

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 1308

Número de Repertorio: 2820

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinticuatro de Junio del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACLARACION Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA de tomo de fojas 0 a 0 con el número de inscripción 1308 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310440712	PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO	ACLARANTE VENDEDOR
1307493849	REYES VILLAMAR MERCEDES ELISA	COMPRADOR
0911866150	MOREIRA LOPEZ ANGEL HUMBERTO	COMPRADOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
SOLAR	3107020000	74253	ACLARACION Y COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACLARACION Y COMPRAVENTA

Fecha inscripción: jueves, 24 junio 2021

Fecha generación: jueves, 24 junio 2021



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 3 7 5 9 7 E H 8 X A T 6





ESCRITURA

DE: ACLARATORIA Y COMPRAVENTA.-

QUE OTORGA EL SEÑOR NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ.-

A FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑORES MERCEDES ELISA REYES VILLAMAR
Y ANGEL HUMBERTO MOREIRA LOPEZ.-

CUANTIA: \$4.500,00.-

NUMERO: 20211308002P00638.-

COPIA: PRIMER.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 17 DE JUNIO DEL 2021.-

NOTARIA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000056501



20211308002P00638

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20211308002P00638					
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		17 DE JUNIO DEL 2021, (16:43)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1310440712	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	YURI AURA MACIAS VELASQUEZ
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20211308002P00638					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		17 DE JUNIO DEL 2021, (16:43)					

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1310440712	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	YURI AURA MACIAS VELASQUEZ
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	REYES VILLAMAR MERCEDES ELISA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1307493849	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	WILMER FABIAN REYES VILLAMAR
Natural	MOREIRA LOPEZ ANGEL HUMBERTO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	0911866150	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	WILMER FABIAN REYES VILLAMAR
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		4500.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308002P00638
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE JUNIO DEL 2021, (16:43)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://PORTALCIUDADANO.MANTA.GOB.EC
OBSERVACIÓN:	CERTIFICADO DE ALCABALAS

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA
TELEFONO: 0994257319- 052422583



FACTURA NÚMERO: 001-002-000056501

CODIGO NUMÉRICO: 20211308002P00638

**ACLARATORIA Y COMPRAVENTA.- QUE OTORGA EL SEÑOR
NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ; A FAVOR DE LOS
CONYUGES SEÑORES MERCEDES ELISA REYES VILLAMAR Y
ANGEL HUMBERTO MOREIRA LOPEZ.-**

CUANTIA: \$4.500,00.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves diecisiete de junio del dos mil veintiuno, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal Número 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, comparecen y declaran por una parte, la señora **YURI AURA MACIAS VELASQUEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cinco seis seis uno tres tres guión cero**, quien declara ser de estado civil divorciada, de cincuenta y cuatro años de edad, de Profesión Abogada, domiciliada en la calle once y avenida doce, de esta ciudad de Manta, por los derechos que representa como Apoderada Especial del señor **NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ**, portador de la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero cuatro cuatro cero siete uno guión dos**, de estado civil soltero, según consta del Poder Especial, autorizado en la Notaria Tercera del Cantón Manta, el veinticinco de septiembre del dos mil veinte, mismo que se agrega a este contrato como documento habilitante, así mismo declara la compareciente que su poderdante se encuentra vivo y que el poder especial no ha sido revocado, a quien para efectos de este contrato se le llamara **"EL VENDEDOR"**; y, por otra parte el señor **WILMER FABIAN REYES VILLAMAR**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero uno cero ocho ocho nueve guión siete**, quien declara ser de estado civil casado, Empleado Privado, de cuarenta y dos años de edad, domiciliado en el Barrio Abdón Calderón de esta ciudad de Manta, quien interviene en calidad de Agente Oficioso de los cónyuges señores **MERCEDES ELISA REYES VILLAMAR**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete cuatro nueve tres ocho cuatro guión nueve**, y **ANGEL HUMBERTO MOREIRA LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **cero nueve uno uno ocho seis seis uno cinco guión cero**, a quienes más adelante se les llamarán **"LOS**



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y A MENUDA 4
TELEFONO: 0994257214-062622583



