

00066802

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico  
Telf 053 702602  
www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA  
Número de Tomo :  
Número de Inscripción : 2341  
Número de Repertorio : 4857  
Fecha de Repertorio : martes 13 de agosto de 2019

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA  
Folio Inicial 0  
Folio Final: 0  
Período: 2019

1.- Fecha de Inscripción: martes, 13 de agosto de 2019 12:11

2 - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1312874892	COLLINS PIN CINTHIA NATALY	SOLTERA	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1305009217	PIN JOVITA ALEXANDRA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA  
Nombre del Canton: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves 08 de agosto de 2019  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:  
Afiliado a la Camara  Plazo

4.- Descripción de los bienes inmuebles que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3091725000	20/05.2010 0 00 00	21806		LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

El lote de terreno y construcción ubicado en el Sitio Mazato, Avenida Doscientos Dieciocho, parroquia Tarqui del Canton Manta comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE Diez metros y lindera con Avenida Doscientos dieciocho POR ATRAS Diez metros y lindera con terreno de area comunal, POR EL COSTADO DERECHO Treinta y nueve metros y lindera con propiedad de la Señora Angela Elizabeth Mantuano Lucas en parte y propiedad de la Señora Patricia Jacqueline Mantuano Lucas en otra parte, y POR EL COSTADO IZQUIERDO Treinta y nueve metros y lindera con terrenos particulares Con una Superficie total de Trescientos noventa metros cuadrados  
Direccion del Bien Sitio Mazato, Avenida Doscientos Dieciocho  
Solvencia El predio descrito se encuentra libre de Gravamen

**5.- Observaciones:**

Compraventa de lote de terreno y Construcción ubicado en el sitio Mazato Avenida Doscientos dieciocho de la parroquia Tarqui del Canton Manta Sup - Trescientos noventa metros cuadrados

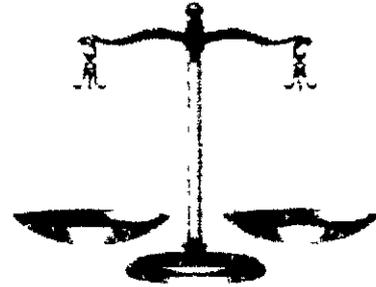
Lo Certifico

\_\_\_\_\_  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

00066803



NOTARÍA  
PÚBLICA



## ESCRITURA

**DE:** COMPRAVENTA DE UN TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO ENE L  
SITIO MAZATO AVENIDA DOSCIENTOS DIECIOCHO DE LA PARROQUIA  
TARQUI DEL CANTÓN MANTA.-

**OTORGADA POR:** LA SEÑORA JOVITA ALEXANDRA PIN.



**A FAVOR DE:** LA SEÑORA CINTHIA NATALY COLLINS PIN.-

N° 2019.13.08.002.P01577

**COPIA:** SEGUNDA

**CUANTIA:** \$ 83.825,85

**MANTA:** 08 DE AGOSTO DEL 2.019

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON

00066804



20191308002P01577

Factura: 001-002-000046618



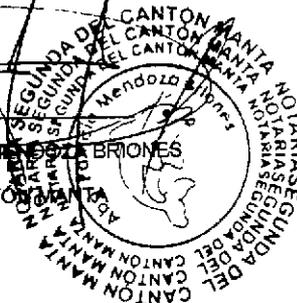
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308002P01577						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE AGOSTO DEL 2019, (16 50)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PIN JOVITA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305009217	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	COLLINS PIN CINTHIA NATALY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1312874892	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	83825 85						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA  
PÚBLICA

00066805

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: 052622588



FACTURA NUMERO: 001-002-000046618

CODIGO NUMERICO: 2019.13.08.002.P01577

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION  
UBICADO EN EL SITIO MAZATO, AVENIDA DOSCIENTOS  
DIECIOCHO, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.-  
QUE OTORGA LA SEÑORA JOVITA ALEXANDRA PIN.- A FAVOR  
DE LA SEÑORA CINTHIA NATALY COLLINS PIN.-

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 83.825,85

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo  
nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador,  
hoy día ~~jueves~~ ocho de agosto del año dos mil  
diecinueve, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA  
BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta,  
comparecen por una parte la señora **JOVITA ALEXANDRA  
PIN**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno  
tres cero cinco cero cero nueve dos uno guion siete**,  
de estado civil divorciada, mayor de edad, de  
nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en esta  
ciudad de Manta, comparece por sus propios derechos;  
y, por otra parte la señora **CINTHIA NATALY COLLINS  
PIN**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno  
tres uno dos ocho siete cuatro ocho nueve guion dos**,  
de estado civil soltera, mayor de edad, de  
nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en esta  
ciudad de Manta, comparece por sus propios derechos. *P*

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

*Jessica*

Las comparecientes legalmente capacitadas para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de "COMPRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA**

**NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de contrato de "COMPRAVENTA", bajo las siguientes cláusulas y estipulaciones.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**

Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la escritura de compraventa, por una parte la señora **JOVITA ALEXANDRA PIN**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cinco**

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda



NOTARÍA  
PÚBLICA

00066806

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MARIANO  
TELEFONO: 052625883



cero cero nueve dos uno guion siete, de estado Civil  
 divorciada, mayor de edad, de nacionalidad  
 ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Manta,  
 comparece por sus propios derechos; a quien en lo  
 posterior se le denominara "LA VENDEDORA"; y por otra  
 parte la señora **CINTHIA NATALY COLLINS PIN**, portadora  
 de la cédula de ciudadanía número uno tres uno dos  
 ocho siete cuatro ocho nueve guion dos, de estado  
 civil soltera, mayor de edad, de nacionalidad  
 ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Manta,  
 comparece por sus propios derechos; a quien en lo  
 posterior se le denominará "LA COMPRADORA". Las  
 comparecientes se encuentran en pleno uso de sus  
 derechos, hábiles y con capacidad legal para  
 contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES:**  
 Declara la vendedora señora **JOVITA ALEXANDRA PIN**, que  
 es dueña y propietaria de un lote de terreno ubicado  
 en el sitio Mazato, avenida doscientos dieciocho, de  
 la parroquia Tarqui del Cantón Manta, comprendido  
 dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL**  
**FRENTE:** diez metros y lindera con avenida doscientos  
 dieciocho; **POR ATRAS:** diez metros y lindera con  
 terreno de área comunal; **POR EL COSTADO DERECHO:**  
 treinta y nueve metros y lindera con propiedad de la  
 señora Ángela Elizabeth Mantuano Lucas en parte y

Abg Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

propiedad de la señora Patricia Jacqueline Mantuano Lucas, en otra parte; Y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** treinta y nueve metros y lindera con terrenos particulares. **CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE TRESCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS (390,00M2).** Bien inmueble

que fue adquirido por la vendedora, por compra que le hicieran a la señora Cinthia Nataly Collins Pin, mediante escritura de Compraventa autorizada por la Notaria Cuarta de Manta con fecha dieciocho de junio del dos mil trece, e inscrita en el Registro de la Propiedad el tres de julio del dos mil trece, bajo el número dos mil siete. El bien inmueble descrito su propietaria lo viene poseyendo en forma pacífica e interrumpidamente hasta la presente fecha, el mismo que se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado de Solvencia del Registro de la Propiedad que se encuentra adjunto. - **TERCERA:**

**COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes expuestos la señora **JOVITA ALEXANDRA PIN**, libre y voluntariamente tiene a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor de la señora **CINTHIA NATALY COLLINS PIN**, un lote de terreno y construcción ubicado en el sitio Mazato, avenida doscientos dieciocho, de la parroquia Tarqui del Cantón manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** diez

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda



NOTARÍA  
PÚBLICA

00066807

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALDONADO  
TELEFONO: 052522585



metros y lindera con avenida doscientos dieciocho

**POR ATRAS:** diez metros y lindera con terreno de

comunal; **POR EL COSTADO DERECHO:** treinta y nueve

metros y lindera con propiedad de la señora Ángela

Elizabeth Mantuano Lucas en parte y propiedad de la

señora Patricia Jacqueline Mantuano Lucas, en otra

parte; Y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** treinta y nueve

metros y lindera con terrenos particulares. **CON UNA**

**SUPERFICIE TOTAL DE TRESCIENTOS NOVENTA METROS**

**CUADRADOS (390,00M2).** con Clave Catastral 3-09-17-

25-000. - **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.** - El precio

pactado de común acuerdo por la presente compraventa

del bien inmueble, es la suma de **OCHENTA Y TRES MIL**

**OCHOCIENTOS VEINTICINCO CON 85/00 DOLARES DE LOS**

**ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$ 83.825,85),** cantidad de

dinero que la Compradora ha entregado a la Vendedora,

quien declara haber recibido de contado en dinero

efectivo y en moneda del curso legal de parte de la

Compradora y sin opción por este concepto de reclamo

posteriores. **QUINTA: DERECHOS QUE SE TRANSFIEREN:** Por

lo tanto, la vendedora, transfiere a la compradora,

el derecho de dominio, uso, goce y posesión en el

lote de terreno descrito en la cláusula Tercera de

ésta minuta, comprendiéndose en ésta venta todos

los derechos reales que como bien propio de

... Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Q

los enajenantes les corresponda o pudiera corresponderles, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia del presente contrato de compraventa; en consecuencia, en la presente venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **SEXTA.- ACEPTACIÓN.-**

Las partes contratantes aceptan el contenido del presente contrato, por así convenir a sus intereses.

**SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIPCIÓN.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura,

para que solicite la inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **OCTAVA: GASTOS.-** Todos los gastos que demande la celebración de esta escritura serán de cuenta de la parte compradora.

**NOVENA.- DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La Compradora, declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por

intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se

autoriza a la vendedora a realizar el análisis que consideren pertinentes e incluso a informar a las

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notario Pública Segunda  
Manta, Ecuador



NOTARÍA  
PÚBLICA



00066808

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MAJESCON  
TELEFONO: 0926225834



autoridades correspondientes si fuere el caso

**DECIMA.- ACEPTACION Y JURISDICCION.-** Las partes

declaran que aceptan la presente escritura por estar

hecha de conformidad con sus mutuos intereses y

declaran expresamente que no tendrán en el futuro

reclamo alguno que formular por esto y por ningún

otro concepto. La parte vendedora señala como

domicilio la Ciudadela Monterrey de esta ciudad de

Manta, teléfono 0991019673 correo electrónico

nathalycollins@hotmail.com; la parte compradora

señala como domicilio Barrio San Antonio, avenida

doscientos dieciocho, teléfono 0979051667, correo

electrónico nathalycollins@hotmail.com; en la que

podrán ser notificados en caso de controversia.-

**DECIMA PRIMERA.-** Las partes declaran que los valores

por concepto de tarifas Notariales que cancela a la

Notaria provienen de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO.-**

Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás

cláusulas de estilo para la plena validez del

presente documento. Minuta firmada por el Abogado

José Kaviendes Mejía, con matrícula 2154 del C.A.M.-

(HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos

anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada

a escritura pública con todo el valor legal, y que,

los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado por M.Q.M

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

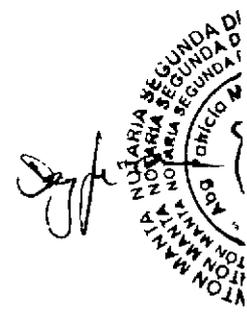
ALEXANDRA PIN  
C.C. No. 130500921-7.



CINTHIA NATALY COLLINS PIN  
C.C. No. 131287439-2



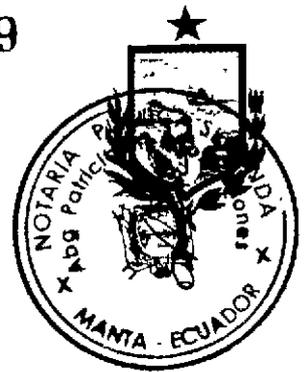
LA NOTARIA





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

00066809



Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico  
Telf 053 702602  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19015839, certifico hasta el día de hoy 08/08/2019 16:02:15, la Ficha Registral Número 21806.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif Predial 3091725000  
Fecha de Apertura jueves, 20 de mayo de 2010

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO  
Parroquia TARQUI



Información Municipal  
Dirección del Bien: Sitio Mazato, Avenida Doscientos Dieciocho

**LINDEROS REGISTRALES:**

El lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato, Avenida Doscientos Dieciocho, parroquia Tarqui del Cantón Manta comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con Avenida Doscientos dieciocho. POR ATRAS: Diez metros y lindera con terreno de área comunal, POR EL COSTADO DERECHO: Treinta y nueve metros y lindera con propiedad de la Señora Angela Elizabeth Mantuano Lucas en parte y propiedad de la Señora Patricia Jacqueline Mantuano Lucas en otra parte; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta y nueve metros y lindera con terrenos particulares. Con una Superficie total de Trescientos noventa metros cuadrados.

-SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen *390 m<sup>2</sup>*

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	220	24/jun/1970	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1527	01/ago/1994	1 024	1 024
SENTENCIA	POSESION EFECTIVA	55	23/abr/2010	1	1
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL	1190	20/may/2010	20 606	20 631
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1489	23/jun/2010	25 878	25 890
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2007	03/jul/2013	40 280	40 290

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 6 ] **COMPRAVENTA**

Inscrito el : miércoles, 24 de junio de 1970      Número de Inscripción: 220      Tomo 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 627      Folio Inicial 1  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA      Folio Final 1  
Cantón Notaría: 24 DE MAYO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de marzo de 1970

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

un terreno ubicado en la parroquia Tarqui en la extensión de 24 hectareas

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000003522	BARCIA DELGADO HOLALLA DE LANDA	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta EP
COMPRADOR	800000000003523	LANDA FLORO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000003521	BARCIA DELGADO ADAN	SOLTERO(A)	MANTA	

Stamp: MANTA 08 AGO 2019 10RA. Pag 1 de 4

Abg. Patricia Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



Registro de : **COMPRA VENTA**  
 [ 2 / 6 ] **COMPRA VENTA**  
 Inscrito el : **MANTA** de agosto de 1994  
 Nombre del Cantón: **MANTA**  
 Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA TERCERA**  
 Cantón Notaría: **MANTA**

Número de Registro: **3373** Folio Inicial 20 606  
 Número de Repertorio: **3573** Folio Inicial 1 024  
 Folio Final 1 024

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 27 de julio de 1994**  
 Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

Una parte de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
COMPRADOR	80000000038729	LUCAS FLORES ROSA COLOMBIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301782163	LANDA GOMEZ FLORENTINO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000025415	BARCIA DELGADO HOLALLA	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Numero Inscripcion	Fecha Inscripcion	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	220	24/jun/1970	1	1

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda

Registro de : **SENTENCIA**

[ 3 / 6 ] **SENTENCIA**

Inscrito el : **viernes, 23 de abril de 2010**  
 Nombre del Cantón: **MANTA**  
 Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA CUARTA DE MANTA**  
 Cantón Notaría: **MANTA**

Número de Inscripción: **55** Tomo 1  
 Número de Repertorio: **2144** Folio Inicial 1  
 Folio Final 1

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles 21 de abril de 2010**  
 Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

Sentencia de Posesion efectiva de bienes dejados por Rosa Colombia Lucas Flores., sin perjuicio de los derechos de terceros.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
BENEFICIARIO	1303799082	PALMA LUCAS CARLOS ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1307805141	MANTUANO LUCAS PATRICIA JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1305280560	MANTUANO LUCAS ANGELA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1305761809	MANTUANO LUCAS RAFAEL FORTUNATO	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	80000000038729	LUCAS FLORES ROSA COLOMBIA	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Numero Inscripcion	Fecha Inscripcion	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1527	01/ago/1994	1 024	1 024

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 4 / 6 ] **COMPRA VENTA**

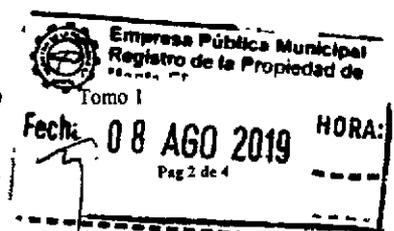
Inscrito el : **jueves, 20 de mayo de 2010**

Número de Inscripción: **1190**

Certificación impresa por : juliana\_macias

Ficha Registral 21806

jueves, 08 de agosto de 2019 16 02





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

00066810



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de mayo de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Renuncia de Cuota Hereditaria. El Sr Rafael Fortunato Mantuano lucas, por sus propios derechos Renuncia las cuotas hereditarias que les corresponde, sobre lote de terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Canton Manta, renuncia que hace a favor de sus hermanos Carlos Alfredo Palma Lucas Angela Elizabeth y Patricia Jacqueline Mantuano Lucas. Y Particion Extrajudicial celebrada entre herederos de Rosa Colombia Lucas Flores. de un terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Canton Manta..

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	00000000038729	LUCAS FLORES ROSA COLOMBIA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1307805141	MANTUANO LUCAS PATRICIA JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303799082	PALMA LUCAS CARLOS ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1305280560	MANTUANO LUCAS ANGELA ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANTA	
RENUNCIANTE	1305761809	MANTUANO LUCAS RAFAEL FORTUNATO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
SENTENCIA	55	23/abr/2010	1	1
COMPRA VENTA	1527	01/ago/1994	1 024	1 024

Registro de : COMPRA VENTA

[ 5 / 6 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 23 de junio de 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de mayo de 2010

Fecha Resolución:

a - Observaciones:

Compraventa. Terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. con una superficie total de, Trescientos noventa metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312874892	COLLINS PIN CINTHIA NATALY	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303799082	PALMA LUCAS CARLOS ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1190	20/may/2010	20 606	20 631

Registro de : COMPRA VENTA

[ 6 / 6 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 03 de julio de 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Certificación impresa por: juliana\_macias

Ficha Registral: 21806

Número de Inscripción: 2007

Número de Repertorio: 2007

Tomo 1

Empresa Pública Municipal

Registro de la Propiedad de

Manta-EP

Folio Final 40 290

jueves, 08 de agosto de 2013



Abg. Patricia Mercedes Britones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador.

Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de junio de 2013  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:



El lote de terreno, ubicado en el sitio Mazato, Avenida Doscientos Dieciocho, Parroquia Tarqui del Cantón Manta  
 b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305009217	PIN JOVITA ALEXANDRA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1312874892	COLLINS PIN CINTHIA NATALY	SOLTERA	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripcion	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1489	23/jun /2010	25 878	25 890

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	5
SENTENCIA	1
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>6</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Entendido a las : 16:02:15 del jueves, 08 de agosto de 2019

Recepción de: COLLINS PIN CINTHIA NATALY

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ  
 1311367559



Este Certificado 30 días. Excepto  
 tener un traspaso de dominio o se  
 hiciera un gravamen.

En caso de comunicarse cualquier error en este  
 documento al Registrador de la Propiedad

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
 Firma del Registrador



Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta EN

Fecha 08 AGO-2019 HORA: ----

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS**



**CERTIFICADO DE AVALÚO**

**N° 00162827**

N° ELECTRÓNICO : 68767

Fecha: Martes, 30 de Julio de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que.

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 3-09-17-25-000

Ubicado en: AVE 218 SITIO MAZATO

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Total de Predio: 390 00 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1305009217	PIN-JOVITA ALEXANDRA

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 10,250.48

CONSTRUCCIÓN: 73,575 37

AVALÚO TOTAL: 83,825 85

SON: OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VENTICINCO DÓLARES CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio solo expresa el valor actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2018 conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019"

238,26  
251,48  

---

1089,74

Arq. José Maldonado Cevallos  
Director de Avalúos, Catastro y Registros

Abg. Patricia Mejía Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V15522WTNMWU

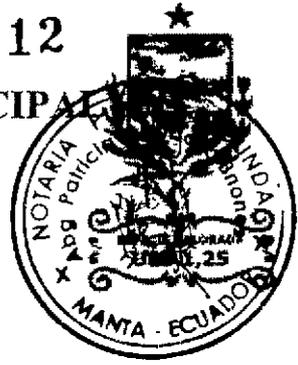
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



**PAGINA EN BLANCO**

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL**



N° 00000948

Fecha: Martes, 06 de Agosto de 2019

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

-- petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN perteneciente a PIN-JOVITA ALEXANDRA CC: 1305009217 ubicada: AVE.218 SITIO MAZATO SAN PEDRO 1 TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$ 83,825.85 OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO DOLARES CON 85/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD YA QUE EL AVALUO ANTERIOR ES MAYOR AL ACTUAL

*[Handwritten signature]*  
DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL

*[Handwritten signature]*  
Elaborado por VICTOR ANDRES

Abg. Patricia Meléndez Brito  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

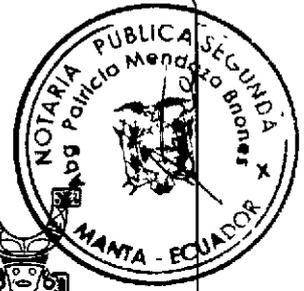
Este documento está firmado electrónicamente  
Código Seguro de Verificación (CSV)  
V16476JRN1B9  
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



**PAGINA EN BLANCO**

00066813

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0130078

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de PIN JOVITA ALEXANDRA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, martes 30 julio 2019 de 20           

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección	Porcentaje
3-09-17-25-000 AVE.218 SITIO MAZATO	100,00%

**CANCELADO**

TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

**PAGINA EN BLANCO**

No. 250016

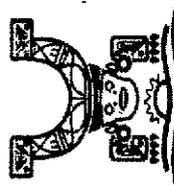
# COMPROBANTE DE PAGO



06/09/2019 14:13:19

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-09-17-25-000	390,00	83025,85	471786	4424342
VENDEDOR						
C C / R U C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES			
1305009217	PIN JOVITA ALEXANDRA	AVE 218 SITIO MAZATO	CONCEPTO	VALOR		
	ADQUIRIENTE		Impuesto principal	838,26		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	Junta de Beneficencia de Guayaquil	251,40		
1312874892	COLLINS PIN CINTHIA NATALY	ND	TOTAL A PAGAR	1089,74		
			VALOR PAGADO	1089,74		
			SALDO	0,00		

EMISION 06/09/2019 14:13:19 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente  
 Código de Verificación (CSV)

T388891312

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec/opcion](http://www.manta.gob.ec/opcion)  
 Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

00066814



Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

**PAGINA EN BLANCO**



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911** RUC: 1360020070001 **COMPROBANTE DE PAGO**  
 Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12 **000033686**  
 Teléfono: 2621777 - 2611747

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: PIN JOVITA ALEXANDRA  
 NOMBRES:  
 RAZÓN SOCIAL: AVE. 218 SITIO MAZATO  
 DIRECCIÓN

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
 AVALÚO PROPIEDAD:  
 DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA  
 CAJA: 27/06/2019 09:48:25  
 FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
	TOTAL A PAGAR	3.00
VALIDO HASTA: miércoles, 25 de septiembre de 2019		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ORIGINAL CLIENTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

00066815



*Abg. Patricia Mendoza Briones*  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00066816



BanEcuador S.P.  
08/08/2019 10:09:40 a.m. OK  
CONVENIO: 2959 BCI-GUBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 976391945  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) UP:dpmendoza

INSTITUCION DEPOSITANTE: GOBIERNO PROVINCIAL  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 9.50  
Comision Efectivo: 0.54  
IVA: 0.06  
TOTAL: 9.10  
SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

08 AGO 2019

CAJA 2  
AGENCIA CANTONAL  
NUEVO TARQUI

BanEcuador S.P.  
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)  
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARRU  
QUIA TARQUI, CANTON

DETALLE DE FACILIDAD ELECTRONICA  
No. Fac.: 131-524-000001170  
Fecha: 08/08/2019 10:10:06 a.m

No. Autorización: -  
080820190117681835200012131524000011702019101014

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 99999999999999  
Dir : AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVA  
TARQUI PARRUQUIA TARQUI CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segundo  
Manta - Ecuador

**PAGINA EN BLANCO**

00066817



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO.  
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Elec. Secc 2019 y Desig. de Autoridades del CPCCS

131287489-2 023-0157

COLLINS PIN CINTHYA NATALY

MANABI

MANA

TARQUI

CENTRO DE TARQUI

1 Multa 39.40 CostRep 0 Tot.USD. 39.40

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0000531

6201444

01/08/2019 12:37:13

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



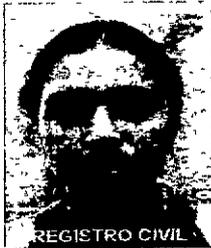
YOY FE: Que las precedentes  
reproducciones que constan  
en...O.s... fojas útiles/anversos,  
reversos son iguales a sus  
originales, Manta, 01/08/2019

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00066818

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Handwritten signature of the citizen.

