

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2022**

**Número de Inscripción: 3531**

**Número de Repertorio: 8050**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinticuatro de Octubre del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3531 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1351121452	LOOR VELEZ ALISSON LISBETH	ACEPTANTE VENDEDOR
1306632116	LOOR VELEZ DIXON ARMANDO	COMPRADOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3109619000	21920	ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA

Fecha inscripción: lunes, 24 octubre 2022

Fecha generación: lunes, 24 octubre 2022



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

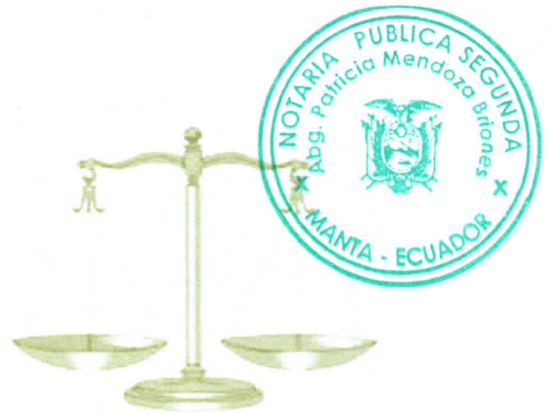
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





**ESCRITURA**

**DE: ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA.-**

**QUE OTORGA LA SEÑORA ALISSON LISBETH LOOR VELEZ.-**

**A FAVOR DEL SEÑOR DIXON ARMANDO LOOR VELEZ.-**

**LA CUANTIA: \$ 8.000,00.-**

**NUMERO: 20221308002P01749.-**

**COPIA: PRIMERA.-**

**FECHA DE OTORGAMIENTO: 21 DE OCTUBRE DEL 2022.-**

NOTARIA DEL CANTON MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA





Factura: 001-002-000065553



20221308002P01749



NOTARIO(A) SUPLENTE MERLY SILVANA GARCIA MACIAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308002P01749						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE OCTUBRE DEL 2022, (10:38)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOOR VELEZ ALISSON LISBETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1351121452	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
	Provincia		Cantón			Parroquia	
	MANABI		MANTA			MANTA	
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>							
	INDETERMINADA						

Notaria Pública Segunda Suplente Manta - Ecuador

NOTARIO(A) SUPLENTE MERLY SILVANA GARCIA MACIAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308002P01749						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE OCTUBRE DEL 2022, (10:38)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOOR VELEZ ALISSON LISBETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1351121452	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOOR VELEZ DIXON ARMANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306632116	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		8000.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
<b>ESCRITURA N°:</b>	20221308002P01749
<b>FECHA DE OTORGAMIENTO:</b>	21 DE OCTUBRE DEL 2022, (10:38)
<b>PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:</b>	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvencia/2QWrT4qW4AOAMtUT31oJE4Cp2F74183fshwqntnBg6yIMEgicPLAcifL">https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvencia/2QWrT4qW4AOAMtUT31oJE4Cp2F74183fshwqntnBg6yIMEgicPLAcifL</a> <a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/tramites/vercertificadocatastro?token=eyJpdil6lAweVU1T24cHk2Y3h5dTVKVHhzcnc9PSlslhZhbHVI1joiY1BEM2IHU1daZzV3QitiT3VXK05RZz09liwibWFjIjoY2NmNGFhOGY0ODFkMzFkOGM1MTdiMmRmMjhmN2U2ZTI2NjdmNTQ2ZWlxYWEOZDRIZWRjZTBjMmQzMtIiY2U0MSlslhRhZy16liJ9">ortalciudadano.manta.gob.ec/tramites/vercertificadocatastro?token=eyJpdil6lAweVU1T24cHk2Y3h5dTVKVHhzcnc9PSlslhZhbHVI1joiY1BEM2IHU1daZzV3QitiT3VXK05RZz09liwibWFjIjoY2NmNGFhOGY0ODFkMzFkOGM1MTdiMmRmMjhmN2U2ZTI2NjdmNTQ2ZWlxYWEOZDRIZWRjZTBjMmQzMtIiY2U0MSlslhRhZy16liJ9</a> <a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/1eSCyCU7DvikeUobW30GROJQX77146DyKQCWtbG4OMqsFIDdR6hpOsa">https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/1eSCyCU7DvikeUobW30GROJQX77146DyKQCWtbG4OMqsFIDdR6hpOsa</a> <a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvencia/1/0DejGW0n1ePHurLaqZpQ44Ejm77149cOb9WqnLdFJ8C2kgTrh70Or6">https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvencia/1/0DejGW0n1ePHurLaqZpQ44Ejm77149cOb9WqnLdFJ8C2kgTrh70Or6</a> <a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VE-446834 ht">https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VE-446834 ht</a>
<b>OBSERVACIÓN:</b>	CERTIFICADOS MUNICIPALES

NOTARIO(A) SUPLENTE MERLY SILVANA GARCIA MACIAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

AP: 07684-DP13-2022-KP





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257214-033622583



**FACTURA NÚMERO: 001-002-000065553**

**CODIGO NUMÉRICO: 20221308002P01749**

**ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA. - QUE OTORGA LA SEÑORA ALISSON LISBETH LOOR VELEZ. - A FAVOR DEL SEÑOR DIXON ARMANDO LOOR VELEZ. -**

**LA CUANTIA: \$ 8.000,00.-**

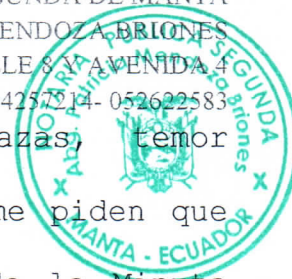
En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veintiuno de octubre del año dos mil veintidós, ante mí, **Abogada MERLY SILVANA GARCIA MACIAS**, Notaría Publica Segunda Suplente del cantón Manta, según Acción de Personal número AP: 07684-DP13-2022-KP, comparecen y declaran, por una parte, la señora **ALISSON LISBETH LOOR VELEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cinco uno uno dos uno cuatro cinco guion dos**, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de ocupación Estudiante, de dieciocho años de edad, domiciliada en el Barrio La Paz, calle trescientos uno y avenida doscientos cinco, de esta ciudad de Manta, teléfono 0998678564, correo electrónico loorvelez18@gmail.com, por sus propios derechos; y a quien en adelante se le denominará como "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte el señor **DIXON ARMANDO LOOR VELEZ**, portador de la

**Abg. Merly García Macías**  
Notaría Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

cédula de ciudadanía números **uno tres cero seis seis tres dos uno uno guion seis**, quien declara ser de estado civil soltero, de ocupación Comerciante, de cincuenta y dos años de edad, domiciliado en la calle trescientos siete entre avenidas doscientos veintisiete y doscientos veintiocho, del Sitio Mazato de esta ciudad de Manta, Teléfono: 0990966010, Correo electrónico elpanitadixon@gmail.com, por sus propios derechos, y a quien en adelante se le denominará como **"EL COMPRADOR"**.- Los comparecientes son de nacionalidad Ecuatoriana; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta Escritura de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA**, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de




NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994237214- 052622583



esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA y COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública de Compraventa; por una parte la señora **ALISSON LISBETH LOOR VELEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cinco uno uno dos uno cuatro cinco guion dos**, de estado civil soltera, por sus propios derechos; y a quien en adelante se le denominará como **"LA VENDEDORA"**; y, por otra parte el señor **DIXON ARMANDO LOOR VELEZ**, portador de la cédula de ciudadanía números **uno tres cero seis seis tres dos uno uno guion seis**, de estado civil soltero, por sus propios derechos, y a quien en adelante se le denominará como **"EL COMPRADOR"**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a)** Manifiesta la señora **ALISSON LISBETH LOOR VELEZ**, que es propietaria de un

Abg. Merly García Macías  
Notaría Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador



cuerpo de terreno y construcción que se encuentra ubicado en el sitio Mazato, calle trescientos siete de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Que tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** nueve metros y lindera con calle Trescientos siete, **POR ATRAS** nueve metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de la familia Ortiz, **POR EL COSTADO DERECHO** diecinueve metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de Gretty del Carmen Cedeño Macias, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** veintitrés metros y lindera con propiedad de la familia Chinga. Teniendo una superficie total de **CIENTO NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CINCUENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS**. Bien Inmueble que lo adquirió en su minoría de edad, debidamente representada por su padre el señor Dixon Armando Loor Vélez, por compra que le hiciera a la señora Sheyla Alexandra Barcia Cedeño, mediante Escritura Pública de Compraventa autorizada en la Notaría Pública Primera del cantón Manta, el dieciséis de diciembre del año dos mil trece, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el cinco de febrero del año dos mil catorce. **TERCERA: ACEPTACION DE COMPRAVENTA.**- Con 



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257214- 052622583



los antecedentes expuestos la señora **ALISSON**

**LISBETH LOOR VELEZ**, manifiesta que tiene a bien

en **ACEPTAR** como en efecto lo hace la compraventa que le hiciera su padre el señor Dixon Armando Loor Vélez, sobre el inmueble descrito en la cláusula anterior con las mismas medidas y linderos ya detallados, escritura que fue celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta, el dieciséis de diciembre del dos mil trece, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el cinco de febrero del dos mil catorce; Así mismo, manifiesta que se ratifica en todas las cláusulas de la mencionada escritura.-

**CUARTA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento la Vendedora señora **ALISSON LISBETH LOOR VELEZ**, da en venta y perpetua enajenación a favor del Comprador señor **DIXON ARMANDO LOOR VELEZ**, el bien inmueble consistente en un cuerpo de terreno y construcción que se encuentra ubicado en el sitio Mazato, actual calle trescientos siete, y avenidas doscientos veintisiete y doscientos veintiocho, de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Que tiene los siguientes medidas y

Abg. Merly García Macías  
Notaria Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

linderos: **POR EL FRENTE** nueve metros y lindera con calle Trescientos siete, **POR ATRAS** nueve metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de la familia Ortiz, **POR EL COSTADO DERECHO** diecinueve metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de Gretty del Carmen Cedeño Macias, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** veintitrés metros y lindera con propiedad de la familia Chinga. Teniendo una superficie total de **CIENTO NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CINCUENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS.** No obstante, de determinarse sus medidas, la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera sea su cabida. Por lo tanto, la parte Vendedora transfiere a la parte adquiriente el dominio, uso, goce y posesión en el bien inmueble descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio del enajenante le corresponden y les pudiera corresponder, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y medidas declaradas.- **QUINTA: PRECIO.-** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula cuarta de <sup>(a)</sup>



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLES Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257314- 052622583



este contrato, es de **OCHO MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** cantidad que la

Vendedora recibe en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, quien declara que los recibe a su entera satisfacción concediéndole de este modo a "El Comprador" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a ellos anexas, usos y costumbres legales. **SEXTA: SANEAMIENTO.-** Expresamente "La


Vendedora" declara que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo, se obliga al saneamiento por evicción conforme a la Ley.- **SEPTIMA: DECLARACION DEL COMPRADOR. -**

"El Comprador" declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia, El Comprador exime a la Vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la Vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e

Abg. Merly García Macías  
Notaría Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declara además que los valores por concepto de tarifas Notariales que se cancela a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **OCTAVA: ACEPTACIÓN Y**

