

9362-11/19.816-44

#C-307

3109664

HAZARD
-307
112-247 ASSESSOR

2

✓

x p

x

x

x

x

Y 60

x

✓

✓

ESCRITURA	
178.12	211.80
53.40	61
22.70	27
1.	1

AREA REDDITA

C-307

AVE-224

Arredar area sobre
finca de Fubura 91
Se adjunta en
febrero 192010
Se adjunta en

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible]

[illegible]

itsobef

3-10-96 old

Lopez Cedeno Pablo

0962611922

0967611932

TASA DE SEGURIDAD

Cert. Amelia (transp. Indio)

FIRMA DEL USUARIO

FECHA:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

19904



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19904:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 05 de febrero de 2010
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno signado con el lote número UNO de la Manzana DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE, ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Once metros treinta centímetros y avenida 228. POR ATRAS: Con veinticuatro metros y propiedad del Arq. Jimmy Molina Calderero. POR EL COSTADO DERECHO: Trece metros cincuenta centímetros y propiedad del Sr. Adolfo Cevallos. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con doce metros y calle trescientos siete. SUPERFICIE TOTAL: Doscientos Once Metros Cuadrados Ochenta Decímetros Cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.913 19/09/1994	1.289
Compra Venta	Compraventa	633 07/03/2001	5.001

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa

Inscrito el: lunes, 19 de septiembre de 1994

Tomo: I Folio Inicial: 1.289 - Folio Final: 1.289

Número de Inscripción: 1.913 Número de Repertorio: 4.423

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de junio de 1994

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno n. Uno de la manzana Doscientos cuarenta y siete ubicado en el sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta (vía a la Circunvalación). Terreno que tiene una superficie total de Doscientos once metros cuadrados ochenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000036387	Teala Rivera Salustino Medardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00395314	Molina Calderero Jimmy Danton	Divorciado	Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: **miércoles, 07 de marzo de 2001**

Tomo: **1** Folio Inicial: **5.001** - Folio Final: **5.003**
 Número de Inscripción: **633** Número de Repertorio: **1.111**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 18 de abril de 1997**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

* En el encabezado de esta escritura el nombre del vendedor consta como Salustino, mientras que en el contenido se encuentra como Salustiano.

Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia urbana Tarquí del cantón Manta. Inmueble signado con el lote número Uno de la manzana Doscientos cuarenta y siete. Teniendo una superficie total de: **DOSCIENTOS ONCE METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS.**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01562672	Cedeño Macías Gretty Del Carmen	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000036387	Toala Rivera Salustino Medardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000036388	Veliz Toala Justina Edita	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1913	19-sep-1994	1289	1289

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **12:28:35** del **lunes, 10 de febrero de 2014**

A petición de:

Elaborado por: **Maria Asunción Cedeño Chávez**
130699882-2

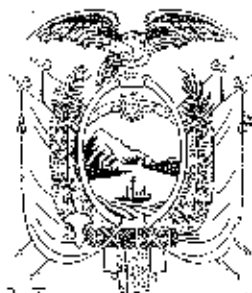


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Notaría 3^{era}
de Maná

Ab. Raúl Eduardo González Melgar

Nº 917



PRIMER

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE DONACIÓN

OTORGANTES: LA SRA. GRETTEY CEDEÑO BARRAS,
A FAVOR DE PABLO LOPEZ CEDEÑO.

CUANTÍA (S) USD\$ 159.99

MANA, Marzo 23 del 2011

CIUDADANIA 130785257-2
LOPEZ CEDENO PABLO VINICIO
MANABI/CHONE/CHONE
05 AGOSTO 1976
001- 0188 00188 M
MANABI/CHONE
RICAURTE 1976

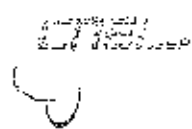


Pablo Lopez

SOLTERO
SECUNDARIA CHOFER PROFESIONAL
PABLO VINICIO LOPEZ LOPEZ
GRETTE DEL CARMEN LOPEZ LOPEZ
MANTA
29/03/2023
REN 3000004



039
039 - 0299 1307852572
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉCULA
LOPEZ CEDENO PABLO VINICIO
MANABI
PROVINCIA
CHONE
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCION
CHONE
1
ZONA
PRESIDENTE DE LA JUNTA



CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

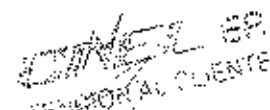
Manta, 12 de febrero de 2014.

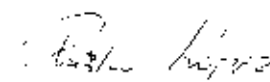
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. **LOPEZ CEDEÑO PABLO VINICIO** con número de cédula 130785257-2. Se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con los códigos de cliente 5722392 por lo tanto **NO** mantiene deuda con la empresa CNEP.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ELIANA ALVIA MACIAS.
ATENCIÓN AL CLIENTE.


SOLICITANTE.
LOPEZ CEDEÑO PABLO VINICIO
C.I. 130785257-2.

1/28/2014 4:12

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-10-96-04-000	2:1.90	\$ 3.354,00	M=ZATO C. 307 MZ 247 L# 1	2014	129*75	241962
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
LOPEZ CEDEÑO PABLO VINICIO		1307852672	Costa Judicial			
1/28/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			Intereses por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 1,08		\$ 1,08
			MEJORAS 2012	\$ 1,96		\$ 1,96
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 31,48		\$ 31,48
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 12,71		\$ 12,71
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,64		\$ 0,64
			TOTAL A PAGAR			\$ 47,87
			VALOR PAGADO			\$ 47,87
			SALDO			\$ 0,00

3-10-96-04

Gretty Macias



REPUBLICA DE COLOMBIA
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
RECORRIDO DE VOTACIONES
019
019 - 0144 **1301562672**
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
CEDENO MACIAS GRETTEY DEL CARMEN

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	1
PROVINCIA	CHONE	
CANTON	PARACURIA	20NA
PRESIDENTE DE LA JUNTA		