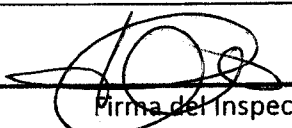
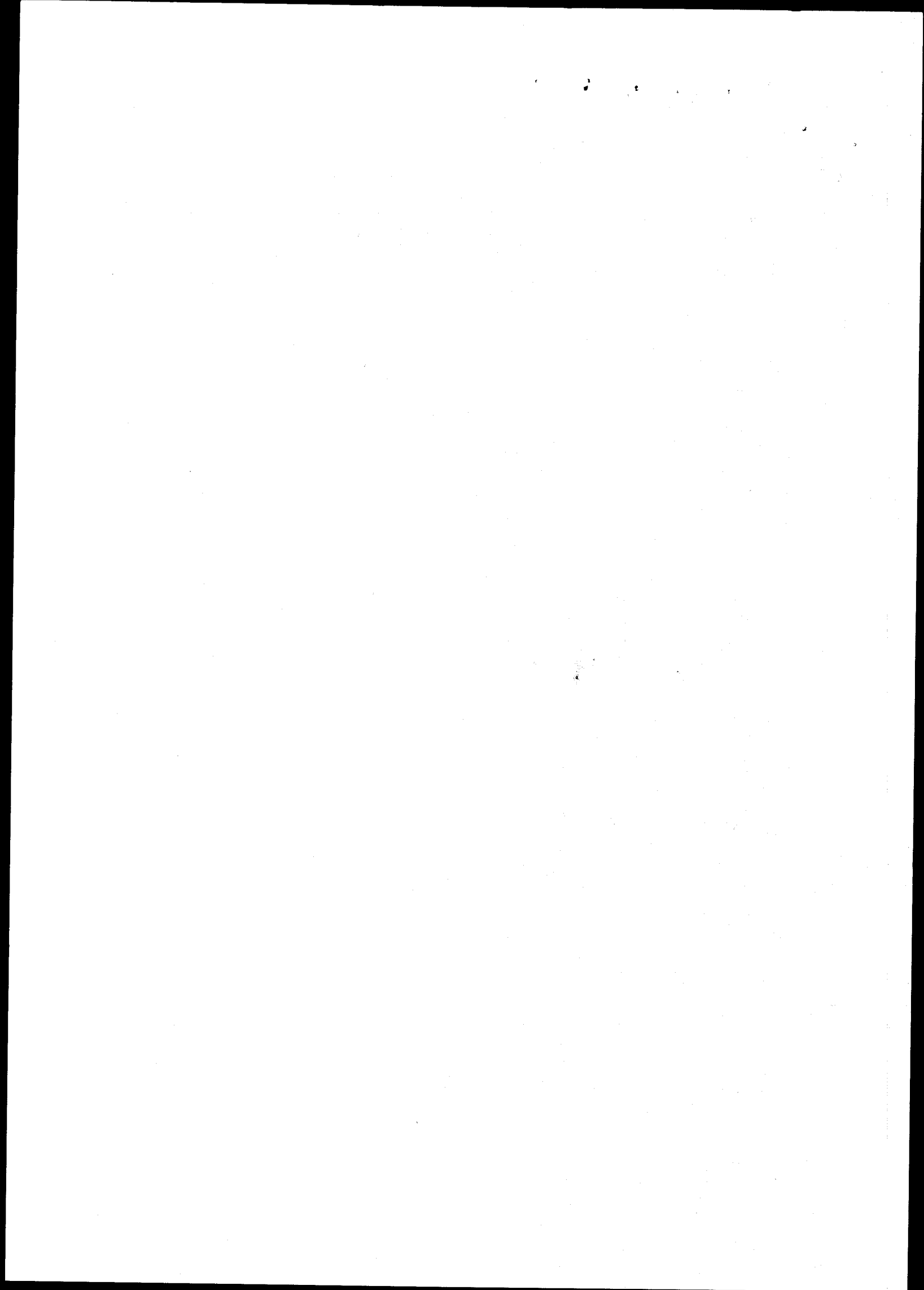
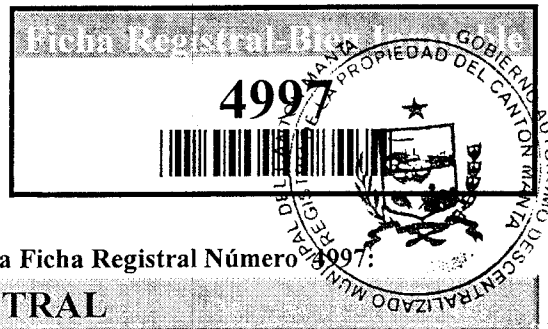


