

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL SI NO

CLAVE CATASTRAL **031010106**

DIRECCION: **PARTE SAN IGNACIO DE LOYOLA**
 calle **313** **AV. 223**

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO HOJA N° **06**

DATOS GENERALES

(7) ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

(8) ZONA HOMOGENEA

(9) ZONA SEGUN VALOR

(10) **CALLE 313 71 CALLE 314**
 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

(11) NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(12) LOTE INTERIOR

(13) MATERIAL DE LA CALZADA

(14) ACERA

(15) AGUA POTABLE

(16) ALCANTARILLADO

(17) ENERGIA ELECTRICA

(18) ALUMBRADO PUBLICO

(19) SOBRE LA RASANTE + METROS

(20) AGUA POTABLE

(21) DESAGUES

(22) ELECTRICIDAD

(23) AREA

(24) PERIMETRO

(25) LONGITUD DEL FRENTE

(26) NUMERO DE ESQUINAS

(27) SIN EDIFICACION

(28) SI EN EL MISMO QUE LA CONSTRUCCION

(29) OTRO USO

(30) SIN EDIFICACION

(31) EN CONSTRUCCION

(32) TOTAL DE BLOQUES

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

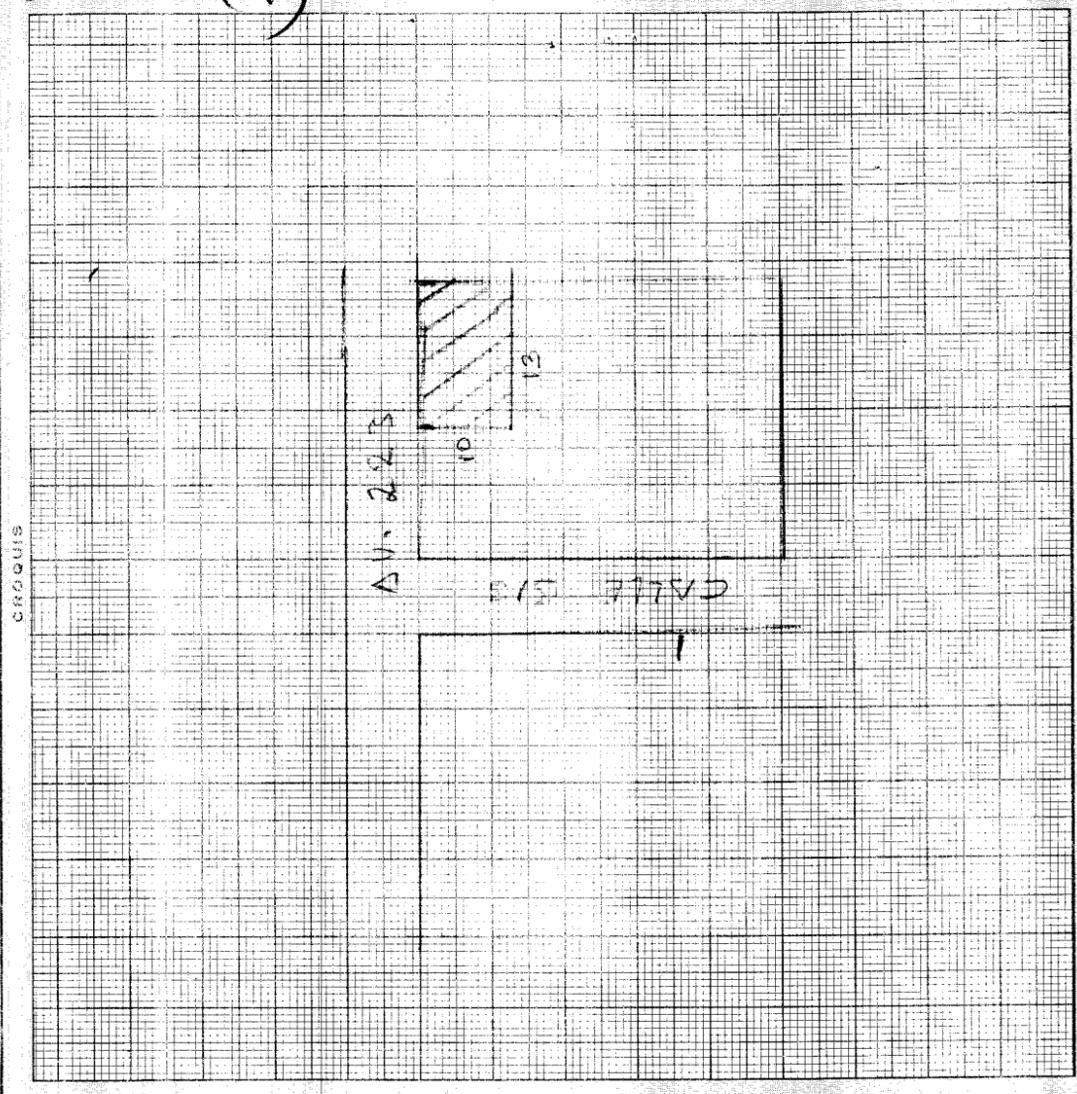
SERVICIOS DEL LOTE

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) SIN EDIFICACION

(28) SI EN EL MISMO QUE LA CONSTRUCCION

(29) OTRO USO

(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

(32) TOTAL DE BLOQUES

nombre código

observaciones
 Rectificación de terreno
 J.M. 09.XI.2016
 solo 7 bloques

3100106

Sello
01/11/13



POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

ESCRITURA

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS

De: _____

Otorgada por: LA SEÑORA SARTA VERONICA MENDOZA VALDIVIEZO Y OTROS

A favor de: LA SEÑORA GLORIA AMADA RODRIGUEZ PICO



No. 7664

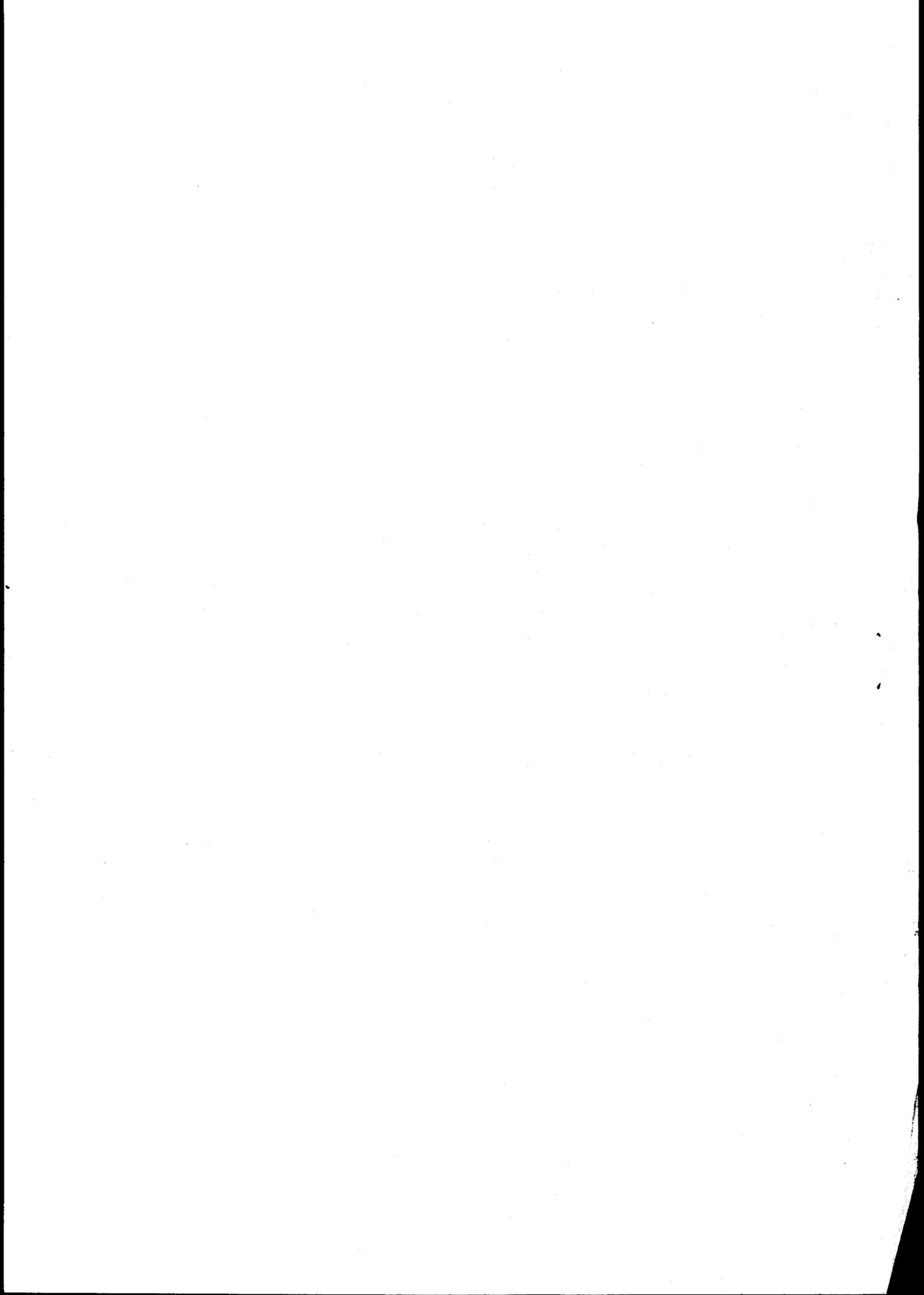
Autorizada por la Notaria Encargada
ABOGADA

Vielka Reyes Vinces

Copia PRIMERA Cuantía USD\$17.088,92

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN

Manta, 28 de diciembre del 2012





NUMERO: SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO (7664)
COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS DE UN
BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL SITIO DENOMINADO MAZATO DE LA
PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.- QUE OTORGAN LOS
SEÑORES SANTA VERONICA MENDOZA VALDIVIEZO, SILVIA TATIANA
MENDOZA VALDIVIEZO, Y LUIS JULIAN MENDOZA VALDIVIEZO,
HEREDEROS DEL SEÑOR BARTOLO BIENVENIDO MENDOZA GARCIA.-
A FAVOR DE LA SEÑORA GLORIA AMADA RODRIGUEZ PICO.-

LA CUANTIA ES USD\$17.088,92

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veintiocho de Diciembre del año dos mil doce, ante mí, ABOGADA VIELKA REYES VINCES, Notaria Encargada de la Notaria Pública Primera del cantón Manta, comparecen por una parte la señora SANTA VERONICA MENDOZA VALDIVIEZO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres uno uno siete cinco uno cinco siete guión cero, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, estudiante y domiciliada en esta ciudad de Manta; SILVIA TATIANA MENDOZA VALDIVIEZO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres uno dos tres tres uno siete cinco guión dos, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, estudiante y domiciliada en esta ciudad de Manta; y el señor LUIS JULIAN MENDOZA VALDIVIEZO, portador de la

cédula de ciudadanía número uno tres uno cuatro siete tres dos tres cuatro guión seis, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, estudiante y domiciliado en esta ciudad de Manta; y por otra parte la señora GLORIA AMADA RODRIGUEZ PICO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno nueve nueve ocho uno cero guión ocho, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, ama de casa, y domiciliada en esta ciudad de Manta. Los comparecientes se encuentran legalmente capacitadas para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, doy fe.- Bien instruidas en el objeto y resultado de esta escritura de "COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, con amplia libertad y conocimiento, para lo cual me entregan una minuta cuyo texto es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO.**- En el Registros de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS, contenida en las siguientes cláusulas.-

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura, por una parte la señora SANTA VERONICA MENDOZA VALDIVIEZO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres uno uno siete cinco uno cinco siete guión cero, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, estudiante y



