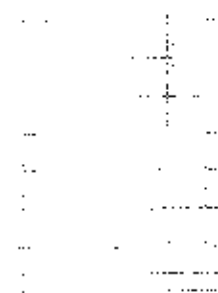
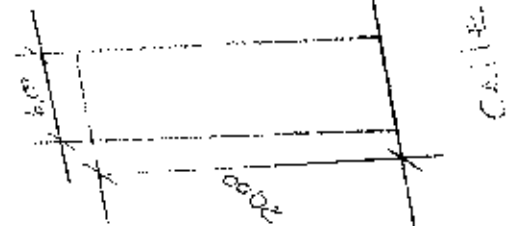


193-10

11-14-27

1000

1000



1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000





MODALIDAD DE PROPIEDAD

☒ UN SOLO PROPIETARIO

☐ HERENCIA INDIVISA

☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

☒ EN ARRIENDO TOTAL

☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

VALDIO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

PERSONA: MURILLO ALVIA APELLIDOS: MURILLO NOMBRE: ALVIA

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC: 130208333-0 TITULO DE PROPIEDAD: TERCERA FECHA: 02/15/79

CODIGO: ☐

**DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)**

| MATERIALES |        | ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO |               | PISO     |      | ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA |                        | TUM- GUADES             |                              | VENTANAS                         |        | AGUA              |          | ESTRUTURA |          | AÑO DE CONSTR O RECONSTR  |                      |                         |          |                   |          |                   |      |             |        |          |          |                   |          |          |          |          |          |          |                  |                 |                   |                            |          |             |                   |                  |              |                 |          |                   |            |                            |                    |                    |       |             |      |                  |                          |          |    |              |    |            |    |          |    |                    |    |                    |    |       |    |         |    |      |    |       |    |                          |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|------------|--------|---------------------------------|---------------|----------|------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------|-------------------|----------|-----------|----------|---------------------------|----------------------|-------------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|------|-------------|--------|----------|----------|-------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------------|----------|-------------|-------------------|------------------|--------------|-----------------|----------|-------------------|------------|----------------------------|--------------------|--------------------|-------|-------------|------|------------------|--------------------------|----------|----|--------------|----|------------|----|----------|----|--------------------|----|--------------------|----|-------|----|---------|----|------|----|-------|----|--------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| ESTRUTURA  |        | PAREDES                         |               | TIERRA   |      | MADERA O ENCAMILLADO                |                        | VINIL O GRANITO FUNDIDO |                              | BOISERIA                         |        | PARQUET O MOQUETA |          | ALFOMBRA  |          | MATERIAL DE MANTENIMIENTO |                      | CAÑO                    |          | CODO (PAJA)       |          | MADERA            |      | ZINC        |        | RUBEROID |          | ASBESTO CEMENTADO |          | HORMIGON |          | TEJA     |          | NO TIENE |                  | SI TIENE        |                   | NO TIENE                   |          | CAÑO        |                   | ABERTURA DE LATA |              | MADERA Y VIDRIO |          | BLOQUE ORNAMENTAL |            | MADERA TIPO CHAPA O HIERRO |                    | ALUMINIO           |       | MADERA FINA |      | ALUMINO DE COLOR |                          | NO TIENE |    | SOBREPUESTAS |    | EMPOTRADAS |    | NO TIENE |    | TIENE DE 22' O MAS |    | TIENE DE 12' O MAS |    | BUENA |    | REGULAR |    | MALA |    | RUINA |    | AÑO DE CONSTR O RECONSTR |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
| caño       | modera | ladrillo o piedra               | hormigon-meda | no tiene | caño | modera o lata                       | enquechada (bahareque) | ladrillo comun          | ladrillo industrial o bloque | robique modular (vidrio, madera) | tierra | madera            | ladrillo | piedra    | hormigon | tierra                    | madera o encamillado | vinil o granito fundido | boiserie | parquet o moqueta | alfombra | marmol, marmetona | caño | codo (paja) | madera | zinc     | ruberoid | asbesto cementado | hormigon | teja     | no tiene | si tiene | no tiene | caño     | abertura de lata | madera y vidrio | bloque ornamental | madera tipo chapa o hierro | aluminio | madera fina | aluminio de color | no tiene         | sobrepuestas | empotradas      | no tiene | sobrepuestas      | empotradas | no tiene                   | tiene de 22' o mas | tiene de 12' o mas | buena | regular     | mala | ruina            | año de constr o reconstr |          |    |              |    |            |    |          |    |                    |    |                    |    |       |    |         |    |      |    |       |    |                          |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
| 1          | 2      | 3                               | 4             | 5        | 6    | 7                                   | 8                      | 9                       | 10                           | 11                               | 12     | 13                | 14       | 15        | 16       | 17                        | 18                   | 19                      | 20       | 21                | 22       | 23                | 24   | 25          | 26     | 27       | 28       | 29                | 30       | 31       | 32       | 33       | 34       | 35       | 36               | 37              | 38                | 39                         | 40       | 41          | 42                | 43               | 44           | 45              | 46       | 47                | 48         | 49                         | 50                 | 51                 | 52    | 53          | 54   | 55               | 56                       | 57       | 58 | 59           | 60 | 61         | 62 | 63       | 64 | 65                 | 66 | 67                 | 68 | 69    | 70 | 71      | 72 | 73   | 74 | 75    | 76 | 77                       | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