COMPRADORES". - Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta a esta Escritura de **ACLARATORIA Y COMPRAVENTA**, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una escritura pública de **ACLARATORIA Y COMPRAVENTA**, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de este contrato de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

compraventa, por una parte la señora **YURI AURA MACIAS VELASQUEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cinco seis seis uno tres tres guión cero**, de estado civil divorciada, por los derechos que representa como Apoderada Especial del señor **NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero cuatro cuatro cero siete uno guión dos**, de estado civil soltero, según consta del Poder Especial, autorizado en la Notaria Tercera del Cantón Manta, el veinticinco de septiembre del dos mil veinte, mismo que se agrega a este contrato como documento habilitante, a quien para efectos de este contrato se le llamara "**EL VENDEDOR**"; y, por otra parte el señor **WILMER FABIAN REYES VILLAMAR**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero uno cero ocho ocho nueve guión siete**, de estado civil casado, quien interviene en calidad de Agente Oficioso de los cónyuges señores **MERCEDES ELISA REYES VILLAMAR**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete cuatro nueve tres ocho cuatro guión nueve**, y **ANGEL HUMBERTO MOREIRA LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **cero nueve uno uno**



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257114- 052622583



ocho seis seis uno cinco guión cero, a quienes más adelante se les llamarán **"LOS COMPRADORES"**. -

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- La señora **YURI AURA MACIAS VELASQUEZ**, declara que su poderdante señor **NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ**, es propietario de un solar ubicado en El Porvenir de la Parroquia Tarqui, signado con numero trescientos cuarenta y cinco de la manzana "B.1" y tiene los siguientes linderos; **POR EL FRENTE** nueve metros y calle peatonal número quince, **POR ATRÁS** los mismos nueve metros y el lote numero trescientos cuarenta y seis, por el costado derecho quince metros y filo de quebradas, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO** los mismos quince metros y el lote numero trescientos cuarenta y tres, con una superficie total de **CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS**, cuyo dominio y posesión transfiere con todo los derechos e uso; adquirido por el vendedor por compra que le hiciera al señor Luis Adolfo Cevallos Mendoza, mediante escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta, el once de noviembre de mil novecientos ochenta y seis, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el diecisiete de noviembre de mil novecientos

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ochenta y seis.- **TERCERA: ACLARATORIA DE NUMERO DE CEDULA.-** Con los antecedentes indicados, la señora **YURI AURA MACIAS VELASQUEZ**, por los derechos que representa como Apoderado Especial del señor **SEÑOR NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ**, manifiesta que en la escritura descrita anteriormente por un error se le hizo constar el número de cédula de su Apoderado como **uno tres cero dos siete uno seis nueve cuatro siete (1302716947)**, cuando en realidad su número de cédula es **uno tres uno cero cuatro cuatro cero siete uno guión dos**, tal como consta en su cedula de identidad, misma que se adjunta al protocolo como habilitante, y que se ratifica en las demás cláusulas de la mencionada escritura.- **CUARTA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos, y mediante el presente instrumento, el vendedor el señor **NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ**, a través de su apoderada señora **YURI AURA MACIAS VELASQUEZ**, tiene a bien libre y voluntariamente, dar en venta real y perpetua enajenación a favor de los compradores los cónyuges señores **MERCEDES ELISA REYES VILLAMAR Y ANGEL HUMBERTO MOREIRA LOPEZ**, un inmueble ubicado en El Porvenir de la Parroquia Tarqui, signado con numero trescientos cuarenta y



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214-03622583



cinco de la manzana "B.1" y tiene los siguientes linderos; **POR EL FRENTE** nueve metros y calle peatonal número quince, **POR ATRÁS** los mismos nueve metros y el lote numero trescientos cuarenta y seis, por el costado derecho quince metros y filo de quebradas, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO** los mismos quince metros y el lote numero trescientos cuarenta y tres, con una superficie total de **CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS**, concediéndole de este modo a los "compradores" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales.- **QUINTA.-**

PRECIO: El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula quinta de este contrato, es de **CUATRO MIL QUINIENTOS CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, cantidad que el vendedor recibe a través de su apoderada en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, quien declara que lo recibe a su entera satisfacción. **SEXTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de éste bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y, sin limitación de dominio, a favor de los compradores, quienes declaran conocer el bien objeto de esta compra. Sin perjuicio de lo anterior, el vendedor a través de su apoderado se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEPTIMA.-**

DECLARACIÓN DE LOS COMPRADORES.- Los Compradores declaran que los valores que utilizaran para la compra del bien inmueble descrito anteriormente que adquieren por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia los compradores eximen al Vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.

Además declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelan a la Notaría provienen de fondos lícitos.- **OCTAVA.- ACEPTACIÓN**

Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214-05262383



la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio la calle once y avenida doce, de esta ciudad de Manta, teléfono 0994380467, correo yurka666@hotmail.com; y la parte compradora señala como domicilio el Barrio Abdón Calderón de esta ciudad de Manta, teléfono 0990040317, correo burgos24ali@gmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **NOVENA.-**

AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR: La parte Vendedora faculta a la parte compradora para que solicite al Registrador de la Propiedad correspondiente, las inscripciones, y anotaciones que por ley corresponden.- **DECIMA: GASTOS.-** Todos los gastos que se ocasionen con motivo de la celebración de este Instrumento Público, será de cuenta de los Compradores.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el señor Abogado Carlos Xavier Garcés, matrícula número 13-2013-131, FAM. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos

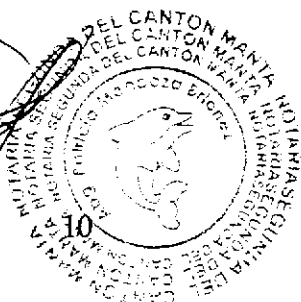
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Elaborado por C.A.C.P.

Apoderada Especial del señor
NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ

Agente Oficioso de los cónyuges
MERCEDES ELISA REYES VILLAMAR
Y ANGEL HUMBERTO MOREIRA LOPEZ

LA NOTARIA



FIRMES CON
EL CAMBIOEmpresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

74253

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21006484
Certifico hasta el día 2021-04-21:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Fecha de Apertura: lunes, 14 septiembre 2020
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en El PorvenirTipo de Predio: LOTE CUATRO B
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Solar ubicado en El Porvenir de la Parroquia Tarqui, signado con numero trescientos cuarenta y cinco de la manzana "B.1" y tien los siguientes linderos; por el frente nueve metros y calle peatonal numero quince, por atras; los mismos nueve metros y el lote numero trescientos cuarenta y seis, por el costado derecho quince metros y filo de quebradas, y por el costado izquierdo los mismos quince metros y el lote numero trescientos cuarenta y tres, con una superficie total de ciento treinta y cinco metros cuadrados cuyo dominio y posesion transfiere con todo los derechos e uso.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1673 lunes, 17 noviembre 1986	4536	4537

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRVENTA

Inscrito el: lunes, 17 noviembre 1986

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 noviembre 1986

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRVENTA Solar signado con numero trescientos cuarenta y cinco de la manzana "B.1" y tien los siguientes linderos; por el frente nueve metros y calle peatonal numero quince, por atras; los mismos nueve metros y el lote numero trescientos cuarenta y seis, por el costado derecho quince metros y filo de quebradas, y por el costado izquierdo los mismos quince metros y el lote numero trescientos cuarenta y tres, con una superficie total de ciento treinta y cinco metros cuadrados cuyo dominio y posesion transfiere con todo los derechos e uso.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA 1
Total Inscripciones >> 1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2021-04-21

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : BURGOS MACIAS LUIS DAVID

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21006484 certifico hasta el día 2021-04-21, la Ficha Registral Número: 74253.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

MANTA
ALCALDÍA



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 2/2

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Válido por 59 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 5 9 7 3 Z J C 9 1 J



FIRMES CON
EL CAMBIOGOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTADIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 052021-033893

N° ELECTRÓNICO : 210816

Fecha: 2021-05-18

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-10-70-20-000

Ubicado en: CIUD. 20 DE MAYO MZ B PRIMA L- 345

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 135 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1302716947	PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 13,905.00

CONSTRUCCIÓN: 1,500.00

AVALÚO TOTAL: 15,405.00

SON: QUINCE MIL CUATROCIENTOS CINCO DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



134463Y0U4Y3H

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-05-20 09:39:03

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

134463Y0U4Y3H

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 134463Y0U4Y3H

NÚMERO: 052021-033893

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

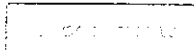
BENEFICIARIO: ALCIVAR LOPEZ LIGIA ELENA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1311879165D

