

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 1001

Número de Repertorio: 2132

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinticinco de Marzo del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACLARACION DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1001 celebrado entre:

| Nro.Cédula | Nombres y Apellidos                     | Papel que desempeña |
|------------|-----------------------------------------|---------------------|
| 0904853017 | MURILLO MENDOZA WASHINGTON JOFFRE       | ACLARANTE VENDEDOR  |
| 1301142004 | MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS      | ACLARANTE VENDEDOR  |
| 1306302082 | MURILLO MARRASQUIN ALEJANDRO WASHINGTON | COMPRADOR           |
| 1307865087 | CHOEZ BAQUE YOLANDA JACKELINE           | COMPRADOR           |

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto                                     |
|-----------------|------------------|--------------|------------------------------------------|
| LOTE DE TERRENO | 3100513000       | 23170        | ACLARACION DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA |

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACLARACION DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA

Fecha inscripción: viernes, 25 marzo 2022

Fecha generación: viernes, 25 marzo 2022



Firmado electrónicamente por:  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 2 2 0 6 7 1 0 L T L Z 6 A





Factura: 002-003-000041619



20221308006P00896

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



|                                                                         |                                    |                               |                        |                    |              |               |                           |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°:                                                           |                                    | 20221308006P00896             |                        |                    |              |               |                           |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>                                                 |                                    |                               |                        |                    |              |               |                           |
| ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA |                                    |                               |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                                                  |                                    | 16 DE MARZO DEL 2022, (16:06) |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                                                       |                                    |                               |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                                                     |                                    |                               |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                                                                 | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente            | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                                                                 | MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS | POR SUS PROPIOS DERECHOS      | CÉDULA                 | 1301142004         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                                                       |                                    |                               |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                                                                 | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente            | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| <b>UBICACION</b>                                                        |                                    |                               |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                                                               |                                    | Cantón                        |                        | Parroquia          |              |               |                           |
| MANABI                                                                  |                                    | MANTA                         |                        | MANTA              |              |               |                           |
| <b>DESCRIPCION DOCUMENTO:</b>                                           |                                    |                               |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>                                            |                                    |                               |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:                                            |                                    | INDETERMINADA                 |                        |                    |              |               |                           |

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

|                         |  |                               |  |  |  |  |  |
|-------------------------|--|-------------------------------|--|--|--|--|--|
| Escritura N°:           |  | 20221308006P00896             |  |  |  |  |  |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b> |  |                               |  |  |  |  |  |
| COMPRAVENTA             |  |                               |  |  |  |  |  |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:  |  | 16 DE MARZO DEL 2022, (16:06) |  |  |  |  |  |
| <b>OTORGANTES</b>       |  |                               |  |  |  |  |  |
| <b>OTORGADO POR</b>     |  |                               |  |  |  |  |  |

| Persona | Nombres/Razón social               | Tipo Interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad     | Persona que le representa |
|---------|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|-------------|---------------------------|
| Natural | MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1301142004         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A) |                           |
| Natural | MURILLO MENDOZA WASHINGTON JOFFRE  | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0904853017         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A) |                           |

**A FAVOR DE**

| Persona | Nombres/Razón social                    | Tipo Interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
|---------|-----------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Natural | MURILLO MARRASQUIN ALEJANDRO WASHINGTON | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1306302082         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                           |
| Natural | CHOEZ BAQUE YOLANDA JACKELINE           | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1307865087         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                           |

|                  |        |           |
|------------------|--------|-----------|
| <b>UBICACIÓN</b> |        |           |
| Provincia        | Cantón | Parroquia |
| MANABI           | MANTA  | MANTA     |

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>       |          |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>        |          |
|                                     |          |
| <b>CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:</b> | 22658.00 |



| CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA |                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>ESCRITURA N°:</b>                                                                                                                    | 20221308006P00896               |
| <b>FECHA DE OTORGAMIENTO:</b>                                                                                                           | 16 DE MARZO DEL 2022, (16:06)   |
| <b>PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:</b>                                                                                            | www.portalcidudano.manta.gob.ec |
| <b>OBSERVACIÓN:</b>                                                                                                                     |                                 |

*[Firma manuscrita]*

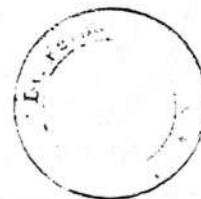
NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...rio

2  
3  
4 ESCRITURA NRO. 20221308006P00896

5 FACTURA NRO. 002-003-000041619

6  
7 **COMPRAVENTA**

8 **OTORGAN:**

9 **EDILMA DE JESUS MARRASQUIN BASURTO**

10 **WASHINGTON JOFFRE MURILLO MENDOZA**

11 **A FAVOR DE LOS**

12 **CÓNYUGES SEÑORES**

13 **YOLANDA JACKELINE CHOEZ BAQUE Y**

14 **ALEJANDRO WASHINGTON MURILLO MARRASQUIN**

15 **CUANTIA: 22,658.03**

16 **DI 2 COPIAS**

17 **"MZ"**

18 En la ciudad de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, república del  
19 Ecuador, el día de hoy miércoles dieciséis de marzo del año dos mil veintidós, ante  
20 mí; **DOCTOR JOSE LUIS FERNADO VÉLEZ CABEZAS**, Notario Público Sexto del  
21 Cantón, Comparecen y declaran por una parte; el señor los ex cónyuges **EDILMA**  
22 **DE JESUS MARRASQUIN BASURTO** de estado civil divorciada **WASHINGTON**  
23 **JOFFRE MURILLO MENDOZA** estado civil divorciado por sus propios derechos en  
24 calidad de **VENDEDORES**; y, por otra parte los cónyuges señores **YOLANDA**  
25 **JACKELINE CHOEZ BAQUE y ALEJANDRO WASHINGTON MURILLO**  
26 **MARRASQUIN** de estado civil casado entres sí; por sus propios derechos a quien en  
27 lo posterior se le denominará los **COMPRADORES**; Los comparecientes son  
28 mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, para efecto de notificaciones





1 consignan los siguientes datos dirección Barrio San Agustín calle Martha de Roldos  
2 avenida los algarrobos teléfono 0986362051 y Tulcán y Chenver teléfono  
3 0979583562 calle 309 avenida 225 teléfono 0994302848 respectivamente. Hábles en  
4 derecho para contratar y contraer obligaciones a quienes de conocer doy fe, en virtud  
5 de haberme exhibido sus documentos de identificación, y me autorizan  
6 expresamente, a mí el Notario, para acceder a los datos que constan en el Sistema  
7 Nacional de Identificación Ciudadana administrado por la Dirección de Registro Civil,  
8 Identificación y Cedulación, y obtener los Certificados Electrónicos de Datos de  
9 Identidad Ciudadana, que se adjuntan como documentos habilitantes. Advertidos los  
10 comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de  
11 compraventa de **COMPRAVENTA**, así como examinados que fueron en forma aislada  
12 y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción,  
13 amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura  
14 pública la siguiente minuta. **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el registro de  
15 escrituras públicas a su cargo la siguiente de **COMPRAVENTA** cuyas estipulaciones  
16 contractuales son las siguientes.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen  
17 libre y voluntariamente al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública  
18 de compraventa; por una parte los ex cónyuges **EDILMA DE JESUS MARRASQUIN**  
19 **BASURTO** de estado civil divorciada **WASHINGTON JOFFRE MURILLO MENDOZA**  
20 estado civil divorciado por sus propios derechos en calidad de **VENDEDORES**; y, por  
21 otra parte los cónyuges señores **YOLANDA JACKELINE CHOEZ BAQUE** y  
22 **ALEJANDRO WASHINGTON MURILLO MARRASQUIN** de estado civil casado  
23 entres sí; por sus propios derechos en calidad de **COMPRADORES**; Los  
24 comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana. **SEGUNDA:**  
25 **ANTECEDENTES:** declaran los vendedores que son dueño y propietario de un  
26 inmueble signado con el número **ONCE (11) Manzana 231**, del Programa  
27 **Circunvalación III Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta**. Circunscrito dentro  
28 de los siguientes linderos y medidas: **POR EL NORTE:** Lote número diez de la

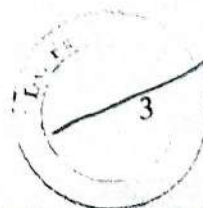


# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 Manzana 231. Con trece metros cincuenta centímetros. **POR EL SUR:** Con lote  
2 número doce de la Manzana 231, con trece metros cincuenta centímetros. **POR EL**  
3 **ESTE:** Calle peatonal de la Manzana 231, con ocho metros cincuenta centímetros.  
4 **POR EL OESTE:** Lote número dos de la Manzana 231, con ocho metros cincuenta  
5 centímetros. Con una superficie total de **CIENTO CATORCE METROS CUADRADOS**  
6 **SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (114,75m<sup>2</sup>)**. De acuerdo al  
7 certificado de solvencia del Registro de la Propiedad se encuentra libre de  
8 gravamen. Bien inmueble que lo adquirió por medio de escritura de compraventa  
9 otorgada a su favor por el INCON CIA LTDA mediante escritura de compraventa  
10 celebrada en la notaria primera de Manta el 06 de septiembre de 1994 inscrita en el  
11 registro de la propiedad de Manta el 12 octubre de 1994; Con fecha 12 de octubre de  
12 1994 consta inscrita en el registro de la Propiedad de Manta la escritura de hipotecas  
13 y gravámenes celebrada en la notaria primera de Manta el 06 de septiembre de 1994  
14 Acreedor Banco Ecuatoriana de la Vivienda deudor Marrasquin Basurto Edilma de  
15 Jesús; con fecha 26 de octubre de 2012 consta inscrita en el registro de la propiedad  
16 de Manta la escritura de cancelación de hipoteca celebrada el 17 de octubre de 2012  
17 en la notaria primera de Manta acreedor hipotecario Banco Ecuatoriano de la Vivienda  
18 deudor hipotecario Marrasquin Basurto Edilma de Jesús; con fecha 08 de octubre de  
19 2014 consta inscrita en el registro de la propiedad de Manta la extinción de patrimonio  
20 familiar celebrada en la notaria cuarta de Manta el 24 de septiembre de 2014  
21 propietario Marrasquin Basurto Edilma de Jesús; con fecha 07 de junio de 1978  
22 consta inscrita en el registro de la propiedad de Manta la escritura de compraventa  
23 celebrada en la notaria tercera el 14 de enero de 1978 comprador Calderero Luz  
24 Aurora vendedor Mantuano Quijije Ramón Guillermo Mantuano Samira Bélgica.  
25 **TERCERA ACLARACION DE ESTADO CIVIL:** La señora EDILMA DE JESUS  
26 MARRASQUIN BASURTO declara que cuando adquirió el bien inmueble antes  
27 indicado por un error involuntario en la escritura de compraventa y en la inscripción  
28 de la misma en el registro de la propiedad se hizo constar que su estado civil era





1 soltera cuando en realidad su estado civil era casada con el señor WASHINGTON  
2 JOFFRE MURILLO MENDOZA tal como lo justifica con el acta de matrimonio que se  
3 agrega, por lo tanto aclaro dicho error y queda aclarado que el estado civil de la  
4 señora en su momento era casada.- Declarando a la vez que la presente aclaración  
5 no afecta ni perjudica los derechos de terceros, ni directa ni indirectamente. **CUARTA**  
6 **COMPRAVENTA:** Con todo lo expuesto los vendedores de forma libre y voluntaria  
7 manifiestan que por sus propios y personales derechos tiene a bien dar en venta real  
8 y enajenación perpetua a favor de señores YOLANDA JACKELINE CHOEZ BAQUE  
9 ALEJANDRO WASHINGTON MURILLO MARRASQUIN quienes por sus propios  
10 derechos compran aceptan y reciben el inmueble signado con el número ONCE (11)  
11 Manzana 231, del Programa Circunvalación III Etapa de la Parroquia Tarquí del  
12 Cantón Manta cuyas medidas y linderos se encuentran especificados y  
13 singularizados en la cláusula SEGUNDA del presente contrato y demás  
14 características anotadas la venta se realiza como cuerpo cierto con todos sus usos,  
15 costumbres y servidumbres.- **QUINTA: PRECIO Y CUANTIA.-** El precio pactado de  
16 común acuerdo entre las partes vendedora y compradora por esta compraventa es LA  
17 SUMA DE VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 03/100  
18 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA que los Vendedores declaran  
19 tenerlo recibido en dinero efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción  
20 por anticipado de mano de los compradores.- **SEXTA: DEL SANIAMIENTO.-** La venta  
21 de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado que actualmente se  
22 encuentra la propiedad vendida con todos sus derechos usos, costumbres  
23 servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación de dominio que pueda  
24 obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de los adquirientes quienes declaran  
25 que conocen muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior los  
26 vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de  
27 ley.- **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.-** Los Vendedores facultan a los  
28 compradores para que por sí o por interpuesta persona solicite inscripción de esta



BanEcuador B.P.  
08/03/2022 03:04:18 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

BI

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1298033373  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:emc

havez

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOT 6 MANTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Efectivo:             | 2.00 |
| Comision Efectivo:    | 0.51 |
| IVA %                 | 0.06 |
| TOTAL:                | 2.57 |
| SUJETO A VERIFICACION |      |



Havez

BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)  
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI,  
PARROQUIA TARQUI, CANTÓN

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA

No. Fac.: 131-501-000007576

Fecha: 08/03/2022 03:04:41 p.m.

