

17326-13

MUNICIPIO DE MANTA  
CATASTRO URBANOFICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO  
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

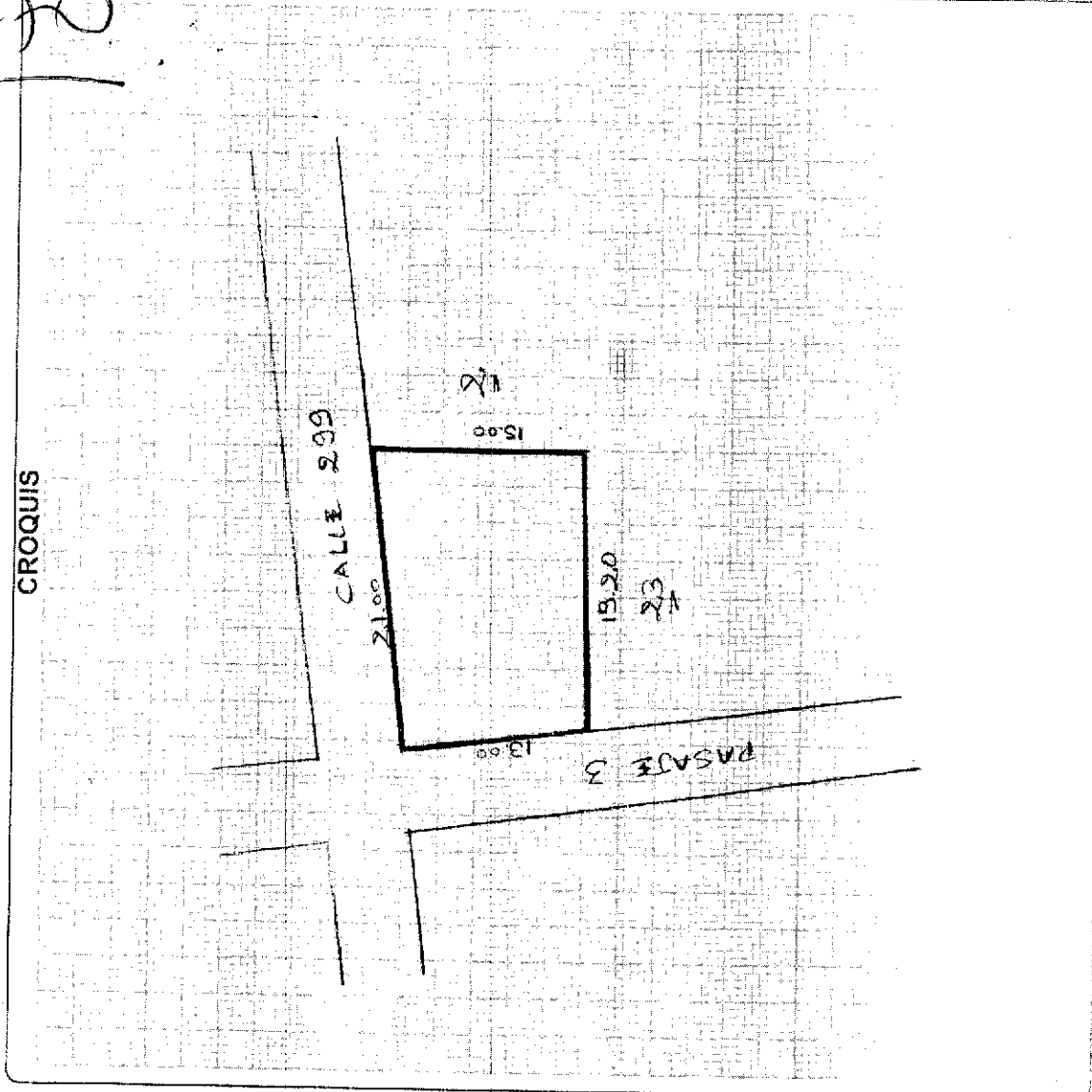
## IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

|                                                           |  |                                                   |  |
|-----------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------|--|
| ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL                 |  | <input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI |  |
| CLAVE CATASTRAL                                           |  | REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO                |  |
| 1 2 3 4 5 6                                               |  | HOJA N°                                           |  |
| 3 1 0 2 2 0 1                                             |  | DIRECCION: barrio <u>EL PORVENIR II ETAPA</u>     |  |
| ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO                               |  | calle                                             |  |
| <input type="checkbox"/> ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO      |  | Mz <u>32</u> lote <u>11</u>                       |  |
| <input type="checkbox"/> ZONA HOMOGENEA                   |  |                                                   |  |
| <input type="checkbox"/> ZONA SEGUN VALOR                 |  |                                                   |  |
| CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO) |  |                                                   |  |
| 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10                                      |  |                                                   |  |

