

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 2969

Número de Repertorio: 6723

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha siete de Septiembre del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACIÓN, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2969 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301668016	ALCIVAR CARDENAS WILMITON HOMERO	DONANTE
0906637392	ROBLES PALMA ROSA OLIVIA	DONANTE
1309990883	ALCIVAR ROBLES LOURDES VANESSA	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1013507000	52700	DONACIÓN

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACIÓN

Fecha inscripción: miércoles, 07 septiembre 2022

Fecha generación: jueves, 08 septiembre 2022



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 002-003-000048802



20221308006P03258

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20221308006P03258						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, (15:18)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALCIVAR CARDENAS WILMITON HOMERO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301668016	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	ROBLES PALMA ROSA OLIVIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0906637392	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALCIVAR ROBLES LOURDES VANESSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309990883	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	64319.13						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20221308006P03258
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, (15:18)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

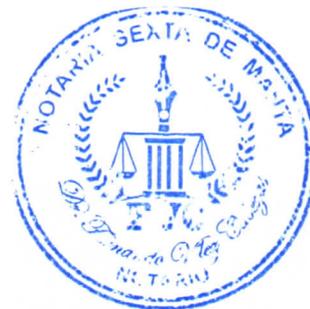
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2 ESCRITURA NÚMERO: 20221308006P03258

3 FACTURA NÚMERO: 002-003-000048802

4

5 **CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA**
6 **DE DONACIÓN DE BIENES INMUEBLES**

7 **OTORGAN:**

8 **WILMITON HOMERO ALCIVAR CARDENAS Y ROSA OLIVIA ROBLES PALMA. -**

9 **A FAVOR:**

10 **LOURDES VANESSA ALCIVAR ROBLES. -**

11 **CUANTÍA: \$ 64,319.13**

12 **DI 2 COPIAS**

13 **//PZM//**

14 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de
15 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **CINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS**
16 **MIL VEINTIDÓS**, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS,**
17 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y declaran,
18 por una parte, en calidad de "DONANTES", los señores **WILMITON**
19 **HOMERO ALCIVAR CARDENAS Y ROSA OLIVIA ROBLES PALMA**, de estado
20 civil casados entre sí, portadores de sus cédulas de ciudadanía números cero nueve
21 cero seis seis tres siete tres nueve guion dos; y, uno tres cero uno seis seis ocho
22 cero uno guion seis, respectivamente, cuyas copias fotostáticas debidamente
23 certificadas por mi agregó al protocolo como documento habilitantes, quienes
24 declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad de setenta y cinco y
25 setenta años de edad, ocupación empleado y empleado, domiciliados en el Barrio
26 Ocho de Enero del cantón Manta, teléfono 0980515539; y por otra
27 parte, en calidad de "DONATARIA", La señora **LOURDES VANESSA**
28 **ALCIVAR ROBLES**, de estado civil viuda, quien comparece por sus propios



1 personales derechos, portador de su cedula de identidad número uno tres cero
2 nueve nueve nueve cero ocho ocho tres, cuya copia fotostática debidamente
3 certificada por mi agrego al protocolo como documento habilitante quien declara ser
4 ecuatoriano, mayor de edad de cuarenta años, de profesión empleada privada,
5 domiciliado en España y de transito por esta ciudad de Manta, teléfono 681044495.-
6 Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de
7 los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados
8 que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al
9 otorgamiento esta escritura de DONACIÓN de BIEN INMUEBLE, sin
10 coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción,
11 autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley
12 Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su
13 información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General
14 de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta
15 notaria, que se agregara como documento habilitante, me pidieron que
16 eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario
17 es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas
18 de la Notaría a su cargo, sírvase incorporar una de Donación, al tenor de las
19 siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen al
20 otorgamiento de la presente escritura de Donación, en calidad de DONANTES
21 los cónyuges señor **WILMITON HOMERO ALCIVAR CARDENAS Y ROSA**
22 **OLIVIA ROBLES PALMA**, por sus propios derechos, por otra parte en calidad de
23 DONATARIA la señora **LOURDES VANESSA ALCIVAR ROBLES**, por sus
24 propios y personales derechos, quien e hija de los donantes.- **SEGUNDA:**
25 **ANTECEDENTES.-** Declaran y manifiestan los donantes que son dueños y
26 propietarios de Un lote de terreno ubicado en el barrio 8 de Enero de esta Ciudad.
27 Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: Con una superficie total de
CIENTO CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS TREINTA Y OCHO





