

1 ☐ **OCUPA SOLO EL PROPIETARIO**

2 ☐ **EN ARRIENDO PARCIAL**

3 ☐ **EN ARRIENDO TOTAL**

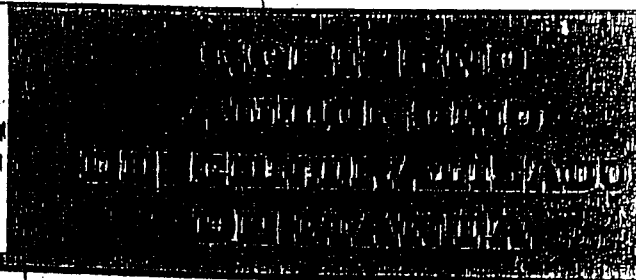
4 ☐ **OTROS (ESPECIFIQUE)**

SOLO BLOQUE TERMINADOS

MODORES

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

10/12/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

3114214

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

Carlos Velez

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Insp

10/12/14

8.15

por ingreso de Const

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

Se Actualiza la Constreccion y
Se Ingreza

FIRMA DEL INSPECTOR

11-12-14

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se aprueba el ingreso de Constreccion

FIRMA DEL TÉCNICO

11/12/14

FECHA:

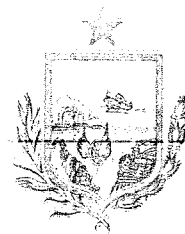
INFORME DE APROBACIÓN:

12/8/2014 11:44

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-11-42-14-000	72,00	\$ 2.376,00	P. ELOY ALFARO	2014	155097	315995
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
VELESACA MANRIQUE CARLOS SALVADOR			Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,31		\$ 1,31
			MEJORAS 2012	\$ 0,72		\$ 0,72
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 9,43		\$ 9,43
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 4,75		\$ 4,75
			TOTAL A PAGAR			\$ 16,21
			VALOR PAGADO			\$ 16,21
			SALDO			\$ 0,00

12/8/2014 12:00 CABRERA NARCISA
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY





30398



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 30398:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 29 de agosto de 2011*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Gananciales Derechos y Acciones de una parte de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Seis metros y avenida S/N. ATRAS; Seis metros propiedad particular. COSTADO DERECHO: Doce metros y Jorge Leovigildo Solórzano y Sra. Eida Ofelia Mera. COSTADO IZQUIERDO. Doce Metros SN y propiedad Particular. Con una Superficie total de (72,00M2). SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	3.050 01/11/2000	18.655

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa de Derechos y Acciones de Gananciales

Inscrito el: miércoles, 01 de noviembre de 2000

Tomo: I Folio Inicial: 18.655 - Folio Final: 18.674
Número de Inscripción: 3.050 Número de Repertorio: 5.952
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de octubre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES.- Una parte de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Seis metros y avenida S/N. ATRAS; Seis metros propiedad particular. COSTADO DERECHO: Doce metros y Jorge leovigildo Solorzano y Sra. Eida Ofelia Mera. COSTADO IZQUIERDO. Doce Metros SN y propiedad Particular. Con una Superficie total de (7 2 , 0 0 M 2) .



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-01180764	Sornoza Jorge Leovigildo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-04337825	Velasca Manrique Carlos Salvador	Soltero	Manta
Vendedor	13-02774664	Mera Eida Ofelia	Viudo	Manta
Vendedor	13-04901892	Sornoza Mera Ana Mariana	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-08299963	Sornoza Mera Egda Maria	Soltero	Manta
Vendedor	13-05901132	Sornoza Mera Lourdes Arelides	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-05859546	Sornoza Mera Maria Genny Esthela	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-07999209	Sornoza Mera Mary Ubilda	Soltero	Manta
Vendedor	13-07204576	Sornoza Mera Orfelina Del Rocio	Soltero	Manta
Vendedor	13-08147550	Sornoza Mera Yesenia Liduvina	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1697	26-sep-1988	5000	5002

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:10:00 del sábado, 08 de noviembre de 2014

A petición de: *Rosendo Velasco*

Elaborado por : Maria Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

CIUDADANIA 130433782-5
ESACA MANRIQUE CARLOS SALVADOR
ABI/MANTA/MANTA
NOVIEMBRE 1968
005- 0009 02040 M
ABI/ MANTA
NTA 1968



Carlos Velesaca

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Referendum y Consulta 7-May-2011

130433782-5 087 - 0089

VELESACA MANRIQUE CARLOS SALVADOR

MANABI MANTA
MANTA

SANCION Multa: 26,40 Costo Reg: 8 Tot. USD: 34,40

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 000724

2673349 13/01/2012 10:02:34

EQUATORIANA***** E244314142
CASADO MARY UBILDA SORNOZA MERA
SECUNDARIA ESTUDIANTE
SALVADOR VELESACA REINO
ROSA MANRIQUE MERO
MANTA 30/05/2005
30/05/2017
REN 0449048
Mnb

