290</u> <u>291</u> <u>292</u> <u>293</u> <u>294</u> <u>295</u> <u>296</u> <u>297</u> <u>298</u> <u>299</u> <u>300</u> <u>301</u> <u>302</u> <u>303</u> <u>304</u> <u>305</u> <u>306</u> <u>307</u> <u>308</u> <u>309</u> <u>310</u> <u>311</u> <u>312</u> <u>313</u> <u>314</u> <u>315</u> <u>316</u> <u>317</u> <u>318</u> <u>319</u> <u>320</u> <u>321</u> <u>322</u> <u>323</u> <u>324</u> <u>325</u> <u>326</u> <u>327</u> <u>328</u> <u>329</u> <u>330</u> <u>331</u> <u>332</u> <u>333</u> <u>334</u> <u>335</u> <u>336</u> <u>337</u> <u>338</u> <u>339</u> <u>340</u> <u>341</u> <u>342</u> <u>343</u> <u>344</u> <u>345</u> <u>346</u> <u>347</u> <u>348</u> <u>349</u> <u>350</u> <u>351</u> <u>352</u> <u>353</u> <u>354</u> <u>355</u> <u>356</u> <u>357</u> <u>358</u> <u>359</u> <u>360</u> <u>361</u> <u>362</u> <u>363</u> <u>364</u> <u>365</u> <u>366</u> <u>367</u> <u>368</u> <u>369</u> <u>370</u> <u>371</u> <u>372</u> <u>373</u> <u>374</u> <u>375</u> <u>376</u> <u>377</u> <u>378</u> <u>379</u> <u>380</u> <u>381</u> <u>382</u> <u>383</u> <u>384</u> <u>385</u> <u>386</u> <u>387</u> <u>388</u> <u>389</u> <u>390</u> <u>391</u> <u>392</u> <u>393</u> <u>394</u> <u>395</u> <u>396</u> <u>397</u> <u>398</u> <u>399</u> <u>400</u> <u>401</u> <u>402</u> <u>403</u> <u>404</u> <u>405</u> <u>406</u> <u>407</u> <u>408</u> <u>409</u> <u>410</u> <u>411</u> <u>412</u> <u>413</u> <u>414</u> <u>415</u> <u>416</u> <u>417</u> <u>418</u> <u>419</u> <u>420</u> <u>421</u> <u>422</u> <u>423</u> <u>424</u> <u>425</u> <u>426</u> <u>427</u> <u>428</u> <u>429</u> <u>430</u> <u>431</u> <u>432</u> <u>433</u> <u>434</u> <u>435</u> <u>436</u> <u>437</u> <u>438</u> <u>439</u> <u>440</u> <u>441</u> <u>442</u> <u>443</u> <u>444</u> <u>445</u> <u>446</u> <u>447</u> <u>448</u> <u>449</u> <u>450</u> <u>451</u> <u>452</u> <u>453</u> <u>454</u> <u>455</u> <u>456</u> <u>457</u> <u>458</u> <u>459</u> <u>460</u> <u>461</u> <u>462</u> <u>463</u> <u>464</u> <u>465</u> <u>466</u> <u>467</u> <u>468</u> <u>469</u> <u>470</u> <u>471</u> <u>472</u> <u>473</u> <u>474</u> <u>475</u> <u>476</u> <u>477</u> <u>478</u> <u>479</u> <u>480</u> <u>481</u> <u>482</u> <u>483</u> <u>484</u> <u>485</u> <u>486</u> <u>487</u> <u>488</u> <u>489</u> <u>490</u> <u>491</u> <u>492</u> <u>493</u> <u>494</u> <u>495</u> <u>496</u> <u>497</u> <u>498</u> <u>499</u> <u>500</u> <u>501</u> <u>502</u> <u>503</u> <u>504</u> <u>505</u> <u>506</u> <u>507</u> <u>508</u> <u>509</u> <u>510</u> <u>511</u> <u>512</u> <u>513</u> <u>514</u> <u>515</u> <u>516</u> <u>517</u> <u>518</u> <u>519</u> <u>520</u> <u>521</u> <u>522</u> <u>523</u> <u>524</u> <u>525</u> <u>526</u> <u>527</u> <u>528</u> <u>529</u> <u>530</u> <u>531</u> <u>532</u> <u>533</u> <u>534</u> <u>535</u> <u>536</u> <u>537</u> <u>538</u> <u>539</u> <u>540</u> <u>541</u> <u>542</u> <u>543</u> <u>544</u> <u>545</u> <u>546</u> <u>547</u> <u>548</u> <u>549</u> <u>550</u> <u>551</u> <u>552</u> <u>553</u> <u>554</u> <u>555</u> <u>556</u> <u>557</u> <u>558</u> <u>559</u> <u>560</u> <u>561</u> <u>562</u> <u>563</u> <u>564</u> <u>565</u> <u>566</u> <u>567</u> <u>568</u> <u>569</u> <u>570</u> <u>571</u> <u>572</u> <u>573</u> <u>574</u> <u>575</u> <u>576</u> <u>577</u> <u>578</u> <u>579</u> <u>580</u> <u>581</u> <u>582</u> <u>583</u> <u>584</u> <u>585</u> <u>586</u> <u>587</u> <u>588</u> <u>589</u> <u>590</u> <u>591</u> <u>592</u> <u>593</u> <u>594</u> <u>595</u> <u>596</u> <u>597</u> <u>598</u> <u>599</u> <u>600</u> <u>601</u> <u>602