



MUNICIPIO DE MANANTLA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIAL AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1	2	3	4	5	6
1	0	1	3	4	1

DIRECCION: 7712-10 HOJA N° 8 de enero

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

8 ☐ ZONA HOMOGENEA

9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio 8 de enero

calle 7712-10

Mz 7712-10 lote 7712-10

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

1 ☐ LOTE INTERIOR

2 ☒ POR PASAJE PEATONAL

3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR

4 ☐ POR CALLE

5 ☐ POR AVENIDA

6 ☐ POR EL MALECON

7 ☐ POR LA PLAZA

19 DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE + 0 METROS

BAJO LA RASANTE - 0 METROS

CERAMAMENTO

☐ HORMIGON ARMADO

☐ MADERA

☐ CANA

☐ OTRO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

SERVICIOS DEL LOTE

13 MATERIAL DE LA CALZADA

1 ☐ TIERRA

2 ☐ LASTRE

3 ☐ PIEDRA DE RIO

4 ☐ ADOQUIN

5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

14 ACERA

1 ☒ NO TIENE

2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO

3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

21 DESAGUES

1 ☒ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

15 AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 ☐ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 ☒ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

23 AREA

SIN DECIMALES 28.25

17 ENERGIA ELECTRICA

1 ☐ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE RED AEREA

3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

24 PERIMETRO

22

18 ALUMBRADO PUBLICO

1 ☐ NO EXISTE

2 ☐ INCANDESCENTE

3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

25 LONGITUD DEL FRENTE

6.40

19 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

1

26 NUMERO DE ESQUINAS

0

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

1 ☐

2 ☒

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

01

28 CONSTRUCCION

1 ☐

2 ☒

3 ☐

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

+

29 OTRO USO

NOMBRE OTRO

CODIGO 1

32 TOTAL DE BLOQUES

01

29 OTRO USO

NOMBRE OTRO

CODIGO 1

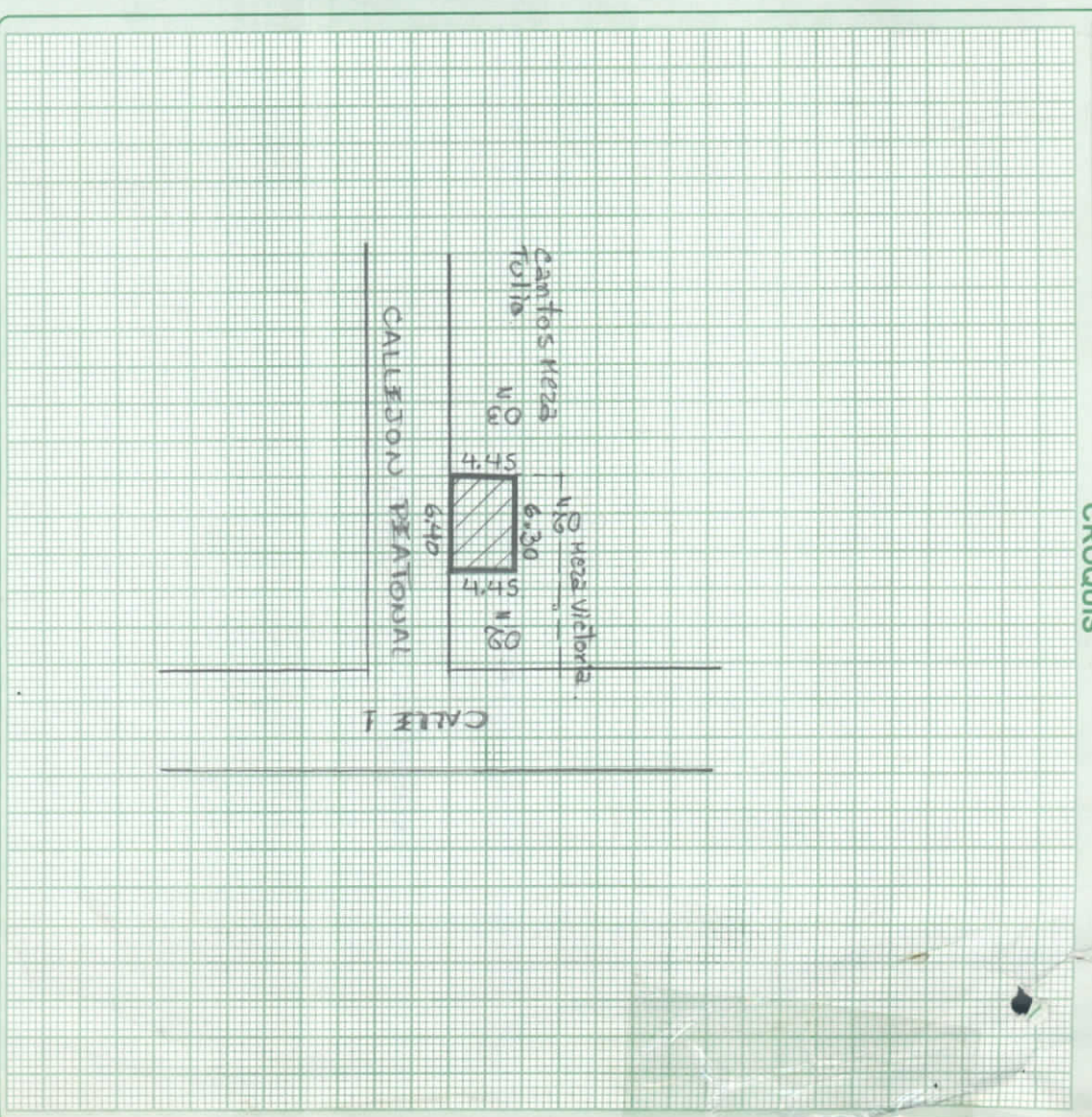
32 TOTAL DE BLOQUES

01

OBSERVACIONES:

Ingreso para inf de Bien m
tence. Amparo 7. x1-07
Sello protocol. B/M 10/10/10
Fotografias de Bienes
Municipales 07/10/10
Amplio B. Bienes
07/10/10

CROQUIS



DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

levantamiento					
AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA	
		FECHA		FECHA	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA	
		FECHA		FECHA	
VALOR DE LA CONSTRUCCION MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION					
OBSERVACIONES:					