CLAVE CATASTRAL: 3107020000

FECHA DE APROBACIÓN: 2021-05-18 06:50:10

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-12-31 00:00:00





Nº 062021-035468

Manta, lunes 14 junio 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-10-70-20-000 perteneciente a PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO con C.C. 1302716947 ubicada en CIUD. 20 DE MAYO MZ B PRIMA L- 345 BARRIO 20 DE MAYO PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$15,405.00 QUINCE MIL CUATROCIENTOS CINCO DÓLARES 00/100.
NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 14 julio 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



136039C4OBTBR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

136039C40BTBR

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 136039C40BTBR

NÚMERO: 062021-035468

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: ANA AUXILIADORA FIGUEROA INTRIAGO - ANALISTA 6 RENTAS

CLAVE CATASTRAL: 3-10-70-20-000

FECHA DE SOLICITUD: 2021-06-14 16:14:06

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-07-14

VÁLIDO HASTA 2021-07-14





N° 052021-034344

Manta, jueves 27 mayo 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
RECTIFICACIÓN CÉDULA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-10-70-20-000 perteneciente a PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO con C.C. 1302716947 ubicada en CIUD. 20 DE MAYO MZ B PRIMA L- 345 BARRIO 20 DE MAYO PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$15,405.00 QUINCE MIL CUATROCIENTOS CINCO DÓLARES 00/100.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



134914JEAVCFC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

134914JEAVCFC

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 134914JEAVCFC

NÚMERO: 052021-034344

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: ANA AUXILIADORA FIGUEROA INTRIAGO - ANALISTA 6 RENTAS

CLAVE CATASTRAL: 3-10-70-20-000

FECHA DE SOLICITUD: 2021-05-27 08:51:10

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-12-31

VÁLIDO HASTA 2021-12-31





Nº 062021-035794

Manta, jueves 17 junio 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO** con cédula de ciudadanía No. **1310440712**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 17 julio 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



136368QYEMUK7

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ALCALDIA MUNICIPAL DE MANTA

136368QYEMUK7

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 136368QYEMUK7

NÚMERO: 062021-035794

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO

BENEFICIARIO(A): PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1310440712

FECHA DE SOLICITUD: 2021-06-17 15:09:21

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-07-17

[Ver certificado](#)





Ruc: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/023365

DE ALCABALAS

Fecha: 27/05/2021

Por: 200.27

Periodo: 01/01/2021 Hasta 31/12/2021

Vence: 27/05/2021

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: HIDALGO ZAMBRANO NORMA ESPERANZA

Identificación: 1302716947

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: REYES VILLAMAR MERCEDES ELISA

Identificación: 1307493849

Teléfono:

Correo:

Detalle: Informo a Ud que el número de cedula 1302716947 ingresado en nuestro sistema Mantagis al código C.C 3107020000 se ingresó en base a escritura de compraventa otorgada por la Notaria Primera del Cantón Manta, cuando en realidad el número de cedula correcto es 1310440712 cabe mencionar que los habilitantes y comprobante de pago lo requieren para tramite de rectificación y cvta

VE-056621



Predio: Fecha adquisición: 11/09/1986

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-10-70-20-000

15405.00

135.00

CIUD.20DEMAYOMZBPRIMAL345

15,405.00

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	154.05	0.00	0.00	154.05
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	46.22	0.00	0.00	46.22
Total=>		200.27	0.00	0.00	200.27

Saldo a Pagar

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) ... de la página web y/o soporte electrónico... el día de hoy... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

COMPROBANTE DE PAGO #: 001017/000564

Fecha: 14/06/2021

Contribuyente: REYES VILLAMAR MERCEDES ELISA

VP-072263

Identificación: CI 1307493849

Teléfono:

Correo:

Dirección:

Referencia:



Año	Trans.	Tributo	Valor	Desc.	Rec.	Multa	Interés	Por Pagar	Cancelado
2021	T/2021/023365	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	46.22	0.00	0.00	0.00	0.00	46.22	46.22
2021	T/2021/023365	DE ALCABALAS	154.05	0.00	0.00	0.00	0.00	154.05	154.05
Total:								200.27	200.27

FORMA DE PAGO

Forma de Pago	Fecha	Banco/Emisor	Ciudad	Número	Valor	%	Comisión	Total
Electivo	14/06/2021				200.27	0.00	0.00	200.27
Total:					200.27		0.00	200.27

mario_gavilanes 14/06/2021 14:16:52



 Desde 1890 al servicio de la COMUNIDAD		CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA Fundado el 6 de Agosto de 1890 Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001 E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador		COMPROBANTE INGRESO A CAJA 000016215	
CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA					
Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO	
34973	2021/06/14 14:34	14/06/2021 02:34:00p.m.	597010		
A FAVOR DE PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO C.I.: 1302716947					
CERTIFICADO N° 2011					
CERTIFICADO de Solvencia					
RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO	
de Solvencia		\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)		3.00 (+)SUB-TOTAL (2)	
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos		USD 3.00		FORMA DE PAGO: EFECTIVO	
TESORERO(A) SUBTOTAL 1 SUBTOTAL 2 MENENDEZ MERO ANA MARILDE (C: SELLO Y FIRMA DE CUERO)		SUBTOTAL 1 SUBTOTAL 2 MENENDEZ MERO ANA MARILDE (C: SELLO Y FIRMA DE CUERO)		TITULO ORIGINAL	

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/07/14

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



Factura: 003-004-000017443



20201308003P01129



NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308003P01129						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (10:38)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310440712	ECUATORIANA	MANDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: A FAVOR DE YURI AURA MACIAS VELASQUEZ QUIEN CNO COMPARECE.-							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
INDETERMINADA							

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL



NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2020	13	08	03	P01129
------	----	----	----	--------

PODER ESPECIAL
QUE OTORGA
NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ
FAVOR DE
YURI AURA MACIAS VELASQUEZ
CUANTÍA: INDETERMINADA
(DI 2 COPIAS)
P.C.

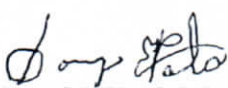
En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veinticinco (25) de septiembre del año dos mil veinte, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**, comparece el señor **NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno cero cuatro cuatro cero siete uno guion dos (131044071-2) de estado civil soltero, por sus propios derechos; bien instruido por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que procede de una manera libre y voluntaria.- El compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en el cantón Empalme y de transito por esta ciudad de Manta, provincia de Manabí; legalmente capaz para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, cuyas copias certificadas se adjuntan como habilitantes; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entrega, cuyo tenor literal

Abg. Alex Arturo Cevallos Chica
 NOTARIO PÚBLICO TERCERO
 DEL CANTÓN MANTA
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notario Pública Segunda
 Manta - Ecuador

y que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: **“SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparece a la celebración de la siguiente escritura de PODER ESPECIAL el señor **NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ**, ecuatoriano, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Manta, legalmente hábil, capaz de contratar y obligarse, a quien en adelante se le denominara simplemente como **“EL MANDANTE.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El mandante **NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ**, es propietario de un bien inmueble ubicado en el Porvenir, signado con el número 345 de la manzana **“B.1A”**, de la parroquia tarqui del cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro del siguiente lindero; **POR EL FRENTE: Con nueve metros y calle peatonal número quince; POR ATRAS: Con los mismos nueve metros y el lote numero trescientos cuarenta y seis; POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y filo quebradas; Y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos quince metros y el lote numero trescientos cuarenta y tres. Con una superficie total de ciento treinta y cinco metros cuadrados** , el mismo que se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA: OBJETO DEL PODER.-** El Mandante **NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ**, confiere el presente Poder Especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de la señora **YURI AURA MACIAS VELASQUEZ** portadora de la cédula de ciudadanía No. 130566133-0. a) Para que mi mandataria venda o enajene el bien inmueble descrito en la cláusula anterior; b) Queda facultado la mandatario para que como si fuera yo mismo firme la escritura en cualquier notaria del país, cuidando siempre de mis intereses, en calidad de vendedor. En fin que queda ampliamente facultado el mandatario



para cumplir con lo solicitado anteriormente.- Minuta firmada por la Abogada ROSITA ESPINAL MERO. Matrícula número: 13-2009-95 FORO DE ABOGADOS.- Hasta aquí el contenido de la minuta, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública de Poder Especial, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue al compareciente íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquel se afirma y ratifica en el total de su contenido, para constancia firma junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-


NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ
 c.c. 131044071-2



Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA



RAZON: se otorga ante mí y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTÓN MANTA



CONYTO 12 0107883

CONYTO 12 0107883

INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: AGRICULTOR

NGT02 - DIECIOCHO

V4443V4442

000546381

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PALACIOS M JOSE A

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: SANCHEZ OTILIA L

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: GUAYAQUIL 2011-11-30

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2021-11-30

DIRECTOR GENERAL

FINANCIADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES: PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI PORTOVIEJO RIO CHICO

FECHA DE NACIMIENTO: 1952-07-27

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: Soltero

No. 131044071-2

MANABI - ECUADOR

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

RESOLUCIÓN DE LA JRY

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019

0053 M JUNTA N°

0053 - 275 CERTIFICADO N°

1310440712 CEDULA N°

PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO

APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS

CANTON: EL EMPALME

CIRCUNSCRIPCIÓN:

PARROQUIA: VELASCO IBARRA

ZONA: 1

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador



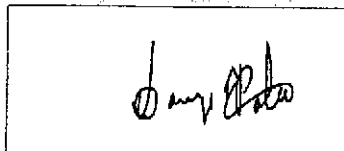
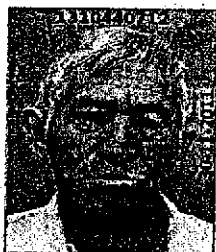


REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310440712

Nombres del ciudadano: PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/RIOCHICO

Fecha de nacimiento: 27 DE JULIO DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PALACIOS M JOSE A

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SANCHEZ OTILIA L

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

e certificado: 204-343-70701



[Handwritten signature]



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADA

V1344V2244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MACIAS MURILLO MANUEL RAMON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VELASQUEZ BRAVO FILODELFA DE LA ASUNCION

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-07-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-07-17

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEELEADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
MACIAS VELASQUEZ YURI AURA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1966-11-28

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL DIVORCIADO

Nº 130566133-0



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Factura: 003-004-000023567



20211308003000420



NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20211308003000420

MATRIZ	
FECHA:	16 DE JUNIO DEL 2021, (13:40)
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25-09-2020
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P01129

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
BURGOS MACIAS LUIS DAVID	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314748862
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	NO REVOCADO - VIGENTE
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16-06-2021
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20211308003000


 NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
 NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



Abg. Patricia J. Jarama
 Notaría Pública Segunda
 Manta, Ecuador

BRANDENBURG

BRANDENBURG



NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2021	13	08	003	O00420
------	----	----	-----	--------

RAZON: SIENTO COMO TAL, QUE, REVISADO EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL MARGEN DEL PODER ESPECIAL, DE FECHA VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE QUE OTORGA NOE DOMINGO PALACIOS SANCHEZ A FAVOR DE YURI AURA MACIAS VELASQUEZ, **NO SE ENCUENTRA RAZON DE QUE HAYA SIDO REVOCADO.**- ACLARANDO QUE EL SUSCRITO DESCONOCE DE LA SUPERVIVENCIA DEL MANDANTE. A PETICIÓN DE LUIS DAVID BURGOS MACIAS.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Manta, 16 de junio del año 2021

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305661330

Nombres del ciudadano: MACIAS VELASQUEZ YURI AURA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE NOVIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: MACIAS MURILLO MANUEL RAMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VELASQUEZ BRAVO FILADELFIA DE LA
ASUNCION

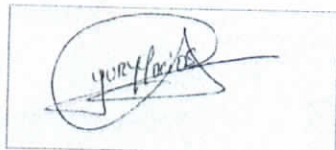
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE JULIO DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE JUNIO DE 2021

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 212-431-77106



212-431-77106

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEBILLACIÓN

CEDULA N° 131659902-4

CITADANÍA
 APellidos y Nombres
PALMA LOPEZ
JOSEFINA
EUGENIA MARIA
MANA
MAYTA
FECHA DE NACIMIENTO 1996-04-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN **PROFESIÓN Y OCUPACIÓN**

BACHILLERATO **BACHILLER** **24424222**

APellidos y Nombres del Padre
PALMA DELGADO JUBEN LESTER

APellidos y Nombres de la Madre
LOPEZ ESPINALES JOSEFA LEONOR

FECHA DE EMISIÓN
2018-03-20

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-03-20

MAYTA






DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 0/... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta... 17-06-21...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PACIFIC AIRWAYS
CO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310108897

