

00095179

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf 052624758  
www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y GANANCIALES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3553

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7283

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 30 de octubre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 30 de octubre de 2018 16:22

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1703730091	VITE CORONEL JOSE DANIEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1311928400	ZAVALA DONOSO MELL EUGENIA	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1754570099	ZAVALA DONOSO DEREK WLADIMIR	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1311871022	ZAVALA DONOSO FIORELLA AHYLI	SOLTERA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA  
Nombre del Cantón: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de octubre de 2018  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:  
Afiliado a la Cámara:  Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3093001000	28/05/2013 0:00 00	40512	170m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un cuerpo de Terreno y construcción ubicado en el Barrio San Antonio de la Calle 307 Avenida. 220. Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos actualizados: POR EL FRENTE con Diez metros y lindera con Avenida 220. POR ATRAS. los mismos Diez metros y lindera con José Vicente Cedeño. POR EL COSTADO DERECHO, diecisiete metros y lindera con propiedad de Pablo Alpidio Macías. y Por el COSTADO: IZQUIERDO, los mismos diecisiete metros y lindera con calle 307. Con un área total de CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS.  
Dirección del Bien: Barrio San Antonio de la Calle 307 Avenida 220  
Superficie del Bien. 170m2  
Solvencia EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones y Gananciales sobre lote de terreno y local ubicado en la calle Trescientos siete y Avenida Doseientos veinte del sitio Mazato parroquia Tarqui del Cantón Manta  
Los vendedores menores Fiorella Ahylí, Derek Wladimir y Mell Eugenia Zavala Donoso representados legalmente por sus padres Maria Eugenia Donoso Montalván y Wladimir Washington Zavala Ostara.

Lo Certifico

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Registrador de la Propiedad

Impreso por: yoyi\_cavallos

Administrador

martes, 30 de octubre de 2018

Pag 1 de 1

00095130



Factura: 002-002-000031782

20181308004P01249

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308004P01249						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE OCTUBRE DEL 2018, (14:22)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DONOSO MONTALVAN MARIA EUGENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308440740	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAVALA OSTAIZA WLADIMIR WASHINGTON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306321256	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VITE CORONEL JOSE DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703730091	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	62777.00						

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



00095181

1 REPUBLICA DEL ECUADOR



2 NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



3 Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

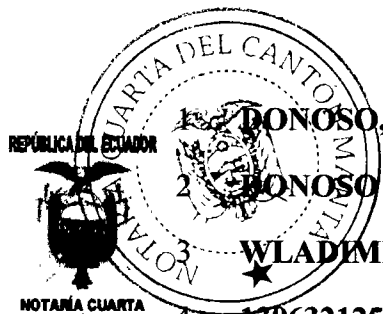
1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9



ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA VENTA DE  
DERECHO DE ACCIONES Y DE GANANCIALES  
OTORGADA POR LOS SEÑORES FIORELLA AHYLI,  
DEREK WLADIMIR Y MELL EUGENIA ZAVALA  
DONOSO A FAVOR DEL SEÑOR JOSE DANIEL VITE  
CORONEL. CUANTÍA: SESENTA Y DOS MIL  
SETECIENTOS SETENTA Y SIETE DÓLARES CON  
TREINTA Y SEIS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS  
UNIDOS DE AMÉRICA.....

10 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su mismo nombre,  
11 Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintidós de octubre del  
12 año dos mil dieciocho, ante mí Abogado Felipe Ernesto Martínez Vera, Notario  
13 Público Cuarto Titular del cantón Manta, comparecen, por una parte, los señores  
14 FIORELLA AHYLI, DEREK WLADIMIR Y MELL EUGENIA ZAVALA  
15 DONOSO, Legalmente representado por sus padres MARIA EUGENIA  
16 DONOSO MONTALVAN y WLADIMIR WASHINGTON ZAVALA OSTAIZA,  
17 como consta de la PROCURACION O licencia judicial otorgada legalmente por  
18 uno de los señores Jueces de lo Civil de Manta y, la misma que se incorpora al  
19 presente contrato de compra venta para su efectiva y total validez; y, por otra  
20 parte, el señor JOSE DANIEL VITE CORONEL, de estado civil casado, de  
21 profesión Abogado; a quienes de conocer personalmente, previa la presentación  
22 de sus documentos de identidad, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado  
23 de esta escritura de compraventa, a la que proceden con amplia y entera libertad,  
24 para su otorgamiento me presentaron la minuta del tenor siguiente: SEÑOR  
25 NOTARIO: En registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de  
26 compra venta de derecho de acciones y de gananciales, contenida EN LAS  
27 SIGUIENTES CLAUSULAS: PRIMERA.- Interviene por una parte los señores  
28 FIORELLA AHYLI, DEREK WLADIMIR Y MELL EUGENIA ZAVALA

Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 **DONOSO**, Legalmente representado por sus padres **MARIA EUGENIA**  
2 **DONOSO MONTALVAN**, con cedula de identidad N° 130844074-0 y  
3 **WLADIMIR WASHINGTON ZAVALA OSTAIZA**, con cedula de identidad N°  
4 130632125-6, como consta de la **PROCURACION O LICENCIA JUDICIAL**  
5 otorgada legalmente por uno de los señores Jueces de lo Civil de Manta y, la  
6 misma que se incorpora al presente contrato de compra venta para su efectiva y  
7 total validez, por otra parte, **JOSE DANIEL VITE CORONEL**, con cedula N°  
8 1703730091 en calidad de comprador. **SEGUNDA.-** Los vendedores son dueños de  
9 una propiedad, constante terreno y local Ubicado en la calle Trescientos siete y  
10 avenida Doscientos veinte del sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón de  
11 **MANTA**, Como historia los actuales vendedores le compran a **ANGEL MIGUEL**  
12 **JIMENEZ Y PABLA NATALIA ANDRADE ALAVA**, Mediante escritura  
13 pública de compra venta de derecho acciones y gananciales, celebrada en la  
14 notaria séptima del cantón Portoviejo el quince de marzo del año dos mil catorce,  
15 e inscrita en el registro de la propiedad del cantón Manta el veintiocho de Marzo  
16 del mismo año de su otorgamiento. **TERCERA: VENTA** enunciado lo anterior y  
17 por medio del presente instrumento, los vendedores **MENORES DE EDAD**  
18 **FIGORELLA AHYLI, DEREK WLADIMIR Y MELL EUGENIA ZAVALA**  
19 **DONOSO, LEGALMENTE REPRESENTADOS POR SUS PADRES; MARIA**  
20 **EUGENIA DONOSO MONTALVAN**, con cedula de identidad N° 130844074-0 y  
21 **WLADIMIR WASHINGTON ZAVALA OSTAIZA**, con cedula de identidad N°  
22 130632125-6, manifiestan que hoy tienen en dar en venta los derechos y acciones y  
23 gananciales a favor del comprador **JOSE DANIEL VITE CORONEL** con cedula  
24 N° 1703730091 el terreno descrito en la cláusula anterior, el mismo que tiene  
25 las misma medidas y linderos por el frente diez metros y lindera con la  
26 avenida Doscientos veinte, por atrás los mismos diez metros y lindera con  
27 José Vicente Cedeño, por el costado derecho diecisiete metros y lindera con  
28 propiedad de **PABLO ALPIDIO MACIAS**, Y, por el costado izquierdo los

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANABÁ



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 mismos 17 metros y lindera con la calle 307 teniendo una superficie total de 170  
2 metros cuadrado ,no obstante de determinarse sus mensuras la venta la realiza  
3 bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida, por lo tanto la  
4 parte vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y  
5 posesión, en el terreno descrito igual que en la construcción como el vendido;  
6 comprendiéndose en esta venta todos los derechos como bien propio de los  
7 enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia esta  
8 venta queda comprendida todo cuanto se encuentre bajo los linderos y medidas o  
9 espacios declarados. CUARTA: PRECIO el precio de la presente compra venta  
10 convenida entre las partes es la cantidad de SESENTA Y DOS MIL  
11 SETECIENTOS SETENTA Y SIETE DÓLARES CON TREINTA Y SEIS DE  
12 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, que la parte vendedora  
13 declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de la  
14 parte compradora , sin opción por este concepto a reclamos posteriores , declara  
15 además la parte vendedora que el terreno y construcción materia del presente  
16 contrato se encuentra libre de gravámenes, obligándose no obstante al  
17 saneamiento por evicción de conformidad con la ley. QUINTA: LOS  
18 OTROGANTES manifiestan que aceptan el contenido de este instrumento por  
19 convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. SEXTA:  
20 INSCRIPCIÓN la parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite  
21 la inscripción de esta escritura en el registro de la propiedad correspondiente, LA  
22 DESTILO usted señor notario se servirá agregar las de cláusulas de estilo para la  
23 completa validez de este contrato. (FIRMADO) JOSE DANIEL VITE  
24 CORONEL. ABOGADO. Matrícula 643 Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta  
25 aquí la minuta que por voluntad de los comparecientes queda elevada a la  
26 categoría de Escritura Pública de Compra-venta para que surtan los efectos  
27 legales las cláusulas en ellas contenidas, los comparecientes se ratifican y aceptan  
28 el total contenido de la presente, previa lectura que yo, el Notario, les di en alta y

1 REPUBLICA DEL ECUADOR



2 NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



3 Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

4 clara voz de principio a fin, firmando los comparecientes conmigo el Notario  
5 Público Cuarto Titular del Cantón Manta, en un solo acto. Doy fe.....

6 *Maria Eugenia Donoso Montalban*



7 **MARIA EUGENIA DONOSO MONTALBAN**

8 **C.C. No. 130844074-0.**

9 **VENDEDORA.-**

RAZON: SIENTO COMO TAL QUE POR UN ERROR INVOLUNTARIO DE SUSCRIPCIÓN AL MOMENTO DE PONER AL APELLIDO MONTALVAN SE LO PUSO CON B CUANDO EN REALIDAD EL APELLIDO MONTALVAN ES CON V. QUEDANDO EL APELLIDO MONTALVAN ESCRITO COMO CORRESPONDE (MONTALVAN) FE TODO LO CUAL DOY FE.

*Felipe Martínez Vera*  
Ab. Felipe Martínez Vera,  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA

10

11

*Wladimir Washington Zavala Ostaiza*



12 **WLADIMIR WASHINGTON ZAVALA OSTAIZA**

13 **C.C. No. 130632125-6.**

14 **VENDEDOR.-**

15

16

*Jose Daniel Vite Coronel*



18 **JOSE DANIEL VITE CORONEL**

19 **C.C. # 170373009-1.**

20 **COMPRADOR.-**

21

22

23

24

25

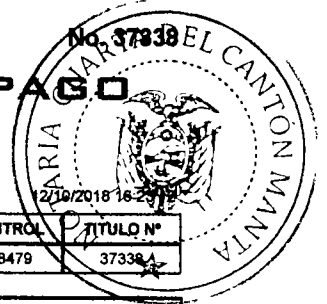
26

27

28

NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA



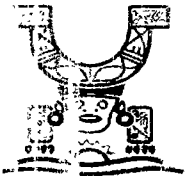


OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
U. escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-09-30-01-000	170,00	62777,36	378479	37338

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR	
1311871022	ZAVALA DONOSO FIORELLA AHYLI	CALLE 307 AVE 220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO	Impuesto principal	627,77	
1311926400	ZAVALA DONOSO MELL EUGENIA	CALLE 307 AVE 220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO	Junta de Beneficencia de Guayaquil	188,33	
1754570099	ZAVALA DONOSO DEREK WLADIMIR	CALLE 307 AVE 220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO	<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>816,10</b>	
				<b>VALOR PAGADO</b>	816,10
				<b>SALDO</b>	0,00
ADQUIRIENTE					
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN			
1715730091	VITE CORONEL JOSE DANIEL	S/N			

EMISION: 12/10/2018 16:13:10 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

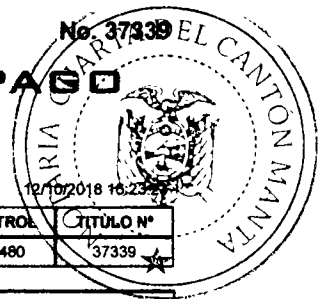


Este documento será firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV).
T2087782364
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web <a href="http://www.manta.gob.ec">www.manta.gob.ec</a> opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

**COMPROBANTE DE PAGO**  
**00095184**




OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
U. de escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-09-30-01-000	170,00	62777,36	378480	37339

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
13 1371022	ZAVALA DONOSO FIORELLA AHYLI	CALLE 307 AVE 220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
13 1326400	ZAVALA DONOSO MELL EUGENIA	CALLE 307 AVE 220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO	Impuesto Principal Compra-Venta	515,02
17 1570099	ZAVALA DONOSO DEREK WLADIMIR	CALLE 307 AVE 220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO	<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>516,02</b>
			<b>VALOR PAGADO</b>	<b>516,02</b>
			<b>SALDO</b>	<b>0,00</b>
ADQUIRIENTE				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		
17 13730091	VITE CORONEL JOSE DANIEL	S/N		

EMISION: 12/10/2018 16:13:22 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV)

<b>T259698428</b>
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web <a href="http://www.manta.gob.ec">www.manta.gob.ec</a> opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DOLY GONZALEZ ALVARO



00095185



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 0024141

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

ZAVALA DONOSO FIORELLA AHYLIZAVALA DONOSO MELL EUGENIA Y ZAVALA DONOSO DEREK WLADIMIR

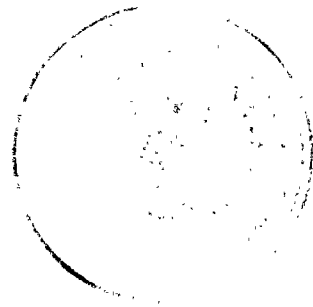
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 12 de OCTUBRE de 20 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL : 3093001000 CALLE 307 AVE.220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO

Handwritten signature and stamp: ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL NOTARIA CUARIA DEL CANTON MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA CANCELADO



00095186



# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA **CERTIFICADO DE AVALÚO** DEL CANTÓN MANTA

*Manta*

Nº CERTIFICACIÓN: 0000154781  
Nº ELECTRONICO: 61164

Fecha: ~~Viernes~~ *Miércoles* 14 de Septiembre de 2018

## DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



### DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-09-30-01-000

Ubicado en: CALLE 307 AVE.220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO

### ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 170

### PROPIETARIOS

Documento de Identidad	Propietario
1311871022	ZAVALA DONOSO-FIORELLA AHYLI
1311928400	ZAVALA DONOSO-MELL EUGENIA
1754570099	ZAVALA DONOSO-DEREK WLADIMIR

### CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

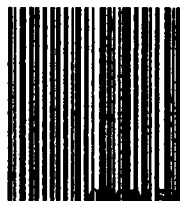
TERRENO:	10281.36
CONSTRUCCIÓN:	52496
AVALÚO TOTAL:	62777.36
SON:	SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE DÓLARES CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

**C.P.A. Javier Cevallos Morejón**  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-09-05 15:22:19

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA



0000154781



**#MANTADIGITAL**  
Conectando la ciudad

00095187



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
perteneciente a ZAVALA DONOSO FIORELLA AHYLI / ZAVALA DONOSO MELL EUGENIA / ZAVALA  
ubi DONOSO DEREK WLADIMIR  
cuyo CALLE 307 AVE. 220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO asciende a la cantidad  
de AVALUO COMERCIAL PRESENTE  
\$62777.36 SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE DOLARES 36/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

ES FIDUCIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

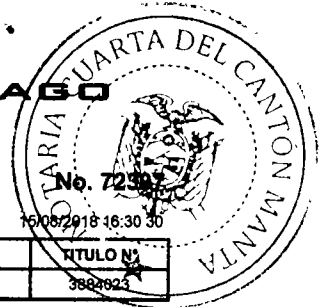
Manta, 12 DE OCTUBRE DEL 2018

Director Financiero Municipal



00095188

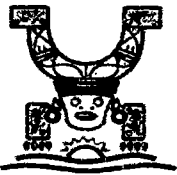


15/08/2018 16:30:30

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-09-30-01-000	170,00	\$ 16 066,69	CALLE 307 AVE 220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO	2018	359174	3882823

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ZAVALA DONOSO DEREK WLADIMIR			Costa Judicial			
ZAVALA DONOSO FIORELLA AHYLI			IMPUESTO PREDIAL	\$ 4,82	\$ 0,48	\$ 5,30
ZAVALA DONOSO MELL EUGENIA			Interes por Mora			
15/08/2018 16:30:24 MACÍAS SANTOS DELIA ESTEFANÍA			MEJORAS 2011	\$ 1,69		\$ 1,69
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 2,84		\$ 2,84
			MEJORAS 2013	\$ 7,83		\$ 7,83
			MEJORAS 2014	\$ 8,27		\$ 8,27
			MEJORAS 2015	\$ 1,82		\$ 1,82
			MEJORAS 2016	\$ 0,29		\$ 0,29
			MEJORAS 2017	\$ 16,92		\$ 16,92
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 31,47		\$ 31,47
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,41		\$ 2,41
			<b>TOTAL A PAGAR</b>			<b>\$ 78,84</b>
			<b>VALOR PAGADO</b>			<b>\$ 78,84</b>
			<b>SALDO</b>			<b>\$ 0,00</b>

MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA  
**CANCELADO**  
 Hora



Este documento está firmado electrónicamente


Código de Verificación (CSV)



T339699460924

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



  
 ESTE DOCUMENTO ES ORIGINAL  
 MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA

# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Telefono: RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

# 911

COMPROBANTE DE PAGO

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### 00095189



#### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ZAVALA DONOSO FIORELLA AHYLI, DEREK WLADIMIR Y MELI, EUGENIA  
NOMBRES: CLAVE CATASTRAL:  
RAZON SOCIAL: CALLE 307 AV.220 BARRIO SAN ANTONIO SITIO MAZATO  
DIRECCIÓN: DIRECCIÓN PREDIO:

#### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

#### REGISTRO DE PAGO

585676

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 22/08/2018 14:30:03  
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
	/	3.00
		3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: martes, 20 de noviembre de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3093001000

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ESTABLECIMIENTO  
MANTAS

ORIGINAL CLIENTE



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00095190



Ficha Registral-Bien Inmueble

40512



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18018999, certifico hasta el día de hoy 14/08/2018 8:34:21, la Ficha Registral

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXX

Fecha de Apertura: martes, 28 de mayo de 2013 Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien: CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA

Información Municipal.