AVANZO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (EN CENTAVOS)

AVANZO DE LA PROPIEDAD (EN CENTAVOS)

AVANZO DE LOS TRABAJOS (EN CENTAVOS)

AVANZO DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA: 22-09-80 NOMBRE DEL EMPAQUOTADOR: LEONARDO NOMBRE DEL EMPAQUOTADOR: LEONARDO NOMBRE DEL EMPAQUOTADOR: LEONARDO

FECHA: 22-09-80 NOMBRE DEL SUPERVISOR: LEONARDO NOMBRE DEL SUPERVISOR: LEONARDO NOMBRE DEL SUPERVISOR: LEONARDO

FECHA: 22-09-80 NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO: LEONARDO NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO: LEONARDO NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO: LEONARDO

FECHA: 22-09-80 NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: LEONARDO NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: LEONARDO NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: LEONARDO

FECHA: 22-09-80 NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: LEONARDO NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: LEONARDO NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: LEONARDO

Sello  
07/02/11



3090301

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
DEL  
CANTON MANTA

De \_\_\_\_\_

Otorgada por \_\_\_\_\_

A favor de \_\_\_\_\_

Quantia \_\_\_\_\_

Autorizado por la Notaria  
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

Manta, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

NUMERO : ( 2.091 )

ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA, Y. COMPRAVENTA :  
OTORGAN LOS CÓNYUGES: DOÑA JACINTA  
MERCEDES MURILLO ALVIA Y DON JUAN MANUEL  
MERO CALDERÓN; A FAVOR DEL SEÑOR VÍCTOR  
DANIEL QUIMI MURILLO.-

CUANTIA : USD \$4741.83

En la ciudad de San Pablo de Manta cabecera del cantón  
Manta, Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día  
jueros ocho de abril del año dos mil diez, ante mí, DOCTOR  
SIMON ZAMEZANO VINCES Notario Público Que lo del  
cantón Manta comparecen y dedaran, por una parte, en calidad  
de "VENEDORES", los cónyuges Doña JACINTA MERCEDES  
MURILLO ALVIA y Don JUAN MANUEL MERO CALDERÓN, por  
sus propios y personales derechos, a quienes de conocer  
doy fe en virtud de haberme exhibido las cédulas de  
ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero  
dos cero ocho tres tres guión cero y, uno tres cero dos  
tres dos ocho tres cero guión cinco, respectivamente, cuyas  
copias debidamente certificadas por mí, agregu a esta  
escritura. Los Vendedores son de nacionalidad ecuatoriana,  
mayores de edad, casados entre sí, domiciliados en esta  
ciudad de Manta. Y, por otra parte, en calidad de "COMPRADOR",  
el señor VÍCTOR DANIEL QUIMI MURILLO, por sus propios y  
personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
Manta - Manabí

Gener  
Legal  
ral f y  
5 de  
I en De  
ni nom  
de los s  
totalida  
ificatoria  
el Segur  
iscripción

estatuta  
a será del

NAB  
A ES  
SDFM  
IVO  
151



haberme exhibido la cédula de ciudadanía que corresponde al número uno tres cero ocho nueve dos tres cinco ocho guión ocho, cuya copia debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura. El Comprador es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura de **ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de escritura pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un Contrato de Compraventa, contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen en la celebración y suscripción del presente contrato, por una parte, los cónyuges Doña JACINTA MERCEDES MURILLO ALVIA y Don JUAN MANUEL MERO CALDERÓN, por sus propios derechos, a quienes en adelante se los podrá designar como "VENDEDORES"; y, por otra parte, comparece el señor VÍCTOR DANIEL QUIMI MURILLO, por sus propios derechos, a quien en adelante se le podrá designar simplemente como "COMPRADOR". Los comparecientes son ciudadanos ecuatorianos, mayores de edad, hábiles y capaces como en derecho se requiere para celebrar esta clase de actos y contratos. SEGUNDA:

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
Manta - Manabí

le al  
gión  
so a  
laria,  
esta  
antes  
esta  
Y  
prima  
o de  
ni  
de  
raro  
de  
sted  
nta,  
UA:  
ción  
ña  
JEL  
en  
por  
IMI  
se  
los  
led,  
ora  
IA:

