

0000054510

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 2087**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 4296**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** viernes, 29 de junio de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** viernes, 29 de junio de 2018 15:37**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Tipo Cliente | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil | Provincia | Ciudad |
|--------------|----------------------|----------------------------------|--------------|-----------|--------|
|--------------|----------------------|----------------------------------|--------------|-----------|--------|

**COMPRADOR**

|         |            |                                    |         |        |       |
|---------|------------|------------------------------------|---------|--------|-------|
| Natural | 1307452480 | FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA | SOLTERA | MANABI | MANTA |
|---------|------------|------------------------------------|---------|--------|-------|

**VENDEDOR**

|          |               |                                                              |  |        |       |
|----------|---------------|--------------------------------------------------------------|--|--------|-------|
| Juridica | 1360000980001 | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA |  | MANABI | MANTA |
|----------|---------------|--------------------------------------------------------------|--|--------|-------|

**3.- Naturaleza del Contrato:**

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA TERCERA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

viernes, 08 de junio de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución.

Afiliado a la Cámara



Plazo

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

| Código Catastral | Fecha Apertura      | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien       | Tipo Predio |
|------------------|---------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| 3114903000       | 29/06/2018 15:43:45 | 66985      | 204.34     | LOTE DE TERRENO | Urbano      |

**Linderos Registrales:**

Lote de terreno ubicado en el Barrio Las Vegas, signado en la manzana #47. Lote #03, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: 10,40m-Avenida 210, Por ATRAS: 10,10m- Quiroz Granda Gisella, por el COSTADO DERECHO: 20,00m- Plinio Meza; Por el COSTADO IZQUIERDO: 20,00m- Santana Rivera Gladys. Con un área total de 204,34m<sup>2</sup>

Dirección del Bien: Ubicado en el Barrio Las Vegas,

Superficie del Bien: 204.34

Solvencia. Este bien tiene vigente gravamen por &lt;COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR&gt;

**5.- Observaciones:**

COMPRAVENTA-PATRIMONIO FAMILIAR

Lote de terreno ubicado en el Barrio Las Vegas, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

Con un área total de 204,34m<sup>2</sup>

Se Constituye en Patrimonio Familiar, toda vez que el Espíritu de la Ley es dar una vivienda a las personas que son poseedores, dejando constancia que el Patrimonio Familiar, se constituye por tres años desde la inscripción en el registro de la Propiedad y que transcurrido ese tiempo los beneficiarios pueden extinguir dicho patrimonio con la autorización Municipal

Lo Certifico.

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA****Registrador de la Propiedad**

Impreso por maria\_carreño

Administrador

viernes, 29 de junio de 2018

Pag 1 de 1

0000054511



Factura: 003-003-000002973

20181308003P01255

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

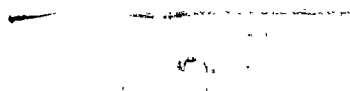
EXTRACTO

| Escritura N°:                 |                                                              | 20181308003P01255            |                        |                    |              |               |                             |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                                                              |                              |                        |                    |              |               |                             |
| COMPRAVENTA                   |                                                              |                              |                        |                    |              |               |                             |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        |                                                              | 8 DE JUNIO DEL 2018, (11:31) |                        |                    |              |               |                             |
| <b>OTORGANTES</b>             |                                                              |                              |                        |                    |              |               |                             |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                                                              |                              |                        |                    |              |               |                             |
| Persona                       | Nombres/Razón social                                         | Tipo interviniente           | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa   |
| Jurídica                      | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA | REPRESENTADO POR             | RUC                    | 1360000980001      | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   | JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                                                              |                              |                        |                    |              |               |                             |
| Persona                       | Nombres/Razón social                                         | Tipo interviniente           | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa      |
| Natural                       | FERNANDEZ FRANCO MARIA. AUXILIADORA                          | POR SUS PROPIOS DERECHOS     | CÉDULA                 | 1307452480         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                             |
| <b>UBICACIÓN</b>              |                                                              |                              |                        |                    |              |               |                             |
| Provincia                     |                                                              | Cantón                       |                        |                    | Parroquia    |               |                             |
| MANABI                        |                                                              | MANTA                        |                        |                    | MANTA        |               |                             |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b> |                                                              |                              |                        |                    |              |               |                             |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>  |                                                              |                              |                        |                    |              |               |                             |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  |                                                              | 13.00                        |                        |                    |              |               |                             |

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA





0000054512

**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**  
**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

|      |    |    |    |
|------|----|----|----|
| 2018 | 13 | 08 | 03 |
|------|----|----|----|

**COMPRAVENTA**

**QUE OTORGA**

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO**

**MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**A FAVOR DE LA SEÑORA:**

**MARIA AUXILIADORA FERNANDEZ FRANCO**

**CUANTÍA: USD. \$13,00**

**(DI 2 COPIAS)**

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy ocho de junio del dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**, Notario Público Tercero del cantón Manta, comparece por una parte: **UNO.-** El señor **ING. JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, siete, tres, nueve, cinco, guion cero (130207395-0), por los derechos que representa en calidad de Alcalde del Cantón Manta, tal como lo justifica con los documentos que se agregará a la matriz de este instrumento como documentos habilitantes; y, **DOS.-** La señora **MARIA AUXILIADORA FERNANDEZ FRANCO**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, cuatro, cinco, dos, cuatro, ocho, guion, cero (130745248-0), para efecto de notificaciones: teléfono: 0986891707, dirección: Barrio las Vegas, del cantón Manta, correo: no tiene. Bien



