

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Q conspicio

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

LISTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	NO	SI
CLAVE CATASTRAL	130907071	
DATOS GENERALES	ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO: ☒ ZONA SEGUN VALOR ZONA HOMOGENEA: ☒ ZONA SEGUN VALOR ZONA SEGUN VALOR: ☒ ZONA SEGUN VALOR	
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	HOJA N° 01A	
DIRECCION: ☒ SURTIO	304 y AVENIDA 215	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	304 215	

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS	1	2	3	4	5	6	7
NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	2						
LOTE INTERIOR	1 ☐ POR PASAJE PEATONAL 2 ☐ POR PASAJE VEHICULAR 3 ☒ POR CALLE 4 ☐ POR AVENIDA 5 ☐ POR EL MALECON 6 ☐ POR LA PLAYA						
ACCESO AL LOTE	1 ☐ SOBRES LA RASANTE 2 ☐ BAJO LA RASANTE 3 ☐ METROS						
DESCRIBIR CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE						
SERVICIOS DEL LOTE	1 ☐ AGUA POTABLE 2 ☒ NO EXISTE 3 ☒ SI EXISTE 4 ☐ DESAGÜES 5 ☒ NO EXISTE 6 ☒ SI EXISTE 7 ☐ ELECTRICIDAD 8 ☒ NO EXISTE 9 ☒ SI EXISTE						
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	1 ☐ TIERRA 2 ☐ LASTRE 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADOQUIN 5 ☒ ASFALTO O CEMENTO 6 ☒ NO TIENE 7 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 8 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA						
REDES PUBLICAS EN LA VIA	1 ☐ AGUA POTABLE 2 ☒ NO EXISTE 3 ☒ SI EXISTE 4 ☐ ALCANTARILLADO 5 ☒ NO EXISTE 6 ☒ SI EXISTE 7 ☐ FUNDIA ELECTRICA 8 ☒ NO EXISTE 9 ☒ SI EXISTE RED AEREA 10 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA 11 ☐ ALUMBRADO PUBLICO 12 ☒ NO EXISTE 13 ☒ INCANDESCENTE 14 ☐ DE SODIO O MERCURIO						
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	1 ☐ AREA 2 ☐ PERIMETRO 3 ☐ LONGITUD DEL FRENTE 4 ☐ NUMERO DE ESQUINAS 5 ☐ VALOR DEL LOTE (en centavos)						

OPCIONES

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN edificación	1	2
CON edificación	3	4
USO DEL AREA SIN EDIFICACION	1	2
SIN USO	3	4
SI MANTO QUE LA CONSTRUCCION	5	6
OTRO USO	7	8
OTRO USO	9	10
NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1	
NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	2	
TOTAL DE BLOQUES	3	
Nombre	4	

OPCIONES

RECTIFICAR

16/11/2010

16/11/2010

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



38491

FECHA DE INGRESO:

20-11-13 16:24

FECHA DE ENTREGA:

22-11-13 16:24

CLAVE CATASTRAL:

309 07-01-000

NOMBRES y/o RAZÓN

Juan Carlos Rodríguez

CÉDULA DE I. y/o RUC

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

10.000.000

TIPO DE TRAMITE:

1. X Inscripción

2. X Cancelación

3. X Modificación

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se otorga el avalúo de 10.000.000

FIRMA DEL TÉCNICO

INFORME DE APROBACIÓN:

FECHA: 21/11/2013

Removido de archivo