## DATOS DEL LOTE

|                                     |  |                                                              |  |
|-------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------|--|
| FRENTE                              |  | (11) (12) NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE |  |
| 1 2 3 4 5 6 7                       |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10                                         |  |
| (9) ACCESO AL LOTE                  |  | DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO       |  |
| 1 2 3 4 5 6 7                       |  | SOBRE LA RASANTE <input type="checkbox"/> METROS             |  |
| MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA   |  | BAJO LA RASANTE <input type="checkbox"/> METROS              |  |
| CERRAMIENTO                         |  | HORMIGON ARMADO                                              |  |
| 1 2 3 4 5                           |  | MADERA                                                       |  |
| 1 2 3 4 5                           |  | CANA                                                         |  |
| 1 2 3 4 5                           |  | OTRO                                                         |  |
| CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL |  | SERVICIOS DEL LOTE                                           |  |
| 1 2 3 4 5                           |  | 1 2                                                          |  |
| (13) MATERIAL DE LA CALZADA         |  | (20) AGUA POTABLE                                            |  |
| 1 2 3 4 5                           |  | 1 <input checked="" type="checkbox"/> NO EXISTE              |  |
| 1 2 3                               |  | 2 <input type="checkbox"/> SI EXISTE                         |  |
| (14) ACEREA                         |  | (21) DESAGUES                                                |  |
| 1 2 3                               |  | 1 <input checked="" type="checkbox"/> NO EXISTE              |  |
| 1 2 3                               |  | 2 <input type="checkbox"/> SI EXISTE                         |  |
| (15) AGUA POTABLE                   |  | (22) ELECTRICIDAD                                            |  |
| 1 2                                 |  | 1 <input checked="" type="checkbox"/> NO EXISTE              |  |
| 1 2                                 |  | 2 <input type="checkbox"/> SI EXISTE                         |  |
| (16) ALICATILLADO                   |  | CARACTERISTICAS DE LA VIA SECUNDARIA                         |  |
| 1 2                                 |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10                                         |  |
| 1 2                                 |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10                                         |  |
| (17) ENERGIA ELECTRICA              |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10                                         |  |
| 1 2 3                               |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10                                         |  |
| 1 2 3                               |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10                                         |  |
| (18) ALUMBRADO PUBLICO              |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10                                         |  |
| 1 2 3                               |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10                                         |  |
| 1 2 3                               |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10                                         |  |

## CROQUIS



|                      |  |                                         |  |
|----------------------|--|-----------------------------------------|--|
| SERVICIOS DEL LOTE   |  | NUMERO DE REQUISITOS                    |  |
| 1 2                  |  | 1 2 3                                   |  |
| (23) CONSTRUCCION    |  | (31) NUMERO DE SI QUYES EN CONSTRUCCION |  |
| 1 2 3                |  | 1 2 3                                   |  |
| (24) OTRO USO        |  | (32) TOTAL DE SI QUYES                  |  |
| 1 2 3                |  | 1 2 3                                   |  |
| (25) OTRO USO        |  | (33) TOTAL DE SI QUYES                  |  |
| 1 2 3                |  | 1 2 3                                   |  |
| NOMBRE               |  | CODIGO                                  |  |
| 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10                    |  |

Observaciones:

Se corrigió área con la ANI de  
1700, Ampliación 9-VIII-06

Sello P 27/12/13

MONO DE PROPIEDAD  
1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO  
2 ☐ HERENCIA INDIVISA  
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD  
1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO  
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL  
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL  
4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

|                             |  |         |  |                              |      |                     |
|-----------------------------|--|---------|--|------------------------------|------|---------------------|
| PERSONERIA                  |  | NOMBRES |  | CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. | NOTA | TITULO DE PROPIEDAD |
| APELLIDOS                   |  | NOMBRES |  |                              |      |                     |
| INNOB. JOICIDOS. CIA. LTDA. |  |         |  | 17641000-7                   | 3    | 19/10/2007          |
| Código                      |  |         |  |                              |      |                     |

## DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

| MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ENTRER PISO INTERIOR O CONTRAPISO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | PISO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ENTRER PISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | TUBERIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | VENTANAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                        | AGUA |  | ELECTRICIDAD |  | EQUIPO ESPECIAL |  | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL |  | GRADO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------|--|--------------|--|-----------------|--|--------------------------------|--|----------------------------------------|--|
| ESTRUCTURA                                                                                                                                                                                                                                                 | PAISES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ENTRER PISO INTERIOR O CONTRAPISO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PISO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENTRER PISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | TUBERIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | VENTANAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | AGUA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ELECTRICIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | EQUIPO ESPECIAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | GRADO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION |      |  |              |  |                 |  |                                |  |                                        |  |
| (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) | (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) | (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) | (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) | (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) | (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) | (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) | (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) | (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) | (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) | (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) |                                        |      |  |              |  |                 |  |                                |  |                                        |  |

|                                              |  |       |  |                         |  |       |  |       |  |                                  |  |       |  |
|----------------------------------------------|--|-------|--|-------------------------|--|-------|--|-------|--|----------------------------------|--|-------|--|
| ANALUCO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos) |  | FECHA |  | NOMBRE DEL EMPADRONADOR |  | FIRMA |  | FECHA |  | NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO      |  | FIRMA |  |
| ANALUCO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)       |  | FECHA |  | NOMBRE DEL SUPERVISOR   |  | FIRMA |  | FECHA |  | NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA |  | FIRMA |  |
| VALOR DE LA CONSTRUCCION                     |  |       |  |                         |  |       |  |       |  |                                  |  |       |  |
| OBSERVACIONES:                               |  |       |  |                         |  |       |  |       |  |                                  |  |       |  |

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PÚBLICA

CANTÓN EL CAYO

TESTAMENTO

En la ciudad de QUITO

Comparecieron por el testador el Sr. HUMBERTO VILLALBA

Y SEÑORA ELIZABETH VILLALBA

A fin de testar el Sr. HUMBERTO VILLALBA

Quiérase

Autoriza a la Sr. ELIZABETH VILLALBA

Primer

Segundo



respectivamente, cuyas copias fotostática debidamente certificadas por  
mí, agrego a esta escritura. Los Vendedores son de nacionalidad  
ecuatoriana, mayores de edad, casados entre sí y domiciliados en esta  
ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADOR" el  
señor PEDRO PABLO RODRIGUEZ PAZMIÑO, por sus propios  
derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido  
su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno siete  
uno seis cuatro uno cero siete cero guión siete, cuya copia  
debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura. El Comprador  
es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, mayor de edad  
y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los  
comparecientes de la Señora Notaria, de los efectos y alcances de  
esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y  
separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de  
COMPRAVENTA, de transacción, amén de la tenor referencial al promesa  
o obligación, me piden que eleve a escriptura Pública, el  
texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA  
NOTARIA.**- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sirvase  
usted incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA**,  
celebrado en la siguiente forma: **PROMESA: EN FIRMAS Y SELLOS.**

NOTARIA PUBLICA CUARTA

2019/01/17

Ir

P

V

P

d

P

d

S

C

E

b

v

e

o

o

o

o

o

o

o

o

o

o

o

o

o

o

o

o

o

o

o

o

servicio de explotación y explotación en posesión con solo por sus  
propios, por los derechos a quienes en adelante se les

VII ALFAROS, por LAURA ESTELA SOLA QUINIEGAS, por sus  
propios, por los derechos a quienes en adelante se les  
denominaron "LOS VANDERBEEKS"; y, por una parte, el señor ALFARO

PABLO JUANES ALFARO, por la propia y por los  
derechos a quienes en adelante se les denominaron "LOS ALFAROS".

SEGUNDO: ANTECEDENTES. Declara los Vendedores, a saber:  
CARLOS HUMBERTO VALENCIA VILLALBA y esposa LUCIA

VALENCIA VILLALBA, que son la misma persona que se  
denominaron "LOS VANDERBEEKS" en el presente documento.

Y, por otra parte, el señor ALFARO PABLO JUANES ALFARO,  
que son la misma persona que se denominaron "LOS ALFAROS".

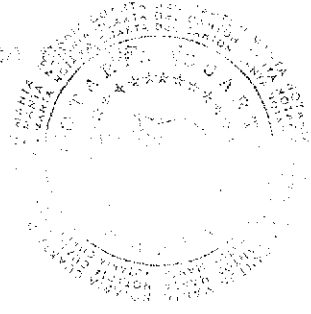
Por lo tanto, se declara limitada la venta de la finca  
denominada "LOS VANDERBEEKS" en el presente documento.

Y, por otra parte, se declara limitada la venta de la finca  
denominada "LOS ALFAROS" en el presente documento.

En la ciudad de Manta, en la Provincia de Manta, el día  
diez de agosto del año dos mil seis. El presente documento se

firmó en presencia de los señores ALFARO PABLO JUANES ALFARO y  
VALENCIA VILLALBA, y testigos POR EL PRESENTE. Con fe y

CIERRE PUBLICO. CULATA  
MANTA - MANTAN





con lote número Dos, POR EL COSTADO DERECHO: Con veintidós metros y lindera con calle Doscientos ochenta y nueve, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con diecinueve metros veinte centímetros y lindera con lote número Veintitrés. Con una superficie total de DOSCIENTOS OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS CON SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS. TERCERA:

VENTA. Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los cónyuges señor CARLOS HUMBERTO VALENCIA VILLALBA y señora LAURA ESTELA SOLA QUINTEROS, por sus propios derechos y personales derechos, venden, ceden y donan al señor EDUARDO PABLO RODRIGUEZ LAYME, quien comparece, acepta y acepta, por sí, el lote de terreno, descrito e individualizado en la cédula de los antecedentes, signado con el número UNO de la Manzana E - Dos, ubicado en el sector El

Parque segundo etapa del cantón Atacama, en la zona rural y lindera con reserva para el agua superficial es de DOSCIENTOS OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS CON SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS. CUARTA:

PRECIO. El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de doscientos ochenta y uno mil quinientos

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

22

1

Y

100

... al cual recibí el contado en dinero efectivo y

an owner on the private dining room and

destrucción, confusión en activos y pasivos y en ninguna instancia del

10. Explain the difference between a point estimate and a confidence interval.

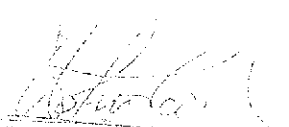
ST. LOUIS PUBLIC LIBRARY  
MARIETTA - DECATUR

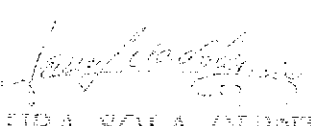


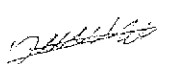
08581  
NOMBRE: SOLA SOLA  
VAL: VAL  
NOMBRE: LAURA SOLA  
VAL: VAL  
2013 9:42  
METO A LA ACCIÓN POR

ANTONIO MONTA  
CABALLERO TUPAC NARCIZA  
DE LA UNIDAD

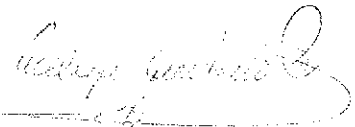
Minutas de estilo que hacen necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. (Firmado) Doctor LUIS MERO LOPEZ. Matrícula número: Trece - Dos mil nueve Cincuenta y nueve. FORO DE ABOGADOS. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto DOY FE. 9

  
CARLOS VALENCIA VIVALBA  
C.C.No.- 100058268-2

  
LAURA SOLA QUINTEROS  
C.C.No.- 170453257-9

  
PEDRO PABLO RODRIGUEZ PAZMIÑO  
C.C.No.- 171641070-7



  
LA NOTARIA.-

RECEBIÓ A LOS 1403 33

Don. E. Gabie...  
Don. E. Gabie...  
Don. E. Gabie...

1978-1979

12-12-1978

|           |           |           |           |           |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 1978-1979 | 1978-1979 | 1978-1979 | 1978-1979 | 1978-1979 |
| 1978-1979 | 1978-1979 | 1978-1979 | 1978-1979 | 1978-1979 |

|           |           |           |           |           |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 1978-1979 | 1978-1979 | 1978-1979 | 1978-1979 | 1978-1979 |
| 1978-1979 | 1978-1979 | 1978-1979 | 1978-1979 | 1978-1979 |

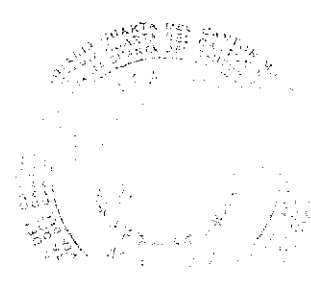
Don. E. Gabie...  
Don. E. Gabie...  
Don. E. Gabie...

Don. E. Gabie...  
Don. E. Gabie...  
Don. E. Gabie...

Don. E. Gabie...  
Don. E. Gabie...  
Don. E. Gabie...

Don. E. Gabie...  
Don. E. Gabie...  
Don. E. Gabie...

Don. E. Gabie...  
Don. E. Gabie...  
Don. E. Gabie...



Nº 00

LA DOR

A petición v  
en vigencia,  
pertenece en  
ubicada —  
cuyo —  
de —



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Rural 158000260001  
Municipio de Manta, Calle 9, Tel: 2611478 / 2611477

TÍTULO DE CREDITO No. 000215631

|                                                                                                        |                                   |                                         |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------|----------|
| RESERVACION                                                                                            |                                   | CODIGO OCASITRAL                        | 241220-3 |
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TAPACHO |                                   | 3-10-28-1-000                           |          |
| VENEDOR                                                                                                |                                   |                                         |          |
| C.C./R.U.C.                                                                                            | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL             | DIRECCIÓN                               | VALOR    |
| 1704502379                                                                                             | SOLAR CUINTEROS LAURA DE VALENCIA | SECTOR EL PORVENIR II ETAPA MZ E2 LT #1 |          |
| ADQUIRENTE                                                                                             |                                   |                                         |          |
| C.C./R.U.C.                                                                                            | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL             | DIRECCIÓN                               | VALOR    |
| 1715447007                                                                                             | AC. DREQUEZ PATYNO PÉREZ PABLO    | NO                                      |          |

EMISION: 27/12/2013 \$42 NARCISA CABRERA  
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

COPIA AUTÉNTICA  
FOLIO 158000260001  
NÚMERO 000215631  
CANTÓN MANTA  
CARRERA DE REGISTRO





Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº 0108674

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

No. Certificación: 108674

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 6 de diciembre de 2013

No. Electrónico: 17326

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-12-28-01-000

Ubicado en: SECTOR EL PORVENIR II TAPA MZ E-2 LT. # 1

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 281,75 M2

Parte correspondiente:

Documento Identidad: Copiario

Identidad:

AL QUINIENTOS Y OCHO DOLARES

CINCO AVALÚO POR CINCO DOLARES EN D.E.

TIP. 1234

5.78.56

CONST. 1234

5.78

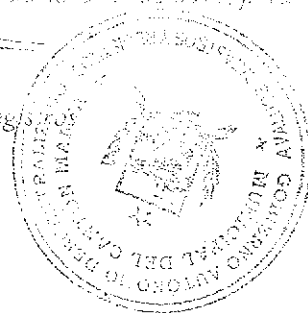
5378,56

Se: CINCO Y OCHO CIENTOS SETENTA Y OCHO DOLARES CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la propiedad del predio, sino expresa el valor de avalúo actual de acuerdo al sector aprobado por el Consejo Cantonal de Manta el 11 de Diciembre de 2011, para el periodo 2012-2013.

Arg. Daniel Efraim Sotomayor

Director de Avalúos, Catastro y Registros



53,79  
16,74  
37,05  
9,00  
22,22

Impreso por: MARLEI REYES 06/12/2013 11:08:40



CSD-1.2.8

COMUNIDAD DESARROLLADA: CARRANZA  
DEL CANTON MANTA

2.

3.  $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

• • •

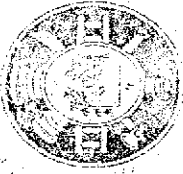
1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26







Fecha de:  
Parroquia:  
Tipo de:  
Código:  
Interno:  
Una pa:  
Lote N:  
FRONT:  
el L:  
Doble:  
con:  
DCS:  
DCA:



Emergencias Teléfono:

RUC: 1300020070001

Dirección: Avenida:

entre Calles 1 y 2

Teléfono: 2621771 - 261444

COMPROBANTE DE PAGO  
0001250

CERTIFICADO DE PAGO

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIFR: : SOLA QUINTIMOS JACRA DE VALPES  
NOMBRES :  
RAZÓN SOCIAL: EL FORVENIR MZ E -2 D41  
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PÉDIDO

CLAVE CA-ASTRAL:  
SUELDO PÉDIDO:  
DIRECCIÓN PÉDIDO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 278361  
CAJA: MARGARITA ANCHONDA L  
FECHA DE PAGO: 12/12/2013 11:47:10

ÁREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

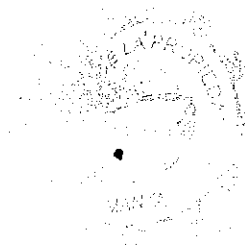
TOTAL A PAGAR

5.00

VALIDA HASTA EL 12 DE DICIEMBRE DE 2014  
CERTIFICADO DE PAGO

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALOR LEGAL

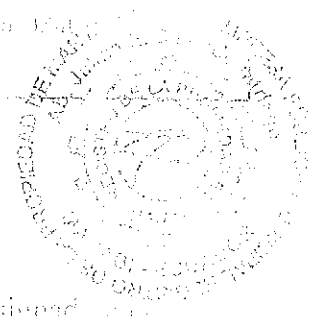
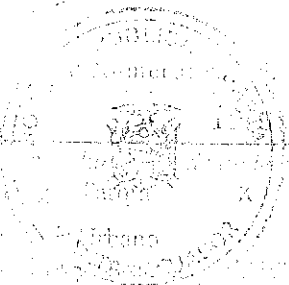
ORIGINAL CLIENTE



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Managua-EP

43405

Avenida y Calle 11



### INFORMACIÓN REGISTRAL

Recepción: 11 de octubre de 2012

Particular: 11 de octubre de 2012

Ubicación: Managua

Código: 11-000000000000000000

#### CONDICIONES REALES:

El lote número 11 del Sector "El Porvenir Segunda Onda", el número 11 de esta signatura, se encuentra en la manzana "El Dos" y tiene las siguientes medidas y linderos: POR DELANTE: 11 metros y 11 centímetros; POR ATRAS: 11 metros y 11 centímetros; POR LA DERECHA: 11 metros y 11 centímetros; POR LA IZQUIERDA: 11 metros y 11 centímetros. El lote tiene una superficie total de 11 metros cuadrados y 11 centímetros cuadrados. El lote está ubicado en la manzana "El Dos" y tiene las siguientes medidas y linderos: POR DELANTE: 11 metros y 11 centímetros; POR ATRAS: 11 metros y 11 centímetros; POR LA DERECHA: 11 metros y 11 centímetros; POR LA IZQUIERDA: 11 metros y 11 centímetros. El lote tiene una superficie total de 11 metros cuadrados y 11 centímetros cuadrados.

