

00074581

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RECTIFICATORIA DE NOMBRE Y LINDEROS Y COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2655

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5585

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: viernes, 13 de septiembre de 2019

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 13 de septiembre de 2019 16 14

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1313559617	LOPEZ ALCIVAR ANGELICA CRISTINA	SOLTERA	MANABI	MANTA
<u>RECTIFICANTE Y VENDEDOR</u>					
Natural	1312603762	ARAUZ MOREIRA ANGEL GUALBERTO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

miércoles, 04 de septiembre de 2019

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución

Afilado a la Cámara

Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3090702000	19/09/2008 0 00 00	7374			Urbano

Linderos Registrales:

Un cuerpo de terreno y construcción ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, actualmente Avenida 215 con los siguientes linderos y medidas.

Frente: doce metros y Vía Interbarrial,

Por Atras Doce metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr Pedro Samaniego

Por un Costado: Treinta metros y terrenos de propiedad del Sr Kleber Kuffo

Por el Otro Costado Treinta metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr. Pedro Samaniego.

Teniendo una superficie total de Trescientos sesenta metros cuadrados

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

Rectificatoria de Nombre y Linderos El Sr Angel Gualberto Araúz Moreira, tiene a bien aclarar lo siguiente a) Que en la escritura Pública de Compraventa celebrada en la Notaría Tercera de Manta, el 04 de Mayo de 1988, por un error involuntario se hizo constar que el segundo nombre del Comprador hoy vendedor Sr Angel Gualberto Araúz Moreira, le pusieron UALBERTO, siendo en realidad su segundo nombre GUALBERTO, conforme consta en sus respectivas cédulas de Ciudadanía y el Certificado de identidad emitido por la Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cedulación cuyas copias están anexadas B) De acuerdo a la Autorización No 13914 emitida por la Dirección de Planeamiento y Ordenamiento Territorial del GAD MANTA, de fecha 17 de Julio del 2019, el mismo que se adjunta a la presente tienen a bien Rectificar que de acuerdo a la Inspección realizada en sitio se constató que los linderos frontales reales del bien inmueble mencionada en la cláusula de antecedentes materia del presente contrato los reales son los siguientes Por el Frente doce metros y Vía Interbarrial, Por Atras Doce metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr Pedro Samaniego, Por un Costado Treinta metros y terrenos de propiedad del Sr Kleber Kuffo Por el Otro Costado Treinta metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr Pedro Samaniego Teniendo una superficie total de Trescientos sesenta metros cuadrados

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por

JUANA MONSERRATE ESPINALES
SORNOZA

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

viernes, 13 de septiembre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RECTIFICATORIA DE NOMBRE Y LINDEROS Y COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2655

Folio Final: 0

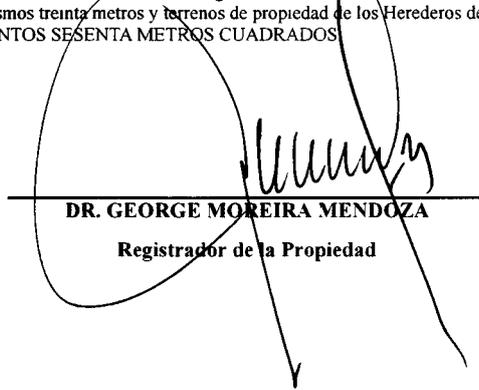
Número de Repertorio: 5585

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: viernes, 13 de septiembre de 2019

Anteriormente tenían los siguientes linderos y medidas POR EL FRENTE doce metros y calle numero Quince POR ATRAS Los mismos doce metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr Pedro Samaniego POR UN COSTADO Treinta metros y terrenos de propiedad del Sr Kleber Kuffo POR EL OTRO COSTADO Los mismos treinta metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr Pedro Samaniego Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS

Lo Certifico



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por

JUANA MONSERRATE ESPINALES
SORNOZA

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

viernes, 13 de septiembre de 2019

Pag 2 de 2



Factura: 001-002-000047828

00074582



20191308001P03661



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P03661						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (12:25)						
TORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARAUZ MOREIRA ANGEL GUALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312603762	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P03661						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (12:25)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARAUZ MOREIRA ANGEL GUALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312603762	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOPEZ ALCIVAR ANGELICA CRISTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313559617	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		27107.50					


 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00074583



2019	13	08	001	P.03661
------	----	----	-----	---------

RECTIFICATORIA DE NOMBRE Y LINDEROS Y COMPRAVENTA

OTORGA:

ANGEL GUALBERTO ARAUZ MOREIRA

A FAVOR DE:

ANGELICA CRISTINA LOPEZ ALCIVAR

CUANTIA: USD \$27.107,50

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy miércoles cuatro de septiembre del dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran por una parte por sus propios derechos el señor **ANGEL GUALBERTO ARAUZ MOREIRA** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, dos, seis, cero, tres, siete, seis guion dos, de estado civil soltero, Ecuatoriano, mayor de edad, teléfono 0968912759, correo electrónico arauz1976@yahoo.com, domiciliado en el Barrio María Auxiliadora calle 304 avenida 215 esta ciudad de Manta, a quien para efectos de este contrato se lo denominará indistintamente como "**EL RECTIFICANTE y/o VENDEDOR**"; y por otra parte comparece por sus propios derechos la señorita **ANGELICA CRISTINA LOPEZ ALCIVAR**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, tres, cinco, cinco, nueve, seis, uno guion siete, correo electrónico angeleslopez1427@gmail.com, teléfono

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

1

Juanita

0996239165, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, Medico de Profesión, domiciliada en la calle 309 avenida 215 de esta ciudad de Manta, y a quien para efectos de este contrato se le llamará como "**LA COMPRADORA**". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta y la otra parte en esta ciudad de Manta; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulação, a través del convenio suscrito con esta Notaria, agrego a esta Escritura de **RECTIFICATORIA DE NOMBRE Y LINDEROS Y COMPRAVENTA**, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de **RECTIFICATORIA DE NOMBRE Y LINDEROS Y COMPRAVENTA**, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO**: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, díguese insertar una de **RECTIFICATORIA DE NOMBRE Y LINDEROS Y COMPRAVENTA**, de



00074584

conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública de **RECTIFICATORIA DE NOMBRE Y LINDEROS Y COMPRAVENTA** por una parte por una parte por sus propios derechos el señor **ANGEL GUALBERTO ARAUZ MOREIRA** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, dos, seis, cero, tres, siete, seis guion dos, de estado civil soltero, // Ecuatoriano, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Manta, a quien para efectos de este contrato se lo denominará indistintamente como "**EL RECTIFICANTE y/o VENDEDOR**"; // y por otra parte comparece por sus propios derechos la señorita **ANGELICA CRISTINA LOPEZ ALCIVAR**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, tres, cinco, cinco, nueve, seis, uno guion siete, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, // Médico de Profesión, domiciliada en esta ciudad de Manta, y a quien para efectos de este contrato se le llamará como "**LA COMPRADORA**". // Los intervinientes comparecen con capacidad suficiente para contratar y obligarse mutuamente. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** "EL VENDEDOR Y RECTIFICANTE" es propietario de Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** doce metros y calle número Quince. **POR ATRAS:** Los mismos doce metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr. Pedro Samaniego. **POR UN COSTADO:** Treinta metros y terrenos de propiedad del Sr. Kleber Kuffo. **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos treinta metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr. Pedro Samaniego. Teniendo una Superficie total de **TRESCIENTOS**

