



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

2017	13	08	05	P00633
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA

QUE OTORGA

BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE Y JORGE LUIS

ROMERO VILLAVICENCIO

A FAVOR DE

VERA BURGOS JENNIFFER CARMINIA

CUANTÍA: USD. \$17.064,13

(DI 2

COPIAS)



311 1422

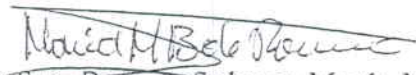
SIN FICHA

R.M.

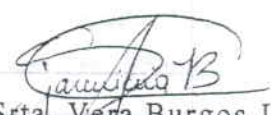
En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy tres (03) de Marzo del dos mil diecisiete (2.017); ante mí, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen por una parte los cónyuges **BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE Y JORGE LUIS ROMERO VILLAVICENCIO** de estado civil casados entre sí, portadores de la cédula de ciudadanía uno, tres, cero, cinco, dos, seis, dos, cero, nueve, guion siete(130526209-7) y uno, tres, cero, dos, tres, siete, cero, cero, ocho, guion tres (130237008-3) respectivamente, por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre sí, en calidad de **VENEDORES** quienes señalan como domicilio la Dirección Barrio Santa Clara Calle 319 Avenida Cuatro de noviembre, Teléfono: 926508; y, por otra parte la señorita **VERA BURGOS JENNIFFER CARMINIA**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, nueve, siete, ocho,

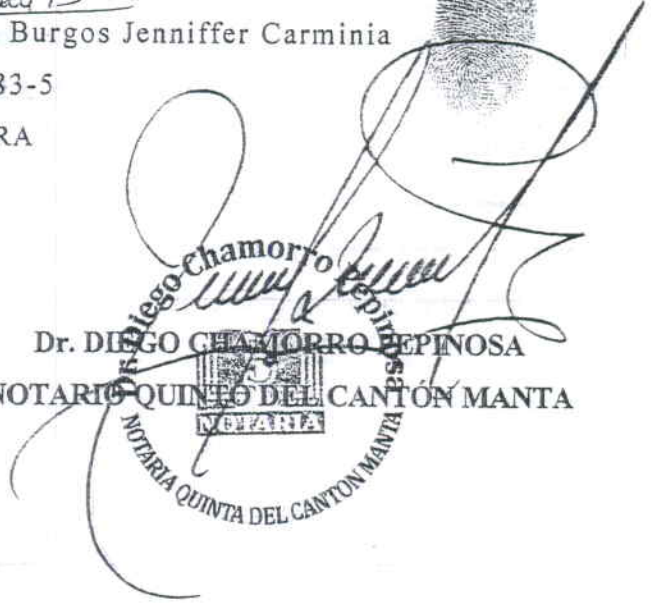
Sello
03/22/17

ciento veintiséis (13-2011-126) del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-


f) Sra. Burgos Salazar María Monserrate
c.c. 130526209-7
VENDEDORA


f) Sr. Jorge Luis Romero Villavicencio
c.c. 130237008-3
VENDEDOR

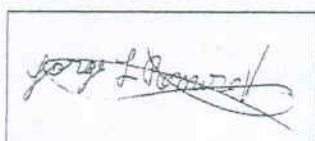

f) Srta. Vera Burgos Jenniffer Carminia
c.c. 130978283-5
COMPRADORA


Dr. DIEGO CHAMORRO ESPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302370083

Nombres del ciudadano: ROMERO VILLAVICENCIO JORGE LUIS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 3 DE MARZO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE

Fecha de Matrimonio: 4 DE ENERO DE 1985

Nombres del padre: ROMERO JORGE

Nombres de la madre: VILLAVICENCIO ARAUZ MARIA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 1 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 3 DE MARZO DE 2017

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 177-011-07445



177-011-07445

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.03 15:09:55 ECT
Reason: Firma Electronica
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.
Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ROMERO VILLAVICENCIO JORGE LUIS
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABÍ
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1957-03-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA MONSERRATE BURGOS SALAZAR

N. 130237008-3

INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CHOFER PROFESIONAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ROMERO JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLAVICENCIO ARAUZ MARIA DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-03-01

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-03-01

V2343E3242

000802551

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

001 JUNTA No.

001 - 297 NÚMERO

1302370083 CÉDULA

ROMERO VILLAVICENCIO JORGE LUIS APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA
MANTA CANTÓN
ELOY ALFARO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 3

