



MUNICIPIO DE MANTAGUÁ
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Q consuplan
CONSULTORES DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

11045810000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 4-8

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ 8
8 ZONA HOMOGENEA ☐ 9
9 ZONA SEGUN VALOR ☐ 10

DIRECCION: Barrio Sta. Maritima
Calle Avenida 12

N° 5/N

10 A V E N . I D A 1 2 5 / N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE ☒ 00 METROS
BAJO LA RASANTE ☐

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES 00060

24 PERIMETRO 0032

25 LONGITUD DEL FRENTE 0010

26 NUMERO DE ESQUINAS 0

AVALLUO DEL LOTE (sin centavos)

00000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación 1 2

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 01

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

29 el mismo que la construcción 2

30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 00

otro uso

3

otro uso

31 TOTAL DE BLOQUES 01

observaciones

27-12/96 OK
R: 10-01/97
F. Rivas

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD
	ZAMBRANO ZAMBRANO	TANY MARLEU	13-005631-1	PRIMERA
CODIGO 1				

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL

3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL

4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

MODOS DE PROPIEDAD

1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO

2 ☐ HERENCIA INDIVISA

3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										TUMBAOS		INDICADORES GENERALES										CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
ESTRUCTURA			PAREDES				ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO				ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		Buena	Regular	Mal	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
caño	madera	ladrillo o piedra	hormigon+alix	caño	madera o lata	enquinado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo modlar (vidrio,madera)	tierra	madera	ladrillo	pladra	hormigon	tierra	madera o encanillado	yuny o granito	baldaeo	parquet o moyleas	alfombra	normal	normal	caño	code (palo)	madera	zinc						ruberoid	gabsato cemento	hormigon	teja	no tiene	si tiene	no tiene	empotradas	sobrepuestas	no tiene	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	si tiene	sobrepuestas