



MUNICIPIO DE MEDILLN
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

241039.64

consuplan
CORPORACION DE PLANEACION URBANA

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

NO ☒ SI ☐

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
1 1050249 0000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: _____

DATOS
GENERALES

- (7) ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
(8) ☒ ZONA HOMOGENEA
(9) ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio San Maravita

cdm 21 y Avenida 21

Esquina

N: 1510

(10) AVENIDA 21 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- (12) ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- (13) MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- (14) ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O
3 ☐ PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- (15) AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
(16) ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- (17) ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- (18) ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

- (19) SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐ 00 METROS

DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

- (20) AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- (21) DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- (22) ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- (23) AREA
SIN DECIMALES 00064 120

- (24) PERIMETRO 0032 46

- (25) LONGITUD DEL FRENTE 0016 15

- (26) NUMERO DE ESQUINAS 1 1

AVALUO DEL LOTE
(sin centavos)

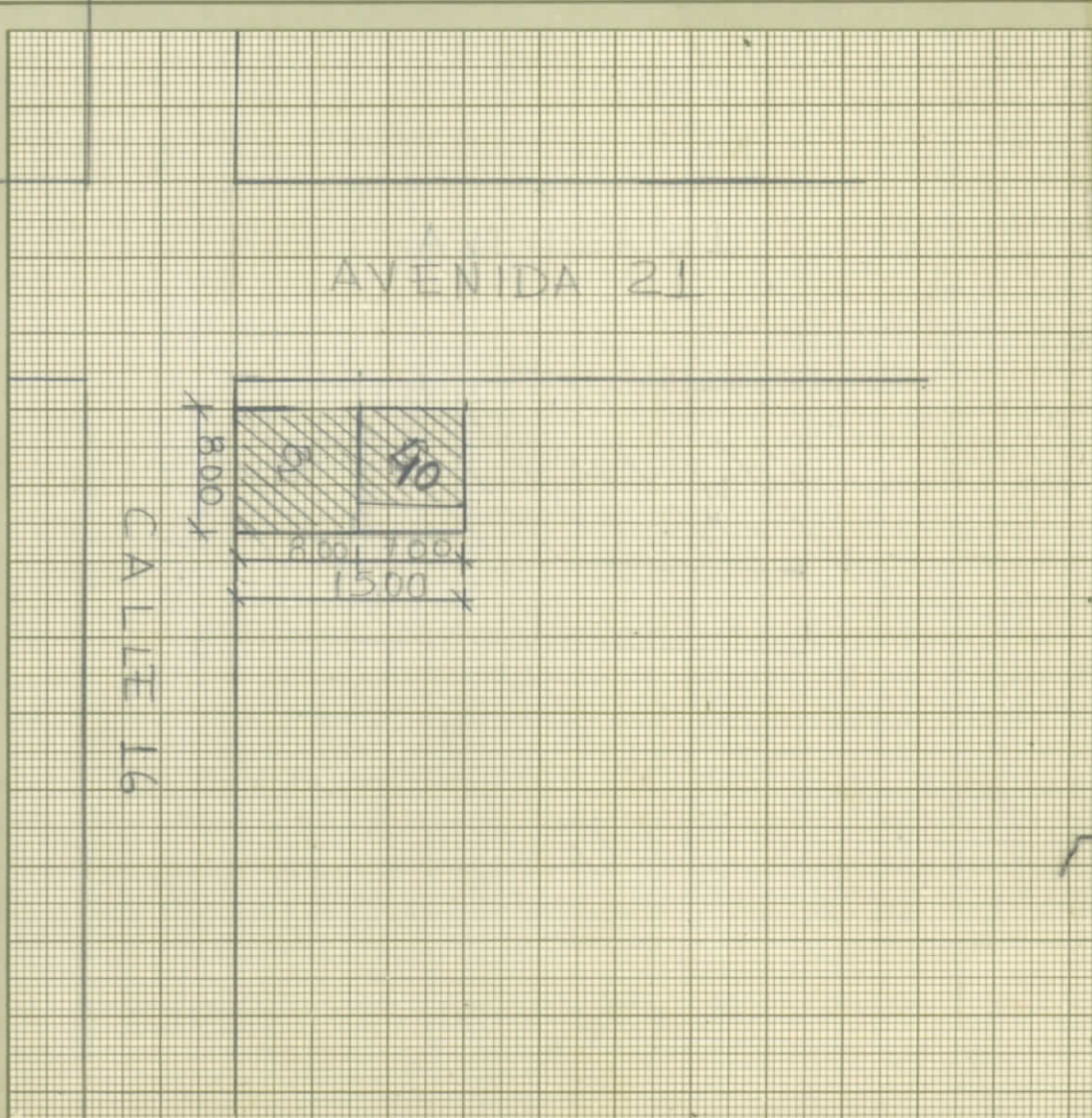
1 0 0 0 0 0 0 0 0 0

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- (27) sin edificación ☐
con edificación ☒ (28) NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS 02

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso ☐ (29) NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION 00

- (30) el mismo que la construcción ☒
otro uso ☐ (31) TOTAL DE BLOQUES
02



OBSERVACIONES
ENTRE CMT segun DAT de
PUH - STA (0071204)

Viven personas que
cuidan.

Ultima Guapa
Se desmonta la casa
2050240 14/04/2014

DATOS DEL PROPIETARIO

	1	2	3	4
TENENCIA DE LA PROPIEDAD				
OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO				
EN ARRIENDO PARCIAL				
EN ARRIENDO TOTAL			X	
OTRO (ESPECIFIQUE)				

MODO DE PROPIEDAD

☒	UN SOLO PROPIETARIO
☐	HERENCIA INDIVISA
☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

¡SON O BLOQUES TERMINADOS!

INDICADORES GENERALES

[illegible]

observaciones: EL DUEÑO VIVE EN
VEREVELA POR
TANTO NO HAY CEDULA NI
TITULO Y FECHA.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
levantamiento										Quirós Bague Frank										Firma										17-VII-85										Jose' Hartite Bague.										Firma																																																	
FECHA										NOMBRE DEL EMPADRONADOR										FIRMA										FECHA										NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO										FIRMA																																																	
16/Julio/85										Fulsten Candelarias										Firma										22-VII-85										NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA										FIRMA																																																	
										NOMBRE DEL SUPERVISOR										FIRMA										FECHA										NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA										FIRMA																																																	

VALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1050219

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

barrio

Calle 16921

N°

COORDINAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ☒ ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

- 14 ☒ NO TIENE
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

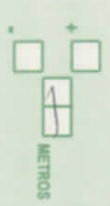
- 15 ☒ AGUA POTABLE
2 ☒ SI EXISTE

- 16 ☒ ALCANTARILLADO
2 ☒ SI EXISTE

- 17 ☒ ENERGIA ELECTRICA
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☒ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ☒ ALUMBRADO PUBLICO
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

18 SOBRE LA BASANTE
BAJO LA BASANTE



DESNIVEL CON RELACION A LA BASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 ☒ AGUA POTABLE
2 ☒ SI EXISTE

- 21 ☒ DESAGUES
2 ☒ SI EXISTE

- 22 ☒ ELECTRICIDAD
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 ☒ AREA
2 ☒ SIN DECIMALES
120

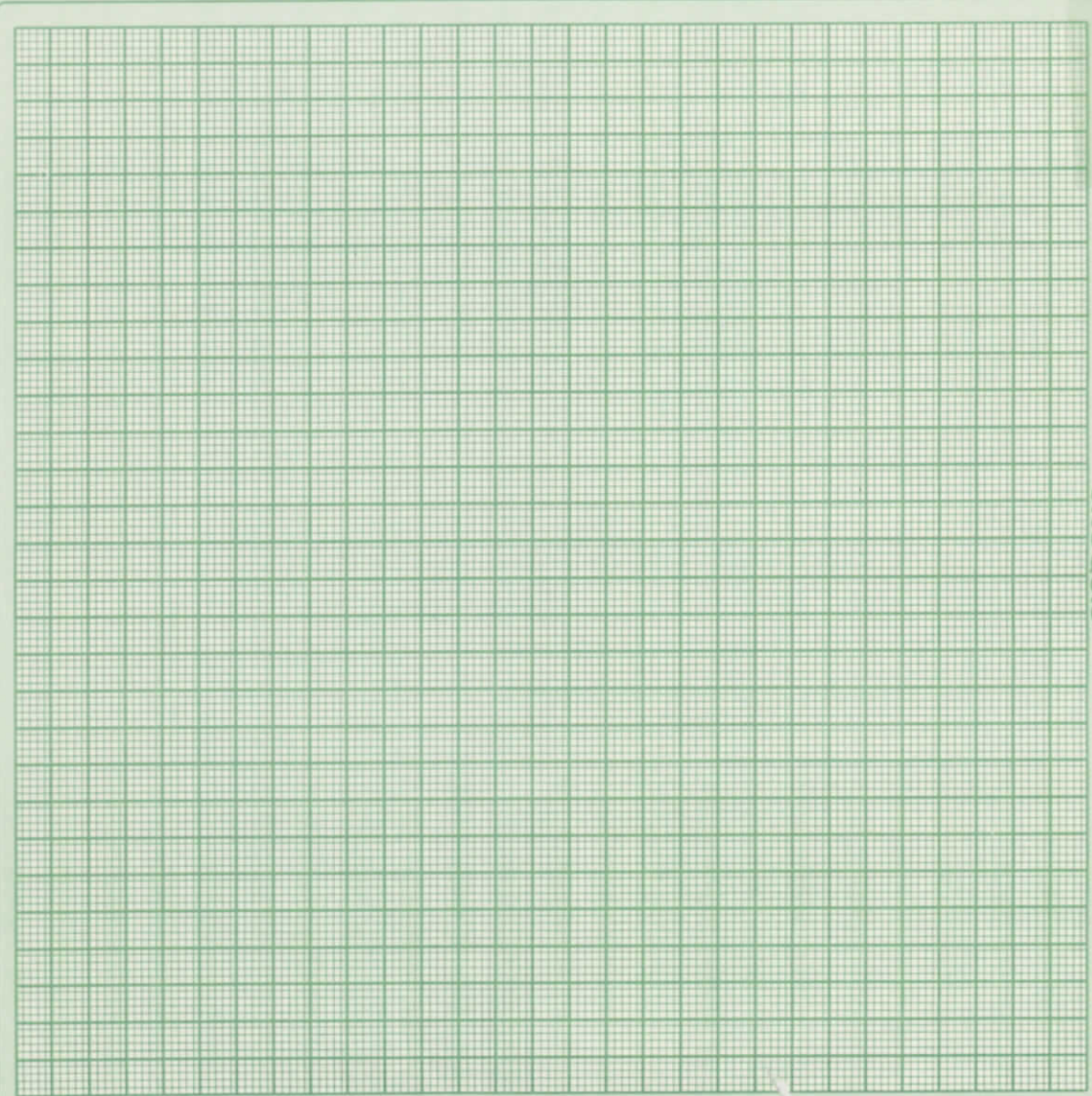
- 24 ☒ PERIMETRO
2 ☒ SIN DECIMALES
46

- 25 ☒ LONGITUD DEL FRENTE
2 ☒ SIN DECIMALES
15

- 26 ☒ NUMERO DE ESQUINAS
2 ☒ SIN DECIMALES
7

ANILLO DEL LOTE (en centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 ☐ SIN EDIFICACION
2 ☐ CON EDIFICACION

- 28 ☐ USO DEL AREA SIN EDIFICACION
2 ☐ SIN USO

- 29 ☐ OTRO USO
2 ☐ OTRO USO

- 30 ☐ NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

- 31 ☐ NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

- 32 ☐ TOTAL DE BLOQUES

- 33 ☐ INCENDIO
2 ☐ CODIGO

OBSERVACIONES:

FICHA EXISTENTE PORQUE
NO ESTABA EN EL REGISTRO
DE LA VIA DE ACCESO
DE LA VIA DE ACCESO
COMUNICADO
SOLICITUD
16/04/06

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	matrícula	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
☐	RIVERA	DAVID JOSE VICTOR				
	MUÑOZ	CARDENAS JOSE RAUL				
	CIDRO	MIGUEL VINCES Y MARICRETA VINCES	1304128360-7	111	1000006	12/04/2012

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)		INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
caja	ladrillo o piedra	hormigon o metal	PAREDES				ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUBOS/DOCS		VENTANAS								ELECTRICIDAD				EQUIPO ESPECIAL				Buena	regular	mala	ruina	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.	46.	47.	48.	49.	50.	51.	52.	53.	54.	55.	56.	57.	58.	59.	60.	61.	62.	63.	64.	65.	66.	67.	68.	69.	70.	71.	72.	73.	74.	75.	76.	77.	78.	79.	80.	81.	82.	83.	84.	85.	86.	87.	88.	89.	90.	91.	92.	93.	94.	95.	96.	97.	98.	99.	100.	101.	102.	103.	104.	105.	106.	107.	108.	109.	110.	111.	112.	113.	114.	115.	116.	117.	118.	119.	120.	121.	122.	123.	124.	125.	126.	127.	128.	129.	130.	131.	132.	133.	134.	135.	136.	137.	138.	139.	140.	141.	142.	143.	144.	145.	146.	147.	148.	149.	150.	151.	152.	153.	154.	155.	156.	157.	158.	159.	160.	161.	162.	163.	164.	165.	166.	167.	168.	169.	170.	171.	172.	173.	174.	175.	176.	177.	178.	179.	180.	181.	182.	183.	184.	185.	186.	187.	188.	189.	190.	191.	192.	193.	194.	195.	196.	197.	198.	199.	200.	201.	202.	203.	204.	205.	206.	207.	208.	209.	210.	211.	212.	213.	214.	215.	216.	217.	218.	219.	220.	221.	222.	223.	224.	225.	226.	227.	228.	229.	230.	231.	232.	233.	234.	235.	236.	237.	238.	239.	240.	241.	242.	243.	244.	245.	246.	247.	248.	249.	250.	251.	252.	253.	254.	255.	256.	257.	258.	259.	260.	261.	262.	263.	264.	265.	266.	267.	268.	269.	270.	271.	272.	273.	274.	275.	276.	277.	278.	279.	280.	281.	282.	283.	284.	285.	286.	287.	288.	289.	290.	291.	292.	293.	294.	295.	296.	297.	298.	299.	300.	301.	302.	303.	304.	305.	306.	307.	308.	309.	310.	311.	312.	313.	314.	315.	316.	317.	318.	319.	320.	321.	322.	323.	324.	325.	326.	327.	328.	329.	330.	331.	332.	333.	334.	335.	336.	337.	338.	339.	340.	341.	342.	343.	344.	345.	346.	347.	348.	349.	350.	351.	352.	353.	354.	355.	356.	357.	358.	359.	360.	361.	362.	363.	364.	365.	366.	367.	368.	369.	370.	371.	372.	373.	374.	375.	376.	377.	378.	379.	380.	381.	382.	383.	384.	385.	386.	387.	388.	389.	390.	391.	392.	393.	394.	395.	396.	397.	398.	399.	400.	401.	402.	403.	404.	405.	406.	407.	408.	409.	410.	411.	412.	413.	414.	415.	416.	417.	418.	419.	420.	421.	422.	423.	424.	425.	426.	427.	428.	429.	430.	431.	432.	433.	434.	435.	436.	437.	438.	439.	440.	441.	442.	443.	444.	445.	446.	447.	448.	449.	450.	451.	452.	453.	454.	455.	456.	457.	458.	459.	460.	461.	462.	463.	464.	465.	466.	467.	468.	469.	470.	471.	472.	473.	474.	475.	476.	477.	478.	479.	480.	481.	482.	483.	484.	485.	486.	487.	488.	489.	490.	491.	492.	493.	494.	495.	496.	497.	498.	499.	500.	501.	502.	503.	504.	505.	506.	507.	508.	509.	510.	511.	512.	513.	514.	515.	516.	517.	518.	519.	520.	521.	522.	523.	524.	525.	526.	527.	528.	529.	530.	531.	532.	533.	534.	535.	536.	537.	538.	539.	540.	541.	542.	543.	544.	545.	546.	547.	548.	549.	550.	551.	552.	553.	554.	555.	556.	557.	558.	559.	560.	561.	562.	563.	564.	565.	566.	567.	568.	569.	570.	571.	572.	573.	574.	575.	576.	577.	578.	579.	580.	581.	582.	583.	584.	585.	586.	587.	588.	589.	590.	591.	592.	593.	594.	595.	596.	597.	598.	599.	600.	601.	602.	603.	604.	605.	606.	607.	608.	609.	610.	611.	612.	613.	614.	615.	616.	617.	618.	619.	620.	621.	622.	623.	624.	625.	626.	627.	628.	629.	630.	631.	632.	633.	634.	635.	636.	637.	638.	639.	640.	641.	642.	643.	644.	645.	646.	647.	648.	649.	650.	651.	652.	653.	654.	655.	656.	657.	658.	659.	660.	661.	662.	663.	664.	665.	666.	667.	668.	669.	670.	671.	672.	673.	674.	675.	676.	677.	678.	679.	680.	681.	682.	683.	684.	685.	686.	687.	688.	689.	690.	691.	692.	693.	694.	695.	696.	697.	698.	699.	700.	701.	702.	703.	704.	705.	706.	707.	708.	709.	710.	711.	712.	713.	714.	715.	716.	717.	718.	719.	720.	721.	722.	723.	724.	725.	726.	727.	728.	729.	730.	731.	732.	733.	734.	735.	736.	737.	738.	739.	740.	741.	742.	743.	744.	745.	746.	747.	748.	749.	750.	751.	752.	753.	754.	755.	756.	757.	758.	759.	760.	761.	762.	763.	764.	765.	766.	767.	768.	769.	770.	771.	772.	773.	774.	775.	776.	777.	778.	779.	780.	781.	782.	783.	784.	785.	786.	787.	788.	789.	790.	791.	792.	793.	794.	795.	796.	797.	798.	799.	800.	801.	802.	803.	804.	805.	806.	807.	808.	809.	810.	811.	812.	813.	814.	815.	816.	817.	818.	819.	820.	821.	822.	823.	824.	825.	826.	827.	828.	829.	830.	831.	832.	833.	834.	835.	836.	837.	838.	839.	840.	841.	842.	843.	844.	845.	846.	847.	848.	849.	850.	851.	852.	853.	854.	855.	856.	857.	858.	859.	860.	861.	862.	863.	864.	865.	866.	867.	868.	869.	870.	871.	872.	873.	874.	875.	876.	877.	878.	879.	880.	881.	882.	883.	884.	885.	886.	887.	888.	889.	890.	891.	892.	893.	894.	895.	896.	897.	898.	899.	900.	901.	902.	903.	904.	905.	906.	907.	908.	909.	910.	911.	912.	913.	914.	915.	916.	917.	918.	919.	920.	921.	922.	923.	924.	925.	926.	927.	928.	929.	930.	931.	932.	933.	934.	935.	936.	937.	938.	939.	940.	941.	942.	943.	944.	945.	946.	947.	948.	949.	950.	951.	952.	953.	954.	955.	956.	957.	958.	959.	960.	961.	962.	963.	964.	965.	966.	967.	968.	969.	970.	971.	972.	973.	974.	975.	976.	977.	978.	979.	980.	981.	982.	983.	984.	985.	986.	987.	988.	989.	990.	991.	992.	993.	994.	995.	996.	997.	998.	999.	1000.	1001.	1002.	1003.	1004.	1005.	1006.	1007.	1008.	1009.	1010.	1011.	1012.	1013.	1014.	1015.	1016.	1017.	1018.	1019.	1020.	1021.	1022.	1023.	1024.	1025.	1026.	1027.	1028.	1029.	1030.	1031.	1032.	1033.	1034.	1035.	1036.	1037.	1038.	1039.	1040.	1041.	1042.	1043.	1044.	1045.	1046.	1047.	1048.	1049.	1050.	1051.	1052.	1053.	1054.	1055.	1056.	1057.	1058.	1059.	1060.	1061.	1062.	1063.	1064.	1065.	1066.	1067.	1068.	1069.	1070.	1071.	1072.	1073.	1074.	1075.	1076.	1077.	1078.	1079.	1080.	1081.	1082.	1083.	1084.	1085.	1086.	1087.	1088.	1089.	1090.	1091.	1092.	1093.	1094.	1095.	1096.	1097.	1098.	1099.

[illegible]