



MUNICIPIO DE MANANTÍ
CARTAGENA, COSTA RICA

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



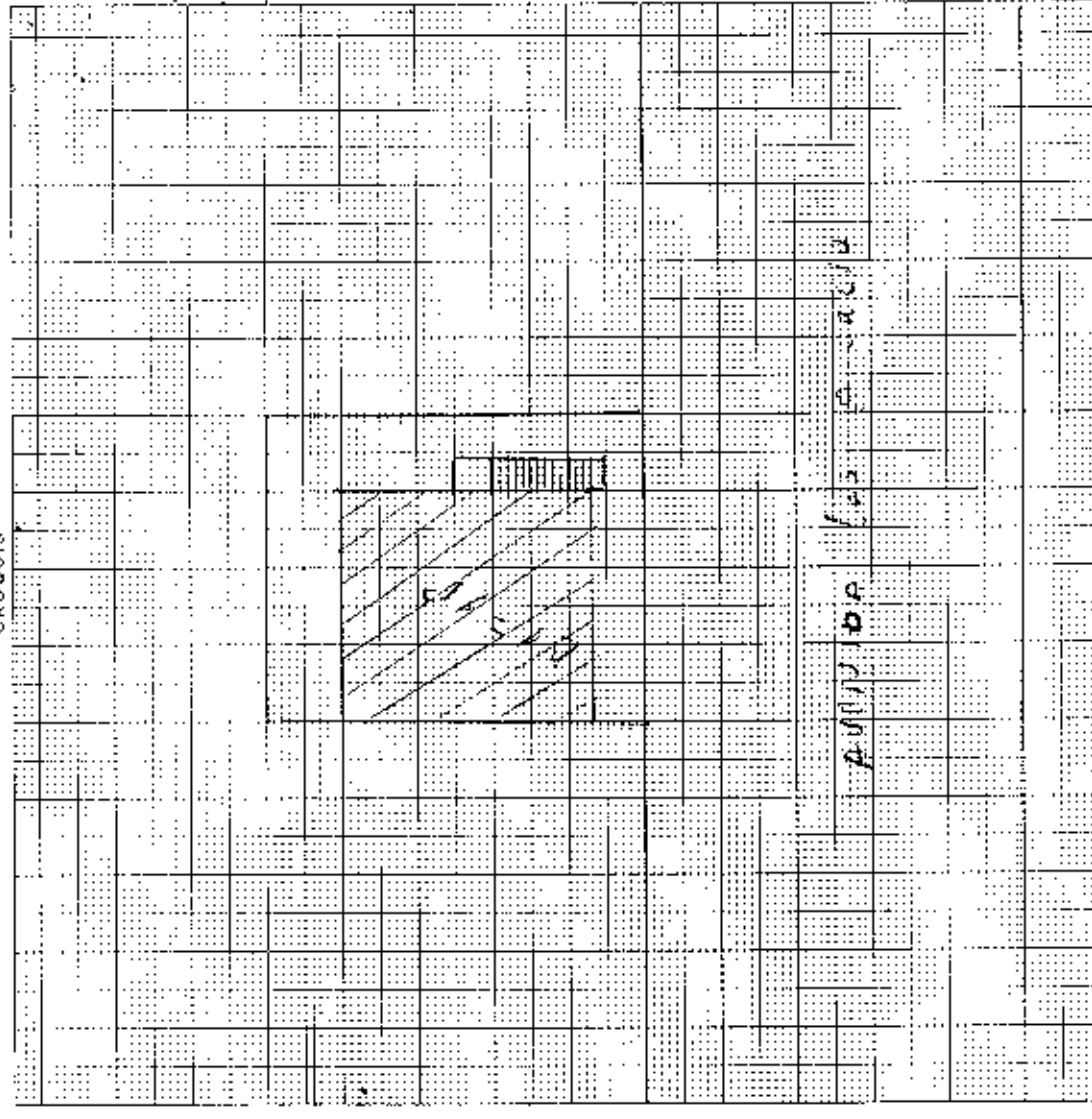
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

LISTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☒ SI ☐ NO	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
C. AVE. CATASTRAL	01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	HOVA N° <u>P15</u>
DATOS GENERALES	☒ ZONA SEGUN CAJON DEL S.R.O. ☐ ZONA HOMOGENEA ☐ ZONA SEGUN VALOR	DIRECCION: Barrio <u>STA. ANA</u> Calle <u>Quebrada Las Aguas</u> N° <u>51m</u>
C. AVENIDA LAS AGUAS 51m		

DATOS DEL LOTE

FRENTE	(1) ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
(2) ☐ LOTE INTERIOR	(3) ☒ SOBRE LA RASANTE	(4) ☐ BAJO LA RASANTE
(5) ☐ POR PASAJE PEATONAL	(6) ☐ METROS	
(7) ☐ POR PASAJE VEHICULAR		
(8) ☐ POR CALLE		
(9) ☐ POR AVENIDA		
(10) ☐ POR EL MALECON		
(11) ☐ POR LA PLAYA		
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA		
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		
(12) ☐ TIERRA	(13) ☒ AGUA POTABLE	(14) ☐ NO EXISTE
(15) ☒ LASTRE	(16) ☒ SI EXISTE	
(17) ☐ PIEDRA DE RIO	(18) ☐ DESAGÜES	(19) ☐ NO EXISTE
(20) ☐ ADOSADO	(21) ☒ SI EXISTE	
(21) ☐ ASFALTIC O CEMENTO	(22) ☐ ELECTRICIDAD	(23) ☐ NO EXISTE
(24) ☒ NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA	(24) ☒ SI EXISTE	
REDES PUBLICAS EN LA VIA		
(25) ☐ AGUA POTABLE	(26) ☒ NO EXISTE	(27) ☐ SI EXISTE
(28) ☒ ALICANTARILLADO	(29) ☐ NO EXISTE	(30) ☐ SI EXISTE
(31) ☐ ENERGIA ELECTRICA	(32) ☐ NO EXISTE	(33) ☐ SI EXISTE
(34) ☐ ALUMBRADO PUBLICO	(35) ☐ NO EXISTE	(36) ☐ SI EXISTE
(37) ☐ INCANDESCENTE	(38) ☐ DE SODIO O MERCURIO	

CRDQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(39) ☐ Edificación	(40) ☒ con edificación	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
(41) ☐ USO DEL AREA SIN EDIFICACION	(42) ☐ SI EXISTE	(43) ☐ EN CONSTRUCCION
(44) ☐ SI EXISTE	(45) ☒ SI EXISTE	(46) ☐ SI EXISTE
(47) ☐ SI EXISTE	(48) ☐ SI EXISTE	(49) ☐ SI EXISTE
(50) ☐ SI EXISTE	(51) ☐ SI EXISTE	(52) ☐ SI EXISTE
(53) ☐ SI EXISTE	(54) ☐ SI EXISTE	(55) ☐ SI EXISTE
(56) ☐ SI EXISTE	(57) ☐ SI EXISTE	(58) ☐ SI EXISTE
(59) ☐ SI EXISTE	(60) ☐ SI EXISTE	(61) ☐ SI EXISTE
(62) ☐ SI EXISTE	(63) ☐ SI EXISTE	(64) ☐ SI EXISTE
(65) ☐ SI EXISTE	(66) ☐ SI EXISTE	(67) ☐ SI EXISTE
(68) ☐ SI EXISTE	(69) ☐ SI EXISTE	(70) ☐ SI EXISTE
(71) ☐ SI EXISTE	(72) ☐ SI EXISTE	(73) ☐ SI EXISTE
(74) ☐ SI EXISTE	(75) ☐ SI EXISTE	(76) ☐ SI EXISTE
(77) ☐ SI EXISTE	(78) ☐ SI EXISTE	(79) ☐ SI EXISTE
(80) ☐ SI EXISTE	(81) ☐ SI EXISTE	(82) ☐ SI EXISTE
(83) ☐ SI EXISTE	(84) ☐ SI EXISTE	(85) ☐ SI EXISTE
(86) ☐ SI EXISTE	(87) ☐ SI EXISTE	(88) ☐ SI EXISTE
(89) ☐ SI EXISTE	(90) ☐ SI EXISTE	(91) ☐ SI EXISTE
(92) ☐ SI EXISTE	(93) ☐ SI EXISTE	(94) ☐ SI EXISTE
(95) ☐ SI EXISTE	(96) ☐ SI EXISTE	(97) ☐ SI EXISTE
(98) ☐ SI EXISTE	(99) ☐ SI EXISTE	(100) ☐ SI EXISTE

Observaciones

DATOS DEL PROPIETARIO

NÚMERO DE PROPIEDAD 1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO 2 ☐ HERENCIA INDIVISA 3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS		TENENCIA DE LA PROPIEDAD 1 ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO 2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL 3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL 4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)	
PERSONERÍA 1 ☐ ☒		APELLIDOS 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100 ☐	
NOMBRE 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100 ☐		CÉDULA DE IDENTIDAD O RUC 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100 ☐	
COLORES 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100 ☐		TÍTULO DE PROPIEDAD 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22	

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES										INDICADORES GENERALES																			
MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA																													
Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRERO SUPERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRERO SUPERIOR Techo o CUBIERTA		TUM. BADOS		VENTANAS		AGUA		RECTIFICAD		EQUIPO ESPECIAL		CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2																												

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



16

17

FECHA DE INGRESO:

14-04-15:39

FECHA DE ENTREGA:

14-04-15:39

CLAVE CATASTRAL:

3110203000

NOMBRES y/o RAZÓN

YOLANDA RIVERA

CÉDULA DE I. y/o RUC

7000000000000000000

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Act. Complementaria

Transferencia

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

24863



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 24863.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 28 de octubre de 2010*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno situado en la calle Trescientos diecisiete de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Dentro de las siguientes medidas y linderos Rectificados Norte; diez metros Empresa Oso Polar. Sur; diez metros, calle Trescientos diecisiete. Por el Este; dieciocho coma trece metros. Propiedad del señor José Miguel López. Por el Oeste; dieciocho coma trece metros del Señor Serafín Mero Chinga Área total Ciento ochenta y uno coma treinta metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE
E N C U E N T R A L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Hipotecas y Gravámenes	Compraventa	247 01/10/1981	730
Compra Venta	Rectificación de Linderos y Medidas	2.584 21/08/2013	51.579

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

1. Compraventa

Inscrito el: *jueves, 01 de octubre de 1981*

Tomo: I Folio Inicial: 730 - Folio Final: 733

Número de Inscripción: 247 Número de Repertorio: 1.781

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 24 de septiembre de 1981*

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa, Mutuo Hipotecario con Seguro de Desgravamen y Prestamo Extraordinario de Amortización Gradual (Archivado en el libro de Hipotecas del año 1981). En el libro de Hipoteca que se encuentra archivado en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el vendedor se encuentra en el encabezado como José Abel Cruz Alava Rivera, mientras que en el contenido consta como Abel José Cruz Alava Rivera. Un lote de terreno situado en la calle Trescientos diecisiete de la parroquia Tarqui del cantón Manta. La superficie total del terreno es de Doscientos m e t r o s c u a d r a d o s .
Con fecha 29 de Enero de 1985, se encuentra inscrita la Segunda Hipoteca, bajo el N.- 29, ante José Vicente Alava Zambrano, Notario Público de este Cantón, el 28 de de Enero de 1985, a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Con fecha Octubre 31 del 2006, se encuentra inscrita la Cancelacion de Hipoteca, bajo el N.- 1248, ante la Notaria Primera de Portoviejo, el 21 de Septiembre del 2006, Abg Adelaida Loor Ureta.

Certificación impresa por: Zafis

Fecha Registral: 24863

Página: 1 de 3



Terreno que se constituye en Patrimonio Familiar. Con fecha Mayo 23 del 2012, bajo el No. 103, se encuentra inscrita Extinción de Patrimonio Familiar, mediante Escritura autorizada en la Notaria Novena de Portoviejo el 28 de Diciembre del 2010, a Favor de los Cónyuges VITERBO STALIN MIELES BOLAÑOS Y BLANCA LUCILA Z A M B R A N O L O O R .

Un lote de terreno situado en la calle Trescientos diecisiete de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. y tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE; Propiedad de la Empresa Oso polar, en la longitud de diez metros. POR EL SUR, Calle trescientos diecisiete, en la longitud de diez metros. POR EL ESTE, propiedad de Jose Miguel Lopez, en la longitud de veinte metros. POR EL OESTE, propiedad del Señor Serafin Mero Chinga en la Longitud de veinte metros. La superficie total del terreno es de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01298657	Mieles Bolaños Viterbo Stalin	Casado	Manta
Comprador	13-00616776	Zambrano Looz Blanca Lucila	Casado	Manta
Vendedor	80-000000045569	Alava Rivera Abel Jose Cruz	(Ninguno)	Manta