No. Autorización:

0803202201176818352000121315010000075762022150414

Cliente :CONSUMIDOR FINAL  
ID :9999999999999999  
Dir :AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUE  
V  
A TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANTÓN

| Descripcion  | Total |
|--------------|-------|
| Recaudo      | 0.51  |
| SubTotal USD | 0.51  |
| I.V.A        | 0.06  |
| TOTAL USD    | 0.57  |



# CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

|            |                                                     |                          |                      |         |
|------------|-----------------------------------------------------|--------------------------|----------------------|---------|
| Nº PAGO    | FECHA DE EMISION                                    | FECHA DE PAGO            | Nº TITULO DE CREDITO | PERIODO |
| 85921      | 2022/03/15 11:17                                    | 15/03/2022 11:17:00a. m. | 780011               |         |
| A FAVOR DE | MARRASQUIN BAZURTO EDILMA DE JESUS C.I.: 1301142004 |                          |                      |         |

## MANTA CERTIFICADO de Solvencia CERTIFICADO N° 5648

| RUBROS DEL TITULO                                                                  |                       | ADICIONALES                                |                  | DETALLE DEL PAGO |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------|------------------|------------------|--|
| de SOLVENCIA                                                                       | \$ 3 (+)SUB-TOTAL (1) | 3.00                                       | (+)SUB-TOTAL (2) |                  |  |
| La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos |                       |                                            |                  |                  |  |
| TESORERO(A)                                                                        |                       | FORMA DE PAGO: EFECTIVO<br>TITULO ORIGINAL |                  |                  |  |
| SUBTOTAL 1                                                                         |                       |                                            |                  |                  |  |
| 3.00                                                                               |                       | USD 3.00                                   |                  |                  |  |



DOCUMENTO VALIDO HASTA 2022/04/14



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES**  
**CERTIFICADO DE AVALÚO**

**N° 032022-059123**

N° ELECTRÓNICO : 217490

**Fecha:** 2022-03-04

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 3-10-05-13-000

Ubicado en: MZ-231 LT. 11 PROG. CIRCUNVALACION III ETAPA

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 114.75 m<sup>2</sup>



**PROPIETARIOS**

| Documento  | Propietario                          |
|------------|--------------------------------------|
| 1301142004 | MARRASQUIN BAZURTO EDILMA DE JESUS-. |

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 11,360.25

CONSTRUCCIÓN: 11,297.78

AVALÚO TOTAL: 22,658.03

SON: VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO DÓLARES 03/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 9 meses a partir de la fecha emitida  
**Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



159769ZJCTZRG

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**Fecha de generación de documento: 2022-03-04 19:53:23**

**N° 032022-059968**

Manta, martes 15 marzo 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-10-05-13-000 perteneciente a MARRASQUIN BAZURTO EDILMA DE JESUS . con C.C. 1301142004 ubicada en MZ-231 LT. 11 PROG. CIRCUNVALACION III ETAPA BARRIO OTRAS AREAS PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$22,658.03 VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO DÓLARES 03/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$22,658.03 VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO DÓLARES 03/100.

NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ÚLTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: jueves 14 abril 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



160615FPPI8LB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 022022-057542

Manta, miércoles 16 febrero 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS** con cédula de ciudadanía No. **1301142004**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: miércoles 16 marzo 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



158187UDTHBMW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/061571**  
**DE ALCABALAS**

Fecha: 03/14/2022

Por: 181.26

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 03/14/2022

Tipo de Transacción:  
COMPRAVENTA

VE-878882

Tradente-Vendedor: MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS

Identificación: 1301142004

Teléfono: 0986352051

Correo: ejemplo@hotmail.com

Adquiriente-Comprador: MURILLO MARRASQUIN ALEJANDRO WASHINGTON

Identificación: 1306302082

Teléfono:

Correo: amurillo2626@hotmail.com

Detalle:



**PREDIO:** Fecha adquisición: 06/09/1994

| Clave Catastral | Avaluo   | Área   | Dirección                            | Precio de Venta |
|-----------------|----------|--------|--------------------------------------|-----------------|
| 3-10-05-13-000  | 22658.03 | 114.75 | MZ231LT.11PROG.CIRCUNVALACIONIIITAPA | 22,658.03       |

**Observación:**

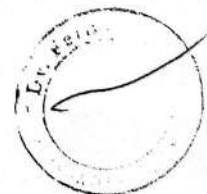
PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

**TRIBUTOS A PAGAR**

| Año     | Tributo                           | Monto  | Descuento | Recargos | Sub Total |
|---------|-----------------------------------|--------|-----------|----------|-----------|
| 2022    | DE ALCABALAS                      | 226.58 | 113.29    | 0.00     | 113.29    |
| 2022    | APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA | 67.97  | 0.00      | 0.00     | 67.97     |
| Total=> |                                   | 294.55 | 113.29    | 0.00     | 181.26    |

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

| Rubro        | Descripción            | Exención | Concepto | Valor  |
|--------------|------------------------|----------|----------|--------|
| DE ALCABALAS | Descuento Tercera Edad |          |          | 113.29 |
| Total=>      |                        |          |          | 113.29 |



Ficha Registral-Bien Inmueble

23170

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22006517  
Certifico hasta el día 2022-02-24:



## INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 05 agosto 2010

Información Municipal:

Dirección del Bien: signado con el No. ONCE (11) Manzana 231, del Programa Circunvalación III Etapa

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:** Compraventa relacionada con el inmueble signado con el No. ONCE (11) Manzana 231, del Programa Circunvalación III Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: Lote No. diez de la Manzana 231, con trece metros cincuenta centímetros. POR EL SUR: Con lote No. doce de la Manzana 231, con trece metros cincuenta centímetros. POR EL ESTE: Calle peatonal de la Manzana 231, con ocho metros cincuenta centímetros. POR EL OESTE: Lote No. dos de la Manzana 231, con ocho metros cincuenta centímetros. Con una Superficie total de CIENTO CATORCE METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (114,75M2).

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro                   | Acto                             | Número y Fecha de Inscripción   | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA            | COMPRAVENTA                      | 429 miércoles, 07 junio 1978    | 860           | 862         |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES  | HIPOTECA                         | 1605 miércoles, 12 octubre 1994 | 8868          | 8873        |
| COMPRA VENTA            | COMPRAVENTA                      | 2137 miércoles, 12 octubre 1994 | 1443          | 1444        |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES  | CANCELACIÓN DE HIPOTECA          | 1580 viernes, 26 octubre 2012   | 30401         | 30408       |
| EXTINCIÓN DE PATRIMONIO | EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR | 183 miércoles, 08 octubre 2014  | 2109          | 2122        |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 07 junio 1978

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 14 enero 1978

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Lotes ubicados 1) En la manzana signado con el numero 206 , letra R con una superficie total de catorce mil seiscientos treinta y tres metros Cuadrados.2) Manzana 221 letra R con un área de un mil setenta y un metros cuadrados.3) Manzana Numero 230 , letra R que tiene una superficie total de un mil ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados.4) Manzana 231 , letra R, que tiene una superficie total de siete mil trescientos cinco metros cuadrados de superficie.5) Manzana N. 232 , letra R compuesta de lotes de terreno de forma de trapecio y de triangulo, con un área de cuatro mil cuatrocientos treinta y seis metros treinta centímetros cuadrados.6) Manzana numero 233 letra R , con seis mil ochocientos ochenta y dos metros cuadrados.7) Manzana Numero 234 letra R con cinco mil ciento tres metros cuadrados.8) Manzana numero 235 , letra R que tiene siete mil trescientos ochenta y seis metros cuadrados .9) Manzana Numero 236 letra R que tiene cuatro mil quinientos ochenta y un metros cuadrados.10) Manzana numero 245 , letra R que tiene cuatrocientos treinta y cinco metros cuadrados.11) Manzana 246 letra R con seis mil quinientos veinticinco metros cuadrados.12) Parte de la manzana numero 247 , letra R con dos mil siete metros cuadrados.13) Manzana numero 248 letra R , con ochenta y tres metros setenta centímetros cuadrados.14) Manzana numero 249 ,



letra R con un área de dos mil novecientos sesenta y cuatro metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad   | Nombres y/o Razón Social         | Estado Civil | Ciudad |
|-----------|----------------------------------|--------------|--------|
| COMPRADOR | CALDERERO LUZ AURORA             | CASADO(A)    | MANTA  |
| VENDEDOR  | MANTUANO QUIJIJE RAMON GUILLERMO | CASADO(A)    | MANTA  |
| VENDEDOR  | MANTUANO SAMIRA BELGICA          | CASADO(A)    | MANTA  |

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[2 / 5] HIPOTECA

Inscrito el: miércoles, 12 octubre 1994

Número de Inscripción : 1605

Folio Inicial: 8868

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4891

Folio Final : 8873

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 septiembre 1994

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

MUTUO HIPOTECARIO - PATRIMONIO FAMILIAR Sobre el inmueble signado con el numero ONCE (11) Manzana DOSCIENTOS TREINTA Y UNO "231" TIPO VILLA del Programa "Circunvalacion III Etapa", de la Parroquia Tarquí del Cantón Mnata. Con una Superficie total de CIENTO CATORCE METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (114,75M2).

