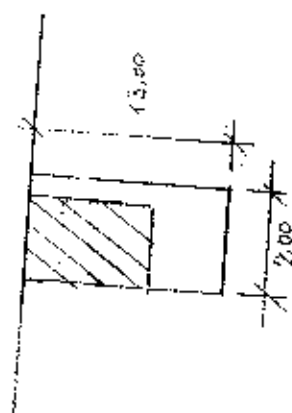


2430101

2430101
2430101
2430101

AUE 227



INDICADORES GENERALES		ESTADO DE	
ACIA	ELECTRICIDAD	GENERAL	CONSTRUCCION
EQUIPO ESPECIAL		RUCC	

GENERAL	CONSTRUCTION
EQUIPMENT	CONSTRUCTION
SPECIAL	CONSTRUCTION

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.				GOBIERNO DE LA REPUBLICA DEL PERU MINISTERIO DE AGRICULTURA Y RIEGO	
FECHA DE INGRESO:		FECHA DE ENTREGA:			
CLAVE CATASTRAL:		3109141000			
NOMBRES y/o RAZÓN		Moreira y Lopez Juan Antonio			
CÉDULA DE I. y/o RUC:		130433511-8			
CELULAR - TFNO:					
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO					
CONTRIBUCIÓN MEJORAS					
TASA DE SEGURIDAD					
TIPO DE TRAMITE: ☒ Actualización Nombre					
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR: Act- según Solvencia Registro de la propiedad					
 Fernando Maron					
FIRMA DEL INSPECTOR				FECHA: 14/11/10	
INFORME TÉCNICO:					
FIRMA DEL TÉCNICO					
FECHA:					
INFORME DE APROBACIÓN:					
FIRMA DEL DIRECTOR					
FECHA:					



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

41449



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 41449:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 01 de agosto de 2013*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

El inmueble signado con el numero cuarenta y uno de la manzana doscientos treinta y cuatro tipo villa del programa circunvalación III etapa de la parroquia Tarqui del cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE: Con siete metros y lindera con avenida numero doscientos veintisiete POR EL SUR: Con siete metros y lindera con lote numero cuarenta y tres POR EL ESTE: Con trece metros y lindera con lotes numero cuarenta y dos POR EL OESTE: Con trece metros y lindera con lote numero cuarenta SUPERFICIE TOTAL, Noventa y un metros cuadrados SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE HIPOTECA - PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Hipotecas y Gravámenes	Mutuo Hipoteca Patrimonio	792 18/09/1998	4.679
Compra Venta	Compraventa	1.458 18/09/1998	970

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

1. Mutuo Hipoteca Patrimonio

Inscrito el: viernes, 18 de septiembre de 1998

Tomo: I Folio Inicial: 4.679 - Folio Final: 4.684

Número de Inscripción: 792 Número de Repertorio: 3.084

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 1995

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El inmueble signado con el numero cuarenta y uno de la manzana doscientos treinta y cuatro tipo villa del programa circunvalación III etapa ubicado en la parroquia Tarqui superficie total. noventa y un metros cuadrados. Este predio tiene Patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
	Certificación impresa por: Afops	Ficha Registral: 41449	Página: 1	de 2



Acreedor Hipotecario 80-000000055068 Banco Ecuatoriano de la Vivienda Manta
Deudor Hipotecario 80-000000069406 Moreira Yopez Ivan Arturo Soltero Manta
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:
Compra Venta 1458 18-sep-1998 970 971

2 / **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 18 de septiembre de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 970 - Folio Final: 971

Número de Inscripción: 1.458 Número de Repertorio: 3.083

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 1995

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El inmueble signado con el numero cuarenta y uno de la manzana doscientos treinta y cuatro tipo villa del programa circunvalacion III ETAPA de la parroquia Tarqui, este predio tien patrimonio familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000069406	Moreira Yopez Ivan Arturo	Soltero	Manta
Vendedor	80-00000000992	Compañia Inmobiliaria y Constructora Moli		Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:14:27 del Jueves, 01 de agosto de 2013

A petición de: *Carmen Delgado Alvarado*

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intiango
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

CIUDADANIA 130433511-8
MOREIRA YEPEZ IVAN ARTURO
24 AGOSTO 1963
YANABI/MANTA/MANTA
002- 0064 01169
YANABI/ MANTA
MANTA 1963

ECUATORIANA***** V2443V4442
CASADO PATRICIA HERMINIA ZAMBRANO
SECUNDARIA CHOFER PROFESIONAL
DIUCLES MOREIRA
AURORA YEPEZ
PORTOVIEJO 28/01/2001
23/01/2013

1056750

