



Ficha Registral-Bien Inmueble

**68038**



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18020908, certifico hasta el día de hoy 05/09/2018 14:56:38, la Ficha Registral Número 68038.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: miércoles, 05 de septiembre de 2018 Parroquia : TARQUI

**Información Municipal:**

Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta,

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Doce metros y linderando con calle pública. POR ATRAS: Los mismos doce metros y linderando con más terreno de los vendedores. POR UN COSTADO: Treinta y tres cuarenta y dos centímetros y linderando con terreno de los vendedores; y, POR EL OTRO COSTADO: Treinta y seis metros ochenta centímetros y linderando con terreno de los herederos del señor José María López Pilozo, con un área total de CUATROCIENTOS VEINTIUN METROS CUADRADOS TREINTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	123 14/feb./1977	1	1

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de febrero de 1977 Número de Inscripción: 123  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 187 Folio Inicial:1  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:1  
Cantón Notaría: MANTA

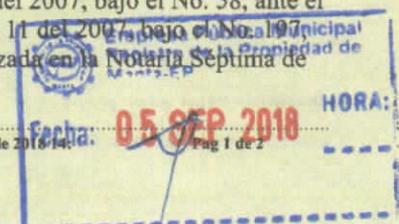
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de febrero de 1977

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Doce metros y linderando con calle pública. POR ATRAS: Los mismos doce metros y linderando con más terreno de los vendedores. POR UN COSTADO: Treinta y tres cuarenta y dos centímetros y linderando con terreno de los vendedores; y, POR EL OTRO COSTADO: Treinta y seis metros ochenta centímetros y linderando con terreno de los herederos del señor José María López Pilozo, con un área total de CUATROCIENTOS VEINTIUN METROS CUADRADOS TREINTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS. Con fecha Agosto 16 de 1.994, bajo el No. 1.319, se encuentra inscrito Mutuo Hipotecario-Patrimonio, a Favor del BEV. Mediante Escritura autorizada el 03 de Agosto de 1.994, ante la Notaria Primera de Manta. Posteriormente Dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Enero 18 del 2007, bajo el No. 58, ante el Notario Séptimo de Portoviejo, el 01 de Septiembre del 2003. Con fecha Septiembre 14 del 2007, bajo el No. 197 se encuentra inscrito la Extinción de Patrimonio Familiar, mediante Escritura autorizada en la Notaria Séptima de Portoviejo, el 21 de Agosto del 2007.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	171010	MACIAS ESCOBAR MIRNA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	161256	VARGAS RODRIGUEZ JANETH	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	800000000000061	DELGADO ARAY RICARDO	CASADO(A)	MANTA	



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<b>&lt;&lt;Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>1</b>

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:56:38 , del miércoles, 05 de septiembre de 2018

A petición de: ÑACATO TAYUPANTA JOSE ALEJANDRO SOLIS

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emiñera un gravamen.

*[Handwritten Signature]*  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
 Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 MANTA  
 Fecha: **05 SEP 2018** HORA: **M**