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad                 | Nombres y/o Razón Social           | Estado Civil | Ciudad |
|-------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| ACREEDOR<br>HIPOTECARIO | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA   | NO DEFINIDO  | MANTA  |
| DEUDOR<br>HIPOTECARIO   | MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS | SOLTERO(A)   | MANTA  |

**Registro de : COMPRA VENTA**

[3 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 12 octubre 1994

Número de Inscripción : 2137

Folio Inicial: 1443

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4890

Folio Final : 1444

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 septiembre 1994

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

COMPRAVENTA - MUTUO- HIPOTECARIO - PATRIMONIO FAMILIAR. Sobre el inmueble signado con el No. ONCE (11) Manzana 231, del Programa Circunvalación III Etapa de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Con una Superficie total de CIENTO CATORCE METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad   | Nombres y/o Razón Social           | Estado Civil | Ciudad |
|-----------|------------------------------------|--------------|--------|
| COMPRADOR | MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS | SOLTERO(A)   | MANTA  |
| VENDEDOR  | INCON CIA LTDA                     | NO DEFINIDO  | MANTA  |

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[4 / 5] CANCELACIÓN DE HIPOTECA

Inscrito el: viernes, 26 octubre 2012

Número de Inscripción : 1580

Folio Inicial: 30401

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6632

Folio Final : 30408

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

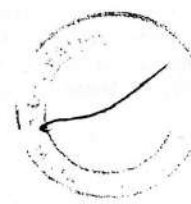
Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 octubre 2012

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

CANCELACION DE HIPOTECA

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad                 | Nombres y/o Razón Social           | Estado Civil | Ciudad |
|-------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| ACREEDOR<br>HIPOTECARIO | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA   | NO DEFINIDO  | MANTA  |
| DEUDOR<br>HIPOTECARIO   | MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS | CASADO(A)    | MANTA  |

**Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO**

[5 / 5] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR

Inscrito el: miércoles, 08 octubre 2014

Nombre del Cantón: PORTOVIEJO

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 septiembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 183

Folio Inicial: 2109

Número de Repertorio: 7339

Folio Final : 2122



| Calidad     | Nombres y/o Razón Social           | Estado Civil  | Ciudad |
|-------------|------------------------------------|---------------|--------|
| PROPIETARIO | MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS | DIVORCIADO(A) | MANTA  |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro:                  | Número de Inscripciones: |
|-------------------------|--------------------------|
| COMPRA VENTA            | 2                        |
| EXTINCIÓN DE PATRIMONIO | 1                        |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES  | 2                        |
| Total Inscripciones >>  | 5                        |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-02-24

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22006517 certifico hasta el día 2022-02-24, la Ficha Registral Número: 23170.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 3/3

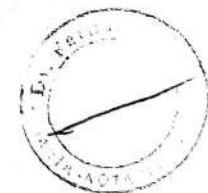
Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Válido por 59 días. Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 4 3 8 5 7 G D A 4 E O 9



ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

CÉDULA DE  
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS

CONDICIÓN CIUDADANÍA

MARRASQUIN

BASURTO

NOMBRES

EDILMA DE JESUS

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

27 MAY 1955

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI ROCAFUERTE

ROCAFUERTE

FIRMA DEL TITULAR

E. M.B.

NUI.1301142004



SEXO

MUJER

Nº. DOCUMENTO

023727200

FECHA DE VENCIMIENTO

10 MAR 2022

NATICA#

711571

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

MARRASQUIN ALONSO JOSE ALEJANDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

BASURTO GARCIA FERNANDA

ESTADO CIVIL

DIVORCIADO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANA 10 MAR 2022

CÓDIGO DACTILAR

V1133E1122

TIPO SANGRE

O+

DONANTE

No donante



DIRECTOR GENERAL

I<ECU0237272005<<<<<1301142004  
5505278F3203101ECU<NO<DONANTES  
MARRASQUIN<BASURTO<<EDILMA<DE<



CERTIFICADO DE  
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA MANABI

CIRCUNSCRIPCION 2

CANTON MANTA

PARROQUIA TARQUI

ZONA 1

JUNTA No. 0044 FEMENINO

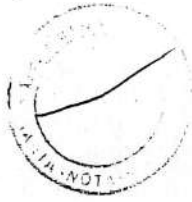
MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS

Es fiel fotocopia del documento original que me  
fue presentado y devuelto al interesado en...  
fojas utiles.

Manta,

16 MAR 2022

Dr. Fernando Velez Cabezas  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



E. M. B.

E. M. B.



Número único de identificación: 1301142004

Nombres del ciudadano: MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 27 DE MAYO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MODISTA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: JOSE ALEJANDRO MARRASQUIN A

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: FERNANDA BASURTO GARCIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE MARZO DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 220-690-68380



220-690-68380

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DE IDENTIDAD Y ESTADO CIVIL

Número único de Identificación: 0904853017

Nombres del ciudadano: MURILLO MENDOZA WASHINGTON JOFFRE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 8 DE JUNIO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: MURILLO NARANJO JORGE EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MENDOZA PERALTA PIEDAD MATILDE

Nacionalidad: ECUATORIANA

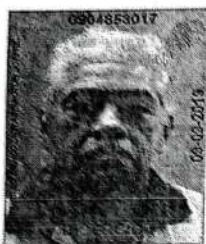
Fecha de expedición: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

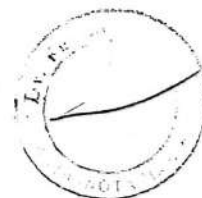
Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2022

Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

Nota: Este certificado sustituye a los certificados Biométricos y de Filiación.



*Washington MURILLO*



N° de certificado: 228-688-00086



228-688-00086

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0904853017

**Nombres del ciudadano:** MURILLO MENDOZA WASHINGTON JOFFRE

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 8 DE JUNIO DE 1954

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Datos del Padre:** MURILLO NARANJO JORGE EDUARDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MENDOZA PERALTA PIEDAD MATILDE

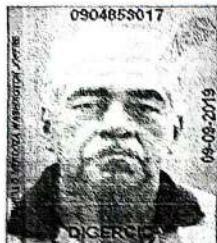
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 9 DE SEPTIEMBRE DE 2019

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



*Washington MURILLO*



N° de certificado: 229-690-69158



229-690-69158

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE  
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS CONDICIÓN CIUDADANÍA

MURILLO  
MARRASQUIN  
NOMBRES

ALEJANDRO WASHINGTON

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

28 AGO 1973

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

HOMBRE

No. DOCUMENTO

023725240

FECHA DE VENCIMIENTO

04 MAR 2032

NATCAN

411435



NUL1306302082

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
MURILLO MENDOZA WASHINGTON JOFRE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
MARRASQUIN EDILMA DE JESUS

ESTADO CIVIL

CASADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CÓNVIVIENTE

CHOEZ BAQUE YOLANDA JACKELINE

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

JIPJAPA 04 MAR 2022

CÓDIGO DACTILAR  
E333312222

TIPO SANGRE O+

DONANTE

No donante



F. Alvear  
DIRECTOR GENERAL

I<ECU0237252405<<<<<1306302082  
7308288M3203042ECU<NO<DONANTE2  
MURILLO<MARRASQUIN<<ALEJANDRO<



CERTIFICADO DE  
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

JUNTA No: 0057 MASCULINO

N° 19960480



CC N° 1306302082

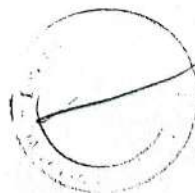
MURILLO MARRASQUIN ALEJANDRO  
WASHINGTON

Es fiel fotocopia del documento original que me  
fue presentado y devuelto al interesado en.....  
fojas útiles.

Manta,

16 MAR 2022

Dr. Fernanda Vélez Cabezas  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306302082

Nombres del ciudadano: MURILLO MARRASQUIN ALEJANDRO  
WASHINGTON

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE AGOSTO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ELECTRICISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHOEZ BAQUE YOLANDA JACKELINE

Fecha de Matrimonio: 21 DE FEBRERO DE 1992

Datos del Padre: MURILLO MENDOZA WASHINGTON JOFFRE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: EDILMA DE JESUS MARRASQUIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE MARZO DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 226-690-68103



226-690-68103

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
Nº 130786508-7

**APellidos y Nombres:** CHOEZ BAQUE YOLANDA JACKELINE  
**Lugar de nacimiento:** MANABI  
**Manta**  
**Fecha de nacimiento:** 1975-08-09  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** MUJER  
**Estado civil:** CASADO  
**Alejandro Washington Murillo M**

**INSTRUCCIÓN:** BASICA  
**PROFESIÓN / OCUPACIÓN:** COMERCIANTE

**Apellidos y Nombres del Padre:** CHOEZ CORDOVA CESAR RICARDO  
**Apellidos y Nombres de la Madre:** BAQUE BAQUE DELIA YOLANDA  
**Lugar y Fecha de Expedición:** MANTA  
2017-03-08  
2027-03-08

**Director General:** [Firma]  
**Nota de Liberación:** [Firma]



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

**PROVINCIA:** MANABI  
**CIRCUNSCRIPCIÓN:** 2  
**CANTÓN:** MANTA  
**PARROQUIA:** TARQUI  
**ZONA:** 1  
**JUNTA N.º:** 0022 FEMENINO

**CC N.º:** 1307865087

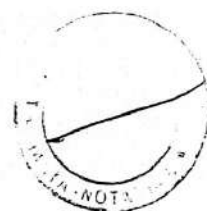
**CHOEZ BAQUE YOLANDA JACKELINE**

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en...  
fojas útiles.