</u> <u>603</u> <u>604</u> <u>605</u> <u>606</u> <u>607</u> <u>608</u> <u>609</u> <u>610</u> <u>611</u> <u>612</u> <u>613</u> <u>614</u> <u>615</u> <u>616</u> <u>617</u> <u>618</u> <u>619</u> <u>620</u> <u>621</u> <u>622</u> <u>623</u> <u>624</u> <u>625</u> <u>626</u> <u>627</u> <u>628</u> <u>629</u> <u>630</u> <u>631</u> <u>632</u> <u>633</u> <u>634</u> <u>635</u> <u>636</u> <u>637</u> <u>638</u> <u>639</u> <u>640</u> <u>641</u> <u>642</u> <u>643</u> <u>644</u> <u>645</u> <u>646</u> <u>647</u> <u>648</u> <u>649</u> <u>650</u> <u>651</u> <u>652</u> <u>653</u> <u>654</u> <u>655</u> <u>656</u> <u>657</u> <u>658</u> <u>659</u> <u>660</u> <u>661</u> <u>662</u> <u>663</u> <u>664</u> <u>665</u> <u>666</u> <u>667</u> <u>668</u> <u>669</u> <u>670</u> <u>671</u> <u>672</u> <u>673</u> <u>674</u> <u>675</u> <u>676</u> <u>677</u> <u>678</u> <u>679</u> <u>680</u> <u>681</u> <u>682</u> <u>683</u> <u>684</u> <u>685</u> <u>686</u> <u>687</u> <u>688</u> <u>689</u> <u>690</u> <u>691</u> <u>692</u> <u>693</u> <u>694</u> <u>695</u> <u>696</u> <u>697</u> <u>698</u> <u>699</u> <u>700</u> <u>701</u> <u>702</u> <u>703</u> <u>704</u> <u>705</u> <u>706</u> <u>707</u> <u>708</u> <u>709</u> <u>710</u> <u>711</u> <u>712</u> <u>713</u> <u>714</u> <u>715</u> <u>716</u> <u>717</u> <u>718</u> <u>719</u> <u>720</u> <u>721</u> <u>722</u> <u>723</u> <u>724</u> <u>725</u> <u>726</u> <u>727</u> <u>728</u> <u>729</u> <u>730</u> <u>731</u> <u>732</u> <u>733</u> <u>734</u> <u>735</u> <u>736</u> <u>737</u> <u>738</u> <u>739</u> <u>740</u> <u>741</u> <u>742</u> <u>743</u> <u>744</u> <u>745</u> <u>746</u> <u>747</u> <u>748</u> <u>749</u> <u>750</u> <u>751</u> <u>752</u> <u>753</u> <u>754</u> <u>755</u> <u>756</u> <u>757</u> <u>758</u> <u>759</u> <u>760</u> <u>761</u> <u>762</u> <u>763</u> <u>764</u> <u>765</u> <u>766</u> <u>767</u> <u>768</u> <u>769</u> <u>770</u> <u>771</u> <u>772</u> <u>773</u> <u>774</u> <u>775</u> <u>776</u> <u>777</u> <u>778</u> <u>779</u> <u>780</u> <u>781</u> <u>782</u> <u>783</u> <u>784</u> <u>785</u> <u>786</u> <u>787</u> <u>788</u> <u>789</u> <u>790</u> <u>791</u> <u>792</u> <u>793</u> <u>794</u> <u>795</u> <u>796</u> <u>797</u> <u>798</u> <u>799</u> <u>800</u> <u>801</u> <u>802</u> <u>803</u> <u>804</u> <u>805</u> <u>806</u> <u>807</u> <u>808</u> <u>809</u> <u>810</u> <u>811</u> <u>812</u> <u>813</u> <u>814</u> <u>815</u> <u>816</u> <u>817</u> <u>818</u> <u>819</u> <u>820</u> <u>821</u> <u>822</u> <u>823</u> <u>824</u> <u>825</u> <u>826</u> <u>827</u> <u>828</u> <u>829</u> <u>830</u> <u>831</u> <u>832</u> <u>833</u> <u>834</u> <u>835</u> <u>836</u> <u>837</u> <u>838</u> <u>839</u> <u>840</u> <u>841</u> <u>842</u> <u>843</u> <u>844</u> <u>845</u> <u>846</u> <u>847</u> <u>848</u> <u>849</u> <u>850</u> <u>851</u> <u>852</u> <u>853</u> <u>854</u> <u>855</u> <u>856</u> <u>857</u> <u>858</u> <u>859</u> <u>860</u> <u>861</u> <u>862</u> <u>863</u> <u>864</u> <u>865</u> <u>866</u> <u>867</u> <u>868</u> <u>869</u> <u>870</u> <u>871</u> <u>872</u> <u>873</u> <u>874</u> <u>875</u> <u>876</u> <u>877</u> <u>878</u> <u>879</u> <u>880</u> <u>881</u> <u>882</u> <u>883</u> <u>884</u> <u>885</u> <u>886</u> <u>887</u> <u>888</u> <u>889</u> <u>890</u> <u>891</u> <u>892</u> <u>893</u> <u>894</u> <u>895</u> <u>896</u> <u>897</u> <u>898</u> <u>899</u> <u>900</u> <u>901</u> <u>902</u> <u>903</u> <u>904</u> <u>905</u> <u>906</u> <u>907</u> <u>908</u> <u>909</u> <u>910</u> <u>911</u> <u>912</u> <u>913</u> <u>914