SESENTA METROS CUADRADOS; bien inmueble que el vendedor lo adquirió por compra hecha a los señores TELESILDA AURENTINA MERA MACIAS Y JORGE MIGUEL PAZ BELLO mediante escritura de compraventa celebrada en la Notaría Tercera del cantón Manta el 04 de mayo de 1988 e inscrita en el Registro de la Propiedad del canton Manta el 31 de Agosto de 1988, con Número de Inscripción 1506 y Número de Repertorio 2252. Dicho bien en la actualidad está libre de gravamen. **TERCERA: RECTIFICATORIA DE NOMBRE Y LINDEROS.-** Con los antecedentes mencionado el hoy vendedor tiene a bien **ACLARAR** lo siguientes: **a)** Que en la escritura pública de compraventa del bien singularizado en la cláusula precedente, celebrada en la Notaría Tercera del cantón Manta el 04 de mayo de 1988, por un error involuntario se hizo constar que el segundo nombre del comprador, hoy Vendedor señor **ANGEL GUALBERTO ARAUZ MOREIRA** le pusieron UALBERTO, siendo en realidad su segundo nombre GUALBERTO, conforme consta en sus respectivas cédula de ciudadanía y el certificado de identidad emitido Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, cuyas copias están anexadas al documento escriturario aquí enunciado; **b)** De acuerdo a la Autorización N. 13914 emitida por la Dirección De Planeamiento Y Ordenamiento Territorial del GAD MANTA de fecha Manta 17 de Julio del 2019, el mismo que se adjunta a la presente, tienen a bien **Rectificar** que de acuerdo a la Inspección realizada en sitio se constató que los linderos frontales reales del bien inmueble mencionada en la cláusula de antecedentes materia del presente contrato los reales son los siguientes: **POR EL FRENTE:** doce metros y Vía Interbarrial. **POR ATRAS:** doce

00074585



metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr. Pedro Samaniego. **POR UN COSTADO:** Treinta metros y terrenos de propiedad del Sr. Kleber Kuffo. **POR EL OTRO COSTADO:** treinta metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr. Pedro Samaniego. Teniendo una Superficie total de **TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.** Particulares que se tomarán en cuenta al momento de inscripción de la presente escritura pública, aclaración que no afecta ni perjudica los intereses de terceros. **CUARTA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes indicados y una vez hecha las rectificaciones pertinentes, por medio de esta escritura, **"EL VENDEDOR":** señor **ANGEL GUALBERTO ARAUZ MOREIRA,** tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la compradora señorita **ANGELICA CRISTINA LOPEZ ALCIVAR** el cuerpo de terreno y construcción ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta actualmente avenida 215. Con los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** doce metros y Vía Interbarrial. **POR ATRAS:** doce metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr. Pedro Samaniego. **POR UN COSTADO:** Treinta metros y terrenos de propiedad del Sr. Kleber Kuffo. **POR EL OTRO COSTADO:** treinta metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr. Pedro Samaniego. Teniendo una Superficie total de **TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS,** la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados; por lo tanto la parte vendedora transfiera a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio del enajenante le corresponda o pudiera corresponderle; en

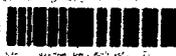
AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. Además, el Vendedor se compromete al saneamiento por evicción o vicios ocultos, en los términos establecidos en el Código Civil Ecuatoriano. **QUINTA: PRECIO.**- El precio de venta sobre el bien singularizado en esta escritura, es por la suma de \$27.107,50, dinero que "El Vendedor" declara haberlo recibido por parte de la "Compradora", en efectivo y en moneda de legal circulación, sin tener por lo tanto nada que objetar por este concepto. Además, "La Compradora" declara de manera expresa, que el dinero con los cuales cancela al "Vendedor" por concepto de esta compraventa, provienen de fondos lícitos. **SEXTA: DE LA ACEPTACIÓN Y AUTORIZACIÓN.**- Los Comparecientes aceptan el contenido del presente documento en todas sus cláusulas, por así convenir a sus intereses mutuos. Además, "El Vendedor" faculta al "Comprador", para que, en forma personal o por interpuesta persona, proceda a inscribir la presente escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.**- Usted Señor Notario, se dignará agregar las demás formalidades de estilo, a fin de que este documento público tenga su plena validez jurídica. Firmado por el Abogado PEDRO PALMA LEMA / Matricula número 13-2013-106 DEL FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos / anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, el compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

