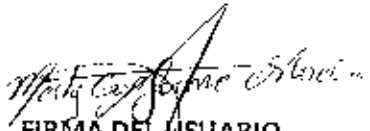
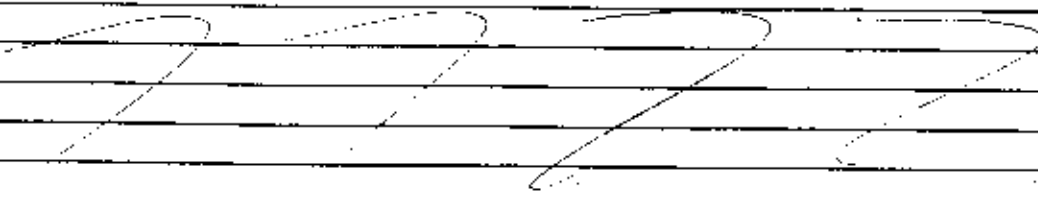
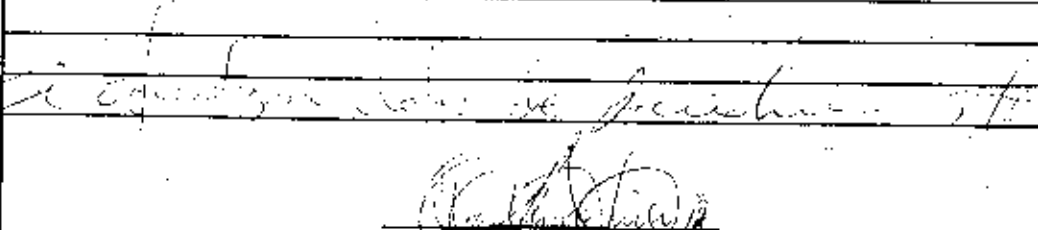
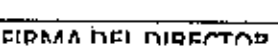


DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	4-10-13	FECHA DE ENTREGA: 8-10-13 10:00
CLAVE CATASTRAL:	1045522	
NOMBRES y/o RAZÓN	Conforme Drenales Jure	
CÉDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	2629537 - Mónica Caupome	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	Cartera de Manta	
 FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR: 		
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:
INFORME TÉCNICO: 		
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA: 07/10/13
INFORME DE APROBACIÓN: 		
FIRMA DEL DIRECTOR		FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

31897



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 31897:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 17 de noviembre de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

1045522

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno dentro del perímetro Urbano de este Cantón, comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE: Con 09,45 metros y callejón sin nombre. POR ATRAS, con los mismos 09,45 metros y propiedad de herederos de Joaquín Franco. POR EL COSTADO DERECHO; Con 05,30 metros y terrenos de herederos del Señor Joaquín Franco. POR EL COSTADO IZQUIERDO : Con 05,30 centímetros y propiedad del Señor Alfarino Roca. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	430 11/03/2004	5.329

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Protocolización de Sentencia

Inscrito el: *jueves, 11 de marzo de 2004*
Tomo: 1 Folio Inicial: 5.329 - Folio Final: 5.335
Número de Inscripción: 430 Número de Repertorio: 885
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 22 de enero de 2001*
Escritura/Juicio/Resolución: *Juzgado Sexto C.M.*
Fecha de Resolución: *viernes, 15 de diciembre de 2000*



a.- Observaciones:

Un terreno dentro del perímetro Urbano de este Cantón. Copia Certificada de la Sentencia Dictada dentro del Juicio Ordinario número 1114-99, propuesto por el Sr. Jose Antonio Conforme Arcatales, en contra de Honorato Maximino Mendoza Sabando y otros. La presente sentencia a favor del Señor Jose Antonio Conforme Arcatales, Manta el 22 de Enero del 2001. La Demanda que existía con fecha 24 de Diciembre de 1999, se encuentra cancelada y Adjudicada a favor del Señor Jose Antonio Conforme Arcatales. con fecha 11 de Marzo del 2004.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicatario	80-8000000010977	Conforme Arcatales Jose Antonio	(Ninguno)	Manta
Autoridad Competente	80-000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta

Certificación impresa por: Lom

Ficha Registral: 31897

Página: 1 de 2

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:49:33 del martes, 10 de septiembre de 2013

A petición de:

Mr. Roberto Flores

Elaborado por : Laura Carmen Tigra Pintay
130635712-8

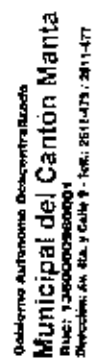


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



TITULO DE CREDITO No. 000195596

CÓDIGO CATASTRAL	AFSA	AVALLUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	ANO	CONTROL	TITULO N°
1-04-55-22-000	54.00	\$ 26.181,16	C. 15 S/N	2013	101E59	155086
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
CONFORME ARCENTALES JOSE ANTONIO		1301876902	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
B16/2013 13-00 RRECA ROSARIO SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Costa, aliquid			
			IMPUESTO PRECIAL	\$ 9,16	\$ 0,81	\$ 9,77
			Intereses por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 3,29		\$ 3,29
			MEJORAS 2012	\$ 2,39		\$ 2,39
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 19,46		\$ 19,46
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,24		\$ 5,24
			TOTAL A PAGAR			\$ 40,02
			VALOR PAGADO			\$ 40,02
			SALDO			\$ 0,00

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CIUDADANIA 130167690-2
CONFORME ARCENTALES JOSE ANTONIO
MANABI/MANTA/MANTA
08 MAYO 1952
001- 0066 00395 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1952

Jose Antonio Arcentales



ECUATORIANA***** E133312222
VIDEO X
SECUNDARIA PATRON COSTANERO
ANTONIO CONFORME
FRANCISCA ARCENTALES
MANTA 06/09/2010
06/09/2022

REF: E133312222



CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la **SR REYES CONFORME ARCENTALES JOSE ANTONIO** con numero de cedula **130167690-2** **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial **SICO**, por lo tanto **NO** mantiene deuda con **CNEP EP**.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.

Atentamente,

Karla Mendoza.

Karla Mendoza
ATENCION AL CLIENTE

CINEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE