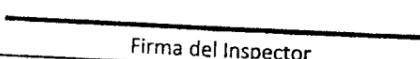
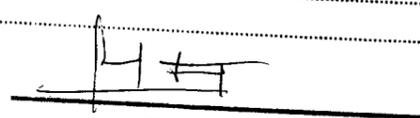
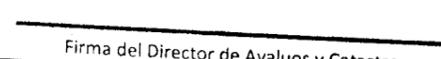






042-12-12 13:56

4034V

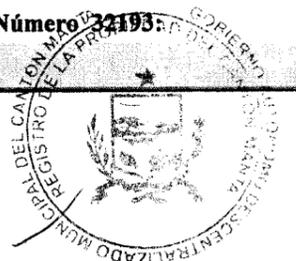
Dirección de Avaluos Catastro y Registros		<b>FORMULARIO DE RECLAMO</b>  <b>Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA</b> Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
Cedula			
Clave Catastral	3-10-15-15-000		
Nombre:	Posado Solorzano Carlos	Rubros:	
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad	42.2921725		
Reclamo:	CA compra venta Pasa directo.		
	 Firma del Usuario		
	Fecha:		
Informe Inspector:			
	 Firma del Inspector		
	Fecha:		
Informe Tecnico:	Para Impor artifiendo de Avaluo		
	 Firma del Tecnico		
	Fecha: 05/12/2012		
Informe de aprobacion:			
	 Firma del Director de Avaluos y Catastro		
	Fecha:		



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 32193.

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *miércoles, 07 de diciembre de 2011*  
Parroquia: Tarqui  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3101515000



**LINDEROS REGISTRALES:**

El bien inmueble tipo villa, signado con el número DIECINUEVE, de la manzana DOSCIENTOS VEINTE, Programa de Viviendas Circunvalación II Etapa, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí bien inmueble circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Linderando con lote número veinte en una extensión de quince metros cincuenta centímetros. POR EL SUR: Con lote número dieciocho en una extensión de quince metros cincuenta centímetros. POR EL ESTE: Linderando con calle peatonal, en una extensión de ocho metros; y POR EL OESTE: Linderando con lote número veintiocho en una extensión de ocho metros. Con una superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS.  
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.308 02/08/1989	3.844
Compra Venta	Compraventa	502 01/03/2007	7.043

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: *miércoles, 02 de agosto de 1989*  
Tomo: 1 Folio Inicial: 3.844 - Folio Final: 3.846  
Número de Inscripción: 1.308 Número de Repertorio: 1.910  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 26 de julio de 1989*

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Resolución:**

**a.- Observaciones:**

El inmueble signado con el número DIECINUEVE, de la manzana DOSCIENTOS VEINTE, tipo villa del Programa circunvalación "Incom" Cia Ltda. II Etapa, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí. Con una superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02593015	Anchundia Toala George David	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000542	Inmobiliaria y Constructora Molina Incon C		Manta



Inscrito el : **jueves, 01 de marzo de 2007**Tomo: **1** Folio Inicial: **7.043** - Folio Final: **7.051**Número de Inscripción: **502** Número de Repertorio: **922**Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**Nombre del Cantón: **Manta**Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 02 de agosto de 2004**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

El Sr. Carlos Ramón Rosado Solorzano, debidamente representado por la Sra. Rosa María Rosado Solorzano, en  
c a l i d a d d e A g e n t e O f i c i o s a .

El bien inmueble tipo villa, signado con el número DIECINUEVE, de la manzana DOSCIENTOS VEINTE,  
Programa de Viviendas Circunvalación II Etapa, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí.

Con una superficie total de CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000049178	Rosado Solorzano Carlos Ramon	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02593015	Anchundia Toala George David	Casado	Manta
Vendedor	13-04493313	Quiroz Delgado Dolores Isela	Casado	Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1308	02-ago-1989	3844	3846

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **11:39:03** del **lunes, 26 de noviembre de 2012**

A petición de: **Rd. Jorge Barrios Galarza**

Elaborado por: **Juliana Lourdes Macías Suárez**  
131136755-9



VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.



**J. Jaime E. Delgado Intriago**  
Firma del Registrador

**El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.**

*J.P.*



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Ruc: 136000980001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel.: 2611-479 / 2611-477

# TITULO DE CREDITO No. 000106672

11/19/2012 11:22

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-10-15-15-000	124,00	\$ 8.436,16	MZ-220 L#19 CIRCUNVALACION	2012	43894	106672
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ROSADO SOLORZANO CARLOS RAMON			Costa Judicial			
11/19/2012 12:00 MACIAS DAMIAN			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
				MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 0,99	\$ 0,99
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 18,07	\$ 18,07
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,64	\$ 0,64
				<b>TOTAL A PAGAR</b>		<b>\$ 19,70</b>
				<b>VALOR PAGADO</b>		<b>\$ 19,70</b>
				<b>SALDO</b>		<b>\$ 0,00</b>





**CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

Manta, 21 de Noviembre del 2012

**CERTIFICACIÓN**

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **QUIROZ DELGADO DOLORES ISELA** Con número de cedula **130449331-3** **NO** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI**, en el sistema comercial **SICO**, razón por el cual **no** se mantiene deuda con la empresa

La parte Interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

  
EC Silvia Chávez Murillo  
ATENCIÓN AL CLIENTE