El lote está ubicado en la manzana "El Dos" y tiene las siguientes medidas y linderos: POR DELANTE: 11 metros y 11 centímetros; POR ATRAS: 11 metros y 11 centímetros; POR LA DERECHA: 11 metros y 11 centímetros; POR LA IZQUIERDA: 11 metros y 11 centímetros. El lote tiene una superficie total de 11 metros cuadrados y 11 centímetros cuadrados.

El lote está ubicado en la manzana "El Dos" y tiene las siguientes medidas y linderos: POR DELANTE: 11 metros y 11 centímetros; POR ATRAS: 11 metros y 11 centímetros; POR LA DERECHA: 11 metros y 11 centímetros; POR LA IZQUIERDA: 11 metros y 11 centímetros. El lote tiene una superficie total de 11 metros cuadrados y 11 centímetros cuadrados.

El lote está ubicado en la manzana "El Dos" y tiene las siguientes medidas y linderos: POR DELANTE: 11 metros y 11 centímetros; POR ATRAS: 11 metros y 11 centímetros; POR LA DERECHA: 11 metros y 11 centímetros; POR LA IZQUIERDA: 11 metros y 11 centímetros. El lote tiene una superficie total de 11 metros cuadrados y 11 centímetros cuadrados.

El lote está ubicado en la manzana "El Dos" y tiene las siguientes medidas y linderos: POR DELANTE: 11 metros y 11 centímetros; POR ATRAS: 11 metros y 11 centímetros; POR LA DERECHA: 11 metros y 11 centímetros; POR LA IZQUIERDA: 11 metros y 11 centímetros. El lote tiene una superficie total de 11 metros cuadrados y 11 centímetros cuadrados.

El lote está ubicado en la manzana "El Dos" y tiene las siguientes medidas y linderos: POR DELANTE: 11 metros y 11 centímetros; POR ATRAS: 11 metros y 11 centímetros; POR LA DERECHA: 11 metros y 11 centímetros; POR LA IZQUIERDA: 11 metros y 11 centímetros. El lote tiene una superficie total de 11 metros cuadrados y 11 centímetros cuadrados.

El lote está ubicado en la manzana "El Dos" y tiene las siguientes medidas y linderos: POR DELANTE: 11 metros y 11 centímetros; POR ATRAS: 11 metros y 11 centímetros; POR LA DERECHA: 11 metros y 11 centímetros; POR LA IZQUIERDA: 11 metros y 11 centímetros. El lote tiene una superficie total de 11 metros cuadrados y 11 centímetros cuadrados.



Comprador: 80-000000000000000000 Inmobiliaria Joleijos Cia Ltda

Vendedor: 80-000000000000000000 Cevallos Holguin Jose Luis



**Compraventa**

Inscrito el: **jueves, 31 de agosto de 2006**

Tomo: **1** Folio Inicial: **26.233** - Folio Final: **26.241**

Número de Inscripción: **1.935** Número de Repertorio: **4.142**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 10 de agosto de 2006**

Escritura/Inicio Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

Una parte de terreno, del Sector El Porvenir. Segunda Etapa, el mismo que esta signado con el Lote Número Uno de **1 a M a n a n a n a E - D o s**

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 17-04532579     | Sola Quinteros Laura Estela       | Casado       | Manta     |
| Comprador | 10-00582682     | Valencia Villalba Carlos Humberto | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000005201 | Inmobiliaria Jolejjes Cía Ltda    |              | Manta     |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro:       | Número de Inscripción: | Fecha de Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------------|-----------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 782                    | 11-jul-1984           | 1754           | 1756         |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 2                       |       |                         |

*Las inscripciones Registradas que constan en esta ficha son las únicas que se refieren al predio que se certifica.*

Completar enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Radicado a las 11:22:17 del lunes, 07 de diciembre de 2006.

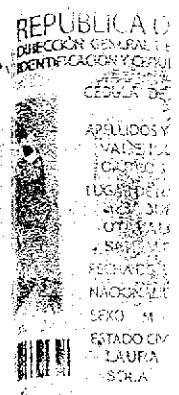
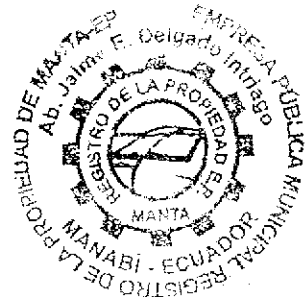
Asistencia del Sr. Juan Pablo...

