

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

19689



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18014725, certifico hasta el día de hoy 22/06/2018 9:48:54, la Ficha Registral Número 19689.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3100501000
Fecha de Apertura: miércoles, 27 de enero de 2010
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: programa de vivienda Circunvalacion de la parroquia Tarqui del Cantón Manta

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Casa y solar ubicado en el programa de vivienda Circunvalacion de la parroquia Tarqui del Cantón Manta inmueble signado con el número VEINTISIETE de la Manzana 231. Dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL NORTE; linderando con el lote número veintinueve con una extensión de siete metros. POR EL SUR; linderando con la avenida número doscientos veinticinco con una extensión de siete metros. POR EL ESTE; linderando con calle peatonal en una extensión de trece metros. Y POR OESTE; lindera con el lote número veintiocho en una extensión de trece metros. AREA TOTAL; noventa y un metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	514	28/mar/1989	1.558	1.560
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	950	09/abr/2001	7.640	7.647
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3380	26/oct/2017		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 28 de marzo de 1989
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Número de Inscripción: 514
Número de Repertorio: 699
Tomo:1
Folio Inicial:1.558
Folio Final:1.560

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de marzo de 1989

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble Signado con el numero VEINTISIETE, manzana numero DOSCIENTOS TREINTA Y UNO, tipo villa del programa Circunvalacion Incon Cial Ltda. II ETAPA de la parroquia Tarqui del Canton Manta. con una superficie total de noventa y un metros cuadrados. Norte linderando con el lote 29 en una extension de siete metros, Sur lindera con avenida numero doscientos veinticinco en una extension de siete metros, Este linderando con calle peatonal en una extension trece metros, oeste linderando con lote numero veintiocho en una extension de trece metros

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304661737	MACIAS SOLORZANO BERTHA LINA	CASADO(A)	MANTA	

COMPRADOR 800000000035979 ALCIVAR CHAVARRIA JOSE VENANCIO CASADO(A) MANTA
INOCENCIO
VENDEDOR 800000000000542 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NO DEFINIDO MANTA
MOLINA INCON CIA LTDA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	429	07/jun/1978	860	862

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 09 de abril de 2001 Número de Inscripción: 950 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1698 Folio Inicial: 7.640
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 7.647
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de marzo de 2001
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Casa y solar ubicado en el Programa de viviendas "CIRCUNVALACION", de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Villa signado con el número VEINTISIETE de la Manzana 231. Area Total: NOVENTA Y UN METROS CUADRADOS.. Comparece la Sra. Muñoz Córdova Marieta Azucena de Guerra.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1201042197	MUÑOZ CORDOVA MARIETA AZUCENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303699936	ALCIVAR CHAVARRIA JOSE VENANCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304661737	MACIAS SOLORZANO BERTHA LINA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	514	28/mar/1989	1.558	1.560

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 26 de octubre de 2017 Número de Inscripción: 3380 Tomo:
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8585 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de octubre de 2017
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno, constituido de solar y casa, Ubicado en el Programa de Viviendas Circunvalación, de la parroquia Tarqui, del Cantón Manta, inmueble signado con el número Veintisiete, de la Manzana Doscientos Treinta y Uno. el comprados Sr. DIEGO ARMANDO COELLO LOOR de estado civil Casado con la Sra. CINDY CAROLINA GUERRA MUÑOZ.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1204901944	COELLO LOOR DIEGO ARMANDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1201042197	MUÑOZ CORDOVA MARIETA AZUCENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1801179704	GUERRA MIRANDA JORGE	CASADO(A)	MANTA	



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

3

<< Total Inscripciones >>

3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:48:54 del viernes, 22 de junio de 2018

A petición de: COELLO LOOR DIEGO ARMANDO

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

* 1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP