

e 49106
3090322
\$ 48437,03



REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por:

Abg. Santiago Enrique Fierro Urresta

Notario Público (E) del Cantón Manta



Factura: 003-001-000004763



20171308004P01400

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P01400						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE MAYO DEL 2017, (10:52)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SUAREZ LUIS ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300666458	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	SANTOS CENTENO CARMEN VICTORIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301599355	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PADILLA MANCERO JERRY FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0104225537	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: SITIO MAZATO DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 48437.00							

• NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP





ESCRITURA DE: COMPRAVENTA

OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑOR LUIS ALFREDO SUÁREZ Y SEÑORA CARMEN VICTORIA SANTOS CENTENO; A FAVOR DEL SEÑOR JERRY FERNANDO PADILLA MANCERO.-

CUANTIA: USD \$ 48,437.03

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves once de mayo del año dos mil diecisiete, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Encargado de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 6768-DP13-2016-KP, otórgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; por una parte, los cónyuges señor LUIS ALFREDO SUAREZ y señora CARMEN VICTORIA SANTOS CENTENO, casados entre sí, de setenta y tres y sesenta y siete años de edad respectivamente, carpintero y quehaceres domésticos en su orden, teléfono: 0969056062, domiciliados en Madrid, Alcala de Henares calle Adarga número 1-6-C, código postal 28805 y de tránsito por esta ciudad de Manta; por sus propios derechos, a quienes se le denominaran "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, el señor JERRY FERNANDO PADILLA MANCERO,

de estado civil casado con VIOLETA LILID CORDOVA BALCAZAR, de cuarenta y dos años de edad, de ocupación empresario, teléfono: 0988505884 , domiciliado en la calle Doce y Avenida Diecinueve del cantón Manta; por sus propios derechos, a quien se le denominara "EL COMPRADOR". Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, de la presente Compraventa se eleve a escritura pública: **SEÑOR NOTARIO.-** Sírvase incorporar en el protocolo a su cargo, la presente minuta, que contiene un contrato de Compraventa, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**

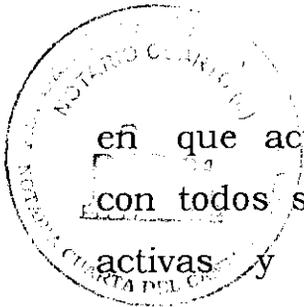


INTERVINIENTES.- Intervienen en la suscripción del presente contrato de Compraventa, por una parte, los cónyuges señor LUIS ALFREDO SUAREZ y señora CARMÉN VICTORIA SANTOS CENTENO, por sus propios derechos, a quienes se le denominarán como "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, el señor JERRY FERNANDO PADILLA MANCERO, por sus propios derechos, a quien en lo posterior se le denominara "EL COMPRADOR".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**

Declaran los Vendedores que son dueños y propietarios de un lote de terreno, ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que adquirimos por compra que le hiciéramos a la señora Isabel Roig Mejía y señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín, según consta de la escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el doce de mayo del año dos mil tres, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el dos de septiembre del año dos mil tres.- Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con veintidós metros y lindera con avenida doscientos quince; POR ATRÁS: Con cuarenta metros y lindera con parte del lote C,1 lote D1 E y F; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintisiete metros con cincuenta centímetros y lindera con lote B - Dos; y, POR EL COSTADO DERECHO: Con treinta y cuatro metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad

Ab. Santiago Merro Urresta
NOTARIO CUARTA DEL CANTON MANTA

particular.- Con una área total de OCHOCIENTOS CINCUENTA DOS METROS CUADRADOS CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. **TERCERA: VENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los cónyuges señor LUIS ALFREDO SUAREZ y señora CARMEN VICTORIA SANTOS CENTENO, por sus propios derechos, venden, ceden y transfieren al señor JERRY FERNANDO PADILLA MANCERO, quien compra, adquiere y acepta para sí, el bien inmueble, descrito é individualizado en la cláusula anterior, constituido de solar y construcción, ubicado en la actual Avenida Doscientos quince, Barrio María Auxiliadora de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, con todas sus medidas y linderos sin reservarse los Vendedores nada para sí, con una superficie total de OCHOCIENTOS CINCUENTA DOS METROS CUADRADOS CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE DOLARES CON TRES CENTAVOS, valor que el Comprador entrega en este acto a los Vendedores, quienes declaran haberlo recibido al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado



en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del Comprador, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los Vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores.

Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el Abogado PAÚL ANDRÉS MOLINA JOZA, con matrícula número: Trece - Dos mil ocho - Ciento noventa y ocho del Foro de Abogados. Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue por mí, el Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican

Ab. Santos Pedro Urresta
NOTARIO CUARTA DEL CANTÓN MANTA

en la aceptación de su contenido y firman conmigo en
unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta
Notaría la presente escritura, de todo lo cual. **DOY
FE.-**

Luis Suarez

LUIS ALFREDO SUAREZ
C.C.No.- 130066645-8



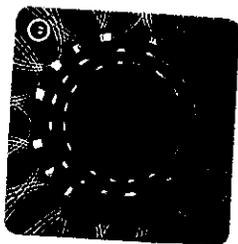
Carmen Santos

CARMEN VICTORIA SANTOS CENTENO
C.C.No.- 130159995-5



Jerry Padilla

JERRY FERNANDO PADILLA MANCERO
C.C.No.- 0104225537



Santiago Fierro

Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO CUARTO (E) - MANTA



R.U.C.: 1360000980001
 Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0000000

5/9/2017 9:39

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION. SE APLICA DESCUENTO 50% POR QUE LOS VENEDORES SON DE LA TERCERA EDAD. ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-09-03-22-000	852,50	48437,03	262981	603938
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1300666459	SUAREZ LUIS ALFREDO Y SRA.	AVE.215 B.MA AUXILIADORA	Impuesto principal			242,19	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil			145,31	
ADQUIRIENTE							
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			VALOR	
0104225537	PADILLA MANGERO JERRY FERNANDO	CALLE 12 Y AVDA. 19, LOS ESTEROS CALLE 121 Y AVDA. 104	VALOR PAGADO			387,50	
			SALDO			0,00	

EMISION: 5/9/2017 9:39 XAVIER ALCIVAR MACIAS
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
 TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
 Municipal del Cantón Manta
 R.U.C.: 1360000980001
 Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0603939

5/9/2017 9:39

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-09-03-22-000	852,50	48437,03	262982	603939
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1300666459	SUAREZ LUIS ALFREDO Y SRA.	AVE.215 B.MA AUXILIADORA	GASTOS ADMINISTRATIVOS			2,00	
			Impuesto Principal Compra-Venta			71,19	
ADQUIRIENTE							
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			VALOR	
0104225537	PADILLA MANGERO JERRY FERNANDO	CALLE 12 Y AVDA. 19, LOS ESTEROS CALLE 121 Y AVDA. 104	VALOR PAGADO			73,19	
			SALDO			0,00	

EMISION: 5/9/2017 9:39 XAVIER ALCIVAR MACIAS
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Ab. Santiago...
 NOTARIO CUARTO...
 MANTA

CANCELADO
 TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 085106

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios

en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en

URBANO

perteneciente a

SOLAR Y CONSTRUCCION.

ubicada

cuyo SUAREZ LUIS ALFREDO Y SRA.
de AV. 215 B. MA. AUXILIADORA
de AVALUO COMERCIAL PRESENTE

asciende a la cantidad

\$48437.03 CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE 03/100 CENTAVOS.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.

Elaborado: Jasmina Moreira D.