*Ab. Alex Arturo Cevallos Chica*  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- **“SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase insertar una **COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIERES. - Intervienen en el otorgamiento, celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño, en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, a quien en adelante se le denominará **“EL VENDEDOR”**, y por otra parte la señora: **MARIA AUXILIADORA FERNANDEZ FRANCO**, de estado civil soltera, ecuatoriana y domiciliada en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le denominará **“LA COMPRADORA”**. SEGUNDA: ANTECEDENTES. Ante los constantes pedidos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta. El Estado Ecuatoriano, mediante acto Legislativo convertido en Ley de la República, declaró de utilidad Pública, los terrenos ubicados en la zona marginal de la ciudad de Manta, y que comprenden los barrios denominados Horacio Hidrovo, 15 de Abril, Eloy Alfaro, El Progreso, Las Vegas, Santa Ana, Santa Clara, Barrio Jipijapa y Cdla. La Nueva Esperanza, a favor del GAD-MANTA, Institución a la que se le faculta para vender lotes de terrenos a personas que actualmente los vienen poseyendo en un periodo no menor a un año y que no poseen ningún otro bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad de

0000054513



Manta, la señora MARIA AUXILIADORA FERNANDEZ FRANCO, ha venido poseyendo desde hace más de cinco años, un lote de terreno ubicado en el barrio Las Vegas, signado en la Manzana # 47, Lote # 03, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: 10,40m - Avenida 210; Por ATRÁS: 10,10m - Quiroz Granda Gisella; por el COSTADO DERECHO: 20,00m - Plinio Meza; Por el COSTADO IZQUIERDO: 20,00m - Santana Rivera Gladys. Con un Área total de 204,34m<sup>2</sup>. Por lo que solicita al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón de Manta, la venta de este predio y por ende que se suscriba la respectiva escritura. **TERCERA: VENTA.** Con los antecedentes anteriormente anotados en líneas anteriores, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, procede a vender a la señora MARIA AUXILIADORA FERNANDEZ FRANCO, el lote de terreno ubicado en el barrio Las Vegas, signado en la Manzana # 47, Lote # 03, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: 10,40m - Avenida 210; Por ATRÁS: 10,10m - Quiroz Granda Gisella; por el COSTADO DERECHO: 20,00m - Plinio Meza; Por el COSTADO IZQUIERDO: 20,00m - Santana Rivera Gladys. Con un Área total de 204,34m<sup>2</sup> y que transcurrido ese tiempo los beneficiarios pueden extinguir dicho Patrimonio con la autorización Municipal. **CUARTA: PATRIMONIO FAMILIAR:** Por disposición de la Ley, sobre el predio que se encuentra descrito en la cláusula Tercera, se constituye en Patrimonio Familiar, toda vez que el Espíritu de la ley, es dar una vivienda a las personas que son posesionarios, dejando constancia que el Patrimonio Familiar, se constituye por tres años desde la inscripción en el Registro de la Propiedad y que transcurrido ese tiempo los beneficiarios pueden extinguir dicho Patrimonio con la autorización Municipal. **QUINTA: EXCEPCIÓN:** Por disposición del Acto Legislativo convertido en Ley de la República y publicado en el Registro Oficial No. 438 del 19 de

Ab. Alex Arturo Cevallos Chico  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA

mayo de 1.986, esta escritura de compraventa está exenta al pago de impuesto. **SEXTA:** La cuantía de esta Minuta está dada por el pago realizado de (\$13,00), mediante Comprobante de Pago No. 24142 de fecha 01 de junio de 2018. **SÉPTIMA.- GASTOS.-** Los gastos que demanden la elaboración y suscripción de la presente escritura serán asumidos por LA COMPRADORA. **OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-** El vendedor autoriza a LA COMPRADORA para que inscriba en el Registro de la Propiedad la respectiva escritura. **NOVENA: DOCUMENTOS HABILITANTES.** - a.- Nombramiento del Alcalde. b.- Croquis elaborado por el Departamento de Planeamiento Urbano. c.- Certificado del Registro de la Propiedad de Manta, en el cual verifica que dichos posesionados no tienen bien inscrito en esta ciudad. d.- Declaración Juramentada ante el Notario Público de que el posesionario no tiene bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad, así como también el hecho de haber edificado y de vivir en el solar por más de un año. e.- Comprobante de Pago No. 24142 que certifica que se ha pagado el valor del predio. f.- Certificado del Departamento de Avalúo y Catastro de la Municipalidad de Manta de que el posesionado no registra bien inmueble inscrito en esta Municipalidad. g.- Certificado del Cuerpo de Bombero de Manta de que certifica que el posesionado no adeuda a esta Institución. h.- Certificado del Departamento de Tesorería Municipal de que el posesionado no adeuda a esta Institución. i.- Copia del Registro Oficial No. 438 de fecha 19 de mayo de 1.986. Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este Instrumento. (Firmado) ABG. Johamely Estefanía Zambrano Kon, Matrícula NO. 13-2015-212 F.A.M.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta

0000054514

No. 24142

# COMPROBANTE DE PAGO

01/06/2018 11:22:40

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL              | C.C / R.U.C. | DIRECCIÓN | CONTROL | TÍTULO N° |
|------------------------------------|--------------|-----------|---------|-----------|
| FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA | 1307452480   | NA        | 339497  | 24142     |

| OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TITULOS VARIOS               |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|
| PAGO POR CONCEPTO DE LEGALIZCION DE PARROQUIA ELOY ALFARO A TRAVES DEL REGISTRO OFICIAL N° 438 DE MAYO 19 DE 1986 SOBRE EL TERRENO UBICADO EN EL BARRIO LAS VEGAS DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO SIGNADO EN LA MZ 47 LOTE N° 03 DEBERA CANCELAR EL VALOR DE 13 00 SEGUN MEMO M-DGJ-AAV-2018-750 | CONCEPTO                     | VALOR |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                              | VENTA DE TERRENO ELOY ALFARO | 13,00 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                              | TOTAL A PAGAR                | 13,00 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                              | VALOR PAGADO                 | 13,00 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SALDO                        | 0,00  |
| 01/06/2018 11:22:39 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA                                                                                                                                                                                                                                        |                              |       |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY                                                                                                                                                                                                                                             |                              |       |



|                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Este documento será firmado electrónicamente                                                                                                                                                                                        |
| Código de Verificación (CSV)                                                                                                                                                                                                        |
| <br>T1459852800                                                                                                                                    |
| Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web <a href="http://www.manta.gob.ec">www.manta.gob.ec</a> opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR. |





