0000050204

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACLARATORIA DE APELLIDO Y TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: **1916**

Folio Final: 0

Número de Repertorio: **3908**

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 13 de junio de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 13 de junio de 2018 11 50

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	0959185448	JABONERO URRUTIA ADELAIDA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1305214775	MENDOZA ZAMBRANO SONIA MAGDALENA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303544314	PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de mayo de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución.

Afiliado a la Cámara [ ] Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3085806000	06/01/2014 0:00 00	43729		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Los derechos y acciones de la totalidad del terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diecisiete metros y calle trescientos uno; POR ATRAS: Diecisiete metros y Herederos Samaniego Hidalgo; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros quince centímetros y Avenida doscientos diez; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros quince centímetros y terreno del BEV, con un área total de TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui
Solvencia EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

ACLARATORIA DE APELLIDO, TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA
terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.
Terminación de comunidad En virtud de que los conyuges SONIA MAGDALENA MENDOZA ZAMBRANO y DARWIN LENIN PEÑAFIEL CANDO, son propietarios de los Derechos y Acciones de la totalidad del terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui del canton Manta, descrito en la cláusula segunda del presente contrato y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del articulo Dos mil doscientos doce el Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el articulo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existia sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado.
Aclaratoria de apellido: Mediante el presente instrumento el compareciente DARWIN LENIN PEÑAFIEL CANDO tiene a bien libre y voluntariamente aclarar lo siguiente: Que conforme se desprende de la cédula de ciudadanía que en copia se agrega a la presente escritura, que su segundo apellido correcto es CANDO y no GANDO, el cual por un error involuntario se hizo constar en la referida escritura de Compraventa

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACLARATORIA DE APELLIDO Y TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: **1916**

Folio Final: 0

Número de Repertorio: **3908**

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 13 de junio de 2018

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

0000050205

Factura: 001-002-000031449

20181308001O00651

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20181308001O00651

NOTARIO OTORGANTE:	ABG. SANTIAGO FIERRO URRESTA NOTARIO(A) DEL CANTON MANTA
FECHA:	13 DE JUNIO DEL 2018, (9:05)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	ACLARATORIA DE APELLIDO, TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

OTORGANTES

OTORGADO POR

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MENDOZA ZAMBRANO SONIA MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305214775
PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303544314

A FAVOR DE

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
JABONERO URRUTIA ADELAIDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0959185448

FECHA DE OTORGAMIENTO:	31-05-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	ADELAIDA JABONERO URRUTIA
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0959185448

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000050206 15

Factura: 001-002-000030986

20181308001P03130

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P03130

ACTO O CONTRATO:	
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE MAYO DEL 2018, (12 40)

TORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENDOZA ZAMBRANO SONIA MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305214775	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303544314	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

ANTÍA DEL ACTO O NTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P03130

ACTO O CONTRATO:	
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE MAYO DEL 2018, (12:40)

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	**Nombres/Razón social**	**Tipo interviniente**	**Documento de identidad**	**No. Identificación**	**Nacionalidad**	**Calidad**	**Persona que le representa**
Natural	MENDOZA ZAMBRANO SONIA MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305214775	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303544314	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	**Nombres/Razón social**	**Tipo interviniente**	**Documento de identidad**	**No. Identificación**	**Nacionalidad**	**Calidad**	**Persona que representa**

UBICACIÓN		
Provincia	**Cantón**	**Parroquia**
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P03130
ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE MAYO DEL 2018, (12 40)

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	**Nombres/Razón social**	**Tipo interviniente**	**Documento de identidad**	**No. Identificación**	**Nacionalidad**	**Calidad**	**Persona que le representa**
Natural	MENDOZA ZAMBRANO SONIA MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305214775	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303544314	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	**Nombres/Razón social**	**Tipo interviniente**	**Documento de identidad**	**No. Identificación**	**Nacionalidad**	**Calidad**	**Persona que representa**
Natural	JABONERO URRUTIA ADELAIDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0959185448	COLOMBIANA	COMPRADOR (A)	

UBICACIÓN		
Provincia	**Cantón**	**Parroquia**
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O	8280.00

0000050207

CONTRATO:	

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000050208

2018	13	08	01	P.03130

ESCRITURA DE ACLARATORIA DE APELLIDO, TERMINACIÓN DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES:

DARWIN LENIN PEÑAFIEL CANDO Y SONIA MAGDALENA MENDOZA ZAMBRANO

A FAVOR DE LA SEÑORA:

ADELAIDA JABONERO URRUTIA

CUANTÍA: INDETERMINADA, INDETERMINADA & 8.280,65

DI, DOS COPIAS.

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **JUEVES TREINTA Y UNO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO**, ante mi **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen por sus propios derechos por una parte la señora **SONIA MAGDALENA MENDOZA ZAMBRANO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, dos, uno, cuatro, siete, siete guion cinco y el señor **DARWIN LENIN PEÑAFIEL CANDO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, cinco, cuatro, cuatro, tres, uno guion cuatro, de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, quienes señalan para notificaciones el correo electrónico somameza@hotmail.com, teléfono 052923527, domiciliados

en el Barrio La Paz Calle 118 Av. 200, ambos con capacidad legal para obligarse, y a quien para efectos de este contrato se los denominara **"Los Vendedores"**; y por otra parte la señora **ADELAIDA JABONERO URRUTIA,** portadora de la cedula de identidad número cero, nueve, cinco, nueve, uno, ocho, cinco, cuatro, cuatro guion ocho, quien señala para notificaciones el correo electrónico adelaurrutia@yahoo.com, teléfono 0969968819, domiciliado en la avenida 26 y calle 20 de esta ciudad de manta, de estado civil soltera, de nacionalidad Colombiana, mayor de edad, con capacidad legal para obligarse y a quien se la denominará como **"La Compradora"**. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana y Colombiana, domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitantes.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de

0000050209

ACLARATORIA DE APELLIDO, TERMINACIÓN DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de escritura Pública a su cargo, sírvase insertar una de compra venta, al tenor de las siguientes clausulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a las suscripción y otorgamiento de la presente escritura Pública de **ACLARATORIA DE APELLIDO, TERMINACIÓN DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA**, por sus propios derechos por una parte la señora **SONIA MAGDALENA MENDOZA ZAMBRANO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, dos, uno, cuatro, siete, siete guion cinco y el señor **DARWIN LENIN PEÑAFIEL CANDO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, cinco, cuatro, cuatro, tres, uno guion cuatro, de estado civil casados entre sí, con capacidad legal para obligarse, los mismos que para efectos de este contrato se los denominara **"Los Vendedores"**; y por otra parte la señora **ADELAIDA JABONERO URRUTIA**, de estado civil soltera, de nacionalidad Colombiana, con capacidad legal para obligarse, la misma que para efectos de este contrato se la denominara "La Compradora"; todos de nacionalidad Ecuatoriana y Colombiana, mayores de edad. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Los cónyuges **SONIA MAGDALENA MENDOZA ZAMBRANO** y **DARWIN LENIN PEÑAFIEL CANDO**, declaran que adquirieron los Derechos y Acciones de la totalidad del terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Diecisiete metros y calle

trescientos uno; **POR ATRÁS:** Diecisiete metros y Herederos Samaniego Hidalgo; **POR EL COSTADO DERECHO:** Veinte metros quince centímetros y avenida Doscientos Diez; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Veinte metros quince centímetros y terreno del BEV. **CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS.** Dicha escritura de compraventa de Derechos y Acciones fue celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta el 15 de Diciembre de 1994 e Inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 29 de Diciembre de 1994, bajo en número de Inscripción 2777, en donde los señores JUSTINO UBALDO ANCHUNDIA ALVIA Y EUDORA SANTA MANTUANO FLORES otorgan a favor del señor DARWIN LENIN PEÑAFIEL CANDO los derechos y acciones del predio anteriormente mencionado, dicha venta se elabora como derechos y acciones ya que el señor JUSTINO UBALDO ANCHUNDIA ALVIA adquiere dichos derechos acciones mediante compraventa celebrada en la Notaria primera de manta el 11 de Julio de 1986 e inscrita en el registro de la propiedad el 22 de Julio de 1986 la misma que fue otorgada por los herederos de los causantes PEDRO PABLO SAMANIEGO HIDALGO Y PEDRO PABLO SAMANIEGO. **TERCERA.- ACLARATORIA DE APELLIDO.-** Mediante el presente instrumento el compareciente DARWIN LENIN PEÑAFIEL CANDO , tiene a bien libre y voluntariamente aclarar lo siguiente: Que conforme se desprende de la cédula de ciudadanía que en copia se agrega a la presente escritura, que su segundo apellido correcto es CANDO y no **GANDO**, el cual por un error involuntario se hizo constar en la referida escritura de Compraventa, declarando a la vez que

la presente aclaración no atecta ni perjudican los derechos de terceros, ni directa ni indirectamente. **CUARTA.- TERMINACIÓN DE COMUNIDAD.-** En virtud de que los cónyuges **SONIA MAGDALENA MENDOZA ZAMBRANO** y **DARWIN LENIN PEÑAFIEL CANDO** son propietarios de los Derechos y Acciones de la totalidad del terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarquí del cantón Manta, descrito en la cláusula segunda del presente contrato: y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Articulo dos mil doscientos doce del Código civil Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse, reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado. **QUINTA.- COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes indicados, y una vez transformado en cuerpo cierto y determinado por medio de este instrumento público los cónyuges **SONIA MAGDALENA MENDOZA ZAMBRANO** y **DARWIN LENIN PEÑAFIEL CANDO**, por sus propios derechos dan en venta y transfieren en perpetua enajenación la totalidad del terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, descrito en la cláusula segunda de antecedentes, a favor de la señora **ADELAIDA JABONERO URRUTIA**, para que posea el dominio, uso, goce y posesión sobre el bien mencionado, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propio de los enajenantes, le correspondan o le pudieren corresponder sin reservarse derechos alguno sobre el mismo expresado en este contrato de compraventa. **SEXTA.- CUANTIA Y**

PRECIO.- La cuantía sobre la escritura de Aclaratoria de Apellido y Terminación De Comunidad por su naturaleza son Indeterminadas y el precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula segunda de este contrato es de $ 8.280,65 USD, los mismo que son entregados a la parte vendedora por la parte compradora en moneda de curso legal, sin tener que realizar en lo posterior ninguna objeción por este concepto, además declaran los vendedores que el predio materia de este contrato se encuentra de libre de todo gravamen, limitación de dominio, secuestro, prohibición de enajenar, gravar o servidumbre, acción petitorio de derechos posesorio a favor de terceros, no obstante se obligan al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios, facultando a su comprador a que solicite su inscripción en el registro respectivo en esta Jurisdicción Cantonal. **SEPTIMA.- LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el señor Abogado JORGE GUANOLUISA G, matrícula número 13-1992-33 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta gob ec

0000050211

Ficha Registral-Bien Inmueble

43729

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18012332, certifico hasta el día de hoy 28/05/2018 10:37:29, la Ficha Registral Número 43729.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 06 de enero de 2014 Parroquia TARQUI

Superficie del Bien.

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui

LINDEROS REGISTRALES:

Los derechos y acciones de la totalidad del terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diecisiete metros y calle trescientos uno; POR ATRAS: Diecisiete metros y Herederos Samaniego Hidalgo; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros quince centímetros y Avenida doscientos diez; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros quince centímetros y terreno del BEV; con un área total de: TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	999	22/jul/1986	2 735	2 737
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2777	29/dic/1994	1 874	1 874

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 22 de julio de 1986 **Número de Inscripción:** 999 Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1554 Folio Inicial 2 735

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 2.737

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de julio de 1986

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Predio ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos.Por el Frente, calle Trescientos uno y 17 metros. Por Atrás, con terrenos de los vendedores e igual medida de 17 metros . Por el Costado derecho, Con avenida doscientos diez y veinte metros quince centíemtros.Por el Costado Izquierdo, Con las Villas del BEV.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000033303	SAMANIEGO HIDALGO PEDRO PABLO	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	8000000000011746	SAMANIEGO PEDRO PABLO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000058537	ANCHUNDIA AVILA JUSTINO UBALDO	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municip... Registro de la Propiedad de ...