Número único de identificación: 1312874892

Nombres del ciudadano: COLLINS PIN CINTHIA NATALY

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE FEBRERO DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: COLLINS GUTIERREZ SHERMAN ROBERTH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PIN JOVITA ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

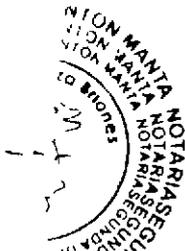
Fecha de expedición: 10 DE MAYO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha, 8 DE AGOSTO DE 2019

Emissor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Vertical text: Notaria Pública Segunda, Manta - Ecuador.



N° de certificado: 198-249-79170



198-249-79170

Handwritten signature of the Director General.

Lcdo Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





00066819

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305009217

Nombres del ciudadano: PIN JOVITA ALEXANDRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/NOBOA

Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: PIN OLGA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Handwritten signature or stamp.

Vertical handwritten signature.

Vertical text: Abg. Patricia Mendoza Briones, Notaria Pública Segunda, Manta - Ecuador

N° de certificado. 195-249-79261



195-249-79261

Handwritten signature of Vicente Taiano G.

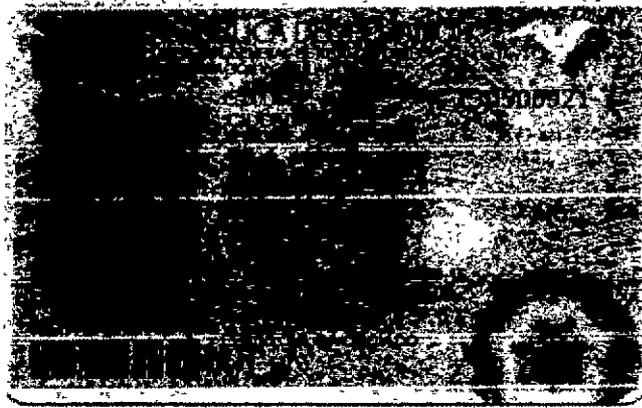
Lcdo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



00066820



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**

24 - MARZO - 2019



0070 F  
JUNTA No

0070 - 038  
CERTIFICADO No

1306009217  
CÉDULA No

**PIN JOVITA ALEXANDRA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**  
CANTÓN **MANTA**  
CIRCUNSCRIPCIÓN 1  
PARROQUIA **MANTA**  
ZONA 1



**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y CPCCS

**2019**

CIUDADANA/O

ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

*Atp*  
PRESIDENTE DE LA JPV

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta...

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

ESTAS... FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MI

Abg. Patricia Mendoza Briones

NOTARIA  
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO  
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS OCHO DIAS DEL MES  
DE AGOSTO DEL 2.019.- ESCRITURA No.2019.13.08.002.P01577.- LA  
NOTARIA. - (4)

OK

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mantua - Ecuador



00066821

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Tel. 053 702602

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2019**

**Número de Inscripción:**

**2341**

**Número de Repertorio:**

**4857**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1 - Con fecha Trece de Agosto de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2341 celebrado entre

<b>Nro. Cédula</b>	<b>Nombres y Apellidos</b>	<b>Papel que desempeña</b>
1312874892	COLLINS PIN CINTHIA NATALY	COMPRADOR
1305009217	PIN JOVITA ALEXANDRA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es)

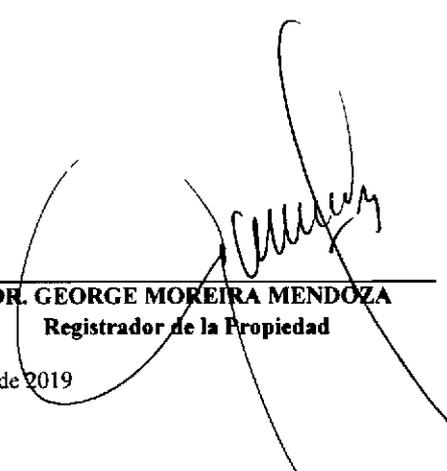
<b>Tipo Bien</b>	<b>Código Catastral</b>	<b>Número Ficha</b>	<b>Acto</b>
LOTE DE TERRENO	3091725000	21806	COMPRAVENTA

Libro COMPRA VENTA

Acto COMPRAVENTA

Fecha 13-ago /2019

Usuario. yoyi\_cevallos

  
\_\_\_\_\_  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

MANTA,

martes, 13 de agosto de 2019