

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD POR ZONAL	☐ NO ☐ SI	CLAVE CATASTRAL 1046107	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO HOJA N° 1641
ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO	ZONA SEGUN VALOR	DISTRITO	MUNICIPIO
☐ ZONA DOMINIO PPA	☐ ZONA SEGUN VALOR	ESTADO	MUNICIPIO
CATEGORIAS GENERALES	CATEGORIAS GENERALES	MUNICIPIO	MUNICIPIO

COPIA CAR - A DIRECCION - PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO -

THE GREAT WALL

FRENTER		(11) NUMERO DE CALLES A LAS QUE SE EL LOTE TIENE ACCESO	
(12) ACCESO AL LOTE	1	LOTE INTERIOR	
	2	POR PASADIZO PLATONAL	
	3	POR PASADIZO VEHICULAR	
	4	POR CALLE	
	5	POR AVENIDA	
	6	POR EL MALECON	
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA		7	POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
1	TIERRA
2	LASTRE
3	PIEDRA DE RIO
4	ASFOFUM
5	ASFOFUM CON MARMOL

(13) ACERA	
1	NO TIENE
2	CONCRETO
3	PIEDRA DE RIO
4	ELABORADO EN CEMENTO

REDES PUBLICAS EN LA VIA	
1	NO EXISTE
2	SI EXISTE

(14) ALCANFAR LLADO	
1	NO LA HAY
2	SI EXISTE

(15) LUMINARIA USTACIA	
1	NO EXISTE
2	SI EXISTE EN LA ACERA
3	SI EXISTE EN EL SUBTERRANEO

(16) ALUMBRADO PUBLICO	
1	NO EXISTE
2	INCANDESCENTE
3	DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE	
1	NO EXISTE
2	SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
1	NO EXISTE
2	SI EXISTE

VALORES DEL LOTE (EN CENTAVOS)	
1	NO EXISTE
2	SI EXISTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	1	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	1
con edificación	2	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		TOTAL DE BLOQUES	
sin uso	1		
si mismo que la denominacion	2		
OTRO USO	3		
OTRO USO			
nombre	apellido	codigo	

Charvaziores

METODO DE PRIORITIZACION

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

1 ☒ OCUPA SOLO 1
 2 ☐ PROPIETARIO
 3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
 4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE) _____

DATOS DEL PROPIETARIO														
REGISTRARIA	APELLIDOS				NOMBRE				PROFESION, OFICIO O ESTADO				TITULO DE INGENIERO	
	MARTIN /				JOSE LUIS				INGENIERO EN ELECTRICIDAD				INGENIERO	
COPIAS	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15													

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

9

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: martes, 07 de mayo de 1946

Tomo: I Folio Inicial: 22 - Folio Final: 22

Número de Inscripción: 96 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de junio de 1938

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en este Puerto, con Catorce metros de Frente por quince de fondo, linderando por el frente y la derecha, con calles públicas, Por Atras, con solar de los vendedores y por la Izquierda, con solar de María Teresa Franco.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000061576	Avila Muentes Ernesto	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001661	Muentes Reyes Adan	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	17	19-oct-1926	8	9

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:26:00 del miércoles, 14 de mayo de 2014

A petición de:

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Páezay
130635712-8
Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

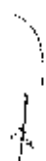
Manta 14 de Mayo del 2014

CERTIFICACIÓN

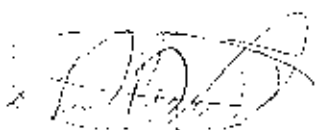
A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **AVILA PRADO JOSE LUIS** con número de Cedula 130133618-4 se encuentra registrado como usuario de **CNEL EP** en el sistema Comercial SICO, con el código 168054 encontrándose al día en sus pagos por lo tanto **NO mantiene deuda con la Empresa**.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,


René Ávila Rivera
ATENCIÓN AL CLIENTE

SOLICITANTE


Reyes Delgado Juan Carlos
C.I. 130627530-4

EQUATORIANA
C/O. ROSA PRADO

VS333-I 4222

PRIMA

COMERCIANTE

PAULO AVILA
OLIVIA MUNIES

MONTECRISTI 3 SEPTIEMBRE 1987
INDEFINIDA



REPUBLICA ECUATORIANA

TUDADANIA

130038330-2

PAULO ERNESTO AVILA MUNIES

20 DE ABRIL DE 1913

MONTECRISTI MANABI

1 72 429

MONTECRISTI MANABI 1913



Ernesto Avila