2 / 1 Rectificación de Linderos y Medidas

Inscrito el: miércoles, 21 de agosto de 2013

Tomo: 124 Folio Inicial: 51.579 - Folio Final: 51.593

Número de Inscripción: 2.584 Número de Repertorio: 6.074

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de julio de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS.- Los Comparecientes tiene a bien RECTIFICAR como en efecto lo hacen en razón de que acuerdo con la Autorización emitida por la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta el Lote de Terreno de propiedad de los cónyuges. Viterbo Stalin Mieles Bolaños y Blanca Lucila Zambrano Looz, tiene las siguientes medidas y linderos; Norte; diez metros Empresa Oso Polar. Sur; diez metros, calle Trescientos diecisiete. Por el Este; dieciocho coma trece metros. Propiedad del señor José Miguel López. Por el Oeste; dieciocho coma trece metros del Señor Serafin Mero Chinga. Área total Ciento ochenta y uno coma treinta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Rectificador	13-01655708	Alava Rivera Abel Jose Cruz	Divorciado	Manta
Rectificador	13-01298657	Mieles Bolaños Viterbo Stalin	Casado	Manta
Rectificador	13-00616776	Zambrano Looz Blanca Lucila	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	247	01-oct-1981	730	733



Certificación impresa por: ZniS

Ficha Registral: 24563

Página: 2 de 3

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:31:52 del jueves, 10 de abril de 2014

A petición de:

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitéra un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

No. 266840

4/16/2014 13:37

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
5 11 02 05 000	181,30	\$ 52 360,40	AV. LAS ACACIAS STA. CATALINA CALLE 317	2014	136325	266840
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
HOMBRE O RAZON SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MIFI ESPO. AÑOS VITERBO STALIN		1201298657	Costa Judicial			
ZAMBRANO LOOR BLANCA LUCILA		1300616775	Interes por Mora			
4/3/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH		El lote se encuentra registrado como 3ra edda.	MEJORAS 2011	\$ 6,29		\$ 6,29
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 3,57		\$ 3,57
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 57,34		\$ 57,34
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 18,71		\$ 18,71
			TOTAL A PAGAR			\$ 85,91
			VALOR PAGADO			\$ 90,91
			SALDO			\$ 0,00

MANTO DEL CANTÓN MANTA
 Cantón Manta, Provincia de El Oro

MANTO DEL CANTÓN MANTA
 Cantón Manta, Provincia de El Oro

CIUDADANIA 130129865-7
MIELES BOLANOS VITERBO STALIN
MANABI/OLMEDO/OLMEDO /PUCA/
05 SEPTIEMBRE 1949
001- 0161 00643 M
MANABI/ SANTA ANA
SANTA ANA 1949



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES
CARNÉ DE DISCAPACIDAD



MIELES BOLANOS
VITERBO STALIN
C.I. No.: 1301298657

CARNÉ No.: 13.38858

DISCAPACIDAD: FISICA

PORCENTAJE: 75%



FIRMA O HUELLA DIGITAL

ECUATORIANA***** E1133E3122
CASADO BLANCA LUCILA ZAMBRANO LOCR
SUPERIOR CONTADOR
JAIME MIELES
ESPERANZA BOLANOS
PORTOVIEJO 02/09/2006
02/09/2018

0562252

EL PORTADOR DEL PRESENTE CARNÉ TIENE ACCESO A LOS
DERECHOS CONSAGRADOS EN LA CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA
DEL ECUADOR, CONVENCIÓN SOBRE DERECHOS DE LAS
PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y SU PROTOCOLO FACULTATIVO Y
BENEFICIOS DETERMINADOS EN LA LEY SOBRE DISCAPACIDADES

DIRECCIÓN DOMICILIARIA:
MANABI/MANTA/VELOY ALFARO
AV. 4 DE NOVIEMBRE, CALLE 317 BARRIO CLARA/292226

PROVINCIA DE CARNETIZACIÓN:
MANABI 14/12/2012

FIRMA AUTORIZADA



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

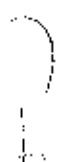
Manta 08 de Abril del 2014

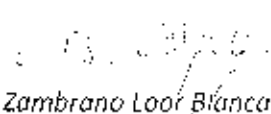
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **ZAMBRANO LOOR BLANCA LUCILA** con número de cedula 130061677-6 se encuentra registrado como usuario de **CNEL EP** en el sistema Comercial SICO, con el código ,432765 encontrándose al día en sus pagos por lo tanto **NO mantiene deuda con la Empresa**.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,


René Ávila Rivera
ATENCIÓN AL CLIENTE


Zambrano Loo Blanca Lucila
C.I. 130061677-6


CNEP
Manta