N. 131260376-

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
ARAUZ MOREIRA ANGEL GUALBERTO
Lugar de nacimiento
MANABI SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO **1976-08-17**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

00074586

INSTRUMENTO BÁSICO
FECHA DE EMISIÓN
01/07/2019
OCCUPACION
SOLDADOR

APellidos y Nombres del Deudor
ARAUZ MOREIRA ELICIO HUBERTO
APellidos y Nombres del Acreditado
MOREIRA ARAUZ ANA MARIA
Lugar y fecha de inscripción
MANABI 2017-08-08
FECHA DE EXPIRACION
2027-08-08

MANABI
PRIMERA DEL CANTON MANTA

Ab **Angel Arauz M.**

CERTIFICADO DE VOTACION
MANABI - MARZO - 2019

0006 M JURTA No
0006 - 178 CERTIFICADO No
1312603762 CÉDULA No

ARAUZ MOREIRA ANGEL GUALBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**
CANTON **MANTA**
CIRCUNSCRIPCION **2**
PARROQUIA **TARQUI**
ZONA: **1**



EL DEUDOR
2019

*Rectificante
Vendedor*

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 01
fojas útiles. **01 SET 2019**
Manta, a

Ab. Santiago Pietro Urresta
Ab. Santiago Pietro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312603762

Nombres del ciudadano: ARAUZ MOREIRA ANGEL GUALBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 17 DE AGOSTO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: SOLDADOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ARAUZ BRIONES ELICIO HUMBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOREIRA ARAUZ ANA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE FEBRERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



Angel ARAUZ.M.

N° de certificado: 193-257-31123



193-257-31123

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 131355961-7

CEBILIA
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ ALCIVAR
ANGÉLICA CRISTINA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO
1992-12-14
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
SEXO
MUJER
ESTADO CIVIL
SOLTERO




00074587

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

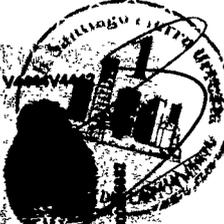
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MEDICO

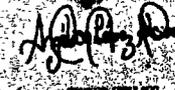
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ MUÑOZ CARLOS ENRIQUE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ALCIVAR ZAMBRANO JUANA JANET

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-08-10

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-08-10





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0039 F JUNTA No.
0039 - 080 CERTIFICADO No.
1313559617 CEDULA No.

LOPEZ ALCIVAR ANGELICA CRISTINA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1



ELECCIONES
2019

CIUDADANAJOS
ESTE DOCUMENTO
FORMA PARTE
DEL REGISTRO
DE VOTACIONES

*Redificante
comprobar*

Francisco Lopez

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 01
fojas útiles. 04 SET. 2019
Manta, a.....

1 *Ab. Santiago Fierro Urresta*
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1313559617

Nombres del ciudadano: LOPEZ ALCIVAR ANGELICA CRISTINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE DICIEMBRE DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ MUÑOZ CARLOS ENRIQUE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALCIVAR ZAMBRANO JUANA JANETH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 192-257-31091



192-257-31091

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





Manta

G A D

00074588

3 - 09 - 02



AUTORIZACIÓN

No. 13914 //

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **ARAUZ MOREIRA ANGEL UALBERTO**, para que celebre escritura de rectificación de medidas y linderos del terreno de su propiedad, ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui, cantón Manta, el mismo que describe las siguientes medidas y linderos:

Medidas y linderos del predio según escritura de compraventa: autorizada en la Notaría Pública Tercera del Cantón Manta el 04 de mayo de 1988 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 31 de agosto de 1988:

Por el frente:	doce metros y calle número quince. //
Por atrás:	los mismos doce metros y terrenos de propiedad de los herederos del Sr. Pedro Samaniego.
Por un costado:	treinta metros y terrenos de propiedad del Sr. Kleber Kuffo.
Por el otro costado:	los mismos treinta metros y terrenos de propiedad de los herederos del Sr. Pedro Samaniego.
Área Total:	Trescientos sesenta metros cuadrados.

Rectificación del lindero frontal de acuerdo a la inspección al sitio:

Por el frente:	12,00m. y Vía Interbarrial. //
Por atrás:	12,00m. y terrenos de propiedad de los herederos del Sr. Pedro Samaniego.
Por un costado:	30,00m. y terrenos de propiedad del Sr. Kleber Kuffo.
Por el otro costado:	30,00m. y terrenos de propiedad de los herederos del Sr. Pedro Samaniego.
Área Total:	360,00m ² .

Manta, julio 17 del 2019. //

Arq. Galo Alvarez G.

DIRECTOR (E) DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarme, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes. CVGA



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 092019-000489**

N° ELECTRÓNICO : 200087

Fecha: 2019-09-04

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-09-07-02-000

Ubicado en: SITIO MAZATO AVENIDA 215

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 360.00 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1312603762	ARAUZ MOREIRA-ÁNGEL UALBERTO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 16,019.50

CONSTRUCCIÓN: 11,088.00

AVALÚO TOTAL: 27,107.50

SON: VEINTISIETE MIL CIENTO SIETE DÓLARES 50/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".



Dirección Avalúos, Catastros y Registros

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 04 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



1390VFUBA6GU

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

00074589



2

N° 092019-000492

Manta, miércoles 04 septiembre 2019

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ARAUZ MOREIRA ANGEL GUALBERTO** con cédula de ciudadanía No. 1312603762.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 04 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



1515YYG5ADW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 092019-000496

Manta, miércoles 04 septiembre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-09-07-02-000 perteneciente a ARAUZ MOREIRA ÁNGEL UALBERTO con C.C. 1312603762 ubicada en SITIO MAZATO AVENIDA 215 BARRIO MARIA AUXILIADORA # 2 PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$27,107.50 VEINTISIETE MIL CIENTO SIETE DÓLARES 50/100.

TRAMITE DE ALCABALAS Y ADICIONALES SE INGRESO CORRECTAMENTE



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 04 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

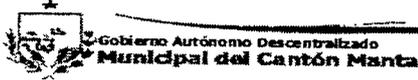


1519GD78WYB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



00074590



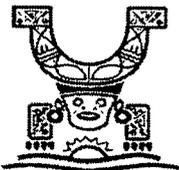
COMPROBANTE DE PAGO



03/09/2019 09:28:06

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-09-07-02-000	360,00	\$ 58.406,75	AVENIDA 215 S/N	2019	417297	4337096
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ARAUZ MOREIRA ÁNGEL UALBERTO		1312603762	Costa Judicial			
03/09/2019 09:27:55 SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 20,44	\$ 2,04	\$ 22,48
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 4,51		\$ 4,51
			MEJORAS 2012	\$ 4,27		\$ 4,27
			MEJORAS 2013	\$ 8,26		\$ 8,26
			MEJORAS 2014	\$ 8,72		\$ 8,72
			MEJORAS 2015	\$ 2,88		\$ 2,88
			MEJORAS 2016	\$ 0,52		\$ 0,52
			MEJORAS 2017	\$ 43,20		\$ 43,20
			MEJORAS 2018	\$ 18,76		\$ 18,76
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 52,59		\$ 52,59
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 17,52		\$ 17,52
			TOTAL A PAGAR			\$ 183,71
			VALOR PAGADO			\$ 183,71
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Ecuador



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)

T333110671050

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000041594

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1312603762

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

ANGEL GUALBERTO ARAUZ MOREIRA

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

AVENIDA 215 S/N

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

652447

CAJA:

BATIA KAVIEDES

FECHA DE PAGO:

03/09/2019 10:20:11

AREA DE SELLO

DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 02 de diciembre de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00074591

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19019919, certifico hasta el día de hoy 03/09/2019 10:15:48, la Ficha Registral Número 7374.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXX

Fecha de Apertura: viernes, 19 de septiembre de 2008 Parroquia : TARQUI

Información Municipal
Dirección del Bien:

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.
Con los siguientes linderos y medidas:
POR EL FRENTE: doce metros y calle numero Quince.
POR ATRAS: Los mismos doce metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr. Pedro Samaniego.
POR UN COSTADO: Treinta metros y terrenos de propiedad del Sr. Kleber Kuffo.
POR EL OTRO COSTADO. Los mismos treinta metros y terrenos de propiedad de los Herederos del Sr. Pedro Samaniego.
Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	743	04/ago./1983	1 209	1 211
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1506	31/ago /1988	4.445	4.447

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de agosto de 1983 Número de Inscripción: 743 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1124 Folio Inicial: 1.209
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 1.211
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de julio de 1983
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui, perteneciente al Cantón Manta. Tiene doce metros de frente y atrás oir treinta metros por sus dos costados derecho e izquierdo linderando por el frente avenida 216, por atrás y el costado izquierdo terrenos del vendedor, y por el costado derecho propiedad del señor Klever Kuffo que tiene una superficie total de trescientos sesenta metros cuadrados.

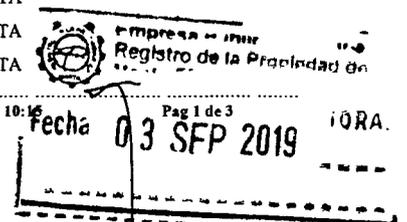
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

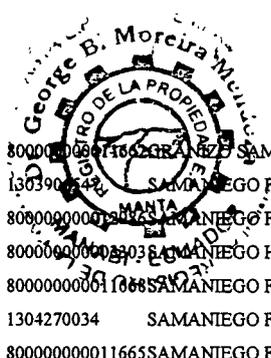
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000011746	SAMANIEGO PEDRO PABLO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300581152	PAZ BELLO JORGE MIGUEL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300324942	FREILE BLANCA CELESTE	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por : cleotilde_suarez

Ficha Registral:7374

martes, 03 de septiembre de 2019 10:16





VENDEDOR	800000000011665	SAMANIEGO JORGE ABAD	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	130390000000000	SAMANIEGO FREILE WAGNER OLAFF	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000000000	SAMANIEGO FREILE OTTO FRANKS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000000000	SAMANIEGO HIDALGO PEDRO PABLO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000000000	SAMANIEGO FREILE MARIA CORINA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	1304270034	SAMANIEGO FREILE ERIKA ELENA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000000000	SAMANIEGO FREILE ERIC LUDWING	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	417	02/oct/1970	226	226

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 31 de agosto de 1988 **Número de Inscripción:** 1506 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2252 Folio Inicial 4.445
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final 4.447
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de mayo de 1988

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. El Sr. Humberto Eligio Arauz Briones, por los derechos que representa de su hijo menor de edad llamado Angel Ualberto Arauz Moreira. Terreno que se encuentra ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta. Teniendo una superficie total de Trescientos sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000012978	ARAUZ MOREIRA ANGEL UALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301329023	MERA MACIAS TELESILDA AURENTINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000118	PAZ BELLO JORGE MIGUEL	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	743	04/ago /1983	1 209	1 211

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:15:48 del martes, 03 de septiembre de 2019

A petición de: ARAUZ MOREIRA ANGEL GUALBERTO

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traslado de dominio a se emitiera un traslado.

