



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3103211

INSP, 29/11/18 08:00



IMPGEA

100' 2.13
90' 6.00
140'

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 0912624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo BPM-18027000, certifica hasta el día de hoy 24/11/18 11:50:29, la

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3103211000
Fecha de Apertura: miércoles, 19 de noviembre de 2008

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: EL PORVENIR

LINDEROS REGISTRADOS:

La totalidad de los gananciales derechos y acciones que les corresponden sobre el terreno el mismo que está signado con el lote número VEINTI de la Manzana H- Dos de la Urbanización El Porvenir, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE: ocho metros y lindera con calle peatonal. POR ATRÁS: los mismos ocho metros y lindera con el lote número catorce. POR EL COSTADO DERECHO: doce metros y lindera con lote número veintuno Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, los mismos doce metros y lindera con el Lote número Diecinueve. Teniendo una superficie total de noventa y seis metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS ADMINISTRATIVOS:

Clase	Año	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	782 11/jul/1984	1,754	1,756
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1079 10/jul/1991	4,601	4,602
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	3791 31/dic/2008	55,857	55,891

MOVIMIENTOS REGISTRADOS:

Registro de: COMPRA VENTA

1 / 3 | COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 11 de julio de 1984

Número de Inscripción: 782

Tomo:1

Nombre del Contado: MANTA

Número de Expediente: 1079

Folio Inicial:1,754

Distrito donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:1,756

Contador Notario: MANTA

Escritura/Acta/Declaración:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: viernes, 13 de abril de 1984

Fecha Resolución:

Observaciones:

Terreno ubicado en el Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

6. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/INEC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052011	MOBILENARIA JOSE MARIA S.A. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000000000000000	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301542773	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORESCASADO(A)		MANTA	

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impuesta por el/los: notario

Ficha Registral:9531

hoy, 24 de noviembre de





Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 18 de julio de 1991 Número de Inscripción: 1489 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2683 Folio Inicial:4,601
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:4,602
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de febrero de 1990
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en esta ciudad signado como lote 20 manzana H- dos

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000017013	BRAVO PARRAGA NARCISA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000017014	SANTANA ARCENTALES CARLOS GALINDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005201	INMOBILIARIA JOLCIOS CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	782	11/jul/1984	1,754	1,756

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 31 de diciembre de 2008 Número de Inscripción: 3791 Tomo:98
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7549 Folio Inicial:55,867
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:55,891
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de noviembre de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES.La totalidad de los gananciales derechos y acciones que les corresponden sobre el terreno el mismo que está signado con el lote número VEINTE de la Manzana H- Dos. con una superficie total de; noventa y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000017014	SANTANA ARCENTALES CARLOS GALINDO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1312685116	PACHAY PARRALES NARCISA NATALIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308783222	SANTANA BRAVO CARLOS ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1310411374	SANTANA BRAVO JAVIER EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311119497	SANTANA BRAVO MARIA ELENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1312315912	SANTANA BRAVO RICHARD EDISON	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000017013	BRAVO PARRAGA NARCISA DEL JESUS	VIUDO(A)	MANTA	

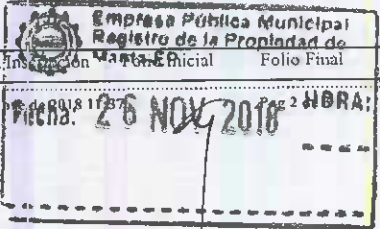
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral:9531

lunes, 26 de noviem





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRA VENTA

1485

12/01/1997

4,501

TOTAL CAMBIO/ENTRADA CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

3

<<Total Inscripciones>>

3

Los movimientos Registrados que constan en esta Planilla son los datos que se reflejan en la escritura que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las: 11:37:29 del día: 26 de noviembre de 2018

A petición de: PACHAY PASTA, OS. BLANCA VICTORIA

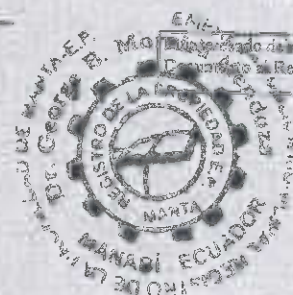
Elaborado por: KLEVER SALTOS

1912163899



Válida del Certificado 30 días, Excepción
que se hizo en el momento de emitir y se
emiteva ya grabado

[Handwritten signature]
DR. GEORGE MOREIRA PEÑUELA
Ejecutor del Registro



Se debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registro de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

Certificación impresa por sistema oficial

Código Registro: 19931

Lunes, 26 de noviembre de 2018 11:37

