00014949

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www registropmanta gob ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y GANANCIALES
Número de Tomo:
Folio Inicial: 0
Número de Inscripción: **548**
Folio Final: 0
Número de Repertorio: **1054**
Periodo: 2019
Fecha de Repertorio: viernes, 15 de febrero de 2019

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 15 de febrero de 2019 11:47

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1309847760	RODRIGUEZ HERNANDEZ PRISCILA DEL PILAR	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1703730091	VITE CORONEL JOSE DANIEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de febrero de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3093001000	28/05/2013 0:00:00	40512	170m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un cuerpo de Terreno y cosntruccion ubicado en el Barrio San Antonio de la Calle 307 Avenida. 220, Sito Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos actualizados: POR EL FRENTE: con Diez metros y lindera con Avenida 220. POR ATRAS: los mismos Diez metros y lindera con José Vicente Cedeño. POR EL COSTADO DERECHO; diecisiete metros y lindera con propiedad de Pablo Alpidio Macías, y Por el COSTADO: IZQUIERDO; los mismos diecisiete metros y lindera con calle 307.Con un área total de: CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: Barrio San Antonio de la Calle 307 Avenida 220
Superficie del Bien 170m2
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS DE ACCIONES Y GANANCIALES
*Un cuerpo de Terreno y construcción ubicado en el Barrio San Antonio de la Calle 307 Avenida 220, Sito Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Con un área total de: CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS
*Vendedor de estado civil casado pero con disolución de sociedad conyugal.

Lo Certifico: **DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**
Registrador de la Propiedad

00014950

Factura: 002-002-000033262

20191308004P00163

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308004P00163

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 7 DE FEBRERO DEL 2019, (8 24)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VITE CORONEL JOSE DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703730091	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	RODRIGUEZ HERNANDEZ PRISCILA DEL PILAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309847760	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	5681.00

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

00014951

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA VENTA DE DERECHO DE ACCIONES Y DE GANANCIALES OTORGADA POR EL SEÑOR JOSE DANIEL VITE CORONEL. A FAVOR DE LA SEÑORA PRISCILA DEL PILAR RODRIGUEZ HERNANDEZ. CUANTÍA: CINCUENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN DÓLARES CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.-.-

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día siete de Febrero del dos mil diecinueve, ante mí Abogado FELIPE ERNESTO MARTÍNEZ VERA, Notario Público Cuarto del Cantón Manta, comparecen por una parte, por sus propios y personales derechos el señor JOSE DANIEL VITE CORONEL, de estado civil casado pero con disolución de la sociedad conyugal, de profesión Abogado; y, por la otra, la señora PRISCILA DEL PILAR RODRIGUEZ HERNANDEZ, de estado civil viuda, de ocupación empleado privado. Los comparecientes al presente acto, mayores de edad, quienes indican que tienen la suficiente capacidad civil para contratar y obligarse según la Ley, a quienes de conocer personalmente, previa la presentación de sus cédulas de ciudadanía, Doy fe y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del Convenio suscrito con ésta Notaría, que se agregará al presente contrato. Bien instruidos de la naturaleza y efectos de la Escritura pública de Compra-Venta que celebran, a la que proceden de manera libre y voluntaria, los comparecientes me entregaron la minuta, la misma que copiada textualmente, dice lo siguiente: SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