Manta,

08

DE MAYO DE 2017

Director Financiero Municipal





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



No. Certificación: 142349

Nº 142349

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 49106

Fecha: 28 de abril de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-09-03-22-000

Ubicado en: AVE. 215 B. MA AUXILIADORA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 852,50 M2

Pertenece a:

Documento Identidad	Propietario
1300666458	SUAREZ LUIS ALFREDO Y SRA.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 38362,50
CONSTRUCCIÓN: 10074,53
48437,03

Son: CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE DOLARES CON TRES CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

484.38
145.31
629.69

Ab. Santiago Piñero Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA

50%
242.19
145.31
387.50
78.0

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 114159



*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

SUAREZ LUIS ALFREDO Y SRA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

9 MAYO 2017

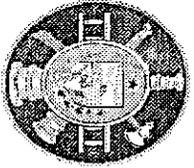
Manta.

VALIDO PARA LAS CLAVES:

3090322000: AVE.215 B.MA AUXILIADORA

Manta, nueve de mayo del dos mil diecisiete

~~CANCELADO~~
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 14

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2624777 - 2624747

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA 000029927

COMPROBANTE DE PAGO

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: 390666438
SUAREZ LUIS ALFREDO Y SRA.

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: AV. 215 B. MA. AUXILIADORA

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 26/04/2017 10:52:07

FECHA DE PAGO:

VALOR

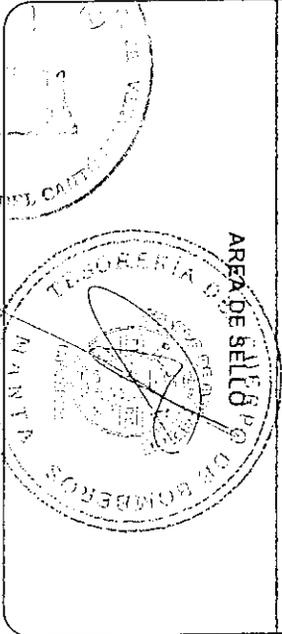
DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: martes, 14 de Agosto de 2017

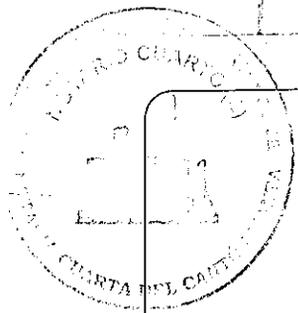
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

NOTARIO CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
Ab. Santiago Prieto Urresta





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17007497, certifico hasta el día de hoy 10/05/2017 16:10:17, la Ficha Registral Número 61976.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 20 de abril de 2017 Parroquia: TARQUI
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

UN Terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta . el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos FRENTE VEINTIDOS METROS Y AVENIDA DOSCIENTOS QUINCE. ATRAS CUARENTA METROS Y LINDERA CON PARTE DEL LOTE C,1 LOTE D1 E y F. COSTAD IZQUIERDO: VEINTISIETE METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS Y LINDERA CON LOTE B-DOS. COSTADO DERECHO TREINTA Y CUATRO METROS Y CINCUENTA CENTIMETROS Y PROPIEDAD PARTICULAR.- AREA TOTAL: OCHOCIENTOS CINCUENTA DOS METROS CUADRADOS . CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1520 02/sep/2003		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 1] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 02 de septiembre de 2003 Número de Inscripción: 1520
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3593 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 de mayo de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	151221	SANTOS CENTENO CARMEN VICTORIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	151220	SUAREZ LUIS ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300665708	CEVALLOS HOLGUIN HECTOR GONZALO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300666920	ROIG MEJIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro
COMPRA VENTA
<< Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:10:17, del miércoles, 10 de mayo de 2017

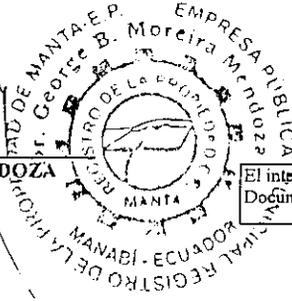
A petición de: PADILLA MANCERO JERRY FERNANDO

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO



1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO E/D EL CANTÓN MANTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

10 MAYO 2017

.....



