

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 1104510700

HOJA N° 1-8

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio STA. MARCANTA - Rio Guayaquil
colle Avenida 16.

N° 14-25

10 A V E N I D A 1 6 # 1 4 2 5
COORDINAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐ 00 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
21 DESAGUES
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

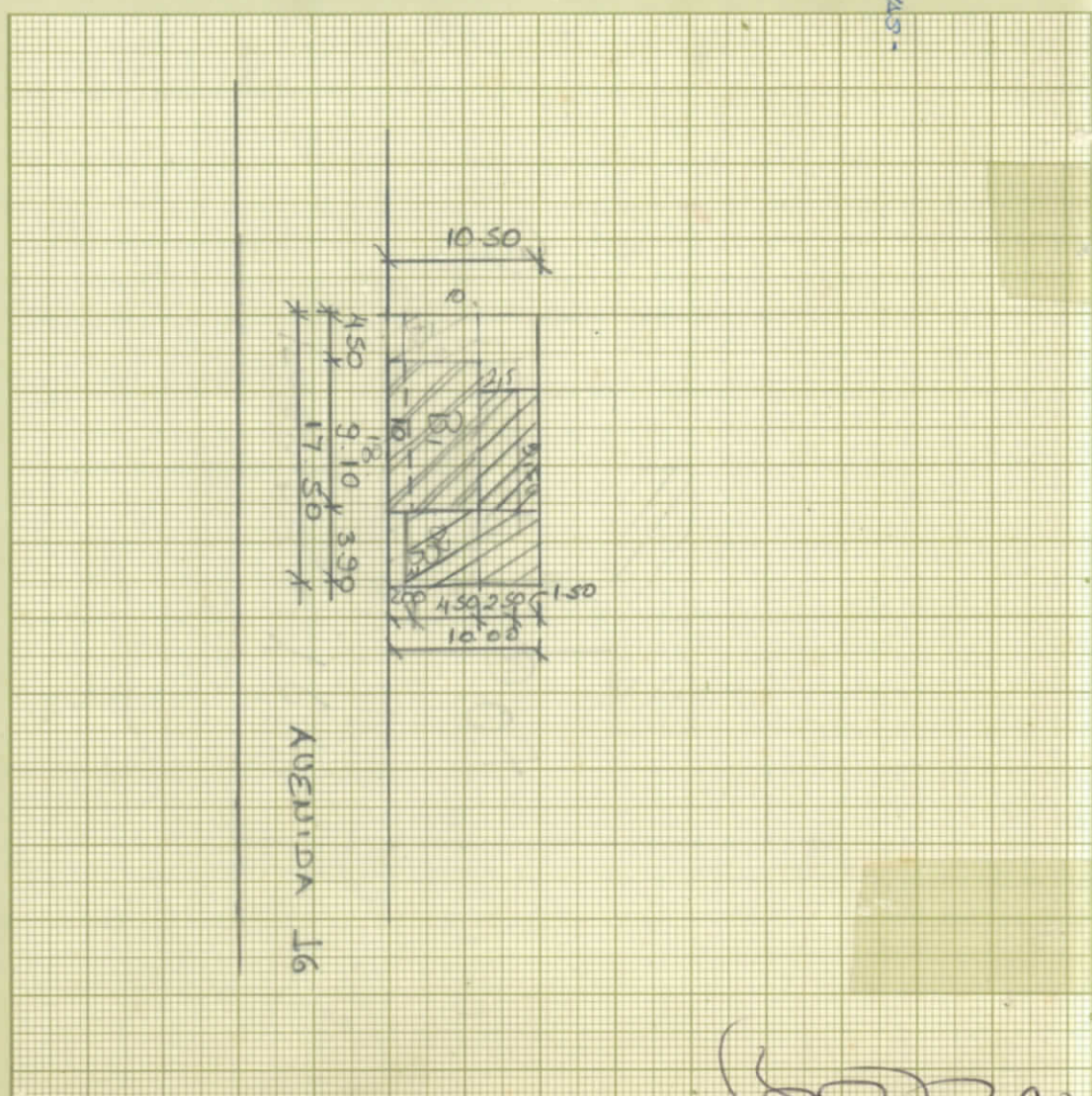
17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

23 AREA
24 PERIMETRO
25 LONGITUD DEL FRENTE
26 NUMERO DE ESQUINAS
BIN DECIMALES
0021697 179
0060 56
001764 18

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

AVAUO DEL LOTE (sin centavos)
[] [] [] [] [] [] [] [] [] []

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación
1 ☐
2 ☒

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
03

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

28 si mismo que la construcción
1 ☐
2 ☒
3 ☐

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00

otro uso

29 TOTAL DE BLOQUES
03

observaciones

CAMBITO DE NOMBRE
23/08/95
20-12/96 OK
F. PIVAS
Sillo por ET (1) marzo 14
Se corrige área con la conf
del remanente P.D.U. Am
10.13.11.95
Carpentera Duda
Bucinos Del 7/03/97

DAIUS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	RESIDENCIA	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA			
	MURIUO DE RANGEL	GUTIERREZ							
	Rangel Julian	Ant							
	Can								
	CONSTANTIN	RAZ							
		ROTH							

	☐	☐	☐	☒
1				
2				
3				
4				

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
EN ARRIENDO PARCIAL
EN ARRIENDO TOTAL
OTRO (ESPECIFIQUE)
SEPTIMO

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

AMMOSONTEINA BASSETRUCION

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																												
ESTRUCTURA			PAREDES			ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTREPISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA						TUM-BADOS		VENTANAS			AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL																																																																				
cofo	modero	ladrillo-piedra	hormigon-mast	no tiene	cafo	modero o lata	enquinchado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tabique modero	hormigon	tierra	madera o encarnizado	vinil o granito	baldafo	porcelanado	alfombra	normal	carpetas	cofo	cafo (paga)	madera	zinc	ruberoid	gobeto cemento	hormigon	tejo	no tiene	si tiene	no tiene	cafo	tablero o lata	modero vidrio	biocromo (ordenado)	madera tipo	aluminio	modero fino	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 2º orden	tiene de 1º orden	bueno	regular	malo	ruind																																																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

[illegible]