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 CENTÍMETROS CUADRADOS. Frente: doce metros linderando con calle pública,
2 tres de Octubre. Atras: con once metros sesenta centímetros y linderando con
3 terreno de propiedad de Industrial Molinera Compañía Anónima. Derecho: con
4 callejón número cinco, con doce metros y veinte centímetros Izquierdo: con doce
5 metros, lindera con propiedad de los herederos de Luis Arboleda.- Predio que fue
6 adquirido por compra a la Compañía Industrial Molinera C.A., según consta del
7 contrato celebrado en la Notaria Segunda de Manta el seis de julio de mil
8 novecientos setenta y siete e inscrita en el Registro de la Propiedad el veintiuno de
9 julio de mil novecientos setenta y siete.- Predio que a la presente fecha se
10 encuentra libre de gravamen.- **TERCERA: DONACION.-** Con los antecedentes
11 indicados, los cónyuges señor **WILMITON HOMERO ALCIVAR CARDENAS Y**
12 **ROSA OLIVIA ROBLES PALMA**, por sus propios derechos, atendiendo a lo
13 dispuesto en los Artículos mil cuatrocientos dos y mil cuatrocientos tres del
14 Código Civil Ecuatoriano en vigencia, tiene a bien donar, ceder y transferir
15 en forma gratuita y perpetua, el bien inmueble descrito e individualizado en la
16 cláusula de los antecedentes, a favor de de su hija la señora **LOURDES VANESSA**
17 **ALCIVAR ROBLES**, quien acepta para sí la donación de un bien inmueble ubicado
18 en el barrio 8 de Enero de la parroquia y canton Manta.- **CLÁUSULA CUARTA :**
19 **CUANTÍA.-** La cuantía de la presente Donación se la fija de conformidad a
20 lo que establece los Certificados de Avalúos otorgados por el GADM -
21 Cantón Manta, que corresponde a la suma de **SESENTA Y CUATRO MIL**
22 **TRESCIENTOS DIECINUEVE DOLARES CON 13/100**, pero por su naturaleza es
23 de **CUANTÍA INDETERMINADA.- QUINTA: SANEAMIENTO;** La Donación de
24 este bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que
25 actualmente se encuentra la propiedad donada, con todos sus derechos, usos,
26 costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin limitaciones al dominio
27 determinadas, declarando que conoce muy bien la propiedad que por este
28 acto recibe en Donación. No obstante, los donantes se obligan



1 saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción en los términos
2 de Ley.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.**- La donataria, acepta la donación que se
3 efectúa mediante esta escritura pública, expresando su gratitud a los
4 Donantes por tal acto de generosidad. **SEPTIMA: AUTORIZACION.**- Los
5 Donantes facultan y autorizan a la beneficiaria para que solicite la
6 inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del
7 Cantón Manta.- **LAS DE ESTILO.**- Usted Señor Notario, se servirá incluir
8 las demás cláusulas que fueren necesarias para la perfecta validez de
9 este instrumento como es la voluntad de sus otorgantes. Hasta aquí, la
10 minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra
11 firmada por la Abogada JOHANNA BRAVO CEVALLOS, con matrícula número:
12 Trece - dos mil ocho - diez , del Foro de Abogados. para la celebración de la
13 presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley
14 notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y
15 firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta
16 notaria, de todo cuanto. - DOY FE.-

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

Wilmiton Alcivar Cardenas



WILMITON HOMERO ALCIVAR CARDENAS

C.C.No. 1301668016

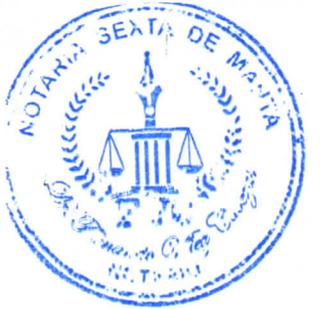
R. Olivia Robles P



ROSA OLIVIA ROBLES PALMA

C.C.No. 0906637392





CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO	PERIODO
111135	2022/09/05 10:24	05/09/2022 10:24:00a. m.	789773	2022/09/05
A FAVOR DE ROBLES PALMA ROSA OLIVIA C.I.: 090637392				

MANTA CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CERTIFICADO N° 7914

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
DE SOLVENCIA	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00 (+)SUB-TOTAL (2)

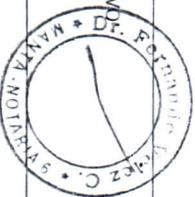
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

DOCUMENTO VALIDO HASTA 2022/10/05

SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2	3.00
MENENDEZ MERO ANA MATHILDE SELO Y FIRMA DE COBRO			



FORMA DE PAGO: EFECTIVO
TITULO ORIGINAL



USD 3.00

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 092022-072944

N° ELECTRÓNICO : 221253

Fecha: 2022-09-01

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-01-35-07-000

Ubicado en: CALLE 3 DE OCTUBRE

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 143.38 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
0906637392	ROBLES PALMA ROSA OLIVIA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 17,492.36

CONSTRUCCIÓN: 46,826.77

AVALÚO TOTAL: 64,319.13

SON: SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE DÓLARES 13/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales



Este documento tiene una validez de 3 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



17369905Q6UPQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-09-01 15:11:53

N° 092022-073027

Manta, viernes 02 septiembre 2022



CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
DONACION DE LEGITIMARIO

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-01-35-07-000 perteneciente a ROBLES PALMA ROSA OLIVIA . con C.C. 0906637392 ubicada en CALLE 3 DE OCTUBRE BARRIO LA ENSENADITA - 8 DE ENERO PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$64,319.13 SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE DÓLARES 13/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 3 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



173783QTH5YQJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 092022-072968

Manta, jueves 01 septiembre 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ROBLES PALMA ROSA OLIVIA** con cédula de ciudadanía No. **0906637392**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 01 octubre 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



173723F78G4KU

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Ficha Registral-Bien Inmueble

52700

Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22027468
Certifico hasta el día 2022-08-31:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Fecha de Apertura: jueves, 13 agosto 2015

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Un predio ubicado en el barrio 8 de Enero de esta ciudad.

LINDEROS REGISTRALES: Un lote de terreno ubicado en el barrio 8 de Enero de esta Ciudad.

Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos:

Con una superficie total de CIENTO CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS TREINTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS.

Frente: doce metros linderando con calle publica tres de Octubre.

Atras: con once metros sesenta centímetros y linderando con terreno de propiedad de Industrial Molinera Compañía Anonima.

Derecho: con callejón numero cinco , con doce metros y veinte centímetros

Izquierdo: con doce metros, lindera con propiedad de los herederos de Luis Arboleda.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	706 jueves, 21 julio 1977	968	968

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 21 julio 1977

Número de Inscripción : 706

Folio Inicial: 968

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 986

Folio Final : 968

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 julio 1977

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el barrio 8 de Enero de esta Ciudad, que tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, doce metros linderando con calle publica tres de Octubre. POR ATRÁS, con once metros sesenta centímetros y linderando con terreno de propiedad de Industrial Molinera Compañía Anonima. POR EL COSTADO DERECHO, con callejón numero cinco , con doce metros y veinte centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con doce metros, lindera con propiedad de los herederos de Luis Arboleda. Con una superficie total de CIENTO CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS TREINTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ROBLES PALMA ROSA OLIVIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDUSTRIAL MOLINERA COMPAÑIA ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted el 2022-08-31

Elaborado por Servicio en línea



A petición de : SANTANA MERO EFREN EMILIO
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22027468 certifico hasta el día 2022-08-31, la Ficha Registral Número: 52700.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 6 9 2 0 6 9 S 3 J 6 M I



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Apellidos y nombres del/la fallecido/a:

POZO AGUAYO SEGUNDO

NUI/Pasaporte: 1305602276

Sexo: HOMBRE

Edad: 39

Estado civil: SOLTERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 16 DE JULIO DE 2022

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ESPAÑA/ESPAÑA

Fecha de registro de defunción: 18 DE JULIO DE 2022

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ESPAÑA/ESPAÑA

Tomo / Página / Acta: 1 / 42 / 42

Datos del padre: SEGUNDO NICANOR POZO CEDEÑO

Datos de la madre: AIDA CARLINA AGUAYO ZAMORA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: No Registra

Causas del fallecimiento: INSUFICIENCIA HEPÁTICA.

Información certificada a la fecha 27 DE JULIO DE 2022

Emisor CABRERA DIAZ JOSE EDUARDO



Nº de certificado: 228-740-85371



ACIMIENTO
ATRIMONIO
UNIÓN DE HECHO
DEFUNCIÓN

J. Alvear
Ing. Fernando Alvear C

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

CÓD. 46 00000033853

Documento firmado electrónicamente





Small, illegible markings or artifacts along the right edge of the page, possibly from a binding or scanning process.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N.º 090663739-2

IDENTIFICACION

RETRATO

CIUDADANIA
ROSLES PALMA ROSA OLIVIA

APellidos y Nombres

LUGAR DE NACIMIENTO
SANTA ANA LA UNION

Fecha de nacimiento: 1947-08-04

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADA**
WILMOTON HOMERO ALCIVAR CARDENAS

CONDOMINIO

INSTRUCCIÓN **BASICA**

PROFESION **EMPLEADO**

OCCUPACION **V2333V1222**

APellidos y Nombres del Padre
ROBLES SIMON ELOY

APellidos y Nombres de la Madre
PALMA ZOILA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2014-08-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-08-21

Notario Público Sexto de Manta

R. Olivia Robles P

DIRECCIÓN GENERAL

ASIMETRO CADIZANO

R. Olivia Robles P

COPIA: Que las precedentes copias fotostáticas en 10 fojas útiles, en reversos son iguales a sus originales.

Manta, 05 SEP 2022 *[Signature]*

.....
Dr. Fernando Velez Cordero
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0906637392

Nombres del ciudadano: ROBLES PALMA ROSA OLIVIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/LA UNION

Fecha de nacimiento: 4 DE AGOSTO DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALCIVAR CARDENAS WILMITON HOMERO

Fecha de Matrimonio: 30 DE OCTUBRE DE 1979

Datos del Padre: ROBLES SIMON ELOY

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PALMA ZOILA ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE AGOSTO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



R. Olivia Robles P

N° de certificado: 229-758-06957



229-758-06957

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIACIÓN

N. 130166801-6

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ALCIVAR CARDENAS
WILMOTON ROMERO

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANABI
PAJAN
PAJAN

FECHA DE EMISIÓN 1962-08-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
ROSA OLGA
ROBLES PALMA



BASICA SASTRE V32442444

EL LIEDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALCIVAR PATIÑO OSVALDO ARTEBORDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARDENAS DIGNA EMETERIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2017-09-20
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-09-20

W. Vázquez



W. Vázquez Alvarado



COPIAS: Que las precedentes
copias fotostáticas en
... fojas útiles, en
reversos son iguales a sus originales

Manta. 05 SEP 2022 *[Signature]*

.....
Dr. Fernando Vázquez Cuberos
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301668016

Nombres del ciudadano: ALCIVAR CARDENAS WILMITON HOMERO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PAJAN/PAJAN

Fecha de nacimiento: 22 DE AGOSTO DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: SASTRE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ROBLES PALMA ROSA OLIVIA

Fecha de Matrimonio: 30 DE OCTUBRE DE 1979

Datos del Padre: ALCIVAR PATIÑO OBDULIO ARTEMIDORO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CARDENAS DIGNA EMETERIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Wilmiton Alcivar Cardenas

N° de certificado: 226-758-06751



226-758-06751

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CEDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEBULACION
CONDICION CIUDADANA



APELLIDOS
**ALCIVAR
ROBLES**
NOMBRES
LOURDES VANESSA
NACIONALIDAD
EQUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
16 JUN 1982
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
MANABI
MANTA
FIRMA DEL TITULAR

SEXO
MUJER
No. DOCUMENTO
032953099
FECHA DE VENCIMIENTO
17 AGO 2022
NACIONAL
960651

820615

NUL1309990883

Lourdes Robles

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALCIVAR GARDENAS WILMOTON HOMERO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROBLES PALMA ROSA OLIVIA
ESTADO CIVIL
CASADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE
POZO AGUIAYO SEGUNDO
LUGAR Y FECHA DE EMISION
GUAYAQUIL 17 AGO 2022



I<ECU0329330992<<<<<<1309990883
8206152F3208173ECU<NO<DONANTE1
ALCIVAR<ROBLES<<LOURDES<VANESS

Lourdes Robles



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO DEL
EXENCION O PAGO DE MULTA

Electores: Fernando Velez Cordero Velez
1309990883 07114945

MI SUEÑO ROBLES I NOMBRES VANESSA
EUROPA ASIA Y OCEANIA ESPAÑA
E EN BARCELONA BARCELONA
DELEGACION PROVINCIAL DE SUAVES 00019
7462474



COPIA: Que las precedentes
copias fotostáticas en
... fojas útiles, anverso y
reversos son iguales a sus originales

Manta, 05 SEP. 2022

Dr. Fernando Velez Cordero
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309990883

Nombres del ciudadano: ALCIVAR ROBLES LOURDES VANESSA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE JUNIO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: POZO AGUAYO SEGUNDO

Fecha de Matrimonio: 19 DE FEBRERO DE 2010

Datos del Padre: ALCIVAR CARDENAS WILMITON HOMERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ROBLES PALMA ROSA OLIVIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE AGOSTO DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 221-758-07164



221-758-07164

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0906637392

Nombre: ROBLES PALMA ROSA OLIVIA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 220-758-07273



220-758-07273

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1301668016

Nombre: ALCIVAR CARDENAS WILMITON HOMERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 228-758-06854



228-758-06854





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0906637392

Nombre: ROBLES PALMA ROSA OLIVIA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 220-758-07273



220-758-07273

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1301668016

Nombre: ALCIVAR CARDENAS WILMITON HOMERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 228-758-06854



228-758-06854





Factura: 002-003-000048801

20221308006P03257

PROTOCOLIZACIÓN 20221308006P03257

INSINUACIÓN PARA DONACIÓN ADULTO MAYOR



FECHA DE OTORGAMIENTO: 5 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, (15:17)

OTORGA: NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICION DE:			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACION
ALCIVAR CARDENAS WILMITON HOMERO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1301668016
ROBLES PALMA ROSA OLIVIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0906637392

OBSERVACIONES:

CERTIFICACION DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20221308006P03257
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, (15:17)
PAGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRONICO 1:	www.portalcidudadano.manta.gob.ec
OBSERVACION:	

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3 ESCRITURA NÚMERO: 20221308006P03257

4 FACTURA NÚMERO: 002-003-000048801

5

6

7 **CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA**
8 **DE INSINUACIÓN DE DONACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE**

8

9

OTORGAN:

10

11 **WILMITON HOMERO ALCIVAR CARDENAS Y ROSA OLIVIA ROBLES PALMA. -**

12

13

CUANTÍA: INDETERMINADA

14

15

DI 2 COPIAS

16

17

//PZM//

18

19 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de
20 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **DOS DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL**
21 **VEINTIDÓS**, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**,
22 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y declaran,
23 por una parte, en calidad de "**DECLARANTES**", los señores **WILMITON**
24 **HOMERO ALCIVAR CARDENAS Y ROSA OLIVIA ROBLES PALMA**, de estado
25 civil casados entre sí, portadores de sus cédulas de ciudadanía números cero nueve
26 cero seis seis tres siete tres nueve guion dos; y, uno tres cero uno seis seis ocho
27 cero uno guion seis, respectivamente, cuyas copias fotostáticas debidamente
28 certificadas por mi agrego al protocolo como documento habilitantes, quienes