06-09-12 15:16

Amor Patricia
Calle San Pablo
Calle
04371

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	3112 04000		
Nombre:	Santana Nidia		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado	1		
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad	4.080174151		
Reclamo:	O.A. Prestamo Insp. 19-09-12 08:15.		
	<u>Johanna Ando</u> y Firma del Usuario		
Elaborado Por:	<u>Diego Zaldaraga</u>		
Informe Inspector:	1 placa, zinc, route, 14.00 m. mide: favor Inspeccionar certificado de		
Avaluo	 Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
Firma del Director de Avaluos y Catastro			





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 4997.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 18 de julio de 2008
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3111204000

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato frente a la Avenida doscientos Cuatro hoy perteneciente a la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, y la casa de una planta de hormigón armado con techo de zinc, edificada en parte del mismo terreno, predio que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con la Avenida número doscientos cuatro, POR ATRAS: Dieciséis metros veinte centímetros y lindera con propiedad de la Señora Adalinda Pisco, POR EL COSTADO DERECHO: Veintitrés metros y lindera con propiedad del Señor Hugo Anchundia; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintidos metros y lindera con propiedad de la Señora Adalinda Carmen Pisco García, con una superficie total de: **DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO METROS CUADRADOS**.

SOI VENCIA: En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.630 13/12/1994	1.778
Compra Venta	Compraventa	171 28/01/1998	118
Compra Venta	Compraventa	1.909 11/07/2000	11.694

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: martes, 13 de diciembre de 1994

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.778 - Folio Final: 1.778

Número de Inscripción: 2.630 Número de Repertorio: 6.079

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de junio de 1994

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El inmueble en su totalidad ubicado en el Sitio Mazato, Parroquia Tarqui Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000007812	Santana Delgado Catalina Cleofe	Soltero	Manta

Certificación impresa por: CleS

Ficha Registral: 4997

Página: 1 de 3



Vendedor	80-0000000007811 Delgado Arteaga Isabel Angelina	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000007810 Santana Anchundia Porfirio Bolivar	Casado	Manta

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 28 de enero de 1998
Tomo: 1 Folio Inicial: 118 - Folio Final: 118
Número de Inscripción: 171 Número de Repertorio: 305
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de septiembre de 1997
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000007806	Anchundia Quijije Manuel Ramon	Casado	Manta
Comprador	80-0000000007813	Delgado Castillo Anabell Del Rocio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000007812	Santana Delgado Catalina Cleofe	Soltero	Manta

3 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 11 de julio de 2000
Tomo: 1 Folio Inicial: 11.694 - Folio Final: 11.700
Número de Inscripción: 1.909 Número de Repertorio: 3.543
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de junio de 2000
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato frente a la Avenida doscientos Cuatro hoy perteneciente a la Parroquia
E l o y A l f a r o d e l C a n t ó n M a n t a .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000007808	Santana Delgado Nidia Leny	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000007806	Anchundia Quijije Manuel Ramon	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000007807	Delgado Castiillo Anabell Del Rocio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	171	28-ene-1998	118	118
Compra Venta	2630	13-dic-1994	1778	1778



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:13:50 del jueves, 06 de septiembre de 2012