Nombres del ciudadano: REYES VILLAMAR WILMER FABIAN

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN LORENZO

Fecha de nacimiento: 19 DE NOVIEMBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: GUARDIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERO SANTANA MARIA MARINELLY

Fecha de Matrimonio: 5 DE FEBRERO DE 1999

Nombres del padre: REYES LOPEZ JOSE RAFAEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VILLAMAR MARGARITA GERTRUDIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE JUNIO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE JUNIO DE 2021

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 210-431-76886



210-431-76886

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



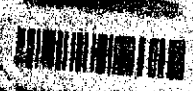
REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION
 IDENTIFICACION CIVIL

CIUDADANIA
 NEYES VILLANAR
 WILBERT PARRAN
 MAMARI
 MANTA
 SAN LUIS

FECHA DE NACIMIENTO: 1976-11-18
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO
 MARIA MARIANELLY
 NERO SANTANA

Nº: 131010889-7

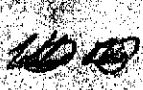



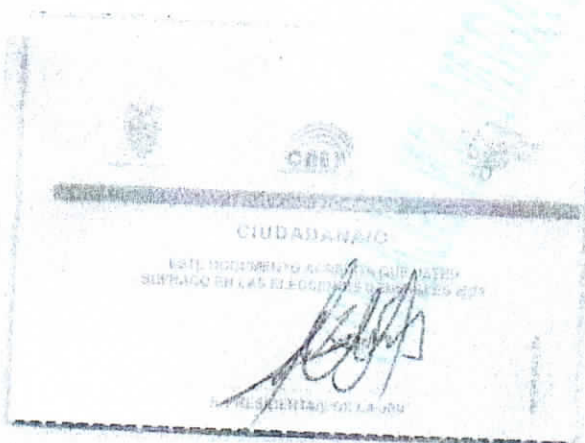
IDENTIFICACION
 BASICA

IDENTIFICACION
 GUARDA

NEYES LOPEZ JOSE RAFAEL
 VILLANAR MARGARITA GERTRUDIS
 MANTA
 2016-08-12
 2024-08-12

2024-08-12

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles/anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA IN BIANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310440712

Nombres del ciudadano: PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/RIOCHICO

Fecha de nacimiento: 27 DE JULIO DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PALACIOS M JOSE A

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SANCHEZ OTILIA L

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 17 DE JUNIO DE 2021

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Noe Domingo Palacios Sanchez

N° de certificado: 215-431-77044



215-431-77044

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N.º **131044071-2**

APELLIDOS Y NOMBRES
PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI PORTOVIEJO RIO CHICO

FECHA DE NACIMIENTO 1952-07-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Soltero




INSTRUCCIÓN BÁSICA **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
AGRICULTOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PALACIOS M JOSE A

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANCHEZ OTILIA L

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL 2011-11-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-11-30

Abg. Patricia Mendoza Briones
DIRECTOR GENERAL

Abg. Patricia Mendoza Briones
FIRMA DEL CEDULADO





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0053 M **0053 - 275** **1310440712**

PALACIOS SANCHEZ NOE DOMINGO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA GUAYAS
CANTON EL EMPALME
CIRCUNSCRIPCIÓN
PARROQUIA VELASCO IBARRA
ZONA 1



ELECCIONES SECCIONALES Y CPES
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
AGREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en.....O/L... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta..... 11-06-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Página em Branco



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, anversos.
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 17-06-2021.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EM BRANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN / CREDENCIAL

091186615-0

CIUDADANÍA
MONEIRA LOPEZ
ANGEL HUMBERTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO / CONCEPCION
FECHA DE EMISIÓN 1995-01-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA

ESTADO CIVIL
CASADO
MERCEDES ELISA
REYES VILLANAR



IDENTIFICACIÓN
ORIGINAL

PROFESIÓN / EDUCACIÓN
EMPLEADO PARTICIPAR

44333A3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MONEIRA ANGEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ CLARA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2015-05-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-05-16

Angel Moneira

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... 01... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 17-06-2020

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE
SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20211308002P00638.-
LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

