

Sello

SIN FICHA.

3092508

3092525

05/25/10



REPÚBLICA DEL ECUADOR

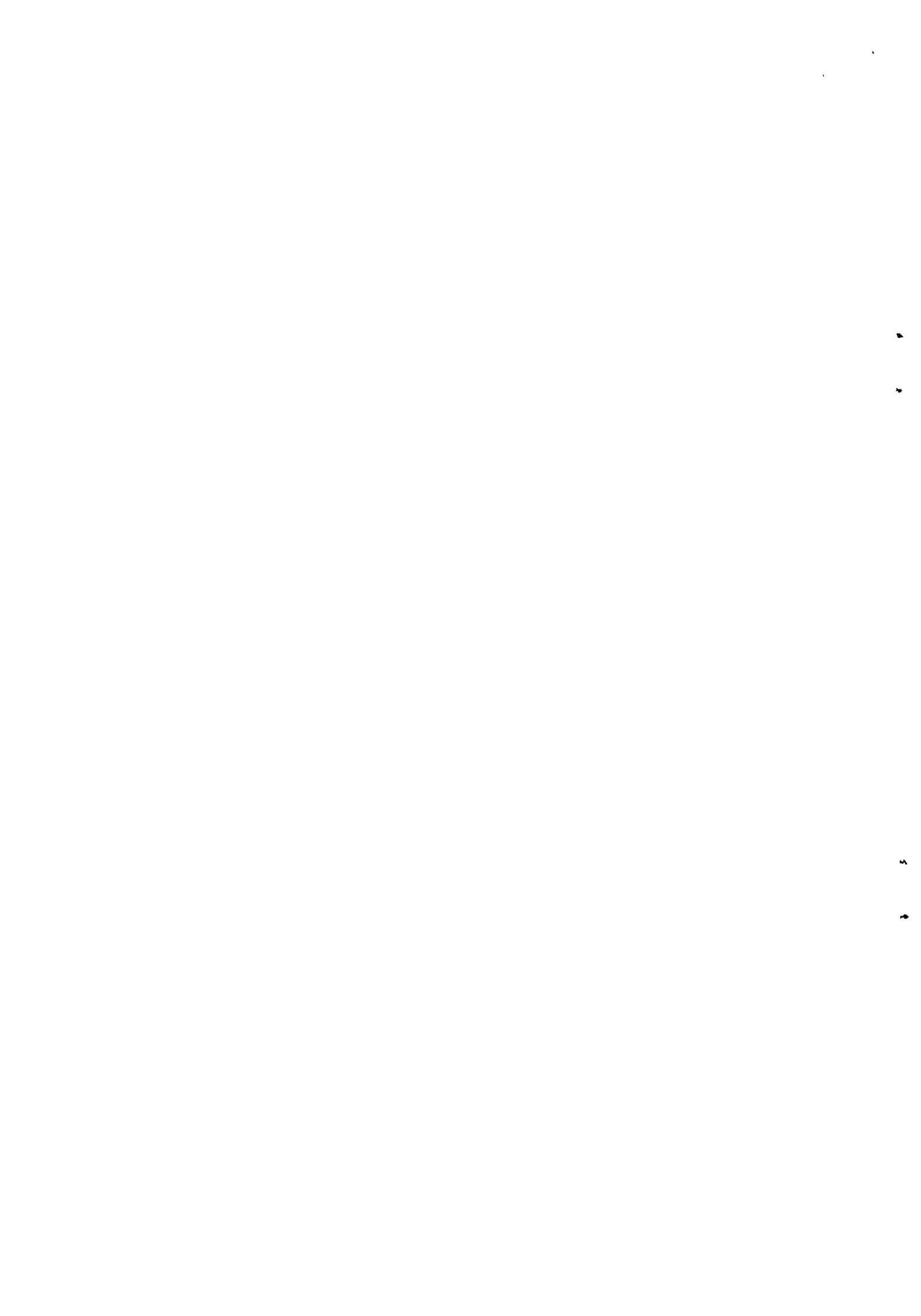
**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

**TESTIMONIO DE ESCRITURA**

Autorizado por la Notaria

**Abg. Elsy Cedeño Menéndez**

*"Caminando hacia la excelencia"*





Factura: 002-002-000021853



20161308004P02217

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ

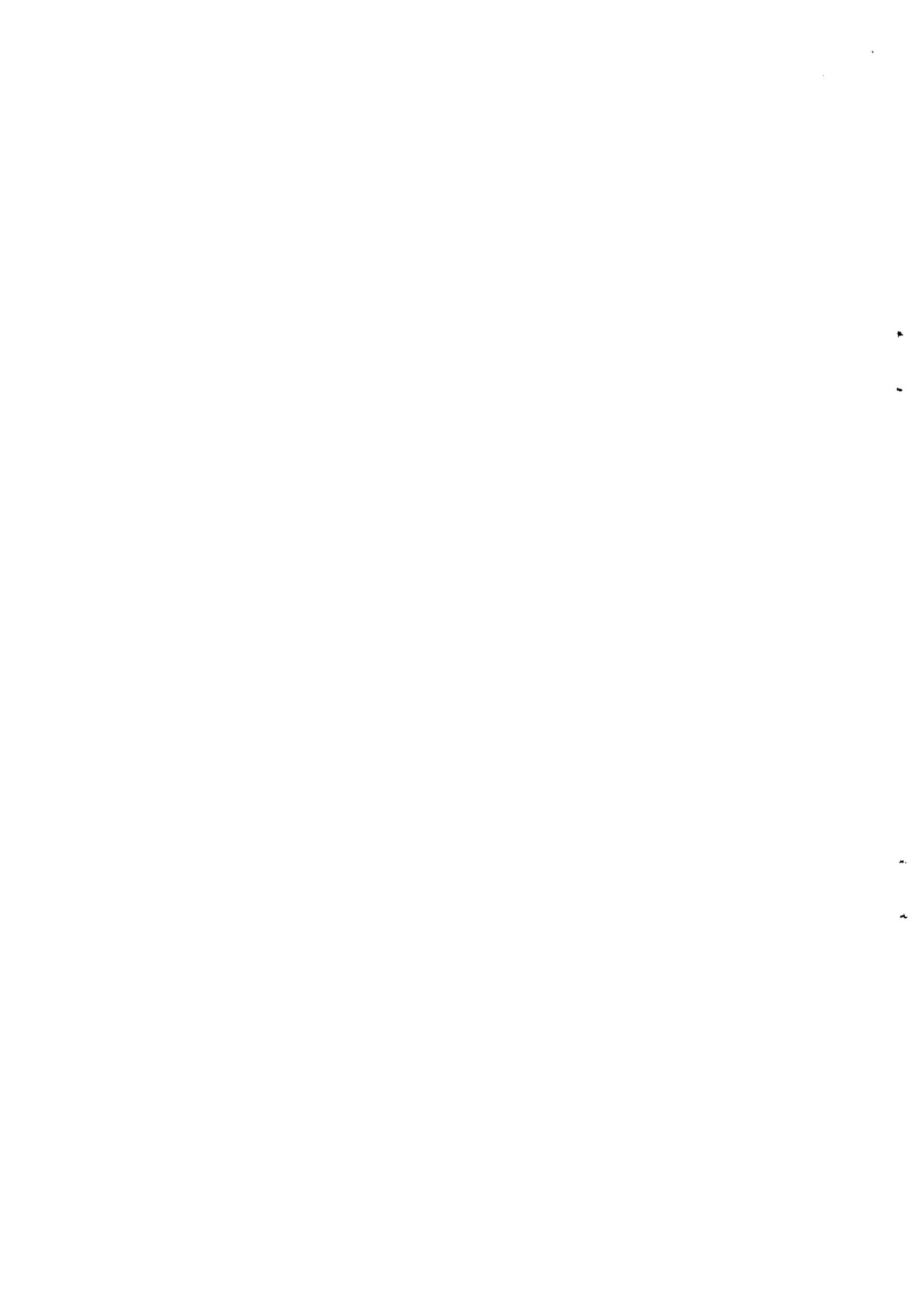
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20161308004P02217					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		28 DE JUNIO DEL 2016, (11:53)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BRAVO MERA ELENA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304902552	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	BRAVO MERA SEBASTIAN DEL JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304078759	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	BRAVO MERA ANER EULOGIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308748821	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	BRAVO MERA RAMON ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308818721	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MERA BRAVO MARIA ESMERALDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301847057	ECUATORIANA	BENEFICIARIO(A)	
Natural	BRAVO MERA JOSE TRINIDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302800378	ECUATORIANA	BENEFICIARIO(A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		11760.00					

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA







**PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y RENUNCIA DE GANANCIALES Y CUOTAS HEREDITARIAS: ENTRE LA SEÑORA MARIA ESMERALDA MERA BRAVO Y LOS HEREDEROS DEL SEÑOR RAMON EULOGIO BRAVO VELEZ.-**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes veintiocho de junio del año dos mil dieciséis, ante mí, Abogada **ELSYE CEDEÑO MENEDEZ**, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, la señora: **MARIA ESMERALDA MERA BRAVO** viuda, los señores **ELENA MARIA BRAVO MERA**, casada, **SEBASTIAN DEL JESUS BRAVO MERA**, casado, **ANER EULOGIO BRAVO MERA**, divorciado, **RAMON ANTONIO BRAVO MERA**, soltero, **JOSE TRINIDAD BRAVO MERA**, casado, todos por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía cuya copia agrego a esta escritura.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta, quienes comparecen en su calidad de cónyuge sobreviviente e hijos del Causante señor **RAMON EULOGIO BRAVO VELEZ**.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y RENUNCIA DE GANANCIALES Y CUOTAS HEREDITARIAS**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública, el texto de la presente minuta, cuyo tenor

*E. Cedeño*  
Elsye Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador

*Sello*  
07/25/16



literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar la siguiente **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y RENUNCIA DE GANANCIALES Y CUOTAS HEREDITARIAS**, al tenor de las cláusulas que se detallan a continuación: **PRIMERA : COMPARECIENTES.-** Intervienen en la celebración del presente contrato, la señora **MARIA ESMERALDA MERA BRAVOO** y los señores **ELENA MARIA BRAVO MERA, SEBASTIAN DEL JESUS BRAVO MERA, ANER EULOGIO BRAVO MERA, RAMON ANTONIO BRAVO MERA, JOSE TRINIDAD BRAVO MERA**, quienes comparecen por sus propios y personales derechos, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces como en derecho se requiere para esta clase de actos. **SEGUNDA : ANTECEDENTES.-** Declaran los comparecientes ser propietarios en comunidad hereditaria de un lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** Cuarenta y tres metros y calle número trescientos trece. **POR ATRÁS:** Los mismos cuarenta y tres metros y terreno de los vendedores. **POR UN COSTADO:** Veinte metros y Avenida doscientos dieciocho, **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos veinte metros y Avenida sin nombre. Con una superficie total de **OCHOCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS**- dicho terreno fue adquirido por la señora María Mera Bravo cónyuge sobreviviente del causante, por compra que le hiciera al señor Luis Alfredo Bailón y Cónyuge, según consta del contrato de Compraventa realizado en la Notaría Tercera de Manta, el quince de diciembre de mil novecientos ochenta, e inscrita en el

Registro de la Propiedad de Manta, el dieciséis de enero de mil novecientos ochenta y uno - De este predio se ha realizado una venta quedando un remanente que determinado por el GAD - Manta, con una superficie total de SEISCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS.- TERCERA.- Al producirse el fallecimiento del señor **RAMON EULOGIO BRAVO VELEZ**, hecho ocurrido en el cantón Manta, el veintisiete de marzo del dos mil dos, sin haber dejado testamento, se constituyó una comunidad hereditaria de bienes entre su cónyuge sobreviviente la señora **MARIA ESMERALDA MERA BRAVO**, y de sus hijos los señores **ELENA MARIA BRAVO MERA, SEBASTIAN DEL JESUS BRAVO MERA, ANER EULOGIO BRAVO MERA, RAMON ANTONIO BRAVO MERA, JOSE TRINIDAD BRAVO MERA**, quienes comparecen en calidad de herederos por derecho personal del señor **RAMON EULOGIO BRAVO VELEZ**; como se justifican con los documentos que acreditan sus aseveraciones, y por ende únicos y universales herederos, de los bienes dejados por el prenombrado Causante, herencia que no soporta gravámenes de ninguna naturaleza, como se justifica con los documentos que forman parte de esta escritura. CUARTA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento público, la señora **MARIA ESMERALDA MERA BRAVO**; de estado civil viuda, por sus propios y personales derechos, y los señores **ELENA MARIA BRAVO MERA, SEBASTIAN DEL JESUS BRAVO MERA, ANER EULOGIO BRAVO MERA, RAMON ANTONIO BRAVO MERA, JOSE TRINIDAD**

*Utes.*  
Abg. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaría Pública Cuarta



BRAVO MERA, por sus propios derechos, en sus calidades antes invocadas, de consuno, amparados en lo que preceptúan los artículos seiscientos cincuenta y cinco y seiscientos cincuenta y seis del Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano, libres y voluntariamente, con plena voluntad y conciencia, tienen a bien PARTIRSE los bienes dejados por su cónyuge y padre respectivamente, bienes inmuebles descritos y singularizados en la cláusula segunda, quedando distribuido de la siguiente forma: A la cónyuge sobreviviente señora MARIA ESMERALDA MERA BRAVO, en calidad de cónyuge sobreviviente, le corresponde el equivalente al cincuenta por ciento, de cada bien inmueble descritos en la cláusula segunda; a la señora ELENA MARIA BRAVO MERA, en calidad de heredera, le corresponde el equivalente al diez por ciento, del bien inmueble descrito en la cláusula segunda, al señor SEBASTIAN DEL JESUS BRAVO MERA, en calidad de heredero, le corresponde el equivalente al diez por ciento, del bien inmueble descrito en la cláusula segunda; al señor ANER EULOGIO BRAVO MERA, en calidad de heredero, le corresponde el equivalente al diez por ciento, del bien inmueble descrito en la cláusula segunda; al señor RAMON ANTONIO BRAVO MERA, en calidad de heredero, le corresponde el equivalente al diez por ciento, del bien inmueble descrito en la cláusula segunda; al señor JOSE TRINIDAD BRAVO MERA, en calidad de heredero, le corresponde el equivalente al diez por ciento, del bien inmueble descrito en la cláusula segunda.- QUINTA: RENUNCIA DE GANANCIALES Y

CUOTAS HEREDITARIAS.- En virtud de la Partición señalada en la clausula cuarta, los ELENA MARIA BRAVO MERA, SEBASTIAN DEL JESUS BRAVO MERA, ANER EULOGIO BRAVO MERA, RAMON ANTONIO BRAVO MERA, renuncian a sus cuotas hereditarias que legalmente les corresponde a favor del señor JOSE TRINIDAD BRAVO MERA, y quien a su vez recibe una parte de los Gananciales que su madre la señora MARIA ESMERALDA MERA BRAVO renuncia a favor de él, de tal forma que con esta renuncia le corresponde la totalidad de los siguientes bienes: a la señora MARIA ESMERALDA MERA BRAVO, por efectos de sus gananciales le corresponde una parte del lote de terreno ubicado en el ~~Sitio Mazato,~~ actualmente calle Trescientos Trece y Avenidas Doscientos dieciocho y Doscientos Diecinueve, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Once metros y calle Trescientos Once; POR ATRÁS: Once metros y propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y propiedad del señor Sebastian Bravo Mera; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y área de terreno que la conyuge sobreviviente y todos los herederos adjudican a favor del heredero Jose Trinidad Bravo Mera.- Con una superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.- Al herederos JOSE TRINIDAD BRAVO MERA, le corresponde una parte del lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato, actualmente calle Trescientos Trece y Avenidas Doscientos dieciocho y Doscientos Diecinueve, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las

3092508

3092525

*Quito*  
Abg. Elsy Cedeno Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador



siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veinte metros y Avenida  
Doscientos dieciocho; POR ATRÁS: Veinte metros y área de terreno que la  
cónyuge sobreviviente y todos los herederos adjudican a favor de la cónyuge  
sobreviviente María Esmeralda Mera Bravo; POR EL COSTADO DERECHO:  
Veintiún metros y calle Trescientos Once; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO:  
Veintiún metros y propiedad particular.- Con una superficie total de  
CUATROCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS. **SEXTA: ACEPTACION.-** Los

comparecientes por sus propios derechos en sus calidades ya invocadas, aceptan la presente Partición Extrajudicial y Renuncia de Bienes Hereditarios por estar conformes con lo establecido en las cláusulas que anteceden y por así convenir a sus mutuos intereses, otorgándose el más amplio y general finiquito.- **SEPTIMA: CUANTIA.-**

La cuantía del presente contrato por su naturaleza es indeterminada en la primera parte y de ONCE MIL SETECIENTOS SESENTA DOLARES, correspondiente a la

*af* suma de todos los avalúos y a la parte de la renuncia.- **OCTAVA:**

**DOMICILIO.-** Las partes contratantes señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que pudieran derivarse del presente contrato.

**NOVENA: INSCRIPCION.-** Los comparecientes, se encuentran ampliamente facultados para que soliciten al señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden. **LAS DE**

**ESTILO.-** Sírvase usted señora Notaria anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la perfecta validez de esta escritura.- Hasta aquí la

minuta que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las partes y autorizada por mí la señora Notaria, queda elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado JOFFRE MACIAS CABAL. Matricula número: trece guión dos mil seis guión ciento cuarenta y cuatro, del Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la señora Notaria, la aprueban y firman.- Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE. *J.*

*Maria Esmeralda Mera Bravo*  
**MARIA ESMERALDA MERA BRAVO**  
C.C.No. 130184705-7



*Elena Maria Bravo Mera*  
**ELENA MARIA BRAVO MERA**  
C.C.No. 130490255-2



*Javier*  
**Abg. Elsy Cedeño Menéndez**  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador



*Sebastian P...*



**SEBASTIAN DEL JESUS BRAVO MERA**  
C.C.No. 130407875-9

*Aner Eulogio Bravo Mera*



**ANER EULOGIO BRAVO MERA**  
C.C.No. 130674882-1

*Ramon Antonio Bravo Mera*

**RAMON ANTONIO BRAVO MERA**  
C.C.No. 130881872-1



*Jose Trinidad Bravo Mera*

**JOSE TRINIDAD BRAVO MERA**  
C.C.No. 130280037-8

*Elsye Cedeño Menéndez*

**Abg. Elsy Cedeño Menéndez**  
**NOTARIA PUBLICA CUARTA DE MANTA**



*las...*



Factura: 002-002-000021852

20161308004000538

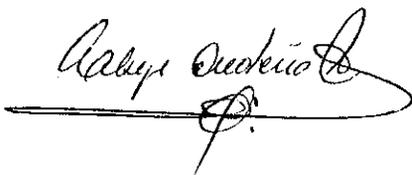
NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

*Elsye*  
Abg. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador



**RAZON NOTARIAL.-** A fin de dar cumplimiento con lo dispuesto en los artículos novecientos noventa y siete y novecientos noventa y ocho del Código Civil, sienta razón de que NO HA HABIDO OPOSICION a **PARTICION EXTRAJUDICIAL Y RENUNCIA DE GANACIALES Y CUOTAS HEREDITARIAS**, otorgada por la señora **MARIA ESMERALDA MERA BRAVO**, y los señores **ELENA MARIA BRAVO MERA, SEBASTIAN DEL JESUS BRAVO MERA, ANER EULOGIO BRAVO MERA, RAMON ANTONIO BRAVO MERA, JOSE TRINIDAD BRAVO MERA**, quienes comparecen en calidad de cónyuge sobreviviente y herederos por derecho personal del causante señor **RAMON EULOGIO BRAVO VELEZ**, respectivamente, en este contrato. Los señores **ELENA MARIA BRAVO MERA, SEBASTIAN DEL JESUS BRAVO MERA, ANER EULOGIO BRAVO MERA, RAMON ANTONIO BRAVO MERA**, renuncian a sus cuotas hereditarias sobre el bien inmueble ubicado en el Sitio Mazato, actualmente calle Trescientos Trece y Avenidas Doscientos Dieciocho y Doscientos Diecinueve, de la parroquia Tarqui del cantón Manta.- Renuncia que hacen a favor de la señora **MARIA ESMERALDA MERA BRAVO**, sobre el bien inmueble con una superficie total de **DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS**; y, al heredero **JOSE TRINIDAD BRAVO MERA**, el bien inmueble con una superficie total de **CUATROCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS**.- Todo esto constituye el cien por ciento de los gananciales y cuotas hereditarias, sobre los bienes inmuebles antes mencionados, los mismos que se adjudicarán como cuerpo cierto. Se adjunta publicación de la Delación de Bienes Hereditarios, efectuado en El Telégrafo de la ciudad de Manta, de fecha 18 de Mayo del 2016, página 31 Gaceta.- En tal virtud, extendiendo a los interesados la Escritura de Partición Extrajudicial y Renuncia de Cuota Hereditaria, celebrada en este Despacho Notarial, signada con el código 20161308004P02217, de fecha 28 de Junio del dos mil dieciséis.- Razón que sienta para los fines legales consiguientes.- Manta 28 de Junio del 2016.- Abogada **ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Publica Cuarta del cantón Manta.-*Ej*



*Quié*  
**Abg. Elsy Celedón Menéndez**  
 Notaría Pública Cuarta  
 Manta - Ecuador



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 RUC: 136000980001  
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel.: 2611-479 / 2611-477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 000427933

12/02/2015 10:03

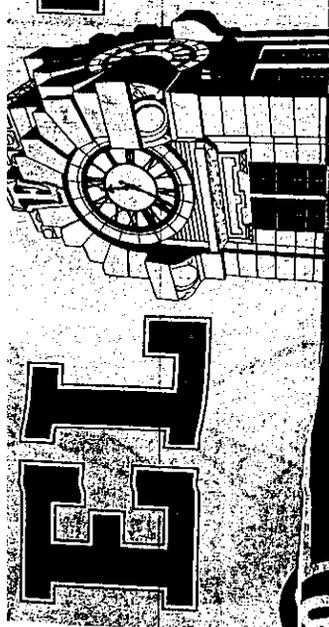
OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARCÚJ		3-09-25-25-000	420,00	11700,00	194873	427933
VENDEDOR						
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES			
1301947057	MERA BRAVO MARIA ESMERALDA	SITIO MAZATO CALLE 311 Y AVENIDA 218	CONCEPTO		VALOR	
			Impuesto principal		117,80	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		35,28	
			TOTAL A PAGAR		152,88	
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		SALDO	
1302800378	BRAVO MERA JOSE TRINIDAD	NA	152,88		0,00	

EMISION: 12/02/2015 10:03 XAMIER ALCIVAR MACIAS  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**

**TESORERIA**  
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
 MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA





# EL TELÉGRAFO

DECANO DE LA PRENSA NACIONAL; FUNDADO EN 1884; PRIMER DIARIO PUBLICO DEL ECUADOR

MIERCOLES 18 DE MAYO DE 2016 HORAS DE BIENES 8:07 / 48 PÁGINAS | ECUADOR | PRIMERA EDICIÓN

50 CENTAVOS

## GACETA

El Telégrafo | miércoles 18 de mayo de 2016 | 31

**AVISO**

Abg. ELSYE CEDEÑO MENEZDEZ, Notaria Pública Cuarte del cantón Manta, comunico al público en general, que en este Despacho Notarial, se va a celebrar la Escritura Pública de PARTICION EXTRAJUDICIAL Y RENUNCIA DE CUOTAS HEREDITARIAS, otorgada por la señora MARIA EMERALDA MERA BRAVO, y los señores ELENA MARIA BRAVO MERA, SEBASTIAN DEL JESUS BRAVO MERA, ANER EULOGIO BRAVO MERA, RAMON ANTONIO BRAVO MERA, JOSE TRINIDAD BRAVO MERA, quienes comparecen en calidad de cónyuge sobreviviente y herederos por derecho personal del causante señor RAMON EULOGIO BRAVO VELEZ, respectivamente, en este contrato. Los señores ELENA MARIA BRAVO MERA, SEBASTIAN DEL JESUS BRAVO MERA, ANER EULOGIO BRAVO MERA, RAMON ANTONIO BRAVO MERA, renuncian a sus cuotas hereditarias sobre el bien inmueble ubicado en el Sitio Mazato, actualmente calle Trescientos Trece y Avenidas Doscientos Dieciocho y Doscientos Diecinueve, de la parroquia Tarquí del cantón Manta.- Renuncia que hacen a favor de la señora MARIA EMERALDA MERA BRAVO, sobre el bien inmueble con una superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS; y, al heredero JOSE TRINIDAD BRAVO MERA, el bien inmueble con una superficie total de CUATROCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.- Todo esto constituye el cien por ciento de los gananciales y cuotas hereditarias, sobre los bienes inmuebles antes mencionados, los mismos que se adjudicarán como cuerpo cierto.- En tal virtud y en aplicación a lo dispuesto en los Arts. 997 y 998 del Código Civil y atento a lo que determina el Art. 82 del Código de Procedimiento Civil, procedo a dar a conocer al público en general, que en este despacho notarial se celebrará la PARTICION EXTRAJUDICIAL Y RENUNCIA DE CUOTAS HEREDITARIAS DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR: RAMON EULOGIO BRAVO VELEZ, y el llamamiento que la Ley hace a sus herederos, conocidos y presuntos, para que hagan valer sus derechos, dentro del plazo establecido por la ley, previo a la perfección de la escritura pública y su posterior inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente. Publicación que se realiza para cumplir con el debido proceso de los presuntos interesados en la masa hereditaria partible. Los comparecientes, han cumplido con las demás formalidades de ley.- Manta, Mayo del 2016.-

Abg. Elyse Cedeño Menéndez  
 NOTARIA PUBLICA CUARTA DE MANTA  
 (187893)

# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1308818721

Nombres del ciudadano: BRAVO MERA RAMON ANTONIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 12 DE FEBRERO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: BRAVO VELEZ RAMON EULOGIO

Nombres de la madre: MERA BRAVO MARIA ESMERALDA

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2016

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.07.04 12:14:20 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

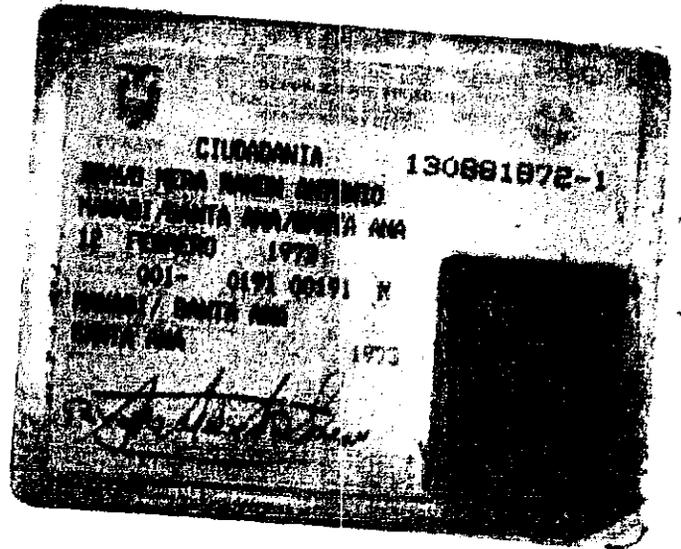
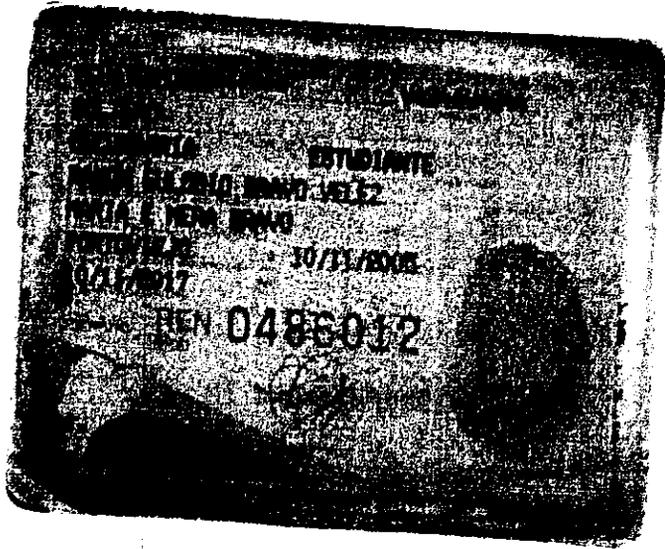
*Paola*  
Abg. Eloye Cedeño Hernández  
Notaría Pública Cuarta  
Manta - Ecuador



1512259



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPUBLICA VEC  
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VERIFICACION  
ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

013 013 - 0249 1308818721  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
BRAYO MERA RAMON ANTONIO

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQU	
MANTA		1
CANTÓN	PARRQUIA	ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1306748821

Nombres del ciudadano: BRAVO MERA ANER EULOGIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 8 DE OCTUBRE DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DR.MEDICINA Y CIRUG.

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: 24 DE ABRIL DE 1992

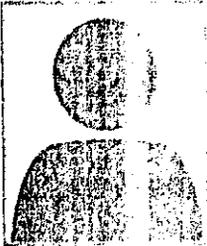
Nombres del padre: RAMON EULOGIO BRAVO

Nombres de la madre: MARIA MERA BRAVO

Fecha de expedición: 25 DE MARZO DE 2011

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2016

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.07.04 12:13:08 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>

*Quere*  
Abg. Elsy Celedón Martínez  
Notario Pública Cuarta  
Manabí - Ecuador



1512233



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

CEDULA: **CIUDADANÍA** 130674882-1

**BRavo MERA ANER EULOGIO**  
**MANABI/SANTA ANA** DE VUELYA LARGA  
 05 OCTUBRE 1977

MANABI/SANTA ANA DE VUELYA LARGA



ECUADORIA 215491244

**BRavo MERA ANER EULOGIO**  
**MANABI/SANTA ANA**  
 05 OCTUBRE 1977

REN 3714126

25/03/2011

DR. MEDICINA Y CIRUG.



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL

**015**

**015 - 0157**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO

**1306748821**  
 CÉDULA

**BRavo MERA ANER EULOGIO**

MANABI  
 PROVINCIA  
 MANABI  
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 1  
 MANABI  
 PARROQUIA 1  
 ZONA

( ) PRESIDENTE DE LA JUNTA



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1304078759

Nombres del ciudadano: BRAVO MERA SEBASTIAN DEL JESUS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 12 DE ABRIL DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: MECANICO AUTOMOTRIZ

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BLANCA BEATRIZ VELIZ PRADO

Fecha de Matrimonio: 19 DE AGOSTO DE 1994

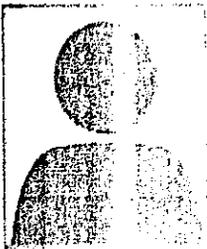
Nombres del padre: EULOGIO BRAVO

Nombres de la madre: MARIA MERA

Fecha de expedición: 26 DE NOVIEMBRE DE 2008

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2016

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

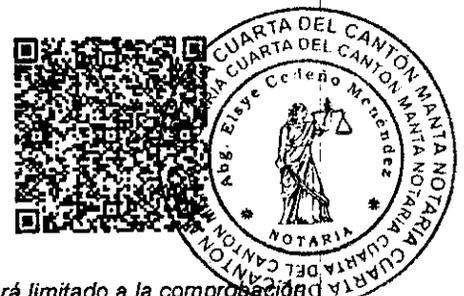
Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2016.07.04 11:48 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

*El día*  
Abg. Elsy Celedón Mera  
Notaría Pública Cuarta

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1512156



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CIUDADANIA 1304078759  
 BRAVO MERA SEBASTIAN DEL JESUS  
 MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA  
 13 ABRIL 1964  
 001-0173 00347 M  
 MANABI/SANTA ANA  
 SANTA ANA 1964  
*Sebastian Mera*

ECUATORIZADA \*\*\*\*\*  
 CASADO BLANCA BEATRIZ MELIZ BRAGO  
 MECANICO AUTOMOTRIZ  
 MANABI  
 MANTA 26/11/2001  
 16/11/2020  
 REN 0585487

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**001**  
 001 - 0051 1304078759  
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 BRAVO MERA SEBASTIAN DEL JESUS

MANABI	CIRCUSCRIPCION	2
PROVINCIA	TARQUI	4
MANA	PARROQUIA	ZONA
CANTON		

*Sebastian Mera*  
 ( ) PRESIDENTE DE LA JUNTA

# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1304902552

Nombres del ciudadano: BRAVO MERA ELENA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 18 DE ABRIL DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANCHUNDIA CEVALLOS RENE AGUSTIN

Fecha de Matrimonio: 19 DE DICIEMBRE DE 1991

Nombres del padre: BRAVO EULOGIO

Nombres de la madre: MERA MARIA

Fecha de expedición: 24 DE MARZO DE 2016

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2016

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



*Elena Maria Bravo Mera*

*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.07.04 10:56 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>

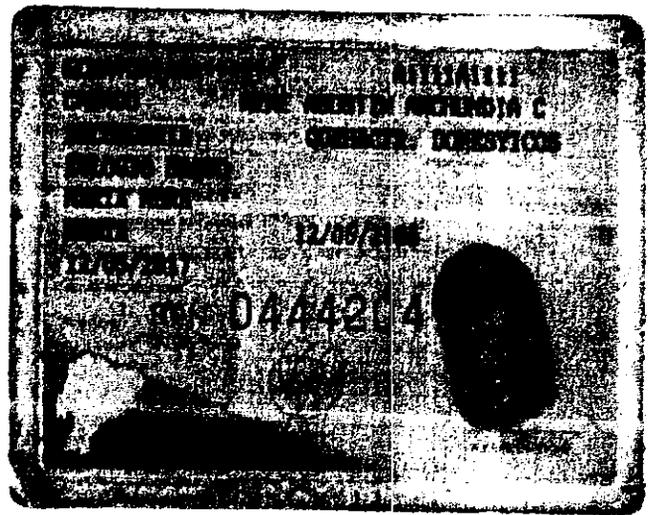
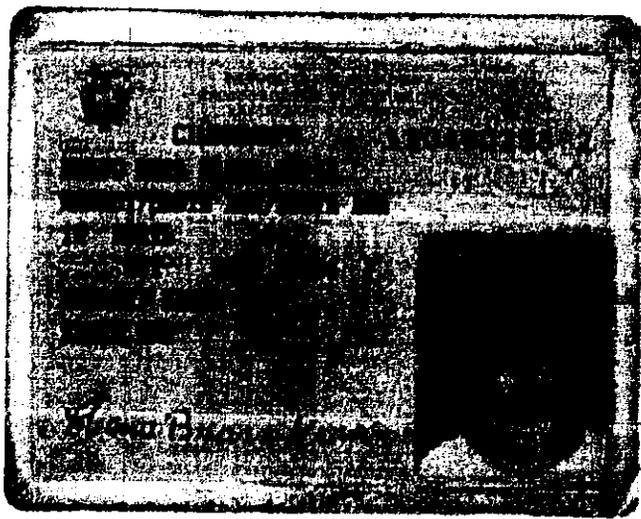
*Paola*  
Abg. Elyse Cedeño M. Sánchez  
Notaría Pública Cuarta  
Manabí - Ecuador



1512101



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL

**013** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 11-FEB-2014

**013 - 0235** **1304902552**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**BRAVO MERA ELENA MARIA**

MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
PROVINCIA TAMBOR 1  
MANTA ZONA 1  
CANTÓN

*[Signature]*  
EJ. PRESIDENTE DE LA JUNTA

# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1302800378

Nombres del ciudadano: BRAVO MERA JOSE TRINIDAD

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 15 DE AGOSTO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BRAVO CANTOS LAURA I

Fecha de Matrimonio: 29 DE ENERO DE 1999

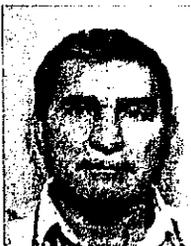
Nombres del padre: BRAVO VELEZ EULOGIO

Nombres de la madre: MERA BRAVO MARIA ESMERALDA

Fecha de expedición: 23 DE DICIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2016

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by Jorge OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.07.04 17:09:02 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>

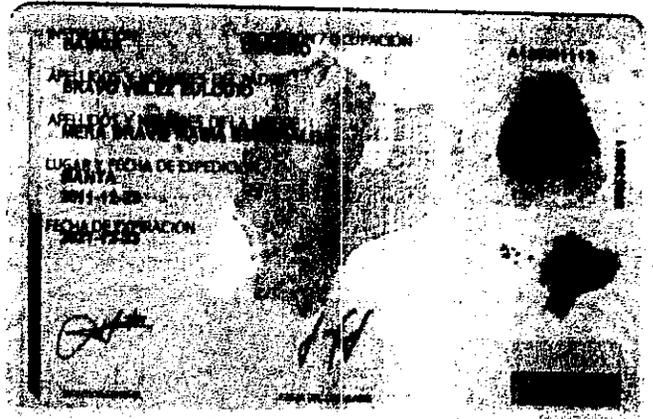
*Qdccc*  
Abg. Elyse Cedeño Meléndez  
Notaria Pública Cuarta



1511982



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**001** **1302800378**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**BRAVO MERA JOSE TRINIDAD**

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTÁ	PARROQUIA	4
CANTÓN	ZONA	

*[Signature]*  
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1301847057

Nombres del ciudadano: MERA BRAVO MARIA ESMERALDA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 24 DE NOVIEMBRE DE 1934

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: RAMON EULOGIO BRAVO VELEZ

Fecha de Matrimonio: 22 DE NOVIEMBRE DE 1977

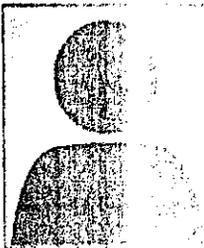
Nombres del padre: HERIBERTO MERA

Nombres de la madre: LUISA BRAVO

Fecha de expedición: 22 DE DICIEMBRE DE 2007

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2016

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.07.04 10:07:42 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>

*Q. Velez*  
Abg. Elyse Cedeño Mercedez  
Notaria Pública  
MANABI - ECUADOR



1511904



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CENSALACION

Cedula de CIUDADANIA No. 130184703-7

MARIA BRAVO MARIA DOMINGA  
 FERNANDEZ SANCHEZ DOMINGA MARIA  
 27 NOV 1938  
 DOT: 0009732  
 FERNANDEZ SANCHEZ  
 SANTA ANA



*Maria Maria Bravo*  
 FIRMADA POR EL REGISTRADOR

ECUADOR 1974 E1111A1111

VENEZUELA MARIA EILDEID BRAVO VELEZ  
 GUAYASER. DOMESTICOS

22/12/2007

REN 0704897

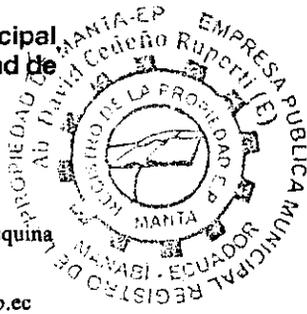


GAR BRU 040



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Calle 11 y Avenida 4, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec



**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**10675**

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16000549, certifico hasta el día de hoy 13/01/2016 14:14:02, la Ficha Registral Número 10675.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: martes, 30 de diciembre de 2008 Parroquia: TARQUI  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, cuarenta y tres metros y calle No. Trescientos trece. POR ATRÁS, los mismos cuarenta y tres metros y terrenos de los vendedores. POR UN COSTADO, veinte metros y Avenida No. Doscientos dieciocho. POR EL OTRO COSTADO, los mismos veinte metros y Avenida sin nombre. Con una superficie total de OCHOCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	42 16/ene./1981	64	65
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	1936 02/jul./2009	31.531	31.546

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 16 de enero de 1981 Número de Inscripción: 42 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 75 Folio Inicial:64  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:65  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de diciembre de 1980  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

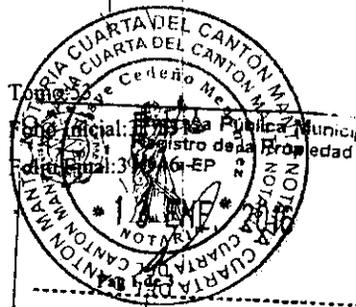
Terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Canton Manta.

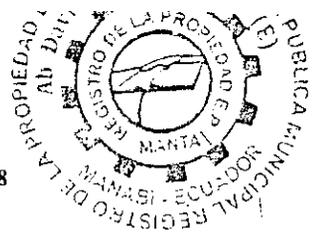
**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000019081	MERA BRAVO MARIA ESMERALDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000002487	BAILON LUIS ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000002874	LOPEZ ROSALIA	CASADO(A)	MANTA	

[ 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 02 de julio de 2009 Número de Inscripción: 1936 Tomo:3  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3791  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:





Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 de diciembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**CONVALIDACION Y COMPRAVENTA DE GANANCIAS DE DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO.**

**CONVALIDACION.-** Los vendedores y el comprador declaran que son los únicos y universales herederos del causante Sr. Ramón Eulogio Bravo Vélez, tal como lo justifican con la declaración juramentada celebrada en el Juzgado Decimo Segundo de lo Civil de Manabí, la misma que se adjunta al Protocolo como documento habilitante; Por lo cual se ratifican y convalida la presente escritura de compraventa.

**COMPRAVENTA.-** Enunciando lo anterior y por medio del presente instrumento los vendedores desmembrando de terreno adquirido en mayor extensión, hoy tiene a bien dar en venta a favor del comprador una parte del terreno y casa, el mismo que según Autorización del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta, tiene las siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** Once metros y lindera con calle trescientos once. **POR ATRÁS:** Los mismos once metros y lindera con terrenos de los anteriores vendedores. **POR EL COSTADO DERECHO:** Veinte metros y lindera con avenida s/n, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Los mismos veinte metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Sra. María Mera Bravo. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1301362172	BRAVO VELEZ RAMON EULOGIO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1304078759	BRAVO MERA SEBASTIAN DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	800000000019081	MERA BRAVO MARIA ESMERALDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1302800378	BRAVO MERA JOSE TRINIDAD	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1308818721	BRAVO MERA RAMON ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1304902552	BRAVO MERA ELENA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1306748821	BRAVO MERA ANER EULOGIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	42	16/ene./1981	64	65

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>2</b>

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:14:02 del miércoles, 13 de enero de 2016

A petición de: FIGUEROA MACIAS JORGE ARTURO

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

13 ENE. 2016



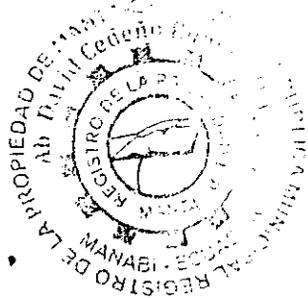
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

AB. JOSE-DAVID CEDENO RUPERTI

Firma del Registrador (E)



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN  
BLANCO

ESPACIO EN  
BLANCO

ESPACIO EN  
BLANCO

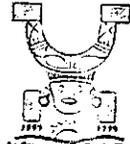
*Quiroce*  
Abg. Elyse Cedeño Vilanández  
Notario de Manabí  
MANTUA - ECUADOR



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 131383

Nº: 131383

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 39248

Fecha: 30 de marzo de 2016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-09-25-08-000

Ubicado en: CALLE 311 AV. 218 Y 219 PARROQUIA TARQUI

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 220,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1301847057	MERA BRAVO MARIA ESMERALDA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 6160,00  
CONSTRUCCIÓN: 14575,41  
20735,41

Son: VEINTE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO DOLARES CON CUARENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

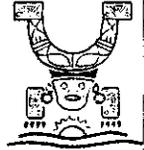
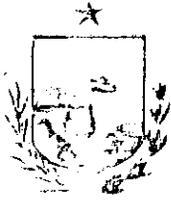
C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: MARIS REYES 30/03/2016 12:58:39

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 077957

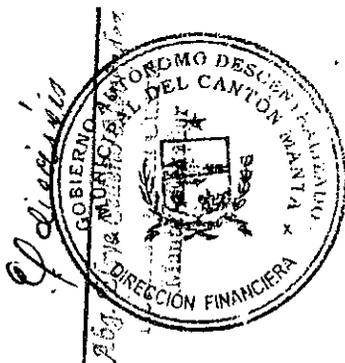
LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
pertenece a MERA BRAVO MARIA ESMERALDA  
ubicada CALLE 311 AV. 218 Y 219 P. TARQUI  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$20735.41 VEINTE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO 41/100  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE POSESION EFECTIVA

MPARRAGA

04 DE ABRIL DE 2016

Manta, de del 20



Director Financiero Municipal



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



Nº 106949



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de  
**MERA BRAVO MARIA ESMERALDA**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

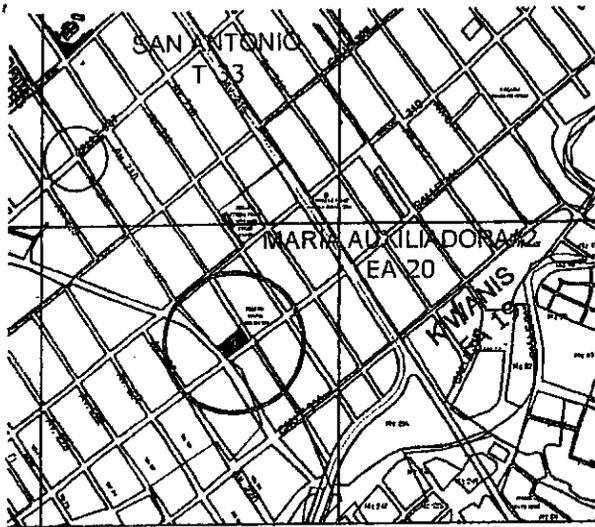
Manta, 4 de ABRIL de 20 2016

**VALIDO PARA LA CLAVE  
3092508000 CALLE 311 AV. 218 Y 219 PARROQUIA TARQUI**

**Manta, cuatro de abril del dos mil diesiseis**



*[Firma manuscrita]*



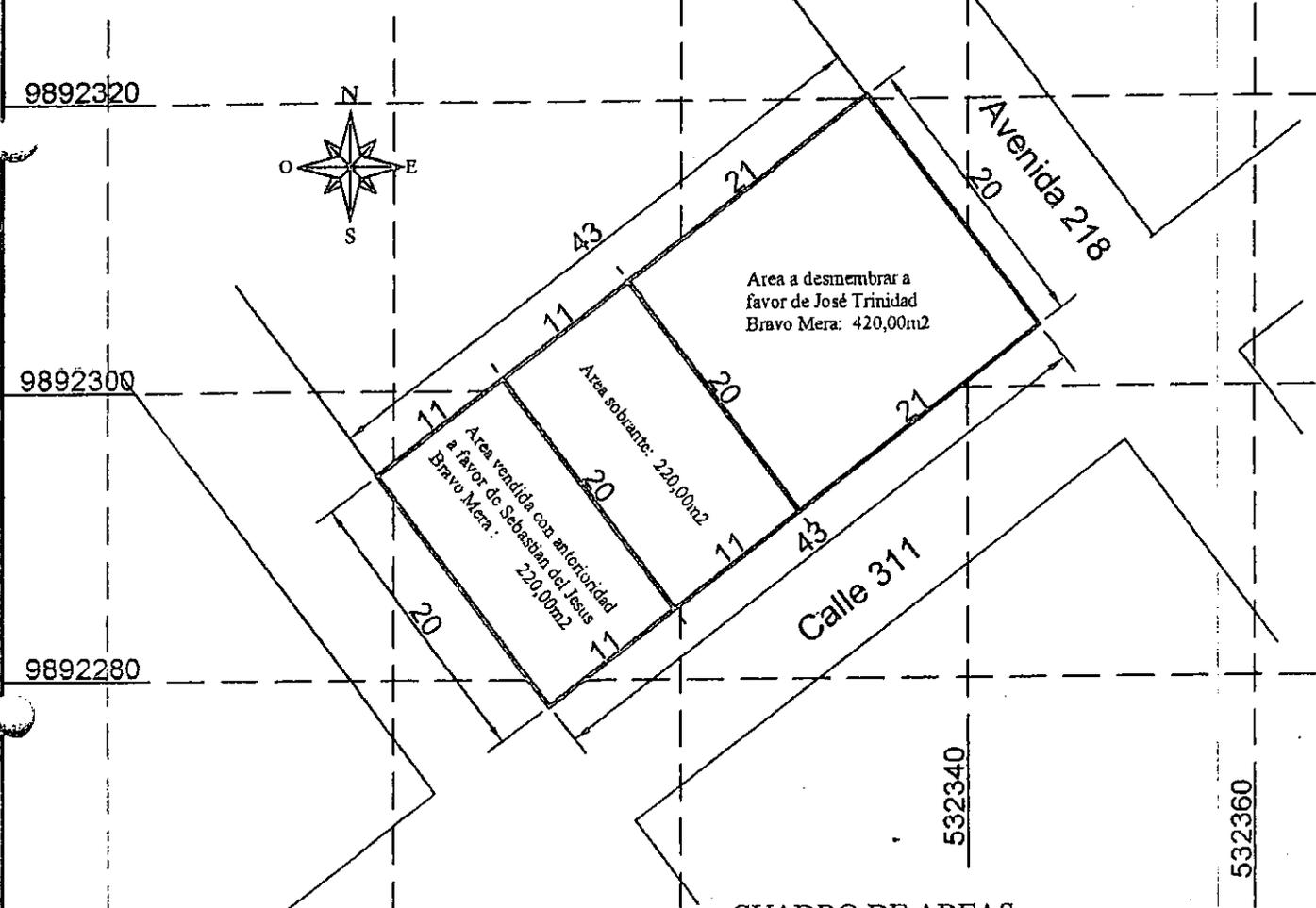
**UBICACIÓN**

532320

**COORDENADAS**

VERTICES	X	Y
P1	532310.83	9892278.18
P2	532344.99	9892304.29
P3	532332.98	9892320.28
P4	532298.82	9892320.28

DATOS TOMADOS CON GPS  
 DATUM: PSAD-56  
 ZONA: 17 SUR  
 PROYECCION CARTOGRAFICA: UTM



**CUADRO DE AREAS**

AREA INICIAL SEGUN ESCRITURA:	860,00m <sup>2</sup>
Area vendida con anterioridad a favor de Sebastian del Jesus Bravo Mera :	220,00m <sup>2</sup>
Area a desmembrar a favor de José Trinidad Bravo Mera:	420,00m <sup>2</sup>
Area sobrante:	220,00m <sup>2</sup>

**MERA BRAVO MARIA ESMERALDA**

NOVENO	PROVINCIA: MANABI	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: ELOY ALFARO
15 de Junio de 2015	BARRIO: MARIA AUXILIADORA No. 2	SUPERFICIE INICIAL: 860,00 m <sup>2</sup> .	ESCALA: 1 : 500
FECHA: JUNIO 2015	FORMATO: A - 4	TECNICO:	





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Telefono:

**911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

**COMPROBANTE DE PAGO**

000097286

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C/RUC: :  
NOMBRES : MERA BRAVO MARIA ESMERALDA  
RAZÓN SOCIAL: CALLE 313 E/AVS. 218 Y 219  
DIRECCIÓN :

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 12/02/2016 10:43:52  
FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA Jueves, 12 de mayo de 2016  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 077568



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA URBANA

SOLAR.

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia se encuentra registrada una propiedad que consiste en .....  
pertenece a MERA BRAVO MARIA ESMERALDA.  
ubicada en SITIO MAZATO CALLE 311 Y AV. 218.  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE. asciende a la cantidad  
de \$11760.00 ONCE MIL SETECIENTOS SESENTA 00/100 CTVS.  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA. NO CAUSA UTILIDADES DEBIDO A QUE LA ULTIMA ESCRITURA TIENE MAS DE 20 AÑOS.



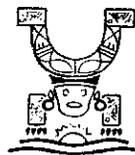
Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 20

*El Director*  
Abg. Eloy Castellón Silencio  
Mantado 14/03/2016

14 MARZO 2016  
*Eloy Castellón*  
Director Financiero Municipal



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



Nº 106328



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

**MERA BRAVO MARIA ESMERALDA.**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 26 de Febrero de 2016

**VALIDO PARA LA CLAVE  
3092525000 SITIO MAZATO CALLE 311 Y AVENIDA 218**

**Manta, veinte y seis de febrero del dos mil dieciséis**



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 130745

Nº 130745

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 38405

Fecha: 25 de febrero de 2016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-09-25-25-000

Ubicado en: SITIO MAZATO CALLE 311 Y AVENIDA 218

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 420,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1301847057	MERA BRAVO MARIA ESMERALDA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	11760,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>11760,00</u>

Son: ONCE MIL SETECIENTOS SESENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

*Fernando Navarrete*  
Sr. Fernando Navarrete

Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC 3092508000.

*Elisve Cedeno*  
Abg. Elisve Cedeno Buenéndez  
Notaría Pública Cuarta

Impreso por: MARIS REYES 25/02/2016





SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA  
CERTIFICADO DE PRESCRIPCIÓN  
CMA-CGTEHLC-15-00093

**SRI**

...le hace bien al país!

FECHA DE EMISIÓN: 05/06/2015

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1301362172		
APELLIDOS Y NOMBRES	BRAVO VELEZ RAMON EULOGIO		
FECHA DE FALLECIMIENTO (HECHO GENERADOR)	27 DE MARZO DEL 2000		
SOLICITO ESTA PRESCRIPCIÓN DE MANERA	INDIVIDUAL	GRUPAL	X

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1302800378		
APELLIDOS Y NOMBRES	BRAVO MERA JOSE TRINIDAD		
PARENTESCO O RELACIÓN CON EL CAUSANTE	HEREDERO	X	LEGATARIO
FECHA DE COMPRA (SOLO PARA PARTE INTERESADA)	PARTE INTERESADA		

PROVENIENTE DE:	HERENCIA	X	TIPO	CON TESTAMENTO	
	LEGADO			SIN TESTAMENTO	X

En el presente acto, de acuerdo con los datos obtenidos y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario, y por existir petición expresa por parte de el/los beneficiarios; la Administración Tributaria declara que la acción de cobro ha prescrito, por lo que no hay lugar al pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la Herencia o legado generado como consecuencia del fallecimiento del causante.

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACION	APELLIDOS Y NOMBRES	PARENTESCO
C	1302800378	BRAVO MERA JOSE TRINIDAD	HUJO
C	1304902552	BRAVO MERA ELENA MARIA	HUJA
C	1304078759	BRAVO MERA SEBASTIAN DEL JESUS	HUJA
C	1306748821	BRAVO MERA ANER EULOGIO	HUJO
C	1308818721	BRAVO MERA RAMON ANTONIO	HUJO

**ESPACIO SRI  
EN BLANCO**

Notifíquese.- Ciudad DE MANTA a, 05 DE JUNIO DEL 2015

Atentamente,

FIRMA

*[Firma manuscrita]*

DELEGADO DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS		ING. LORENA ZAMBRANO Z.	
NOMBRE DEL FUNCIONARIO	Ing. Lorena Zambrano	RECIBIDO POR	<i>[Firma]</i>
FIRMA DEL FUNCIONARIO	<i>[Firma]</i>	FIRMA	<i>[Firma]</i>
PROVENIENTE DE:		ZONAL 4 MANTA	



# INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo **02** Pág. **01** Acta **201**

En **MANANTA** provincia de **MANABI**, hoy día **VEINTIOCHO** de **MARZO**.

**DOS** del dos mil ..... El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: RAMON EULOGIO BRAVO VELAZ**

Sexo: **MASCULINO** Estado Civil: **CASADO** Edad: **SESENTA Y CINCO** años

Nombres y Apellidos del padre: **SEBASTIAN BRAVO**

Nombres y Apellidos de la madre: **SOCORRO VELAZ**

Lugar del fallecimiento: **MANANTA** Fecha: **VEINTISIETE**

de **MARZO** del dos mil **DOS** El Cónyuge so-

breviviente se llama: **MARIA MERA BRAVO**

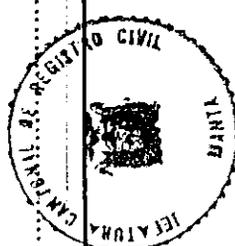
Causa de la muerte: **FIBROSIS PULMONAR, PARO RESPIRATORIO, DÑA. I. NGARD**

Solicitó esta inscripción: **ALEX EULOGIO BRAVO MERA** **CEDENO** con Cédula -

de Identidad N° **150674882-1** domiciliad. en **MANANTA**

## OBSERVACIONES:

**CEDULA DEL FALLECIDO # 130136217-2**



*[Handwritten signature]*

FIRMAS:

*[Handwritten signature]*  
**Luís A. Santos Suárez**  
JEFE CANTONAL DEL  
REGISTRO CIVIL - MANANTA



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



USD. **6.00**

No. 0687

No. 0007 Tomo 02 Pág. 1 Acta 201  
 Dts.  Dfvs.  Mixto

## CERTIFICADO

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico  Electrónico

DIRECCIÓN NACIONAL   
 DIRECCIÓN PROVINCIAL   
 JEFATURA CANTONAL   
 JEFATURA DE AREA

Roy Zambrano Fernández

ENTREGADO 17 DIC 2015

SECRETARÍA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

SECRETARÍA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

### CERTIFICADOS:

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- UNIÓN DE HECHO
- DEFUNCIÓN
- PART. COMPUTARIZADA

### COPIA INTEGRAL:

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- DEFUNCIÓN
- RESOLUCIONES ADM.
- DOC. SOLICITUD, CUALQ. CLASE
- RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ACTA DE REC. DE UN HIJO
- CERT. BIOMÉTRICO/COP. CERT. INDICE D.A.T. AR
- CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARIAL
- DATOS DE FILIACIÓN
- DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN

10 - 1064961



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDIFICACION**

**INSCRIPCION DE MATRIMONIO** No. 1301847057

En **Santa Ana** provincia de **Morona Santiago** cantón de **San Juan** de **Aviadora** a las **veinte y dos** del mes de **Noviembre** del año **1977**

celebrando la presente día del matrimonio de

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAHIENTE RAMON EULOGIO BRAVO VELEZ** nacido en **Santa Ana** el **16 de Junio** de **1956** de nacionalidad **ecuatoriana** de profesión **agricultor** con Cédula No. **1301847057** expedida en **Santa Ana** en estado anterior **soltero** hijo de **Sebastián Bravo** y **Secorra Velez**

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAHIENTE MARIA ESMERALDA MERA BRAVO** nacida en **Santa Ana** el **24 de Noviembre** de **1954** de nacionalidad **ecuatoriana** con Cédula No. **1301847057** expedida en **Santa Ana** en estado anterior **soltera** hija de **Ramón Heriberto Mera** y **María del Socorro Velez**

**LUGAR DEL MATRIMONIO** **Santa Ana** fecha **22 de Noviembre de 1977**

En este matrimonio legitiman a sus hijos en común

**OBSERVACIONES**

**FIRMAS** *[Firma de Ramón Eulogio Bravo]* *[Firma de María Esmeralda Mera]*

Tarjetas de matrimonio (A)

*Elvira*  
*Roj. Eloy Cordero Montañez*  
 Notaría Pública Cuarta





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 6.00

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

No. 0687

17/12 Tomo 2 Pag 47 Acta 136  
Dts.  Divs.  Mixto



### CERTIFICADO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico  Electrónico

- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE ÁREA

Roy Zamora *[Signature]*

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

ENTREGADO 04 JUN 2015

# Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- COPIAS INTEGRAS DE NACIMIENTO
- COPIAS INTEGRAS DE MATRIMONIO
- COPIAS INTEGRAS DE DEFUNCIÓN

0000000637761



CÓDIGO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

CIUDADANIA: 130184705-7

NERA BRAVO MARIA ROSA ALDA  
 NERABRAVO SANTA ROSA ANA  
 74 NOVIEMBRE 1934

D.O.I. 0320 00597  
 NERABRAVO SANTA ROSA ANA  
 SANTA ANA

*Maria Rosa Bravo*



ECUADORIAN IDENTIFICATION CARD

EIIIIIIIIII

VIUDO RAPON: EULOGIO BRAVO VELEZ  
 PRIMERA CATEGORIA DOMESTICOS

NERABRAVO MARIA ROSA ANA  
 74/11/1934

22/12/2007

REN 0704897



*Escrituras*  
 Abg. Eloy Cordero Paredes  
 Notario Público Cuarta





USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\* Del Canton SANTA ANA\*\*\*\*\*  
 correspondiente a 1956 Tomo 2- Pagina 28 , Acta 761 ; consta  
 la inscripcion de: BRAVO MERA JOSE TRINIDAD

nacido en: STA ANA DE VUELTA LARGA\*\*, Canton: SANTA ANA\*\*\*\*\*  
 Provincia de MANABI\*\*\*\*\*; el QUINCE \*\*\*\* de AGOSTO \*\* de MIL  
 NOVECIENTOS CINCUENTAISEIS ;HIJO de: BRAVO VELEZ EULOGIO  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de: MERA BRAVO MARIA ESMERALDA  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

MANTA\*\*\*\*\* a, 17 de MARZO \*\*\* del 2016.

Cedula: 130280037-8



*Maria Verónica Rosado*

SERVIDOR PÚBLICO APOYO

REGISTRO CIVIL MANTA

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

CERTIFICADOS:

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- UNIÓN DE HECHO
- DEFUNCIÓN
- PART. COMPUTARIZADA

COPIA INTEGRA:

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- DEFUNCIÓN

- RESOLUCIONES ADM.
- DOC. SOLICITUD. CUALQ. CLASE
- RAZON DE NO INSCRIPCIÓN
- ACTA DE REC. DE UN HIJO

- CERT. BIOMÉTRICO/CÓP. CERT. ÍNDICE DA...
- CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARIAL
- DATOS DE FILIACIÓN
- DECLARACION VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN

10 - 2400126





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil  
Identificación y Cedulación

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

## PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* Del Canton SANTA ANA\*\*\*\*\*  
correspondiente a 1962 Tomo 1- Pagina 130 , Acta 356 ; consta  
la inscripcion de: BRAVO MERA ELENA MARIA

nacido en: STA ANA DE VUELTA LARGA\*\*, Canton: SANTA ANA\*\*\*\*\*  
Provincia de MANABI\*\*\*\*\*; el DIECIOCHO \* de ABRIL \*\*\* de MIL  
NOVECIENTOS SESENTAIDOS \*\*\* ;HIJA de: EULOGIO BRAVO  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* y de: MARIA MERA  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

MANTA\*\*\*\*\* a, 15 de MARZO \*\*\* del 2016.

Cedula: 130490255-2

*Maria Verónica Rosado*  
SERVIDOR PÚBLICO APOYO J  
REGISTRO CIVIL MANTA



DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

*Quintero*  
Elyse Cordero Silveira  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador

- RESOLUCIÓN DE NOM
- CERT. BIOMÉTRICO/COP. CERT. INDIC
- ACT. NACIMIENTO
- COP. CONDUCTA. COALC. CLASE
- MATRIM.
- TAC. FUSE. NO. INSCRIPCIÓN
- UNIÓN
- ACTA DE REC. DE UTIL. P. B.
- DEPÓSITO
- DATOS DE FILIACIÓN
- DEPART. COMPUT.
- DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFO



10 - 2397422





USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\* Del Canton SANTA ANA\*\*\*\*\*  
 correspondiente a 1964 Tomo 1- Pagina 173 , Acta 347 ; consta  
 la inscripcion de: BRAVO MERA SEBASTIAN DEL JESUS

nacido en: STA ANA DE VUELTA LARGA\*\*, Canton: SANTA ANA\*\*\*\*\*  
 Provincia de MANABI\*\*\*\*\*; el DOCE \*\*\*\*\* de ABRIL \*\*\* de MIL  
 NOVECIENTOS SESENTAICUATRO ;HIJO de: EULOGIO BRAVO  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de: MARIA MERA  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

MANTA\*\*\*\*\* a, 15 de MARZO \*\*\* del 2016.

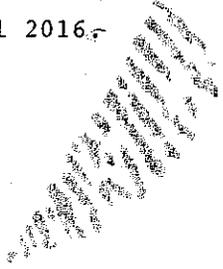
Cedula: 130407875-9

*Maria Verónica Rosado*

SERVICIO PÚBLICO

REGISTRO CIVIL

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL



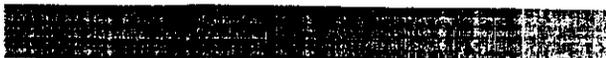
- CERTIFICADOS:
- NACIMIENTO
  - MATRIMONIO
  - UNIÓN DE HECHO
  - DEFUNCIÓN
  - PART. COMPUTARIZADA

COPIA INTEGRAL:

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- DEFUNCIÓN
- RESOLUCIONES AGEN
- DOC. SOLICITUD, CUALQ. CLASE
- RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ACTA DE REC. DE UN HIJO

- CERT. BIOMETRICO/CDP CERT. BIOMETRICO
- CAMBIO DE NOMBRE/POSES. CIVIL
- DATOS DE FILIACION
- DECLARACION VOLUNTARIA DE INTEN

10 - 2397423





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

## DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

### PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* Del Canton SANTA ANA\*\*\*\*\*  
correspondiente a 1970 Tomo 4- Pagina 94 , Acta 1172 ; consta  
la inscripcion de: BRAVO MERA ANER EULOGIO

nacido en: STA ANA DE VUELTA LARGA\*\*, Canton: SANTA ANA\*\*\*\*\*  
Provincia de MANABI\*\*\*\*\*; el OCHO \*\*\*\*\* de OCTUBRE \* de MIL  
NOVECIENTOS SETENTA \*\*\*\*\* ;HIJO de: RAMON EULOGIO BRAVO  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de: MARIA MERA BRAVO  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

MANTA\*\*\*\*\* a, 15 de MARZO \*\*\* del 2016.

Cedula: 130674882-1

*María Verónica Rosales*  
SERVIDOR PÚBLICO APOYO  
REGISTRO CIVIL MANTA



DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

*Quintanilla*  
Fog. Eloy Cordero Villalobos  
Notaría Eloy Cordero

- CERTIFICADO
- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- UNIÓN DE HECHO
- DEFUNCIÓN
- PART. COMP.

- DOMICILIO
- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- DEFUNCIÓN

- RESOLUCIONES ADM.
- DEB. SOL. DUD. CUALQ. CLASE
- RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ACTA DE REG. DE UN NIÑO

- CERT. BIOMÉTRICO/COP. CERT.
- CAMBIO DE NOMBRE/POSES.
- DATOS DE FILIACIÓN
- DECLARACIÓN VOLUNTARIA

10 - 2397424





USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

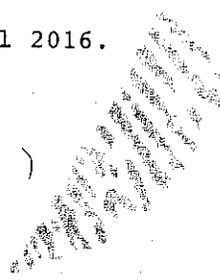
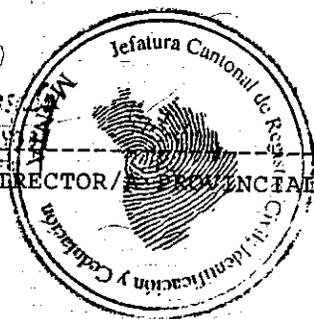
CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\* Del Canton SANTA ANA\*\*\*\*\*  
 correspondiente a 1973 Tomo 1- Pagina 191 , Acta 191 ; consta  
 la inscripcion de: BRAVO MERA RAMON ANTONIO

naído en: STA ANA DE VUELTA LARGA\*\*, Canton: SANTA ANA\*\*\*\*\*  
 Provincia de MANABI\*\*\*\*\*; el DOCE \*\*\*\*\* de FEBRERO \* de MIL  
 NOVECIENTOS SETENTAITRES \*\* ;HIJO de: BRAVO VELEZ RAMON EULOGIO  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de: MERA BRAVO MARIA ESMERALDA  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

MANTA\*\*\*\*\* a, 15 de MARZO \*\*\* del 2016.

Cedula: 130881872-1

*Maria Verónica Rosales*  
 SERVIDOR PÚBLICO APOSTADO  
 DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL



- CERTIFICADOS:
- NACIMIENTO
  - MATRIMONIO
  - UNIÓN DE HECHO
  - DEFUNCIÓN
  - PART. COMPUTARIZADA

- COPIA INTEGRAL:
- NACIMIENTO
  - MATRIMONIO
  - DEFUNCIÓN

- RESOLUCIONES ADM.
- DOC. SOLICITUD, CUALQ. CLASE
- RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ACTA DE REC. DE UN HIJO

- CERT. BIOMÉTRICO/CON CERT. FOTOGRAF.
- CAMBIO DE NOMBRES/POSESIÓN
- DATOS DE FILIACIÓN
- DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE HIJO

10 - 2397425



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y VOTACION

130280037-8

CELEBRACION  
CIVIL

APellidos y Nombres de la Persona  
MERA BRAVO JOSE TRINIDAD

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
MANTA  
2011-10-25

FECHA DE EXPIRACION  
2017-10-25

PRESENTE  
MANTENIMIENTO 00-15

MADE EN  
MANTUA

SEXO  
M

ESTADO CIVIL  
LAUNAT

BRAVO GANTOS

IDENTIFICACION Y VOTACION

APellidos y Nombres de la Persona  
BRAVO MERA JOSE TRINIDAD

APellidos y Nombres de la Persona  
MERA BRAVO JOSE TRINIDAD

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
MANTA  
2011-10-25

FECHA DE EXPIRACION  
2017-10-25

*[Signature]*

*[Signature]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

001

001 - 0050  
NUMERO DE CERTIFICADO

1302800378  
CEDULA

BRAVO MERA JOSE TRINIDAD

MANABI  
PROVINCIA

MANTA  
CANTON

CIRCUNSCRIPCION  
TARQUI

2

PARROQUIA

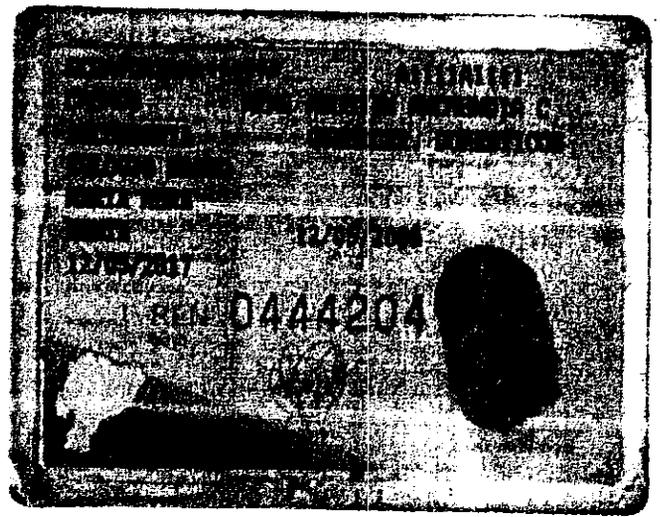
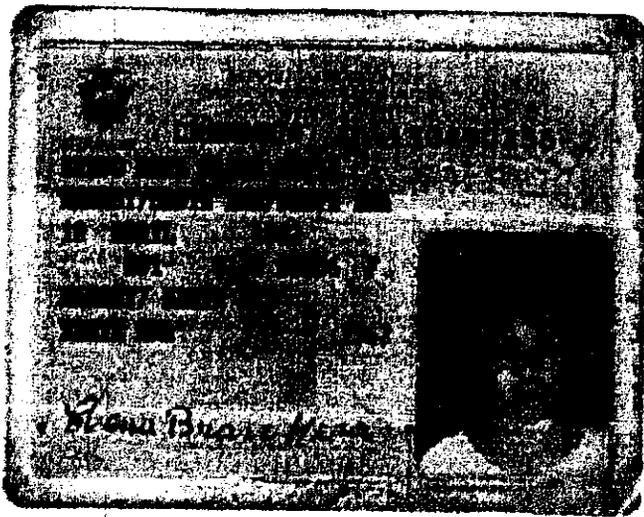
4  
ZONA

*[Signature]*

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

*Gratuito*  
Abg. Eliseo Cordero Sienfuentes  
Notario Público Cuarto





REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 13-FEB-2014

**013**  
NÚMERO DE CERTIFICADO

**1304002862**  
CENEA

**BRAVO MERA ELENA MARIA**

MAMARI	CIRCONSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	ZONA	1
MANTA		
CANTÓN		

*[Signature]*  
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 CUDACRYANIA 1304078759  
 BRAVO MERA SEBASTIAN DEL JESUS  
 MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA  
 12- ABRIL 1964  
 001- 1173 00047 M  
 MANABI/SANTA ANA  
 SANTA ANA 1964  
*Sebastian Mera*

RELACIONARIA \*\*\*\*\* E333212222  
 CASADO BLANCA BEATRIZ GELIZ PRADO  
 SECUNDARIA MECANICO AUTOMOTRIZ  
 ENERO BRAVO  
 MARIA MERA  
 SANTA 26/11/1968  
 16/11/2020  
 REN 0585487

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
**001**  
 001 - 0051 1304078759  
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 BRAVO MERA SEBASTIAN DEL JESUS  
 MANABI CIRCUNSCRIPCION 2  
 PROVINCIA TARQUI  
 MANTA PARROQUIA 4  
 CANTÓN ZONA  
*D. Mera*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

*Quintero*  
 Abg. Eliseo Caceres Jarama  
 Notario P. Canton Canto



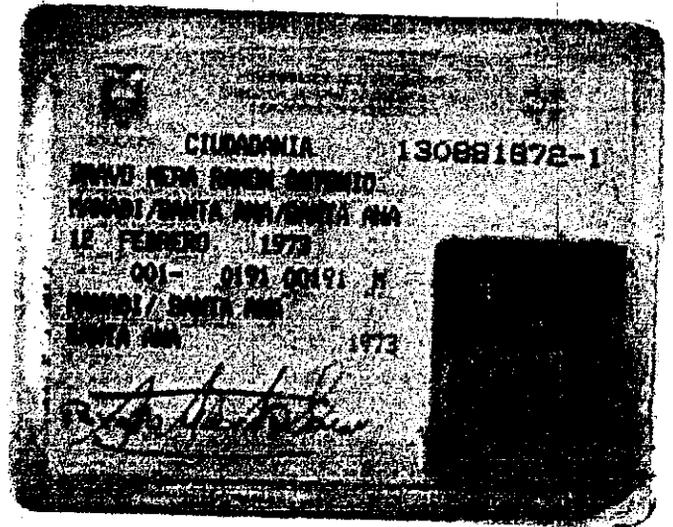
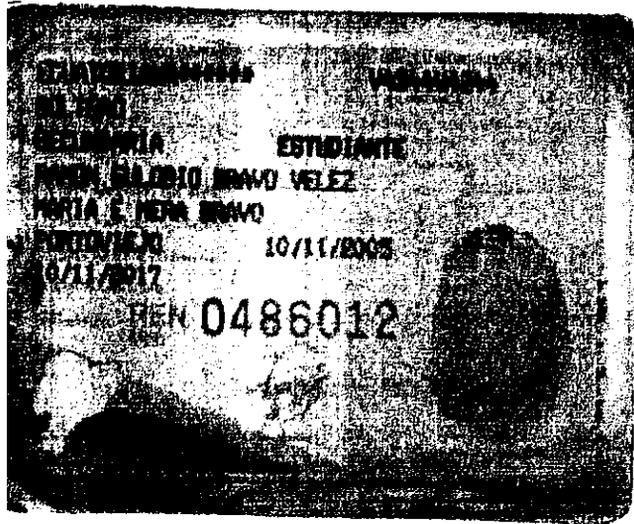
REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CENSAL  
**CITADANIA** 130674882-1  
**BRavo MERA ANER EULOGIO**  
 MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA DE VUELTA LARGA  
 02 OCTUBRE 1970  
 088 01172 IN  
 MANABI/SANTA ANA  
 STA ANA DE VUELTA LARGA 1970  
  


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO CIVIL  
**DEPARTAMENTO** DE MEDICINA Y CIRUGIA  
**DIYONORADO**  
**SUPERIOR**  
**RAMA** EULOGIO BRAVO  
**MANABI MERA BRAVO**  
**MANTA** 25/03/2011  
 25/03/2011  
**REN 3714126**  
  


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 COMISION NACIONAL DE ELECTORAL  
**015**  
**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 ELECCIONES SECCIONALES 13-FEB-2011  
**015 - 0157** **1306748821**  
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**BRavo MERA ANER EULOGIO**  

MANABI	CIRCONSCRIPCION	1
PROVINCIA	MANTA	
MANTA		
CANTON	PARROQUIA	1 ZONA

  
 ( ) PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CORTE ELECTORAL

**013** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**013 - 0249** **1308818721**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**BRAVO MERA RAMON ANTONIO**

MANABÍ	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTÁ		1
CANTÓN	PARROCQUIA	ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

*El Encargado de*  
 Lic. Diego Cristóbal Fernández  
 Notaría Cuarta



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



**PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**

En atención a Ruta de Documento No. 6013-SM-(S)-PGL, tramite # 8186- 1

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección en atención al Oficio No. 715-DPOT-JOC-2015; el Área de Gestión del Suelo mediante Informe #142 aprueba la Partición Extrajudicial de la propiedad de "MERA BRAVO MARIA ESMERALDA" sobre un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, actualmente calle 313 y avenidas 218 y 219 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con clave catastral 3-09-25-08-000 el mismo que según Escritura posee un área de 860,00m<sup>2</sup>

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 860,00m<sup>2</sup> (Escritura autorizada en la Notaría Tercera de Manta el 15 de diciembre de 1980 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 16 de enero de 1981).

Por el Frente: 43,00m - Calle No. 313

Por Atrás: 43,00m - Terrenos de los vendedores

Por un Costado: 20,00m - Avenida No. 218

Por el Otro Costado: 20,00m - Avenida sin nombre

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS (Declaración de Voluntad con diligencia de Reconocimiento de Firmas No. 20151308004D04144 sobre los herederos del causante Ramon Eulogio Bravo Velez autorizada en la Notaria Cuarta de Manta el 09 de julio de 2015) Equivalente al 100%:

MERA BRAVO MARIA ESMERALDA (cónyuge sobreviviente) equivalente a 50,00%

BRAVO MERA ANER EULOGIO (hijo heredero) equivalente a 10,00%

BRAVO MERA ELENA MARIA (hija heredera) equivalente a 10,00%

BRAVO MERA SEBASTIAN DEL JESUS (hijo heredero) equivalente a 10,00%

BRAVO MERA RAMON ANTONIO (hijo heredero) equivalente a 10,00%

BRAVO MERA JOSE TRINIDAD (hijo heredero) equivalente a 10,00%

La Partición Extrajudicial debe realizarse en porcentajes del 50,00% que les corresponde a la señora Maria Esmeralda Mera Bravo como gananciales y el 10,00% por igual a los señores Elena Maria Bravo Mera, Sebastian Del Jesus Bravo Mera, Ramon Antonio Bravo Mera, Jose Trinidad Bravo Mera y Aner Eulogio Bravo Mera en calidad de cónyuge sobreviviente únicos y universales herederos respectivamente del causante Ramon Eulogio Bravo Velez. Propiedad que se adjudica en su totalidad y en calidad de cuerpo cierto a favor de los beneficiarios en las proporciones ya descritas previo a la subdivisión solicitada.

**Nota:**

- Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Art. 528 del COOTAD manifiesta sobre "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas".- Las adjudicaciones que se hicieren como consecuencia de particiones entre coherederos o legatarios, socios y, en general, entre copropietarios, se considerarán sujetas a este impuesto en la parte en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho.
- El Art. 534 ibídem, sobre "Exenciones".- Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d) La adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades.
- La presente se otorga actualizando la emitida en fecha 27 de julio de 2015.

Manta, enero 18 de 2016

Arq. Maria Jose Pischo Sanchez

**DIRECTORA DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL (EY)**

CAPP



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



**PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**

En atención a Ruta de Documento No. 6013-SM-(S)-PGL, trámite # 8186- 2

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección en atención al Oficio No. 715-DPOT-JOC-2015; el Área de Gestión del Suelo mediante Informe #142 aprueba la Partición Extrajudicial de la propiedad de "MERA BRAVO MARIA ESMERALDA" sobre un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, actualmente calle 313 y avenidas 218 y 219 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con clave catastral 3-09-25-08-000 el mismo que según Escritura posee un área de 860,00m<sup>2</sup>

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 860,00m<sup>2</sup> (Escritura autorizada en la Notaría Tercera de Manta el 15 de diciembre de 1980 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 16 de enero de 1981).

Por el Frente: 43,00m - Calle No. 313

Por Atrás: 43,00m - Terrenos de los vendedores

Por un Costado: 20,00m - Avenida No. 218

Por el Otro Costado: 20,00m - Avenida sin nombre

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: 220,00m<sup>2</sup>

1.- 220,00m<sup>2</sup> a favor del señor Sebastian Del Jesus Bravo Mera (Escritura autorizada en la Notaria Tercera de Manta el 30 de diciembre de 2008 e inscrita el 02 de julio de 2009).

AREAS A REALIZAR LA PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL: 640,00m<sup>2</sup>

Área de terreno que la cónyuge sobreviviente y todos los herederos adjudican a favor del heredero JOSE TRINIDAD BRAVO MERA: 420,00m<sup>2</sup>

Frente: 20,00m – Avenida 218

Atrás: 20,00m – Área de terreno que la cónyuge sobreviviente y todos los herederos adjudican a favor de la cónyuge sobreviviente Maria Esmeralda Mera Bravo

Costado Derecho: 21,00m – Calle 311

Costado Izquierdo: 21,00m – Propiedad particular

Área de terreno que la cónyuge sobreviviente y todos los herederos adjudican a favor de la cónyuge sobreviviente MARIA ESMERALDA MERA BRAVO: 220,00m<sup>2</sup>

Frente: 11,00m – Calle 311

Atrás: 11,00m – Propiedad particular

Costado Derecho: 20,00m – Propiedad del Sr. Sebastian Bravo Mera

Costado Izquierdo: 20,00m – Área de terreno que la cónyuge sobreviviente y todos los herederos adjudican a favor del heredero Jose Trinidad Bravo Mera

ÁREA SOBRANTE: Ninguna

Nota:

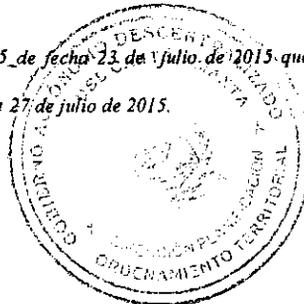
- Por medio de Memorando N° 0792-DACRM-DCR-15 de fecha 23 de julio de 2015 que no existe ningún inconveniente hasta la presente fecha para realizar el trámite solicitado.
- La presente se otorga actualizando la emitida en fecha 27 de julio de 2015.

Manta, enero 18 de 2016

Arq. Maria Jose Pisco Sanchez

DIRECTORA DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL (E)

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo tanto, el suscrito no asume responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



## AUTORIZACIÓN

En atención a Ruta de Documento No. 6013-SM-(S)-PGL, tramite # 8186- 3

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial en base al Oficio No. 715-DPOT-JOC-2015 e informe #142 del Área de Gestión del Suelo, autoriza a celebrar escritura al heredero **JOSE TRINIDAD BRAVO MERA** sobre una parte del lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, actualmente calle 313 y avenidas 218 y 219 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, otorgado por la Partición Extrajudicial de los bienes del causante Ramon Eulogio Bravo Velez con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 20,00m – Avenida 218

**Atrás:** 20,00m – Área de terreno que la cónyuge sobreviviente y todos los herederos adjudican a favor de la cónyuge sobreviviente Maria Esmeralda Mera Bravo

**Costado Derecho:** 21,00m – Calle 311

**Costado Izquierdo:** 21,00m – Propiedad particular

**Área:** 420,00m<sup>2</sup>

- La presente se otorga actualizando la emitida en fecha 27 de julio de 2015.

Manta, enero 18 de 2016

Arq. Maria Jose Pisco Sanchez

**DIRECTORA DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL (E)**

CAPP



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



## AUTORIZACIÓN

En atención a Ruta de Documento No. 6013-SM-(S)-PGL, tramite # 8186- 4

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial en base al Oficio No. 715-DPOT-JOC-2015 e informe #142 del Área de Gestión del Suelo, autoriza a celebrar escritura a la cónyuge sobreviviente **MARIA ESMERALDA MERA BRAVO** sobre una parte del lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, actualmente calle 313 y avenidas 218 y 219 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, otorgado por la Partición Extrajudicial de los bienes del causante Ramon Eulogio Bravo Velez con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 11,00m – Calle 311

**Atrás:** 11,00m – Propiedad particular

**Costado Derecho:** 20,00m – Propiedad del Sr. Sebastian Bravo Mera

**Costado Izquierdo:** 20,00m – Área de terreno que la cónyuge sobreviviente y todos los herederos adjudican a favor del heredero Jose Trinidad Bravo Mera

**Área:** 220,00m<sup>2</sup>

- La presente se otorga actualizando la emitida en fecha 27 de julio de 2015.

Manta, enero 18 de 2016



*[Handwritten Signature]*  
Arq. Maria Jose Pisco Sanchez

**DIRECTORA DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL (E)**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

*[Handwritten Signature]*  
Abg. Elsaye Cedeño Alenández  
Notario Público  
Manta



123

456

ESTAS 30 FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MÍ  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez *E*

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL  
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME  
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO  
ESTE **PRIMER** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE  
SU OTORGAMIENTO.- CODIGO: 2016.13.08.004.P02217.- DOY  
FE.- *E*



*Elsy Cedeño Menéndez*  
Abg. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador



