3107018

SIN FICHA.

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por:

Abg. Santiago Enrique Fierro Urresta

Notario Público (E) del Cantón Manta

Factura: 003-001-000005819

20171308004P01777

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P01777

ACTO O CONTRATO:

COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 27 DE JUNIO DEL 2017, (14:23)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervininete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VALERIANO CALLE APOLONIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302902265	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALAY CANTOS PEDRO MIGUEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301530190	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	TEJENA SALTOS DANIEL AMABLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311962052	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	EL PORVENIR HOY VEINTE DE MAYO DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	2430.00

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP

Numero de Escritura	2017.13.08.004.P01777

Ab. Santiago Fierro Urresta NOTARIO CUARTO (E) NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

ESCRITURA DE: COMPRAVENTA

OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑORA APOLONIA VALERIANO CALLE Y SEÑOR PEDRO MIGUEL ALAY CANTOS; A FAVOR DEL SEÑOR DANIEL AMABLE TEJENA SALTOS.-

CUANTIA: USD $ 2,430.oo

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes veintisiete de junio del año dos mil diecisiete, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA,** Notario Encargado de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; por una parte, los cónyuges señora APOLONIA VALERIANO CALLE y señor PEDRO MIGUEL ALAY CANTOS, casados entre sí, de setenta y seis y setenta y ocho años de edad respectivamente, jubilada y agricultor en su orden, teléfono: 0959050464, domiciliados en el Barrio María Auxiliadora número Dos, calle Trescientos once y calle Doscientos quince del cantón Manta, por sus propios y personales derechos, a quienes se le denominaran "LOS VENDEDORES"; y, por otra

Ab. Santiago Fierro Urresta NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Sello 07/03/17

parte, el señor DANIEL AMABLE TEJENA SALTOS, de estado civil soltero, de treinta y tres años de edad, ayudante de mecánico, teléfono: 0939487188, domiciliado en el Barrio Veinte de Mayo, Sector Las Vegas del cantón Manta, por sus propios derechos, a quien en lo posterior se le denominara "EL COMPRADOR".- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, de la presente Compraventa se eleve a escritura pública: **SEÑOR NOTARIO.**- En su Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted señor Notario insertar una de **COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**

INTERVINIENTES.- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los cónyuges señora APOLONIA VALERIANO CALLE y señor PEDRO MIGUEL ALAY CANTOS, por sus propios derechos, a quienes se le denominarán "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, el señor DANIEL AMABLE TEJENA SALTOS, por sus propios derechos, a quien en lo posterior denominaremos "EL COMPRADOR". Los comparecientes son mayores de edad, hábiles y capaces de contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere para esta clase de actos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los cónyuges señora APOLONIA VALERIANO CALLE y señor PEDRO MIGUEL ALAY CANTOS, que son dueños y propietarios de un lote de terreno, signado con el número TRESCIENTOS TREINTA Y DOS de la Manzana C Uno, ubicado en El Porvenir hoy Veinte de Mayo de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que lo adquirimos por compra que hiciera al señor Angel Juvencio Quiroz Andrade, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el seis de enero del año dos mil seis, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el veintisiete de enero del año dos mil seis. Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con nueve metros y lindera con calle peatonal número Quince; POR ATRÁS: Con nueve metros y lindera con lote número Trescientos

treinta y tres; POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lindera con lote número Trescientos treinta y cuatro; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con los mismos quince metros y lindera con lote número Trescientos treinta. Con una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.- **TERCERA: VENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los cónyuges señora APOLONIA VALERIANO CALLE y señor PEDRO MIGUEL ALAY CANTOS, por sus propios derechos venden, ceden y transfieren al señor DANIEL AMABLE TEJENA SALTOS, quien compra, adquiere y acepta para sí, el lote de terreno, descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, signado con el número TRESCIENTOS TREINTA Y DOS de la Manzana C Uno, ubicado en El Porvenir hoy Veinte de Mayo de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, con todas sus medidas y linderos sin reservarse los Vendedores nada para sí, con una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METRIS CUADRADOS.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA DOLARES AMERICANOS, valor que el Comprador entrega en este acto a los Vendedores, quienes declaran haberlo recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este lote de terreno se

hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del Comprador, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los Vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente contrato. **SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por la Abogada JOHANNA BRAVO CEVALLOS, con matricula número: Trece - Dos mil ocho - Diez del Foro de Abogados. Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue por mí, el Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican en la

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual. **DOY FE.-**

APOLONIA VALERIANO CALLE
C.C.No.- 1302902226-5

PEDRO MIGUEL ALAY CANTOS
C.C.No.- 1301530190

DANIEL AMABLE TEJENA SALTOS
C.C.No.- 1311962052

Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO CUARTO (E) - MANTA

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0622114

6/23/2017 2:21

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-10-70-18-000	135,00	2430,00	271133	622114

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1302902265	VALERIANO CALLE APOLONIA	MZ-C1 LOTE 332 Nº 332 EL PORVENIR
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1311962052	TEJENA SALTOS DANIEL AMABLE	NA

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
Impuesto Principal Compra-Venta	3,26
TOTAL A PAGAR	4,26
VALOR PAGADO	4,26
SALDO	0,00

EMISION: 6/23/2017 2:21 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI - MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARWE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ
UIA TARQUI, CANTÓN

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-523-000000005
Fecha: 27/06/2017 09:30:14 a.m.