Dirección del Bien: Barrio San Antonio de la Calle 307 Avenida. 220

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un cuerpo de Terreno y construcción ubicado en el Barrio San Antonio de la Calle 307 Avenida. 220, Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos actualizados: POR EL FRENTE: con Diez metros y lindera con Avenida 220. POR ATRAS: los mismos Diez metros y lindera con José Vicente Cedeño. POR EL COSTADO DERECHO; diecisiete metros y lindera con propiedad de Pablo Alpidio Macías, y Por el COSTADO: IZQUIERDO; los mismos diecisiete metros y lindera con calle 307. Con un área total de: CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	3359	04/dic/2009	55.150	55.168
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	1142	11/abr/2013	23.083	23.097
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	1731	28 mar/2014	33.288	33.302

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 04 de diciembre de 2009 Número de Inscripción: 3359 Tomo:92  
Nombre del Cantón: QUEVEDO Número de Repertorio: 6890 Folio Inicial.55.150  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:55.168

Cantón Notaría: QUEVEDO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de junio de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos las Sras. Vendedoras: Carmen Auxiliadora Cedeño PARRALES y Rosa Moncerrate Cedeño PARRALES, declaran que dan en venta real y perpetua enajenación a favor del Sr. IGNACIO EUTIQUIO CEDEÑO PARRALES, Todo lo que constituye la totalidad de los Derechos de Gananciales, de un terreno y casa ubicado en el Barrio "San Antonio", calle Trescientos siete avenida Doscientos veinte sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Mas las cuotas que les corresponden como heredero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad

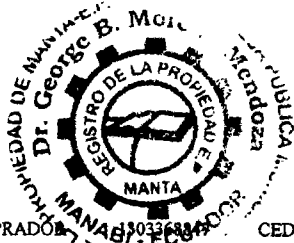
Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:40512

martes, 14 de agosto de 2018 8:34

Pag 1 de 3

**Fecha: 14 AGO 2018**
  
**HORA:**



COMPRADOR 1303368847 CEDEÑO PARRALES IGNACIO EUTIQUIO CASADO(A) MANTA  
 COMPRADOR 8000000048114 REDROBAN BLANCA ESPERANZA CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR 1304201112 CEDEÑO PARRALES ROSA MONCERRATE DIVORCIADO(A) MANTA  
 VENDEDOR 1304297318 CEDEÑO PARRALES CARMEN AUXILIADORA SOLTERO(A) MANTA

JOCAY J1 AV 10

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	321	19/feb/2004	3 902	3 919

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 11 de abril de 2013 **Número de Inscripción:** 1142 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** PORTOVIEJO **Número de Repertorio:** 2836 **Folio Inicial:** 23.083  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA SÉPTIMA **Folio Final:** 23.097  
**Cantón Notaría:** PORTOVIEJO

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 06 de marzo de 2013

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

**ACLARATORIA;** El vendedor manifiesta que cuando adquirió esta propiedad su estado civil consta en su cedula de ciudadanía de casado, pero en realidad ya estaba divorciado. hecho que justifican con la partida de matrimonio. \*Compraventa relacionada con los derechos y acciones y derechos de gananciales, a favor de los compradores. todo lo que constituye la totalidad de los Derechos Acciones y derechos de gananciales. no quedando ninguna área de remanentes. los mismos que recaen única y exclusivamente sobre el terreno y casa ubicado en el Barrio "San Antonio calle 307, Avenida 220, sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta. quienes venden sus derechos acciones y derechos de gananciales.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1900204866	JIMENEZ ANGEL MIGUEL	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1707065841	ANDRADE ALAVA PABLA NATALIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303368847	CEDEÑO PARRALES IGNACIO EUTIQUIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	JOCAY J1 AV 10

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3359	04/dic/2009	55 150	55 168

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 28 de marzo de 2014 **Número de Inscripción:** 1731 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 2732 **Folio Inicial:** 33.288  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 33.302  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 05 de marzo de 2014

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

**COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES** de un cuerpo de terreno y construcción ubicado en el Barrio San Antonio de la Calle 307 y Avenida 220, sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, con una area total de Ciento setenta metros cuadrados, Por una parte la Señora Maria Eugenia Donoso Montalvan en representación de sus hijos menores de edad, a quienes se los denominara como

Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Fecha: **14 AGO 2018** HORA:



compradores..