domiciliada en esta ciudad de Manta; SILVIA TATIANA MENDOZA VALDIVIEZO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres uno dos tres tres uno siete cinco guión dos, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, estudiante y domiciliada en esta ciudad de Manta; y el señor LUIS JULIAN MENDOZA VALDIVIEZO, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno cuatro siete tres dos tres cuatro guión seis, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, estudiante y domiciliada en esta ciudad de Manta, a quienes en adelante se les podrá llamar simplemente LOS VENDEDORES; y por otra parte la señora GLORIA AMADA RODRIGUEZ PICO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno nueve nueve ocho uno cero guión ocho, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, ama de casa, y domiciliada en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le podrá llamar simplemente LA COMPRADORA.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los señores SANTA VERONICA MENDOZA VALDIVIEZO, SILVIA TATIANA MENDOZA VALDIVIEZO, Y LUIS JULIAN MENDOZA VALDIVIEZO, manifiestan que su padre el señor BARTOLO BIENVENIDO MENDOZA GARCIA, adquirió en su estado civil de soltero, un bien inmueble QUE CONSISTE en dos lotes de terreno que forman un solo cuerpo cierto ubicado en la calle trescientos trece del sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL

FRENTE, diez y ocho metros y calle trescientos trece; POR ATRÁS, con diecinueve metros y propiedad de la señora Nelly Macias; POR EL COSTADO DERECHO, con veinticinco metros y propiedad de la señora N. Lucas; POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veinticinco metros y avenida doscientos veintitrés. Con una superficie total de CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. Bien inmueble que lo adquirió por compra al señor Carlos Enrique Solórzano, mediante escritura pública de compraventa, celebrada en la Notaria Tercera del cantón Manta, el día tres de abril de mil novecientos noventa y ocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el día veintitrés de abril de dos mil tres. El bien inmueble descrito los herederos lo vienen poseyendo en forma pacífica e interrumpidamente hasta la presente fecha, mismo que se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado del Registro de la Propiedad que se encuentra adjunto.- **TERCERA: DECLARACIÓN.**- Los comparecientes vendedores declaran que con fecha veintiséis de octubre de dos mil once, falleció en la ciudad de Manta, su señor padre don BARTOLO BIENVENIDO MENDOZA GARCIA, en estado civil soltero, quien procreo tres hijos que responden a los nombres de: SANTA VERONICA MENDOZA VALDIVIEZO, SILVIA TATIANA MENDOZA VALDIVIEZO, Y LUIS JULIAN MENDOZA VALDIVIEZO, para comprobar lo declarado adjuntan copia del acta de defunción, y copias de las partidas de nacimientos,



y las copias de las declaraciones del impuesto a la herencia.- **CUARTA: DE LA COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS.**- Con todo lo expuesto, los vendedores señores SANTA VERONICA MENDOZA VALDIVIEZO, SILVIA TATIANA MENDOZA VALDIVIEZO, Y LUIS JULIAN MENDOZA VALDIVIEZO, en forma libre y voluntaria, manifiestan que tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la compradora, señora GLORIA AMADA RODRIGUEZ PICO, la totalidad de sus derechos y acciones que cada uno poseen en el bien inmueble descrito en la cláusula de antecedentes, ubicado en la calle trescientos trece del sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, diez y ocho metros y calle trescientos trece; POR ATRÁS, con diecinueve metros y propiedad de la señora Nelly Macías; POR EL COSTADO DERECHO, con veinticinco metros y propiedad de la señora N. Lucas; POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veinticinco metros y avenida doscientos veintitrés. Con una superficie total de CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS, quedando este inmueble de absoluta propiedad de la compradora. Por lo tanto, Los Vendedores transfieren a la compradora el total dominio, goce, y posesión del lote de terreno descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren corresponderle, en consecuencia, en

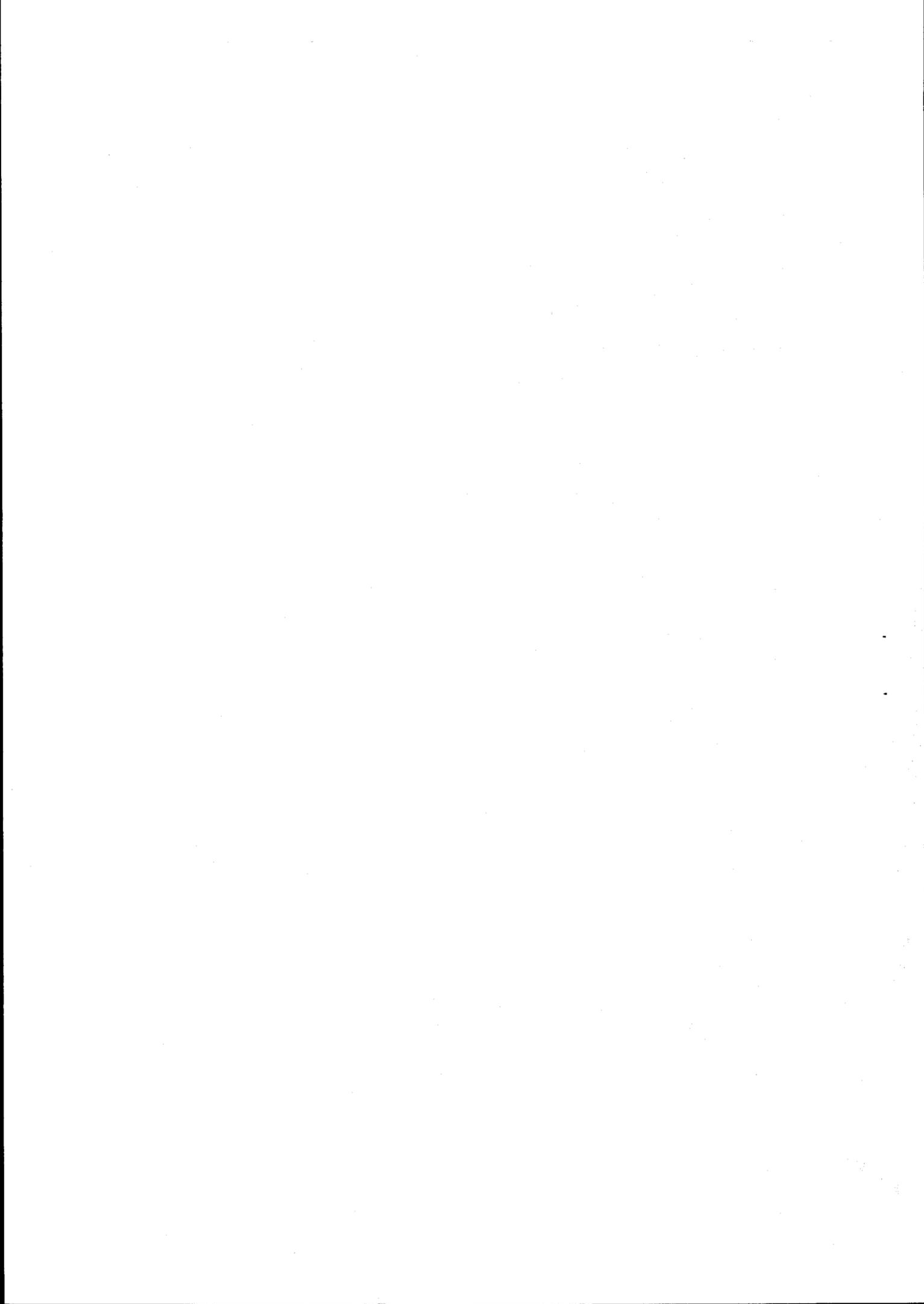
esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- **QUINTA: EL PRECIO.**- El precio pactado de común acuerdo entre las partes por esta compraventa es la suma de DIECISIETE MIL OCHENTA Y OCHO CON 92/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, que Los vendedores declaran tenerlo recibo en dinero en efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos de la compradora, quien manifiesta que dicho dinero es del propio peculio de la compradora.- Además los vendedores declaran, que por medio de este instrumento renuncian a los derechos de la acción por lesión enorme, ya que no tienen nada que reclamar en el futuro por este concepto.- **SEXTA: GASTOS.**- Los gastos que demande la celebración de la presente escritura, serán de cuenta de la compradora.- **SEPTIMA: ACEPTACIÓN, JURISDICCION Y TRAMITE.**- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. Las partes renuncian fuero y domicilio y se someten a la decisión de los Jueces de lo Civil de la ciudad de Manta y al trámite verbal sumario, en caso de controversia.- **OCTAVA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.**- Los Vendedores facultan a la compradora para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad cantón Manta.- **LA DE ESTILO.**- Usted señor

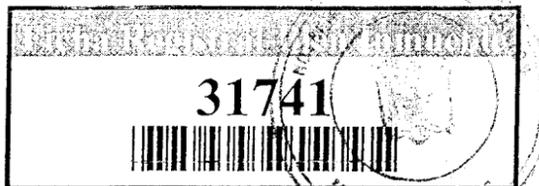


Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez de este contrato. Minuta firmada por el Abogado Enner Vilela, con Matrícula número 13-2006-63 del Foro de Abogados de Manabí.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y en este estado la compradora señora GLORIA AMADA RODRIGUEZ PICO, manifiesta no saber leer ni escribir, y a ruego de ella comparecen los señores OSCAR DANIEL GOMEZ TARAPUEZ Y GUILLERMO ENRIQUE GILCES MARTINEZ, en calidad de testigos, quienes también firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-


SANTA VERÓNICA MENDOZA VALDIVIA
C.C. No.131175157-0


SILVIA TATIANA MENDOZA VALDIVIA
C.C. No.131233175-2





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 31741:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 09 de noviembre de 2011*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3100106000



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con Dos lotes de terrenos que forman un solo cuerpo cierto ubicado en la calle 313 del sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** Diez y ocho metros y calle trescientos trece. **POR ATRAS:** Con diecinueve metros y propiedad de la Sra. Nelly Macias. **POR EL COSTADO DERECHO;** con veinticinco metros y propiedad de la Señora N. Lucas. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con veinticinco metros y avenida doscientos veintitrés. **SUPERFICIE TOTAL,** Cuatrocientos sesenta y dos metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. **SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE**
G R A V A M E N

RESÚMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	468 20/03/1998	322
Compra Venta	Compraventa	764 23/04/2003	2.006

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 20 de marzo de 1998
Tomo: 1 Folio Inicial: 322 - Folio Final: 323
Número de Inscripción: 468 Número de Repertorio: 872
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de diciembre de 1996
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Dos lotes de terreno que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto ubicado en el sitio Mazato entre las calles trescientos trece y avenida doscientos veintitrés. de la Parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000056381	Solorzano Carlos Enrique	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000028149	Macias Macias Francisco Eudaldo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000028150	Zambrano Saez Vicenta Floricelda	Casado	Manta

Inscrito el : miércoles, 23 de abril de 2003
 Tomo: 1 Folio Inicial: 2.006 - Folio Final: 2.014
 Número de Inscripción: 764 Número de Repertorio: 1.705
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de abril de 1998
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 Un lote de terreno ubicado en la calle 313 del sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000056372	Mendoza Garcia Bartolo Bienvenido	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000056371	Solorzano Carlos Enrique	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	468	20-mar-1998	322	323

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:36:51 del jueves, 22 de noviembre de 2012



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

A petición de: *Ab. Ejren Uicela*

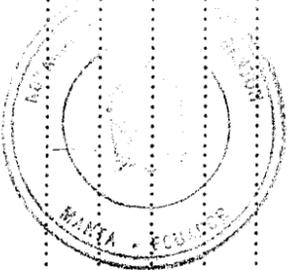
Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza
 131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 03 Pág. 12 Acta 692

En Manta Provincia de Morona Santiago

hoy día veintiseis de octubre

del dos mil once El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Paula Buenvenida Mendoza Garcia

Sexo: Femenina Estado Civil: soltera Edad: cuarenta y seis años

Nombres y Apellidos del padre: Alfonso Mendoza Garcia

Nombres y Apellidos de la madre: Flora

Lugar del fallecimiento: Manta Fecha: veintiseis

de octubre del dos mil once El Cónyuge so-

breviamente se llama: X X X X X X X X X X

Causa de la muerte: Shock Hipotérmico por paro cardiorrespiratorio

Solicitó esta inscripción: Santa Verónica Mendoza Valdevez con Cédula

de Identidad N° 131175157-0 domiciliada en Manta

OBSERVACIONES:

Se trata de una persona que falleció en la ciudad de Manta, provincia de Morona Santiago, el día veintiseis de octubre del año 2011. Se solicita la inscripción de la defunción en el Registro Civil de Manta.

FIRMAS:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Fianza Ripstein Vial
JEFE DE REGISTRO CIVIL





Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

No. 0687 642

Año 2011 Tomo 2 Folio 12

Dir. Ofic. Jefe

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se exhibe de acuerdo al Art. 9 de la Ley de Registro de Datos Personales en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que corresponde a:

Física El matrimonio

DIRECCIÓN NACIONAL

DIRECCIÓN PROVINCIAL

JEFATURA CANCIÓN

JEFATURA DE ÁREA

23 NOV 2017

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Roy Zambrano Fernández

Roy Zambrano Fernández
UNICO A
Registro Civil - Manabí



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

COPIA INTEGRAL DE NACIMIENTO, MATRIMONIO O DEFUNCIÓN

CERTIFICADO BIOMÉTRICO

000001253448

CÓDIGO 1



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.00

Nº 9993729

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
 en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en MENDOZA GARCIA BARTOLO BIENVENIDO.
 perteneciente a CALLE 313 Y AV. 223 SITIO MAZATO.
 ubicada AVALUÓ COMERCIAL PTE. COMPRAVENTA
 cuyo \$17088.92 DIESCISIETE MIL CERO OCHENTA Y OCHO 92/100
 de DOLARES asciende a la cantidad
 de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

Jmoreira

Manta, de 27 NOVIEMBRE del 2012



[Firma manuscrita]
Director Financiero Municipal



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 229656

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: : 1304579509
NOMBRES : MENDOZA GARCIA BARTOLO BIENVENIDO
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN : C. 313 Y AV. 223

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 229107
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 19/11/2012 11:34:27



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Domingo, 17 de Febrero de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Nº 9995527

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 9995527

CERTIFICADO DE AVALÚO

USD: 1.00

Fecha: 22 de noviembre de 2012

No. Electrónico: 8775

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-10-01-06-000

Ubicado en: CALLE 313 Y AV.223 SITIO MAZATO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 462,50 M2

1998
\$ 561.70

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1304579509	MENDOZA GARCIA BARTOLO BIENVENIDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	10637,50
CONSTRUCCIÓN:	6451,42
	<u>17088,92</u>

Son: DIECISIETE MIL OCHENTA Y OCHO DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suato actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2012, para el Bienio 2012-2013.

[Signature]
Arg. Daniel Ferrín S.

Director de Avaluos, Catastros y Registros



17009
51.27

22216
37.12

259.33



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 Ruc: 136000980001
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000110196

11/27/2012 1:20

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-10-01-06-000	462,50	17088,92	46030	110196

VENDEDOR			ALCÁBALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1304579509	MENDOZA GARCIA BARTOLO BIENVENIDO	CALLE 313 Y AV.223 SITIO MAZATO	Impuesto principal	170,09
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	51,27
			TOTAL A PAGAR	221,36
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		
1301998108	RODRIGUEZ PICO GLORIA AMADA	NA		
			SALDO	0,00

EMISION: 11/27/2012 1:20 VLADIMIR LEON

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANTÓN MANTA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 9992538

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:00

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MENDOZA GARCIA BARTOLO BIENVENIDO

Por Consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 19 de noviembre del 20 12

VALIDA PARA LA CLAVE
3100106000 CA.313 Y AV.223

Manta, diez y nueve de noviembre del dos mil doce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Macias Garcia
TESORERO MUNICIPAL





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 Ruc: 136000980001
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000110197

11/27/2012 1:20

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Ina escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-10-01-06-000	462,50	17088,92	46031	110197

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
304579509	MENDOZA GARCIA BARTOLO BIENVENIDO	CALLE 313 Y AV.223 SITIO MAZATO	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta	36,17
			TOTAL A PAGAR	37,17
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	
301998108	RODRIGUEZ PICO GLORIA AMADA	NA		37,17
			SALDO	0,00

EMISION: 11/27/2012 1:20 VLADIMIR LEON
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

[Handwritten Signature]
 V. LEON
 DIRECTOR GENERAL DE REGISTRO
 MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. **130199810-8**

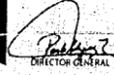
CEDULA No. **130199810-8**
CIUDADANÍA ANE
 APELLIDOS Y NOMBRES **RODRIGUEZ PICO GLORIA AMADA**
 LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI SANTA ANA**
 FECHA DE NACIMIENTO **1947-07-10**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **Soltera**

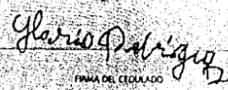



Comprobo

INSTRUCCIÓN **NINGUNA**
 PROFESIÓN **QUEHACER DOMESTICOS** E333311222
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **RODRIGUEZ JSMAEL**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **PICO INES**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **GUAYAQUIL 2010-07-29**
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2020-07-29**