No. Autorizacisn:
2706201701176818352000121315230000000005201709301O

Cliente: DIAZ ROSA
ID 1312283268
Dir MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador B.P.
27/06/2017 09:29:04 a.m. OK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 661732561
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANTA (AG.) OP:xvera
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 4TA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
27 JUN 2017
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI

BanEcuador
27 JUN 2017
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0622113

6/23/2017 2:20

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-10-70-18-000	135,00	2430,00	271132	622113

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1302902265	VALERIANO CALLE APOLONIA .	MZ-C1 LOTE 332 Nº 332 EL PORVENIR
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1311962052	TEJENA SALTOS DANIEL AMABLE	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	24,30
Junta de Beneficencia de Guayaquil	7,29
TOTAL A PAGAR	31,59
VALOR PAGADO	31,59
SALDO	0,00

EMISION: 6/23/2017 2:20 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPIO DE MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA USD 1,25

Nº 085972

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios RURAL en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a VALERIANO CALLE APOLONIA ubicada MZ C1 LOTE 332 Nº 332 EL PORVENIR cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE $2430.00 DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA DOLARES CON 00/100 asciende a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

Ab. Santiago Fierro Urresta NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

23 DE JUNIO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA DIRECCIÓN FINANCIERA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 143539

Nº 143539

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

No. Electrónico: 50348

Fecha: *23 de junio de 2017*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *3-10-70-18-000*

Ubicado en: *MZ-C1 LOTE 332 N° 332 EL PORVENIR*

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *135,00* ***M2***

Perteneciente a:

Documento Identidad	*Propietario*
1302902265	*. VALERIANO CALLE APOLONIA*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**2430,00**
CONSTRUCCIÓN:	**0,00**
	2430,00

Son: *DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA DOLARES*

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

24.30
7.29
31.59
4.52
36.11

Impreso por: *MARIS REYES 23/06/2017 10:30:38*

Ab. Santiago Fierro Urresta NOTARIO CUARTO (E) NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA USD 1,25

Nº 114988

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de .....

VALERIANO CALLE APOLONIA .

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 23 JUNIO 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:
3107018000: MZ-C1 LOTE 332 Nº 332 EL PORVENIR

Manta, veinte y tres de junio del dos mil diecisiete

Ab. Santiago Fierro Urresta NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA MUNICIPAL

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000038716

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE 1302902265001

C.I. / R.U.C.:
NOMBRES: CALLE APOLONIA VALERIANO
RAZÓN SOCIAL: CALLE PEATONAL 15 Nº 332
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO 307227

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 20/06/2017 09:41:06
FECHA DE PAGO:

TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: lunes, 18 de septiembre de 2017
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

62497

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17011124, certifico hasta el día de hoy 10/06/2017 10:40:29, la Ficha Registral Número 62497.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: sábado, 10 de junio de 2017

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el predio El Porvenir hoy (veinte de Mayo) de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, terreno asignado con el No. TRESCIENTOS TREINTA Y DOS, de la manzana C1, con los siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE: Con nueve metros y calle peatonal numero quince ; POR ATRAS: Con nueve metros y el lote numero trescientos treinta y tres POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y el lote numero trescientos treinta y cuatro ; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO : Con los mismos quince metros y el lote numero trescientos treinta TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS .SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	345	27/ene/2006	4.204	4.210

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 27 de enero de 2006 **Número de Inscripción:** 345

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 532 Folio Inicial:4.204

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:4.210

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de enero de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

UBICADO EN EL PREDIO EL PORVENIR (HOY VEINTE DE MAYO)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000063292	VALERIANO CALLE APOLONIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1310499874	QUIROZ ANDRADE ANGEL JUVENCIO	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
10 JUN. 2017

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:40:29 del sábado, 10 de junio de 2017

A peticion de: QUIROZ ANDRADE ANGEL JUVENCIO

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

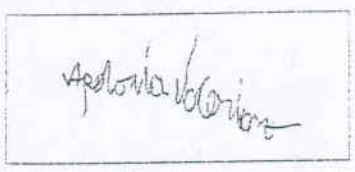
10 JUN 2017

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E)
NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302902265

Nombres del ciudadano: VALERIANO CALLE APOLONIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 10 DE JULIO DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALAY CANTOS PEDRO MIGUEL

Fecha de Matrimonio: 10 DE DICIEMBRE DE 1977

Nombres del padre: VALERIANO A SEGUNDO NAZARIO

Nombres de la madre: CALLE ZENEIDA

Fecha de expedición: 29 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2017
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

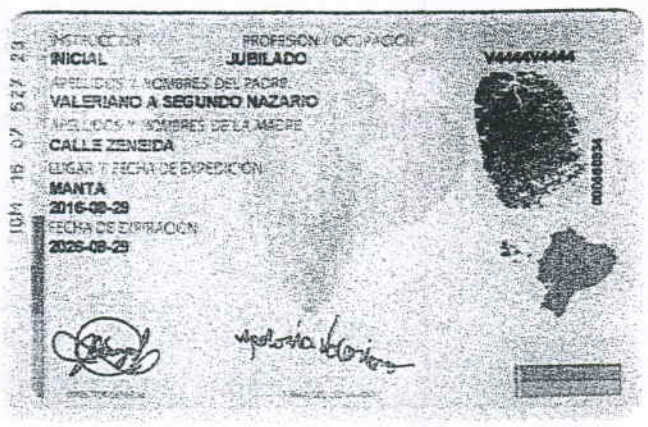
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA

N° de certificado: 174-033-36050

174-033-36050

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.
Verifique la información ingresando el número de certificado en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**



NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ... fojas útiles.
Manta, ... 2017
Ab. Santiago Tierra Tierra

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E)
MANTA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301530190

Nombres del ciudadano: ALAY CANTOS PEDRO MIGUEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 6 DE DICIEMBRE DE 1938

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BALERIANO CALLE APOLONIA

Fecha de Matrimonio: 10 DE DICIEMBRE DE 1977

Nombres del padre: ALAY ALEJANDRO

Nombres de la madre: CANTOS MARIA

Fecha de expedición: 2 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2017
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

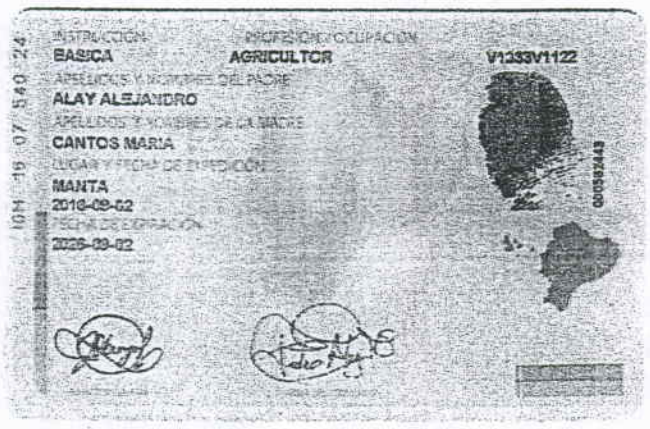
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

N° de certificado: 174-033-36074

174-033-36074

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.
Verifique la información ingresando el número de certificado en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**



NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ..... fojas útiles.
Manta, a ..... 2 JUN 2017
Ab. Santiago Pierre Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Ab. Santiago Fierro Urresta NOTARIO CUARTO (E) NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Daniel Tejena

Número único de identificación: 1311962052

Nombres del ciudadano: TEJENA SALTOS DANIEL AMABLE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 22 DE DICIEMBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AYUDANTE DE MECANICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: ---------

Fecha de Matrimonio: ---------

Nombres del padre: TEJENA MACIAS ROQUE AMABLE

Nombres de la madre: SALTOS MERO MARTHA PASTORA

Fecha de expedición: 16 DE FEBRERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2017
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

N° de certificado: 175-033-36097

175-033-36097

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.
Verifique la información ingresando el número de certificado en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 131196205-2
APELLIDOS Y NOMBRES
TEJENA SALTOS DANIEL AMABLE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1963-12-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN
BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
AYUDANTE DE MECANICO
V4333V4242
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TEJENA MACIAS ROQUE AMABLE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SALTOS MERO MARTHA PASTORA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-02-16
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-02-16
Daniel Tejena

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017
CNE
027
JUNTA No
027 - 035
NÚMERO
1311962052
CÉDULA
TEJENA SALTOS DANIEL AMABLE
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
ZONA: 1

CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA
ELECCIONES 2017
GARANTIZAMOS TU DECISIÓN
CIUDADANA(O):
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS
PRESIDENTA DE LA JRV

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 20
fojas útiles.
Manta, a
Ab. Santiago Pierro Herrera
NOTARIO CUARTO DEL CANTON MANTA

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO: **20171308004P01777. DOY FE.-**

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA