



COPIA

NÚMERO : (2.073)

COMPRAVENTA: OTORGA EL SEÑOR FELIPE REINALDO DEL JESÚS MERO CHINGA; A FAVOR DE LA SEÑORA ROSA ANA MERO CHINGA.-

CUANTIA : USD \$8.01

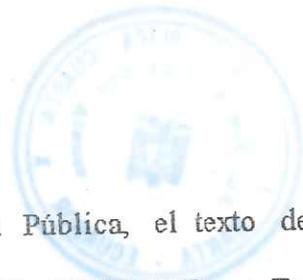
En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veintuno de septiembre del dos mil, ante mí, ABOGADO SIMON ZAMBRANO VINCES, Notario Público Cuarto del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDOR", Don FELIPE REINALDO DEL JESÚS MERO CHINGA, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía número uno tres cero tres cinco uno uno tres seis guión dos, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura, como documento habitante. El vendedor es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORA" la señora ROSA ANA MERO CHINGA, de estado civil soltera, por sus propios y personales, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número uno tres cero dos seis seis cinco ocho ocho guión ocho, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura. La Compradora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad. Advertidos que fueron los comparecientes por mí el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o

Ab. Simón Zambrano Vincés

NOTARIADO PÚBLICO CUARTO
MANTA (Manabí)

Ab. SIMÓN ZAMBRANO VINCES
Notario Público Cuarto

COPIA



seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑOR NOTARIO, - En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA**, contenido en las siguientes

cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, Don FELIPE REINALDO DEL JESÚS MERO CHINGA, por sus propios y personales derechos; a quien en lo posterior denominaremos "EL VENDEDOR"; y, por otra parte, la señora ROSA ANA MERO CHINGA; a quien en lo posterior denominaremos "LA COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declara el vendedor, ser dueño y propietario de un lote de terreno ubicado en la parroquia urbana Tarqui, cantón Manta, el mismo que lo adquirió mediante Donación que le hicieron sus padres el señor Carlos Mero Franco y Saida Chinga Marín, como se justifica con la Escritura Pública de Protocolización de documento celebrada ante el Notario Tercero del cantón Manta, de fecha seis de julio de mil novecientos noventa y ocho, inscrita en el Registro de la Propiedad de este cantón, el veinte de diciembre de mil novecientos ochenta y ocho.

TERCERA: VENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, Don FELIPE REINALDO DEL JESÚS MERO CHINGA, por sus propios derechos, vende, cede y transfiere a la señora ROSA ANA MERO CHINGA, quien compra, adquiere y acepta para sí, el lote de terreno, referido en la cláusula de los antecedentes, ubicado en la Avenida Ciento tres, de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, propiedad de los Donantes Felipe Mero Chinga y cónyuge, con cinco varas; Por atrás, propiedad

de Leonardo Pachay con cinco varas ; Por un costado, propiedad de la señora Ana Mero con cuatro varas; y, Por el otro costado, con propiedad del señor Evaman García Solórzano con cuatro varas. CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de OCHO DOLARES UN CENTAVO DE DÓLAR ESTADOUNIDENSE, valor que la compradora entrega en este acto al vendedor, quien declara recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, el vendedor, se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. SEXTA: DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta a la portadora de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. LAS DE ESTILO.- Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. (Firmado) ABOGADO FREDDY CAMPUZANO ZAMBRANO. Matrícula número: Mil cuatrocientos setenta y ocho.

Ab. Simón Zambrano Vincés

NOTARI PUBLIC CUARI
Mantua Manobí

Ab. SIMON ZAMBRANO VINCÉS
Notario Público Cuarto.

COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.


FELIPE MERO CHINGA

C.C.No. 130351136-2


ROSA ANA MERO CHINGA

C.C.No. 130266588-8


EL NOTARIO.-

PASA A LA ULTIMA PAGINA

ES COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA.



PATRICIO GARCÍA V. Registrador de la Propiedad del Cantón Manta a solicitud de la parte interesada.

CERTIFICADO:

Que remitiendo el archivo de la Oficina a mi cargo, consta que con fecha 20 de Diciembre de 1.988 se encuentra inscrita la Protocolización de Documento, celebrada ante el Notario Tercero del Cantón Manta Abg. Jaime Delgado Intriago el 6 de Julio de 1.988, Sentencia Dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, el 29 de Abril de 1.987, Abg. Laura Joza de Molina, Otorgada entre los Señores Carlos Mero Franco y Saida Chinga Marín a favor del señor FELIPE MERO CHINGA. Declaración de Voluntad, que conste por la presente que, nosotros señor Carlos Mero Franco y Saida - Marina Chinga, que en lo posterior se denominará los donantes desmembrando de nuestra propiedad, donamos a nuestro hijo FELIPE REINALDO - DEL JESUS MERO CHINGA, un terreno que tiene los siguientes medidas y - linderos; Por el frente propiedad de los mismos donantes con cinco varas; Por atras propiedad de Leonardo Pachay con cinco varas; Por un costado propiedad de la señora Ana Mero con cuatro varas, por el otro costado con propiedad del señor Evaman García Solorzano con cuatro varas.

SOLVENCIA: En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito de propiedad del señor FELIPE REINALDO DEL JESUS MERO CHINGA, a la fecha se encuentra libre de gravamen.

Se aclara que el presente Certificado se emite de acuerdo a los datos encontrados en los archivos de la Oficina a mi cargo, haciendo constar que cuando asumí las funciones de Registrador se encontraron índices incompletos y deteriorados, lo cual fué debidamente informado a la Corte Superior de Portoviejo, por lo cual salvamos error u omisión eximiendo de responsabilidad al Certificante.

Manta, Septiembre 07 del 2.000

Dr. Patricio F. García V.
Registrador de la Propiedad,
Cantón - Manta



Ab. Simón I. Ambrosio D. P. S.
NOTARI PÚBLICO
CANTÓN MANTA
Manta - Manabí





s/. 5.000 Sucres

Nº 17380

360
008
016
384

Ab. Simón Tablazo Dineros
NOTARI PUBLICO CUARENTA
MORONA - MONTA

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

LA DIRECCION FINANCIERA MUNICIPAL	
DEL CANTON MANTA	
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado	
el catastro de Predios	URBANOS en vigencia, se encuentra
registrada una propiedad que consiste en SOLAR	
perteneciente a FELIPE REINALDO DEL JESUS MERO CHINGA	
ubicada EN LOS TANQUES LOT. INTERIOR AV.103, c c3 2021452	
cuyo AVALUO COMERCIAL PTE. COMPRA VTA. asciende a la cantidad	
de OCHOOC.01/100 DOLARES (\$ 8.01)	
NOTA: NO CAUSA IMPUESTOS A LAS UTILIDADES	
LIQUIDACION DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES	
Precio de Venta	S/.
Costo de Adquisición	
Diferencia Bruta:	S/.
Mejoras	
Diferencia Neta:	S/.
Años Transcurridos	
Desvalorización Moneda	
Utilidad Disponible:	S/.
Impuesto Causado:	
Por los primeros S/.	S/.
Por el exceso S/.	
TOTAL DE IMPUESTO:	S/.
Manta, 20 de septiembre de 199 / 2000	
EC. ENRIQUE SANTOS GARCIA	
Director Financiero Municipal	

Departamento de Avalúos y Catastro MUNICIPALIDAD DE MANTA



Devaly

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA
Especie Valorada
S/. 5.000 Suces
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

Nº 17794 FECHA: 09/20/2000

3542

La suscrita Directora de Avalúos, Catastros y Registros
Certifica: Que revisado el catastro de predios urbanos y
constatado en el sitio que:
El predio de la clave # 2021452000 ✓
Ubicado en: LOS TANQUES LOTE INTERIOR AV.103
Area total del predio según escritura: 14m2
Area total del predio según inspección: 14m2
Pertenece al señor: MERO CHINGA FELIPE REINALDO DEL JESUS
Cuyo Avalúo COMERCIAL VIGENTE en dólares es de:

TERRENO:	8.01
CONSTRUCCION:	0
	=====
	8.01

por [Firma]
Arg. María Adelicia de Jaramillo
DIRECTORA DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

F.C.S

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones xeroópticas
en 01 folios úttiles, anversos
reversos son fudias a sus
originales. 21 NOV. 2000

[Firma]
MANTA

[Firma]

Indijera



s/. 5.000 Súces

Nº 22036

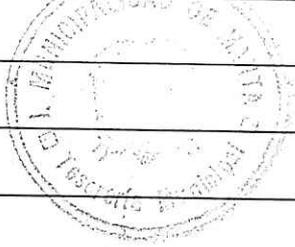
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

LA TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos o gravámenes a cargo de MERO CHINGA FELIPE DEL JESUS Por consiguiente se establece que no deudor de esta Municipalidad Manta, septiembre 18 de 19 2000

CC.2021452000-LOS TANQUES AV.103 CALLE

NOTA Sólo es valida por la clave antes mencionada

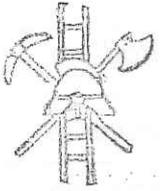


Jenny Parodi
Presidencia
CAUDACION

Ab. Simón L. Cabrera Binos
NOTARI PUBLIC CHARI

Duque

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



LA TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

A petición verbal de parte interesada certifica:

Que revisado los Archivos de este Departamento no se encuentra registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago con el nombre del señor:

FELIPE DEL JESUS MERO CHINGA.

Por consiguiente no representa deuda alguna en esta Institución a la fecha

El peticionario puede hacer uso del presente certificado para lo que le fuere conveniente.

Nº 28349

VALOR \$ 15.000

Manta, 19 de Septiembre

de 2000

ABNEGACION Y DISCIPLINA



Tesorera del C.C. BB. M.

FRANCISCA MERCHAN P.

COPIA FE: Que las precedentes reproducciones xeroescópicas

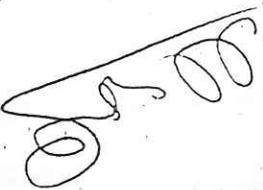
en el folio 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 11º, 12º, 13º, 14º, 15º, 16º, 17º, 18º, 19º, 20º, 21º, 22º, 23º, 24º, 25º, 26º, 27º, 28º, 29º, 30º, 31º, 32º, 33º, 34º, 35º, 36º, 37º, 38º, 39º, 40º, 41º, 42º, 43º, 44º, 45º, 46º, 47º, 48º, 49º, 50º, 51º, 52º, 53º, 54º, 55º, 56º, 57º, 58º, 59º, 60º, 61º, 62º, 63º, 64º, 65º, 66º, 67º, 68º, 69º, 70º, 71º, 72º, 73º, 74º, 75º, 76º, 77º, 78º, 79º, 80º, 81º, 82º, 83º, 84º, 85º, 86º, 87º, 88º, 89º, 90º, 91º, 92º, 93º, 94º, 95º, 96º, 97º, 98º, 99º, 100º, 101º, 102º, 103º, 104º, 105º, 106º, 107º, 108º, 109º, 110º, 111º, 112º, 113º, 114º, 115º, 116º, 117º, 118º, 119º, 120º, 121º, 122º, 123º, 124º, 125º, 126º, 127º, 128º, 129º, 130º, 131º, 132º, 133º, 134º, 135º, 136º, 137º, 138º, 139º, 140º, 141º, 142º, 143º, 144º, 145º, 146º, 147º, 148º, 149º, 150º, 151º, 152º, 153º, 154º, 155º, 156º, 157º, 158º, 159º, 160º, 161º, 162º, 163º, 164º, 165º, 166º, 167º, 168º, 169º, 170º, 171º, 172º, 173º, 174º, 175º, 176º, 177º, 178º, 179º, 180º, 181º, 182º, 183º, 184º, 185º, 186º, 187º, 188º, 189º, 190º, 191º, 192º, 193º, 194º, 195º, 196º, 197º, 198º, 199º, 200º, 201º, 202º, 203º, 204º, 205º, 206º, 207º, 208º, 209º, 210º, 211º, 212º, 213º, 214º, 215º, 216º, 217º, 218º, 219º, 220º, 221º, 222º, 223º, 224º, 225º, 226º, 227º, 228º, 229º, 230º, 231º, 232º, 233º, 234º, 235º, 236º, 237º, 238º, 239º, 240º, 241º, 242º, 243º, 244º, 245º, 246º, 247º, 248º, 249º, 250º, 251º, 252º, 253º, 254º, 255º, 256º, 257º, 258º, 259º, 260º, 261º, 262º, 263º, 264º, 265º, 266º, 267º, 268º, 269º, 270º, 271º, 272º, 273º, 274º, 275º, 276º, 277º, 278º, 279º, 280º, 281º, 282º, 283º, 284º, 285º, 286º, 287º, 288º, 289º, 290º, 291º, 292º, 293º, 294º, 295º, 296º, 297º, 298º, 299º, 300º, 301º, 302º, 303º, 304º, 305º, 306º, 307º, 308º, 309º, 310º, 311º, 312º, 313º, 314º, 315º, 316º, 317º, 318º, 319º, 320º, 321º, 322º, 323º, 324º, 325º, 326º, 327º, 328º, 329º, 330º, 331º, 332º, 333º, 334º, 335º, 336º, 337º, 338º, 339º, 340º, 341º, 342º, 343º, 344º, 345º, 346º, 347º, 348º, 349º, 350º, 351º, 352º, 353º, 354º, 355º, 356º, 357º, 358º, 359º, 360º, 361º, 362º, 363º, 364º, 365º, 366º, 367º, 368º, 369º, 370º, 371º, 372º, 373º, 374º, 375º, 376º, 377º, 378º, 379º, 380º, 381º, 382º, 383º, 384º, 385º, 386º, 387º, 388º, 389º, 390º, 391º, 392º, 393º, 394º, 395º, 396º, 397º, 398º, 399º, 400º, 401º, 402º, 403º, 404º, 405º, 406º, 407º, 408º, 409º, 410º, 411º, 412º, 413º, 414º, 415º, 416º, 417º, 418º, 419º, 420º, 421º, 422º, 423º, 424º, 425º, 426º, 427º, 428º, 429º, 430º, 431º, 432º, 433º, 434º, 435º, 436º, 437º, 438º, 439º, 440º, 441º, 442º, 443º, 444º, 445º, 446º, 447º, 448º, 449º, 450º, 451º, 452º, 453º, 454º, 455º, 456º, 457º, 458º, 459º, 460º, 461º, 462º, 463º, 464º, 465º, 466º, 467º, 468º, 469º, 470º, 471º, 472º, 473º, 474º, 475º, 476º, 477º, 478º, 479º, 480º, 481º, 482º, 483º, 484º, 485º, 486º, 487º, 488º, 489º, 490º, 491º, 492º, 493º, 494º, 495º, 496º, 497º, 498º, 499º, 500º, 501º, 502º, 503º, 504º, 505º, 506º, 507º, 508º, 509º, 510º, 511º, 512º, 513º, 514º, 515º, 516º, 517º, 518º, 519º, 520º, 521º, 522º, 523º, 524º, 525º, 526º, 527º, 528º, 529º, 530º, 531º, 532º, 533º, 534º, 535º, 536º, 537º, 538º, 539º, 540º, 541º, 542º, 543º, 544º, 545º, 546º, 547º, 548º, 549º, 550º, 551º, 552º, 553º, 554º, 555º, 556º, 557º, 558º, 559º, 560º, 561º, 562º, 563º, 564º, 565º, 566º, 567º, 568º, 569º, 570º, 571º, 572º, 573º, 574º, 575º, 576º, 577º, 578º, 579º, 580º, 581º, 582º, 583º, 584º, 585º, 586º, 587º, 588º, 589º, 590º, 591º, 592º, 593º, 594º, 595º, 596º, 597º, 598º, 599º, 600º, 601º, 602º, 603º, 604º, 605º, 606º, 607º, 608º, 609º, 610º, 611º, 612º, 613º, 614º, 615º, 616º, 617º, 618º, 619º, 620º, 621º, 622º, 623º, 624º, 625º, 626º, 627º, 628º, 629º, 630º, 631º, 632º, 633º, 634º, 635º, 636º, 637º, 638º, 639º, 640º, 641º, 642º, 643º, 644º, 645º, 646º, 647º, 648º, 649º, 650º, 651º, 652º, 653º, 654º, 655º, 656º, 657º, 658º, 659º, 660º, 661º, 662º, 663º, 664º, 665º, 666º, 667º, 668º, 669º, 670º, 671º, 672º, 673º, 674º, 675º, 676º, 677º, 678º, 679º, 680º, 681º, 682º, 683º, 684º, 685º, 686º, 687º, 688º, 689º, 690º, 691º, 692º, 693º, 694º, 695º, 696º, 697º, 698º, 699º, 700º, 701º, 702º, 703º, 704º, 705º, 706º, 707º, 708º, 709º, 710º, 711º, 712º, 713º, 714º, 715º, 716º, 717º, 718º, 719º, 720º, 721º, 722º, 723º, 724º, 725º, 726º, 727º, 728º, 729º, 730º, 731º, 732º, 733º, 734º, 735º, 736º, 737º, 738º, 739º, 740º, 741º, 742º, 743º, 744º, 745º, 746º, 747º, 748º, 749º, 750º, 751º, 752º, 753º, 754º, 755º, 756º, 757º, 758º, 759º, 760º, 761º, 762º, 763º, 764º, 765º, 766º, 767º, 768º, 769º, 770º, 771º, 772º, 773º, 774º, 775º, 776º, 777º, 778º, 779º, 780º, 781º, 782º, 783º, 784º, 785º, 786º, 787º, 788º, 789º, 790º, 791º, 792º, 793º, 794º, 795º, 796º, 797º, 798º, 799º, 800º, 801º, 802º, 803º, 804º, 805º, 806º, 807º, 808º, 809º, 810º, 811º, 812º, 813º, 814º, 815º, 816º, 817º, 818º, 819º, 820º, 821º, 822º, 823º, 824º, 825º, 826º, 827º, 828º, 829º, 830º, 831º, 832º, 833º, 834º, 835º, 836º, 837º, 838º, 839º, 840º, 841º, 842º, 843º, 844º, 845º, 846º, 847º, 848º, 849º, 850º, 851º, 852º, 853º, 854º, 855º, 856º, 857º, 858º, 859º, 860º, 861º, 862º, 863º, 864º, 865º, 866º, 867º, 868º, 869º, 870º, 871º, 872º, 873º, 874º, 875º, 876º, 877º, 878º, 879º, 880º, 881º, 882º, 883º, 884º, 885º, 886º, 887º, 888º, 889º, 890º, 891º, 892º, 893º, 894º, 895º, 896º, 897º, 898º, 899º, 900º, 901º, 902º, 903º, 904º, 905º, 906º, 907º, 908º, 909º, 910º, 911º, 912º, 913º, 914º, 915º, 916º, 917º, 918º, 919º, 920º, 921º, 922º, 923º, 924º, 925º, 926º, 927º, 928º, 929º, 930º, 931º, 932º, 933º, 934º, 935º, 936º, 937º, 938º, 939º, 940º, 941º, 942º, 943º, 944º, 945º, 946º, 947º, 948º, 949º, 950º, 951º, 952º, 953º, 954º, 955º, 956º, 957º, 958º, 959º, 960º, 961º, 962º, 963º, 964º, 965º, 966º, 967º, 968º, 969º, 970º, 971º, 972º, 973º, 974º, 975º, 976º, 977º, 978º, 979º, 980º, 981º, 982º, 983º, 984º, 985º, 986º, 987º, 988º, 989º, 990º, 991º, 992º, 993º, 994º, 995º, 996º, 997º, 998º, 999º, 1000º

originales. Manta

21 NOV. 2000

Lamberto Vinas
CUARTA
Ecuador

CONT. ESP. MEJORAS
F. MEJORAS 1997



0089165

PIERO CHINGA FELIPE DEL JESUS

LOS TANQUES AV. 103 CALLE

2021452000

8.01

0.18

1.93

1995
1996
1997
1998
1999
2000

0.15
0.13
0.12
0.60
0.61
0.61

1.44
0.06
0.00
0.06
0.00
0.13
0.06

0.29

CANCELADO 18 SEP 2000

MEJORAS 1997

8.01

1.93

2.22

3.20

4.81

la. Municipalidad de Monto

Diliana Alban F.
RECAUDACION

Ab. Simón F. ...

MOTRI PUBLIC CWART
Monto - Monto

ECUATORIANA

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

ESTADO CIVIL: **ESTUDIANTE**

INSTRUCCION: **CARLOS NERO**

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE: **ROSA ANA NERO CHINGA**

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE: **MANA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: **MANABI 26 DE JULIO DE 1996**

FECHA DE CADUCIDAD:

FORMA No.:

FIRMA DE LA AUTORIDAD:

PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. **170266598-8**

NOMBRE Y APELLIDO: **NERO CHINGA FELIPE REINALDO DE J**

NOMBRE Y APELLIDO: **1.953**

FECHA DE NACIMIENTO: **MANABI/MANABI**

LUGAR DE NACIMIENTO: **01 148 0070**

REG. CIVIL: **MANABI / TOMO A PAG. ACT.**

LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION: **63**

FIRMA DE LA AUTORIDAD:

FOTOGRAFIA

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. **170266598-8**

NOMBRES Y APELLIDOS: **ROSA ANA NERO CHINGA**

FECHA DE NACIMIENTO: **26 DE JULIO DE 1996**

LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI**

REG. CIVIL: **1 2 782**

TOMO: **MANABI** PAG. **1996** ACT.

LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION:

FIRMA DEL CEDULADO:

FOTOGRAFIA

ECUATORIANA

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

ESTADO CIVIL: **SOLTERA**

INSTRUCCION: **QUINTA**

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE: **CARLOS NERO**

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE: **ROSA ANA CHINGA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: **MANABI 26 DE JULIO DE 1996**

FECHA DE CADUCIDAD:

FORM. No. **C 113513**

FIRMA DE LA AUTORIDAD:

PULGAR DERECHO

DOY FE Que las precedentes
 reproducciones corresponden
 en su forma original inversa
 reversa son iguales a sus
 originales. Manabí **27 NOV. 2000**

[Signature]
 MARIA CUARTA
 Manabí Ecuador

Verificador:

Felipe Reinaldo del Jesus Nero Chinga / soltero.
 ccw

ESTAS 07 FOJAS ESTAN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Simón Zambrano D.

CONFORME A SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI
CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA.
CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA
DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA NUMERO : DOS MIL SETENTA Y
TRES . DOY FE.-9


Ab. Simón Zambrano Dinos
NOTARIO PUBLICO CUART
Manta - Manabí



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

RAZON: Siento como tal, que la Escritura Pública de **COMPRAVENTA: OTORGAN EL SEÑOR FELIPE REINALDO DE JESUS MERO CHINGA; A FAVOR DE LA SEÑORA ROSA ANA MERO CHINGA**, signado con número de Protocolo 2073, de fecha veintiuno de septiembre del año dos mil, celebrada ante el Abogado Simón Zambrano Vines, Notario Público Cuarto del cantón Manta en ese entonces, cuyo original reposa en los archivos de esta dependencia Notarial a mi cargo. **COMPRAVENTA** que, hasta la presente fecha, **NO EXISTE** razón marginal que señale que este documento **HA SIDO RESCILIADO, TERMINADO, REVOCADO, AFECTADO O MODIFICADO** en ninguna de sus partes dispuesta por sus otorgantes. **CABE RESALTAR QUE ESTE DOCUMENTO CONSTA EN EL ARCHIVO, PERO NO SE ENCUENTRA FIRMADO POR EL NOTARIO ACTUANTE. DOY FE.** Manta, tres de julio del dos mil veinticuatro. Abogado **FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA**, Notario Público Cuarto del Cantón Manta.---



Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



Factura: 002-002-000068106



20241308004O00462

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20241308004O00462

MATRIZ	
FECHA:	3 DE JULIO DEL 2024, (10:29)
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA DE COMPRAVENTA
ACTO O CONTRATO:	COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21-09-2000
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2073

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MERO CHINGA ROSA ANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302665888
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	03-07-2024
NÚMERO DE PROTOCOLO:	.

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