000358377


 DIRECTOR GENERAL


 FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

008-0006
 NÚMERO

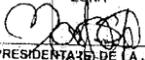
1301998108
 CÉDULA

RODRIGUEZ PICO GLORIA AMADA

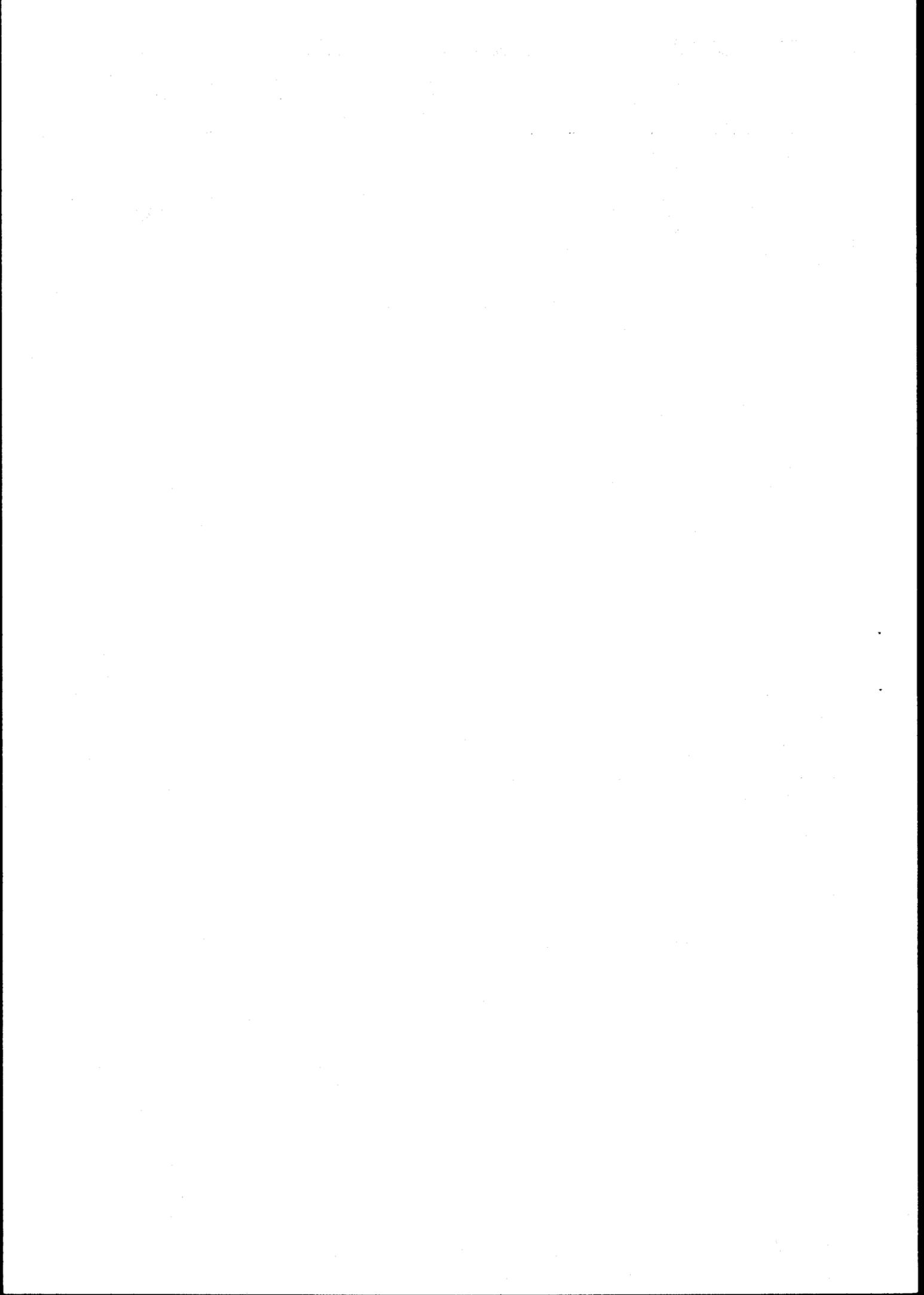
MANABI
 PROVINCIA
 LA UNION
 PARROQUIA

SANTA ANA
 CANTÓN

ZONA


 F. PRESIDENTA DE LA JUNTA

23



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

CECULA E CIUDADANIA No. 131233175-2

MENDOZA VALDIVIEZO SILVIA TATIANA

MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

22 AGOSTO 1987

FECHA DE NACIMIENTO REG. CIVIL 003-0045-01045 F SEXO

MANABI/SANTA ANA SANTA ANA 1987

[Signature]

[Fingerprint]

ECUATORIANA***** E1133V1222

SN Y TERN

SUPERIOR ESTUDIANTE

BARTOLO BIENVENIDO MENDOZA GARCIA

KELLY CARLINA VALDIVIEZO RODRIGUEZ

MANTA APELIDO DE LA MADRE 04/09/2009

04/09/2021

FECHA DE CALIFICACION

FORMA REN 1734056

[Signature]

[Fingerprint]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

308-0045 1312331752

NÚMERO CÉDULA

MENDOZA VALDIVIEZO SILVIA TATIANA

MANABI MANTA

PROVINCIA CANTÓN

TARQUI ZONA

PARROQUIA

[Signature]

F) PRESIDENTA(E) DE LA JUNTA

12

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSUACION

CÉDULA DE CIUDADANIA No. 131473234-6

MENDOZA VALDIVIEZO LUIS JULIAN
 MANABI / PROVINCIA / GOBIERNO
 15 MAYO 1981
 SEX M / ORO 00612

Luis Valdiviezo
 Jefe de Oficina

heredero

ECUATORIANA *****
 V226422242

ESTUDIANTE
 MENDOZA GARCIA
 MENDOZA VALDIVIEZO RODRIGUEZ
 04/05/2011

REN 3905384

Rodriguez

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

048-0001 1314732346
 NUMERO CÉDULA
 MENDOZA VALDIVIEZO LUIS JULIAN

MANABI PROVINCIA JIJIAPA CANTON
 JIJIAPA PARROQUIA

[Signature]
 F. PRESIDENTE DE JUNTA

hi

CIUDADANIA 131111167-6
 GOMEZ TARAPUEZ OSCAR DANIEL
 MANABI/MANTA/MANTA
 31 OCTUBRE 1982
 004- 0104 01222 M
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1993

Oscar Daniel Gomez T.



Testigo

ECUATORIANA***** E333312222
 QUOTERO ESTUDIANTE
 SECUNDARIA PEDRO ALFREDO GOMEZ CHICA
 BLANCA MARIELA TARAPUEZ TOMALA
 MANTA Y APELLIDO DE LA MADRE 15/11/2007
 15/11/2019
 FECHA DE RADICACION
 FORMA No REN 0701254
 Mnb



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

295-0031 NÚMERO
 1311111676 CÉDULA

GOMEZ TARAPUEZ OSCAR DANIEL

MANABI MANTA
 PROVINCIA CANTÓN
 TARQUI -
 PARROQUIA ZONA

Oscar Daniel Gomez T.

