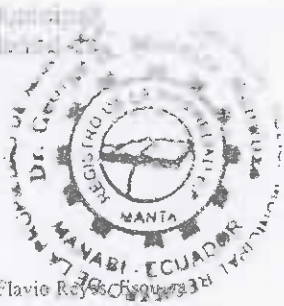




Ministerio de Agricultura
Registro de la Propiedad
Manta



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes
Telf 052624758
www.registropnma.gov.ec

311106000



Ficha Registral-Bien Inmueble

33714



Conforme a la Orden de Trámite: RPM-19064335, certifica hasta el día de hoy 16/02/2019 9:04:41, la Ficha Registral Número 33714.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

XXXXX

Fecha de Apertura: martes, 20 de marzo de 2012

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Sitio Mazato

LIMITACIONES INMUEBLES:

Una parte de cinco terreno o sea una área que tiene diez metros de frente por veintisiete metros de fondo ubicado en el Sitio Mazato, Parroquia Tarqui del cantón Manta. Dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el frente calle pública. Por atrás, con propiedad de la vendedora. Por el costado derecho, con propiedad de la vendedora. Y por el costado izquierdo, con José Claudio y Lourdes Sánchez.

-SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha tiene vigente PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	610	24-jun-1977	825	829
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	719	16-jul-1977	987	988

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 24 de junio de 1977

Número de Inscripción: 610

Tomo:1

Nombre del Cantón: MONTECRISTI

Número de Repertorio: 927

Folio Inicial: 825

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 829

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de junio de 1977

Fecha Resolución:

z.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. una parte de dicho terreno o sea un lote el mismo que tiene la forma de un triángulo escaleno.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300521216	BRAVO HOLGUIN MARIA ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005934	HOLGUIN MERCEDES	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 26 de julio de 1977

Número de Inscripción: 719

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1093

Folio Inicial: 987

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

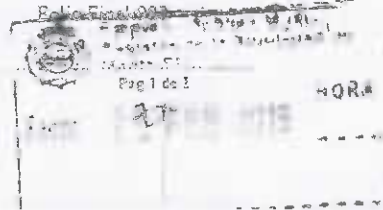
Folio Final: 988

Cantón Notaría: MANTA

Certificación impresa por Anara_ripa

Ficha Registral: 33714

martes, 16 de febrero de 2019 9:04





Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de julio de 1977

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el sitio Mazato, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con fecha 26 de mayo de 1993, bajo el N. 342 el predio desamó de propiedad del señor Pedro Segundo Mera Castañeda y Sra. Rosa Virginia García Mendoza tenía inscrito Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha 17 de Noviembre del 2000, bajo el N. 1294, celebrada ante la Notaria Pública Primera del Cantón Manta el día 26 de junio del 2.000. Quedando Vigente Patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000039531	MERA CASTAÑEDA PEDRO SEGUNDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300521216	BRAVO HOLQUIN MARIA ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000003324658	ALVIA SEGUNDO HERIBERTO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	610	24/jun/1977	875	825

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las : 9:04:41 del martes, 26 de febrero de 2019

A petición de: GARCIA MENDOZA ROSA VIRGINIA

Elaborado por : LAURA CAMEN TICUA PENCAY
1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

