

—

MODO DE MONTEAD

UN SOLO PROPIETARIO
HERENCIA INDIVISA
VARIOS PROPIETARIOS

☐	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
☐	EN ARRIENDO PARCIAL
☒	EN ARRIENDO TOTAL
☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

Abraham Lincoln

DATOS DEL PROPIETARIO

УДК 62-50:62-50

130900950.5

Interfacing

CVARPA

10

DATOS DE LA CONSTRUCCION

DATOS DE LA CONSULTA	
MATERIALES	IMARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA

[illegible]

AVANZO TOTAL DE
LA CONSTRUCCION
15IN CENTAVOSJ

VALUO DE LA PROPIEDAD
SIN GENTAVOS,
VALOR DEL LOTE MAS
VALOR DE LA CONSTRUCCION

76107/89

丁巳年

AWIAL CASE #2

6956 4038

54-10-39
FBI

CH314
Date, Name

S. A. R.

1/3
COMPTON MISSOURI OFFICE

observaciones: NO SE PUDO CONSEGUIR
MAS DATOS PORQUE NO SE CONO-
CE DONDE VIVE EL PROPIETARIO.

3113502



REPUBLICA DEL ECUADOR

Sello
Notario

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De COMPRAVENTA

Otorgada por SEÑORA ELVA LUCIA ZAMBRANO VILLISUA

LOS SEÑORES MARIO ALBERTO MANTUANO MENDOZA

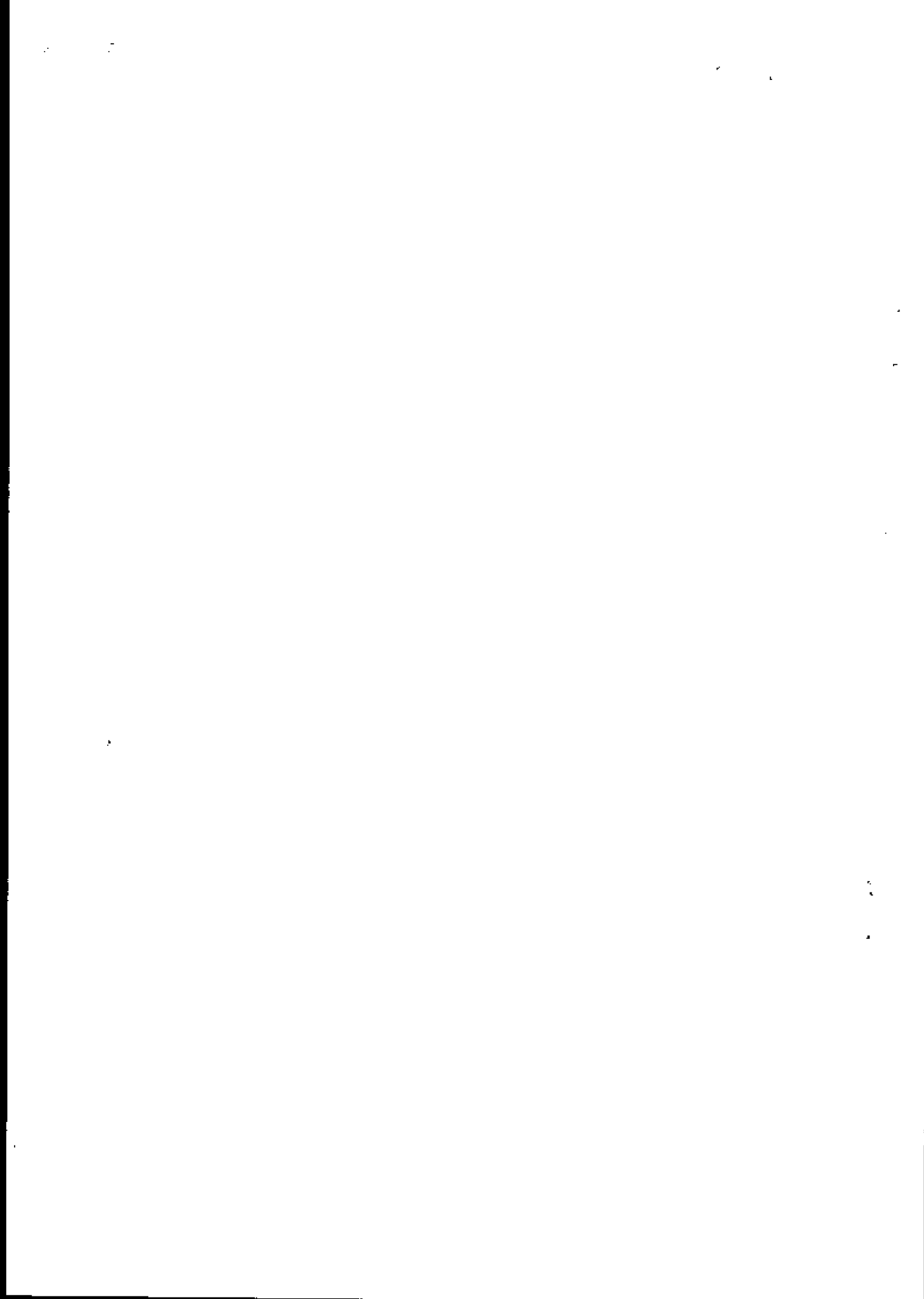
A favor de Y ALEXANDRA MONSERRATE MENDOZA CEVALLOS