1 declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad de setenta y cinco y
2 setenta años de edad, ocupación empleado y empleado, domiciliados en el Barrio
3 Ocho de Enero del cantón Manta, teléfono 0980515539.- Advertidos que
4 fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de
5 esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y
6 separada, de que comparecen al otorgamiento esta escritura de
7 **INSINUACIÓN DE DONACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE**, sin coacción,
8 amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, autorizándome de
9 conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de
10 Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro
11 Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil,
12 Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaría, que se
13 agregara como documento habilitante, me pidieron que eleve a escritura
14 pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:
15 **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase
16 usted incluir una de **INSINUACIÓN DE DONACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE**, al
17 tenor y contenido siguientes: **CLÁUSULA PRIMERA : COMPARECIENTE.-**
18 Comparece al otorgamiento y suscripción del presente contrato de
19 Donación, por una parte, los señores **WILMITON HOMERO ALCIVAR**
20 **CARDENAS Y ROSA OLIVIA ROBLES PALMA**, ante usted con todo respeto,
21 comparecemos, y exponemos que: Somos dueños y legítimos propietarios de Un
22 lote de terreno ubicado en el barrio 8 de Enero de esta Ciudad. Circunscrito dentro
23 de los siguientes medidas y linderos: Con una superficie total de CIENTO
24 CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS TREINTA Y OCHO CENTÍMETROS
25 CUADRADOS. Frente: doce metros linderando con calle publica tres de Octubre.
26 Atras: con once metros sesenta centímetros y linderando con terreno de propiedad
27 de Industrial Molinera Compañía Anónima. Derecho: con callejón número cinco , con
28 doce metros y veinte centímetros Izquierdo: con doce metros, lindera con propiedad





Dr. Fernando Vélaz Cabezas
NOTARIO



1 **DECLARACIÓN DE LAS TESTIGOS:**

2 Señor EFREN EMILIO SANTANA MERO

3 Señor CARLOS FERNANDO PALMA DELGADO

4

5 1.- Sobre edad y más generales de Ley.

6 2.- Diga el que declara si me conoce y desde cuándo.

7 3.- Diga la que declara si le consta que los señores WILMITON HOMERO
8 ALCIVAR CARDENAS Y ROSA OLIVIA ROBLES PALMA, son dueños y
9 propietarios de Un lote de terreno ubicado en el barrio 8 de Enero de esta Ciudad.-

10 4.- Diga quien declara si conoce o le consta que es nuestra voluntad la de
11 Donar el bien inmueble descrito anteriormente a favor de nuestra hija la señora
12 LOURDES VANESSA ALCIVAR ROBLES.-

13 5.- Diga el que declara si conoce que esta donación no afecta en nada mi
14 patrimonio ya que cuento con suficientes medios para mi subsistencia.

15 6.- La razón de sus dichos.

16

17 En Manta, a los cinco días del mes de septiembre del año dos mil
18 veintidós, a las doce horas, ante DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ
19 CABEZAS, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparece el
20 señor EFREN EMILIO SANTANA MERO, portador de la cédula de ciudadanía
21 número 1305058396, con el objeto de rendir su declaración en el presente
22 instrumento. Al efecto juramentada que fue el compareciente en legal y
23 debida forma por el señor Notario, previa las advertencias de Ley sobre la
24 gravedad del juramento y de las penas de perjurio, dice: A la Primera: Que se
25 llama como tiene indicado, de estado civil casado, empleado privado,
26 domiciliado en esta ciudad de Manta, y sin generales de Ley con los
27 preguntantes, a la Segunda: Si la conozco desde hace diez años atrás; a la
28 Tercera: Si me consta que es propietario del bien inmueble indicado; a la



1 Cuarta : Si es verdad y me consta que es su deseo la de donar a favor de
2 su hija: LOURDES VANESSA ALCIVAR ROBLES; a la Quinta : Si es verdad los
3 Donantes, cuentan con los medios suficientes para su subsistencia; a la
4 Sexta: Lo declarado lo sabe por conocer de los hechos personalmente, por
5 mantener una estrecha amistad de muchos años con los Donantes. Leída que
6 le fue la declaración al testigo, se ratifica en ella y para constancia firma en
7 unidad de acto con el señor Notario que da fe.-
8
9

10
11
12
13
14

Efren Emilio Santana
EFREN EMILIO SANTANA MERO



C.C.No. 1305058396

Dr. Jose Luis Velez Cabezas
DR. JOSE LUIS VELEZ CABEZAS
NOTARIO SEXTO PUBLICO DE MANTA

15 En Manta, a los cinco días del mes de septiembre del año dos mil veintidós,
16 a las doce horas veinte minutos, ante mi DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ
17 CABEZAS, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparece la
18 señora CARLOS FERNANDO PALMA DELGADO, portador de la cédula de
19 ciudadanía número 130627528-8, con el objeto de rendir su declaración en el
20 presente instrumento. Al efecto juramentada que fue la compareciente en
21 legal y debida forma por el señor Notario, previa las advertencias de Ley
22 sobre la gravedad del juramento y de las penas de perjurio, dice: A la Primera:
23 Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltero, estudiante,
24 domiciliado en esta ciudad de Manta, y sin generales de Ley con los
25 preguntantes, a la Segunda: Si la conozco desde hace diez años atrás; a la
26 Tercera: Si me consta que es propietario del bien inmueble indicado; a la
27 Cuarta : Si es verdad y me consta que es su deseo la de donar a favor de
28 su hija: LOURDES VANESSA ALCIVAR ROBLES; a la Quinta : Si es verdad los





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



1 Donantes, cuentan con los medios suficientes para su subsistencia, a la
2 Sexta: Lo declarado lo sabe por conocer de los hechos personalmente, por
3 mantener una estrecha amistad de muchos años con los Donantes. Leída que
4 le fue la declaración al testigo, se ratifica en ella y para constancia firma en
5 unidad de acto con el señor Notario que da fe.-

6
7 



8
9
10 **CARLOS F. PALMA DELGADO**
11 **C.C.No. 130627528-8**

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28 

DR. JOSE LUIS VELEZ CABEZAS
NOTARIO SEXTO PUBLICO DE MANTA







NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



1 ACTA NOTARIAL DE INSINUACIÓN PARA DONACIÓN

2 CUANTÍA: INDETERMINADA

3 DI: 2 COPIAS

4
5 EN LA CIUDAD DE SAN PABLO DE MANTA, CABECERA DEL CANTÓN MANTA,
6 PROVINCIA DE MANABÍ, REPÚBLICA DEL ECUADOR, EL DÍA DE HOY CINCO
7 DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIDÓS, ANTE MÍ DOCTOR JOSE LUIS
8 FERNANDO VELEZ CABEZA, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN
9 MANTA, CON LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE
10 CONFORMIDAD CON LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL NUMERAL ONCE
11 DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY REFORMATORIA A LA LEY NOTARIAL,
12 CON LA DECLARACIÓN JURAMENTADA BAJO JURAMENTO RENDIDA POR LA
13 TITULAR DEL DOMINIO, LOS TESTIGOS Y LOS DOCUMENTOS QUE ME
14 FUERON EXHIBIDOS Y QUE SE INCORPORAN A ESTA ESCRITURA COMO
15 HABILITANTES, AUTORIZO PARA QUE LOS SEÑORES WILMITON HOMERO
16 ALCIVAR CARDENAS Y ROSA OLIVIA ROBLES PALMA, PUEдан REALIZAR
17 LA DONACIÓN GRATUITA; A FAVOR DE SU HIJA LOURDES VANESSA
18 ALCIVAR ROBLES, POR LOS DERECHOS QUE TIENEN SOBRE UN LOTE DE
19 TERRENO UBICADO EN EL BARRIO 8 DE ENERO DE ESTA CIUDAD DE
20 MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ; CUYAS MEDIDAS Y LINDEROS SE
21 ENCUESTRAN DESCRITOS E INDIVIDUALIZADOS EN LA PARTE EXPOSITIVA
22 DE ESTA DECLARACIÓN. DOY FE.-

23
24
25

26 DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZA
27 NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

28 EL NOTA





Ficha Registral-Bien Inmueble
52700



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22627468
Certifico hasta el día 2022-06-31:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 Fecha de Apertura: jueves, 13 agosto 2015
 Tipo de Predio: Lote de Terreno
 Información Municipal:
 Dirección del Bien: Un predio ubicado en el barrio 8 de Enero de esta ciudad.
 Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES: Un lote de terreno ubicado en el barrio 8 de Enero de esta Ciudad.
 Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos:
 Con una superficie total de CIENTO CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS TREINTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS.

Frente: doce metros linderando con calle publica tres de Octubre.
 Atras: con once metros sesenta centímetros y linderando con terreno de propiedad de Industrial Molinera Compañia Anonima.
 Derecho: con callejón numero cinco , con doce metros y veinte centímetros
 Izquierdo: con doce metros, lindera con propiedad de los herederos de Luis Arboleda.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	706 jueves, 21 julio 1977	968	968

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
 1 / 1) COMPRAVENTA
 Inscrito el: jueves, 21 julio 1977
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
 Cantón Notaría: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 julio 1977
 Fecha Resolución:
 Observaciones:

En el lote de terreno ubicado en el barrio 8 de Enero de esta Ciudad, que tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, doce metros linderando con calle publica tres de Octubre. POR ATRÁS, con once metros sesenta centímetros y linderando con terreno de propiedad de Industrial Molinera Compañia Anonima. POR EL COSTADO DERECHO, con callejón numero cinco , con doce metros y veinte centímetros. POR COSTADO IZQUIERDO, con doce metros, lindera con propiedad de los herederos de Luis Arboleda. Con una superficie total de CIENTO CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS TREINTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS.

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ROBLES PALMA ROSA OLIVIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDUSTRIAL MOLINERA COMPAÑIA ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: Número de Inscripciones:
 COMPRA VENTA 1
 Total Inscripciones >> 1

Los movimientos Registrales que constan en este Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
 Emitido el 2022-06-31

Elaborado por Servicio en línea





... de : SANTANA MERO EFREN EMILIO
... la Orden de Trabajo: WEB-22027466 certificado hasta el día 2022-06-31, la Ficha Registral Número: 52700.

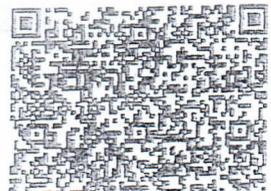


Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 58 días. Excepto que
se diere un traspaso de dominio o
se emitiere un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

N. 130627528-8

CECULA DE
CIUDADANIA
PALMA DELGADO
CARLOS FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO 15-79-01-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION/OCCUPACION ESTUDIANTE
Y2443V4472

APellidos y nombres del padre
PALMA MERO JOSE PEDRO
APellidos y nombres de la madre
DELGADO ALONZO ROSA EMPERATRIZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2021-02-06
FECHA DE EXPIRACION
2031-02-06

000003101



CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCION: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1
JUNTA No. 0059 MASCULINO

N. 56323573

CE N. 1306275288

PALMA DELGADO CARLOS FERNANDO



CIUDADANA O

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGA EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

Jean Palma Delgado
PRESIDENTE DE LA JUNTA



Handwritten signature



DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas utiles, anverso y reverso son iguales a sus originales

Manta, 05 SEP 2022 *Handwritten signature*

Dr. Ferrnando Vélz C...
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306275288

Nombres del ciudadano: PALMA DELGADO CARLOS FERNANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 7 DE ENERO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: PALMA MERO JOSE PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: DELGADO ALONZO ROSA EMPERATRIZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE FEBRERO DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 221-758-06490



221-758-06490

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

Nº 130505839-6



CITADANÍA
MANTA
SANTANA MERO
EFREN EMILIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1966-08-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
VERONICA SORAYA
ZAMBRANO MENDOZA



IDENTIFICACION PERSONAL
BACHILLER 2 EMPLEADO
KAROLINA ROSARIO SANCHEZ
SANTANA MERO SEBASTIAN SANTIAGO
MERCADO Y ROSA SANTIAGO
MERO VERA ROSA CLEOTILDE
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANTA
2016-12-18
FECHA DE EMISIÓN
2022-12-18

VE348K244



[Handwritten signatures]

CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



PROVINCIAS CANABE
CANTON MANTA
PARROQUIA TARQUI
SECCION 0074 MASCULINO



38031130

130505839

SANTANA MERO EFREN EMILIO

Efren Emilio Santana



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
..... fojas utiles, anverso y
reversos son iguales a sus originales

Manta, 05 SEP 2022

[Signature]
Dr. Fernando Velez Cruz
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305058396

Nombres del ciudadano: SANTANA MERO EFREN EMILIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 14 DE MARZO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO MENDOZA VERONICA SORAYA

Fecha de Matrimonio: 12 DE MAYO DE 1995

Datos del Padre: SANTANA MERO SEGUNDO SANTIAGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MERO VERA ROSA CLEOTILDE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE DICIEMBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Efren Emilio Santana

Nº de certificado: 226-758-06628



226-758-06628

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301668016

Nombres del ciudadano: ALCIVAR CARDENAS WILMITON HOMERO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PAJAN/PAJAN

Fecha de nacimiento: 22 DE AGOSTO DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: SASTRE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ROBLES PALMA ROSA OLIVIA

Fecha de Matrimonio: 30 DE OCTUBRE DE 1979

Datos del Padre: ALCIVAR PATIÑO OBDULIO ARTEMIDORO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CARDENAS DIGNA EMETERIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT.6-MANABI - MANTA



Wilmiton Alcivar Cardenas

N° de certificado: 226-758-06751

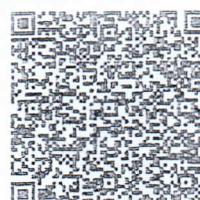


226-758-06751

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

Nº 130166801-6

LEYENDA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ALCIVAR CARDENAS
WILMOTON HOMERO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PAJAN
FECHA DE NACIMIENTO 1952-08-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
ROSA OLIVIA
ROBLES PALMA

BÁSICA

GASTOS

YSSARZAAA

PELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALCIVAR PATIÑO OSBULIO ARTECHIDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARDENAS DIGNA EMETERIA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2017-05-20
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-05-20

Wilmotón Alcivar Cardenas

Wilmotón Alcivar Cardenas



COPIA: Que las precedentes
copias fotostáticas en
... fojas útiles, con
reversos son iguales a sus originales

Manta, 05 SEP 2022

Dr. Fernando Vélez Cordero
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0906637392

Nombres del ciudadano: ROBLES PALMA ROSA OLIVIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/LA UNION

Fecha de nacimiento: 4 DE AGOSTO DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALCIVAR CARDENAS WILMITON HOMERO

Fecha de Matrimonio: 30 DE OCTUBRE DE 1979

Datos del Padre: ROBLES SIMON ELOY

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PALMA ZOILA ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE AGOSTO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



R. Olivia Robles P

de certificado: 229-758-06957



229-758-06957

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 090663739-2

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
ROBLES PALMA ROSA OLIVIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI SANTA ANA LA UNION

FECHA DE NACIMIENTO 1947-08-04
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
 WILMOTON HOMERO
 ALCIVAR CARDENAS




INSTRUCCIÓN BÁSICA
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO

V2333V1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ROBLES SIMON ELOY

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PALMA ZOILA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2014-08-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-08-21


R. Olivia Robles P

DIRECCIÓN GENERAL

R. Olivia Robles P



COPIAS: Que las precedentes
 copias fotostáticas en
 3 fojas útiles anverso y
 reverso son iguales a sus originales

Manta, 05 SEP 2027. 

.....
Dr. Fernando Velez Cabezas
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

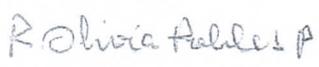


1 de los herederos de Luis Arboleda.- Predio que fue adquirido por compra a la
2 Compañía Industrial Molinera C.A., según consta del contrato celebrado en la
3 Notaria Segunda de Manta el seis de julio de mil novecientos setenta y siete e
4 inscrita en el Registro de la Propiedad el veintiuno de julio de mil novecientos
5 setenta y siete.- Predio que a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.- Y,
6 que es nuestra voluntad dar en DONACIÓN el bien inmueble antes
7 singularizado, en favor de mi hija: **LOURDES VANESSA ALCIVAR ROBLES**, pues
8 estamos consciente que no afectará en nada a nuestro patrimonio, porque
9 cuento con recursos económicos suficientes para subsistir, y la Donación se
10 realizará con el fin de asegurar el futuro y bienestar de nuestros
11 prenombrados hijos. Con lo anteriormente expuesto y al amparo de lo que
12 dispone el Art. 1417 del Código Civil Ecuatoriano en vigencia, y
13 fundamentado en el numeral 11 del Art. 18 de la Ley Notarial Reformada,
14 expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y
15 publicada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro del
16 ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, solicito a usted, Señor
17 Notario, se sirva tramitar la INSINUACIÓN correspondiente, y concederme la
18 respectiva AUTORIZACIÓN PARA DONAR, en forma gratuita e irrevocable, en favor
19 de mi hija: **LOURDES VANESSA ALCIVAR ROBLES**, Los bienes que se han
20 descrito y singularizado en la primera parte de esta petición; para cuyo
21 efecto, usted se dignará receptor mi declaración juramentada y la de los
22 testigos idóneos, señores: **CARLOS FERNANDO PALMA DELGADO Y EFREN**
23 **EMILIO SANTANA MERO**, quienes acreditarán que poseo bienes suficientes
24 adicionales que garantizarán mi subsistencia. La cuantía por su naturaleza es
25 indeterminada. Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura pública, la
26 misma que se encuentra firmada por la Abogada **JOHANNA BRAVO**, matrícula
27 número: trece guión dos mil ocho guión diez del Foro de Abogados. para la
28 celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos



1 previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el
2 notario, se ratifican y firman, en unidad de acto quedando incorporada en el
3 protocolo de esta notaria, de todo cuanto. - DOY FE.-
4
5
6
7

8 
9 **WILMITON HOMERO ALCIVAR CARDENAS**
10 **C.C.No. 1301668016**
11

12 
13
14 
15 **ROSA OLIVIA ROBLES PALMA**
16 **C.C.No. 0906637392**
17

18
19
20 
21 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
22 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**
23

24 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
25 ello confiero esta PRIMERA copia que la sello,
26 signo y firmo.

27 **Manta, a 05 SE?. 2022**

28 
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

EL NOTA...



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Loures Vanessa Alcivar Robles



LOURDES VANESSA ALCIVAR ROBLES
C.C.No. 130999088-3

Dr. Fernando Vélez Cabezas

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA



RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a **05 SEP. 2022**

Dr. Fernando Vélez Cabezas

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

EL NOTA...





QWAT

REPORT NUMBER: [Faint text]

DATE: [Faint text]

STATE OF [Faint text]

DEPARTMENT OF [Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

Número de serie: **872412435368**

Razón social:

ALCIVAR ROBLES LOURDES VANESSA

Identificación:

1309990883

Fecha y hora de declaración:

06/09/2022 a las 13:48:30

Detalle de las obligaciones pagadas

Período fiscal:

05 SEPTIEMBRE 2022

Impuesto:

1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Tipo de declaración:

ORIGINAL

Declaración sin valor a pagar.



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria:

1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Identificación:

1309990883

Razón Social:

ALCIVAR ROBLES LOURDES VANESSA

Período Fiscal:

05 SEPTIEMBRE 2022

Tipo Declaración:

ORIGINAL

Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante

107

CONTRIBUYENTE

Parentesco o relación con el fallecido / donante

204

Cónyuge

Grupo prioritario: Persona con discapacidad

205

NO

Porcentaje de discapacidad

206

0,00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación

211

Seleccione

Número de identificación

212

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos

213

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida

221

Cédula

Número de identificación de la persona fallecida

222

1305602276

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida

223

POZO AGUAYO SEGUNDO

Estado civil de la persona fallecida

224

Casado

Total herederos / legatarios

225

1

Fecha de fallecimiento

226

16/07/2022

Testamento

227

Seleccione

Fecha de otorgamiento del testamento

228

Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

229

05/09/2022

RUC (sucesión indivisa)

230

Denominación (sucesión indivisa)

231

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes

Número total de donantes locales (Informativo)

298

0

Número total de donantes del exterior (Informativo)

299

0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022083517767	872412435368	06-09-2022	1

La información reposa en la base de datos del SRL, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.00	0.00
Bienes inmuebles	312	64319.13	64319.13
Vehículos motorizados terrestres, navas y aeronaves	313	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 64319.13

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	0	0.00	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	411	421	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias		422	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			433

Monto total deducible de la porción asumida de herencias (431 + 432) 499 0.00

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	NO	536	0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00

(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	64319.13
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623	NO	633
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00



La información reposa en la base de datos del SRL, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022083517767	872412435368	06-09-2022	2

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)
 Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar

(699 - 731 - 732 - 733)

731 0,00
 732 0,00
 733 0,00
799 0,00

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)

890 0,00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés 897 0,00
 Impuesto 898 0,00
 Multa 899 0,00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

(799 - 898)

902 0,00

Interés por mora

903 0,00

Multa

904 0,00

TOTAL PAGADO

(902 + 903 + 904)

999 0,00

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
CASA	1-01-35-07-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANITA	64.319,13	SELECCIONE	0,0	0,0	100,00	64.319,13

		La información reposa en la base de datos del SRL, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	SRIDEC2022083517767	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
		872412435368	06-09-2022
			PÁGINA
			3

