

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 4392

Número de Repertorio: 9684

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintidos de Diciembre del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 4392 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304282823	MERA PACHECO MARIA YDONE	COMPRADOR
1302605686	DEFAZ LOOR BERTHA BELGICA	VENDEDOR
1303375354	MERA PACHECO ANGEL LETAMENDI	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO Y CASA	3093703000	21848	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: jueves, 22 diciembre 2022

Fecha generación: jueves, 22 diciembre 2022



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 3 7 5 9 9 3 Z G E C I G L





Factura: 001-002-000058894



20221309001P04681

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI
EXTRACTO



Escritura N°:	20221309001P04681						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE DICIEMBRE DEL 2022, (15:43)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MERA PACHECO ANGEL LETAMENDI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303375354	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	DEFAZ LOOR BERTHA BELGICA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302605686	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MERA PACHECO MARIA YDONE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304282823	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MONTECRISTI			MONTECRISTI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		119826.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221309001P04681
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE DICIEMBRE DEL 2022, (15:43)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	http://servicios.registrocivil.gob.ec/identidad/Registro.aspx#no-back-button
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

Uno

2022	13	09	01	P04681
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA: OTORGADA POR LOS CONYUGES **ANGEL LETAMENDI MERA PACHECO** Y SEÑORA **BERTHA BELGICA DEFAZ LOOR** A FAVOR DE LA SEÑORA **MARIA YDONE MERA PACHECO**.

CUANTÍA: \$. 119.826,48

DI: DOS COPIAS

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy Catorce de Diciembre del año Dos mil veintidós; Ante mí Doctor Stalin Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón: **COMPARECEN Y DECLARAN:** Por una parte, y por sus propios derechos los cónyuges **ANGEL LETAMENDI MERA PACHECO**, Empleado Privado, portador de la Cédula de Ciudadanía número Uno tres cero tres tres siete cinco tres cinco – cuatro, con número telefónico cero nueve ocho cinco ocho dos uno cero nueve dos; y señora **BERTHA BELGICA DEFAZ LOOR**, de Quehaceres Domésticos, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero dos seis cero cinco seis ocho - seis; y, por otra parte, y por sus propios derechos la señora **MARIA YDONE MERA PACHECO**, Soltera, Licenciada, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Uno tres cero cuatro dos ocho dos ocho dos - tres, con número telefónico cero nueve ocho uno cinco ocho cuatro cinco nueve siete.- Los comparecientes declaran que son mayores de edad, Ecuatorianos, domiciliados en la ciudad de Manta – El Palmar y de tránsito por esta ciudad de

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Dos



Montecristi, hábiles y legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanías y Comprobantes de Votación, personalmente, DOY FE.- Dichos otorgantes con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta Escritura de **COMPRAVENTA**, la cual proceden a celebrarla me presenta una minuta para que la eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En su Registro de Escritura Pública de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una Escritura de **COMPRAVENTA**, la misma que se contiene de las siguientes clausula y estipulaciones. **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la presente Escritura Pública de **COMPARVENTA** por una parte, libre y voluntariamente, por sus propios derechos los cónyuges **ANGEL LETAMENDI MERA PACHECO** y señora **BERTHA BELGICA DEFAZ LOOR**, parte esta que para efectos de este contrato se les denominara “**LOS VENDEDORES**”; y por otra parte por su propio derechos la señora **MARIA YDONE MERA PACHECO**, a quien en lo posterior se le denominara “**LA COMPRADORA**”.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El señor **ANGEL LETAMENDI MERA PACHECO**, dentro de la sociedad conyugal formada con la señora **BERTHA BELGICA DEFAZ LOOR**, adquirió un bien inmueble (terreno y casa) ubicado en la **URBANIZACION EL PORVENIR PRIMERA ETAPA, de la Parroquia Tarqui, del Cantón Manta**, adquirido por Compraventa a la señora Zoila Raquel Veles Puig, mediante Escritura Pública celebrada en la Notaria Primera del Cantón Montecristi, el día Veintidós de Mayo del año dos mil diecinueve, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, con fecha Veintiocho


Dr. Stalin Lucas Baeza Mg.
NOTARIO PÚBLICO
MONTECRISTI, MANABÍ

de Mayo del año dos mil diecinueve. Lote de terreno signado con el número **TRES** de la manzana **"G-UNO"** de la **URBANIZACION EL PORVENIR PRIMERA ETAPA**, de la Parroquia Tarqui, del Cantón Manta, que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE: DIEZ METROS** y lindera con Calle Doscientos noventa y ocho; **POR ATRÁS: DIEZ METROS CINCUENTA CENTIMETROS** y lindera con área de protección; **POR EL COSTADO DERECHO: VEINTISIETE METROS** y lindera con lote número CUATRO; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO: VEINTINUEVE METROS** y lindera con lote número DOS. Lote de terreno que tiene una superficie total de **DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS.**- **TERCERA: VENTA.**- Con los antecedentes expuestos manifiestan los vendedores, los cónyuges **ANGEL LETAMENDI MERA PACHECO** y señora **BERTHA BELGICA DEFAZ LOOR**, que por medio de esta Cláusula hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetúa a favor de la señora **MARIA YDONE MERA PACHECO**, la totalidad del bien inmueble (terreno y casa) descrito en la Cláusula Segunda de este Instrumento Público, el mismo que está ubicado en la **URBANIZACION EL PORVENIR PRIMERA ETAPA**, de la Parroquia Tarqui, del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE: DIEZ METROS** y lindera con Calle Doscientos noventa y ocho; **POR ATRÁS: DIEZ METROS CINCUENTA CENTIMETROS** y lindera con área de protección; **POR EL COSTADO DERECHO: VEINTISIETE METROS** y lindera con lote número CUATRO; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO: VEINTINUEVE METROS** y lindera con lote número DOS. Lote de terreno que tiene una superficie total de




Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

tres



DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS.- **CUARTA:**

TRADICION.- Los vendedores transfieren a la compradora en la forma antes indicada, el dominio, posesión, uso y goce que les corresponden sobre el bien inmueble descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propio de los enajenantes les corresponden o pudiere corresponderles, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia del presente contrato de Compraventa.- **QUINTA: PRECIO.-** El

precio de la presente Compraventa convenido entre las partes vendedora y compradora y que lo estiman como el justo de la cosa vendida es la cantidad de CIENTO DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS 48/100 DOLARES, valor que declaran los vendedores tenerlos, recibidos de manos de la compradora en dinero de legal circulación, sin opción por este concepto que hacer reclamos posteriores de ninguna clase, declaran además los vendedores bajo juramento que el bien inmueble materia de esta venta se encuentra libre de todo de gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar o servidumbre, acción petitoria o posesión, condición o modo y se obligan no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de ley.

SEXTA: ACEPTACION.- LA COMPRADORA, acepta el contenido de esta Escritura por convenir a sus intereses y estar conforme con las condiciones estipuladas. **LA DE ESTILO.-** Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y firmeza de la Escritura Pública que va a extender y dejar constancia que queda autorizada la adquirente para que solicite su inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.- Minuta firmada

por el Abogado Zacarías Figueroa Villamar, Matrícula número Trece

dos mil
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO
MONTECRISTI

N° 122022-081220

Manta, miércoles 07 diciembre 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **NERA PACHECO ANGEL LETAMENDI** con cédula de ciudadanía No. **1303375354**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C 14 DIC 2022
MONTECRISTI, 14
Dr. Stalin Lucas Baez
NOTARIO PÚBLICO PRIMER

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 07 enero 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



1820262H4H0CR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Lucas



CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

N° PAGO: 121294 FECHA DE EMISION: 2022/12/09 15:42 FECHA DE PAGO: 09/12/2022 03:42:00p. m. N° TITULO DE CREDITO: 794057 PERIODO: 2022/12/09

A FAVOR DE: MERA PACHECO ANGEL LETAMENDI C.I.: 1303375354

MANTA
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CERTIFICADO N° 9246

RUBROS DEL TITULO

ADICIONALES

DETALLE DEL PAGO

DE SOLVENCIA

\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)

3.00

(+)SUB-TOTAL (2)

