

1013406

No. 138463

11/01/2018 09:20:43

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVLUD COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	SECTOR	TÍTULO N°
1-01-34 06 000	50,65	\$ 6 179,64	CALLE SIN CALIFICACIÓN 8 D	2018	3B2R71	4287201
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.M.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) RECAUDOS (+)	VALOR A PAGAR
VALLEJO AVILA ISAIAS IGAD MANTA		1302180345	Costa Judicial			
11/01/2018 09:20:43 FLORES HERNANDEZ MARIA CRISTINA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,85	(\$ 0,26)	\$ 0,59
			MEJORAS 2012	\$ 1,28	(\$ 0,51)	\$ 0,77
			MEJORAS 2013	\$ 2,36	(\$ 1,02)	\$ 1,34
			MEJORAS 2014	\$ 2,71	(\$ 1,08)	\$ 1,63
			MEJORAS 2015	\$ 0,32	(\$ 0,13)	\$ 0,19
			MEJORAS 2016	\$ 0,10	(\$ 0,04)	\$ 0,05
			MEJORAS 2017	\$ 2,95	(\$ 1,18)	\$ 1,77
			MEJORAS 2018	\$ 2,55	(\$ 1,02)	\$ 1,53
			MEJORAS HASTA 2018	\$ 19,00	(\$ 7,20)	\$ 11,80
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,62		\$ 0,62
			TOTAL A PAGAR			\$ 19,30
			VALOR PAGADO			\$ 19,30
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANÁ

RECIBIDA EN



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

1387138463468

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción: Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Los movimientos registrales que constan en esta FICHA son los únicos que se refieren al presente certificado

Tel: 0526247759

www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble



Conforme a la Orden de Trabajo 0014-1900460, certificado hasta el día de hoy 09/01/2019 10:44:44, la Ficha Registral Número 60327.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predio: 1013406000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 09 de enero de 2019

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: BARRIO 8 DE ENERO

LINDEROS REGISTRALES:

UN PREDIO N.- 23 ubicado en el BARRIO 8 de ENERO PASAJE PEATONAL DE LA PARROQUIA MANTA DEL CANTON MANTA, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE 8,64m y Pasaje peatonal. ATRAS 8,64m y propiedad de Humberto de los Santos Ordoñez COSTADO DERECHO 7,50m y propiedad de José Cárdenas Menéndez COSTADO IZQUIERDO 6,54m y propiedad de Marcelina Figueroa con una Área total de 60.65m2, con Clave catastral N.- 1013406000.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
BIENES MOSTRENCOS	BIENES MOSTRENCOS	40 29/oct/2010	126	195

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: BIENES MOSTRENCOS

[1 / 1] BIENES MOSTRENCOS

Escrito el: viernes, 29 de octubre de 2010

Número de Inscripción: 40

Tomos:3

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Registro: 6032

Folio Inicial:126

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:195

Cantón Notaría: MANTA

Asertura/Julia/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de abril de 2010

Fecha Resolución:

s.- Observaciones:

BIENES MOSTRENCOS, PREDIO No. 26.- Ubicado en el Barrio 8 de Enero - pasaje peatonal de la Parroquia Manta del Cantón Manta. Área total: 28,25 m2. PREDIO N.- 23 ubicado en el Barrio 8 de Enero Pasaje peatonal de la Parroquia Manta del Cantón Manta.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Partes	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICATARIO	8000090603031511	EL USUFRUO MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFENIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

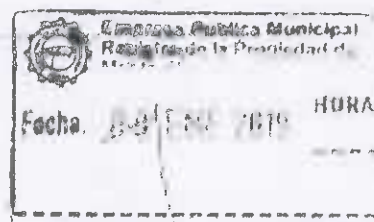
BIENES MOSTRENCOS

<<Total Inscripciones>>

Certificación impresa por: sistema_guano

Ficha Registral: 60327

miércoles, 09 de enero de 2019 10:44





Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emite a las : 10:44:44 del miércoles, 09 de enero de 2019

A petición de: VALLEJO VELEZ INES ADELAI DA

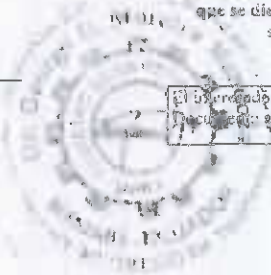
Elaborado por: C.E. EDILDE GUTIERREZ SUAREZ
RECADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días. Excepcio
que se dicte un recepto de dominio o se
emita un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El Registrador debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

	Registraduría de la Propiedad de Bogotá, D.C.
Fecha	09/01/2019
	MORA

Quise mis documentos manta y sus

(5.163)



I. MUNICIPALIDAD DE MANTA

NOTARIO:

De conformidad con lo que determina el Art. 18 numeral 2 de la Ley Notarial, sirvase protocolizar los documentos que adjunto, que corresponden a lo resuelto por el I. Concejo Cantonal de Manta en sesión ordinaria de fecha 4 de Septiembre de 2008, para que se incorpore al Patrimonio Municipal como Bien Inmueble, Vacante o Mostrenco, tal como lo determina la Ordenanza que Reglamenta la Incorporación al Patrimonio Municipal de los Bienes de Dominio Privado determinados como Bienes Inmuebles Vacantes o Mostrencos; y, la Legalización de este bien que se encuentra en Posesión de los Particulares. el Bien Inmueble a legalizar a favor de la I. Municipalidad de Manta es: **PREDIO No.23.-** ubicado en el Barrio 8 de Enero- pasaje peatonal de la Parroquia Manta del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** 8,64 m.- y pasaje peatonal; **ATRÁS,** 8.64 m.- y propiedad de Humberto de los Santos Ordoñez, **COSTADO DERECHO:** 7.50 m. y propiedad de José Cárdenas Menéndez ; **COSTADO IZQUIERDO:** 6.54 m. y propiedad de Marcelina Figueroa ; **ÁREA TOTAL:** 60,65 m2.; **CLAVE CATASTRAL** No. 1013406000.

Atentamente,

Dr. Lino Romero Ganchozo
PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL
Matricula No. 870 C.A.M.

DOY FE.- Que a petición de la parte interesada protocolizo la documentación adjunta, y confiero los testimonios solicitados. Manta, veintidós de abril del dos mil diez. LA NOTARIA (e)

NOTARIA PUBLICA (E)
CANTON MANTA

CERTIFICACION

Pág.

Pág. 9/

Ced. No. 23:

Propietario: MUNICIPIO DE MANTA.

Adjudicatario: Sra. María Magdalena Vélez Bron.

No. de Cédula: 130052596-9

Este construcción de H. A. de 1 planta.

Ubicación: Barrio 8 de Enero, pasaje peatonal.

Servicios y Mejoras: Agua Potable, alcantarillado, electricidad, alumbrado público, y calle pavimentada.

Límites y Linderos:

Ante: 8.64m y pasaje peatonal.

Lados: 8.64m y propiedad de Humberto de los Santos Ordóñez.

Estado Derecho: 7.50m y propiedad de José Cardenas Menéndez.

Estado Izquierdo: 6.54m y propiedad de Marcelina Figueroa.

Área: 60.65m².

Valor Catastral: 1013406000.

Ced. No. 24:

Propietario: MUNICIPIO DE MANTA.

Adjudicatario: Sr. José Vicente Cardenas Menéndez / Sra. Rosa Narcisca Villafuerte Villafuerte

No. de Cédula: 130057755-0 / 130099075-2

Este construcción de H. A. de 2 planta

Ubicación: Barrio 8 de Enero, pasaje peatonal.

Servicios y Mejoras: Agua Potable, alcantarillado, electricidad, alumbrado público y calle pavimentada.

Límites y Linderos:

Ante: 4.70m y pasaje peatonal.

Lados: 4.70m y propiedad de Humberto de los Santos Ordóñez

Estado Derecho: 7.50m y propiedad de Jacinto Pin Alcivar

Estado Izquierdo: 7.50m y propiedad de Isaias Vallejo Ávila.

Área: 35.25m².

Valor Catastral: 1013407000.

Ced. No. 25:

Propietario: MUNICIPIO DE MANTA.

Adjudicatario: Sr. Jacinto Libertad Pin

No. de Cédula: 130028126-6

Este construcción de H. A. de 2 planta.

Ubicación: Barrio 8 de Enero, pasaje peatonal.

Servicios y Mejoras: Agua Potable, alcantarillado, electricidad, alumbrado público, y calle pavimentada.

Límites y Linderos:

Ante: 4.15m y pasaje peatonal.

Lados: 4.15m y propiedad de Humberto de los Santos Ordóñez

Estado Derecho: 9.32m y propiedad de María Asunción Alcivar