Cuántia USD \$ 6.963.42

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMERO **No.** 2014.13.08.04.P6818
67 OCTUBRE 2014

Manta, a de de





COBENGO : 2014.13.08.04.P401E

TA : OTORGA LA SEÑORA ELVIA LUCIA ZAMBRANO

A FAVOR DE LOS SEÑORES MARCO ALBERTO

MANTUANO MENDOZA Y ALEXANDRA MONSERRATE MENDOZA

CEVALLOS.

CUANTIA : USD \$6,853.12

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,

Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes, siete de

octubre del año dos mil catorce, ante mí, ABOGADA ELOYE CEDEÑO

MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y

declaran, por una parte en calidad de "VENDEDORA", la señora ELVIA

LUCIA ZAMBRANO VILIGUA, de estado civil soltera, por sus propios y

personales derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme

exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número: una, tres uno

cero dos, tres, nueve cinco cuatro cuatro, cuya copia fotostática debidamente

certificada por mí, agrego a esta escritura. La vendedora es de

nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de

Manta; otra parte en calidad de "COMPRADORES", los señores

Abg. Eloy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabí



MARIO ALBERTO MANTUANO MENDOZA Y ALEXANDRA

MONSERRATE MENDOZA CEVALLOS, de estado civil casado y divorciada

respectivamente, por sus propios y personales derechos, y a quienes de
conocer doy fe, en virtud de haberme exhibidos sus cédulas de ciudadanía
que corresponden a los números: uno tres uno cero siete seis tres ocho
dos cuatro; y, uno tres uno cero siete seis tres ocho uno seis,
respectivamente, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí,
agrego a esta escritura. Los comparecientes son de nacionalidad
ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta.
Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaria, de los efectos
y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma
separada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura
de COMPRVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni
promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura
Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:

SEÑORA NOTARIA - En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo,
sírvasse usted incorporar una en la que consta un contrato de
COMPRVENTA, contenido en las siguientes cláusulas: PRIMERA:
INTERVINIENTES - Intervienen al otorgamiento y suscripción del
presente contrato, por una parte, la señora ELVIA LUCIA ZAMBRANO

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabí



...sus propios derechos, a quien en adelante se
denominará VENDEDOR; y, por otra parte, los señores
MR. ALBERTO MANTUANO MENDOZA y ALEXANDRA

MONSERRATE MENDOZA GEVALLOS, por sus propios y personales
derechos, a quienes en lo posterior denominaremos "COMPRADORES".

