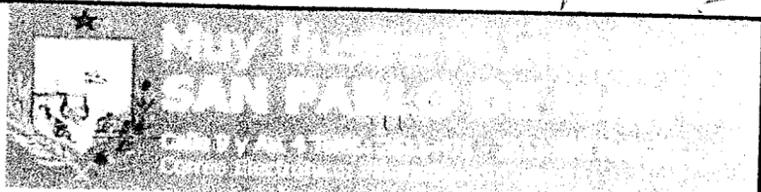
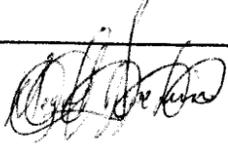


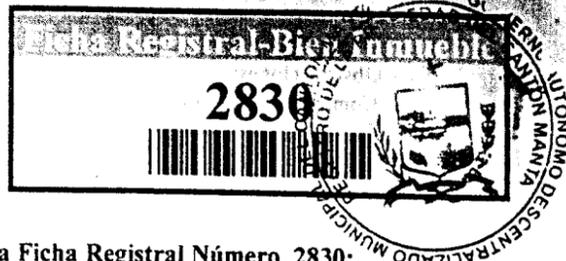
11/06/12 15:55 Calle 15 y 4017 7030

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



FORMULARIO DE RECLAMO

Cedula	No.	00000001
Clave Catastral	1045910 000	
Nombre:	Fambrano Fambrano Jany.	
Rubros:		
Impuesto Principal		
Solar no Edificado		
Contribucion Mejoras		
Tasa de Seguridad	091811415	
Reclamo:	Cert. Avaluo para inscripción tardía Inspección 12/06/12 DEHCO	
Marcela Mudeza	 Firma del Usuario	
Elaborado Por:	Daniel Solano	
Informe Inspector:	2 plantas, 1000, Aluminio, Cerámico, plata - la construcción ocupó todo el terreno.	
	 Firma del Inspector	
Informe de aprobación:		
	Se otorga permiso de Construcción	
	 Firma del Director de Avaluos y Catastro	



Conforme a la solicitud Número: 95948, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2830:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Viernes, 30 de Mayo de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionado con un solar ubicado en este Puerto Con Diez y Media Varas de Frente por doce varas de Fondo.
Con los siguientes Linderos:
POR EL FRENTE: La calle "Loja".
POR ATRAS: propiedad de los Herederos de don Julián Antonio Rangel.
POR UN COSTADO: Propiedad de la Sra. María Leticia Pérez Pérez, antes de los vendedores.
POR EL OTRO LADO: propiedad de Don Roberto Delgado.
SOLVENCIA: El predio descrito tiene vigente el Patrimonio Familiar.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	300 01/12/1960	173
Compra Venta	Compraventa	422 23/09/1966	277

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : **Jueves, 01 de Diciembre de 1960**
Tomo: 1 Folio Inicial: 173 - Folio Final: 174
Número de Inscripción: 300 Número de Repertorio: 928
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **Jueves, 01 de Diciembre de 1960**
Eseritura/Juicio/Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en este puerto compuesto de solar y una casa construida dentro del mismo solar, el mismo que tiene Veintiuna varas de frente por doce varas de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000003733	Zambrano Zambrano María	Soltero	Manta
Comprador	80-000000003732	Zambrano Zambrano Segunda	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000003737	Arcentales Delgado Manuel Augusto	Soltero	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : **Viernes, 23 de Septiembre de 1966**
Tomo: 1 Folio Inicial: 277 - Folio Final: 277
Número de Inscripción: 422 Número de Repertorio: 847
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **Lunes, 12 de Septiembre de 1966**
Eseritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones de los vendedores un solar ubicado en este puerto. Con Diez y Media varas de frente por doce varas de fondo. Con fecha 26 de Julio de 1984, bajo el No. 229, tiene inscrito Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 09 de Febrero de 1993, bajo el No. 106. QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR. Con fecha Junio 03 de 1993, Bajo el No. 591, tiene inscrito Mutuo Hipotecario - Patrimonio Familiar, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Enero 09 del 2002., bajo el No. 24. QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000003733	Zambrano Zambrano Maria	Soltero	Manta
Causante	80-000000003732	Zambrano Zambrano Segunda	Soltero	Manta
Comprador	80-000000003734	Zambrano Zambrano Tany Marilu	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000003730	Zambrano Zambrano Bernarda Bresilda	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000003728	Zambrano Zambrano Edilberto	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000003729	Zambrano Zambrano Pedro Isaías	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000003731	Zambrano Zambrano Rosa Oralia	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	300	01-Dic-1960	173	174

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 03:19:17 p del Miércoles, 12 de Octubre de 2011



A petición de: Sr. José Álvarez Alarcón

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: S 7

Elaborado por : Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0

Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

3/1/2012 3:03

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-04-59-10-000	60,00	\$ 14.987,53	STA. MARIANTA AV. 17 SN	2012	22603	43050
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ZAMBRANO ZAMBRANO TANY MARILU			Costa Judicial			
3/1/2012 12:00 FRANCO LORENA		EI	Interes por Mora			
lote se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 2,75		\$ 2,75
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS HASTA 2010	\$ 33,51		\$ 33,51
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,25		\$ 2,25
			TOTAL A PAGAR			\$ 38,51
			VALOR PAGADO			\$ 38,51
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 14 de Mayo del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **TANY MARILU ZAMBRANO** con No. de Cedula **130135671-1** se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, con número de servicio 191189, el mismo que **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente



Sra. Paola Rivadeneira.
ATENCION AL CLIENTE.