Jorge L. Romero
130237008-3

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 03 MAR 2017

Diego Chamorro
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305262097

Nombres del ciudadano: BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/LA

Fecha de nacimiento: 23 DE ABRIL DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ROMERO VILLAVICENCIO JORGE LUIS

Fecha de Matrimonio: 4 DE ENERO DE 1985

Nombres del padre: BURGOS RIVADENEIRA DIDIMO

Nombres de la madre: SALAZAR BELGICA LAURENTINA

Fecha de expedición: 8 DE ENERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 3 DE MARZO DE 2017

Emissor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 172-011-07481



172-011-07481

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.03 15:09:36 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
LA UNION
FECHA DE NACIMIENTO 1966-04-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
JORGE LUIS ROMERO VILLAVICENCIO



INSTRUCCION
BASICA

PROFESION / OCUPACION
COSTURERA

V233313242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BURGOS RIVADENEIRA DIDIMO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SALAZAR BELGICA LAURENTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2015-01-08

FECHA DE EXPIRACION
2025-01-08

DIRECCION GENERAL

PRIMA DEL CENSO



CERTIFICADO DE VOTACION
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017



001
JUNTA No.

001 - 062
NUMERO

1305262097
CEDULA



BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
ELOY ALFARO
PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCION: 2
ZONA: 1



Handwritten signature: Maria H. B. de R...

130 52 62097.

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 03 MAR 2017

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309782835

Nombres del ciudadano: VERA BURGOS JENNIEFER CARMINIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

L u g a r d e a c t u a l e s t a d o :
ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de nacimiento: 16 DE JUNIO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: RICHARD OSWALDO VERA

Nombres de la madre: MELIDA EVERILDE BURGOS

Fecha de expedición: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 3 DE MARZO DE 2017

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 175-011-07427



175-011-07427

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.03 15:09:24 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130978283-5

VERA BURGOS JENNIFFER CARMINIA
ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

16 JUNIO 1985

FECHA DE PRESENTACION 013 0299 05103 F

ESMERALDAS/ESMERALDAS SERO

ESMERALDAS 1985

Jeniffer B

PARA EL CENDADO



ECUATORIANA***** V4444V4444

SOLTERO **ESTUDIANTE**

RICHARD OSWALDO VERA
MELIDA EVERILDE BURGOS

MANTA APELLIDO DE LA MADRE 12/09/2011

12/09/2023

FECHA DE CADUCIDAD

REN 4175299

Richard V

IMPRESION



CERTIFICADO DE VOTACION
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

069 JUNTA No.

069 - 118 NUMERO

1309782835 CEDULA

VERA BURGOS JENNIFFER CARMINIA
APELLIDOS Y NOMBRES

ESMERALDAS PROVINCIA

QUININDE CANTON

ROSA ZARATE PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION:

ZONA: 1




ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

Jeniffer B

130978283-5

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 03 MAR 2017

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO
000018174

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1305262097
DATOS DEL CONTRIBUYENTE

BORGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

SANTA CLARA CALLE 319

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

16/02/2017 10:45:13

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles 14 de mayo de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2811 - 479 / 2811 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0580617

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL		AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA-VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO		3-11-14-22-000		195,00	17054,13	250866	580617
2/16/2017 10:06							
VENDEDOR				UTILIDADES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		CONCEPTO	VALOR		
1305262097	BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE	BARRIO SANTA CLARA CALLE 319 PARROQUIA ELOY ALFARO		GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00		
ADQUIRIENTE				Impuesto Principal Compra-Venta			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		TOTAL A PAGAR			
1309762535	VERA BURGOS JENIFFER CARMINA	NA		10,12			
				VALOR PAGADO			
				10,12			
				SALDO			
				0,00			

EMISION: 2/16/2017 10:06 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

LIBRO DE REGISTRO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Canton Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0580616

2/16/2017 10:06

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO		3-11-14-22-000	195,00	17084,13	250865	580616
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1305262097	BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE	BARRIO SANTA CLARA CALLE 319 PARROQUIA ELOY ALFARO	Impuesto principal		170,65	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		51,19	
			TOTAL A PAGAR		221,84	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		221,84	
1309762835	VERA BURGOS JENNIFER CARMINIA	NA	SALDO		0,00	

EMISION: 2/16/2017 10:06 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIA

QUINTA DEL CANTON MANTA

BanEcuador S.P.
22/02/2017 12:25:30 p.m. OK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 620678192
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:dpincay
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA QUINTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectivo: 1.60
Comision Efectivo: 0.53
IVA % 0.06
TOTAL: 2.19
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador S.P.
RUC: 1768183520001
MANTA (AG.)
CALLE 6 AV. HALECON, EDIFICIO DEL CENEL

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-501-000000530
Fecha: 22/02/2017 12:26:26 p.m.
No. Autorizaci3n:
2202201701176818352000120565010000005302017122612
Cliente :CHELO VILLACIS
ID :1303471245
Dir :MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
Subtotal USD	0.53
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.59

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 112571



ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE



Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

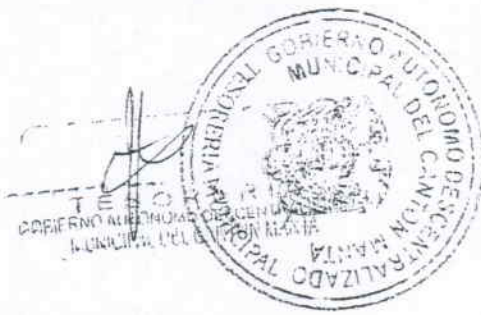
16 FEBRERO 2017

Manta,

VALIDO PARA LA CLAVE:

3111422000 BARRIO SANTA CLARA CALLE 319 PARROQUIA ELOY
ALFARO

Manta, diez y seis de febrero del dos mil diecisiete



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 140253

Nº 140253

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 47057

Fecha: 8 de febrero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-11-14-22-000

Ubicado en: BARRIO SANTA CLARA CALLE 319 PARROQUIA ELOY ALFARO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 195,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1305262097	BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8775,00
CONSTRUCCIÓN: 8289,13
17064,13

Son: DIECISIETE MIL SESENTA Y CUATRO DOLARES CON TRECE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

Impreso por: MARIS REYES 08/02/2017 16:43:02

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083368



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios Urbano en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en 5 SOLAR Y CONSTRUCCION pertenecient BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE ubicada BARRIO SANTA CLARA CALLE 319 PARROQUIA ELOY ALFARO cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$17064.13 DIECISIETE MIL SESENTA Y CUATRO DOLARES 13/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE - COMPRAVENTA

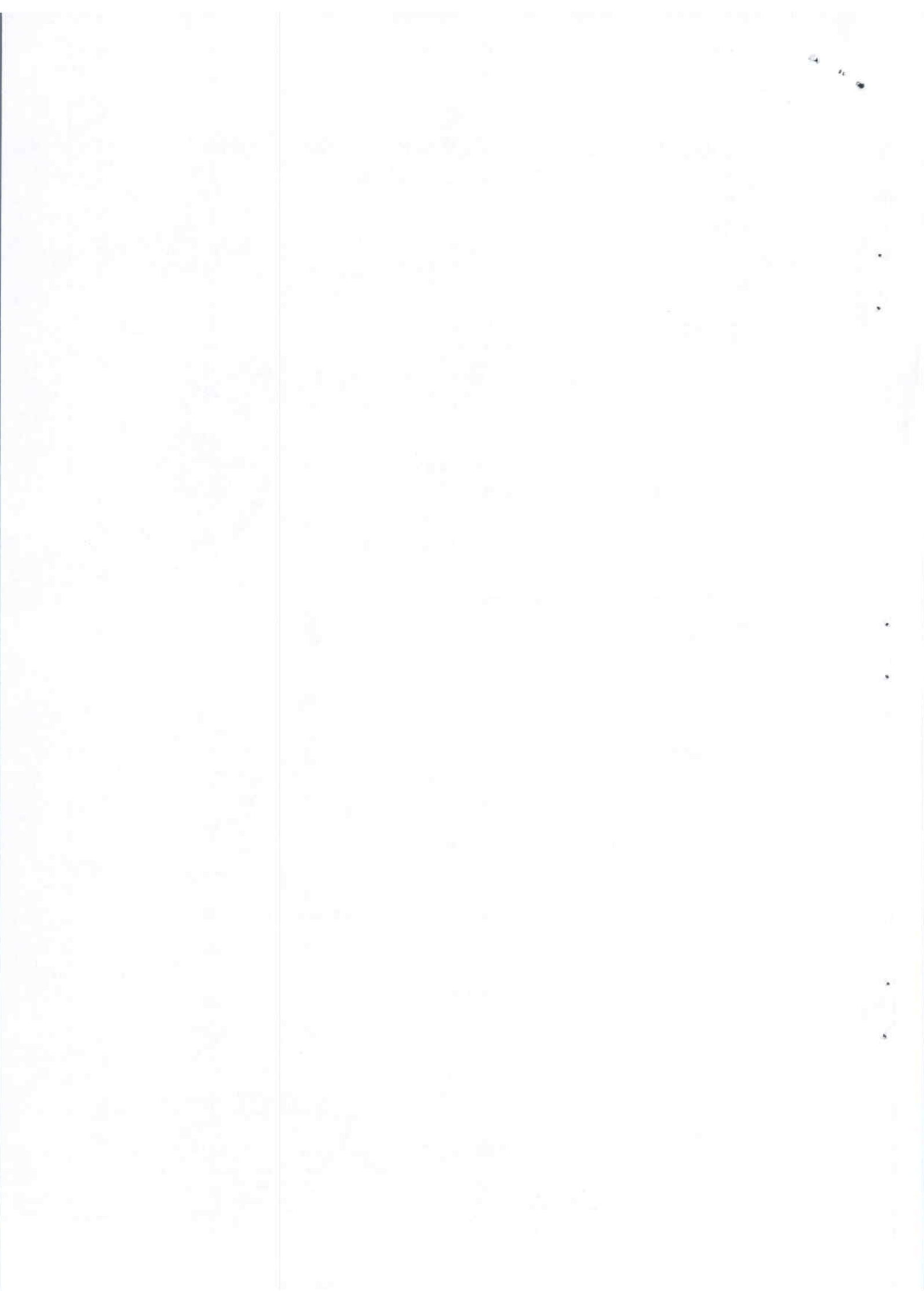
ELABORADO: DANIEL SILDARRIAGA

16 DE FEBRERO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal







Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624738
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

60879



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17001370, certifico hasta el día de hoy 24/01/2017 17:06:43, la Ficha Registral número 60879.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:

Fecha de Apertura: martes, 24 de enero de 2017

Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: ELOY ALFARO

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL BARRIO SANTA CLARA DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MEDIDAS POR EL FRENTE: DIEZ METROS DIEZ CENTIMETROS Y LINDERA CON LA CALLE TRESCIENTOS DIECINUEVE POR ATRAS. NUEVE METROS CUARENTA CENTIMETROS Y LINDERA CON RIO BÚRRO POR EL COSTADO DERECHO: VEINTE METROS Y LINDERA CON PROPIEDAD DEL SR.- JORGE VILLAVICENCIO Y POR EL COSTADO IZQUIERDO: VEINTE METROS Y LINDERA CON PROPIEDAD DEL SEÑOR CESAR FRANCO. SOLVENTA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	89 09/ene./2001	682	685

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 09 de enero de 2001

Número de Inscripción: 89

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 151

Folio Inicial:682

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:685

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de octubre de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

eL LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA CALLE TRESCIENTOS DIECINUEVE DEL BARRIO SANTA CLARA DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305262097	BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	CLTE148935	POSIGUA PEREZ NANCY MILAD	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total / Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Certificación impresa por : maira_saltos

Ficha Registral:60879

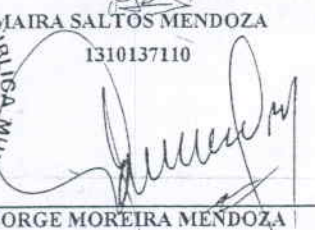
martes, 24 de enero de 2017 17:06

Pag 1 de 2





Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido a las : 17:06:43 del martes, 24 de enero de 2017

Elaborado por: BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE
Elaborado por: MAIRA SALTOS MENDOZA
1310137110

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
24 ENE. 2017


ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



Factura: 001-002-000029254



20171308005P00633

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA
EXTRACTO

Escritura N°:		20171308005P00633					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		3 DE MARZO DEL 2017, (15:13)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ROMERO VILLAVICENCIO JORGE LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302370083	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305262097	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VERA BURGOS JENNIFFER CARMINIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309782835	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		17064.00					

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA** que otorgan los cónyuges **BURGOS SALAZAR MARIA MONSERRATE Y JORGE LUIS ROMERO VILLAVICENCIO** a favor de **VERA BURGOS JENNIFER CARMINIA**.- Firmada y sellada en Manta, a los tres (03) días del mes de Marzo del dos mil diecisiete (2.017).

Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA