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1754570099	ZAVALA DONOSO DEREK WLADIMIR	NO DEFINIDA	MANTA	
COMPRADOR	1311871022	ZAVALA DONOSO FIORELLA AHYLI	NO DEFINIDA	MANTA	
COMPRADOR	1311928400	ZAVALA DONOSO MELL EUGENIA	NO DEFINIDA	MANTA	
VENDEDOR	1900204866	JIMENEZ ANGEL MIGUEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1707065841	ANDRADE ALAVA PABLA NATALIA	VIUDO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1142	11/abr/2013	23.083	23.097

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>3</b>

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:34:22 del martes, 14 de agosto de 2018

A petición de: ZAVALA OSTAIZA WLADIMIR WASHINGTON

Elaborado por ;KLEIRE SALTOS  
1313163699.

*[Handwritten Signature]*  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Firma del Registrador

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP  
Dr. George B. Moreira Mendez

Este Certificado 30 días, Excepto en caso de traspaso de dominio o se emigera un gravamen.

Interesado debe comunicar cualquier error en este Certificado al Registrador de la Propiedad.

ES FIEL COPIA ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

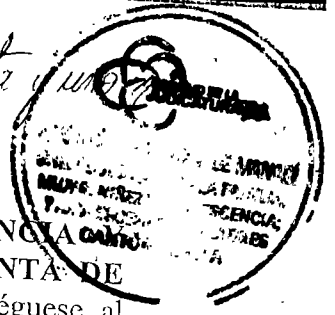
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: **14 AGO 2018** HORA: ---



(31) treinta y uno

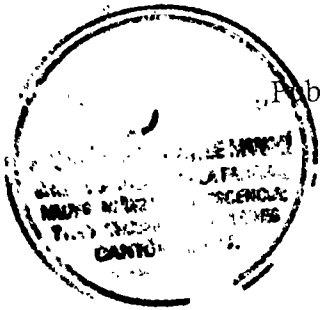
00095192



**UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA, MUJER, NIÑEZ, ADOLESCENCIA**  
**ADOLESCENTES INFRACTORES CON SEDE EN EL CANTON MANTA DE**  
**MANABI.** Manta, viernes 4 de marzo del 2016, las 09h23. VISTOS: Agréguese al proceso el escrito que antecede presentado por los actores. En lo principal, a fojas 22 y 23 del expediente comparecen los señores MARIA EUGENIA DONOSO MONTALVAN y WLADIMIR WASHINGTON ZAVALA OSTAIZA y exponen: Que con las partidas de nacimiento que adjuntan, demuestran ser los padres de sus hijos, los menores FIORELLA AHYLI, MELL EUGENIA y DEREK WLADIMIR ZAVALA DONOSO, de 15, 13 y 02 años de edad; que del certificado del Registro de la Propiedad que adjuntan, demuestran que los menores son propietarios de un lote de terreno y casa ubicado en el Barrio San Antonio, calle 307, avenida 220, sitio Mazato de la Parroquia Tarqui, del cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: Por EL FRENTE: Con diez metros y lindera con avenida 220; Por ATRÁS: Con diez metros y lindera con José Vicente Cedeño; por el COSTADO DERECHO: Con diecisiete metros y lindera con propiedad de Pablo Alpidio Macías; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diecisiete metros y lindera con calle 307, con una superficie total de 170 metros cuadrados. Que con los testimonios de los señores testigos demuestran la necesidad de vender el inmueble de sus hijos, con la finalidad exclusiva de asegurar su bienestar, educación, alimentación y otras necesidades básicas, y poder brindarles una mejor calidad de vida a sus hijos, debido a la apremiante crisis económica que vive el país, y que el producto de la venta se lo van a invertir en un negocio de venta de consumo masivo. Con estos antecedentes y de conformidad con lo que dispone el Art. 297 del Código Civil, en concordancia con el Art. 779 del Código de Procedimiento Civil, solicitan la AUTORIZACIÓN JUDICIAL O LICENCIA JUDICIAL para comparecer a nombre de sus hijos y vender el inmueble de su propiedad ubicado en el Barrio San Antonio, calle 307, avenida 220, sitio Mazato de la Parroquia Tarqui, del cantón Manta. La cuantía es indeterminada y el trámite el Especial. Siendo el estado de la causa el de resolver para hacerlo se considera: PRIMERO. A la causa se le ha dado el trámite que corresponde, observándose las formalidades sustanciales comunes a todos los juicios e instancia, por tanto lo actuado es válido. SEGUNDO. Con la documentación aportada, se ha justificado que los menores FIORELLA AHYLI, MELL EUGENIA y DEREK WLADIMIR ZAVALA DONOSO, son hijos de los demandantes señores MARIA EUGENIA DONOSO MONTALVAN y WLADIMIR WASHINGTON ZAVALA OSTAIZA, en la cual los menores son legítimos propietarios del inmueble que se singulariza en el certificado otorgado por el Registro de la Propiedad que obra de autos. TERCERO. Con las versiones rendidas por los señores testigos Gabriello Michaello Roca Lucas y Nila Holanda Quintero Bermúdez, se ha justificado los fundamentos de hecho y de derecho de la acción planteada. Por lo expuesto, el suscrito Juez de la Unidad Judicial de Familia, Mujer, Niñez, Adolescentes y Adolescentes Infractores de Manabí-Manta, en tenor de lo dispuesto en el Art. 297 del Código Civil, "ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR, Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPÚBLICA", declara con lugar la demanda y concede la autorización judicial que en derecho se requiere para que los señores MARIA EUGENIA DONOSO MONTALVAN y WLADIMIR WASHINGTON ZAVALA OSTAIZA, por los derechos que representan de sus hijos los menores de edad FIORELLA AHYLI, MELL EUGENIA y DEREK WLADIMIR ZAVALA DONOSO vendan el inmueble que se encuentra ubicado en el Barrio San Antonio, calle 307, avenida 220, sitio Mazato de la Parroquia Tarqui, del cantón Manta, cuyas medidas y linderos constan en el certificado que obra a fojas 06 y 07 del proceso. Ejecutoriada que sea esta sentencia, confiárase las copias certificadas necesarias a fin de que le sirva de documento

ENT  
hora

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI  
 UNIDAD JUDICIAL DE LA FAMILIA, MUJER, NIÑEZ Y ADOLESCENCIA CON SEDE EN EL CANTON MANTA  
 CERTIFICO:  
 QUE ES FIEL COPIA DEL ORIGINA  
 Fecha 11/03/2016  
 COORDINADORA



Publiquese y Notifiquese.

*[Handwritten signature]*

ALARCON CEDENO FAUSTO LEONIDAS  
JUEZ

Certifico:

*[Handwritten signature]*

CEVALLOS ALCIVAR MAYRA MARILYN  
SECRETARIO

En Manta, viernes cuatro de marzo del dos mil dieciseis, a partir de las dieciseis horas y cincuenta y cinco minutos, mediante boleta judicial notifiqué la SENTENCIA que antecede a: DONOSO MONTALVAN MARIA EUGENIA, ZAVALA OSTAIZA WLADIMIR WASHINGTON en la casilla No. 288 y correo electrónico remoril@hotmail.com del Dr./Ab. MOREIRA RIVERA RICARDO ENRIQUE

Certifico:

*[Handwritten signature]*

CEVALLOS ALCIVAR MAYRA MARILYN  
SECRETARIO

MAYRA.CEVALLOSA



CO  
MA  
HA  
  
UN  
IN.  
DE  
Tos  
WI  
me  
esl  
Mu  
Ac  
res  
Do  
ad  
de  
me  
qu  
co  
Lej  
me  
efe  
co  
WI  
leg  
Qu  
fs.  
co  
via  
SE  
Do  
do  
pre  
en  
TE  
los  
Ost  
div  
dal  
est  
y.  
pre

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN Y CENSAL



CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N. 130632125-6  
CIUDADANO  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ZAVALA MARIO  
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
MANTA 29-08-61  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MASCULINO  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



IGM 18 07 20 23

INSTRUCCIÓN: CÉDULA  
PROFESIÓN - OCUPACIÓN: EMPLEADO  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ZAVALA MARIO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: OSTAZA WILDMAR ROBERTO  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 29-08-61  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 29-08-81

*[Handwritten signatures]*



00095193

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
C.D. 130632125-6



085  
JUNTA N.º

085-148  
NÚMERO

1306321256  
CÉDULA

ZAVALA OSTAZA WILDMAR WASHINGTON  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN  
MANTA  
PARROQUIA

CIRCONSCRIPCIÓN:  
ZONA: 1



*[Handwritten signature]*  
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1306321256

**Nombres del ciudadano:** ZAVALA OSTAIZA WLADIMIR WASHINGTON

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 18 DE OCTUBRE DE 1976

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** ZAVALA MARIO

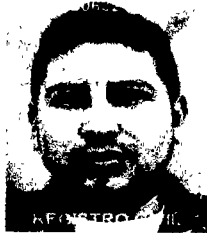
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** OSTAIZA ZAMBRANO ROSA PAULA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 1 DE SEPTIEMBRE DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-166-42617



181-166-42617

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN



130844074-0  
ESTADO DE  
CIUDADANÍA  
DONOSO MONTALVAN  
MARIA EUGENIA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
MACHALA  
MACHALA  
FECHA DE NACIMIENTO 1988-10-02  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN/OCCUPACIÓN ESTUDIANTE  
APELLIDOS Y NOMBRE DONOSO JORGE ISAAC  
APELLIDOS Y NOMBRE MONTALVAN VIRGINIA LEOPOLDA  
LUGAR Y FECHA DE EXPIRACIÓN  
MANTA  
2018-10-16  
FECHA DE EMISIÓN 2018-10-16

DONOSO JORGE ISAAC

MONTALVAN VIRGINIA LEOPOLDA



00095194

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
CRED

027  
JUNTA N°

027 - 374  
HÓMBRE

1308440740  
CÉDULA

DONOSO MONTALVAN MARIA EUGENIA  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN  
MANTA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: 1



ES UN DOCUMENTO QUE SE EMITE PARA  
CERTIFICAR LA VOTACIÓN DE  
LOS CIUDADANOS QUE SE ENCUENTRAN  
EN EL ESTADO DE VOTACIÓN



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1308440740

**Nombres del ciudadano:** DONOSO MONTALVAN MARIA EUGENIA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

**Fecha de nacimiento:** 2 DE OCTUBRE DE 1979

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** DONOSO JORGE ISAAC

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MONTALVAN VIRGINIA LEOPOLDINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 16 DE OCTUBRE DE 2018

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 181-166-42716



181-166-42716

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



170373009-1

CIUDADANÍA DISCAPACIDAD

VITE CORONEL  
JOSE DANIEL

GUAYAS  
GUAYACIL  
PEDRO CARRO JORDAN

1988-04-08

MAJAGUA ECUATORIANA

HOMBRE  
CASADO  
NARCISA DE JESUS  
BENTES MEDRANDA

IGM 16 07 552 15

INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR

PROFESIÓN / CATEGORÍA  
ABOGADO

APellidos y Nombres del Padre  
VITE ALEJANDRO

Apellidos y Nombres de la Madre  
CORONEL MARINA

Lugar y Fecha de Expedición  
MANTA

2018-08-28

Fecha de Expiración  
2028-08-28

V43884622



00095195

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES  
CARNÉ DE DISCAPACIDAD



VITE CORONEL  
JOSE DANIEL

C.I. No.: 1703730091

CARNÉ No.: 13.33008

DISCAPACIDAD: FÍSICA

PORCENTAJE: 42 %



FIRMA O HUELLA DIGITAL

*[Handwritten signature]*  
ESTADO CIVIL: CASADO  
ESTADO CONYUGAL: CONVIVENCIA DE HECHO  
ESTADO DE DISCAPACIDAD: FÍSICA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1703730091

**Nombres del ciudadano:** VITE CORONEL JOSE DANIEL

**Condición del cedulaado:** DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 5 DE ABRIL DE 1955

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** BENITES MEDRANDA NARCISA DE JESUS

**Fecha de Matrimonio:** 21 DE SEPTIEMBRE DE 1984

**Nombres del padre:** VITE ALEJANDRO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** CORONEL MARINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 29 DE SEPTIEMBRE DE 2016

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 187-166-42841



187-166-42841

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta SEGUNDA COPIA,  
que signo, sello en la misma fecha de su otorgamiento.

*F. M. Vera*  
Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28

00095197

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**3553**

**Número de Repertorio:**

**7283**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Treinta de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y GANANCIALES. en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3553 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1703730091	VITE CORONEL JOSE DANIEL	COMPRADOR
1311928400	ZAVALA DONOSO MELL EUGENIA	VENDEDOR
1754570099	ZAVALA DONOSO DEREK WLADIMIR	VENDEDOR
1311871022	ZAVALA DONOSO FIORELLA AHYLI	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

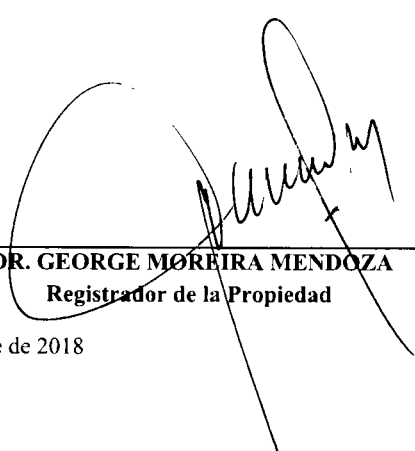
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3093001000	40512	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y GANANCIALES

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y GANANCIALES

Fecha : 30-oct./2018

Usuario: yoyi\_cevallos

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA,

martes, 30 de octubre de 2018