SEGUNDA : ANTECEDENTES - Declara que es dueña y propietaria de
un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Santa Clara, del cantón Manta,
el mismo que lo adquirió por compra que le hiciera el señor Carlos Iván
Molina Burbano, según consta de la Escritura Pública de Compraventa,
autorizada en la Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, el veintinueve de
agosto del dos mil siete, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón
Manta, el veinte de noviembre del dos mil siete; comprendido dentro de las
siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE, con diez metros y lindera
con calle trecientos dieciséis; POR ATRÁS, con diez metros y lindera con
propiedad del señor Benen Molina; POR EL COSTADO DERECHO, con veinte
metros y lindera con callejón público; POR EL COSTADO IZQUIERDO, con
veinte metros y lindera con propiedad del señor Ignacio Mendoza. TERCERA :

VENTA en los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato,
la señora ELVIA LUCIA ZAMBRANO VILLIGUA, por sus propios derechos,

vende, cede y transfiere el lote de terreno descrito e individualizado en el

NOTARIO PUBLICA CUARTA
Manta - Manta





...cientos, a favor de los señores MARIO ALBERTO
MENDOZA y ALEXANDRA MONSERRATE MENDOZA

CEVALLOS, quienes compran, adquieren y aceptan para sí, el lote de
terreno ubicada en el Barrio Santa Clara del cantón Manta, comprendido
dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, con diez
metros y lindera con calle trescientos dieciséis; POR ATRÁS, con diez metros
y lindera y lindera con propiedad del señor Genon Molina; POR EL COSTADO
DERECHO, con veinte metros y lindera con callejón público; POR EL
COSTADO IZQUIERDO, con veinte metros y lindera con propiedad del señor

Ignacio Mendoza. CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente venta
pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de
SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES DOLARES CON DOCE
CENTAVOS DE DÓLAR, valor que los compradores entregan en este
acto a la vendedora, quien declara recibido al contado, en dinero
efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún

reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción
por enorme. QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La venta de este
lote se hace como cuerpo cierto y en el estado en que
actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos,
usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna

Abg. Elyse Cedeño Mendoza
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
Manta - Manti



que no pueda obstaculizar el libre ejercicio del
misma. Los adquirentes, quien declara que conoce muy

bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, el vendedor

se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción

de ley. **SEXTA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo

acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los

efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA:**

AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta a los portadores de la

copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor

Registrador de la Propiedad del Cantón MANTA, las inscripciones y

anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO -** Sírvase

usted Señora Notaria, agregar las demás cláusulas de estilo que sean

necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura

Pública. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y

habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el

valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de

sus minutas que está firmada por el ABOGADO OSCAR

FILAMINO LE CEBEÑO, Matrícula número: 12-1996-15 F.A.M. FORO

DE LOS JUICIOS DE MANABI. Para la celebración de la presente

escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - 1996.



Notariable, y, leído que los fue a los comparecientes por mí la Notaria, se
ratifican y firman, quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria
de todo cuanto. DOY FE. *E*

Lucia Zambrano
ELVIA LUCIA ZAMBRANO VILLALBA
C.C.No. 131023954-1

Mario Mantuano
MARIO ALBERTO MANTUANO MENDOZA
C.C.No. 131076382-4

Alexandra Mendez
ALEXANDRA MONSERRATE MENDOZA DEVALLOS
C.C.No. 131076381-6



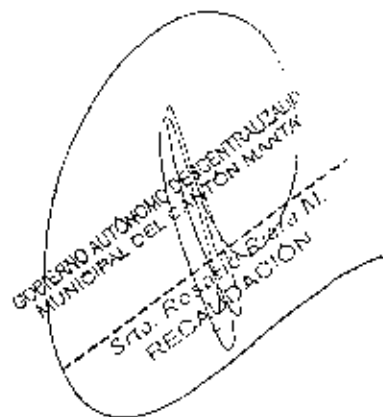
Carla Andueza
LA NOTARIA

Act

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Monte - Montevideo

C.C.I.R.U.C.		INSTRUMENTO LEGAL		CODIGO CATASTRAL		AREA		AVANCE		CONTRATO		TITULO	
1310228544		ZAMBRANO		3-11-85-07-000		205.00		8943-1		14419		00010	
C.C.I.R.U.C.		DIRECCIÓN		ALCABALAS Y ADICIONALES		CONCEPTO		VALOR					
1310763824		CALLE 316 SANTA CLARA MZ 33 LA		Junta de Beneficencia de Guayaquil		TOTAL A PAGAR		50.00		50.00		50.00	
NOMBRE O RAZON SOCIAL		DIRECCIÓN		VALOR PAGADO		SALDO							
MANTILANO MENDOZA MARIO		SN		50.00		0.00							
ALBERTO													

EMISION: 10/7/2014 10:02 ROSARIO RIERA
 SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



2837 - 7 OCT 2014
 Sr. Rodolfo Salazar Sánchez
 RECAUDADOR - PAGADOR
 BANCO NACIONAL DE FOMENTO
 SUCURSAL MANA
 2837 - 7 OCT 2014

E. Cordero
 Abg. Elyse Cordero Menéndez
 Notaría Pública Cuarta
 Maná - Ecuador



TÍTULO DE CRÉDITO No.000307021

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN de 200.00 m²		3-11-35-01-000	200.00	6963.12	148520	307021
VENEDOR		DIRECCIÓN		CONCEPTO		
C.C.I.R.U.C.	1 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CALLE 318 SANTA CLARA N2 33 14		GASTOS ADMINISTRATIVOS		
1310238534	ZAMBRANO VELAZQUEZ ELVA LUCIA			Impuesto Principal Compra-Venta		
ADQUIRENTE		DIRECCIÓN		TOTAL A PAGAR		
C.C.I.R.U.C.	2 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			VALOR PAGADO		
1310763034	MANJUNANO MENDOZA MARIO ALBERTO			SALDO		
				VALOR		
				1.00		
				14.06		
				15.06		
				16.06		
				0.00		

EMISION: 10/12/2014 10:03 ROSARIO RIVERA
 SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
 Srta. Rosalva Rivera M.
 RECAUDACIÓN





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000024471

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: ZAMBRANO VILLALBA ELVIA LUCIA

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL: CALLE 316 SANTA CLARA M2-33 LT.

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

329979

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 29/09/2014 15:08:09

FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VÁLIDO HASTA: domingo, 20 de diciembre de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

Abg. Elsy Cedeno Mendez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 0117093

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 3 de octubre de 2014

No. Electrónico: 25590

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-11-35-07-000

Ubicado en: CALLE 316 SANTA CLARA MZ 33 L#

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1310239544

ZAMBRANO VILLIGUA ELVIA LUCIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	6600,00
CONSTRUCCIÓN:	363,12
	6963,12

Son: SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES DOLARES CON DOCE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. Germán Cordero Ruperi

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 03/10/2014 9:59:08

69,63
120,84
90,52
15,65
106,13



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 00067491

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
URBANA
SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
pertenece a ZAMBRANO VILLIGUA ELVIA LUCIA
ubicada CALLE 316 SANTA CLARA MZ 33 L#
cuyo AVALLUO COMERCIAL PRESENTE DE COMPRAVENTA asciende a la cantidad
\$5963,12 SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES DOLARES 12/100.
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

WPICO
Abg. Eloy Cedeno Mendez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Manta, 07 de OCTUBRE del 2014

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0096050



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
ZAMBRANO VILLIGUA ELVIA LUCIA

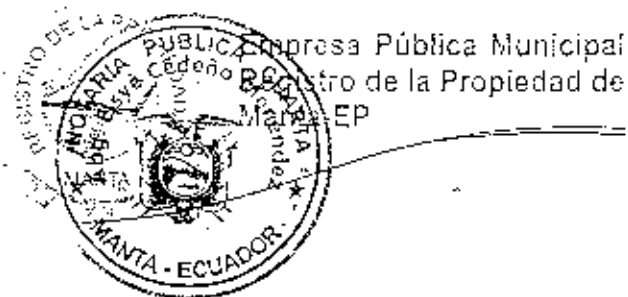
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 2 de Octubre de 2014

VALIDO PARA CLAVE
3113507000 CALLE 316 SANTA CLARA MZ 33 L#
Manta, dos de octubre del dos mil catorce



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Sra. Juliana Rodríguez
RECAUDACION



22285



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 3113507000

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: miércoles, 16 de junio de 2016
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3113507000

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el barrio Santa Clara del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente con diez metros y lindera con calle Trescientos dieciséis. Por atrás, con diez metros y lindera con propiedad del señor Senen Molina. Por el costado derecho con veinte metros y lindera con calle pública. Por el costado izquierdo, con veinte metros y lindera con propiedad del señor Ignacio Mendoza, SOLVENCIA. En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	1.761 26/11/1996	1.113
Compra Venta	Compraventa	2.861 20/11/2007	38.474

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2 Compraventa - Patrimonio Familiar

Inscrito el: martes, 26 de noviembre de 1996Tomo: 1 Folio Inicial: 1.113 - Folio Final: 1.114Número de inscripción: 1.761 Número de Repertorio: 3.888Oficina donde se guarda el original: Notaría CuartaNombre del Cantón: MantaFecha de Expedición/Providencia: miércoles, 13 de noviembre de 1996

Escripción/Expedición:

Fecha de Registro:

a.- Observaciones:

La Notaría Cuarta del Cantón Manta, representada por el Ing. Jorge Zambrano Cedeño y el Abg. Gonzalo

Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Santa Clara del cantón Manta.

b.- Apeos, Partes y Derechos de las Partes:

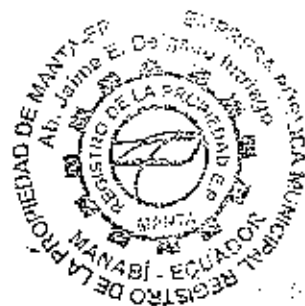
Cajalal CCULA o R.U.C. - Notaría Cuarta del Cantón Manta

Comprador: 80-000000003888 Molina Burbano Carlos Iván

Certificado de Inscripción

Ficha Reg. 11 22285

11/11/16



Vendedor

30-0000000000151 Ilustre Municipalidad de Manta

Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 20 de noviembre de 2007

Tomo: I Folio Inicial: 38.474 - Folio Final: 38.481

Número de Inscripción: 2.861 Número de Repertorio: 5.746

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de agosto de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Barrio Santa Clara de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10239544	Zambrano Villigua Elvia Lucía	Soltero	Manta
Vendedor	30-0000000033855	Molina Burbano Carlos Ivan	Soltero	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:25/24 del jueves, 02 de octubre de 2014

A petición de: Maira Dolores Salto Mendoza

Elaborado por: Maira Dolores Salto Mendoza

131013711-0



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.


NOTARIA PÚBLICA
REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
IDENTIFICACIÓN
N.º 131076382-4
MANABÍ
PROVINCIA
JARAMILLO
CANTÓN
FECHA DE EMISIÓN: 1997-04-23
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
ZULLY ANDRÉS
VELEZ ZAMBRANO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN OCUPACIÓN
EMPLEADO
543322412
00045776
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MANTUANO MANTUANO JOSE VIRGILIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA CEVALLOS BERTIDA LEONOR
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-06-26
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-06-26
Notario

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CBE
010
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 11-FEB-2014
010 - 0296
NÚMERO DE CERTIFICADO
1310763824
CEGCLA
MANTUANO MENDOZA MARIO ALBERTO
MANABÍ
PROVINCIA
JARAMILLO
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN
JARAMILLO
PARRISQUÍA
ZONA
Presidente del Jurado

Elsa Cedeño
Abg. Elsa Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manabí - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

Nº 131076381-6

CELESTINE
CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
MENDOZA CEVALLOS
ALEXANDRA MONSERRATE
Lugar de Nacimiento
SANTA ANA
AYACUCHO
FECHA DE NACIMIENTO 1983-07-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL EMPOCADA




INSTRUCCIÓN BÁSICA **PROFESIÓN / OCUPACIÓN** **EXMSSV7442**
QUEMADER DOMESTICOS

APellidos y Nombres del Padre
MENDOZA GARCIA IGNACIO

APellidos y Nombres de la Madre
CEVALLOS MENDOZA ZORAIDA MONSERRATE

Lugar y Fecha de Expedición
MANTA
2013-10-23

Fecha de Expiración
2023-10-23

[Signature] *[Signature]*

PRESENTE **PRIME DE EMBAJO**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNEI**

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

053 **1310763816**

053-0199 **CELESTINE**

NÚMERO DE CERTIFICADO
MENDOZA CEVALLOS ALEXANDRA
MONSERRATE

MUNICIPIO **CIRCONSCRIPCIÓN** **2**
PROVINCIA **TARQUI**

MANTA **1**
CANTÓN **PARAGUÁ** **ZONA**

[Signature]
PRESENTE

NOTARIA PUBLICA GUARIN
 Elise Cedeno Menéndez
 REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE ELECTORADO
 IDENTIFICACION
 1310239544
 CIUDADANIA
 ECUATORIANA
 LUGAR Y FECHA DE EMISION
 PORTOVIEJO
 2011-08-31
 FECHA DE EXPIRACION
 2021-08-31
 ESTADO CIVIL
 Soltero

INSTRUCCION
 BACHILLERATO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 ZAMBRANO JOSE GREGORIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 VILIGUA MARIA E
 LUGAR Y FECHA DE EMISION
 PORTOVIEJO
 2011-08-31
 FECHA DE EXPIRACION
 2021-08-31
 A1331A1222
 ELISE CEDENO MENENDEZ
 NOTARIO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 035
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2011
 035-0140
 NUMERO DE CERTIFICADO
 1310239544
 ZAMBRANO VILIGUA ELVIA LUCIA
 CECOLA
 MANABI
 PROVINCIA
 SANTA ANA
 CANTON
 CIRCUNSCRIPCION
 SANTA ANA
 PARROQUIA
 ZONA
 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

Elise Cedeno Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manabí - Ecuador



ESTAS 47 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU
ORIGINAL CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO,
AL QUE ME REMITO A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA,
CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO
DÍA DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA NÚMERO:
2014.13.08.04.P6818.- DOV FE.-4



Elsy Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

28/10/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

3-11-35-07

NOMBRES y/o RAZON:

CEBULA DE IDENT y/o RUC:

Elvira Zambrano

CELULAR - TELFONO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAS NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

Cent. Judicial (CV)

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Firma del Inspector]

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TECNICO:

Se efectuaron los trabajos de catastro y se levantó el plano catastral.

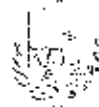
[Firma del Técnico]

FIRMA DEL TECNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACION:

FIRMA DEL DIRECTOR



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980003
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2811-435 - 2811-437

TÍTULO DE CRÉDITO

Nº. 101234

4/3/2014 5:14

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	ANO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-1-36-07-000	201100	\$ 7 312,83	CALLE 318 SANTA CLARA MZ 53 L4	2014	142400	382544
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ZAVDRANO VII. ISUA ELVA LUCIA		131029644	Corte Judicial			
6/3/2014 12:00 CABRERA NARCISA			Inscripción por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 1,32		\$ 1,32
			MEJORAS 2012	\$ 3,04		\$ 3,04
			MEJORAS HASTA 2013	\$ 45,31		\$ 45,31
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,75		\$ 0,75
			TOTAL A PAGAR			\$ 50,42
			VALOR PAGADO			\$ 50,42
			SALDO			\$ 0,00

RECEBIDO POR VARIACIÓN
DE VALOR
CANCELAADO
4/3/2014 5:14