</u> <u>915</u> <u>916</u> <u>917</u> <u>918</u> <u>919</u> <u>920</u> <u>921</u> <u>922</u> <u>923</u> <u>924</u> <u>925</u> <u>926</u> <u>927</u> <u>928</u> <u>929</u> <u>930</u> <u>931</u> <u>932</u> <u>933</u> <u>934</u> <u>935</u> <u>936</u> <u>937</u> <u>938</u> <u>939</u> <u>940</u> <u>941</u> <u>942</u> <u>943</u> <u>944</u> <u>945</u> <u>946</u> <u>947</u> <u>948</u> <u>949</u> <u>950</u> <u>951</u> <u>952</u> <u>953</u> <u>954</u> <u>955</u> <u>956</u> <u>957</u> <u>958</u> <u>959</u> <u>960</u> <u>961</u> <u>962</u> <u>963</u> <u>964</u> <u>965</u> <u>966</u> <u>967</u> <u>968</u> <u>969</u> <u>970</u> <u>971</u> <u>972</u> <u>973</u> <u>974</u> <u>975</u> <u>976</u> <u>977</u> <u>978</u> <u>979</u> <u>980</u> <u>981</u> <u>982</u> <u>983</u> <u>984</u> <u>985</u> <u>986</u> <u>987</u> <u>988</u> <u>989</u> <u>990</u> <u>991</u> <u>992</u> <u>993</u> <u>994</u> <u>995</u> <u>996</u> <u>997</u> <u>998</u> <u>999</u> <u>1000</u> <u>1001</u> <u>1002</u> <u>1003</u> <u>1004</u> <u>1005</u> <u>1006</u> <u>1007</u> <u>1008</u> <u>1009</u> <u>1010</u> <u>1011</u> <u>1012</u> <u>1013</u> <u>1014</u> <u>1015</u> <u>1016</u> <u>1017</u> <u>1018</u> <u>1019</u> <u>1020</u> <u>1021</u> <u>1022</u> <u>1023</u> <u>1024</u> <u>1025</u> <u>1026</u> <u>1027</u> <u>1028</u> <u>1029</u> <u>1030</u> <u>1031</u> <u>1032</u> <u>1033</u> <u>1034</u> <u>1035</u> <u>1036</u> <u>1037</u> <u>1038</u> <u>1039</u> <u>1040</u> <u>1041</u> <u>1042</u> <u>1043</u> <u>1044</u> <u>1045</u> <u>1046</u> <u>1047</u> <u>1048</u> <u>1049</u> <u>1050</u> <u>1051</u> <u>1052</u> <u>1053</u> <u>1054</u> <u>1055</u> <u>1056</u> <u>1057</u> <u>1058</u> <u>1059</u> <u>1060</u> <u>1061</u> <u>1062</u> <u>1063</u> <u>1064</u> <u>1065</u> <u>1066</u> <u>1067</u> <u>1068</u> <u>1069</u> <u>1070</u> <u>1071</u> <u>1072</u> <u>1073</u> <u>1074</u> <u>1075</u> <u>1076</u> <u>1077</u> <u>1078</u> <u>1079</u> <u>1080</u> <u>1081</u> <u>1082</u> <u>1083</u> <u>1084</u> <u>1085</u> <u>1086</u> <u>1087</u> <u>1088</u> <u>1089</u> <u>1090</u> <u>1091</u> <u>1092</u> <u>1093</u> <u>1094</u> <u>1095</u> <u>1096</u> <u>1097</u> <u>1098</u> <u>1099</u> <u>1100</u> <u>1101</u> <u>1102</u> <u>1103</u> <u>1104</u> <u>1105</u> <u>1106</u> <u>1107</u> <u>1108</u> <u>1109</u> <u>1110</u> <u>1111</u> <u>1112</u> <u>1113</u> <u>1114</u> <u>1115</u> <u>1116</u> <u>1117</u> <u>1118</u> <u>1119</u> <u>1120</u> <u>1121</u> <u>1122</u> <u>1123</u> <u>1124</u> <u>1125</u> <u>1126</u> <u>1127</u> <u>1128</u> <u>1129</u> <u>1130</u> <u>1131</u> <u>1132</u> <u>1133</u> <u>1134</u> <u>1135</u> <u>1136</u> <u>1137</u> <u>1138</u> <u>1139</u> <u>1140</u> <u>1141</u> <u>1142</u> <u>1143</u> <u>1144</u> <u>1145</u> <u>1146</u> <u>1147</u> <u>1148</u> <u>1149</u> <u>1150</u> <u>1151</u> <u>1152</u> <u>1153</u> <u>1154</u> <u>1155</u> <u>1156</u> <u>1157</u> <u>1158</u> <u>1159</u> <u>1160</u> <u>1161</u> <u>1162</u> <u>1163</u> <u>1164</u> <u>1165</u> <u>1166</u> <u>1167</u> <u>1168</u> <u>1169</u> <u>1170</u> <u>1171</u> <u>1172</u> <u>1173</u> <u>1174</u> <u>1175</u> <u>1176</u> <u>1177</u> <u>1178</u> <u>1179</u> <u>1180</u> <u>1181</u> <u>1182</u> <u>1183</u> <u>1184</u> <u>1185</u> <u>1186</u> <u>1187</u> <u>1188</u> <u>1189</u> <u>1190</u> <u>1191</u> <u>1192</u> <u>1193</u> <u>1194</u> <u>1195</u> <u>1196</u> <u>1197</u> <u>1198</u> <u>1199</u> <u>1200</u> <u>1201</u> <u>1202</u> <u>1203</u> <u>1204</u> <u>1205</u> <u>1206</u> <u>1207</u> <u>1208</u> <u>1209</u> <u>1210</u> <u>1211</u> <u>1212</u> <u>1213</u> <u>1214</u> <u>1215</u> <u>1216</u> <u>1217</u> <u>1218</u> <u>1219</u> <u>1220</u> <u>1221</u> <u>1222</u> <u>1223</u> <u>1224</u> <u>1225</u> <u>1226</u> <u>1227</u> <u>1228</u> <u>1229</u> <u>1230</u> <u>1231</u> <u>1232</u> <u>1233</u> <u>1234</u> <u>1235</u> <u>1236</u> <u>1237</u> <u>1238</u> <u>1239</u> <u>1240</u> <u>1241</u> <u>1242</u> <u>1243</u> <u>1244</u> <u>1245</u> <u>1246</u> <u>1247</u> <u>1248</u> <u>1249</u> <u>1250</u> <u>1251</u> <u>1252</u> <u>1253</u> <u>1254</u> <u>1255</u> <u>1256</u> <u>1257</u> <u>1258</u> <u>1259</u> <u>1260</u> <u>1261</u> <u>1262</u> <u>1263</u> <u>1264</u> <u>1265</u> <u>1266</u> <u>1267</u> <u>1268</u> <u>1269</u> <u>1270</u> <u>1271</u> <u>1272</u> <u>1273</u> <u>1274</u> <u>1275</u> <u>1276</u> <u>1277</u> <u>1278</u> <u>1279</u> <u>1280</u> <u>1281</u> <u>1282</u> <u>1283</u> <u>1284</u> <u>1285</u> <u>1286</u> <u>1287</u> <u>1288</u> <u>1289</u> <u>1290</u> <u>1291</u> <u>1292</u> <u>1293</u> <u>1294</u> <u>1295</u> <u>1296</u> <u>1297</u> <u>1298</u> <u>1299</u> <u>1300</u> <u>1301</u> <u>1302</u> <u>1303</u> <u>1304</u> <u>1305</u> <u>1306</u> <u>1307</u> <u>1308</u> <u>1309</u> <u>1310</u> <u>1311</u> <u>1312</u> <u>1313</u> <u>1314</u> <u>1315</u> <u>1316</u> <u>1317</u> <u>1318</u> <u>1319</u> <u>1320</u> <u>1321</u> <u>1322</u> <u>1323</u> <u>1324</u> <u>1325</u> <u>1326</u> <u>1327</u> <u>1328</u> <u>1329</u> <u>1330</u> <u>1331</u> <u>1332</u> <u>1333</u> <u>1334</u> <u>1335</u> <u>1336</u> <u>1337</u> <u>1338</u> <u>1339</u> <u>1340</u> <u>1341</u> <u>1342</u> <u>1343</u> <u>1344</u> <u>1345</u> <u>1346</u> <u>1347</u> <u>1348</u> <u>1349</u> <u>1350</u> <u>1351</u> <u>1352</u> <u>1353</u> <u>1354</u> <u>1355</u> <u>1356</u> <u>1357</u> <u>1358</u> <u>1359</u> <u>1360</u> <u>1361</u> <u>1362</u> <u>1363</u> <u>1364</u> <u>1365</u> <u>1366</u> <u>1367</u> <u>1368</u> <u>1369</u> <u>1370</u> <u>1371</u> <u>1372</u> <u>1373</u> <u>1374</u> <u>1375</u> <u>1376</u> <u>1377</u> <u>1378</u> <u>1379</u> <u>1380</u> <u>1381</u> <u>1382</u> <u>1383</u> <u>1384</u> <u>1385</u> <u>1386</u> <u>1387</u> <u>1388</u> <u>1389</u> <u>1390</u> <u>1391</u> <u>1392</u> <u>1393</u> <u>1394</u> <u>1395</u> <u>1396</u> <u>1397</u> <u>1398</u> <u>1399</u> <u>1400</u> <u>1401</u> <u>1402</u> <u>1403</u> <u>1404</u> <u>1405</u> <u>1406</u> <u>1407</u> <u>1408</u> <u>1409</u> <u>1410</u> <u>1411</u> <u>1412</u> <u>1413</u> <u>1414</u> <u>1415</u> <u>1416</u> <u>1417</u> <u>1418</u> <u>1419</u> <u>1420</u> <u>1421</u> <u>1422</u> <u>1423</u> <u>1424</u> <u>1425</u> <u>1426</u> <u>1427</u> <u>1428</u> <u>1429</u> <u>1430</u> <u>1431</u> <u>1432</u> <u>1433</u> <u>1434</u> <u>1435</u> <u>1436</u> <u>1437</u> <u>1438</u> <u>1439</u> <u>1440</u> <u>1441</u> <u>1442</u> <u>1443</u> <u>1444</u> <u>1445</u> <u>1446</u> <u>1447</u> <u>1448</u> <u>1449</u> <u>1450</u> <u>1451</u> <u>1452</u> <u>1453</u> <u>1454</u> <u>1455</u> <u>1456</u> <u>1457</u> <u>1458</u> <u>1459</u> <u>1460</u> <u>1461</u> <u>1462</u> <u>1463</u> <u>1464</u> <u>1465</u> <u>1466</u> <u>1467</u> <u>1468</u> <u>1469</u> <u>1470</u> <u>1471</u> <u>1472</u> <u>1473</u> <u>1474</u> <u>1475</u> <u>1476</u> <u>1477</u> <u>1478</u> <u>1479</u> <u>1480</u> <u>1481</u> <u>1482</u> <u>1483</u> <u>1484</u> <u>1485</u> <u>1486</u> <u>1487</u> <u>1488</u> <u>1489</u> <u>1490</u> <u>1491</u> <u>1492</u> <u></u>	

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1		OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2		EN ARRIENDO PARCIAL
3		EN ARRIENDO TOTAL
4		OTROS (ESPECIFIQUE)

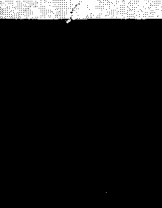


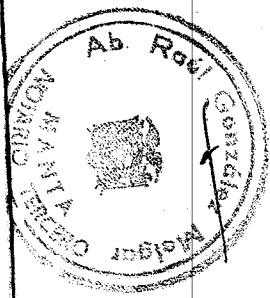
Table 1. *Continued*

NUMERO : (3.784)

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES SEGUNDO ALADINO CEVALLOS FRANCO Y MAURA EUGENIA GONGORA CUSME A FAVOR DEL SEÑOR CHRISTIAN ADRIAN VINCES BORRERO.-

CUANTIA: USD. \$. 6.378,39.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día Jueves treinta de Agosto del año dos mil doce; ante mí Abogado **RAUL EDUARDO GONZALEZ MELGAR**, Notario Público Tercero del Cantón, Comparecen, por una parte los cónyuges señores **SEGUNDO ALADINO CEVALLOS FRANCO Y MAURA EUGENIA GONGORA CUSME**, casados entre sí; ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará "**LOS VENDEDORES**", y, por otra parte el señor **CHRISTIAN ADRIAN VINCES BORRERO**, de estado civil soltero, por sus propios derechos y a quien se le denominará "**EL COMPRADOR**".- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana; domiciliados en esta ciudad sin parentesco entre las partes, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese incorporar una de COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, , por una parte los cónyuges señores **SEGUNDO ALADINO CEVALLOS FRANCO Y MAURA EUGENIA GONGORA CUSME**, ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará "**LOS VENDEDORES**", y, por otra parte el señor **CHRISTIAN ADRIAN VINCES BORRERO**, por sus propios derechos y a quien se le denominará "**EL COMPRADOR**".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los vendedores, son dueños y propietarios de un lote de terreno ubicado en el SITIO MAZATO de la Parroquia Tarqui de la ciudad de



Sello
09/08/12

Manta, adquirido por compra al señor DOUGLAS AUGUSTO TOAPANTA MERA y esposa, escritura celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta en fecha dieciocho de Diciembre de mil novecientos noventa é inscrita en el Registro de la propiedad del Cantón Manta en fecha treinta y uno de diciembre de mil novecientos noventa.- Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: **Por el Frente,** ocho metros y Calle Pública. Por Atrás, los mismos ocho metros y terreno de los vendedores. Por un Costado, veinte metros y terreno de los vendedores. Por el otro Costado, los mismos veinte y más terreno de los vendedores.- Terreno que tiene una superficie total de: **CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.- TERCERA: VENTA:** Enunciado lo anterior y por medio del presente instrumento, los vendedores manifiestan que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador, el lote de terreno descrito en la cláusula anterior.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte Vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta, todos derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo Los linderos y mensuras declaradas.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO DOLARES TREINTA Y NUEVE CENTAVOS DE DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- **QUINTA:** La parte vendedora declara, que el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- **SEXTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este

R
G
M

I

RES

MOV

1 / . 2 Cc

In:

To

Nú

Ofi

Nor

Fec

Escr

Fech

a.- Oi

ui

b.- Apr

Cc

Cc

Vé

Vel





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 36330:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 16 de agosto de 2012*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Ocho metros y calle pública; POR ATRAS: Los mismos ocho metros y terreno de los vendedores; POR UN COSTADO: Veinte metros y terreno de los vendedores, y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y más terreno de los vendedores; teniendo una superficie total de: C i e n t o s e s e n t a m e t r o s c u a d r a d o s .
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.461 08/11/1985	3.912
Compra Venta	Compraventa	2.072 31/12/1990	4.041

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 08 de noviembre de 1985

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.912 - Folio Final: 3.914

Número de Inscripción: 1.461 Número de Repertorio: 1.820

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de noviembre de 1985

Escritura/Juicio/Resolución:

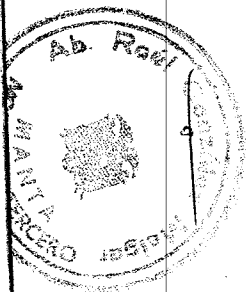
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000850	Ruperti Gomez Juana Mildred	Casado	Manta
Comprador	80-0000000000848	Toapanta Mera Douglas Augusto	Casado	Manta
Vendedor	13-01101125	Gomez Zuñiga Juana Victoria	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000005634	Ruperti Delgado	Casado	Manta



Inscrito el: lunes, 31 de diciembre de 1990

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.041 - Folio Final: 4.043

Número de Inscripción: 2.072 Número de Repertorio: 3.705

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de diciembre de 1990

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Juana Victoria Gómez Zuñiga, por los derechos que representa como Mandataria de los cónyuges Douglas Augusto Toapanta Mera y Mildred Ruperty de Toapanta, según poder especial.

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Un lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente ocho metros y calle pública; Por Atrás los mismos ocho metros y terreno de los vendedores; Por un Costado veinte metros y terreno de los vendedores, y, Por el Otro Costado los mismos veinte metros y más terreno de los vendedores; teniendo una superficie total de: Ciento sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000038326	Cevallos Franco Segundo Aladino
Comprador	80-0000000026104	Gongora Cusme Maura Eugenia
Vendedor	80-0000000005632	Ruperty Mildred
Vendedor	80-0000000000848	Toapanta Mera Douglas Augusto

Estado Civil	Domicilio
Casado	Manta
Casado	Manta
Casado	Manta
Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1461	08-nov-1985	3912	3914

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:57:43 del jueves, 16 de agosto de 2012

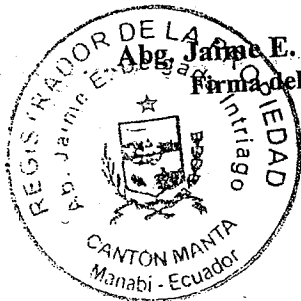
A petición de: Sr. Winston Vinas Bona

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suárez
131136755-9

VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Certificación impresa por: Jalm

Ficha Registral: 36330

Página: 2 de 2



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD: 1,00

009992103

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal interesada, CERTIFICA: Que revisando el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a CEVALLOS FRANCO SEGUNDO Y SRA.
ubicada SITIO MAZATO SECTOR S. PEDRO CALLE 310 AV. 240ª
cuyo VALUO COMERCIAL PTE. asciende a la cantidad
de \$6378.39 SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO 39/DOLARES
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA

Manta, 27 AGOSTO del 20 2012


Director Financiero Municipal



9993028

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

No. Certificación: 9993028
USD: 1,00

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 24 de agosto de 2012

No. Electrónico: 6444

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-08-52-22-000

Ubicado en: SITIO MAZATO SECTOR S. PEDRO CALLE 310 AVE. 210

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad	Propietario
	CEVALLOS FRANCO SEGUNDO Y SRA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	5600,00
CONSTRUCCIÓN:	778,39
	6378,39

Son: SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO DÓLARES CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Atq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

63.78

19.14

82.92

Impreso por: MARIS REYES 24/08/2012 10:56:17

Valor \$ 1,1

9990.

DATOS DEL

CI/RUC: :

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL :

DIRECCIÓN :

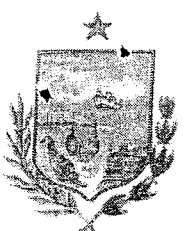
RE

PAGO:

JA:

FECHA DE PAGO:

A



Valor \$ 1,00 Dólar

9990103

DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de

CEVALLOSTRANCO Por consiguiente se establece SEGUNDO Y SRA que no deudor de esta Municipalidad

Manta, 21 agosto de 2012

VALIDA PARA LA CLAVE 3085222000 S. PEDRO CALLE 310 AVE.210Y 21 Manta, veinte y uno de agosto del dos mil doce

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Ing. Pablo Macías García TESORERO MUNICIPAL



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 221974

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1300816210
NOMBRES: CEVALLOS FRANCO SEGUNDO Y SRA.
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN: S. PEDRO CALLE 310 AVDA. 210