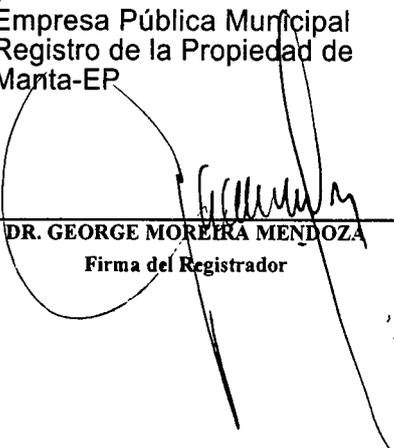
ORA:
 03 S.F.P. 2019 de 3

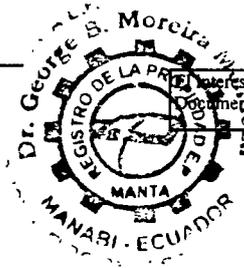


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00074592




DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

BanEcuador B.P.
 04/09/2019 10:46:56 a.m. OK
 CONVENIO: 2950 ACE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
 REFERENCIA: 988143913
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: kpolit
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

A
 O
 C
 I
 D
 D
 I
 R
 E
 S
 U
 J
 E
 T
 O

Efectivo: 1.00
 Comision Efectivo: 0.54
 IVA: 0.06
 TOTAL: 1.60
 SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

- 4 SEP 2019
 CAJA 3
 AGENCIA CANTONAL
 MANTA

**:



Gobierno Autónomo Descentralizado
 Municipal del Cantón Manta

No. 260976

COMPROBANTE DE PAGO

04/09/2019 09:53.11

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN -NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-09-07-02-000	360,00	27107,50	482708	4432135

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1312803782	ARAUZ MOREIRA ÁNGEL UALBERTO	SITO MAZATO AVENIDA 215	Impuesto principal	271,08
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	81,32
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	352,40
1313558617	LOPEZ ALCIVAR ANGELICA CRISTINA	-	VALOR PAGADO	352,40
			SALDO	0,00

EMISION: 04/09/2019 09:53:09 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

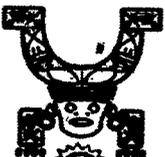
TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Este documento será firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)



T308069746



00074593



previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a las comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-

Angel Arauz M.



ANGEL GUALBERTO ARAUZ MOREIRA

C.C.# 131260376-2

Angelica Lopez Alcivar



ANGELICA CRISTINA LOPEZ ALCIVAR

C.C.# 131355961-7

Santiago Fierro Urresta

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO.- ESC N°. 2019-13-08-01-P.03661.

Santiago Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA



AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

**HOJA
EN
BLANCO**

00074594

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

2655

Número de Repertorio:

5585

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Trece de Septiembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de RECTIFICATORIA DE NOMBRE Y LINDEROS Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2655 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1313559617	LOPEZ ALCIVAR ANGELICA CRISTINA	COMPRADOR
1312603762	ARAUZ MOREIRA ANGEL GUALBERTO	RECTIFICANTE Y VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
	3090702000	7374	RECTIFICATORIA DE NOMBRE Y LINDEROS Y COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

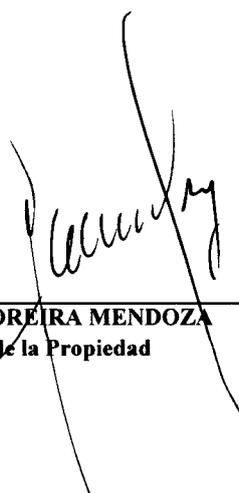
Acto : RECTIFICATORIA DE NOMBRE Y LINDEROS Y COMPRAVENTA

Fecha : 13-sep./2019

Usuario: yoyi_cevallos

Revisión jurídica por: JUANA MONSERRATE
ESPINALES SORNOZA

Inscripción por: YOYI ALEXA CEVALLOS
BRAVO



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 13 de septiembre de 2019