ANTECEDENTES. Lo Vendedoras declara que mediante la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Tercera del cantón Manta, con fecha quince de febrero de mil novecientos sesenta y nueve, e inscrita en la Registreduría de la Propiedad del cantón Manta, el nueve de marzo de mil novecientos sesenta y nueve, bajo el número doscientos cuarenta y nueve, adquirió un lote de terreno ubicado en el sitio Mantazo de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, por compra que su Agente Oficiosa, hizo a los cónyuges Don Olava Barcia Delgado y Don Florentino Landa Gomez, predio que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE, cuatro metros sesenta centímetros y linderando con calle pública por ATRÁS, la misma extensión y más terrenos de los vendedores por un COSTADO, veinte metros y terrenos de propiedad de José Moreira, y por el otro COSTADO, los mismos veinte metros y propiedad de Helvina e Irma Murillo Alva. Teniendo una superficie total de NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. Inmueble que se encuentra libre de gravámenes y prohibiciones, como se justifica con los documentos que forman parte integrante de esta escritura. TERCERA: ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA. Con lo anteriormente expuesto, la señora JACINTA MERCEDES MURILLO ALVA y su cónyuge, aceptan la compraventa del bien inmueble que su Agente Oficiosa les hizo a mediante la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Tercera del cantón Manta con fecha quince de febrero de mil novecientos sesenta y nueve, e inscrita en la Registreduría de la Propiedad del

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
Manta - Manta



cantón Manta, el nueve de marzo de mil novecientos setenta y nueve, bajo el número doscientos cuarenta y nueve, tal como se menciona en la cláusula segunda de este contrato.

**CUARTA: DE LA VENTA.**- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato de venta, los cónyuges Doña JACINTA MERCEDES MURILLO ALVIA y Don JUAN MANUEL MERO CALDERÓN, por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre ellos por efectos del matrimonio, venden, ceden y transfieren al señor VÍCTOR DANIEL QUIMI MURILLO, quien por sus propios derechos, compra, adquiere y acepta para sí, el lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, actualmente calle Trescientos Cuatro y avenida Doscientos Catorce de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, cuatro metros setenta centímetros y linderando con calle pública; POR ATRÁS, la misma extensión (cuatro metros setenta centímetros) y más terrenos de los vendedores; POR UN COSTADO, veinte metros y terrenos de propiedad del señor José Moreira; y, POR EL OTRO COSTADO, los mismos veinte metros y propiedad de las señoras Etelvina e Inna Murillo Alvia. Teniendo una superficie total de NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

**QUINTA: DEL PRECIO.**- El precio de la presente compraventa pactado de mutuo acuerdo por los contratantes, es por la suma de CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$ 4,741.63), valor que el Comprador entrega en este acto a los Vendedores, quienes

NOTARÍA PÚBLICA CUARTA  
Manta - Manabí

declaran recibidos al contado, en dinero efectivo, a su total y entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a proponer acción alguna por lesión enorme. SEXTA, DEL SANEAMIENTO.- La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y, sin ninguna limitación de dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara conocer muy bien lo que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. SÉPTIMA, DOMICILIO.- Los contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manabí, para los efectos legales que se deriven del presente contrato. OCTAVA, ACEPTACIÓN.- Los partes contratantes aceptan todas y cada una de las cláusulas establecidas en el presente contrato, por estar conforme con ellas y convenir a sus mutuos intereses. NOVENA, AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.- Los Vendedores facultan al Comprador, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manabí, las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden. LAS DE ESTILO.- Sirvase vered señor Notario anteponer y agregar los demás cláusulas de estilo que necesarias sean para la perfecta validez de este escrito. (Firmado) Abogada CLAYE CORDERO VERNÁNDEZ Registro profesional número: Mil novecientos veinticuatro. COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABÍ. Hasta aquí la minuta

que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en escritura pública conforme a derecho. Y, leída enteramente esta escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-

*Mercedes Jacinta Murillo Alvia*

Sra. JACINTA MERCEDES MURILLO ALVIA  
C.C. No. 130208333-0

*Juan Manuel Mero Calderón*

St. JUAN MANUEL MERO CALDERÓN  
C.C. No. 130232836-5

*Victor Daniel Quimi Murillo*

St. VÍCTOR DANIEL QUIMI MURILLO  
C.C. No. 130892358-8

*[Signature]*  
El NOTARIO.-

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
Manta - Manabí



Nº 040

LA DIRECCION FINANCIERA MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, **CERTIFICA:** Que revisado el catastro de Predios TERRENOS en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a RODOLFO AGUIA ubicada 308 45 00 cuyo VALOR asciende a la cantidad de CUARENTA Y CINCO MIL 53/100 DOLARES (C\$ 45.531,53)

**LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES**

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Precio de venta           | \$ |
| Costo de Adquisición      |    |
| Diferencia Bruta:         | \$ |
| Mejoras                   |    |
| Diferencia Neta:          | \$ |
| Años Transcurridos        |    |
| Desvalorización Moneda    |    |
| Utilidad Disponible:      | \$ |
| Impuesto Causado:         |    |
| Por los primeros \$       | \$ |
| Por el exceso \$          |    |
| <b>TOTAL DE IMPUESTO:</b> |    |

Manta, 25 de MARZO del 2008

Director Financiero Municipal

# ALCABALAS Y ADICIONALES

0034257

POR \$ 75.88

Manta, Marzo 25 2010 del 20

Comunico a usted la celebración de

publica de: COMPRA VTA DE UN SOLAR

ubicado en C 304 Av 214 de la parroquia

del cantón MANTA que otorga MURILLO ALVIA MERCEDES

a favor

de 24,741.53 y cuyo pago se efectúa con el siguiente detalle.

|          |                |       |
|----------|----------------|-------|
| ALCABALA | Impuesto Total | 61.65 |
|----------|----------------|-------|

|             |                  |       |
|-------------|------------------|-------|
| ADICIONALES | Benef. Guayaquil | 14.23 |
|-------------|------------------|-------|

CANCELADO 25 MAR 2010

MUNICIPALIDAD DE MANTA

SECRETARÍA DE ASESORIA  
FISCAL, JURÍDICA Y  
ADMINISTRATIVA

TESORERO MUNICIPAL

SUMAN \$: 75.88

*Resolución Municipal*  
**MUNICIPALIDAD DE MANTA**  
**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS**

FECHA: 13 Enero/2010

No. Electrónico: 193



El Suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3090301000

Ubicado en: CALLE 304 Y AV. 214

Area Total del Predio Según Escritura: 94.00 M2

Area Total del Predio M2

Propiedad Valorada Pertenece a: MURJILLO ALVIA MERCEDES

\$ 1.00 Cuyo Avalúo Vigente en Dólares es de:

TERRENO: 4,741.63

CONSTRUCCION; 0.00

4,741.63

SON: cuatro mil setecientos cuarenta y un Dólares con sesenta y tres Centavos

AVALÚO AÑO 2005:

TERRENO: 97.88

CONSTRUCCION; 0.00

97.88

SON: noventa y siete Dólares con ochenta y ocho Centavos

Ard. Daniel Ferrin Sornoza

**DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS**

LUIS LOPEZ

*[Firma manuscrita]*



LA TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos o gravámenes a cargo de

Por consiguiente se establece

MURILLO ALVIA MERCEDES deudor de esta Municipalidad

Manta, 12 enero de 200 10

VALIDA PARA LA CLAVE

3900301000 CALLE 304 Y AV. 214

Manta, doce de enero del dos mil diez

MUNICIPALIDAD DE MANTA

Ing. Pablo Macías García  
TESORERO MUNICIPAL



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Nº 125662

## 102 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

PREMIANTE

WILLO ALVIA CASINTA MERCEDES

CALLE 304 Y AVDA. 214

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

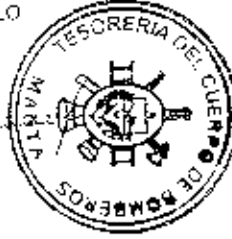
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

MARGARITA ANCHUNDIA L

25/03/2019 11:33:34

ÁREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

TOTAL A PAGAR

VÁLIDO HASTA: Miércoles, 28 de Junio de 2019

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL EN ESTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



*Dilemme nel Documento Encueta*

130208333-0  
JACINTA MERCEDES

1953  
00795 F

1953



ECUATORIANA\*\*\*\*\*

Y444314442

CASADO

JUAN MANUEL NERO CAJEDON

PRIMARIA

AUXILIAR

JOSE MURILLO

COLOMBIA ALVIA

MANTA

15/01/2003

15/01/2003

REV

0112104



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

019-0101  
NOMBRE  
MURILLO ALVIA JACINTA MERCEDES

1302083330  
CÉDULA

MANTA  
PROVINCIA  
MANTA  
PARROQUIA

MANTA  
CANTÓN

ZONA

*Jacinta Muriello*  
SECRETARÍA DE LA JUNTA



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La compradora esta representada por la Sra. Belvisia Murillo Alvia Quimi en calidad de Oficiosa, en los terrenos ubicado en la parroquia Carqui

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social |
|-----------|------------------|-------------------------|
| Comprador | 80-0000000035534 | Murillo Alvia Mercedes  |
| Vendedor  | 80-0000000013796 | Barcia Delgado Olaya    |
| Vendedor  | 13-01782163      | Landa Gomez Florentino  |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 220              | 24-Jun-1970       | 1              | 1            |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 2                       |       |                         |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 02:58:08 p del Lunes, 18 de Enero de 2010



VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO: \$ 7+ IVA



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diere un traspaso de dominio o  
emitiere un gravamen.

