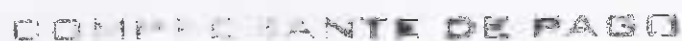


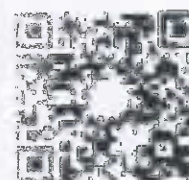
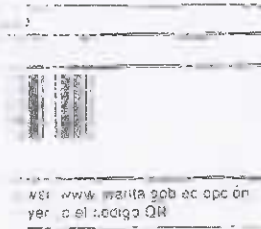
3093202000



COPRA

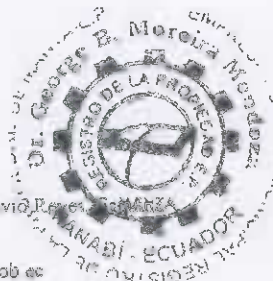
No. 000020

26/07/2018 08:46:03

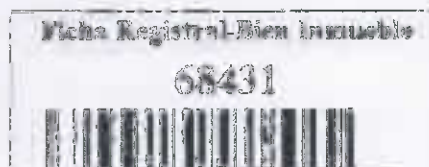
[illegible][illegible]



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: EPM-18028200, emitida hasta el día de hoy 20/12/2018 15:46:02, la Ficha Registral Número 68431.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predio: 3091202008
Fecha de Apertura: martes, 09 de octubre de 2018
Superficie del Bien: 450m2
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicada en el actual Barrio María Auxiliadora

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRADOS:

Derechos y Acciones del remanente de un lote de terreno ubicado en el actual Barrio María Auxiliadora de la Parroquia Urbana Tarqui, Jurisdicción del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente: Quince metros y lindera con Avenida Doscientos veinte, Por Atrás: Quince metros y lindera con terrenos de Domestio Mero y Rosalía López de Bailón, Por el Costado Derecho: Treinta metros y lindera con propiedad de Monémez Vélez María Auxiliadora, Y por el Costado Izquierdo: Treinta metros y terrenos del Sr. José Zambrano Palma. Lote de terreno que tiene un área total de: Cuatrocientos cincuenta metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	34 09/ene/2007	428	438
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	3303 10/ene/2018	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscripción: viernes, 05 de enero de 2007
Número de inscripción: 34
Folio: 1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Registro: 59
Folio Inicial: 428
Folio Final: 435

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notario: MANTA

Escritura/Acto/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: lunes, 18 de diciembre de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el actual Barrio María Auxiliadora de la parroquia urbana Tarqui del Cantón Manta, Teniendo una superficie total de NOVECIENTOS METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302447023	ARAUZ CATAQUA ROSA AURORA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302283160	DELGADO VELEZ ROBERTO EDMUNDO	SOLTERO(A)	MANTA	

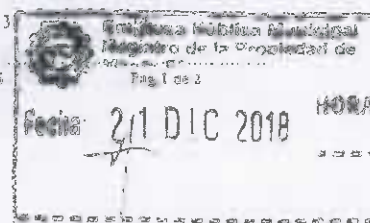
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	17	04/mar/1992	17	17
COMPRA VENTA	28	08/mar/1946	13	13

Certificación impresa por: alecchillo_ruares

Ficha Registral: 68431

visadas: 21 de diciembre de 2018 15:46



COMPRA VENTA



05/mar/1946

11

11

Registro de : COMPRA VENTA

[2 ' 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 10 de octubre de 2018

Número de Inscripción: 3303

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6794

Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:1

Cantón Notaria: MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de octubre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones del Remanente de terreno ubicado en el actual Barrio María Auxiliadora de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con un área total de Cuatrocientos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1302417025	ARAUZ CATAGUA ROSA AURORA		MANTA	
COMPRADOR	1307524270	PELAEZ CEVALLOS MARISOL MONSERRATE	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303090324	ARAUZ ROSA AIDEE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	34	05/ene/2007	428	435

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

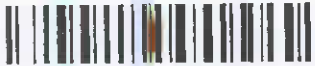
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:46:02 del viernes, 21 de diciembre de 2018

A petición de: TERAN VERA AIDA ENCARNACION

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por : cleotilde_suarez

Ficha Registral: 68431

viernes, 21 de diciembre de 2018 15:46