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

PAGO: 221341
JA: MARGARITA ANCHUNDIA L
CHA DE PAGO: 21/08/2012 14:11:44

DESCRIPCIÓN

VALOR

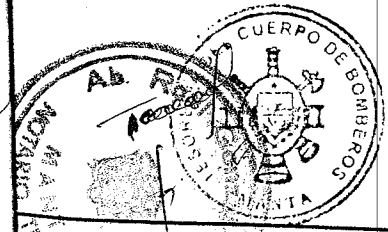
VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

ÁREA DE SELLO



VALIDO HASTA: Lunes, 19 de Noviembre de 2012
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130081621-0
ALLOS FRANCO SEGUNDO ALADINO
ABI/MANTA/MANTA
ENERO 1953
001- 0013 00077 M
ABI/ MANTA
1953



EQUATORIANA***** V4444V4444
CASADO MAURA EUGENIA GONGORA CUSME
PRIMARIA MECANICO AUTOMOTRIZ
PEDRO CEVALLOS
CARMEN FRANCO
MANTA 19/07/2005
19/07/2017
0458335



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

197-0021 NÚMERO 1300816210 CÉDULA

CEVALLOS FRANCO SEGUNDO ALADINO
MANABI MANTA
PROVINCIA CANTÓN
MANTA ZONA
PARROQUIA

FJ PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000085538

8/27/2012 4:10

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
titula pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada A de la parroquia TARQUI.	3-08-52-22-000	160,00	6378,39	31320	85538

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
	CEVALLOS FRANCO SEGUNDO Y SRA	SITIO MAZATO SECTOR S. PEDRO CALLE 310 AVE.210	Impuesto principal	63,78
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	19,14
			TOTAL A PAGAR	82,92

ADQUIRIENTE		
U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
01	VINCES BORRERO CHRISTIAN ADRIAN	NA

VALOR PAGADO	SALDO
82,92	0,00

8/27/2012 4:10 DAMIAN MACIAS
SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

MANTAS
MOJARIOS
TERCER

Manta, 20 de agosto de 2012

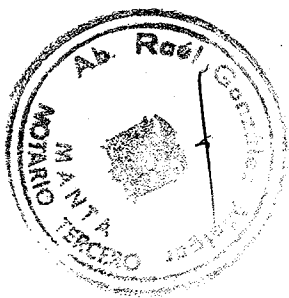
CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **CEVALLOS FRANCO SEGUNDO ALADINO** con número de cedula **130081621-0**, NO se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, EL mismo que no mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente

CNEL S.A.
Srta. JOHANNA MENDOZA
ATENCION AL CLIENTE.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CIUDADANIA No. 130421805-8

GEDULA DE GONGORA CUSME MAURA EUGENIA
ESMERALDAS/MUISNE/SAN GREGORIO

08 DE FEBRERO 1963

FECHA DE NAC. 008-0043 00056 F

ESMERALDAS/MUISNE SEXO

MUISNE INSCRIPCIÓN 1963

Maura G



ECUATORIANA***** E3333VI222

CASADO SEGUNDO A CEVALLOS FRANCO

SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICOS

NILO GONGORA

BIVIANA CUSME

MANTA 23/06/2011

23/06/2023

REN 4071920



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Referendum y Consulta 7-May-2011

130421805-8 284 - 0039

GONGORA CUSME MAURA EUGENIA

MANABI MANTA

SANCION Multa: 42,40 CostRep: 8 Tot.USD: 50,40

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0018134

2994341 13/08/2012 15:03:16

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CIUDADANIA No. 130966970-1

VINCES BORRERO CHRISTIAN ADRIAN

MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

03 MAYO 1982

001-0034 00084 M

MANABI/SANTA ANA

AYACUCHO 1982



ECUATORIANA***** E3333I2222

SOLTERO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

ANGEL TOBIAS VINCES HOLGUIN

DOLORES MARIA BORRERO

MANTA 10/12/2009

10/12/2021

REN 2058233



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

063-0093 1309669701
NÚMERO CÉDULA

VINCES BORRERO CHRISTIAN ADRIAN

MANABI MANTA
PROVINCIA CANTÓN
MANTA PARROQUIA

Christian Borrero

F. PRESIDENCIA (E) DE LA JUNTA



CIUDADANO (A):

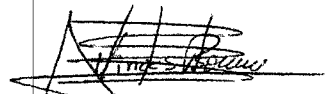
Este documento acredita
que usted sufragó en el
Referendum y Consulta Popular
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

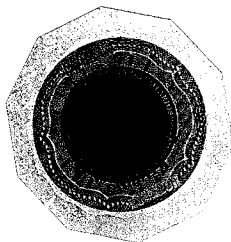
Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. XAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula Numero: Quinientos cuarenta y cinco. Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley consignados en la Tesorería Municipal del respectivo Cantón.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta voz de principio a fin; aquellos se ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-



SEGUNDO CEVALLOS FRANCO
C.C.No. 130081621-0

MAURA EUGENIA GONGORA CUSME
C.C.No. 130421805-8
CHRISTIAN ADRIAN VINES BORRERO
C.C.No. 130966970-1
EL NOTARIO

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. EL NOTARIO.-


Abg. Raúl González Melgarejo
NOTARIO TERCERO DE MANTA

21-08-12 13:59.