Fecha 28 MAY 2018 HORA

VENDEDOR	8000000000011662	GRANIZO SAMANIEGO JORGE ABAD	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304270034	SAMANIEGO FREILE ERIKA ELENA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000011668	SAMANIEGO FREILE MARIA CORINA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000016533	FREILE BLANCA MARIA CELESTE	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000011664	SAMANIEGO FREILE WAGNER OLAFF	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000011665	SAMANIEGO FREILE ERIC LUDWING	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripcion	Fecha Inscripcion	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	276	23/jul/1970	150	150

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 1994 **Número de Inscripción:** 2777 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6388 Folio Inicial 1 874

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final.1.874

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de diciembre de 1994

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los derechos y acciones de la totalidad del terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000071777	PEÑAFIEL GANDO DARWIN LENIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000071775	ANCHUNDIA ALVIA JUSTINO UBALDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000071776	MANTUANO FLORES EUDORA SANTA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	999	22/jul/1986	2 735	2 737

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones>>	**2**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:37:29 del lunes, 28 de mayo de 2018

A peticion de: CEDEÑO CATAGUA WILFRIDO ANTONIO

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta

Fecha 28 MAY 2018

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 15811

0000050212

30/05/2018 13 06 52

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-08-58-06-000	342,55	8280,65	338975	15811

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1303544314	PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN	CALLE 301 Y AVENIDA 210 SITIO MAZATO
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
0959185448	JABONERO URRUTIA ADELAIDA	S/N

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	82,81
Junta de Beneficencia de Guayaquil	24,84
TOTAL A PAGAR	107,65
VALOR PAGADO	107,65
SALDO	0,00

EMISION: 30/05/2018 13:06:49 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T418750656

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Linea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

0000096470

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1303544314001

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:
NOMBRES: PAÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN
RAZÓN SOCIAL: CALLE 301 Y AVENIDA 210 SITIO MAZATO
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 3.00
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 30/05/2018 10:47:26

AREA DE SELLOS TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.
	TOTAL A PAGAR	

VALIDO HASTA: martes, 28 de agosto de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3085806000

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

AGENCIA CAN NUEVO TA

31 MAY 201

RECIBIDO

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA
VIA TARQUI, CANTON PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-502-000001228
Fecha: 31/05/2018 09:29:18 a.m.

No. Autorización:
3105201801176818352000121315020000012282018092916

Cliente :WILFRIDO CEDENO
ID :1305068908
Dir :MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BANECUADOR B.P. 31/05/2018 09:28:10 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 792212080
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:mjcedeno
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 1ER MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

0000050213

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0092358

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN ubicada CALLE 301 Y AVENIDA 210 SITIO MAZATO cuyo ~~AVALUO COMERCIAL PRESENTE~~ asciende a la cantidad de ~~$8280.65 OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA DOLARES CON 65/100.~~

~~CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS~~

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Manta, 30 DE MAYO DEL 2018

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 121105

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN

[illegible]

Manta, 30 MAYO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
3085806000 CALLE 301 Y AVENIDA 210 SITIO MAZATO

Manta, treinta de Mayo del dos mil dieciocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

CANCELADO
Fecha

0000050214

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº CERTIFICACIÓN: 0000152555
Nº ELECTRÓNICO : 58613

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Miercoles, 30 de Mayo de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-08-58-06-000
Ubicado en: CALLE 301 Y AVENIDA 210 SITIO MAZATO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 342.55

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad	Propietario
1303544314	**PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN-**

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8280 65
CONSTRUCCIÓN:	0
AVALÚO TOTAL:	8280.65
SON:	OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA DÓLARES CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-05-30 09:19.49

0000152555

#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

0000050215

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA Nº 130354431-4
APELLIDOS Y NOMBRES
PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1961-09-05**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
SONIA MAGDALENA MENDOZA ZAMBRANO

BACHILLERATO COMERCIANTE E3333432Z2

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEÑAFIEL ORMEÑO SECUNDINO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CANDO MARIN GRETA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-09-09
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-09-09

Ab. Santiago Fierro Urresta NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

000573166

Ab. Santiago Fierro Urresta NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CNE

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

060 JUNTA No
060 - 114 NÚMERO
1303544314 CÉDULA
PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN
MANTA
CANTÓN
ZONA 1
MANTA
PARROQUIA

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

EL PRESIDENTE DE LA JRV

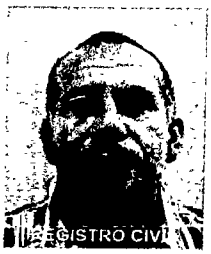
31 MAYO 2018

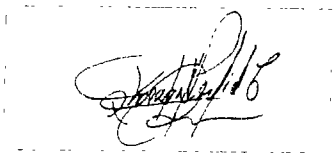
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Número único de identificación: 1303544314

Nombres del ciudadano: PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 5 DE SEPTIEMBRE DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENDOZA ZAMBRANO SONIA MAGDALENA

Fecha de Matrimonio: 21 DE MARZO DE 1986

Nombres del padre: PEÑAFIEL ORMEÑO SECUNDINO

Nombres de la madre: CANDO MARIN GRETA

Fecha de expedición: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-125-53674

188-125-53674

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

0000050216

CEDULA DE CIUDADANIA N. 130521477-5

APELLIDOS Y NOMBRES
MENDOZA ZAMBRANO SONIA MAGDALENA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1966-07-04**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADO**
DARWIN LENIN PEÑAFIEL CANDO

SUPERIOR ESTUDIANTE V3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA CANTOS JOSE ALBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO FLORENTINA DE JESUS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-08-11

FECHA DE EXPIRACION
2025-08-11

DIRECTOR GENERAL — FIRMA DEL CEDULADO

Ab. Santiago Fierro Urresta — NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

REPÚBLICA DEL ECUADOR — CNE

048 JUNTA No — 048 - 004 NUMERO — 1305214775 CEDULA

MENDOZA ZAMBRANO SONIA MAGDALENA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA — CIRCUNSCRIPCION

MANTA CANTÓN — ZONA 1

MANTA PARROQUIA

CNE — REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

PRESIDENTE/A DE LA JRV

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA ... conforme a los documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ... 01 ... fojas útiles.

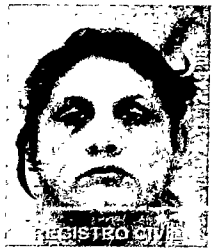
Manta, a ... 31 MAYO 2018

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305214775

Nombres del ciudadano: MENDOZA ZAMBRANO SONIA MAGDALENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 4 DE JULIO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN

Fecha de Matrimonio: 21 DE MARZO DE 1986

Nombres del padre: MENDOZA CANTOS JOSE ALBERTO

Nombres de la madre: ZAMBRANO FLORENTINA DEL JESUS

Fecha de expedición: 11 DE AGOSTO DE 2015

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

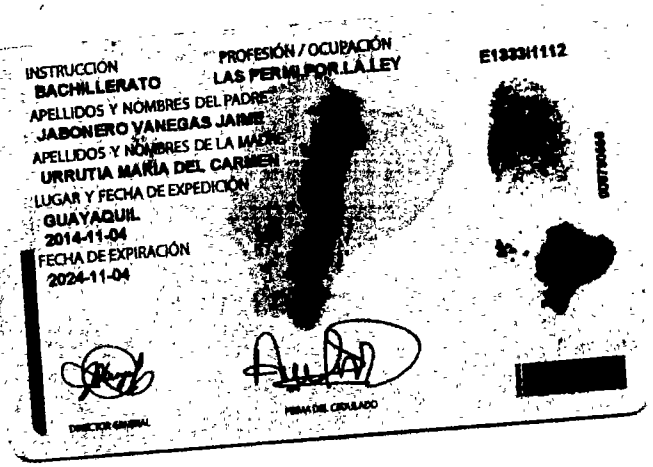
N° de certificado: 182-125-53605

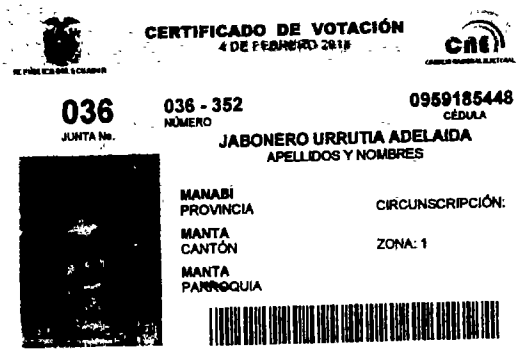
182-125-53605

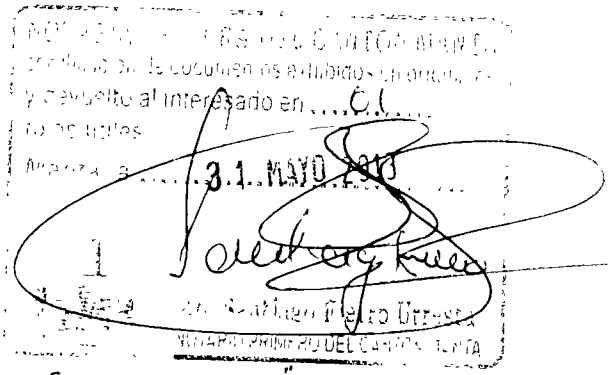
Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá **validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. **En caso de presentar inconvenientes** con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

0000050217







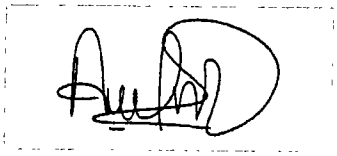
Cel 0969968819

adela.urrutia@yahoo.com

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0959185448

Nombres del ciudadano: JABONERO URRUTIA ADELAIDA

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: COLOMBIA/COLOMBIA

Fecha de nacimiento: 26 DE AGOSTO DE 1979

Nacionalidad: COLOMBIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: LAS PERMI.POR.LA.LEY

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JABONERO VANEGAS JAIME

Nombres de la madre: URRUTIA MARIA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 4 DE NOVIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 183-125-53563

183-125-53563

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

0000050218

de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria; conmigo El Notario en unidad de acto.- Doy fe.-

SONIA MAGDALENA MENDOZA ZAMBRANO

C.C. No. 130521477-5

DARWIN LENIN PEÑAFIEL CANDO

C.C. No. 130354431-4

ADELAIDA JABONERO URRUTIA

C.I. No. 095918544-8

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

Factura: 001-002-000031449

2018	13	08	001	O00651

SE OTORGO ANTE MI ABG. SANTIAGO FIERRO URRESTA Y FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN 13 **FOJAS** ÚTILES (ESCT. No. 20181308001P03130) AUTORIZADA EL DÍA 31 DE MAYO DEL 2018.- **EL NOTARIO ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA CON ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.**-PETICIONARIO/A: ADELAIDA JABONERO URRUTIA.- MANTA 13 DE JUNIO DEL 2018.-

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.

Ab. Santiago Fierro Urresta
1
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000050219

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 1916
Número de Repertorio: 3908

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Trece de Junio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ACLARATORIA DE APELLIDO Y TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1916 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0959185448	JABONERO URRUTIA ADELAIDA	COMPRADOR
1305214775	MENDOZA ZAMBRANO SONIA MAGDALENA	VENDEDOR
1303544314	PEÑAFIEL CANDO DARWIN LENIN	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3085806000	43729	ACLARATORIA DE APELLIDO Y TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA
Acto : ACLARATORIA DE APELLIDO Y TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA
Fecha : 13-jun.-2018
Usuario: marcelo_zamora1

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 13 de junio de 2018