

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD	
☒	BRUNO PERAZZA	Marcos del Jesus		Primera	1-01-91
☒	FACILY MANABLES MARCISTA			3	18/07/91
CONSEJO	☒				

U

ESTRUCTURA		PAREDES					FINTERISO INTERIOR O CON TRAFISO					PISO					ENTRERISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA					TUM: BADOS		INDICADORES GENERALES									ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
caja	madera	ladrillos piedra	hormigon-rete	no tiene	caja	madera o lara	enquincheda (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o laboque	tabique modular (vidrio, madera)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon	tierra	madera o enmentado	vinilo granito fundido	balda	parquera mayolica	alfomera	marmol, marmolite	caja	caja (paga)	madera	zinc	tuberoil	gaseito demario	hormigon	reja	no tiene	si tiene	no tiene	caja	tablero a lara	madera y vidrio	bloque ornamento	madera tipo charco o tierra	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	tiene de 21 orden	tiene de 21 orden	buena	regular	mal	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.				REPUBLICA DE CUBA GOBIERNO DE LA REPUBLICA MINISTERIO DE LA CONSTRUCCION DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.	
FECHA DE INGRESO:		1997/05/06		FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:		10010000000000000000			
NOMBRES y/o RAZON		CATASTRO			
CEDULA DE I. y/o RUC.		1997-58			
CELULAR - TFNO:		11-222-2222			
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:		100.00			
SOLAR NO EDIFICADO		100.00			
CONTRIBUCION MEJORAS		100.00			
TASA DE SEGURIDAD		100.00			
TIPO DE TRAMITE:					
REVISIÓN DE PLANO					
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
FIRMA DEL INSPECTOR					
FECHA:					
INFORME TÉCNICO:					
FIRMA DEL TÉCNICO					
FECHA:					
INFORME DE APROBACIÓN:					
FIRMA DEL APROBADO					
FECHA:					



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

9531



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Fieba Registral Número 9531:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 19 de noviembre de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3103211000

LINDEROS REGISTRALES:

La totalidad de los gananciales derechos y acciones que les corresponden sobre el terreno el mismo que está signado con el lote número VEINTE de la Manzana H- Dos. el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: ocho metros y lindera con calle peatonal. POR ATRÁS: los mismos ocho metros y lindera con el lote número catorce. POR EL COSTADO DERECHO: doce metros y lindera con lote número veintiuno Y POR EL COSTADO IZQUIERDO: los mismos doce metros y lindera con el lote número Diecinueve. Teniendo una superficie total de noventa y seis metros cuadrados. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	782 11/07/1984	1.754
Compra Venta	Compraventa	1.489 18/07/1991	4.691
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	3.791 31/12/2008	55.867

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 11 de julio de 1984*

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.754 - Folio Final: 1.756

Número de Inscripción: 782 Número de Repertorio: 1.079

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Procedencia: *viernes, 13 de abril de 1984*

Escribura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Terreno ubicado en el Parvenir de la Parroquia Urbana Lareni del Cantón Manta

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	SG-000000005201	Inmobiliaria Jolejos Cia Ltda		Manta
Vendedor	SG-000000000001	Cevallos Holguin Jose Luis	Casado	Manta
Vendedor	13-01542773	Mendoza Segunda Perfecta Dolores	Casado	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: jueves, 18 de julio de 1991

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.601 - Folio Final: 4.602
 Número de Inscripción: 1.489 Número de Repertorio: 2.683
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de febrero de 1990

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en esta ciudad signado como lote 20 manzana H- dos

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000017013	Bravo Parraga Narcisa Del Jesus	Casado	Manta
Comprador	80-0000000017014	Santana Arcentales Carlos Galindo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000003201	Inmobiliaria Joleijos Cia Ltda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	782	11-jul-1984	1754	1756

3 / 3 Compraventa de Derechos y Acciones de Gananciales

Inscrito el: miércoles, 31 de diciembre de 2008

Tomo: 98 Folio Inicial: 55.867 - Folio Final: 55.891
 Número de Inscripción: 3.791 Número de Repertorio: 7.549
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de noviembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES.

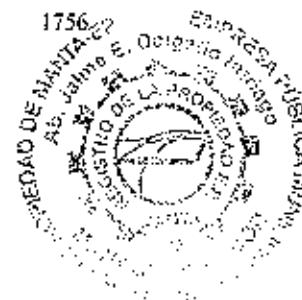
La totalidad de los gananciales derechos y acciones que les corresponden sobre el terreno al mismo que está signado con el lote número VEINTE de la Manzana H- Dos. con una superficie total de; noventa y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000017014	Santana Arcentales Carlos Galindo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-12685116	Pachay Parrales Narcisa Natalia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000017013	Bravo Parraga Narcisa Del Jesus	Viudo	Manta
Vendedor	13-08783222	Santana Bravo Carlos Alberto	Soltero	Manta
Vendedor	13-10411374	Santana Bravo Javier Eduardo	Soltero	Manta
Vendedor	13-11119497	Santana Bravo María Elena	Soltero	Manta
Vendedor	13-12315912	Santana Bravo Richard Edison	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1489	18-jul-1991	4601	4602



AL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmienda, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:18:51 del viernes, 24 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



10.1117/1.3000000



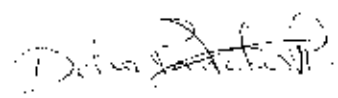
Manta, 28 Enero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la **Sra. PACHAY PARRALES NARCISA NATALIA** con número de cedula **C.I. 131268511-6** **SI** se encuentra registrada como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.


TANYTA HOLGUIN
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
PARRALES REYES BLANCA DELIA
C.I. 130526928-2

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

131268511-6

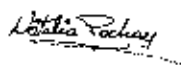
CIUDADANÍA
 PACHAY PATRALES
 NARCISA NATALIA
 MANABES
 MANTA
 MANTA
 1984-10-06
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SOLTERA




ESTUDIANTE
 PACHAY YAQUE CARLOS ROSENDO
 PARRALES REYES BLANCA DELIA
 2014-01-08
 2024-01-08

ESTUDIANTE





003
 004-01-17
 PACHAY PATRALES NARCISA NATALIA
 PACHAY PATRALES NARCISA NATALIA

003
 004-01-17
 PACHAY PATRALES NARCISA NATALIA
 PACHAY PATRALES NARCISA NATALIA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
DIRECCIÓN DE IDENTIFICACIÓN Y ORDENACIÓN



CIUDADANA/MED
INTRIAGO PACHAY
EMILY JAMILETH
MANABI
MANTA
MANTA

2011-01-29
EQUATORIANA

SOLTERA

175133180-4

NINGUNA

NINGUNA

NINGUNA

INTRIAGO LUIS CARLOS ANTONIO

PACHAY PARA QUE SE LE CONSIDERE NINGUNA

MANTA
2014-01-09

2024-01-09

NINGUNA

CIUDADANIA MED 131710731-4
INTRIAGO PACHAY ALEXIS DAMIAN
MANABI/MANTA/MANTA
05 DICIEMBRE 2007
018- 0226 05924 M
MANABI/ MANTA
MANTA



ECUADORIANO *****
SOLNEZ
NINGUNA NINGUNA
CARLOS ALBERTO INTRIAGO MED
MARCELA ESTELA PACHAY MED
MANTA
01/12/2007