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

USD 3.00

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2023/01/08

SUBTOTAL 1

3.00

SUBTOTAL 2

3.00

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

MENENDEZ MERO ANA MATILDE
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

TITULO ORIGINAL



Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO
MONTECRISTI

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 122022-081193

N° ELECTRÓNICO : 223311

Fecha: 2022-12-07

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-09-37-03-000

Ubicado en: MZ-G1 LOTE 3 PORVENIR I ETAPA



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 287 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1303375354	NERA PACHECO-ANGEL LETAMENDI

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 31,627.40

CONSTRUCCIÓN: 88,199.08

AVALÚO TOTAL: 119,826.48

SON: CIENTO DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS DÓLARES 48/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C. 14 DIC 2022

MONTECRISTI,

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



181999RD0NFCI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-12-09 08:35:37

Cirio



N° 122022-081370

Manta, viernes 09 diciembre 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-09-37-03-000 perteneciente a MERA PACHECO ANGEL LETAMENDI con C.C. 1303375354 ubicada en MZ-G1 LOTE 3 PORVENIR I ETAPA BARRIO BARRIO CALIFORNIA PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$119,826.48 CIENTO DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS DÓLARES 48/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

ALCALDÍA

DOCUMENTO MATERIALIZADO
14 DIC 2022

Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 08 enero 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



182180HLAVI2Y

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2022/103235

DE ALCABALAS

Fecha: 08/12/2022

Por: 1,557.74

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 08/12/2022

Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: MERA PACHECO ANGEL LETAMENDI

Identificación: 1303375354

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: MERA PACHECO MARIA YDONE

Identificación: 1304282823

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

VE-189064



PREDIO: Fecha adquisición: 25/05/2010

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-09-37-03-000

119,826.48

287.00

MZG1LOTE3PORVENIRIETAPA

119,826.48

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	1,198.26	0.00	0.00	1,198.26
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	359.48	0.00	0.00	359.48
Total=>		1,557.74	0.00	0.00	1,557.74

Saldo a Pagar

DOCUMENTO MATERIALIZADO

13090016-14-BIC 2022

MONTECRISTI,

Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



RUC: 1360200980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2022/103237

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 08/12/2022

Por: 61.38

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 08/12/2022

Contribuyente: MERA PACHECO ANGEL LETAMENDI

VE-289064

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1303375354

Teléfono: NA

Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:



Base Imponible: 21468.28

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: MERA PACHECO ANGEL LETAMENDI

Identificación: 1303375354

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: MERA PACHECO MARIA YDONE

Identificación: 1304282823

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 25/05/2010

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-09-37-03-000

119,826.48

287.00

MZG1LOTE3PORVENIRIETAPA

119,826.48

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	61.38	0.00	0.00	61.38
Total=>		61.38	0.00	0.00	61.38

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	119,826.48
PRECIO DE ADQUISICIÓN	98,358.20
DIFERENCIA BRUTA	21,468.28
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	21,468.28
AÑOS TRANSCURRIDOS	13,417.68
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	8,050.60
IMP. CAUSADO	60.38
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	61.38

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001-6

MONTECRISTI, 08/12/2022

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO

Ficha Registral-Bien Inmueble

21848

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22037607
Certifico hasta el día 2022-12-02:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3093703000

Fecha de Apertura: martes, 25 mayo 2010

Información Municipal:

Dirección del Bien: Urbanización El Porvenir Primera Etapa, parroquia Tarqui

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: TARQUI



LINDEROS REGISTRALES:

COMPRAVENTA, relacionada con un lote de terreno signado con el número TRES de la manzana " G-UNO", de la Urbanización El Porvenir Primera Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con calle doscientos noventa y ocho; POR ATRAS: Diez metros cincuenta centímetros y lindera con área de protección; POR EL COSTADO DERECHO: Veintisiete metros y lindera con lote número cuatro; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintinueve metros y lindera con lote número dos. Teniendo una superficie total DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS. (287,00 M2.)

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	13 sábado, 09 febrero 1946	5	5
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	782 miércoles, 11 julio 1984	1754	1756
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	945 miércoles, 31 julio 1985	2552	2553
PLANOS	APROBACION DE PLANO URBANIZACION Y LOTIZACION	20 viernes, 30 septiembre 2005	143	166
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1445 viernes, 18 junio 2010	25112	25121
RENUNCIA DE GANANCIALES	RENUNCIA DE GANANCIALES	7 viernes, 15 marzo 2019	117	132
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1531 martes, 28 mayo 2019	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 7] PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Inscrito el: sábado, 09 febrero 1946

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 febrero 1946

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luis, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo que tiene los siguientes medidas y linderos Por el frente camino publico que conduce de Manta a Montecristi. Por atras y el costado derecho con terrenos baldíos y por el costado izquierdo con terrenos de Carlos Klaeschen, Manuel A. Delgado, Francisco Lopez, Segundo Reyes Lopez, Filiberto Lopez, Lorenzo Avila, Manuel Gallo, Manuel Antonio

Número de Inscripción : 13

Número de Repertorio: 79

Folio Inicial: 5

Folio Final : 5

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001-6
14 DIC 2022
MONTACRISTI ECUADOR



Delgado, Juan Mero y Manuel Chavez. Del mismo se han realizado desmembraciones. A su mismo los señores Jorge Humberto y José Luis Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerio a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Beltrán Calderón Flores, solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los condueños Pro indivisos hasta la fecha, hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura publica en la siguiente forma El señor José Luis Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condueño señor José Luis Cevallos Holguín, con lo que esta ultimo es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN, DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín condueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luis Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio, por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	VOELCKER CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	CEVALLOS HOLGUIN HECTOR GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	CEVALLOS HOLGUIN JORGE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 11 julio 1984

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 abril 1984

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRA VENTA Terreno ubicado en el Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, una extension de terreno o sea una area que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE dos mil cuarenta metros POR EL SUR dos mil noventa y un metros cincuenta centímetros POR EL ESTE doscientos treinta metros y POR EL OESTE trescientos diecinueve metros y lindera POR EL NORTE con terrenos de los vendedores POR EL SUR con quebrada seca y terrenos de los vendedores POR EL ESTE con terrenos de los vendedores y POR EL OESTE con terrenos de propiedad del señor Juan Aliatis

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORES	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 7] PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS

Inscrito el: miércoles, 31 julio 1985

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 julio 1985

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Documento- Acta Entrega Recepcion de Terrenos, a favor de Ilustre Municipalidad de Manta, Norte 60m linderando con la calle 314, Sur, 60m linderando con el cause de estero seco y terrenos del donante, este 380m, linderando con calle planificada, Oeste, 340, m linderando con calle planificada, sobre una Superficie de 21.600 M2. No dice cuando adquirio la Compañia Jolcijos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	COMPANIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

DOCUMENTO MATERIALIZADO

Número de Inscripción : 945

Folio Inicial: 2552

Número de Repertorio: 1346

Folio Final: 2553

MONTECRISTI,

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

14 DIC 2021

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	VELES PUIG ZOILA RAQUEL	DIVORCIADO(A)	MILAGRO
RENUNCIANTE	NERA PACHECO ANGEL LETAMENDI	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[7/7] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 28 mayo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 mayo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA "Lote de terreno signado con el número TRES de la manzana " G-UNO", de la Urbanización El Porvenir Primera Etapa de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Teniendo una superficie total DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS. (287,00 M2.)

*Comprador Angel Letamendi Mera de estado civil casado con la Sra. Bertha Belgica Defaz Looz

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	NERA PACHECO ANGEL LETAMENDI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VELES PUIG ZOILA RAQUEL	DIVORCIADO(A)	MILAGRO

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	5
PLANOS	1
RENUNCIA DE GANANCIALES	1
Total Inscripciones >>	7

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-12-02

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : FIGUEROA VILLAMAR ULBIO ZACARIAS

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22037607 certifico hasta el día 2022-12-02, la Ficha Registral Número: 21848.



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 8 1 9 0 1 P Q O 0 0 Z X

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C 14 DIC 2022
MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI





Registro de : PLANOS
[4 / 7] APROBACION DE PLANO URBANIZACION Y LOTIZACION
Inscrito el: viernes, 30 septiembre 2005

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 septiembre 2005

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

La Compañía Jolcijos Cia Ltda., comparece ante la Ilustre Municipalidad de Manta, a efectos de entregar áreas sociales, verdes y comunales y áreas en garantías.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	MUNICIPIO DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 18 junio 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 mayo 2010

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA, relacionada con un lote de terreno signado con el número TRES de la manzana " G-UNO", de la Urbanización El Porvenir Primera Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELES PUIG ZOILA RAQUEL	SOLTERO(A)	MILAGRO
VENDEDOR	COMPAÑIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : RENUNCIA DE GANANCIALES

[6 / 7] RENUNCIA DE GANANCIALES

Inscrito el: viernes, 15 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA NOVENA

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 febrero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CESSION DEL CINCUENTA POR CIENTO DE GANANCIALES.-Con los antecedentes expuestos en la cláusula que antecede, el señor ANGEL LETAMENDI MERO PACHECO, por sus propios derechos tiene a bien, libre y voluntariamente, CEDE el cincuenta por ciento de sus gananciales que mantiene sobre la propiedad del inmueble terreno que se encuentra debidamente descrito en la cláusula segunda de este contrato; a favor de la señora ZOILA RAQUEL VELES PUIG, con todos los derechos de uso, goce, usufructo y posesión del mismo, sin reservarse nada para sí; de tal modo, que la señora ZOILA RAQUEL VELES PUIG, de esta forma es dueña y propietaria absoluta de la propiedad motivo de este acto. Así mismo la señora ZOILA RAQUEL VELES PUIG RENUNCIA el cincuenta por ciento de sus gananciales que mantiene sobre los dos vehículos que se encuentran debidamente descrito en la cláusula segunda de este mismo contrato; y al mismo tiempo CEDE estos gananciales a favor del señor ANGEL LETAMENDI MERO PACHECO. Esta renuncia y cesión del cincuenta por ciento se la realiza de acuerdo a lo estipulado en el Artículo doscientos cuatro del Código Civil en actual vigencia. Lote de terreno signado con el número TRES de la manzana " G-UNO", de la Urbanización El Porvenir Primera Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con calle doscientos noventa y ocho; POR ATRAS: Diez metros cincuenta centímetros y lindera con área de protección; POR EL COSTADO DERECHO: Veintisiete metros y lindera con lote número cuatro; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintinueve metros y lindera con lote número dos. Teniendo una superficie total DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS. (287,00 M2.)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 7

Número de Repertorio: 1510

Folio Inicial: 143

Folio Final: 166

DOCUMENTO MATERIALIZADO

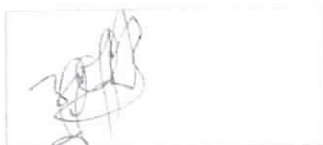
1309001 C

MONTECRISTI

Dr. Stalin Bucu Bague, Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTA, ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de Identificación: 1303375354

Nombres del ciudadano: MERA PACHECO ANGEL LETAMENDI

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 7 DE AGOSTO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DEFAZ LOOR BERTHA BELGICA

Fecha de Matrimonio: 17 DE ABRIL DE 2019

Datos del Padre: MERA MOREIRA MEDARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PACHECO MERA CELESTE MARUJA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE ABRIL DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE DICIEMBRE DE 2022

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI



DOCUMENTO MATERIALIZADO
1303375354
MONTECRISTI, 14-DIC 2022
Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO

N° de certificado: 227-804-90384



227-804-90384

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1303375354

Nombre: MERA PACHECO ANGEL LETAMENDI

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 14 DE DICIEMBRE DE 2022

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

DOCUMENTO MATERIALIZADO

-----1309001 C-----

MONTECRISTI, -----

Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

N° de certificado: 223-804-90461



223-804-90461





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Bertha Loor

Número único de identificación: 1302605686

Nombres del ciudadano: DEFAZ LOOR BERTHA BELGICA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 14 DE DICIEMBRE DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERA PACHECO ANGEL LETAMENDI

Fecha de Matrimonio: 17 DE ABRIL DE 2019

Datos del Padre: DEFAZ ARMAS CESAR ENRIQUE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: LOOR GOMEZ EFERIDA AMANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE ABRIL DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE DICIEMBRE DE 2022

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI



DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 226-804-90148



226-804-90148

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1302605686

Nombre: DEFAZ LOOR BERTHA BELGICA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 14 DE DICIEMBRE DE 2022

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO
NOTARIAL
1302605686
MONTECRISTI, -
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

N° de certificado: 225-804-90196



225-804-90196



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304282823

Nombres del ciudadano: MERA PACHECO MARIA YDONE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 18 DE NOVIEMBRE DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MERA MOREIRA MEDARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PACHECO MERA CELESTE MARUJA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Información certificada a la fecha: 14 DE DICIEMBRE DE 2022

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 221-804-89840



221-804-89840

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



Once



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1304282823

Nombre: MERA PACHECO MARIA YDONE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 14 DE DICIEMBRE DE 2022

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

DOCUMENTO MATERIALIZADO

-----1309001 C-----

MONTECRISTI, -----

Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

N° de certificado: 221-804-90037



221-804-90037



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MERA RIVERA MENDOZA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PACHECO MERA CELESTE MARIJA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MAISTA
2019-04-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-04-17


DIRECTOR GENERAL


REGISTRADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

Nº 130337535-4

CÉDULA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
MERA PACHECO
ANGEL LETAMEÑO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO 1520-09-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
BERTHA BELGICA
DEFAZLOOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

7740932

DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ folios útiles, anversos,
reversos, son iguales a sus
originales, Montecristi


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

2022

INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

V2333E1441

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130260568-6

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DEFÁZ ARMAS CESAR ENRIQUE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOOR GOMEZ EFEPIDA AMANDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-04-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-04-17


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO



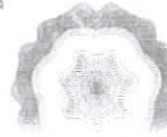
CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
DEFÁZ LOOR
BERTHA BELGICA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABÍ
MONTECRISTI
MONTECRISTI

FECHA DE NACIMIENTO 1963-12-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL CASADO
ÁNGEL LETAMENDI
MERA PACHECO




Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

FOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en — 2 — fojas útiles, anversos,
reversos, son iguales a sus
originales, Montecristi


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LICENCIADA

ATX214111

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MERA MOREIRA MEDARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PACHECO MERA CELESTE MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2018-10-25
FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-10-25


DIRECTOR GENERAL


JEFE DE LA OFICINA



CIUDADANAIO:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021


F. PRESIDENTE DE LA JRV

REVISADO 2021, M.E.



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN DE LA POBLACIÓN

Nº 130428282-3



CEDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MERA PACHECO
MARIA YDONE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1962-11-18
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERA



CERTIFICADO DE
VOTACIÓN



PROVINCIA: MANABÍ
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1
JUNTA No. 0048 FEMENINO



Nº 35252866

CCN: 1304282823

MERA PACHECO MARIA YDONE

DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en folios útiles, universos
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Ther

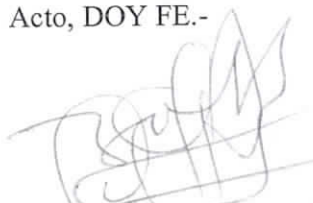
ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

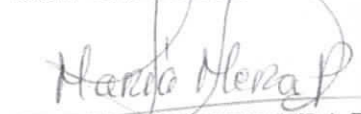
tres -cuarenta y siete del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes se afirman Y QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.- Agrego al Protocolo certificados conferidos por los señores Tesorero, Jefe de la Dirección Financiera Municipal, Cuerpo de Bomberos del Cantón Manta. Se comprueba el pago de Alcabalas y sus adicionales.- Leída que les fue la presente Escritura a las otorgantes, por mí, El Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, el Notario, en unidad de Acto, DOY FE.-


ANGEL LETAMENDI MERA PACHECO

C.C.# 130337535-4


BERTHA BELGICA DEFAZ LOOR

C.C.# 130260568-6

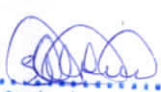

MARIA YDONE MERA PACHECO

C.C.# 130428282-3


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA EN EL PROTOCOLO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, POR MI EL **NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MONTECRISTI DR. STALIN LUCAS BAQUE**, SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, a los 14 días del mes de DICIEMBRE del 2.022.-.-**EL NOTARIO.-**




Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



Qcine