F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

de

CIDADANIA 130343387-2
GILCES MARTINEZ GUILLERMO ENRIQUE
MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARAGUEZ
12 ABRIL 1962
001- 0091 00180 M
MANABI/ SUCRE
BAHIA DE CARAGUEZ 1962



[Handwritten signature]

Tasigo

EQUATORIANA***** V434474242
CASADO ESTRELLA EUFEMIA MEDA MERCADO
PRIMARIA EBANISTA
GUILLERMO GILCES
ANA MARTINEZ
MANTA 25/01/2010
25/01/2022
REN 2209575



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2009

152-0031 1303433872
NUMERO CEDULA

GILCES MARTINEZ GUILLERMO
ENRIQUE

MANABI MANTA
PROVINCIA CANTON
PARROQUIA ZONA

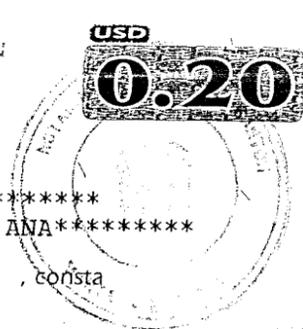
[Handwritten signature]

SECRETARIA EJECUTIVA DE LA JUNTA

[Handwritten mark]



PARTIDA DE NACIMIENTO



CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

del Cantón: SANTA ANA

** correspondiente a 1991, tomo 37, página 69, acta 612, consta
la inscripción de MENDOZA VALDIVIEZO LUIS JULIAN

nacido en PORTOVIEJO **cantón PORTOVIEJO
provincia de, MANABI; el QUINCE de MAYO de MIL
NOVECIENTOS NOVENTAIUNO ** hij(o) de BARTOLO BIENVENIDO MENDOZA GARCIA
nacionalidad: ECUATORIANA; y de KELLY CARLINA VALDIVIEZO RODRIGUEZ
nacionalidad ECUATORIANA

MANTA 8 de NOVIEMBRE 2011.

Cédula: 131473234-6

Especie Valorada N°: 0032365837

Evelyn Dato Jimoo
Servidor Público Apoyo 1
LEGALIZACIÓN DE PARTIDAS
REGISTRO CIVIL MANTA
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



PARTIDA DE NACIMIENTO



CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

del Cantón: SANTA ANA

correspondiente a 1985, tomo 3-, página 77, acta 1644, consta
la inscripción de MENDOZA VALDIVIEZO SANTA VERONICA

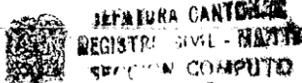
nacido en SANTA ANA **cantón SANTA ANA
provincia de, MANABI; el PRIMERO de NOVIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAICINCO * hij(o) de BARTOLO BIENVENIDO MENDOZA GARCIA
nacionalidad: ECUATORIANA; y de KELLY CARLINA VALDIVIEZO RODRIGUEZ
nacionalidad ECUATORIANA

MANTA 22 de AGOSTO del 2003.

Cédula: 131175157-0

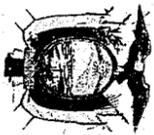
Especie Valorada N°: 0005825244

Gladys Utreras L.
OPERADOR DE COMPUTO
REG. CIVIL
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: A

5825244



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y SEDUACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: MANABÍ

PARTIDA DE NACIMIENTO



SANTA ANA*****

correspondiente a 1987, tomo 3- , página 45 , acta 1045 , consta del Cantón: SANTA ANA

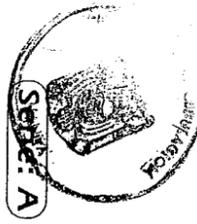
nacido en STA ANA DE YUELTA LARGA cantón
provincia de, MANABÍ*****
NOVECIENTOS OCHENTAISIETE * el VEINTIDOS * de AGOSTO ** de MIL
nacionalidad: ECUATORIANA*****
nacionalidad ECUATORIANA*****
hija de BARTOLO BIENVENIDO MENDOZA GARCIA
y de KELLY CARLINA VALDIVIEZO RODRIGUEZ

MANTA***** 8 de NOVIEMBRE
Cédula: 131233175-2

Especie Valorada N°: 0032365839

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Verónica Delgado Jimeno
Director Provincial de Partidas
MANTA



32365839



ANEXO FORM 108
RESOLUCIÓN N° 0904

ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

N° N° 6069916

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES 107 AÑO
11 2011

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105	N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
	Mendoza Valdiviezo Luis Julian		13147324-6		362020041852		700128769

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
Subtotal				299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN	
301	Maná - Ecuador	311 3100106000	321 27.838,85	331 12,5%	341 3479,86
302		312	322	332	342
303		313	323	333	343
304		314	324	334	344
305		315	325	335	345
306		316	326	336	346
307		317	327	337	347
308		318	328	338	348
Subtotal (Suma del 341 al 349)				399	3.479,86

RESTO DE INMUEBLES

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN	
401	Fuacóneta Hyundai	411 11BB 2814	421 29.990,00	431 12,5%	441 3748,75
402	Sedan - Hyundai	412 Pxt 0662	422 1780,40	432 12,5%	442 222,55
403		413	423	433	443
404		414	424	434	444
405		415	425	435	445
406		416	426	436	446
407		417	427	437	447
408		418	428	438	448
Subtotal (Suma del 441 al 449)				489	3971,30

RESTO DE VEHICULOS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

OTROS

461	MENAJE DE HOGAR	471	481	
462	JOYAS	472	482	
463	SEMOVIENTES/GANADO	473	483	
464	OBRAS DE ARTE	474	484	
465	DINERO EN EFECTIVO	475	485	
466	OTROS NO ESPECIFICADOS	476	486	
467	RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS	477	487	
Subtotal (Suma del 481 al 487)				499

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN	
501	02	511 3158962704	521 Bco Pichincha	531 24,33	541 12,5%	551 3,04
502	01	512 6064302100	522 Bco Pichincha	532 40,04	542 12,5%	552 5,01
503	01	513 600110121641	523 Bco Pichincha	533 729,82	543 12,5%	553 91,23
504		514	524	534	544	554
505		515	525	535	545	555
506		516	526	536	546	556
507		517	527	537	547	557
508		518	528	538	548	558
509		519	529	539	549	559
Subtotal (Suma del 551 al 560)				560	99,28	

RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
-------------	--------------------------------	-----	----------------------------------	-------------	--	---------------



602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES 638 648 668
 Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o Impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

TOTAL BIENES
 MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 698 699 **7.550,43**

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758
RESTO DE GASTOS			739		759

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o Impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 751 al 759) 799

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858
RESTO DE GASTOS			839		859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o Impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 851 al 859) 899

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901	911	921	931	941	951
902	912	922	932	942	952
903	913	923	933	943	953
904	914	924	934	944	954
RESTO DE TRIBUTOS			935		955

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o Impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 951 al 955) 999

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948

RESTO DE DEUDAS 929 **7.550,43**
 Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o Impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 946 al 949) 995

Subtotal 994 + 995 996

TOTAL DEDUCIBLES (casillero 699) USD. **7.550,44**

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996 997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES (casillero 997) USD. **0.00** 998

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998 999 **7.550,43**

(-) PORCIÓN ASUMIDA DONACIONES (casillero 998) USD. **0.00**
 Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

(-) CUOTA LÍQUIDA (casillero 999) USD. **7.550,43**

Oficina: AVENIDA 5, ENTRE CALLES 10 Y 11.

[Firma manuscrita]
 FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como ACULTAMIENTO DE ACREVTO

SRI MANABÍ



ANEXO FORM 108
RESOLUCIÓN N° 0904

ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

N° N° 6070059

106 MES 11 107 AÑO 2011

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105	N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
	Manabita Chhulla y su familia		131100000		202041114		71007722

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

201	RAZÓN SOCIAL	211	N° RUC	221	PATRIMONIO NETO TOTAL	231	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	241	VALOR PORCIÓN
								Subtotal	299

300 INMUEBLES

301	LOCALIDAD Y PAIS	311	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	321	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	331	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	341	VALOR PORCIÓN
	Manila - Ecuador		3100106000		27.838.85		12,51.		3419.86
302		312		322		332		342	
303		313		323		333		343	
304		314		324		334		344	
305		315		325		335		345	
306		316		326		336		346	
307		317		327		337		347	
308		318		328		338		348	
		319		329		339		349	
								Subtotal (Suma del 341 al 349)	399

400 MUEBLES

VEHICULOS

401	TIPO	411	PLACAS	421	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	431	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	441	VALOR PORCIÓN
	Furgoneta - HYUNDAI		11BB 2814		29.990.00		12,51.		3.748.75
402	Sedan - HYUNDAI	412	PXT0662	422	1780.40	432	12,51.	442	222.55
403		413		423		433		443	
404		414		424		434		444	
405		415		425		435		445	
406		416		426		436		446	
407		417		427		437		447	
408		418		428		438		448	
		419		429		439		449	
								Subtotal (Suma del 441 al 449)	399

OTROS

481	MENAJE DE HOGAR	471		481	
	JOYAS	472		482	
	SEMOVIENTES/GANADO	473	N° DE CABEZAS	483	
	OBRAS DE ARTE	474		484	
	DINERO EN EFECTIVO	475		485	
	OTROS NO ESPECIFICADOS	476	DESCRIPCIÓN	486	
	RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS	477		487	
				Subtotal (Suma del 481 al 487)	499

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

501	CÓDIGO DE ACREENCIA	511	NÚMERO	521	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	531	VALOR TOTAL	541	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	551	VALOR PORCIÓN
	02	511	3158462704	521	Banco Pichincha	531	24.33	541	12,51.	551	2,04
	01	512	6064302100	522	Banco Pichincha	532	40,04	542	12,51.	552	5,01
	01	513	60011012164	523	Banco Solidario	533	729,82	543	12,51.	553	91,23
504		514		524		534		544		554	
505		515		525		535		545		555	
506		516		526		536		546		556	
507		517		527		537		547		557	
508		518		528		538		548		558	
509		519		529		539		549		559	
				540				550		560	
								Subtotal (Suma del 551 al 559)		599	99,28

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

601	CÓDIGO TIPO	611	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	621	RUC	631	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	641	VALOR TOTAL	651	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	661	VALOR PORCIÓN



602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
608	618	628	638	648	658	668

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES 638 648 657 667

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

TOTAL BIENES 699

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 698 699

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS) 755.44

700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	Nº RUC	Nº COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758

RESTO DE GASTOS 739 748 758

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 751 al 759) 799

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	Nº RUC	Nº COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858

RESTO DE GASTOS 839 848 858

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 851 al 859) 898

Subtotal 799 + 898 899

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901	911	921	931	941	951
902	912	922	932	942	952
903	913	923	933	943	953
904	914	924	934	944	954

RESTO DE TRIBUTOS 935 944 954

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 951 al 955) 994

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948

RESTO DE DEUDAS 929 938 948

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 946 al 949) 995

Subtotal 994 + 995 996

TOTAL DEDUCIBLES: 15-12-2011 Provincia: MANABI Regional: REGIONAL MANABI

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996 997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES: Receipta: LLAMBRANO Firma de Responsabilidad: 998

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998 999 755.44

DECLARO que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.) 7,550.44

(-) PORCIÓN ASUMIDA HERENCIAS (casillero 997) USD.

(-) PORCIÓN ASUMIDA DONACIONES (casillero 998) USD.

(-) CUOTA LÍQUIDA (casillero 999) USD. 7,550.44

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: AVONIDA D. ANTONIO CALDERON 10 C.I. Nº 121111570

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACTIVO 0.00

ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

SRI

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 70 0088722

FORMULARIO 108 IMPORTANTE: SERVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO - P.V.E. \$:1.00 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO) RUC: CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE: 131175157-0 RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: Herdoza Soria Jordana

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TIPO: MANIPULADOR O APODERADO) RUC: CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE: APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: CIUDAD: Telefono: 3000740

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION RUC: CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE): 1304599509 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): Mendez Brindley Denilson

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION RUC: CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE): RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: CIUDAD: Telefono:

300 INGRESOS Y EGRESOS Table with columns: DESCRIPCION, NUMERO, VALOR. Includes rows for Patrimonio Neto, Avaluos Comerciales, Bienes Muebles, Vehiculos, Menaje, Dinero en efectivo, etc.

400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS) Table with columns: TIPO, VALOR. Includes rows for Gastos de ultima enfermedad, Gastos funerarios, etc.

DEDUCCIONES (SOLO PARA DONACIONES) Table with columns: DESCRIPCION, VALOR. Includes rows for Deducion por derecho de usufructo, Deducion por deuda propia, etc.

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO Table with columns: DESCRIPCION, VALOR. Includes rows for Pagos, etc.

COPIA 2: CONTRIBUYENTE IMPRESION INSTITUTO GEOGRAFICO MILITAR TEL: 5975100 RUC: No. 1768007200001 RESOLUCION No. NAC-0680010-00708

7904229487207 16:12:07 2011/12/01 MANABIA 0.00 BERVIPARC Sticker: 362020041894



IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES 11
107 AÑO 2011

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105	N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
	Kendoza Valdiviezo Silvia Tatiana		131233175-2		362020041838		700128770

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
Subtotal				299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	Mantua - Ecuador 311 3100106000	321 21.838.85	331 12,5%	341 3479.86
302	312	322	332	342
303	313	323	333	343
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES				349
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 341 al 349) 399 3479.86

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	Furgoneta Hyundai 411 11652814	421 29.990.00	431 12,5%	441 3.748,75
402	Sedan Hyundai 412 PX10662	422 1780.40	432 12,5%	442 222.55
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHÍCULOS				449
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 441 al 449) 489 3971.30

OTROS

451	MENAJE DE HOGAR	471	481	
452	JOYAS	472	482	
453	SEMÓVIENTES/GANADO N° DE CABEZAS	473	483	
454	OBRAS DE ARTE	474	484	
455	DINERO EN EFECTIVO	475	485	
456	OTROS NO ESPECIFICADOS DESCRIPCIÓN	476	486	
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 481 al 487) 499

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	C2 511 3158962104	521 Banco Pichincha	531 24,33	541 12,5%	551 3,04
502	C1 512 6064302100	522 Banco Pichincha	532 40,04	542 12,5%	552 5,01
503	C1 513 60011012164	523 Banco Solidario	533 129,82	543 12,5%	553 97,23
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS					560
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI					Subtotal (Suma del 551 al 560) 599 99,28

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651	661

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES 638 648 668

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI. Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

TOTAL BIENES CONFIRMACIÓN DE RECEPCIÓN DEL ANEXO DEL FORMULARIO 100

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 698 699

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD PROVINCIA: MANABI REGIONAL: REGIONAL MANABI

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE No. CONSEJO DE VENTA: 0061948	Nº RUC Funcionario que recibe	Nº COMPROBANTE de recibos	MONTO TOTAL PAGADO ALTERNANDES	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA Cms de Reservas	VALOR PORCIÓN ASUMIDA utilidad
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713 (casilla 199)	723	733 USD. 7,550.4	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715 (casilla 997)	725	735	745 00	755
706	716	726	736	746	756
707	717 (casilla 996)	727	737	747 00	757
708	718 (casilla 995)	728	738 USD. 7,550.	748	758
RESTO DE GASTOS					759

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI. Subtotal (Suma del 751 al 759) 799

800 GASTOS DE FUNERALES 5, ENTRE CALLES 10 Y 11

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	Nº RUC	Nº COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858
RESTO DE GASTOS					859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI. Subtotal (Suma del 851 al 859) 898

Subtotal 799 + 898 899

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901	911	921	931	941	951
902	912	922	932	942	952
903	913	923	933	943	953
904	914	924	934	944	954
RESTO DE TRIBUTOS					955

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI. Subtotal (Suma del 951 al 955) 994

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
906	916	926	936	946	
907	917	927	937	947	
908	918	928	938	948	
RESTO DE DEUDAS					949

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI. Subtotal (Suma del 946 al 949) 995

Subtotal 994 + 995 996

TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996 997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 998

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998 999

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

[Firma manuscrita]

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO

[Firma manuscrita]

ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

NOMBRE: *[Nombre manuscrito]*

SRI DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES No. 70 0128770

FORMULARIO 108 IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO P.V.P. \$1.00

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O BENEFICARIO)

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: 131233175-2

RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: Mendoza Valdivia

CALLE PRINCIPAL: Tarqui Calle 311 Av 223

Ciudad: Huala

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (SI ESTÁ REPRESENTADO)

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: 11111

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: [Blank]

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE): 1304579509

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): Mendoza Garcia Untala Bienvenido

ESTADO CIVIL: Soltero

FECHA DE FALLECIMIENTO: 26/10/2011

FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: [Blank]

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE): [Blank]

RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: [Blank]

ESTADO CIVIL: [Blank]

FECHA DE ESCRITURA: [Blank]

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	315		
BIENES INMUEBLES	317	17.830,85	3719,86
VEHÍCULOS	318	11.770,40	3911,30
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	319		
DINERO EN EFECTIVO	320	1.711,19	77,57
ACREDECIMIENTOS FINANCIEROS Y CIVILES	321		
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	322		
OTROS NO ESPECIFICADOS	323		
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 339			1550,43

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE OBLIGOS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	
DERECHOS DE ALBACEA	415	
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.

DEDUCCIÓN POR INFRUTO (32% 40%)

DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (32% 40%)

DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (32% 40%)

DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA REVERSO)

BASE IMPONIBLE DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA: 309-499-497-498

IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (de acuerdo a la tabla descrita en el reverso)

900 VALOR A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

INTERÉS POR RENTA

MULTAS

TOTAL PAGADO

MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

COPIA 2: CONTRIBUYENTE

IMPRESIÓN INSTITUTO GEOGRÁFICO MILITAR TEL: 3975100 RUC No. 1768007200001 RESOLUCIÓN 02/03/03 INAC-DGERDCG10-00706

7904109487207.15542:04.2011/12/09 DCH/110

ON Impuestos S.R.L. SERVIVIP

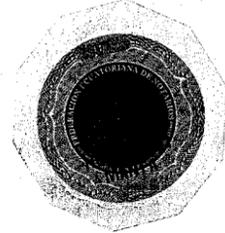
0.00

Sticker: 362020041838

PUBLICA QUE ANTECEDE SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO
CONFIERO PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS
ONCE DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE, EN
DIECIOCHO FOJAS UTILES.



V. Rojas V.
LA NOTARIA ENCARGADA
M. Victoria Rojas Vinas
NOTARIA PRIMERA (E)
CANTON MANTA



22-11-12 15:51

37981

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		FORMULARIO DE RECLAMO  Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
Cedula			
Clave Catastral	3-10-01-06-000		
Nombre:	Pendoza Garcia Bartolo,		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras	tel 0982628705.		
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	CA compraventa, F.N.Z. Pasa directo.		
Firma del Usuario		Fecha:	
Informe Inspector:	Se actualizo datos de construcción		
Firma del Inspector		Fecha: 22-11-12	
Informe Tecnico:	Pasar Primer Certificado de Avaluo.		
Firma del Tecnico		Fecha:	
Informe de aprobacion:			
Firma del Director de Avaluos y Catastro		Fecha:	



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 31741:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 09 de noviembre de 2011*
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3100106000



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con Dos lotes de terrenos que forman un solo cuerpo cierto ubicado en la calle 313 del sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** Diez y ocho metros y calle trescientos trece. **POR ATRAS:** Con diecinueve metros y propiedad de la Sra. Nelly Macias. **POR EL COSTADO DERECHO;** con veinticinco metros y propiedad de la Señora N. Lucas. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con veinticinco metros y avenida doscientos veintitres. **SUPERFICIE TOTAL,** Cuatrocientos sesenta y dos metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. **SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE**
G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	468 20/03/1998	322
Compra Venta	Compraventa	764 23/04/2003	2.006

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 20 de marzo de 1998
 Tomo: 1 Folio Inicial: 322 - Folio Final: 323
 Número de Inscripción: 468 Número de Repertorio: 872
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de diciembre de 1996
 Escritura/Juicio/Resolución:



a.- Observaciones:

Dos lotes de terreno que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto ubicado en el sitio Mazato entre las calles trescientos trece y avenida doscientos veintitres. de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000056381	Solorzano Carlos Enrique	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000028149	Macias Macias Francisco Eudaldo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000028150	Zambrano Saez Vicenta Floricelda	Casado	Manta

Inscrito el : miércoles, 23 de abril de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.006 - Folio Final: 2.014

Número de Inscripción: 764 Número de Repertorio: 1.705

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de abril de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la calle 313 del sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000056372	Mendoza Garcia Bartolo Bienvenido	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000056371	Solorzano Carlos Enrique	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	468	20-mar-1998	322	323

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:36:51 del jueves, 22 de noviembre de 2012

A petición de: *Ab. Efrén Uvelo*

Elaborado por : *Mayra Dolores Saltos Mendoza*
131013711-0



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 19 de Noviembre del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **MENDOZA GARCIA BARTOLO BIENVENIDO** con número de cédula **1304579509** se encuentra registrado en el sistema **COMERCIAL SICO**, con número de servicio **428086** el mismo que mantiene una deuda de **\$191.83** la misma que esta en convenio con la empresa

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,


Ing. Renato Álvarez
ATENCIÓN AL CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 Ruc: 1360000980001
 Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 0021115

1/17/2012 3:45

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-10-01-06-000	462,00	\$ 31.735,70	CA.313 Y AV.223	2012	12730	21115
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MENDOZA GARCIA BARTOLO BIENVENIDO		1304579509	Costa Judicial			
1/17/2012 12:00 FRANCO LORENA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 19,04	(\$ 1,71)	\$ 17,33
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 4,95		\$ 4,95
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 71,45		\$ 71,45
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 6,35		\$ 6,35
			TOTAL A PAGAR			\$ 100,08
			VALOR PAGADO			\$ 100,08
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO 1 / ENE 2012