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300666458

Nombres del ciudadano: SUAREZ LUIS ALFREDO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 5 DE AGOSTO DE 1943

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: CARPINTERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARMEN SANTOS

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: -----

Nombres de la madre: MARIA SUAREZ

Fecha de expedición: 26 DE MARZO DE 2007

Información certificada a la fecha: 11 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-024-00081



172-024-00081

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.11 11:09:31 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
 INSTITUCION GENERAL REGISTRAL
 CIUDADANIA 130066645 - 8
 SUAREZ, LOUIS ALFREDO
 PICHINCHA/GUITO/GONZALEZ SUAREZ
 05 AGOSTO 1943
 003-0336 04123 #
 PICHINCHA/QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1943

Luis Suarez

ECUATORIANA***** V434312242
 CASADO CARMEN SANTOS
 PRIMARIA CARPINTERO

 MARIA SUAREZ
 MANTA 26/03/2007
 26/03/2019
 REN 0633311
 MIB

19
 Ab. Santiago Piñero Uiresta
 REGISTRADOR DEL CANTON MANTA

En virtud de la Ley CANTON MANTA
 y de acuerdo a los documentos exhibidos en originales
 y devueltos al interesado en
 copias simples.
 Manta, a
Santiago Piñero Uiresta
 Ab. Santiago Piñero Uiresta



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301599955

Nombres del ciudadano: SANTOS CENTENO CARMEN VICTORIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 20 DE SEPTIEMBRE DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER, DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LUIS SUAREZ

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: LUIS SANTOS

Nombres de la madre: JOSEFA CENTENO

Fecha de expedición: 26 DE MARZO DE 2007

Información certificada a la fecha: 11 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 175-024-00112



175-024-00112

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

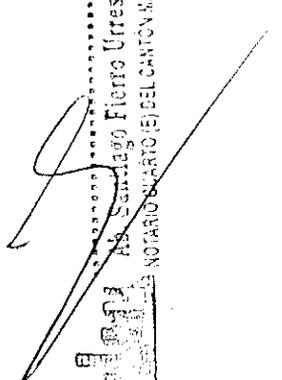
Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.11 11:10:04 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

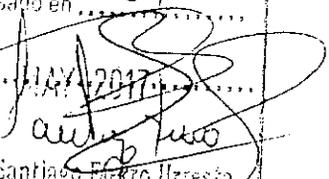


REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 CIUDADANIA 130159995 - 5
 SANTOS CENTENO CARMEN VICTORIA
 MANABI/MANTA/TARQUI
 20 SEPTIEMBRE 1949
 001 0314 00824 F
 MANABI/MANTA
 MANTA 1949


Carmen Santos

ECUATORIANA***** E4333A2222
 CASADO LOUIS SUAREZ
 PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
 LUIS SANTOS
 JOSEFA CENTENO
 MANTA 26/03/2007
 26703/2019
 REN 0633309
 Mib

NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA
 Ab. Santiago Fierro Urrusta


MANTA, CUARTO DEL CANTON MANTA
 con los instrumentos exhibidos en originales
 y devueltos al interesado en ...
 folios unives.
 Manta, a... 11 de JULIO 2017...

 Ab. Santiago Fierro Urrusta



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0104225537

Nombres del ciudadano: PADILLA MANCERO JERRY FERNANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA/ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Fecha de nacimiento: 23 DE MAYO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VIOLETA LILID CORDOVA BALCAZAR

Fecha de Matrimonio: 7 DE ABRIL DE 1998

Nombres del padre: GERMAN PADILLA PERALTA

Nombres de la madre: ROCIO MARIA MANCERO ALVARADO

Fecha de expedición: 15 DE AGOSTO DE 2007

Información certificada a la fecha: 11 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 171-024-00171



171-024-00171

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

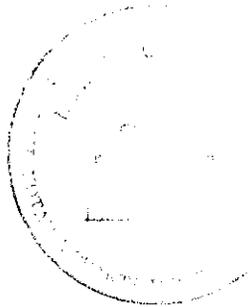
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.11 11:00 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA D E SU OTORGAMIENTO. CODIGO: **20171308004PO1400 . DOY F E. -**



[Handwritten Signature]
Ab. Santiago Cordero Uiresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA