

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Inscripción: 2177

Número de Repertorio: 5931

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha tres de Septiembre del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2177 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301976757	HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA	CAUSANTE
1313060939	ZAMORA MACIAS KENNY KEVIN	COMPRADOR
1302174162	HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA	VENDEDOR
1302042641	HOLGUIN HOLGUIN CRUZ FELISA	VENDEDOR
1306292663	HOLGUIN HOLGUIN FANNY OLAYA	VENDEDOR
1302174154	HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3092110000	227	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha inscripción: martes, 03 septiembre 2024

Fecha generación: martes, 03 septiembre 2024



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 7 1 5 9 9 9 1 1 J C N C G





Factura: 002-002-000069739



20241308004P01928

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20241308004P01928					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		29 DE AGOSTO DEL 2024, (15:23)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	HOLGUIN HOLGUIN CRUZ FELISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302042641	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302174154	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1302174162	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	AGAPITO PROSPERO HOLGUIN HOLGUIN
Natural	HOLGUIN HOLGUIN FANNY OLAYA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1306292663	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	AGAPITO PROSPERO HOLGUIN HOLGUIN
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMORA MACIAS KENNY KEVIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313060939	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		26600.00					

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera



1 **ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DE**
2 **DERECHOS Y ACCIONES. - OTORGADO POR**
3 **LOS SEÑORES HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO**
4 **PROSPERO, HOLGUIN HOLGUIN FANNY**
5 **OLAYA; HOLGUIN HOLGUIN CRUZ FELISA; Y,**
6 **HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA; A FAVOR**
7 **DEL SEÑOR KENNY KEVIN ZAMORA MACIAS.**
8 **CUANTIA.- VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS**
9 **DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
10 **AMERICA (\$26.600,00).- DOS COPIAS.....**

11 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su
12 mismo nombre, Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día
13 jueves veintinueve de agosto del año dos mil veinticuatro, ante mí
14 Abogado Felipe Ernesto Martínez Vera, Notario Público Cuarto del
cantón Manta, comparece y declara, por una parte en calidad de
VENDEDORES, la señora HOLGUIN HOLGUIN CRUZ FELISA, casada,
por sus propios y personales derechos, el señor HOLGUIN HOLGUIN
AGAPITO PROSPERO, casado, por sus propios y personales derechos;
y por los que representa de sus hermanas HOLGUIN HOLGUIN
FANNY OLAYA, divorciada; y, HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA,
soltera, en calidad de apoderado especial tal como lo justifica con la
copia certificada del poder que se adjunta; y, por otra parte en
calidad de COMPRADOR, el señor KENNY KEVIN ZAMORA MACIAS,
casado, por sus propios y personales derechos; quienes indican que
tienen la suficiente capacidad civil para contratar y obligarse según la
Ley, a quienes de conocer personalmente previo a la presentación de
sus cédula de ciudadanía, Doy fe; y, autorizándome de conformidad
con el artículo setenta y cinco, de la Ley Orgánica de Gestión de

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



1 Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el
2 Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de
3 Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del Convenio
4 suscrito con ésta Notaría, que se agregará al presente contrato. Bien
5 instruidos en la naturaleza y efectos de la presente escritura
6 pública, a la que proceden con amplia y entera libertad, para su
7 otorgamiento, me presentaron la minuta, que es del contenido
8 siguiente: SEÑOR NOTARIO: Dígnese incluir en el Registro de
9 Escrituras Públicas a su cargo, una de COMPRAVENTA DE
10 DERECHOS Y ACCIONES; contenida en las siguientes cláusulas y
11 declaraciones: PRIMERA.- COMPARECIENTES: Al otorgamiento del
12 presente contrato comparecen por una parte, en calidad de
13 VENDEDORES, la señora HOLGUIN HOLGUIN CRUZ FELISA, casada,
14 por sus propios y personales derechos, el señor HOLGUIN HOLGUIN
15 AGAPITO PROSPERO, casado, por sus propios y personales derechos;
16 y por los que representa de sus hermanas HOLGUIN HOLGUIN
17 FANNY OLAYA, divorciada; y, HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA,
18 soltera, en calidad de apoderado especial tal como lo justifica con la
19 copia certificada del poder que se adjunta; y, por otra parte en
20 calidad de COMPRADOR, el señor KENNY KEVIN ZAMORA MACIAS,
21 casado, por sus propios y personales derechos, a quienes en
22 conjunto, se les denominará como "LAS PARTES". Los
23 comparecientes libre y voluntariamente convienen en suscribir el
24 presente contrato privado de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y
25 ACCIONES. SEGUNDA. - ANTECEDENTES: Declaran los
26 VENDEDORES que son dueños y propietarios por causa de sucesión
27 de los Derechos y Acciones de un lote de terreno marcado con el N.
28 (9) de la manzana D- 1 ubicado en la Lotización El Porvenir de la

Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

20241308004P01928



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes
2 linderos y medidas: con una superficie total de: TRESCIENTOS
3 CINCUENTA METROS CUADRADOS. Frente: diez metros y calle
4 trescientos. Atrás: diez metros y calle pública. Derecho: treinta y
5 cinco metros y lote N. ocho. Izquierdo: con treinta y cinco metros y
6 lote diez once y doce; adquirido inicialmente por medio de escritura
7 pública de compraventa celebrada en la Notaria Primera de Manta el
8 once de octubre del año mil novecientos noventa y cuatro por venta
9 que le realizara la compañía INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA. a
10 favor de la señora HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA en su estado
11 civil casada, escritura debidamente inscrita en el Registro de la
12 Propiedad de Manta el quince de septiembre del año mil novecientos
13 noventa y cinco; posterior a esto con fecha veintinueve de diciembre
14 del año dos mil siete se celebra en la Notaria Publica Primera de
15 Manta la escritura de Aceptación de Compraventa y Compraventa del
16 cincuenta por ciento de sus gananciales. La Sra. Ana Martha Holguín
17 Santana por medio de este contrato acepta la presente compraventa
18 que antecede al Sr. Agapito Prospero Holguín por este noble gesto. El
19 Sr. Claudio Domingo Holguin Lucas vende a favor de la Compradora
20 Ana Martha Holguín Santana el cincuenta por ciento de sus
21 gananciales para que la Sra. Compradora pase a ser dueña absoluta
22 del mencionado terreno ubicado en la Lotizacion El Porvenir de la
23 parroquia Tarqui del Cantón Manta, escritura debidamente inscrita
24 en el Registro de la Propiedad de Manta el dieciséis de enero del año
25 dos mil ocho; con fecha veintidós de agosto del año dos mil veintitrés
26 los señores HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO, HOLGUIN
27 HOLGUIN FANNY OLAYA; HOLGUIN HOLGUIN CRUZ FELISA; Y,
28 HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA en calidad de herederos realizan


Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 en la Notaría Sexta de Manta la escritura pública de posesión efectiva
2 de los bienes dejados por la causante HOLGUIN SANTANA ANA
3 MARTHA, escritura debidamente inscrita en el Registro de la
4 Propiedad de Manta el diecinueve de agosto del año dos mil
5 veinticuatro. Encontrándose en la actualidad el inmueble materia de
6 este contrato libre de todo tipo de gravamen. TERCERA.-
7 COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES: En virtud de los
8 antecedentes expuestos, los señores HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO
9 PROSPERO, HOLGUIN HOLGUIN FANNY OLAYA; HOLGUIN HOLGUIN
10 CRUZ FELISA; Y, HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA, dan en venta
11 y perpetua enajenación a favor del señor KENNY KEVIN ZAMORA
12 MACIAS; la totalidad de los Derechos y Acciones de un lote de terreno
13 marcado con el N. (9) de la manzana D- 1 ubicado en la Lotización El
14 Porvenir de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, que tiene
15 los siguientes linderos y medidas: con una superficie total de:
16 TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. Frente: diez
17 metros y calle trescientos. Atrás: diez metros y calle pública. Derecho:
18 treinta y cinco metros y lote N. ocho. Izquierdo: con treinta y cinco
19 metros y lote diez once y doce. La venta realizada se la hace con las
20 medidas y linderos ya determinadas; por lo tanto, la parte
21 VENDEDORA transfieren a la parte COMPRADORA el dominio, uso,
22 goce y posesión en el bien inmueble descrito como el vendido;
23 comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como
24 bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren
25 corresponderles, en consecuencia, en esta venta, queda comprendido
26 todo cuanto se encuentre bajo los linderos y medidas declaradas;
27 declarando en este mismo acto los vendedores que son los únicos y
28 universales herederos de la causante Ana Martha Holguín Santana,

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

20241308004P01928



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 eximiendo de responsabilidad al señor Notario Público donde se
2 otorgue la escritura al igual que al Registrador de la propiedad del
3 cantón Manta. CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO: El precio de
4 venta acordado entre LAS PARTES por la compra del inmueble objeto
5 del presente contrato, es el valor de VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS
6 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$26.600,00) los
7 mismos que han sido cancelados con anterioridad a la firma del
8 presente contrato y sin tener nada que reclamar por la acción de
9 lesión enorme. QUINTA: SANEAMIENTO. - Los vendedores se
10 comprometen a sanear el inmueble en caso de que exista algún tipo
11 de afectación a sus medidas y linderos. SEXTA: ACEPTACIÓN. - Las
12 partes celebran la presente compraventa de derechos y acciones; y,
13 terminación de comunidad hereditaria de buena fe. De producirse
14 controversia entre los contratantes, estos acuerdan someterse a los
15 jueces civiles competentes de la ciudad de Manta, y al procedimiento
16 ejecutivo. SEPTIMA: GASTOS. - Los gastos que ocasionen la
17 celebración de la presente Escritura de Compra Venta de derechos y
18 acciones y terminación de comunidad hereditaria hasta su
19 inscripción, correrán de cuenta de la COMPRADOR. OCTAVA:
20 ORIGEN DE FONDOS. - LA COMPRADOR declara expresamente que
21 los fondos con los cuales canceló y/o cancelara los valores
22 establecidos en este instrumento, tienen un origen lícito y en especial
23 no provienen de ninguna actividad relacionada con el cultivo,
24 fabricación, almacenamiento, transporte o tráfico ilícito de sustancias
25 estupefacientes o psicotrópicas, lavado de dinero o cualquier
26 actividad ilegal o ilícita. NOVENA: NOTIFICACIONES O
27 COMUNICACIONES. - La dirección de los VENDEDORES es: Barrio
28 Jocay; Teléfono: 0962520983, La dirección de LA COMPRADOR es:

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



1 Manta, entrada a la veinte de mayo, Teléfono: 0991378801, contactos
2 y correos autorizan y aceptan que se realice cualquier tipo de
3 notificación. - DECIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR. - Se
4 faculta a los portadores de esta escritura, para requerir del
5 Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, la inscripción y
6 anotación que por ley corresponde. DÉCIMA PRIMERA: LA DE
7 ESTILO. - Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas
8 de estilo para la plena validez de este instrumento público. (Firmado)
9 Abogado Luis Baque Hernández, con Matrícula número: trece guion
10 dos mil quince guion ciento noventa y cinco del Foro de Abogados.
11 Hasta aquí la minuta que por voluntad de los comparecientes queda
12 elevada a la categoría de escritura pública, para que surtan los
13 efectos legales las cláusulas en ella contenidas; PROTECCION DE
14 DATOS DE CARÁCTER PERSONAL: En relación a los datos de
15 carácter personal consignados en el presente instrumento público,
16 serán tratados y protegidos, según la ley de protección de datos y
17 leyes conexas vigente, en lo que respecta al tratamiento de datos
18 personales y a la libre circulación de estos datos, quedando los
19 comparecientes informados de los siguiente: Sus datos personales
20 serán objeto de tratamiento en esta Notaria, los cuales son necesarios
21 para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la
22 función notarial, conforme a lo previsto en la normativa dispuesta en
23 la ley notarial, Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación
24 del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos, y
25 leyes conexas que resulten aplicables al acto o negocio jurídico aquí
26 documentado. La comunicación de los datos personales es un
27 requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los
28 datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

20241308004P01928



REPUBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



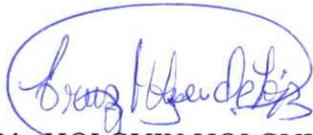
Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 facilitarlos es que no sería posible autorizar o intervenir en el
2 presente documento público. Sus datos se conservarán con carácter
3 confidencial, sin ser este un limitante para comunicarlos conforme
4 las disposiciones en las normas que así lo dispongan. La finalidad del
5 tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar,
6 otorgar, intervenir, en el presente documento, su facturación
7 seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial
8 de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia
9 de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por
10 las Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas
11 por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la
12 prevención e investigación por las autoridades competentes del
13 blanqueo de capitales y financiamiento del terrorismo. La notaria
14 realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado
15 cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y
16 sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al Notario que suceda o
17 sustituya a la actual en esta Notaría. Los datos proporcionados se
18 conservarán durante años necesarios para cumplir con las
19 obligaciones legales de la notaria o quien le sustituya o suceda. Y
20 serán de acceso público conforme el futuro otorgamiento de
21 testimonios adicionales al ciudadano o entidad que justifique su
22 necesidad y requerimiento, conforme la norma. El titular de estos
23 datos, puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación,
24 supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento
25 conforme lo habilite la norma ecuatoriana. Y, en el caso de
26 ciudadanos de la Unión Europea, conforme lo faculte el
27 Reglamento del Parlamento Europeo y del Consejo, y en todo lo
28 que no sea oponible a las disposiciones sustantivas ecuatorianas,


Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



1 a la siguiente dirección electrónica martinezverafelipe@yahoo.com.
2 Para la celebración de la presente escritura se observaron los
3 preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que
4 le fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican y
5 firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el
6 protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.- Los
7 comparecientes aceptaron el total contenido de la presente, previa
8 lectura que yo el Notario les di en alta y clara voz, de principio a fin,
9 firmando los comparecientes conmigo el Notario Público en un solo
10 acto. De lo cual doy fe.....

11 



12 SRA. HOLGUIN HOLGUIN CRUZ FELISA

13 C.C. 1302042641

14 



15 SR. HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO

16 C.C. 1302174154

17 



18 SR. KENNY KEVIN ZAMORA MACIAS

19 C.C. 1313060939

20 

21 Ab. Felipe Martínez Vera
22 NOTARIO CUARTO
23 DEL CANTÓN MANTA



CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA



APELLIDOS
HOLGUIN
HOLGUIN
NOMBRES
CRUZ FELISA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
02 MAY 1961
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MONTECRISTI
MONTECRISTI
FIRMA DEL TITULAR

NUI.1302042641

Cruz Felisa Holguin

SEXO
MUJER
No. DOCUMENTO
07651604
FECHA DE VENCIMIENTO
29 ENE 2034
NAT/CAN
871203



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
HOLGUIN LUCAS CLAUDIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HOLGUIN SANTANA ANA
ESTADO CIVIL
CASADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
LOPEZ MERO JOSE ARGELJO
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
JIPIJAPA 29 ENE 2024

CÓDIGO DACTILAR
E1333A2222
TIPO SANGRE O+

DONANTE
No donante

DIRECTOR GENERAL



I<ECU07651604472<<<<<1302042641
6105022F3401295ECU<NO<DONANTEO
HOLGUIN<HOLGUIN<<CRUZ<FELISA<<



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024



HOLGUIN HOLGUIN CRUZ
FELISA

N° 22047412



CC N°: 1302042641

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1
JUNTA No. 0037 - FEMENINO



REFERENDUM 20
Y CONSULTA POPULAR 24

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadanía que obtiene cualquier documento electoral tiene el deber de abstenerse de votar en los procesos electorales referidos en el artículo 175 numeral 3 de la LOECF - Código de la Democracia

Nathaly Indacochea Gines
P. PRESIDENTA/E DE LA JRV

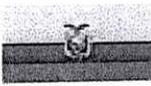
IMPRESIONADO

Firma

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302042641

Nombres del ciudadano: HOLGUIN HOLGUIN CRUZ FELISA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 2 DE MAYO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ MERO JOSE ARGELIO

Fecha de Matrimonio: 29 DE NOVIEMBRE DE 1985

Datos del Padre: HOLGUIN LUCAS CLAUDIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: HOLGUIN SANTANA ANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE ENERO DE 2024

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 246-054-94927



246-054-94927

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CONDICIÓN CIUDAD*DISCAP*FISICA



APELLIDOS
HOLGUIN
HOLGUIN
NOMBRES
AGAPITO PROSPERO
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
10 SEP 1963
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MONTECRISTI
MONTECRISTI
FIRMA DEL TITULAR

SEXO
HOMBRE
No. DOCUMENTO
072003026
FECHA DE VENCIMIENTO
14 DIC 2033
NAT/CAN
272270

NUI.1302174154

Agapito Holguin

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
HOLGUIN LUCAS CLAUDIO DOMINGO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA
ESTADO CIVIL
CASADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
BERMELLO MACIAS AMARILIS AUXILIADORA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 14 DIC 2023

CÓDIGO DACTIL
1233E3222
TIPO SANGRE
DISCAPACIDAD
FISICA 31%
DONANTE
No donante

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0720030268<<<<<130217415
6309107M3312142ECU<NO<DONANTE
HOLGUIN<HOLGUIN<<AGAPITO<PROS



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024



HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO
PROSPERO

N° 98685622

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN:

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

JUNTA No. 0036 MASCULINO



CC N° 1302174154



REFERENDUM 20
Y CONSULTA POPULAR 24

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La Ciudadanía que ostente cualquier documento electoral será sancionada de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 276, numeral 3 de la LOSEP - Código de la Democracia.

Steven Hidalgo
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

[Signature]
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302174154

Nombres del ciudadano: HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 10 DE SEPTIEMBRE DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BERMELLO MACIAS AMARILIS AUXILIADORA

Fecha de Matrimonio: 13 DE OCTUBRE DE 1988

Datos del Padre: HOLGUIN LUCAS CLAUDIO DOMINGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



Agapito Holguin



N° de certificado: 241-054-12571



241-054-12571

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



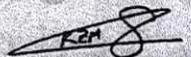
CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 131306093-9
APELLIDOS Y NOMBRES ZAMORA MACIAS KENNY KEVIN
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1995-05-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
KAREN ZULEYKA MERA VERA



INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN TECNÓLOGO V4444V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ZAMORA DE LA CRUZ RAMON OVIDIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MACIAS QUIROZ ROSA YOLANDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA
2020-01-07
FECHA DE EXPIRACIÓN 2030-01-07






CERTIFICADO DE VOTACIÓN 21 DE ABRIL DE 2024

ZAMORA MACIAS KENNY KEVIN N. 77461736

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1
JUNTA No. 0087 MASCULINO



CC N. 1313060939

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

CIUDADANO/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

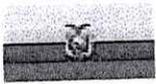
La ciudadanía que altere cualquier documento electoral será sancionada de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 278, numeral 2 de la LOEOP - Código de la Democracia

F. PRESIDENTE/A DE LA JRV

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1313060939

Nombres del ciudadano: ZAMORA MACIAS KENNY KEVIN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE MAYO DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓLOGO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERA VERA KAREN ZULEYKA

Fecha de Matrimonio: 17 DE MARZO DE 2017

Datos del Padre: ZAMORA DE LA CRUZ RAMON OVIDIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS QUIROZ ROSA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE ENERO DE 2020

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 246-054-94994



246-054-94994

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



Factura: 002-003-000062065



20231308006P02995

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

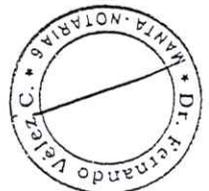
EXTRACTO



Escritura N°:	20231308006P02995						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE AGOSTO DEL 2023, (14:18)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302174162	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	HOLGUIN HOLGUIN FANNY OLAYA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306292663	ECUATORIANA	MANDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ---rio
2 **ESCRITURA NÚMERO:** 20231308006P02995
3 **FACTURA NÚMERO:** 002-003-000062065
4

5 **PODER ESPECIAL**

6 **QUE OTORGAN:**

7 **HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA; Y, HOLGUIN HOLGUIN FANNY**

8 **OLAYA**

9 **A FAVOR DE:**

10 **EL SEÑOR HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO**

11 **CUANTÍA: INDETERMINADA**

12 **DI (2) COPIAS**

13 ****AG****
14

15 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí,
16 República del Ecuador, el día de hoy **LUNES VEINTIUNO DE AGOSTO DEL AÑO**
17 **DOS MIL VEINTITRES**, ante mí, **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**
18 **CABEZAS, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen en
19 calidad de **MANDANTES**, la señora **HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA**, soltera,
20 por sus propios y personales derechos; y, la señora **HOLGUIN HOLGUIN FANNY**
21 **OLAYA**, divorciada, por sus propios y personales derechos. Las comparecientes son
22 mayores de edad, ecuatorianas, domiciliadas en el exterior y de transito por esta ciudad
23 de Manta, legalmente capaces a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme
24 exhibido su documento de identificación, y me autoriza expresamente, a mí el Notario,
25 para acceder a los datos que constan en el Sistema Nacional de Identificación
26 Ciudadana administrado por la Dirección de Registro Civil y Cedulación, y obtener los
27 Certificados Electrónicos de Datos de Identidad Ciudadana, que se adjunta como
28 documento habilitante; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la

1





1 minuta que me presentan, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación
2 es el siguiente: "**SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas de la
3 Notaría a su cargo, sírvase insertar una de Poder Especial que se contiene de las
4 siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparece, otorga y suscribe
5 el presente Poder Especial, la señora **HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA**, soltera,
6 por sus propios y personales derechos; y, la señora **HOLGUIN HOLGUIN FANNY**
7 **OLAYA**, divorciada, por sus propios y personales derechos, a quienes en lo posterior
8 se les denominará **EL MANDANTE** o **PODERDANTE**.
9 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran las Mandantes que son hijas de quien en
10 vida se llamó señora Ana Martha Holguín Santana, la misma que adquirió un bien
11 inmueble que se encuentra ubicado en la Ciudad de Manta signado con el número
12 nueve de la manzana D-1, en la Lotización El Porvenir de la parroquia Urbana Tarqui,
13 de la cual a la actualidad se necesita hacer trámites hereditarios única y exclusivamente
14 sobre el inmueble mencionado anteriormente, por lo que tienen a bien otorgarle poder
15 especial a favor de su hermano. **TERCERA: OBJETO. -** En virtud de lo expuesto y
16 mediante el presente instrumento, la señoras: **HOLGUIN HOLGUIN IRMA**
17 **YOLANDA**; y, **HOLGUIN HOLGUIN FANNY OLAYA**, tienen a bien conferir Poder
18 Especial, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor del **señor HOLGUIN**
19 **HOLGUIN AGAPITO PROSPERO**, para que en nuestro nombre y representación
20 realice los siguientes actos: **uno)** Podrá de ser el caso comparecer a las oficinas del
21 Servicio de Rentas Internas a realizar la declaración del impuesto a la herencia, en la
22 que de ser el caso podrá solicitar claves para realizarlo; **dos)** Podrá comparecer a las
23 oficinas públicas a realizar tramites de actualización de datos, realizar cancelaciones,
24 podrá de ser el caso firmar convenios de pagos en caso de que nuestra señora madre
25 no haya cancelado en vida; y, **cuatro)** El Mandatario queda facultado para acudir a
26 cualquier Notaria Publica del País a fin de realizar la venta de los derechos y acciones
27 que nos pertenecen. **CUARTA: CUANTÍA.-** La cuantía por su naturaleza es