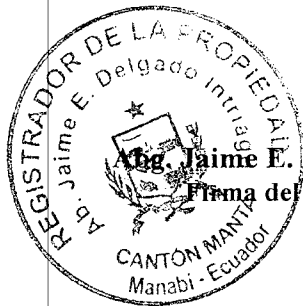


A petición de: Sra. BHANNA Litardo García

VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

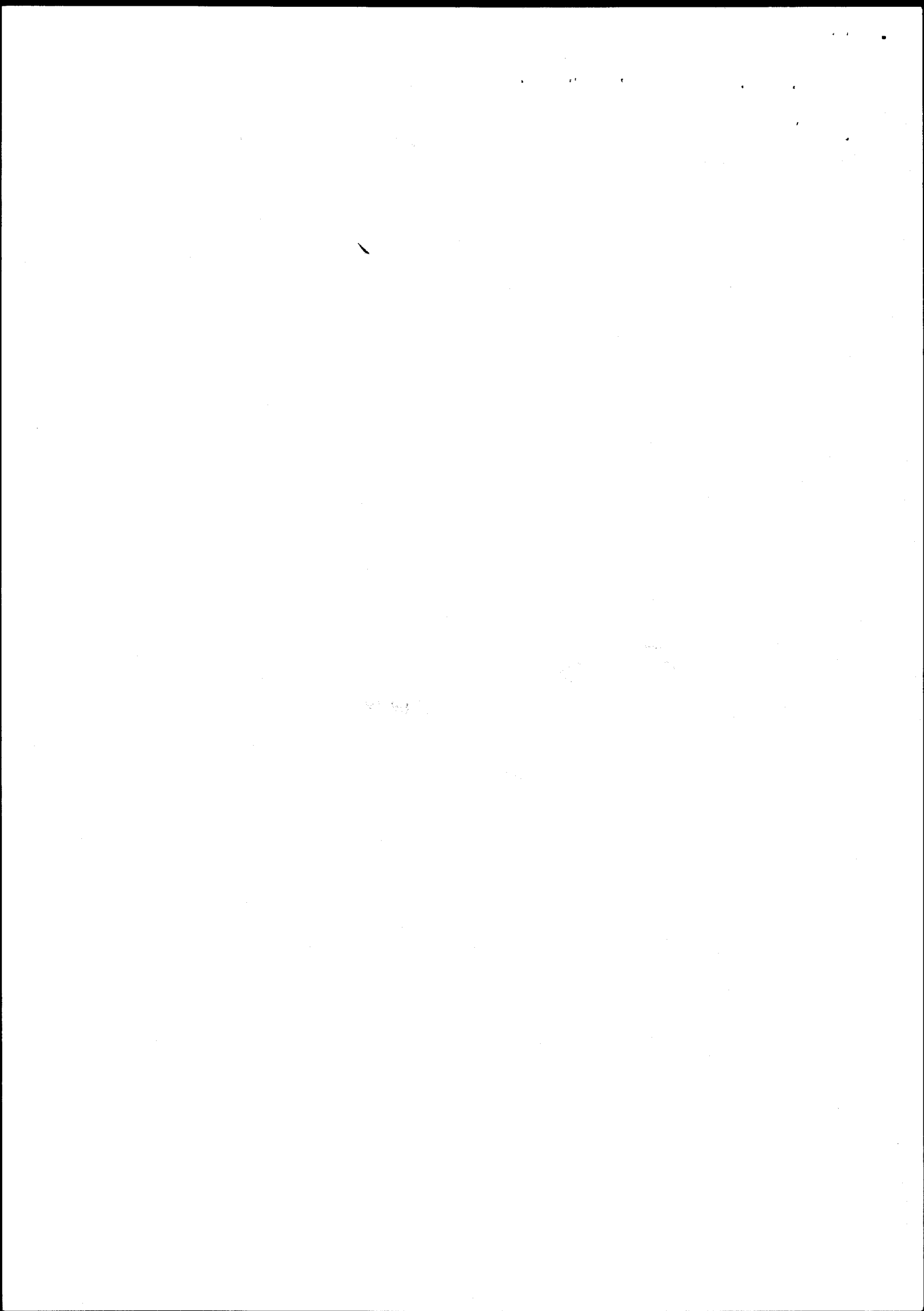
Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suárez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Ab. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 43964

7/26/2012 2:18

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-11-12-04-000	295,00	\$ 28.622,30	C. 313 AV. 204	2012	24048	43964
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ANCHUNDIA NIDIA SANTANA DE			Costa Judicial			
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 9,32	(\$ 0,56)	\$ 8,76
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 2,47		\$ 2,47
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 28,36		\$ 28,36
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,32		\$ 5,32
			TOTAL A PAGAR			\$ 44,91
			VALOR PAGADO			\$ 44,91
			SALDO			\$ 0,00

3/14/2012 12:00 FRANCO LORENA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICO: Que la Copia es igual a su Original

RECAUDACIÓN



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 4 de Septiembre del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **SANTANA DELGADO NIDIA LENY** con número de cédula **130400542-2** se encuentra registrado como usuario de CNEC REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO con numero de Servicio **5571203** el mismo que **NO** mantienen deuda con la Empresa.

La Interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,


E.C. Silvia Chávez Murillo
ATENCION AL CLIENTE