  
Dr. Patricio F. García Villavicencio  
Firma del Registrador.

El interesado debe comunicar cualquier falla  
o error en este Documento al Registrador  
de la Propiedad o a sus Asesores.

Daniel Danilo Gonzalez y Dco

ECUATORIANA\*\*\*\*\*

9334182242

SOLERO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

LORENZO GUINI DE LA TORRES

ETELVINA PURILLO ALVIA

MANTA 13/09/99

13/09/2011

130892358-3

VICTOR DANIEL

1.977

MANTA

05 281 02087

77

opciona

se cen



ADO POR  
S 7+ IV

30 dias,  
de danta  
numen.

alquier m  
Registrado



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009



233-0113

NUMERO

130892358

CEDULA

GUINI PURILLO VICTOR DANIEL

MANTA  
PROVINCIA  
MANTA  
PARROQUIA

MANTA  
CANTON  
ZONA

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

Diame al Diente unamb y tres

130232830-5

MANUEL

1957



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V444AV2244  
CASABO JACINTA MERCEDES NURILLO-ALVA  
SECUNDARIA EMPLEADO  
SEGUNDO MERO  
ELSA CALDERON  
MANTA 15/01/2003  
15/01/2015

0112105

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

233-0085 1302328305

NUMERO SERENA  
MERO CALDERON JUAN MANUEL

MAHAB MANTA  
PROVINCIA CANTON  
MANTA ZONA  
PARROQUIA

LEONARDO MERO C  
PRESIDENTE DE LA JUNTA





0014329

# CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1302083330061

MORELLO ALVIA JACINTA MERCEDES  
CALLE 304 Y AVE 214

319158

VALOR

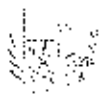
3.00

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

27/06/2014 10:33:34

3.00

 VALIDO HASTA: jueves, 25 de septiembre de 2014  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



7/10/2014 9:16

| OBSERVACION                                                                          |                             |                                 | CÓDIGO CATASTRAL                   | AREA   | AVALLIO | CONTRDL | TITULO N° |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|------------------------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANA de la parroquia TARCUI |                             |                                 | 3-09-03-01-000                     | 120.00 | 4200.00 | 130734  | 285101    |
| VENDEDOR                                                                             |                             |                                 | ALCABALAS Y ADICIONALES            |        |         |         |           |
| C.C.I.R.U.C.                                                                         | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | DIRECCIÓN                       | CONCEPTO                           |        | VALOR   |         |           |
| 302043300                                                                            | MURILLO ALVA MERCEDES       | SITO MAZATO CALLE 304 Y AV. 214 | Impuesto municipal                 |        | 42.00   |         |           |
|                                                                                      |                             |                                 | Junta de Derelicancia de Guayaquil |        | 12.00   |         |           |
| ADQUIRIENTE                                                                          |                             |                                 | TOTAL A PAGAR                      |        |         |         |           |
| C.C.I.R.U.C.                                                                         | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | DIRECCIÓN                       | VALOR PAGADO                       |        | 54.00   |         |           |
| 1306923028                                                                           | QUIMI MURILLO VICTOR DANIEL | NA                              | SALDO                              |        | 5.00    |         |           |

EMISION: 7/10/2014 9:16 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ

SALDO SUJEYO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA  
10/10/2014





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

19470



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19470:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 18 de enero de 2010*  
Parroquia: Tarqui  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de Terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Cuatro metros setenta centímetros y lindero con calle pública. POR ATRAS: Las mismas extensión y mas terrenos de los vendedores. POR UN COSTADO: Los mismos Veinte metros y terrenos de propiedad de José Moreira. POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y propiedad de Etelvina e Irma Murillo Alvia. SUPERFICIE TOTAL: Noventa y cuatro metros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 220 24/06/1970                | 1             |
| Compra Venta | Compraventa | 249 09/03/1979                | 106           |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1. 2. Compraventa

Inscrito el: miércoles, 24 de junio de 1970

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 220 Número de Repertorio: 627

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: 24 de Mayo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de marzo de 1970

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

un terreno ubicado en la parroquia Tarqui en la extensión de 24 hectáreas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-000000003522 | Barcia Delgado Holalla de Landa | Casado       | Manta     |
| Comprador | 80-000000003523 | Landa Floro                     | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000003521 | Barcia Delgado Adan             | Soltero      | Manta     |

Certificación impresa por: Mave

Ficha Registral: 19470

Página: 1 de 2



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 09 de marzo de 1979  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 406 - Folio Final: 407  
 Número de Inscripción: 249 Número de Repertorio: 422  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de febrero de 1979  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La compradora esta representada por la Sra. Etelvira Murillo Alvia Quimi en calidad de Oficiosa, Un lote de terreno ubicado en la parroquia Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000035554 | Murillo Alvia Mercedes  | Soltero      | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000013796 | Barcia Delgado Olaya    | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 13-01782163      | Landa Gomez Florentino  | Casado       | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 220              | 24-jun-1970       | 1              | 1            |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 2                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:56:58 del sábado, 14 de junio de 2014

A petición de: *Victor Quimi*

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza  
 131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

GOBIERNO AUTÓNOMO DEL CANTÓN MANTA  
DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DEL CANTÓN MANTA  
DEL CANTÓN MANTA

RESOLUCIÓN NÚMERO 001/2014  
El Gobierno Autónomo del Cantón Manta, en uso de sus atribuciones, de conformidad con lo establecido en el artículo 111 de la Constitución Nacional y en el artículo 104 del Código Orgánico de la Administración Pública del Cantón Manta, resolvió lo siguiente:  
1. Se nombra a MURILLO ALVIA MERCEDES como representante del Cantón Manta en el Comité de Vigilancia del Cantón Manta.

27 Junio 14

Valencia, 27 de Junio del 2014

VALIDO PARA LA CLAVE  
3090301000 CALLE 304 Y AV. 214  
Manta, veinte y siete de Junio del dos mil catorce





GOBIERNO AUTÓNOMO DEPARTAMENTAL DEL PACÍFICO  
DEL CANTÓN MANA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DEPARTAMENTAL DEL PACÍFICO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA

Objeto: ... URBANO...  
... SOLAR...  
MURILLO ALVIA MERCEDES.  
SITIO MAZATO-GALLE 304 Y AV. 214...  
AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA...  
\$4200.00 CUATRO MIL DOSCIENTOS 00/100 DOLARES  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA.

JMORFIRA

01 JULIO 2014

Maná



Director Financiero

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
DEL CANTÓN MANA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 114176

**CERTIFICADO DE AVALÚO**

Fecha: 27 de junio de 2014

No. Electrónico: 22886

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-09-03-01-000 -

Ubicado en: SITIO MAZATO CALLE 304 Y AV. 214

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 120,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1302083330

MURILLO ALVIA MERCEDES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |                |
|---------------|----------------|
| TERRENO:      | 4200,00        |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00           |
|               | <u>4200,00</u> |

Son: CUATRO MIL DOSCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

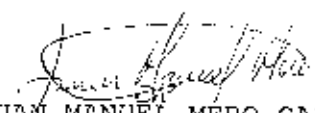
Director de Avalúos, Catastros y Registros

**DECLARACIÓN DE SUPERVIVENCIA**

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes veinte de Mayo del año dos mil catorce, ante mí, ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparece el señor **JUAN MANUEL MERO CALDERON**, quien me presenta su cédula de ciudadanía ecuatoriana número uno tres cero dos tres dos ocho tres cero quién cinco, y la señora **JACINTA MERCEDES MURILLO ALVIA**, quien me presenta su cédula de ciudadanía número uno tres cero dos cero ocho tres tres tres quién cero, de estado civil casados entre sí, ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, y el señor **VICTOR DANIEL QUIMI MURILLO**, quien me presenta su cédula de ciudadanía ecuatoriana número uno tres cero ocho nueve dos tres cinco ocho quién ocho, de estado civil soltero, ecuatoriano, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Manta. Todos legalmente capacitados para intervenir en este acto, a quien de conocer doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de su declaración, advertidos de la gravedad del juramento y de la pena del delito de perjurio, declaran: **Nosotros, JUAN MANUEL MERO CALDERON y JACINTA MERCEDES MURILLO ALVIA**, en forma libre y voluntaria, por nuestros propios derechos, sin presión ni coacción de ninguna naturaleza, **declaramos que ESTAMOS VIVOS**, que somos ecuatorianos de nacimiento, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, y domiciliados actualmente en el cantón Manta, y que con fecha ocho de Abril del año dos mil diez, dimos en venta real a favor del señor **VICTOR DANIEL QUIMI MURILLO**, un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, actualmente Calle trescientos cuatro y Avenida doscientos catorce de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, mediante escritura de compraventa celebrada en la Notaría Cuarta del cantón Manta, venta en la que nos ratificamos; y, por otra parte, yo, **VICTOR DANIEL QUIMI MURILLO**,



en forma libre y voluntaria, por mis propios derechos, sin presión ni coacción de ninguna naturaleza, declaro que ESTOY VIVO, que soy ecuatoriano de nacimiento, mayor de edad, de estado civil soltero, y domiciliado actualmente en el cantón Manta. Los comparecientes se encuentran en mi presencia, legalmente capacitados para intervenir en este acto, a quienes de conocerle personalmente, de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía ecuatoriana, Y DE HABER COMPROBADO SU IDENTIDAD, DOY FE PUBLICA DE SUS EXISTENCIA.- Leída que le fue a los comparecientes su declaración, la aprueban y firman conmigo la Notaria en unidad de acto, doy fe. 12

  
JUAN MANUEL MERO CALDERON  
C.C. No. 130232830-5



  
JACINTA MERCEDES MURELLO ALVARADO  
C.C. No. 130208333-0



  
VICTOR DANIEL QUIMI MURELLO  
C.C. No. 130892358-8



  
LA NOTARIA

13/02/12



SECURITY INFORMATION  
188460 JACINTA HERRERA ORTIZ A 70  
SECONDARY> CASE FAMP  
SEGUNDO NERL  
FLSA GALEFFO  
MARTI  
15/01/2017



063 - 0285

1302328305

NÚMERO DE CERTIFICADO: 15925283  
CROU: A  
MERO CALDERÓN JUAN MANUEL

MANADI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON

CHICAGO, ILL. (UPI) —

—P. 222C, v. 2

255A

PRÉSIDENTE DE LA JURY:



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
SECRETARÍA DE REGISTRO CIVIL



CITADANIA  
MURILLO ALVIA  
JACINTA MERCEDES  
MANABI  
MANTA  
MANTA

1953-08-16  
ECUATORIANA

Casada  
JUAN MANUEL  
VERO CALDERON

130208333-0

BASICA

AUXIL

VIGASIA

URRUTIA JOSE

VIA COLOMBIA

MONTA  
2011-03-04  
2021-03-04

*[Signature]*

*[Signature]*



071

071 - 0108

1302083339

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDELA

MURILLO ALVIA JACINTA MERCEDES

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON

CIRCUNSCRIPCION  
MANTA

PARROQUIA  
ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANIA 130892358-8  
QUIMI MURILLO VICTOR DANIEL  
MANABI/MANTA/MANTA  
09 OCTUBRE 1977  
006- 0281 02087 M  
MANABI/ MANTA  
MANTA 1977



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3343V3242  
SOLTERO  
SUPERIOR INGENIERO COMERCIAL  
LORENZO QUIMI DE LA TORRES  
ETELVINA MURILLO ALVIA  
MANTA 06/11/2012  
06/11/2024  
REN 0087941



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
ELECCIONES GENERALES 7 FEB 2015

085  
085 - 0091 1308923588  
NUMERO DE CERTIFICADO Cedula  
QUIMI MURILLO VICTOR DANIEL

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON

CIRCUNSCRIPCION 2  
MANTA  
PARROQUIA  
ZONA

MANABI - PI  
ZONA

Presidente de la Junta

DIRECCION DE  
AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS G.A.D.



|                       |                  |                   |          |
|-----------------------|------------------|-------------------|----------|
| FECHA DE INGRESO:     | 27/06/14         | FECHA DE ENTREGA: | 27/06/14 |
| CLAVE CATASTRAL:      | 3-09-03-01       |                   |          |
| NOMBRES y/o RAZÓN:    | Nayelis Alvarado |                   |          |
| CÉDULA DE I. y/o RUC: |                  |                   |          |
| CELULAR - TFNO:       | 0980056161       |                   |          |

RUBROS

|                      |  |
|----------------------|--|
| IMPUESTO PRINCIPAL:  |  |
| SOLAR NO EDIFICADO   |  |
| CONTRIBUCIÓN MEJORAS |  |
| TASA DE SEGURIDAD    |  |

TIPO DE TRAMITE: Confirmando Rubro

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

*[Firma del Inspector]*

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

*[Firma del Técnico]*

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 3                       |       |                         |

**Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:29:22 del jueves, 03 de abril de 2014

A petición de:

Elaborado por : Zayda Azucena Salas Pachay

130730043-2

EMPRESA REGISTRAL DE MANABÍ  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
MANABÍ - ECUADOR  
Firma del Registrador  
E. Delgado Intriago



Validez del Certificado 30 días, excepto que se otorga un traspaso de dominio o se emite un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

19470



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19470.

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 18 de enero de 2010*  
Parroquia: Tarqui  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predio: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de Terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Cuatro metros setenta centímetros y linderando con calle publica. POR ATRAS: Las mismas extensión y mas terrenos de los vendedores. POR UN COSTADO: Los mismos Veinte metros y terrenos de propiedad de José Moreira. POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y propiedad de Iteelvina e Irma Murillo Alvia. SUPERFICIE TOTAL: Noventa y cuatro metros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 220 24/06/1970                | 1             |
| Compra Venta | Compraventa | 249 09/03/1979                | 466           |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1.- Compraventa

Inscrito el: miércoles, 24 de junio de 1970  
Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1  
Número de Inscripción: 220 Número de Repertorio:  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: 24 de Mayo  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de marzo de 1970  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

###### a.- Observaciones:

un terreno ubicado en la parroquia Tarqui en la extensión de 24 hectáreas

###### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-000000003522 | Barcia Delgado Holalla de Enada | Casado       | Manta     |
| Comprador | 80-000000003523 | Landa Floro                     | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000003521 | Barcia Delgado Adan             | Soltero      | Manta     |

Certificado Inscrito por: Map

Ficha Registral: 19470

Página: 1 de 2



2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 09 de marzo de 1979  
 Tomo: I Folio-Inicial: 406 - Folio Final: 407  
 Número de Inscripción: 249 Número de Repertorio:  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de febrero de 1979  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

422



a.- Observaciones:

La compradora esta representada por la Sra. Etelvira Murillo Alvia Quimi en calidad de Oficiosa, Un lote de terreno  
 u b i c a d o e n l a p a r r o q u i a T a r q u i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000035554 | Murillo Alvia Mercedes  | Soltero      | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000013796 | Barcia Delgado Olaya    | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 13-01782163      | Landa Gomez Florentino  | Casado       | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 220              | 24-jun-1970       | 1              | 1            |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 2                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:56:58 del sábado, 14 de junio de 2014

A petición de: *Vicente Quimi*

Elaborado por: Mayra Dolores Saltos Mendoza  
 131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
 que se diera un traspaso de dominio o se  
 emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error  
 en este Documento al Registrador de la  
 Propiedad.



1302014 10 43

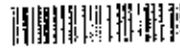
| CÓDIGO CATASTRAL                                    | Área   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN           | AÑO           | CONTROL                  | TÍTULO Nº     |
|-----------------------------------------------------|--------|------------------|---------------------|---------------|--------------------------|---------------|
| 3 05-03-01-001                                      | 120,05 | 5 4 200 20       | CALLE 304 Y AV. 214 | 2014          | 125927                   | 248 22        |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS   |        |                  |                     |               |                          |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                               |        | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO            | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) / RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| MURILLO ALVA MERCEDES                               |        | 1302063030       | Costa Judicial      |               |                          |               |
| 1/30/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH |        |                  | Interés por mora    |               |                          |               |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY    |        |                  | MEJORAS 2011        | \$ 2,51       |                          | \$ 2,51       |
|                                                     |        |                  | MEJORAS 2012        | \$ 0,11       |                          | \$ 0,11       |
|                                                     |        |                  | MEJORAS HASTA 2010  | \$ 9,57       |                          | \$ 9,57       |
|                                                     |        |                  | SOLAR NO EDIFICADO  | \$ 3,40       |                          | \$ 3,40       |
|                                                     |        |                  | TASA DE SEGURIDAD   | \$ 0,42       |                          | \$ 0,42       |
|                                                     |        |                  | TOTAL A PAGAR       |               |                          | \$ 16,01      |
|                                                     |        |                  | VALOR PAGADO        |               |                          | \$ 16,01      |
|                                                     |        |                  | SALDO               |               |                          | \$ 0,00       |

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARÍA DE REGISTRO Y  
CATASTRO



CITADANIA  
MURILLO ALVIA  
JACINTA MERCEDES  
MANABI  
MANTA  
MANTA

1983-03-19  
EQUATORIANA



Casada  
JUAN MANUEL  
CERO CALDERON

0302-18333-0

ASISTENTE

AUXILIAR

0044312

URR LO JANSI

VIA COLOMBIA

MANTA  
2911-03-09

2021-03-01

*[Signature]*

*[Signature]*



071

071-0106

1302083030

NÚMERO DE CERTIFICADO

FECHA

MURILLO ALVIA JACINTA MERCEDES

MANABI  
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
MANTA

CANTON

PARROQUIA

1  
ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA



CIUDADANO-  
 EPO CALDERON JUAN MANUEL  
 CANTON MANTA  
 PROV. MANABI  
 CANTON MANTA  
 PROV. MANABI



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 GOBIERNO NACIONAL  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION  
 CANTON MANTA  
 PROV. MANABI  
 CANTON MANTA  
 PROV. MANABI



063  
 063 - 0285 1302328305  
 NUMERO DE CERTIFICADO Cedula  
 MERO CALDERON JUAN MANUEL

MANABI  
 PROVINCIA  
 MANTA  
 CANTON  
 MUNICIPIO  
 MANTA  
 ZONA

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA