

00054653

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf 053 702602

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y
COMPRAVENTA DERECHOS DE
COPROPIEDAD

Número de Tomo.

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1935

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3931

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miércoles, 03 de julio de 2019

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 03 de julio de 2019 09.24

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razon Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>ACEPTANTE- VENDEDOR</u>					
Natural	1309292595	PINCAY CARREÑO MELISSA ESTEFANIA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1309292587	PINCAY CARREÑO LISSETTY PAOLA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1316438777	PINCAY CARREÑO BRYAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

COMPRADOR

Natural	1306446855	CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	---------------------------------	------------	--------	-------

3 - Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Canton

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

jueves 27 de junio de 2019

Escritura/Juicio/Resolucion

Fecha de Resolucion

Afilado a la Camara



Plazo

4 - Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3092713000	02/06/2008 0:00 00	2916		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado en la avenida doscientos veinte del actual Barrio "San Antonio", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Este bien tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE Doce metros con calle o Avenida doscientos veinte POR ATRAS En doce metros con propiedad de Rosalía López POR EL COSTADO DERECHO En treinta y tres metros con propiedad de Augusto Mera Carreño, y POR EL COSTADO IZQUIERDO En cuarenta y dos metros con Elizabeth Álvarez. Con una superficie total de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien avenida doscientos veinte del actual Barrio "San Antonio",

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

ACEPTACIÓN - CON LOS ANTECEDENTES EXPUESTOS LOS SEÑORES BRYAN EDUARDO PINCAY CARREÑO, LISSETTY PAOLA PINCAY CARREÑO Y MELISSA ESTEFANIA PINCAY CARREÑO POR SUS PROPIOS DERECHOS ACEPTAN LA COMPRAVENTA QUE HICIERA A SU FAVOR SU MADRE LOURDES GUADALUPE CARREÑO BRAVO SIENDO MENORES DE EDAD Y DE ESTADO CIVIL SOLTEROS AL MOMENTO DE LA COMPRA, POR SUS PROPIOS DERECHOS Y EN CALIDAD DE REPRESENTANTE DE SUS HIJOS MENORES DE EDAD, DE LA ESCRITURA PÚBLICA RESPECTIVA REALIZADO EN LA NOTARIA CUARTA DE MANTA EL VEINTINUEVE DE JULIO DEL DOS MIL DOS E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA EL VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL DOS MIL DOS

COMPRAVENTA - lote de terreno ubicado en la avenida doscientos veinte del actual Barrio "San Antonio", de la Parroquia Tarqui del Canton Manta. Con una superficie total de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y
COMPRAVENTA DERECHOS DE
COPROPIEDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1935

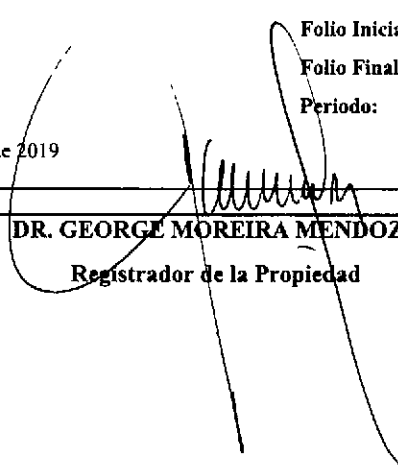
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3931

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio. miércoles, 03 de julio de 2019

Lo Certifico


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

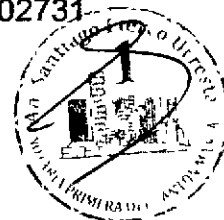


Factura: 001-002-000045499

00054654



20191308001P02731



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P02731						
ACTO O CONTRATO:							
RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE JUNIO DEL 2019, (14,44)						
TORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PINCAY CARREÑO BRYAN EDUAPDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316438777	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE	
Natural	PINCAY CARREÑO LISSETTY PAOLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	13092925#7	ECUATORIA NA	COMPAPECIEN TE	
Natural	PINCAY CARREÑO MELISSA ESTEFANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309292595	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P02731
ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO	27 DE JUNIO DEL 2019, (14 44)

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PINCAY CARREÑO BRYAN EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316438777	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	PINCAY CARREÑO LISSETTY PAOLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309292587	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	PINCAY CARREÑO MELISSA ESTEFANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309292595	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CARRENO BRAVO LOURDES GUADALUPE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306446855	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		9119 86					

 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00054655



ESCRITURA DE ACEPTACION DE COMPRAVENTA:

LOS SEÑORES BRYAN EDUARDO PINCAY CARREÑO, LISSETTY PAOLA PINCAY CARREÑO Y MELISSA ESTEFANIA PINCAY CARREÑO.-

CUANTIA: INDETERMINADA

ESCRITURA DE COMPRAVENTA/ DE DERECHOS DE COPROPIEDAD:

OTORGAN LOS SEÑORES BRYAN EDUARDO PINCAY CARREÑO, LISSETTY PAOLA PINCAY CARREÑO Y MELISSA ESTEFANIA PINCAY CARREÑO;

A FAVOR DE LA SEÑORA LOURDES GUADALUPE CARREÑO BRAVO.-

CUANTIA : USD \$ 9,119.86

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves veintisiete de junio del año dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "ACEPTANTE Y VENEDORES" los señores **BRYAN EDUARDO**

**NOTARIA PUBLICA PRIMERA
MANTA - MANABI**

PINCAY CARREÑO, soltero, LISSETTY PAOLA PINCAY
CARREÑO, casada; y MELISSA ESTEFANIA PINCAY CARREÑO,
soltera, quienes declaran ser de nacionalidad
ecuatoriana, mayores de edad, de veintidós,
treinta y veintisiete años respectivamente, de
ocupación estudiante, estudiante e ingeniera
respectivamente, domiciliados en el Barrio Divino
Niño Dos Avenida Cuatrocientos Cinco y Calle
Cuatrocientos Nueve del Canton Manta, con número
de teléfono 0983793153, correo
titfanymelissa@hotmail.com; y, por otra parte,
en calidad de "COMPRADORA" la señora **LOURDES**
GUADALUPE CARREÑO BRAVO, de estado civil soltera,
quien declara ser ecuatoriana, mayor de
edad de cuarenta y nueve años de
edad, de profesión abogada, domiciliada
en el Barrio Divino Niño Dos Avenida
Cuatrocientos Cinco y Calle Cuatrocientos
Nueve del cantón Manta, con número de
teléfono 0993796687, lulita.ecuador@hotmail.com. Los
comparecientes se encuentran hábiles en
derecho para contratar y contraer
obligaciones, a quienes de conocer doy fe,

00054656



en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD,** contenido en las siguientes cláusula: **PRIMERA : INTERVINIENTES.-**

Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los señores **BRYAN EDUARDO PINCAY CARREÑO, LISSETTY PAOLA PINCAY CARREÑO Y MELISSA ESTEFANIA PINCAY CARREÑO**, por sus propios y personales derechos; a quienes en adelante se les denominarán "ACEPTANTE Y VENEDORES"; y, por otra parte, la señora **LOURDES GUADALUPE CARREÑO BRAVO**, por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos "LA COMPRADORA". **SEGUNDA :**

ANTECEDENTES.- Los vendedores **BRYAN EDUARDO PINCAY CARREÑO, LISSETTY PAOLA PINCAY CARREÑO Y MELISSA ESTEFANIA PINCAY CARREÑO** declaran que junto con la compradora la señora **LOURDES GUADALUPE CARREÑO BRAVO**, son dueños y co-propietarios de un lote de terreno ubicado en la avenida doscientos veinte del actual Barrio "San Antonio", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Este bien tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Doce metros con calle o Avenida doscientos veinte. POR ATRAS: En doce metros con propiedad de Rosalía López. POR EL COSTADO DERECHO: En treinta y tres metros con propiedad de Augusto Mera Carreño; y POR EL COSTADO

00054657



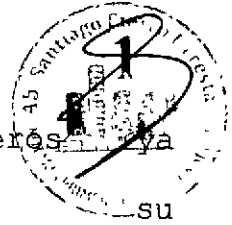
IZQUIERDO: En cuarenta y dos metros con Elizabeth Álvarez. Con una superficie total de: CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.- Este predio fue adquirido por compra que realizara la señora Lourdes Guadalupe Carreño Bravo, por sus propios derechos y a favor de sus hijos menores de Edad BRYAN EDUARDO PINCAY CARREÑO, LISSETTY PAOLA PINCAY CARREÑO Y MELISSA ESTEFANIA PINCAY CARREÑO, por compra al señor Cesar Carreño Bravo y Cónyuge, según contrato de Compraventa realizado en la Notaria Cuarta de Manta el veintinueve de julio del dos mil dos e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el veintinueve de agosto del dos mil dos.- Predio que a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.- //

TERCERA : ACEPTACION DE COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos los señores **BRYAN EDUARDO PINCAY CARREÑO, LISSETTY PAOLA PINCAY CARREÑO Y MELISSA ESTEFANIA PINCAY CARREÑO**, por sus propios derechos **ACEPTAN** la compraventa que hiciera a su favor su madre **LOURDES GUADALUPE CARREÑO BRAVO**, siendo menores de edad y de estado civil solteros al momento de la compra, por sus

propios derechos y en calidad de representante de sus hijos menores de edad, de la escritura pública respectiva realizado en la Notaria Cuarta de Manta el veintinueve de julio del dos mil dos ~~e~~ inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el veintinueve de agosto del dos mil dos.- **CUARTA: COMPRAVENTA DE DERECHOS DE**

COPROPIEDAD.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los señores **BRYAN EDUARDO PINCAY CARREÑO, LISSETTY PAOLA PINCAY CARREÑO Y MELISSA ESTEFANIA PINCAY CARREÑO,** dan en venta real y enajenación perpetua los derechos de co-propiedad sobre un bien inmueble descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes a favor de la señora **LOURDES GUADALUPE CARREÑO BRAVO,** quien compra, adquiere y acepta para sí, los derechos de copropiedad de un lote de terreno ubicado en el Barrio San Antonio, Avenida Doscientos veinte de la parroquia Tarqui del cantón Manta, No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se

00054658



encuentra el bien, bajo los linderos ya
determinados, cualesquiera que sea su

cabida.- Convirtiéndose la compradora en la
única propietario del bien antes descrito **QUINTA:**

PRECIO.- El precio de la presente venta

pactado de mutuo acuerdo por los

contratantes es por la suma de NUEVE MIL

CIENTO DIECINUEVE DOLARES CON OCHENTA Y SEIS

CENTAVOS DE DÓLAR, valor que la compradora

entrega en este acto a los Vendedores,

quienes declaran recibirlo al contado en

efectivo y a su entera satisfacción, a su

entera satisfacción y sin tener en lo

posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto,

renunciando inclusive a la acción por lesión

enorme. **SEXTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de

este bien inmueble se hace como cuerpo cierto /,

en el estado en que actualmente se encuentra

la propiedad vendida, con todos sus derechos,

usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y

sin ninguna limitación del dominio que pueda

obstaculizar el libre ejercicio del mismo por

parte de la adquirente, quien declara que

conoce muy bien la propiedad que compra. Sin

7

**NOTARIA PUBLICA PRIMERA
MANTA - MANABI**

perjuicio de lo anterior, los Vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEPTIMA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR .-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sírvasse usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí la minuta que con junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada LOURDES GUADALUPE CARREÑO BRAVO, matricula número : trece guión dos mil dos mil once guión ciento dieciocho. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911

000033823

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00054659

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

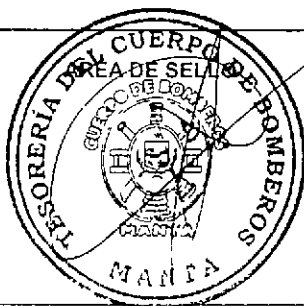
C.I / R.U.C.: 1306446855
CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: AV.220 ACTUAL BARRIO SAN ANTONIO
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 643641
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 27/06/2019 12:58:26



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 25 de septiembre de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TIENDRA VALOR SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 226250

26/06/2019 09:40:42

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
escritura pública de TRAMITE DE ACEPTACIÓN Y COMPRA VENTA DE AR 3/4 ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-09-27-13-000	450,00	12159,81	454449	4410951

VENDEDOR			UTILIDADES	
C C / R U C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1306446855	CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE, PINCAY CARREÑO LISSETTY Y HNOS LOURDES GUADALUPE	BARRIO SAN ANTONIO AVE 220 CALLE 309 PARROQUIA TARQUI	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta	13,20
			TOTAL A PAGAR	14,20
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	14,20
C.C / R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	SALDO	
1306446855	CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE	NA	0,00	

EMISION: 26/06/2019 09:40:40 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPIO DEL CANTÓN MANTA



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (GSV)

T1377784272

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



DIRECCIÓN: BARRIO SAN ANTONIO AVE.220 PARROQUIA TARQUI
LO ENMENDADO VALE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

No. 226248

COMPROBANTE DE PAGO

26/06/2019 09:40:09

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de TRAMITE DE ACEPTACIÓN Y COMPRA VENTA DE SOLAR 3/4 CON LA CUANTÍA \$9119.86 ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-09-27-13-000	450,00	12159,81	454446	4410950

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1306446855	CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE, PINCAY CARREÑO LISSETTY Y HNOS LOURDES GUADALUPE	BARRIO SAN ANTONIO AVE 220 CALLE 309 PARROQUIA TARQUI	Impuesto principal	91,20
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	27,36
			TOTAL A PAGAR	118,56
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	118,56
C.C / R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	SALDO	
1306446855	CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE	NA	0,00	

EMISION 26/06/2019 09:40:07 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

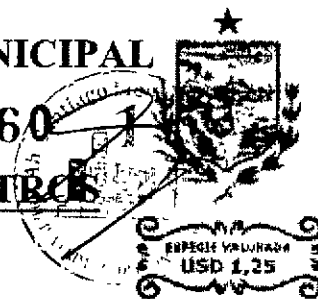


Este documento esra firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T346602220
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



DIRECCIÓN: BARRIO SAN ANTONIO AVE.220 PARROQUIA TARQUI
LO ENMENDADO VALE



CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00162133

N° ELECTRÓNICO : 68073

Fecha: Jueves, 27 de Junio de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica. Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-09-27-13-000

Ubicado en: BARRIO SAN ANTONIO AVE 220 PARROQUIA TARQUI

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 450 00 m²

PROPIETARIOS

Identificación	Propietario
1306446855	CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE, PINCAY CARREÑO LISSETTY Y HNOS.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 12,159.81

CONSTRUCCIÓN: 0 00

AVALÚO TOTAL: 12,159.81

SON: DOCE MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE DÓLARES CON OCHENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

**Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros**

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V14660MCZYFL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR, 2019-06-27 10 14 40

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA****DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL****N° 00000348***Fecha: Jueves, 27 de Junio de 2019***LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE, PINCAY CARREÑO LISSETTY Y HNOS-. CC. 1306446855 ubicada en BARRIO SAN ANTONIO AVE. 220 PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$ 12,159.81 DOCE MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE DOLARES CON 81/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE ACEPTACIÓN Y COMPRAVENTA CON LA CUANTÍA \$9119.86

Elaborado por VICTOR ANDRES

D. VICTOR ANDRES
DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V14682MN8KLT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

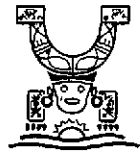
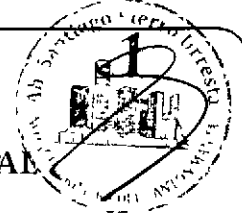


Impreso por alarcon santos mercedes judith, 2019-06-27 11:35:54



00054661

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0129510

*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE, PINCAY CARREÑO LISSETTY Y HNOS.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, 27 JUNIO 2019 de 20

VALIDO PARA LA CLAVE:

3092713000: BARRIO SAN ANTONIO AVE. 220 PARROQUIA TARQUI

Manta, VEINTE Y SIETE DE JUNIO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00054662



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

2916



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19013498, certifico hasta el día de hoy 12/06/2019 13:09:17, la Ficha Registral Número 2916.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial 3092713000
Fecha de Apertura: lunes, 02 de junio de 2008

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
Parroquia TARQUI

Información Municipal

Dirección del Bien: avenida doscientos veinte del actual Barrio "San Antonio",

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado en la avenida doscientos veinte del actual Barrio "San Antonio", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Este bien tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Doce metros con calle o Avenida doscientos veinte. POR ATRAS: En doce metros con propiedad de Rosalía López. POR EL COSTADO DERECHO. En treinta y tres metros con propiedad de Augusto Mera Carreño; y POR EL COSTADO IZQUIERDO. En cuarenta y dos metros con Elizabeth Álvarez. Con una superficie total de. CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	647	22/abr /1997	391	392
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2043	29/ago /2002	18 610	18 621

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 22 de abril de 1997

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de noviembre de 1990

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa Por Mandato. Un lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato Parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300306956	CARREÑO BRAVO CESAR HORTENCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000002610	CANTOS PAZMIÑO CESAR AUGUSTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000003911	ALIATIS CANTOS LINA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de agosto de 2002

Nombre del Cantón: MANTA

Certificación impresa por janeth_piguave

Ficha Registral 2916

Número de Inscripción: 2043 Tomo 1

Número de Repertorio: 392
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

miércoles, 12 de junio de 2019 13:09

Pag 1 de 2

Fecha: 2 JUN 2019

HORA:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de julio de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Vendedores Cónyuges Señor César Hortencio Carreño Bravo y la Sra. Ana Georgina García Alvarez debidamente representada por su Apoderado el Señor César Jovanny Carreño García. La Señora Lourdes Guadalupe Carreño Bravo, por sus derechos y como Representante de sus Hijos los Menores Lisetty Paola, Melissa Estefanía y Bryan Eduardo Pincay Carreño Ubicado en la avenida doscientos veinte del actual Barrio "San Antonio", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	#00000000003905	PINCAY CARREÑO LISSETTY PAOLA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	#00000000003906	PINCAY CARREÑO MELISSA ESTEFANIA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	#00000000003907	PINCAY CARREÑO BRYAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1306446855	CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE	NO DEFINIDO	MANTA	BARRIO SANTA MARTHA CALLE 10 AV 37
VENDEDOR	1300306956	CARREÑO BRAVO CESAR HORTENCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300427232	GARCIA AL VAREZ ANA GEORGINA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	647	22/abr/1997	391	392

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:09:17 del miércoles, 12 de junio de 2019

A petición de: CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE

Elaborado por: JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES

1308732666

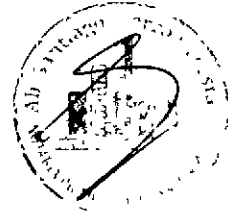
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

00054663



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CIUDAD: MANTA
CÓDIGO: 130529000

FECHA DE EMISIÓN: 2016-07-13
SEXO: F
ESTADO CIVIL: SOLTERO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0019 F
0019 - 256
1305292595

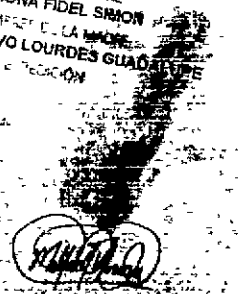
PINCAY CARREÑO MELISSA ESTEFANIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 1

ASOCIACIÓN SUPERIOR
INGENIERA

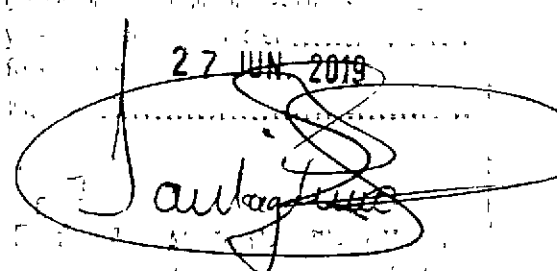
APELLIDOS Y NOMBRES: PINCAY BARAHONA FIDEL SIMON
APELLIDOS Y NOMBRES: CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: MANTA 2016-07-13
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2026-07-13

V2443V3242




PRESIDENTE DE LA ASOCIACIÓN

27 JUN 2019



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309292595

Nombres del ciudadano: PINCAY CARREÑO MELISSA ESTEFANIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE ENERO DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PINCAY BARAHONA FIDEL SIMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE

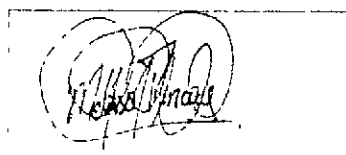
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 194-237-40662



194-237-40662

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN

N. 130929258-7

CELESTINO
CIUDADANO
NOMBRE COMPLETO
FAMILIA
LUGAR DE NACIMIENTO
FECHA DE NACIMIENTO
SEXO
FECHA DE CANCELACIÓN
FECHA DE CANCELACIÓN 1999-05-02
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
JONATHAN ISAAC
ZAMBRANO SEME


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019


0019 F
ASISTENTE

0019 - 256
CERTIFICADO No

1309282587
SEÑALA R.

PINCAI CARRERO LISSETTY PAOLA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA - MANABI

CANTON - MANTA

CIRCONSCRIPCION - 1

PARROQUIA - LOS ESTEROS

ZONA - 1

IDENTIFICACION
SUPERIOR

PROPIEDAD IDENTIFICACION
ESTUDIANTE

V4343V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PINCAY BA RAHONA FIDEL SIMON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARRERO LOURDES GUADALUPE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2014-07-16

FECHA DE EXPIRACION
2024-07-16

[Signature]

[Signature]

MINISTERIO DE EDUCACION

ALFONSO GARCIA
JESUS GUERRA
EN EL PROCESO
ELECTORAL '76

~~SECRETARIA DE LA LEY~~

NOTA DE PROVEDOR Nº 001
CERTIFICADO DE QUE LOS SERVICIOS DE LA EMPRESA
Y TRANSFERENCIA DE DERECHOS DE AUTORÍA
FOLIO 100

27 JUN 2019

autay

40. SEPTIEMBRE 2019

FOLIO 100

DEL CANTON DE MARIANA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309292587

Nombres del ciudadano: PINCAY CARREÑO LISSETTY PAOLA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE MAYO DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO SEME JONNATHAN ISAAC

Fecha de Matrimonio: 17 DE MARZO DE 2010

Nombres del padre: PINCAY BARAHONA FIDEL SIMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARREÑO LOURDES GUADALUPE

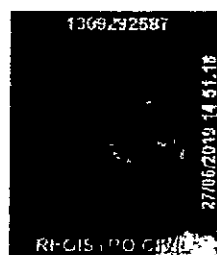
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE JULIO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



[Firma manuscrita]

N° de certificado: 198-237-40684



198-237-40684

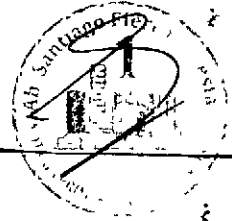
[Firma manuscrita]

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00054665



CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0018 M
0018 - 279
1316438777

PINCAI CARRERO BRYAN EDUARDO
CARRERO BRYAN EDUARDO

PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
PARROQUIA: LOS ESTEROS

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y VOTACION

N. 131643877-7

CEDULA DE CIUDADANIA
NOMBRES Y APELLIDOS: PINCAI CARRERO BRYAN EDUARDO
FECHA DE EMISION: 2018-10-13
LUGAR DE EMISION: MANTA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: SOLTERO

27 JUN 2019
Antony Torres

ELECCIONES
REGIONALES Y LOCALES
2019

CIUDADANAFI
ESTE DOCUMENTO
VALIDA PARA
CUALQUIER
SUFRAGIO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Antony Torres
27 JUN 2019

IDENTIFICACION
NOMBRES Y APELLIDOS: PINCAI CARRERO BRYAN EDUARDO
FECHA DE EMISION: 2018-10-13
LUGAR DE EMISION: MANTA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: SOLTERO

CIUDADANAFI

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1316438777

Nombres del ciudadano: PINCAY CARREÑO BRYAN EDUARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 13 DE OCTUBRE DE 1996

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PINCAY BARAHONA FIDEL SIMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE JUNIO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



Bryan Pincay

N° de certificado: 197-237-40707



197-237-40707

Santiago Enrique Fierro Urresta

Ldo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

N. 130644685-5

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CARRERO BRAVO LOURDES GUADALUPE
USUARIO: 130644685-5
SEXO: F
FECHA DE EMISIÓN: 12-07-2017
LUGAR DE EMISIÓN: MANTAS
ESTADO CIVIL: SOLTERO




00054666

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ABOGADA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: XXXXXXXXXXXX
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CARRERO BRAVO AURA FIDELINA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: MANTA 2017-02-04
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2027-02-04





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0016 F
JURATA No.

0016 - 019
CERTIFICADO No.

1306446855
CEDULA No.

CARRERO BRAVO LOURDES GUADALUPE
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
DISTRITO: 2
PARROQUIA: TARQUI

EDUCACIONES
SECUNDARIA
UNIVERSITARIA

C. CIUDADANO:
EL DOCUMENTO
CERTIFICA QUE
SUSCRIBIÓ EN
LA SECCION

27 JUN 2019

[Signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306446855

Nombres del ciudadano: CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 7 DE DICIEMBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: CARREÑO BRAVO AURA FIDELINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 198-237-40735



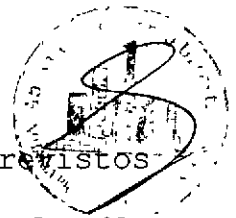
198-237-40735

Ldo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00054667



observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando, incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE. -

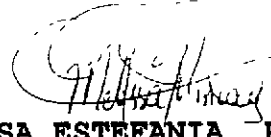



BRYAN EDUARDO PINCAY CARREÑO
C.C.No. 131643517-7



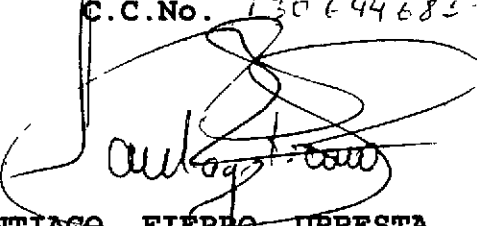

LISSETTY PAOLA PINCAY CARREÑO
C.C.No. 131643517-7




MELISSA ESTEFANIA PINCAY CARREÑO
C.C.No. 131643517-7




LOURDES GUADALUPE CARREÑO BRAVO
C.C.No. 130644685-5

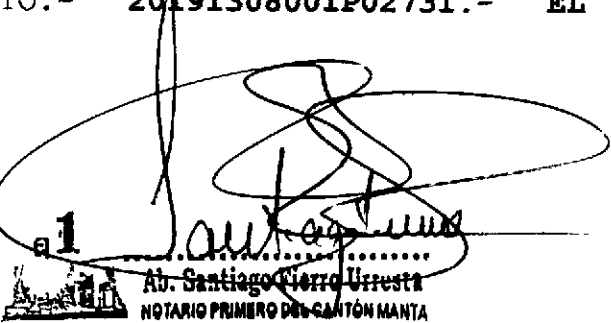


Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
MANTA - MANABI

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- **20191308001P02731.- EL**
NOTARIO.-



a1 
Ab. Santiago Cierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

00054668**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2019****Número de Inscripción:****1935****Número de Repertorio:****3931**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1 - Con fecha Tres de Julio de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DERECHOS DE COPROPIEDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1935 celebrado entre :

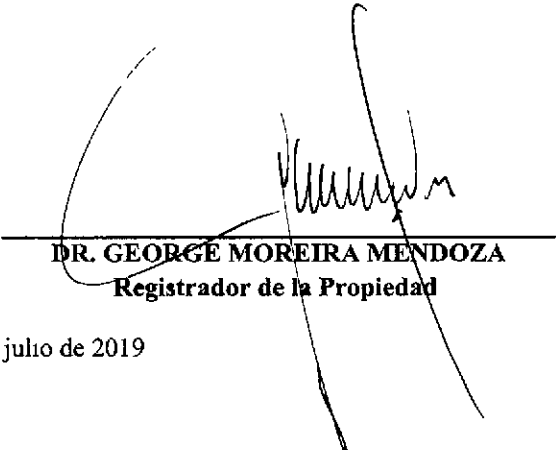
Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309292595	PINCAY CARREÑO MELISSA ESTEFANIA	ACEPTANTE- VENDEDOR
1309292587	PINCAY CARREÑO LISSETTY PAOLA	ACEPTANTE- VENDEDOR
1316438777	PINCAY CARREÑO BRYAN EDUARDO	ACEPTANTE- VENDEDOR
1306446855	CARREÑO BRAVO LOURDES GUADALUPE	COMPRADOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3092713000	2916	ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DERECHOS DE COPROPIEDAD

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA
Acto : ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y
COMPRAVENTA DERECHOS DE
COPROPIEDAD
Fecha : 03-jul /2019
Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 3 de julio de 2019