Asistencia por el Sr. Juan Pablo...

Validez del Certificado 30 días, a partir de la fecha de expedición, que se otorga a la inscripción de dominio en el presente documento.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intango  
Firma del Registrador



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARIA DE NEGOCIOS  
EXTERIORES  
CARTA DE CIUDADANIA

1000582082

VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA

VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA

EDUCACION  
SUPERIOR

PROFESION ASOCIACION  
EMPLEADO

VALERIO Y VALERIA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

VALENCIA ALFREDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

VALERIO Y VALERIA

VALERIO Y VALERIA

VALERIO Y VALERIA

VALERIO Y VALERIA

FECHA DE EXPIRACION

2021-05-15

VALERIO Y VALERIA

VALERIO Y VALERIA

VALERIO Y VALERIA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CENTRO NACIONAL DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 17 FEB 2013

016-7000

1000582082

GENERA L

VALERIO Y VALERIA

VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA

VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA

VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA

VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA  
VALERIO Y VALERIA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CIUDADONIA 170453257-9  
SOLA QUINTEROS LAURA ESTELA  
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
24 ABRIL 1955  
003-1 0155 03449 F  
PICHINCHA/QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1955

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V644373442  
CASADO CARLOS VALENTE VILLALBA  
SUPERIOR LIC.CC. EDUCACION  
EDUARDO SOLA  
SARA QUINTEROS  
QUITO 13/10/2006  
13/10/2018  
REN 2122567

CIUDADONIA  
RICQUEZ PAZ  
ABI/SANTA A  
DICIEMBRE  
004-01  
ABI/SANTA  
UNION

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013  
027  
027-0066 1704532579  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
SOLA QUINTEROS LAURA ESTELA  
PICHINCHA  
PROVINCIA QUITO  
CANTÓN  
CIRCUNSCRIPCION 2  
LA FERTILIZANTE  
ELEVADOR





ESTAS 09 FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MÍ  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO  
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO A PETICION DE PARTE  
INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO  
EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- CODIGO NUMERICO:

2013.13.08.04.P8381-DOY *EL*



*Elsy Cedeño*  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta, San Juan, P.R.  
Municipio de San Juan

DIRECCION DE  
AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS G.A.D.



SECRETARÍA DE  
TRABAJO Y EMPLEO  
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

FECHA DE INGRESO:

04-12-13092

FECHA DE ENTREGA:

06-12-1315

CLAVE CATASTRAL:

3102801-000

NOMBRES y/o RAZÓN

Sola Cuatrecasas

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

0991048194

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

1. Cambio de  
Propiedad

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

Se otorga el dato de dicho...

FIRMA DEL TÉCNICO

INFORME DE APROBACIÓN.

FECHA: 06/12/13

Nombre del Usuario





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43405



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43405-EP

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 02 de diciembre de 2013*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3102801000

#### LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno, del Sector El Porvenir Segunda Etapa, el mismo que esta signado con el Lote Número Uno de la Manzana "E- Dos" y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Trece metros y lindera con Pasaje Tres; POR ATRAS: Quince metros y lindera con el lote Número Dos; POR EL COSTADO DERECHO: Veintiún metros y lindera con Calle Doscientos noventa y nueve; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diecinueve metros veinte centímetros y lindera con el lote Número Veintitrés. Teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 782 11/07/1984                | 1.754         |
| Compra Venta | Compraventa | 1.935 31/08/2006              | 26.233        |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 11 de julio de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.754 - Folio Final: 1.756

Número de Inscripción: 782 Número de Repertorio: 1.079

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de abril de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

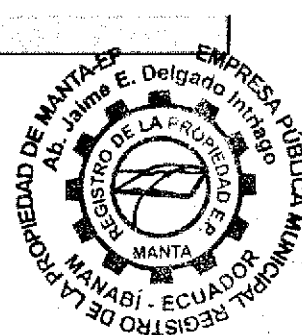
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000005201 | Inmobiliaria Jolcijos Cia Ltda   |              | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000000001 | Cevallos Holguin Jose Luis       | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 13-01542773      | Mendoza Segunda Perfecta Dolores | Casado       | Manta     |

Certificación impresa por: JuM

Ficha Registral: 43405

Página: 1 de 2



Inscrito el : jueves, 31 de agosto de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 26.233 - Folio Final: 26.241

Número de Inscripción: 1.935 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de agosto de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno, del Sector El Porvenir Segunda Etapa, el mismo que esta signado con el Lote Número Uno de

I a M a n z a n a E - D o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 17-04532579      | Sola Quinteros Laura Estela       | Casado       | Manta     |
| Comprador | 10-00582682      | Valencia Villalba Carlos Humberto | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000005201 | Inmobiliaria Jolcijos Cia Ltda    |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 782              | 11-jul-1984       | 1754           | 1756         |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 2                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:22:17 del lunes, 02 de diciembre de 2013

A petición de: Dr. Luis Mario López

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suárez  
131136755-9Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.Abg. Jaime E. Delgado Intrigado  
Firma del Registrador**El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.**





**+CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

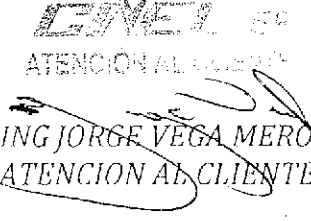
Manta, 04 de Diciembre de 2013

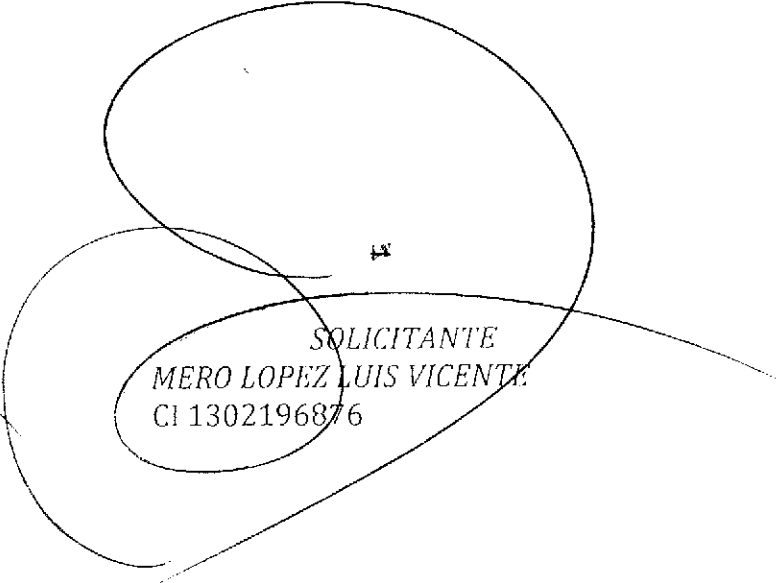
**CERTIFICACIÓN**

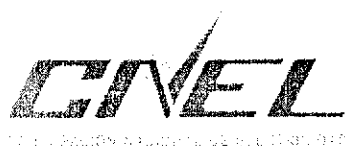
A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **SOLA QUINTEROS LAURA ESTELA** con **CI 1704532579** **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

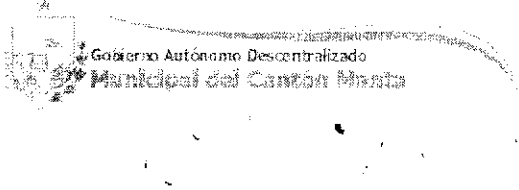
Atentamente,

  
**CNEEL S.A.**  
ATENCIÓN AL CLIENTE  
**ING JORGE VEGA MERO**  
ATENCIÓN AL CLIENTE

  
**SOLICITANTE**  
**MERO LOPEZ LUIS VICENTE**  
**CI 1302196876**



**CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD**



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta

# TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 193901

11/26/2013 2:32

| CODIGO CATASTRAL                                  | Area   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN              | AÑO           | CONTROL                | TITULO N°     |
|---------------------------------------------------|--------|------------------|------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 3-10-28-01-000                                    | 281.75 | \$ 5.071,50      | EL PORVENIR MZE-2 L# 1 | 2013          | 101357                 | 193901        |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |        |                  |                        |               |                        |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |        | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO               | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| SOLA QUINTEROS LAJRA DE VALENCIA                  |        | 1704532579       | Costa Judicial         |               |                        |               |
|                                                   |        |                  | Interes por Mora       |               |                        |               |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2011           | \$ 1,36       |                        | \$ 1,36       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2012           | \$ 2,99       |                        | \$ 2,99       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS HASTA 2010     | \$ 43,84      |                        | \$ 43,84      |
|                                                   |        |                  | SOLAR NO EDIFICADO     | \$ 10,14      |                        | \$ 10,14      |
|                                                   |        |                  | TASA DE SEGURIDAD      | \$ 0,51       |                        | \$ 0,51       |
|                                                   |        |                  | TOTAL A PAGAR          |               |                        | \$ 58,84      |
|                                                   |        |                  | VALOR PAGADO           |               |                        | \$ 58,84      |
|                                                   |        |                  | SALDO                  |               |                        | \$ 0,00       |

8/7/2013 12:00 RIERA ROSARIO  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL COPIA  
DE SU ORIGINAL  
MANTA, 11-13  
GOBIERNO MUNICIPAL  
CANTÓN MANTA