SAN PABLO
colle Pico pichincha 2035V

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

Clave Catastral

Nombre:

3-08-52-22-000

Cevallos Franco Augusto

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

tel. 097472347

Reclamo:

C.A. Compraventa

Eusp. 22-08-12 14:15

Cristhian Urcos

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Luis V.

Informe Inspector: SE CONSTATO CONST. DE 40', SE ENCUENTRA EN ABANDONO
SEGUN EL PROPIETARIO LE PIENSA DEMOLIR. (AREA CONST. 64,00 m²).

Se debe seguir de acuerdo al informe

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

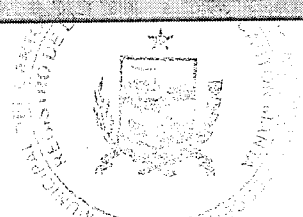
Firma del Director de Avaluos y Catastro



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 36330:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 16 de agosto de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Ocho metros y calle pública; POR ATRAS: Los mismos ocho metros y terreno de los vendedores; POR UN COSTADO: Veinte metros y terreno de los vendedores, y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y más terreno de los vendedores; teniendo una superficie total de: C i e n t o s e s e n t a m e t r o s c u a d r a d o s.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

160,00

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.461	08/11/1985	3.912
Compra Venta	Compraventa	2.072	31/12/1990	4.041

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : **viernes, 08 de noviembre de 1985**
Tomo: **1** Folio Inicial: **3.912** - Folio Final: **3.914**
Número de Inscripción: **1.461** Número de Repertorio: **1.820**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 08 de noviembre de 1985**
Escritura/Juicio/Resolución:

*8,00
8,00
20,
20,
56,*

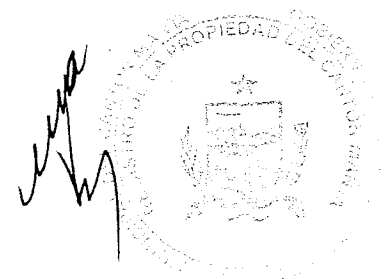
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

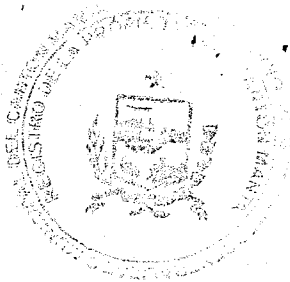
un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000850	Ruperti Gomez Juana Mildred	Casado	Manta
Comprador	80-0000000000848	Toapanta Mera Douglas Augusto	Casado	Manta
Vendedor	13-01101125	Gomez Zuñiga Juana Victoria	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000005634	Ruperti Delgado	Casado	Manta



Inscrito el : lunes, 31 de diciembre de 1990
Tomo: 1 Folio Inicial: 4.041 - Folio Final: 4.043
Número de Inscripción: 2.072 Número de Repertorio: 3.705
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de diciembre de 1990
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La Sra. Juana Victoria Gómez Zuñiga, por los derechos que representa como Mandataria de los cónyuges Douglas Augusto Toapanta Mera y Mildred Ruperty de Toapanta, según poder especial.

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Un lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente ocho metros y calle pública; Por Atrás los mismos ocho metros y terreno de los vendedores; Por un Costado veinte metros y terreno de los vendedores, y, Por el Otro Costado los mismos veinte metros y más terreno de los vendedores; teniendo una superficie total de: Ciento sesenta m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000038326	Cevallos Franco Segundo Aladino	Casado	Manta
Comprador	80-0000000026104	Gongora Cusme Maura Eugenia	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000005632	Ruperty Mildred	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000848	Toapanta Mera Douglas Augusto	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1461	08-nov-1985	3912	3914

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:57:43 del jueves, 16 de agosto de 2012



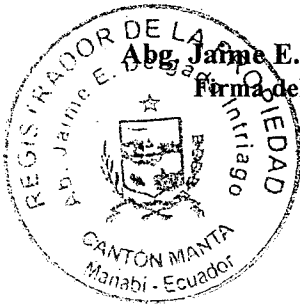
A petición de: *SR. Christian Vinicio Borero*

VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías* *Sánchez*
131136755-9

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 2414

8/21/2012 1:40

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-08-52-22-000	182,00	\$ 22.741,84	S. PEDRO CALLE 310 AVE. 210Y 21	2012	829	2414
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
CEVALLOS FRANCO SEGUNDO Y SRA			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
1/4/2012 12:00 RIERA ROSARIO			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			IMPUESTO PREDIAL	\$ 10,23	(\$ 1,02)	\$ 9,21
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 2,96		\$ 2,96
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 32,24		\$ 32,24
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 3,41		\$ 3,41
			TOTAL A PAGAR			\$ 47,82
			VALOR PAGADO			\$ 47,82
			SALDO			\$ 0,00

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE COPIA
DE SU ORIGINAL
MANTA A 21 DE AGOSTO - 2012
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 20 de agosto de 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **CEVALLOS FRANCO SEGUNDO ALADINO** con número de cedula **130081621-0**, NO se encuentra registrado como usuario de CNEEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, EL mismo que no mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente


Srta. JOHANNA MENDOZA
ATENCION AL CLIENTE.