Manta,

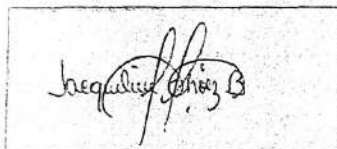
16 MAR 2022

*Dr. Fernando Velez Choezas*  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Jackeline Choez B*



**Número único de identificación:** 1307865087

**Nombres del ciudadano:** CHOEZ BAQUE YOLANDA JACKELINE

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 9 DE SEPTIEMBRE DE 1975

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MURILLO MARRASQUIN ALEJANDRO WASHINGTON

**Fecha de Matrimonio:** 21 DE FEBRERO DE 1992

**Datos del Padre:** CHOEZ CORDOVA CESAR RICARDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** BAQUE BAQUE DELIA YOLANDA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 9 DE MARZO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 225-690-67967



225-690-67967

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0904853017

Nombre: MURILLO MENDOZA WASHINGTON JOFFRE



### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

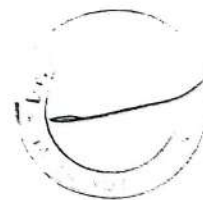
Información certificada a la fecha: 16 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 222-691-03943



222-691-03943





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1301142004

**Nombre:** MARRASQUIN BASURTO EDILMA DE JESUS

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 16 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 224-690-68415



224-690-68415



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 2 Pág. 83 Acta 283

En la ciudad de Montalvo Provincia de Manabí  
hoy día Veintidós de Octubre de mil novecientos veintidós años.  
El que suscribe Jefe de Registro Civil, declara el matrimonio de WILFRIDO Y APOLINARIO DEL CONTRAYENTE Washington Alfonso Marcelino Mano  
Alfonso nacido en Guayaquil 18 de Junio  
1934 de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Libero  
con Cédula N° 09-8485301 domiciliado en Montalvo de estado  
anterior soltero hijo de Manuel Marcelino  
y de María del Montalvo del Montalvo  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: Paulina del Jesus Marroquero  
Bagurita nacida en Montalvo 17 de Mayo  
1935 de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Libero  
con Cédula N° 13-0114200 domiciliada en Montalvo  
de estado anterior soltera hija de Alfonso Marroquero  
y de Leonor Bagurita Guacá  
LUGAR DEL MATRIMONIO: Montalvo FECHA: 23 de Octubre de 1972  
En este matrimonio legitimaron a su... hijo... común... llamado...

OBSERVACIONES:

El Contrayente en su momento de edad, fue presentado por escrito el primer día de su vida por don Juan Alvarado Marroquero, su abuelo materno, al registro.



FIRMAS

Disuelto por sentencia de Divorcio de Juez Manuel del Montalvo

con fecha 11 de Enero de 1972 cuya copia se archiva en la Oficina de 1972

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fue declarada mediante sentencia del Juez Manuel del Montalvo con fecha 11 de Enero de 1972 cuya copia se archiva en la Oficina de 1972

Jefe de Oficina

Se declara la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez Manuel del Montalvo con fecha 11 de Enero de 1972 cuya copia se archiva en la Oficina de 1972

Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2022  
Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

N° de certificado: 226-688-00172



226-688-00172

*J. Alvear*  
Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **OCTAVA.-**  
2 **DECLARACIÓN.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas  
3 Notariales que cancelan a la Notaria y de la adquisición del bien inmueble provienen  
4 de fondos lícitos obtenido de su negocio no tienen relación con narcotráfico actividad  
5 ilícitas y no son testaferros. **NOVENA.- ACEPTACION.-** La parte compradora  
6 declara que aceptan cada una de las cláusulas estipuladas en este contrato por  
7 convenir a sus intereses **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, sírvase agregar las  
8 demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este contrato de compraventa.-  
9 (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que queda elevada a escritura pública, minuta que  
10 se encuentra firmada por la Ab. Liceth López Delgado Mat. 13-2013-77 F.A.M. para  
11 la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos  
12 legales que el caso requiere; y leída que les fue por mí, el Notario a los  
13 comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firma  
14 conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaria la presente  
15 escritura, de todo lo cual Doy fe.-  
16  
17  
18

*E. M. B.*

20 EDILMA DE JESUS MARRASQUIN BASURTO  
21 C.C. 130114200-4  
22  
23  
24

*Washington Murillo*

27 WASHINGTON JOFFRE MURILLO MENDOZA  
28 C.C. 090485301-7





1  
2  
3 **ALEJANDRO WASHINGTON MURILLO MARRASQUIN**  
4 **C.C. 130630208-2**

5  
6  
7  
8  
9  
10 **YOLANDA JACKELINE CHOEZ BAQUE**  
11 **C.C. 130786508-7**

12  
13  
14  
15  
16  
17 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**  
18 **NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA**

19  
20  
21 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
22 ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello,  
23 signo y firmo.

24 Manta, a

25 *Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
26 **NOTARIA SEXTA**

27  
28 El nota...