incorporar una nueva de COMPRA-VENTA DE DERECHO DE ACCIONES Y DE GANANCIALES que se celebra de conformidad a las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparece por una parte, el señor JOSE DANIEL VITE CORONEL, capaz ante la ley para obligarse y contratar a quien en adelante se le denominará como la parte "VENDEDORA" y por otra parte la señora PRISCILA DEL PILAR RODRIGUEZ HERNANDEZ, ecuatoriana, mayor de edad, a quien en adelante se le denominará "LA COMPRADORA". SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A) El señor JOSE DANIEL VITE CORONEL, es dueño de una propiedad, constante en terreno y local Ubicado en la calle trescientos siete y avenida Doscientos veinte del sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón de MANTA, otorgada a su favor por los señores FIORELLA AHYLI, DEREK WLADIMIR Y MELL EUGENIA ZABALA DONOSO, ante la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, con fecha veintidós de Octubre del dos mil dieciocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el día treinta de Octubre del año dos mil dieciocho, con número de Inscripción Tres mil quinientos cincuenta y tres del número de Repertorio Siete mil doscientos ochenta y tres del Registro de Propiedades, el mismo que tiene la misma medidas y linderos por el frente diez metros y lindera con la avenida Doscientos veinte, por atrás los mismos diez metros y lindera con José Vicente Cedeño, por el costado derecho diecisiete metros y lindera con propiedad de Pablo Alpidio Macías, Y, por el costado izquierdo los mismos diecisiete metros y lindera con la calle Trescientos siete, teniendo una superficie total de Ciento setenta metros cuadrados, no obstante de determinarse sus mensuras la venta la realiza bajo los linderos ya determinados. B).- Los vendedores le compran a Ángel Miguel Jiménez y Pabla Natalia Andrade Alava habiendo sido estos señores, que lo adquirieron a IGNACIO CEDEÑO PARRALES, Mediante escritura pública de compra

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

00014952

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

venta de derecho acciones y gananciales, celebrada en la notaria séptima del cantón Portoviejo el seis de marzo del año dos mil trece, e inscrita en el registro de la propiedad del cantón manta el once de abril del mismo año de su otorgamiento. C) Este lote de terreno se encuentra libre de todo gravamen. TERCERA: OBJETO DEL CONTRATO: LA COMPRA-VENTA: Con los antecedentes expuestos el Vendedor señor JOSE DANIEL VITE CORONEL, tiene a bien dar en venta cierta y enajenación perpetua a favor de la compradora señora PRISCILA DEL PILAR RODRIGUEZ HERNANDEZ, el lote de terreno descrito y singularizado en la cláusula anterior. Transfiriéndole todos los derechos legalmente adquiridos por él, en el antes mencionado predio, como son: Uso, usufructo, costumbre y servidumbre. CUARTA: EL PRECIO: El precio que pactan las partes contratantes y que lo consideran el justo precio por la propiedad vendida es en la cantidad de CINCUENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN DÓLARES CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, dinero que el Vendedor declara tenerlos recibidos de manos de la compradora, en dinero en efectivo y en moneda de curso legal sin lugar a reclamo posterior de ninguna naturaleza por este concepto ni por cualquier otro concepto. QUINTA: OTROS DERECHOS: SANEAMIENTO: El Vendedor transfiere esta propiedad libre de todo gravamen no obstante se obliga al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos que manda la Ley. SEXTA: ACEPTACION: Manifiesta la Compradora que acepta esta venta que se hace a su favor por estar de acuerdo al igual que el Vendedor, con todas y cada una de las cláusulas estipuladas en éste contrato y por convenir a sus intereses. SÉPTIMA: INSCRIPCION: Las partes contratantes se facultan mutuamente para obtener la inscripción de la presente Escritura Pública de compra-venta, en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, por sí o por terceras personas. Usted Señor Notario

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

sírvase agregar las demás de estilo para la perfecta validez de esta compra-venta.- Es de Justicia, etc, etc. (firmado) Kenya Delgado Cantos. Abogada. Matrícula número 13-2001-14. Foro de Abogados. Sello.- Hasta aquí la minuta que por voluntad de los comparecientes queda elevada a la categoría de Escritura Pública para que surtan sus efectos legales las cláusulas en ella contenidas, los comparecientes aceptaron el total contenido de la presente, previa lectura que yo el Notario les di en alta y clara voz, de principio a fin, firmando los comparecientes conmigo el Notario Público, en un solo acto. De lo cual Doy Fe.-.

JOSE DANIEL VITE CO[illegible]
C.C. Nº 170373009-1.
VENDEDOR.-

PRISCILA DEL PILAR RODRIGUEZ HERNANDEZ
C.C. Nº 130984776-0.
COMPRADORA.-

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

00014953

BanEcuador B.P.
10/01/2019 11:03:30 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-0011167-4 (3)-CTE CORRIENTE
REFERENCIA: 886161422
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpalit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA CUARTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	
Comision Efectiva:	6.00
IVA %	0.54
TOTAL:	0.06
SUJETO A VERIFICACION	6.60

BanEcuador
10 ENE
AGENCIA NACIONAL
MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

00014954

No. 122894

COMPROBANTE DE PAGO

09/01/2019 16:14:55

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN CON EL DESCUENTO DEL 40% ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-09-30-01-000	170,00	50681,86	400654	122894

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1703730091	VITE CORONEL JOSE DANIEL	CALLE 307 AVE.220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1309847760	RODRIGUEZ HERNANDEZ PRISCILA DEL PILAR	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	304,09
Junta de Beneficencia de Guayaquil	152,05
TOTAL A PAGAR	456,14
VALOR PAGADO	456,14
SALDO	0,00

EMISION: 09/01/2019 16:14:54 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)

T1162579296

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www manta.gob ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

00014955

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a VITE CORONEL JOSE DANIEL ubicada CALLE 307 AVE. 220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de ~~$50681.86 CINCUENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN DOLARES 86/100.~~

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA CUANTIA ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

Elaborado: Jose Zambrano

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Manta, 09 DE ENERO DEL 2019

Director Financiero Municipal

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

00014956

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de VITE CORONEL JOSE DANIEL

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 09 ENERO 2019 de _____ de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL:
3093001000 CALLE 307 AVE.220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO

Manta, Nueve de Enero del dos mil diez y nueve

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
FECHA:_____HORA:_____
RECAUDACIÓN

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

00014957

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00158396

N° ELECTRÓNICO : 64289

Fecha: *Miércoles, 09 de Enero de 2019*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-09-30-01-000

Ubicado en: CALLE 307 AVE.220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 170.00 m^2

OPIETARIOS

umento	Propietario
1703730091	VITE CORONEL JOSE DANIEL

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	10,281.36
CONSTRUCCIÓN:	40,400.50
AVALÚO TOTAL:	50,681.86

SON: CINCUENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN DÓLARES CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
FECHA:_____ HORA:_____
RECAUDACIÓN

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

V9506KWTHY8

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por MACIAS SANTOS DELIA ESTEFANIA, 2019-01-09 15:37:50.

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

00014958

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

Código Catastral	Area	Avaluo Comercial
3-09-30-01-000	170,00	62777,36

2019-01-07 16:36:44

Dirección	Año	Control	N° de Título
CALLE 307 AVE.220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO	2019	376716	116006

Nombre o Razón Social	Cedula o Ruc
ZAVALA DONOSO DEREK WLADIMIR	1754570099
ZAVALA DONOSO FIORELLA AHYLI	1311871022
ZAVALA DONOSO MELL EUGENIA	1311928400

07/01/2019 16:11 ORDOÑEZ RUIZ RED DE PAGOS FACILITO - MAURICIO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

IMPUESTOS,TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

Concepto	Valor Parcial	Recargas(-) Rebajas (+)	Valor a Pagar
Costa Judicial			
IMPUESTO PREDIAL	$ 25.11	$ -2.51	$ 22.60
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 5.22	$ -2.09	$ 3.13
MEJORAS 2012	$ 5.49	$ -2.20	$ 3.29
MEJORAS 2013	$ 12.50	$ -5.00	$ 7.50
MEJORAS 2014	$ 13.20	$ -5.28	$ 7.92
MEJORAS 2015	$ 3.79	$ -1.52	$ 2.27
MEJORAS 2016	$ 0.66	$ -0.26	$ 0.40
MEJORAS 2017	$ 50.09	$ -20.04	$ 30.05
MEJORAS 2018	$ 21.89	$ -8.76	$ 13.13
MEJORAS HASTA 2010	$ 31.47	$ -12.59	$ 18.88
TASA DE SEGURIDAD	$ 18.83		$ 18.83
TOTAL A PAGAR			**$ 128.00**
VALOR PAGADO			**$ 128.00**
SALDO			**$ 0.00**

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

3767163MvEfkwqBIMk9GJVI1CDJoCyZDIAKKZnoQfcWvD9q2FlakYQI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR.
Impreso por vite jose, 2019-01-07 16:36:44.

#MANTADIGITAL

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000000689

CERTIFICADO DE SOLVENCIA
00014959

DATOS DEL CONTRIBUYENTE		DATOS DEL PREDIO	
C.I. / R.U.C.:	1703730091	CLAVE CATASTRAL:	
NOMBRES:	VITE CORONEL JOSE DANIEL	AVALÚO PROPIEDAD:	
RAZÓN SOCIAL:		DIRECCIÓN PREDIO:	
DIRECCIÓN:	CALLE 307 AV.220 B.SAN ANTONIO SITIO MAZATO		

REGISTRO DE PAGO	
Nº PAGO:	609358
CAJA:	VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO:	10/01/2019 10:26:55

AREA DE COBRO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 10 de abril de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

00014960

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

Ficha Registral-Bien Inmueble

40512

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19000456, certifico hasta el día de hoy 07/01/2019 15:39:44, la Ficha Registral Número 40512.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3093001000
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 28 de mayo de 2013
Parroquia : TARQUI
Superficie del Bien: 170m2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Barrio San Antonio de la Calle 307 Avenida. 220

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de Terreno y cosntruccion ubicado en el Barrio San Antonio de la Calle 307 Avenida. 220, Sito Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos actualizados: POR EL FRENTE: con Diez metros y lindera con Avenida 220. POR ATRAS: los mismos Diez metros y lindera con José Vicente Cedeño. POR EL COSTADO DERECHO; diecisiete metros y lindera con propiedad de Pablo Alpidio Macías, y Por el COSTADO: IZQUIERDO; los mismos diecisiete metros y lindera con calle 307.Con un área total de: CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	3359	04/dic/2009	55.150	55.168
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	1142	11/abr/2013	23.083	23.097
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	1731	28/mar/2014	33.288	33.302
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y GANANCIALES	3553	30/oct/2018	95.179	95.197

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 04 de diciembre de 2009 **Número de Inscripción:** 3359 Tomo:92
Nombre del Cantón: QUEVEDO **Número de Repertorio:** 6890 Folio Inicial:55.150
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:55.168
Cantón Notaría: QUEVEDO
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de junio de 2009
Fecha Resolución:

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos las Sras. Vendedoras: Carmen Auxiliadora Cedeño Parrales y Rosa Moncerrate Cedeño Parrales, declaran que dan en venta real y perpetua enajeacion a favor del Sr. IGNACIO EUTIQUIO CEDEÑO PARRALES, Todo lo que constituye la totalidad de los Derechos de Gananciales, de un terreno y casa ubicado en el Barrio "San Antonio", calle Trescientos siete avenida Doscientos veinte sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Mas las cuotas que les corresponden como heredero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de MANTA
Fecha: 07 ENE 2019 HORA

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303368847	CEDEÑO PARRALES IGNACIO EUTIQUIO	CASADO(A)	MANTA	JOCAY J1 AV 10
COMPRADOR	8000000000048114	REDROBAN BLANCA ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304201112	CEDEÑO PARRALES ROSA MONCERRATE	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304297318	CEDEÑO PARRALES CARMEN AUXILIADORA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	321	19/feb/2004	3 902	3.919

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 11 de abril de 2013 **Número de Inscripción:** 1142 Tomo:1

Nombre del Cantón: PORTOVIEJO **Número de Repertorio:** 2836 Folio Inicial:23.083

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SÉPTIMA Folio Final:23.097

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de marzo de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACLARATORIA; El vendedor manifiesta que cuando adquirio esta propiedad su estado civil consta en su cedula de ciudadania de casado, pero en realidad ya estaba divorciado. hecho que justifican conla partida de matrimonio. *Compraventa relacionada con los derechos y acciones y derechos de gananciales, a favor de los compradores. todo lo que constituye la totalidad de los Derechos Acciones y derechos de gananciales. no quedando ninguna área de remanentes. los mismos que recaen única y exclusivamente sobre el terreno y casa ubicado en el Barrio "San Antonio calle 307, Avenida 220, sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta. quienes venden sus derechos acciones y derechos de gananciales.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1900204866	JIMENEZ ANGEL MIGUEL	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1707065841	ANDRADE ALAVA PABLA NATALIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303368847	CEDEÑO PARRALES IGNACIO EUTIQUIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	JOCAY J1 AV 10

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3359	04/dic/2009	55.150	55.168

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 28 de marzo de 2014 **Número de Inscripción:** 1731 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2732 Folio Inicial:33.288

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:33.302

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de marzo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA

COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES de un cuerpo de terreno y construccion ubicado en el Barrio San Antonio de la Calle 307 y Avenida 220, sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, con una area total de Ciento setenta metros cuadrados , Por una parte la Señora Maria Eugenia

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 07 ENE 2019 HORA:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Donoso Montalvan en representacion de sus hijos menores de edad . a quienes se los denominara como compradores..

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1754570099	ZAVALA DONOSO DEREK WLADIMIR	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1311871022	ZAVALA DONOSO FIORELLA AHYLI	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1311928400	ZAVALA DONOSO MELL EUGENIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1900204866	JIMENEZ ANGEL MIGUEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1707065841	ANDRADE ALAVA PABLA NATALIA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1142	11/abr/2013	23.083	23.097

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 30 de octubre de 2018 **Número de Inscripción:** 3553

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7283 Folio Inicial:95.179

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:95.197

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de octubre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones y Gananciales sobre lote de terreno y local ubicado en la calle Trescientos siete y Avenida Doscientos veinte del sitio Mazato parroquia Tarqui del Cantón Manta.Los vendedores menores Fiorella Ahyli, Derek Wladimir y Mell Eugenia Zavala Donoso representados legalmente por sus padres Maria Eugenia Donoso Montalván y Wladimir Washington Zavala Ostaiza.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1703730091	VITE CORONEL JOSE DANIEL	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1311928400	ZAVALA DONOSO MELL EUGENIA	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1754570099	ZAVALA DONOSO DEREK WLADIMIR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311871022	ZAVALA DONOSO FIORELLA AHYLI	SOLTERA	MANTA	

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
CANTÓN MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<<Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:39:44 del lunes, 07 de enero de 2019

A peticion de: RODRIGUEZ HERNANDEZ PRISCILA DEL PILAR

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha 07 ENE 2019 HORA

emitirá un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Es responsabilidad del usuario comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de
Fecha 07 ENE 2019 HORA:

00014962

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

170373009-1

CIUDADANÍA DISCAPACIDAD

[redacted]

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
[redacted]

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VITE ALEJANDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CORONEL [redacted]

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2010-08-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-08-30

[redacted]

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES
CARNÉ DE DISCAPACIDAD

CONADIS

VITE CORONEL
JOSE DANIEL

C.I No.: 1703730091

CARNÉ No.: 13.33008

DISCAPACIDAD: FÍSICA

PORCENTAJE: 42 %

FIRMA O HUELLA DIGITAL

EL PORTADOR DEL PRESENTE CARNE TIENE ACCESO A LOS DERECHOS CONSAGRADOS EN LA CONSTITUCIÓN DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR, CONVENCION SOBRE DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y SU PROTOCOLO FACULTATIVO Y BENEFICIOS DETERMINADOS EN LA LEY ORGANICA DE DISCAPACIDADES

DIRECCIÓN DOMICILIARIA:
AV 101 CALLES 115 Y 116

19/12/2011

PROVINCIA DE CARNETIZACIÓN: MANABI

08

FIRMA AUTORIZADA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1703730091

Nombres del ciudadano: VITE CORONEL JOSE DANIEL

Condición del cedulado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 5 DE ABRIL DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BENITES MEDRANDA NARCISA DE JESUS

Fecha de Matrimonio: 21 DE SEPTIEMBRE DE 1984

Nombres del padre: VITE ALEJANDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CORONEL MARINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE FEBRERO DE 2019
Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 198-196-11940

198-196-11940

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00014963

MANABÍ MANABÍ MANABÍ MANABÍ

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 3 Pág. 193 Acta 553

En Manta Provincia de Manabí hoy día veintiuno de Septiembre de mil novecientos ochenta y cuatro

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE José Daniel Vite Coronel nacido en Guayaquil el 5 de Abril de 1955, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Comerciante con Cédula N 130313009-1 domiciliado en Manta de estado anterior soltero, hijo de [illegible] y de [illegible]

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE Narcisa de Jesús Benites Medranda nacida en Manta el 4 de Septiembre de 1960, de nacionalidad ecuatoriana de profesión Estudiante con Cédula N° 130[illegible]761-3 domiciliada en Manta de estado anterior soltera hija de Tomás Benites Espinales y de Aída Medranda Giler

LUGAR DEL MATRIMONIO Manta FECHA Veintiuno de Septiembre de 1984

En este matrimonio legitimaron a su hijo común llamado

OBSERVACIONES:

El matrimonio se celebró en [illegible] presencia de los testigos de ley [illegible]

Sentencia de Divorcio de Juez ... cuya copia ... de 19 ...

f.) ...

Jefe de Oficina

...ión conyugal judicialmente autorizada de los contra... presente matrimonio, fue declarada mediante senten... con fecha ... se archiva ... de ... de 19 ...

f.) ...

Jefe de Oficina

...ó la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del ... con fecha ... cuya copia se archiva ... de ... de 19 ...

f.) ...

Jefe de Oficina

JEFATURA CANTONAL DE REGISTRO CIVIL DE MANTA, a 13 de Marzo de 1993.- RAZON: Disuelta la sociedad conyugal entre JOSE DANIEL VITE CORONEL con la Sra NARCISA DE JESUS BENITES MEDRANDA, mediante sentencia dictada por el Juez Quinto de lo Civil de Manta Abg. Adolfo Cuvi Gaibor con fecha 26 de Enero de 1993, cuya copia se archiva.-

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2019

Emisor: DANNY JAVIER ROCHE RUIZ

N° de certificado: 199-190-14168

199-190-14168

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

00014964

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANÍA

130984776-0

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

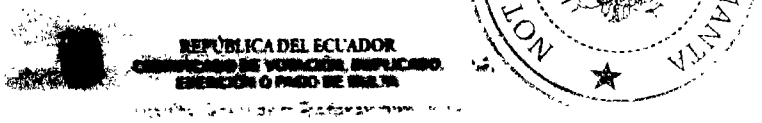
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
RIOBAMBA
2010-10-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-10-08



REPÚBLICA DEL ECUADOR

MANABI MANTA

ELOY ALFARO

6021224

Consejo Nacional
Deleg -Prov
RECAUDACIÓN

FIRMA AUTORIZADA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309847760

Nombres del ciudadano: RODRIGUEZ HERNANDEZ PRISCILA DEL PILAR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/EL EMPALME/VELASCO IBARRA

Fecha de nacimiento: 13 DE AGOSTO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: MARTINEZ LOAIZA JOSE ERNESTO

Nombres del padre: RODRIGUEZ MEZA SIMON HERMOGENES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: HERNANDEZ CHINGA MARIA FELICIDAD

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE FEBRERO DE 2019
Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 197-196-12025

197-196-12025

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

00014965

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta SEGUNDA COPIA, que signo, sello en la misma fecha de su otorgamiento.

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

00014966

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: **548**

Número de Repertorio: **1054**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Quince de Febrero de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y GANANCIALES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 548 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309847760	RODRIGUEZ HERNANDEZ PRISCILA DEL PILAR	COMPRADOR
1703730091	VITE CORONEL JOSE DANIEL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3093001000	40512	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y GANANCIALES

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y GANANCIALES

Fecha : 15-feb./2019

Usuario: erick_espinoza

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 15 de febrero de 2019