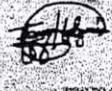

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA No. 130629266-3
 APELLIDOS Y NOMBRES: HOLGUIN HOLGUIN FANNY OLAYA
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1969-08-27
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: MUJER
 ESTADO CIVIL: DIVORCIADO




INSTRUCCIÓN: SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: HOLGUIN LUCAS CLAUDIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2017-08-11
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2027-08-11

A1111A1111
 NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
 Dr. Fernando Vélez Cabezas




CERTIFICADO de PRESENTACIÓN
 ELECCIONES DE 20 DE AGOSTO DE 2023

1306292663
 Nº CEDULA

Holguin Holguin
 APELLIDOS

Fanny Olaya
 NOMBRES

F. PRESIDENTA DE LA JUNTA RECEPTORA DEL VOTO



CIUDADANA/O:

USTED ESTÁ OBLIGADO A OBTENER SU CERTIFICADO DEFINITIVO
 PREVIO AL PAGO DE LA MULTA CORRESPONDIENTE EN CUALQUIER
 DELEGACIÓN PROVINCIAL DEL CONSEJO NACIONAL ELECTORAL Y
 PODRÁ, AL MISMO TIEMPO, SOLICITAR SU CAMBIO DE DOMICILIO.

VALIDO POR 90 DIAS

Fanny Olaya



Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado en...
 fojas utiles.

Manta,


 Dr. Fernando Vélez Cabezas
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306292663

Nombres del ciudadano: HOLGUIN HOLGUIN FANNY OLAYA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE AGOSTO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: HOLGUIN LUCAS CLAUDIO DOMINGO

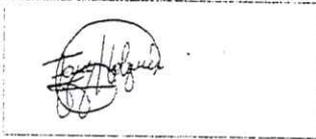
Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE



Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 234-915-53338



234-915-53338

Ing. Carlos Echeverría,
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130217416-2

APELLIDOS Y NOMBRES
HOLGUIN HOLGUIN
IRMA YOLANDA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI

FECHA DE NACIMIENTO 1967-05-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCION BASICA PROFESION / OCUPACION
QUESERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
HOLGUIN LUCAS CLAUDIO DOMINGO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2016-05-19

FECHA DE EXPIRACION
2026-05-19

EX2432777

NOTARIA SEXTO DE MANTA
Dr. Fernando Velez
NOTARIO



CERTIFICADO de PRESENTACIÓN
ELECCIONES DE 20 DE AGOSTO DE 2023

1302174162
N° CEDULA

Holguin Holguin
APELLIDOS

Irma Yolanda
NOMBRES

Irma Holguin
F. PRESIDENTE DE LA JUNTA RECEPTORA DEL VOTO




CIUDADANA/O:

USTED ESTÁ OBLIGADO A OBTENER SU CERTIFICADO DEFINITIVO PREVILO AL PAGO DE LA MULTA CORRESPONDIENTE EN CUALQUIER DELEGACION PROVINCIAL DEL CONSEJO NACIONAL ELECTORAL Y PODRA, AL MISMO TIEMPO, SOLICITAR SU CAMBIO DE DOMICILIO.

VALIDO POR 90 DIAS

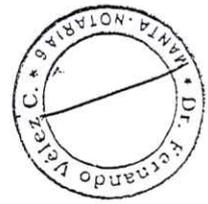
Irma Holguin



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en... fojas útiles.

Manta,

Fernando Velez
Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302174162

Nombres del ciudadano: HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 23 DE SEPTIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUESERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: HOLGUIN LUCAS CLAUDIO DOMINGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 235-915-53267



235-915-53267

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 indeterminada. **QUINTA: DECLARACIÓN.**- Desde ahora el mandante declara que las
2 y válidas cualquier gestión que realice el Mandatario. **LAS DE ESTILO.**- Usted señor
3 Notario se servirá anteponer y agregar las demás formalidades de estilo para la
4 completa validez y perfeccionamiento del presente instrumento público.-" (**HASTA**
5 **AQUÍ LA MINUTA**) Los comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma que se
6 encuentra firmada por el Abogado Luis Baque Hernández, Matrícula Número trece
7 guión dos mil quince guion ciento noventa y seis del Foro Abogados Para el
8 otorgamiento de la presente escritura pública se observaron los preceptos legales del
9 caso, y leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican y firman
10 conmigo en unidad de acto, quedando incorporada la presente escritura en el protocolo
11 de la Notaría, de todo lo cual doy fe.-

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28



SRA. HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA
C.C. 1302174162



SRA. HOLGUIN HOLGUIN FANNY OLAYA
C.C. 1306292663



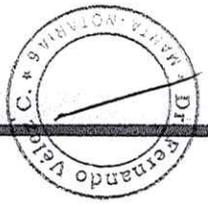
DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA** copia que la sello, signo y firmo.

El Nota...

Manta, a

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



Factura: 002-003-000074143



20241308006000631

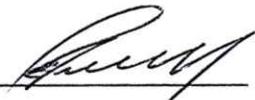
NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA
RAZÓN MARGINAL N° 20241308006000631



MATRIZ	
FECHA:	28 DE AGOSTO DEL 2024, (15:46)
TIPO DE RAZÓN:	RAZON VIGENCIA PODER ESPECIAL
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL PERSONA NATURAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22-08-2023
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20231308006P02995

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302174154
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RAZON VIGENCIA PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-08-2024
NÚMERO DE PROTOCOLO:	


NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





ESCRITURA NÚMERO: 20241308006O00631

FACTURA NÚMERO: 002-003-000074143



RAZÓN: Una vez revisada la Escritura Pública de **PODER ESPECIAL PERSONA NATURAL** que otorgan las señoras **IRMA YOLANDA HOLGUIN HOLGUIN Y FANNY OLAYA HOLGUIN HOLGUIN** a favor del señor **AGAPITO PROSPERO HOLGUIN HOLGUIN**, signado con el número de protocolo **20231308006P02995** de fecha veintidós de agosto del año dos mil veintitrés, que se encuentra en el protocolo de **ESCRITURAS DE LA NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN MANTA**, se desprende que no se ha tomado nota al margen de dicha matriz de ninguna escritura de **REVOCATORIA**, NI TOTAL NI PARCIALMENTE, NI MODIFICADO EN NINGUNA DE SUS CLÁUSULAS. Por tanto, continúa en **TOTAL Y PLENA VIGENCIA. Desconociendo el Notario la supervivencia del PODERDANTE. DOY FE.-** MANTA, JUEVES VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

Ficha Registral-Bien Inmueble

227



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24028620
Certifico hasta el día 2024-08-21:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3092110000
Fecha de Apertura: viernes, 22 febrero 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotizacion El Porvenir

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno marcado con el N. (9) de la manzana D- 1 ubicado en la Lotizacion El Porvenir de la parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: con una superficie total de: TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

Frente: diez metros y calle trescientos.

Atras: diez metros y calle publica.

Derecho: treinta y cinco metros y lote N. ocho.

Izquierdo: con treinta y cinco metros y lote diez once y doce.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	782 miércoles, 11 julio 1984	1754	1756
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1281 viernes, 15 septiembre 1995	850	851
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	168 miércoles, 16 enero 2008	2087	2093
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	332 lunes, 19 agosto 2024	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 11 julio 1984

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 abril 1984

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

La INMOBILIARIA JOLCIJOS C. LTDA, representada por el Sr. Luis Adolfo Cevallos Mendoza. Compraventa relacionada con un terreno ubicado en el Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta., Con una extensión de terreno o sea una área que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE dos mil cuarenta metros POR EL SUR dos mil noventa y un metros cincuenta centímetros POR EL ESTE doscientos treinta metros y POR EL OESTE trescientos diecinueve metros y lindera POR EL NORTE con terrenos de los vendedores POR EL SUR con quebrada seca y terrenos de los vendedores POR EL ESTE con terrenos de los vendedores y POR EL OESTE con terrenos de propiedad del señor Juan Aliatis

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

PAGINA
BLANCO

PAGINA
BLANCO



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORES	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 15 septiembre 1995

Número de Inscripción : 1281

Folio Inicial: 850

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2990

Folio Final : 851

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 octubre 1994

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

La Sra. ANA MARTHA HOLGUIN SANTANA DE HOLGUIN, representada por el Sr. Agapito Prospero Holguín Holguín. El lote marcado con el N. (9) de la manzana D- 1 ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta. Con una superficie total de: TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPAÑIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 16 enero 2008

Número de Inscripción : 168

Folio Inicial: 2087

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 285

Folio Final : 2093

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 29 diciembre 2007

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Aceptación de Compraventa y Compraventa del cincuenta por ciento de sus gananciales. La Sra. Ana Martha Holguín Santana por medio de este contrato acepta la presente compraventa que antecede al Sr. Agapito Prospero Holguín por este noble gesto. El Sr. Claudio Domingo Holguin Lucas vende a favor de la Compradora Ana Martha Holguín Santana el cincuenta por ciento de sus gananciales para que la Sra. Compradora pase a ser dueña absoluta del mencionado terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	HOLGUIN LUCAS CLAUDIO DOMINGO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[4 / 4] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: lunes, 19 agosto 2024

Número de Inscripción : 332

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5595

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 agosto 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA OTORGADA SIN PERJUICIO A DERECHOS DE TERCEROS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
---------	--------------------------	--------------	--------

[Handwritten Signature]
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

BENEFICIARIO	HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO	CASADO(A)
BENEFICIARIO	HOLGUIN HOLGUIN FANNY OLAYA	DIVORCIADO(A)
BENEFICIARIO	HOLGUIN HOLGUIN CRUZ FELISA	CASADO(A)
BENEFICIARIO	HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA	SOLTERA
CAUSANTE	HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA	



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-08-21

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24028620 certifico hasta el día 2024-08-21, la Ficha Registral Número: 227.



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Página 3/3- Ficha nro 227

Válido por 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 6 2 0 4 4 P U M D P W K



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 082024-125068

N° ELECTRÓNICO : 236089



Fecha: 2024-08-26

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-09-21-10-000

Ubicado en: LOT EL PROVENIR MANZANA D- 1 LOTE 9 CALLE 300

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 350 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1301976757	HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 26,600.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 26,600.00

SON: VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 – 2025".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1126129IJQ0OFJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2024-08-27 10:47:17

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

N° 082024-125057
Manta, lunes 26 agosto 2024



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO** CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA FALLECIDO(A)** con cédula de ciudadanía No. **1301976757**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 26 septiembre 2024*

[Handwritten signature]
**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

Código Seguro de Verificación (CSV)



11261180BUNSVO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

N° 082024-125313
Manta, martes 27 agosto 2024



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRAVENTA DE DERECHO Y ACCIONES**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-09-21-10-000 perteneciente a HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA con C.C. 1301976757 ubicada en LOT EL PROVENIR MANZANA D- 1 LOTE 9 CALLE 300 BARRIO LOT. PORVENIR PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$26,600.00 VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$26,600.00 VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS DÓLARES 00/100.
NO GENERA UTILIDADES PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO DEL PREDIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera


**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1126374UJFAHSF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

**TITULO DE CREDITO #: T/2024/270891
DE ALCABALAS**

Fecha: 27/08/2024

Por: 345.80

Periodo: 01/01/2024 hasta 31/12/2024

Vence: 27/08/2024



Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA DE DERECHOS
Y ACCIONES

Tradente-Vendedor: HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA

Identificación: 1301976757 **Teléfono:** NA

Correo: hgh@gmail.com

Adquiriente-Comprador: ZAMORA MACIAS KENNY KEVIN

Identificación: 1313060939 **Teléfono:** -

Correo:

Detalle: COMPRAVENTA DE DERECHO Y ACCIONES

CUANTIA: \$ 26,600.00
PREDIO: 3-09-21-10-000
COMPRAVENTA DE

DERECHOS Y ACCIONES: En virtud de los antecedentes expuestos, los señores HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO, HOLGUIN HOLGUIN FANNY OLAYA; HOLGUIN HOLGUIN CRUZ FELISA; Y, HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA, dan en venta y perpetua enajenación a favor del señor KENNY KEVIN ZAMORA MACIAS; la totalidad de los Derechos y Acciones de un lote de terreno marcado con el N. (9) de la manzana D- 1 ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta

VE-493718



PREDIO: Fecha adquisición: 15/09/1995

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
3-09-21-10-000	26,600.00	350.00	LOTELPROVENIRMANZANAD1LOTE9CALLE300	26,600.00

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2024	DE ALCABALAS	266.00	0.00	0.00	266.00
2024	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	79.80	0.00	0.00	79.80
Total=>		345.80	0.00	0.00	345.80

Saldo a Pagar

[Handwritten Signature]
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

BanEcuador B.P.
28/08/2024 03:43:45 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIAL: 1607558760
SECUENCIAL: 0
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: emiles
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOT CUARTA MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.00
Comision Efectiva: 0.51
IVA %: 0.08
TOTAL: 1.59
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador
[Handwritten signature]
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001
MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac: 056-502-000004411
Fecha: 28/08/2024 03:44:02 p.m.

No. Autorización:
2808202401176818352000120565020000044112024154413

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A.	0.08
TOTAL USD	0.59

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

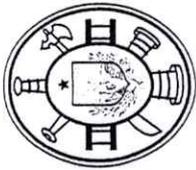
BanEcuador
[Handwritten signature]
28/08/2024
AGENCIA CANTONAL
MANTA

[Handwritten signature]

OFICINA DEL CANTON
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

COMPROBANTE DE PAGO

N° 000206587

Contribuyente
HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA

Identificación
13XXXXXXXX7

Control
000004038

Nro. Título
571542

Certificado de Solvencia

Expiración
2024-08-27

Expiración
2024-09-27

Descripción

Detalles

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
08-2024/09-2024	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2024-08-27 12:09:31 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA
CUENCA VINCES**

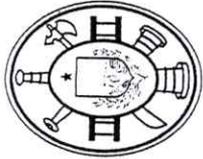
ES EL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA



Total a Pagar \$3.00

Valor Pagado \$3.00

Saldo \$0.00



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

PAGINA
BLANCO

Número de serie: **872566333005**

Razón social:

HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO

Identificación:

1302174154

Fecha y hora de declaración:

13/09/2023 a las 11:05:05

Detalle de las obligaciones pagadas

Período fiscal:

22 AGOSTO 2023

Impuesto:

1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Tipo de declaración:

ORIGINAL

Declaración sin valor a pagar.

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

Número de serie: **872560277331****Razón social:**
HOLGUIN HOLGUIN FANNY OLAYA**Identificación:**
1306292663**Fecha y hora de declaración:**
23/08/2023 a las 11:52:25**Detalle de las obligaciones pagadas****Período fiscal:** 22 AGOSTO 2023
Impuesto: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Tipo de declaración: ORIGINAL**Declaración sin valor a pagar.**

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

Número de serie: **872560283111****Razón social:**
HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA**Identificación:**
1302174162**Fecha y hora de declaración:**
23/08/2023 a las 12:03:10**Detalle de las obligaciones pagadas****Período fiscal:**

22 AGOSTO 2023

Impuesto:

1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Tipo de declaración:

ORIGINAL

Declaración sin valor a pagar.

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

Número de serie: **872576954969**

Razón social:

HOLGUIN HOLGUIN CRUZ FELISA

Identificación:

1302042641

Fecha y hora de declaración:

16/10/2023 a las 21:47:00

**Detalle de las obligaciones pagadas**

Período fiscal:

22 AGOSTO 2023

Impuesto:

1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Tipo de declaración:

ORIGINAL

Declaración sin valor a pagar.

PAGINA
BLANCO

PAGINA
BLANCO



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1302042641001 Razón Social: HOLGUIN HOLGUIN CRUZ FELISA
Período Fiscal: 22 AGOSTO 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO	
Sujeto Declarante	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	NO
Porcentaje de discapacidad	0,00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Seleccione	
Tipo de identificación	211
Número de identificación	212
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Cédula	
Tipo de identificación de la persona fallecida	221
Número de identificación de la persona fallecida	222
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223 HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA
Estado civil de la persona fallecida	224 Divorciado
Total herederos / legatarios	225 4
Fecha de fallecimiento	226 07/08/2023
Testamento	227 Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229
RUC (sucesión indivisa)	230
Denominación (sucesión indivisa)	231

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
SRIDEC2023101870222	872576954969	16-10-2023



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor
Negocios unipersonales	311	0.00
Bienes inmuebles	312	9240.00
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		9240.00

DEDUCIBLES	Total deducibles	Monto asumido
DEDUCIBLES PARA HERENCIAS		
Tipo	Número de comprobantes	
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	0	
Gastos no cubiertos por seguros	421	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	422	0.00
Deudas hereditarias	433	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		
Monto total deducible de la porción asumida de herencias	(431 + 432)	0.00

EXENCIONES	Total deducibles	Monto asumido
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	0.00
(=) Total exenciones	(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR		Valor
Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	9240.00
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados		0.00
Hijo menor de edad	623	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	0.00



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

(-) Crédito tributario				0.00
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731		0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732		0.00
		733		0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		799		0.00
	(699 - 731 - 732 - 733)			0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar				0.00
VALORES A PAGAR		890		0.00
Pago previo (Informativo)				0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)				0.00
Interés		897		0.00
Impuesto		898		0.00
Multa		899		0.00
VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)		902	(799 - 898)	0.00
TOTAL IMPUESTO A PAGAR		903		0.00
Interés por mora		904		0.00
Multa		999		0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)			0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES										
Tipo de inmueble	Clave catastral (número de lote)	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Comisión de la adjudicación	Valor imponible	Porcentaje porción	Valor de la porción
TERRENO	3-09-21-10-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	36.960.00	SELECCIONNE	0.0	25.00	9.240.00



	CÓDIGO VERIFICADOR	SRIDEC2023101870222	NÚMERO SERIAL	872576954969	FECHA RECAUDACIÓN	16-10-2023	PÁGINA	3
	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente							

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1302174154001 Razón Social: HOLGUIN HOLGUIN AGAPITO PROSPERO
Período Fiscal: 22 AGOSTO 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO	
Sujeto Declarante	107 CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204 Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205 NO
Porcentaje de discapacidad	206 0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)	
Tipo de identificación	211 Seleccione
Número de identificación	212
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN	
Tipo de identificación de la persona fallecida	221 Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222 1301976757
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223 HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA
Estado civil de la persona fallecida	224 Divorciado
Total herederos / legatarios	225 4
Fecha de fallecimiento	226 07/08/2023
Testamento	227 Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229 22/08/2023
RUC (sucesión indivisa)	230
Denominación (sucesión indivisa)	231

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE	
Donantes	0
Número total de donantes locales (Informativo)	298
Número total de donantes del exterior (Informativo)	299

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)	
La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL
SRIDEC2023100773457	87256633005
FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
13-09-2023	1



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.00 331	0.00
Bienes inmuebles	312	36960.00 332	9240.00
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.00 333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.00 334	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.00 335	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00 336	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	9240.00

DEDUCIBLES		Total deducibles	Monto asumido
DEDUCIBLES PARA HERENCIAS			
Tipo	Número de comprobantes		
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411	0.00 431	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	0		
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	422	0.00 432	0.00
Deudas hereditarias		433	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			
Monto total deducible de la porción asumida de herencias		(431 + 432)	0.00

EXENCIONES		Total deducibles	Monto asumido
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	NO	536
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR			
Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	9240.00
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	NO	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00



	CÓDIGO VERIFICADOR	SRIDEC2023100773457
	NÚMERO SERIAL	872566333005
La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		FECHA RECAUDACIÓN
		13-09-2023
		PÁGINA
		2

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)	731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación	733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	799	0.00
VALORES A PAGAR		
Pago previo (Informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)		
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902	0.00
Interés por mora	903	0.00
Multa	904	0.00
TOTAL PAGADO	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES											
Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Compañía de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Sueldo /porción	Valor de la porción
TERRENO	3-09-21-10-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	36,960.00	SELECCION	0.0	0.0	25.00	9,240.00
								(799 - 898)			
								(902 + 903 + 904)			



	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
	SRIDEC2023100773457	872566333005	13-09-2023	3

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1306292663 Razón Social: HOLGUIN HOLGUIN FANNY OLAYA
Periodo Fiscal: 22 AGOSTO, 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1301976757
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA
Estado civil de la persona fallecida	224	Divorciado
Total herederos / legatarios	225	4
Fecha de fallecimiento	226	07/08/2023
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	22/08/2023
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	298	Número total de donantes locales (Informativo)
	299	Número total de donantes del exterior (Informativo)

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
SRIDEC2023100104266	872560277331	23-08-2023
		PÁGINA
		1

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.00	0.00
Bienes inmuebles	312	36960.00	9240.00
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399

DEDUCIBLES

DESCRIPCIÓN PARA HERENCIAS	Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)				
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	0.00	431
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)				
Deudas hereditarias	422		0.00	432
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				433
Monto total deducible de la porción asumida de herencias			(431 + 432)	499

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	NO	536	0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599	0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	9240.00
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00

(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	SI	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00	



	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
	SRIDEC2023100104266	872560277331	23-08-2023	2

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)
 Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

731	0.00
732	0.00
733	0.00
799	0.00
(699 - 731 - 732 - 733)	
890	0.00

(=) Impuesto a la Renta a pagar

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

897	0.00
898	0.00
899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

Interés por mora	902	0.00
Multa	903	0.00
	904	0.00
TOTAL PAGADO	999	0.00
(902 + 903 + 904)		

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
TERRENO	3-09-21-10-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	36,960.00	SELECCIONE	0.0	0.0	25.00	9,240.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2023100104266	872560277331	23-08-2023	3

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1302174162 Razón Social: HOLGUIN HOLGUIN IRMA YOLANDA
Período Fiscal: 22 AGOSTO 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1301976757
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	HOLGUIN SANTANA ANA MARTHA
Estado civil de la persona fallecida	224	Divorciado
Total herederos / legatarios	225	4
Fecha de fallecimiento	226	07/08/2023
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	22/08/2023
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	298	Número total de donantes locales (Informativo)
	299	Número total de donantes del exterior (Informativo)

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL
SRIDEC2023100105122	872560283111
FECHA RECAUDACIÓN	
23-08-2023	
PÁGINA	
1	



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	0 321	0.00	0.00
Bienes inmuebles	1 322	36960.00	9240.00
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	0 323	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	0 324	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	0 325	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	0 326	0.00	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)	337	0.00	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	9240.00

DEDUCIBLES

DESCRIPCIONES PARA HERENCIAS	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	0.00	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	0	0.00	0.00
Deudas hereditarias	422	0.00	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)	433	0.00	0.00
Monto total deducible de la porción asumida de herencias	(431 + 432)	499	0.00

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	NO	536	0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00
(=) Total exenciones	(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599	0.00	

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	9240.00
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	SI	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2023100105122	872560283111	23-08-2023	2



PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)
 Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

731		0.00
732		0.00
733		0.00
799	(699 - 731 - 732 - 733)	0.00

(-) Impuesto a la Renta a pagar

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

890		0.00
897		0.00
898		0.00
899		0.00

Interés
 Impuesto
 Multa

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la copación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
TERRENO	3-09-21-10-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	36.960.00	SELECCIONE	0.0	0.0	25.00	9,240.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR
 SRIDEC2023100105122

NÚMERO SERIAL
 872560283111

FECHA RECAUDACIÓN

23-08-2023

PÁGINA

3

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

20241308004P01928



1 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta PRIMERA
2 COPIA, que signo, sello y firmo en la misma fecha de su otorgamiento.


Ab. Felipe Martinez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martinez Vera

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28

•

•

•

•

•