**JURISDICCION.** - Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte Vendedora señala como domicilio el Barrio La Paz, calle 301 y avenida doscientos cinco, de esta ciudad de Manta, teléfono 0998678564, correo electrónico loorvelez18@gmail.com; y, la parte Compradora señala como domicilio la calle trescientos siete entre avenidas doscientos veintisiete y doscientos veintiocho, del Sitio Mazato de esta ciudad de Manta, Teléfono: 0990966010, Correo electrónico elpanitadixon@gmail.com; en la que podrán ser notificados en caso de controversia.-

**NOVENA: AUTORIZACIÓN.-** El Comprador queda autorizada para que el presente contrato de Compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se 



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257214-052622583




perfeccione la tradición del mismo.-

**ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogado Carlos Xavier Garces, con Matrícula 13-2013-131, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria en forma física, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Abg. Merly García Macías  
Notaria Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

Elaborado por C.A.C.P.

  
**ALISSON LISBETH LOOR VELEZ**  
C.C.135112145-2



*Dixon Loor*



DIXON ARMANDO LOOR VELEZ  
c.c. 130663211-6

*Lucy For...*  
LA NOTARIA





Ficha Registral-Bien Inmueble

21920

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22031463  
Certifico hasta el día 2022-10-06:

### INFORMACION REGISTRAL

-Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: viernes, 28 mayo 2010 Parroquia: TARQUI  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: ubicado en el sitio Mazato, calle trescientos siete de la parroquia Tarquí del cantón Manta

### LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno y construcción que se encuentra ubicado en el sitio Mazato, calle trescientos siete de la parroquia Tarquí del cantón Manta. Que tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Nueve metros y lindera con calle Trescientos siete. POR ATRAS: Nueve metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de la familia Ortiz. POR EL COSTADO DERECHO: Diecinueve metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de Gretty del Carmen Cedeño Macías. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintitrés metros y lindera con propiedad de la familia Chinga. Teniendo una superficie total de ciento noventa y seis metros cuadrados cincuenta y cinco decímetros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	468 martes, 23 febrero 2010	7991	8002
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1250 viernes, 28 mayo 2010	21757	21765
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3515 jueves, 13 diciembre 2012	67079	67086
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	656 miércoles, 05 febrero 2014	12282	12292

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA  
[1 / 4 ] PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS

Inscrito el: martes, 23 febrero 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 noviembre 2009

Fecha Resolución: viernes, 30 octubre 2009

#### a.-Observaciones:

Protocolización de Adjudicación .Dentro del Ordinario de Prescripción Adquisitiva de dominio seguido contra Herederos de Jose Luis Cevallos Mendoza La demanda propuesta por la Daysy Alexandra Santana Mero, inscrita de fecha 3 de Marzo del 2009 actualmente se encuentra cancelada y adjudicada a favor de la actora, con fecha Febrero 23 del 2010

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	CEVALLOS MENDOZA ROSA ANA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	SANTANA MERO DAYSY ALEXANDRA	SOLTERO(A)	MANTA

Abg. Merly García Macías  
Notario Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador







AUTORIDAD COMPETENTE: JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI NO DEFINIDO  
CAUSANTE: MENDOZA SEGUNDA PERFECTA NO DEFINIDO  
CAUSANTE: CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS NO DEFINIDO

MANTA  
MANTA  
MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**  
[ 2 / 4 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 28 mayo 2010

Número de Inscripción : 1250

Folio Inicial: 21757

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2908

Folio Final : 21765

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 mayo 2010

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El señor Crísthian Manuel Barcia Romero en representación de la menor de edad llamada Claudia Jazmin Mendoza Parraga. El saldo o remanente del terreno y casa ubicado en el sitio Mazato ,calle trescientos siete de la parroquia Tarqui del canton Manta. Que tiene los siguientes medidas y linderos Por el frente nueve metros y lindera con calle Trescientos siete. Por atras nueve metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de la familia Ortiz. Por el costado derecho diecinueve metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de Gretty del Carmen Cedeño Macias.Por el costado izquierdo veintitres metros y lindera con propiedad de la familia Chinga. Teniendo una superficie total de ciento noventa y seis metros cuadrados cincuenta y cinco decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MENDOZA PARRAGA CLAUDIA JAZMIN	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANTANA MERO DAYSI ALEXANDRA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**  
[ 3 / 4 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 13 diciembre 2012

Número de Inscripción : 3515

Folio Inicial: 67079

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7762

Folio Final : 67086

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 noviembre 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA Los señores Crísthian Manuel Barcia Romero y Fernanda Tatiana Cedeño Briones, en representación de su hija menor de edad llamada Sheyla Alexandra Barcia Cedeño, en calidad de Compradora. La totalidad del terreno y construcción que se encuentra ubicado en el Sitio Mazato, Calle Trescientos Siete de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BARCIA CEDEÑO SHEYLA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PARRAGA CLAUDIA JAZMIN	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**  
[ 4 / 4 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 05 febrero 2014

Número de Inscripción : 656

Folio Inicial: 12282

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1159

Folio Final : 12292

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 diciembre 2013

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA. El Sr. Dixon Armando Loor Velez, por los derechos que representa en calidad de Agente Oficioso de su hija menor de edad de nombres Loor Velez Alisson Lisbeth. Cuerpo de terreno y construcción que se encuentra ubicado en el Sitio Mazato, Calle trescientos siete de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una Superficie total de CIENTO NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CINCUENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Abg. Merly García Macías  
Notaría Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador





Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR VELEZ ALISSON LISBETH	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	BARCIA CEDEÑO SHEYLA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	4
Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

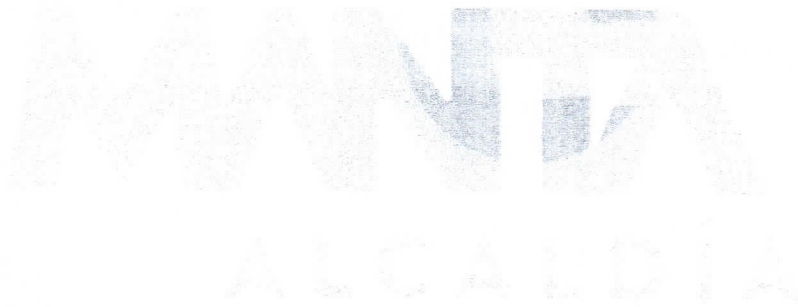
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-10-06

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : LOOR VELEZ DIXON ARMANDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22031463 certifico hasta el día 2022-10-06, la Ficha Registral Número: 21920.



Abg. Merly García Macías  
 Notaría Pública Segunda Suplente  
 Manta - Ecuador

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 03 fojas útiles fue materializado a petición del señor (a) Dixon Velez de la página web y/o soporte electrónico notaria.com.ec el día de hoy 21/10/2022 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

*Merly García Macías*  
 Abg. Merly García Macías  
 Notaría Pública Segunda Suplente  
 Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
 Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 7 4 1 8 3 U Y N L K L P



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

274183UYNLKLP

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 274183UYNLKLP

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDÉN: WEB-22031463

NÚMERO DE FICHA: 21920

SOLICITANTE: LOOR VELEZ DIXON ARMANDO - 1306632116

BENEFICIARIO: LOOR VELEZ DIXON ARMANDO - 1306632116

FECHA DE SOLICITUD: 2022-10-06 09:35:49

FECHA DE VENCIMIENTO: 2022-12-05 00:00:00



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES**  
**CERTIFICADO DE AVALÚO**



N° 102022-076157

N° ELECTRÓNICO : 222123

Fecha: 2022-10-14

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 3-10-96-19-000

Ubicado en: CALLE 307 AVE.227 Y 228 SITIO MAZATO

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 196.55 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1351121452	LOOR VELEZ-ALISSON LISBETH

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 18,043.29

CONSTRUCCIÓN: 26,935.56

AVALÚO TOTAL: 44,978.85

SON: CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO DÓLARES 85/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



17693481AMJIC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-10-17 09:32:48



Alba Merly García Marías  
Nómina Pública Segunda suplente  
Manta - Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

17693481AMJIC

**DOCUMENTO VÁLIDO**

CÓDIGO: 17693481AMJIC

NÚMERO: 102022-076157

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: LOOR VELEZ ALISSON LISBETH

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1351121452

CLAVE CATASTRAL: 3109619000

FECHA DE APROBACIÓN: 2022-10-14 14:56:03

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-12-31 00:00:00

[VER DOCUMENTO](#)





Nº 102022-076369  
Manta, martes 18 octubre 2022

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
**COMPRA VENTA**

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-10-96-19-000 perteneciente a LOOR VELEZ ALISSON LISBETH con C.C. 1351121452 ubicada en CALLE 307 AVE.227 Y 228 SITIO MAZATO BARRIO SAN PEDRO 1 PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$44,978.85 CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO DÓLARES 85/100.

Abg. Merly García Macías  
Notaría Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: jueves 17 noviembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



177146BIYIZP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





177146BIIYZP

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 177146BIIYZP

NÚMERO: 102022-076369

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: LOOR VELEZ ALISSON LISBETH

CLAVE CATASTRAL: 3-10-96-19-000

FECHA DE SOLICITUD: 2022-10-18 10:48:04

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-11-17





N° 102022-076372

Manta, martes 18 octubre 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **LOOR VELEZ ALISSON LISBETH** con cédula de ciudadanía No. **1351121452**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

cl

**Abg. Merly García Macías**  
Notaría Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: viernes 18 noviembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



177149MFDIWLN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



177149MFDIWLN

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 177149MFDIWLN

NÚMERO: 102022-076372

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: LOOR VELEZ ALISSON LISBETH

BENEFICIARIO(A): LOOR VELEZ ALISSON LISBETH

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1351121452

FECHA DE SOLICITUD: 2022-10-18 11:03:45

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-11-18

Certificado





**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/097443**

**DE ALCABALAS**

Fecha: 17/10/2022

Por: 584.73

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 17/10/2022

**Tipo de Transacción:**

COMPRAVENTA

**Tradente-Vendedor:** LOOR VELEZ ALISSON LISBETH

Identificación: 1351121452

Teléfono: N/A

Correo:

**Adquiriente-Comprador:** LOOR VELEZ DIXON ARMANDO

Identificación: 1306632116

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

VE-446834



Abg. Merly Garcia Macias  
Notaria Publica Segundo Suplente  
Manta - Ecuador

**PREDIO:**

Fecha adquisición: 05/02/2014

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-10-96-19-000

44,978.85

196.55

CALLE307AVE.227Y228SITIOMAZATO

44,978.85

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	449.79	0.00	0.00	449.79
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	134.94	0.00	0.00	134.94
<b>Total</b>		<b>584.73</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>584.73</b>

**Saldo a Pagar**

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ..... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) Sixto Latorre de la página web y/o soporte electrónico pat.latorre el día de hoy 17 de 10 de 2022 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

*Merly Garcia Macias*  
**Abg. Merly Garcia Macias**  
Notaria Publica Segundo Suplente  
Manta - Ecuador

VE-446834

## DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-446834

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2022/097443

TRANSACCIÓN: 001019/012845

FECHA: 2022-10-18

VALOR PAGADO: \$ 584.73

Ver más detalles

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2022/097443	DE ALCABALAS	\$ 449.79
T/2022/097443	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	\$ 134.94





# CUERPO DE BOMBEROS MANTA



RUC 1360020070001

## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
115921	2022/10/17 10:12	17/10/2022 10:12:00a. m.	791607	2022/10/17

A FAVOR DE LOOR VELEZ ALISSON LISBETH C.I.: 1351121452

## MANTA CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CERTIFICADO Nº 8518

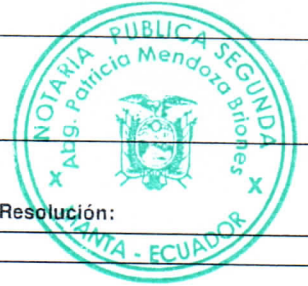
RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
DE SOLVENCIA	§ 3 (+)SUB-TOTAL (1) 3.00	(+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p> <p>DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/11/16</p> <p>SUBTOTAL 1 3.00</p> <p>SUBTOTAL 2 3.00</p> <p>MENENDEZ MERO ANA MATILDE SELLO Y FIRMA DE CAJERO</p>		<p>USD 3.00</p> <p>FORMA DE PAGO: EFECTIVO</p> <p>TITULO ORIGINAL</p>



USD 3.00

Abg. Merly García Macías  
Notaría Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador





**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/097444**

**A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA**

Fecha: 17/10/2022

Por: 57.44

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 17/10/2022

Contribuyente: LOOR VELEZ ALISSON LISBETH

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1351121452

Teléfono: N/A

Correo:

Dirección: N/A y NULL

Detalle:

Base Imponible: 40214.95

VE-546834



Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: LOOR VELEZ ALISSON LISBETH

Identificación: 1351121452

Teléfono: N/A

Correo:

Adquiriente-Comprador: LOOR VELEZ DIXON ARMANDO

Identificación: 1306632116

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

**PREDIO:** Fecha adquisición: 05/02/2014

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-10-96-19-000

44,978.85

196.55

CALLE307AVE.227Y228SITIOMAZATO

44,978.85

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	57.44	0.00	0.00	57.44
<b>Total=&gt;</b>		<b>57.44</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>57.44</b>

**Saldo a Pagar**

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... (hoja(s) util(es) fue materializado a petición del señor(a) ... de la página web y/o soporte electrónico ... el día de hoy ... todo lo cual certifico amparado en la ...

**Abg. Merly García Macías**  
Notaria Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	44,978.85
PRECIO DE ADQUISICIÓN	4,763.90
DIFERENCIA BRUTA	40,214.95
MEJORAS	26,935.56
UTILIDAD BRUTA	13,279.39
AÑOS TRANSCURRIDOS	5,754.40
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	7,524.99
IMP. CAUSADO	56.44
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	57.44



VE-546834

## DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-546834

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2022/097444

TRANSACCIÓN: 001019/012846

FECHA: 2022-10-18

VALOR PAGADO: \$ 57.44

[Ver título en línea](#)

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2022/097444	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	\$ 57.44





BanEcuador B.P.  
21/10/2022 09:25:21 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1373926210  
SECUENCIAL: 0  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: Japacheco  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2 MANTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 4.50  
Comision Efectivo: 0.51  
IVA: 0.06  
TOTAL: 5.07  
SUJETO A VERIFICACION

~~BanEcuador~~  
21/10/2022  
AGENCIA MANTA

BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001  
MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-602-000000745  
Fecha: 21/10/2022 09:25:35 a.m.

No. Autorización:  
2110202201176818352000120566020000007452022092511

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

~~BanEcuador~~  
21/10/2022

CAJA 4  
AGENCIA CANTONAL  
MANTA

Abg. Merly García Macías  
Notaria Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1351121452

**Nombres del ciudadano:** LOOR VELEZ ALISSON LISBETH

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 4 DE MARZO DE 2004

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** LOOR VELEZ DIXON ARMANDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** No Registra

**Nacionalidad:** No Registra

**Fecha de expedición:** 20 DE ABRIL DE 2022

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Merly Garcia Macías  
Notaría Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 220-780-67767



220-780-67767

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS CONDICIÓN CIUDADANIA

LOOR VELEZ

NOMBRES

ALISSON LISBETH

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

04 MAR 2004

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR



SEXO

MUJER

Nº DOCUMENTO

025406133

FECHA DE VENCIMIENTO

20 ABR 2032

NATIGAN

537020

NUI.1351121452



Abg. Merly García Macías  
Notaria Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
LOOR VELEZ DIXON ARMANDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

ESTADO CIVIL  
SOLTERO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MANTA 20 ABR 2022

CÓDIGO DACTILAR  
V3333V3222

TIPO SANGRE N/R

DONANTE  
SI

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0254061334<<<<<<1351121452  
0403047F3204201ECU<SI<<<<<<<<3  
LOOR<VELEZ<<ALISSON<LISBETH<<<

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta...

Abg. Merly García Macías  
Notaria Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1306632116

**Nombres del ciudadano:** LOOR VELEZ DIXON ARMANDO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

**Fecha de nacimiento:** 2 DE OCTUBRE DE 1970

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** LOOR RODRIGUEZ ARMANDO POLIVIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** VELEZ MEDRANDA BLANCA NIEVE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 29 DE JUNIO DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



*Loor Velez Dixon*

Abg. Mery García Macías  
Notaria Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 222-780-67672



222-780-67672

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

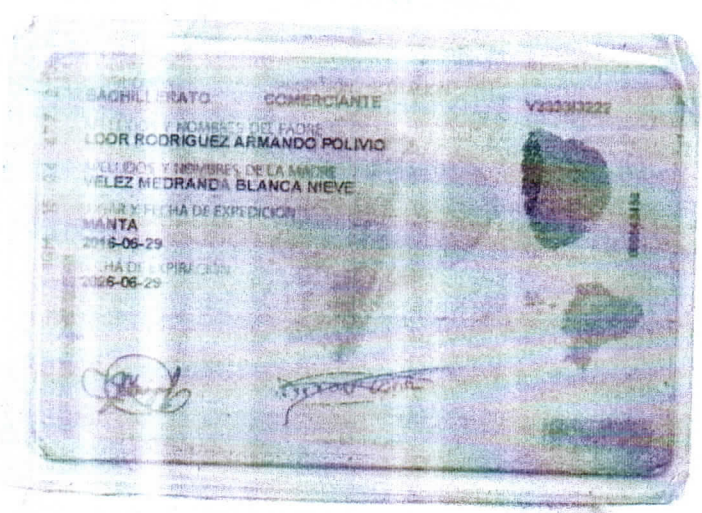
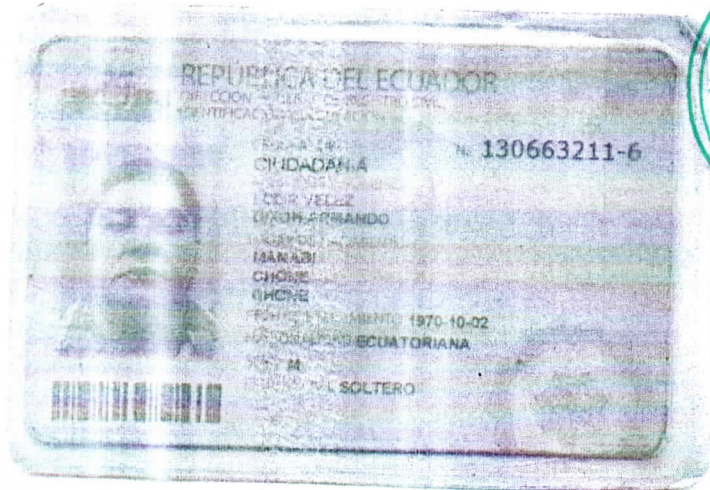
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





PAGINA EN BLANCO



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos. reversos son iguales a sus originales. Manta, 22 de 10 / 2022

Abg. Merly García Macías  
Notaria Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

Abg. Merly García Macías  
Notaria Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20221308002P01749.- LA NOTARIA.- *ca*

*Merly Gareta Macías*  
**Abg. Merly Gareta Macías**  
Notaria Pública Segunda Suplente  
Manta - Ecuador