1871

1872

0000054515

Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipio del Cantón Manta

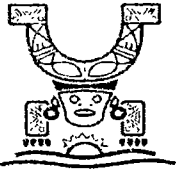
## COMPROBANTE DE PAGO

No. 8714

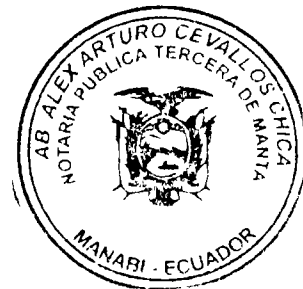
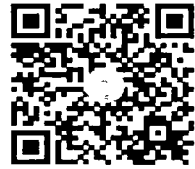
23/04/2018 10:39:13

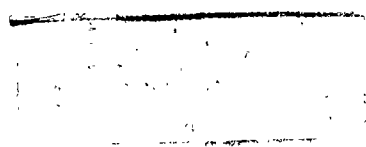
| CÓDIGO CATASTRAL                                     | Area   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN          | AÑO           | CONTROL                | TÍTULO N°     |
|------------------------------------------------------|--------|------------------|--------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 3-11-49-03-000                                       | 204,34 | \$ 9 463,69      | CALLE S/N          | 2018          | 348720                 | 3927787       |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS    |        |                  |                    |               |                        |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                                |        | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO           | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA |        | 136000098001     | Costa Judicial     |               |                        |               |
| 23/04/2018 10:39:03 MACÍAS SANTOS DELIA ESTEFANÍA    |        |                  | Interes por Mora   |               |                        |               |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY     |        |                  | MEJORAS 2011       | \$ 0,84       | (\$ 0,21)              | \$ 0,63       |
|                                                      |        |                  | MEJORAS 2012       | \$ 1,59       | (\$ 0,40)              | \$ 1,19       |
|                                                      |        |                  | MEJORAS 2013       | \$ 3,02       | (\$ 0,76)              | \$ 2,26       |
|                                                      |        |                  | MEJORAS 2014       | \$ 3,19       | (\$ 0,80)              | \$ 2,39       |
|                                                      |        |                  | MEJORAS 2015       | \$ 3,38       | (\$ 0,85)              | \$ 2,53       |
|                                                      |        |                  | MEJORAS 2016       | \$ 0,12       | (\$ 0,03)              | \$ 0,09       |
|                                                      |        |                  | MEJORAS 2017       | \$ 3,30       | (\$ 0,83)              | \$ 2,47       |
|                                                      |        |                  | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 18,10      | (\$ 4,53)              | \$ 13,57      |
|                                                      |        |                  | TASA DE SEGURIDAD  | \$ 0,95       |                        | \$ 0,95       |
|                                                      |        |                  | TOTAL A PAGAR      |               |                        | \$ 26,08      |
|                                                      |        |                  | VALOR PAGADO       |               |                        | \$ 26,08      |
|                                                      |        |                  | SALDO              |               |                        | \$ 0,00       |

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
M. CANTÓN MANTA  
Fecha: 23/04/2018



|                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Este documento está firmado electrónicamente                                                                                                                                                                                       |
| Código de Verificación (CSV)                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                |
| T2802976904152                                                                                                                                                                                                                     |
| Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web <a href="http://www.manta.gob.ec">www.manta.gob.ec</a> opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR |





0000054516

## CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

911  
CERIFICADO DE SOLVENCIA 000095488Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí1360000980002  
DATOS DEL CONTRIBUYENTEC.I. / R.U.C.:  
NOMBRES: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
RAZÓN SOCIAL: CALLE S/N  
DIRECCIÓN:

## DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALUO PROPIEDAD: ✓  
DIRECCIÓN PREDIO:

## REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
22/05/2018 10:57:33  
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO

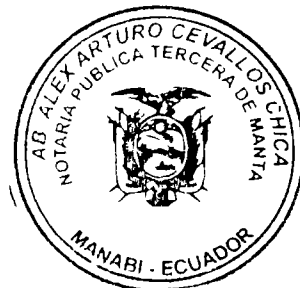
VALOR DESCRIPCIÓN VALOR

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 20 de agosto de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3114903000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO





1. The first part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

2. The second part of the document is a list of the topics that were discussed at the meeting. The topics are listed in alphabetical order.

0000054517

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA

## CERTIFICADO DE AVALÚO

### DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 0000151425  
Nº ELECTRÓNICO : 57421

#### DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: *Martes, 24 de Abril de 2018*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existe y constó que:

Nº 0151425  
DATOS INCLUIDOS EN EL CATASTRO

El predio catastral: 3-11-49-03-000

Ubicado en: MZ-47 LOTE 03 BARRIO LAS VEGAS PARROQUIA ELOY ALFARO

#### ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 204.34

#### PROPIETARIOS

Documento de Identidad

Propietario

13600098401

GOBIERNO AUTÓNOMO-DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA

#### CUYO AVALÚO AGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 5386.32

CONSTRUCCIÓN: 4.29

AVALÚO TOTAL: 9415.32

SON: NUEVE MIL CUATROCIENTOS QUINCE DÓLARES CON TREINTA Y DOS CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO ES VALIDO PARA TRAMITE DE LEGALIZACION DEL SOLAR, DE ACUERDO AL REGIMEN DE LA LEY 3-428 LEY FOLCFA MAYO 19 DE 1986. ACTO LEGISLATIVO CONVERTIDO EN LEY DE LA REPUBLICA DECLARADO DE UTILIDAD PUBLICA LOS TERRENOS UBICADOS EN LA ZONA MARGINAL DE LA CIUDAD DE MANTA.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-04-24 14:54:56.



0000151425

**#MANTADIGITAL**  
Corredor de la Ciudad



1900

1900

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0000144



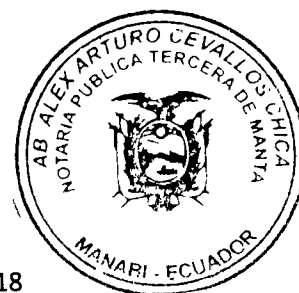
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el SOLAR Y CONSTRUCCION  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en \_\_\_\_\_  
perteneiente a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA  
ubicada en MZ 47 LOTE 03 BARRIO LAS VEGAS PARROQUIA ELOY ALFARO  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$9415.32 NUEVE MIL CUATROCIENTOS QUINCE DOLARES 32/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE LEGALIZACION DE SOLAR NO CAUS ALCABANA  
UTILIDAD DE ACUERDO AL REGISTRO OFICIAL 428 DE FECHA MAYO 1986

DANIEL SALDARRIAGA



18 DE MAYO 2018

Manta, \_\_\_\_\_

Director Financiero Municipal

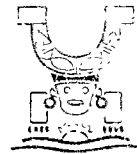


1900

1901

0000054519

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 120893



TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Bono de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA

Por lo que se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

18 MAYO  
Manta.

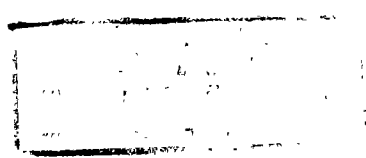


VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :

3114903000/MZ-47 LOTE 03 BARRIO LAS VEGAS PARROQUIA ELOY ALFARO

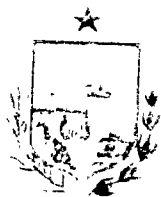
Manta, dieciocho de Mayo del dos mil dieciocho





0000054520

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



Nº



## **CERTIFICACION**

**A petición de parte interesada CERTIFICO: Que revisado el Catastro de Predios Urbanos en vigencia, no se encuentra registrada ninguna propiedad a nombre de FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA, por lo que se establece que no posee bienes raíces registradas en esta Jurisdicción Cantonal.**

**Manta, 21 de Mayo del 2018.**

**C.P.A. Javier Cevallos Morejón.**

**DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS ( E ).**

**ELABORADO POR Maris Reyes**





1. The first part of the document is a list of names and addresses. The names are written in a cursive script, and the addresses are written in a more formal, printed style. The list is organized into two columns, with names on the left and addresses on the right. The names are: John Smith, James Brown, and William Jones. The addresses are: 123 Main Street, New York, NY; 456 Elm Street, New York, NY; and 789 Oak Street, New York, NY.



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

0000054521

RPM-18011417



## EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

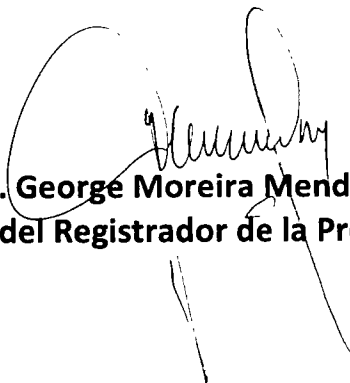
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**, Registrador de la propiedad  
del cantón Manta, a solicitud de: **FERNANDEZ FRANCO MARIA  
AUXILIADORA**.

### CERTIFICO

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo **NO HAY  
CONSTANCIA** que a nombre de la Señora: **FERNANDEZ  
FRANCO MARIA AUXILIADORA** Estado civil Soltera, portadora  
de la cédula de ciudadanía N° **130745248-0**, Sea dueña de ningún  
bien inmueble inscrito dentro de esta Jurisdicción Cantonal.

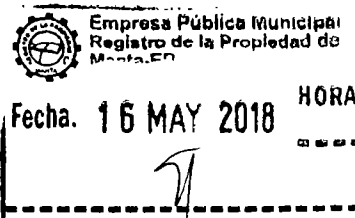
Se aclara que la solicitud no señala el año de inicio de la  
búsqueda del requerido, por lo cual se ha procedido a realizar  
dicha revisión a partir del año 1.971 hasta la presente fecha.

**Manta, 16 Mayo del 2018.**

  
**Dr. George Moreira Mendoza.**  
**Firma del Registrador de la Propiedad**



D.L





Handwritten text, possibly a signature or a line of text, located in the middle section of the page.

Handwritten text, possibly a signature or a line of text, located in the lower middle section of the page.

0000054522



Factura: 003-003-000002733

20181308003P01151

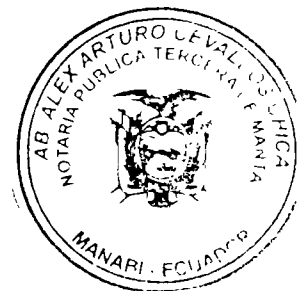
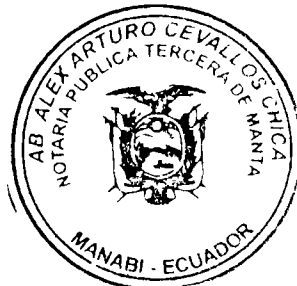
NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

|                                         |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
|-----------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°:                           | 20181308003P01151                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>                 |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                  | 23 DE MAYO DEL 2018, (11:23)       |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>ORGANES</b>                          |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                     |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                                 | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                                 | FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1307452480         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                       |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                                 | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
|                                         |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>                        |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                               |                                    | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |               |                           |
| MANABI                                  |                                    | MANTA                    |                        |                    | MANTA        |               |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>           |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>            |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
|                                         |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>     |                                    | INDETERMINADA            |                        |                    |              |               |                           |

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

0000054523

**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**  
**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**



|      |    |    |    |        |
|------|----|----|----|--------|
| 2018 | 13 | 08 | 03 | P01151 |
|------|----|----|----|--------|

**DECLARACIÓN JURAMENTADA**

**QUE OTORGA**

**FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA**

**CUANTÍA: INDETERMINADA**

**(DI 2 COPIAS)**

En la ciudad de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy veintitrés (23), de Mayo del año dos mil dieciocho, ante mí **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**; comparece la señora **FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA** de estado civil soltera, domiciliada en la ciudad de Manta, por sus propios derechos, para efecto de notificaciones: teléfono: 0986891707, domicilio: Barrio La Ensenadita, correo: sin correo; bien instruida por mí el Notario sobre el objeto y resultado de esta escritura pública a la que procede de una manera libre y voluntaria.- La compareciente declara ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, Provincia de Manabí, legalmente capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, el cual mediante su autorización ha sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documento que se agrega al presente instrumento; y, me pide que eleve a escritura pública el



contenido de la declaración juramentada que en forma libre y voluntaria tiene a bien hacerla, previas las advertencias de las penas de perjurio y la gravedad de su declaración, manifestando lo siguiente:

Yo, **FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete cuatro cinco dos cuatro ocho guión cero (130745248-0) bajo la solemnidad de juramento y de la obligación que tengo de decir la verdad con claridad y exactitud, y conociendo las penas de perjurio y gravedad del juramento, declaro que: "MIS NOMBRES SON COMO QUEDAN ANTERIORMENTE INDICADOS, QUE ME ENCUENTRO EN PLENO USO DE MIS FACULTADES FÍSICAS Y MENTALES Y SOY CAPAZ DE REALIZAR ESTE TIPO DE ACTOS Y ES MI VOLUNTAD DECLARAR " QUE NO SOY PROPIETARIA DE NINGUNA VIVIENDA NI TERRENO A NIVEL NACIONAL, DECLARO TAMBIEN QUE SOY POSESIONARIA DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL BARRIO LAS VEGAS, DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTÓN MANTA, MISMO DONDE HE EDIFICADO UNA VIVIENDA EN LA CUAL HE RESIDIDO POR MAS DE TREINTA AÑOS; AUTORIZO A LA INSTITUCIÓN SOLICITANTE PARA QUE VERIFIQUE ESTA INFORMACIÓN "- ES TODO CUANTO PUEDO DECLARAR EN HONOR A LA VERDAD.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA DECLARACION JURAMENTADA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue a la compareciente íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquella se afirma y ratifica en el total contenido de esta

0000054524

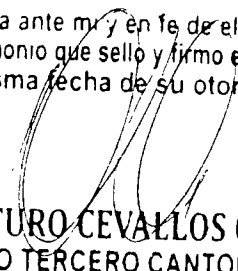
DECLARACION JURAMENTADA, para constancia firma junto  
conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

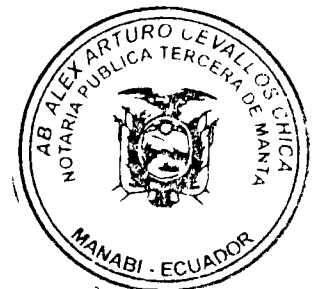
  
**FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA**  
C.C. 130745248-0

  
**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**  
*Ab. Alex Arturo Cevallos Chica*  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA



**RAZON:** se otorga ante m y en fe de ello confiero  
este segundo testimonio que sello y firmo en la ciudad  
de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

  
**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA**



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

0000054525

ECUATORIANO\*\*\*\*\*  
 SOLTERO  
 PRIMARIA  
 ESTADISTICO PARTICULAR  
 JOSE NICOLAS FERNANDEZ  
 MARIA MARTHA FRANCO  
 MANTA  
 13/06/2013  
 REN 2882504



CIUDADANIA  
 FERNANDEZ FRANCISCO MARIA AUXILIADORA  
 MANABY SANTA ANA LA UNION  
 13/09/1975  
 0195 00450 P  
 MANABY SANTA ANA  
 LA UNION 1975



*Francisco Fernandez F.*

*C*



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 4 DE FEBRERO 2013



025  
 JUNTA No

025 - 391  
 NUMERO

1307452480  
 CEDULA

FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
 PROVINCIA  
 MANTA  
 CANTON  
 TARQUI  
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION:  
 ZONA: 1

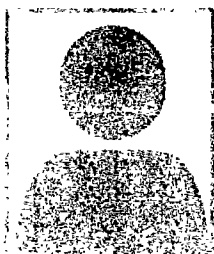


*Francisco Fernandez*





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1307452480

**Nombres del ciudadano:** FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/LA UNION

**Fecha de nacimiento:** 25 DE SEPTIEMBRE DE 1975

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** PRIMARIA

**Profesión:** EMPLEADO PARTICULAR

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** JOSE NICASIO FERNANDEZ

**Nombres de la madre:** MARIA MARTHA FRANCO

**Fecha de expedición:** 23 DE JUNIO DE 2010

Información certificada a la fecha: 23 DE MAYO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

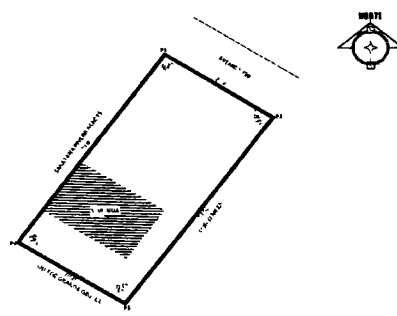
N° de certificado: 188-123-51204



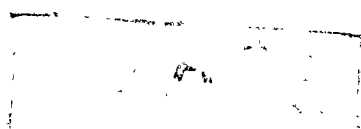
188-123-51204

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**

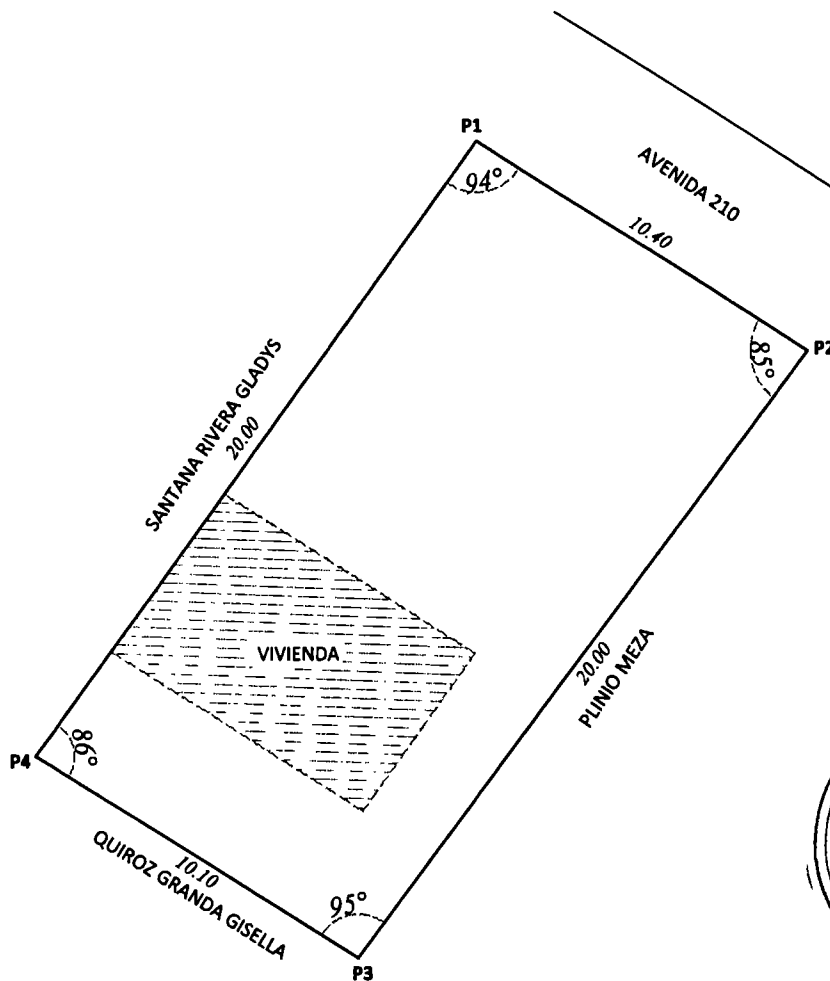


| GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA                      |                       |           |   |                        |   |                                                              |                                             |                 |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------|---|------------------------|---|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------|---|
| DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL                          |                       |           |   |                        |   |                                                              |                                             |                 |   |
| FECHA:                                                                            | ABRIL DEL 2018        |           |   | CLAVE CATASTRAL        |   |                                                              |                                             |                 |   |
| NOMBRES:                                                                          | MARIA AUXILIADORA     |           |   |                        |   |                                                              | Manta                                       |                 |   |
| APELLIDOS:                                                                        | FERNANDEZ FRANCO      |           |   | CUS:                   |   |                                                              | COS:                                        |                 |   |
| OCUPACION:                                                                        |                       |           |   | CEDULA N°: 130745248-0 |   |                                                              |                                             |                 |   |
| UBICACIÓN:                                                                        | LAS VEGAS             |           |   | Manzana N° 47          |   |                                                              | Lote N°: 3                                  |                 |   |
|                                                                                   | PARROQUIA ELOY ALFARO |           |   |                        |   |                                                              | Areas Lote: 204,34 m2<br>Vivienda: 40,29 m2 |                 |   |
| SERVICIOS                                                                         |                       | CALIDAD   |   | USO ACTIVIDAD          |   | POSESIÓN                                                     |                                             | TOPOGRAFIA      |   |
|                                                                                   |                       |           |   |                        |   |                                                              |                                             | PLANA           | X |
| AGUA POT.                                                                         | X                     | HORMIGON: | X | VIVIENDA:              | X | AÑOS                                                         | 30                                          | IRREGULAR       |   |
| LUZ ELECT.                                                                        | X                     | MIXTA:    |   | INDUSTRIAL:            |   | OCUP. PROPIET.                                               | X                                           | NIVEL DE RIESGO |   |
| ALCANT. SANIT.                                                                    | X                     | CAÑA:     |   | COMERCIAL:             |   | ALQUILADO:                                                   |                                             | MEDIO           |   |
| ALCANT. PLUV.                                                                     |                       | SS.HH.:   |   | DESOCUPADO:            |   | DESHABITADA:                                                 |                                             | BAJO            | X |
| PAVIMENT.:                                                                        |                       | LETRINA:  |   | OTROS:                 |   | CERRADA:                                                     |                                             |                 |   |
|  |                       |           |   |                        |   | <b>LINDEROS:</b>                                             |                                             |                 |   |
|                                                                                   |                       |           |   |                        |   | FRENTE: 10.40 M - AVENIDA 210                                |                                             |                 |   |
|                                                                                   |                       |           |   |                        |   | ATRÁS: 10.10 M - QUIROZ GRANDA GISELLA                       |                                             |                 |   |
|                                                                                   |                       |           |   |                        |   | COST. DERECHO 20.00 M - PLINIO MEZA                          |                                             |                 |   |
|                                                                                   |                       |           |   |                        |   | COST. IZQUIERDO 20.00 M - SANTANA RIVERA GLADYS              |                                             |                 |   |
|                                                                                   |                       |           |   |                        |   | RECOMENDACIONES: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC |                                             |                 |   |
|                                                                                   |                       |           |   |                        |   | Encuestador: ARQ. PEDRO R. RIOS BORRERO                      |                                             |                 |   |





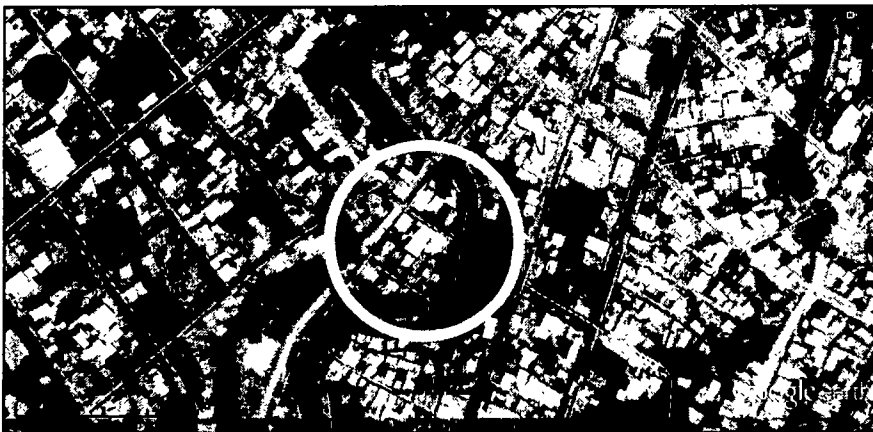
| PUNTOS | COORDENADAS PSAD - 56 |            | MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO                 |
|--------|-----------------------|------------|-----------------------------------------------|
|        | X                     | Y          |                                               |
| 1.     | 532922.09             | 9892493.37 | FRENTE: 10.40 M - AVENIDA 210                 |
| 2.     | 532930.91             | 9892487.86 | ATRÁS: 10.10 M - QUIROZ GRANDA GISELLA        |
| 3.     | 532919.15             | 9892471.69 | C. DERECHO: 20.00 M - PLINIO MEZA             |
| 4.     | 532910.32             | 9892477.19 | C. IZQUIERDO: 20.00 M - SANTANA RIVERA GLADYS |
|        |                       |            | ÁREA TOTAL: 204.34 M2                         |

**IMPLANTACIÓN GENERAL**

Escala ————— 1:200

**UBICACIÓN GEOGRÁFICA**

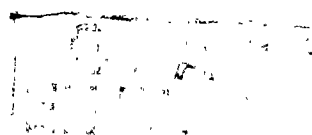
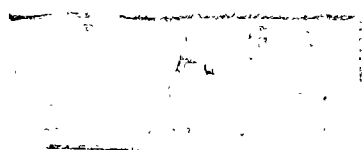
Escala ————— Referencial



*[Firma]*  
**ARO. PEDRO R. RÍOS BORRERO**  
 Responsabilidad Técnica

*[Firma]*  
**ARO. JUVENAL ZAMBRANO O.**  
 Director de Planificación y Ordenamiento Territorial

**LEGALIZACIÓN DE TIERRAS****PARROQUIA "ELOY ALFARO"****IDENTIFICACIÓN PREDIAL****SOLICITANTE:** SRA. FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA**CÉDULA DE IDENTIDAD N°:** 130745248-0**CLAVE CATASTRAL N°:****BARRIO:** LAS VEGAS**SECTOR:** ELOY ALFARO**MANZANA N°:** 47**LOTE N°:** 03**FECHA DE EMISIÓN DE INFORME:** ABRIL 2018**TIEMPO DE POSESIÓN:** MÁS DE 30 AÑOS**CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA:** CONSTRUCCIÓN DE HORMIHÓN Y CUBIERTA DE ZINC.**CALIDAD DE LA VIVIENDA:** REGULAR**ÁREA DE CONSTRUCCIÓN:** 40.29 M2



0000054528

# REGISTRO OFICIAL

ORGANO DEL GOBIERNO DEL ECUADOR

EL ECUADOR HA SIDO, ES Y SERA PAIS AMAZONICO

Administración del Sr. Ing. León Febres Cordero Ribadeneyra  
ORGANO DEL GOBIERNO DEL ECUADOR

EL ECUADOR HA SIDO, ES Y SERA PAIS AMAZONICO

Administración del Sr. Ing. León Febres Cordero Ribadeneyra

Distribución (Almacén): 215-544  
215-765

Tiraje: 2.000 ejemplares.— Valor \$ 7,00  
Edición: 29 páginas

Subscripción Anual ... \$ 1.000,00

## SUMARIO:

Leyes:

Págs.

### FUNCION LEGISLATIVA:

#### LEYES:

- 29 Ley de Creación del Cantón La Maná, en la provincia del Cotacachi ... 2  
30 Ley de Creación del Cantón Alfredo Baquerino Moreno (Juján), en la provincia del Guayas ... 3  
31 Ley de Congelación de las Multas por Contravenciones de Tránsito ... 4

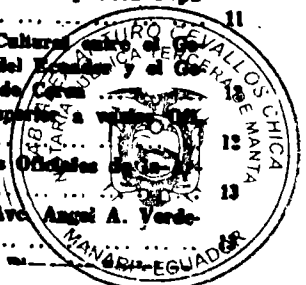
#### DECRETOS:

- 32 Decláranse de utilidad pública, con finalidad social, en favor de la Municipalidad de Manta, los terrenos situados en la zona urbana-marginal de la ciudad de Manta y facilítase la venta de los mismos a las personas que actualmente los vienen ocupando ... 5  
33 Expropiáanse los terrenos en los que está asentada la ciudadela "La Pradera de Milagro" a favor de la Municipalidad de Milagro; y facilítase la venta de los mismos a las personas que vienen ocupando ... 6  
34 Expropiase en favor del Ministerio de Educación un terreno ubicado en la ciudad de Guayaquil, el mismo que será destinado a la construcción del edificio del Colegio Anand Bucaram E. ... 7

### FUNCION EJECUTIVA DECRETOS:

- 1825 Ratifícase el Convenio de Cooperación Cultural

- 1830 Ratifícase el Convenio para la Recuperación y Derivación de Bienes Arqueológicos, Históricos y Culturales que han sido robados, suscrito con el Gobierno de los Estados Unidos de América ... 7  
1831 Ratifícase el Convenio Básico de Cooperación Cultural, Científica y Técnica suscrito con el Gobierno de la República Federativa Socialista de Yugoslavia ... 8  
1832 Ratifícase el Acuerdo de Supresión de Visas en Pasaportes Diplomáticos y Oficiales, suscrito con la República de Corea ... 9  
1833 Ratifícase el Convenio para evitar la Doble Imposición en materia de Impuestos sobre la Renta y sobre el Patrimonio, suscrito con la República Federal de Alemania ... 9  
1834 Aceptarse las Enmiendas a los Artículos 17, 18, 20 y 51 de la Convención relativa a la Organización Consultiva Marítima Intergubernamental ... 9  
1835 Ascóndase al grado superior al Subteniente de Policía Segundo Yépez Cadena ... 10  
1836 Ratifícase el Convenio Internacional del Ascácar 1984, suscrito por el Ecuador el 27 de diciembre de 1984 ... 10  
1837 Adhírase al Ecuador al Protocolo al Tratado Concerniente a la Neutralidad Permanente y Funcionamiento del Canal de Panamá ... 11  
1838 Ratifícase el Convenio sobre Cooperación Cultural, Técnica y Científica suscrito con el Gobierno de la República Árabe de Egipto ... 11  
1839 Ratifícase el Convenio Básico de Cooperación Económica, Técnica y Científica, suscrito con el Gobierno de la República Popular China ... 11  
1840 Ratifícase el Convenio Cultural suscrito con el Gobierno de la República del Ecuador y el Gobierno de la República de Corea ... 12  
1841 Promuévase al grado superior a varios Oficiales del Ejército ... 12  
1842 Déseles de baja a varios Oficiales de la Armada Nacional ... 13  
1843 Condecórsele al Tercel. Avo. Angel A. Verdano Villafuerte ... 13



LEY DE CONGELACION DE LAS MULTAS POR CONTRAVENCIONES DE TRANSITO

Decreto:

Art. 1.— Dispónese que el valor de las multas por contravenciones de tránsito se fije tomando en consideración el mínimo vital fijado en la Ley de Elevación de Sueldos y Salarios e Incremento de la Compensación al Incremento del Costo de la Vida, publicada en el Registro Oficial N° 150 de 22 de marzo de 1985.

Art. 2.— La presente Ley entrará en vigencia a partir de la fecha de su publicación en el Registro Oficial.

Dada, en Quito en la Sala de Sesiones del Plenario de las Comisiones Legislativas, a los veinte y cuatro días del mes de abril de mil novecientos ochenta y seis.

f.) Averroes Bucaram Záccida, Presidente del Congreso Nacional.— f.) Enrique Drouet Sánchez, Secretario General del Congreso Nacional.

Certifico que la "Ley de Congelación de las Multas por Contravenciones de Tránsito" quedó Sancionada de Hecho de conformidad con lo dispuesto por el Art. 68 de la Constitución Política

Palacio Nacional, en Quito a 12 de Mayo de 1988  
f.) Ab. Joffre Torbay Dasmun, Secretario General de la Administración Pública.

Es fiel copia.— Lo certifico:

f.) Ab. Joffre Torbay Dasmun, Secretario General de la Administración Pública.

N° 32

CONGRESO NACIONAL

EL PLENARIO DE LAS COMISIONES LEGISLATIVAS

Considerando:

Que desde mil novecientos sesenta y nueve, personas de escasos recursos económicos, vienen ocupando terrenos ubicados en la zona urbana-marginal del Cantón Manta, Provincia de Manabí, sobre los cuales han edificado sus viviendas;

Que este hecho se produjo en terrenos de propiedad privada;

Que frente a este problema social no se ha implementado solución alguna y, más bien, su prolongación ha dado lugar al apareamiento de tráfico de influencias, negociados y corruptelas en perjuicio de sus ocupantes; y,

Que es obligación del Estado dar atención a estos sectores de escasos recursos económicos legalizando la posesión y propiedad de los terrenos en que habitan;

Art. 1.— Decláranse, de utilidad pública, con finalidad social, los terrenos situados en la zona urbana-marginal de la ciudad de Manta y que comprenden los barrios denominados "Horacio Hidrovo", "15 de Abril", "Santa Ana", "Eloy Alfaro", "Santa Clara", "Las Vegas", "El Progreso", "Jipijapa" y ciudadela "La Nueva Esperanza", en favor de la Muestra Municipalidad de Manta; Institución a la que se le faculta para vender lotes de terreno a las personas que actualmente los vienen ocupando, por un período no menor de un año y no poseen ningún bien inmueble destinado para vivienda.

Art. 2.— La zona antes mencionada comprende una superficie aproximada de doscientas hectáreas, con los siguientes linderos:

Norte: La avenida 4 de Noviembre;

Sur: Calle "Eloy Alfaro", sigue por la avenida "María Auxiliadora" y continúa por la calle "Santa Ana";

Este: Parte posterior de la industria "Manabal" y continúa por la avenida "15 de Abril"; y,

Oeste: Calle: "Pequisha", continúa por la octava transversal, luego por la calle cuarta paralela, sigue por la quinta transversal hasta interceptar con un ramal del río "Bueno" y empalmar con la calle "315" y terminar en intersección con la avenida "4 de Noviembre".

Art. 3.— Fijase en treinta sucres, por metro cuadrado, el precio de venta, que será pagado al I. Municipio de Manta, valores que se invertirán en obras de infraestructura para beneficio de la colectividad que se encuentra en posesión de dichos terrenos.

Art. 4.— El I. Concejo Municipal de Manta, con sujeción a lo estipulado en el Art. 1 de este Decreto, venderá los solares en forma directa, sin necesidad de subasta pública.

Art. 5.— Para efectos de la aplicación del presente Decreto, dispónese lo siguiente:

a) El I. Concejo Municipal de Manta calificará a los beneficiarios;

b) Previo a las calificaciones, el I. Municipio de Manta realizará censos de poseedores, lotes y viviendas;

Respecto a los poseedores, se hará constar sus nombres y apellidos completos y el número de la cédula de ciudadanía. En cuanto a los lotes, se indicará su número, superficie, linderos, parroquia y la existencia de la vivienda correspondiente;

c) La calidad de no propietario de bien inmueble, ni poseedor de otro inmueble dedicado a vivienda, así como el hecho de haber edificado construcción en el solar de su posesión y de vivir en él durante un año, se acreditará mediante declaración juramentada ante Notario Público, certificación conferida por el Registrador de la Propiedad del Cantón y por el Departamento de Avalúos y Catastros;

d) En las escrituras de compra-venta se establecerá la constitución de patrimonio familiar sobre los bienes raíces que se adquieran;

0000054529

6

Número 438

REGISTRO OFICIAL

MAYO 19 — 1986

rán pagados al precio de treinta sucres por metro de superficie. En caso de lotes que tengan mayor superficie, la diferencia será pagada al precio del avatio catastral actual; y.

f) Las compra-ventas otorgadas en aplicación de este Decreto, estarán exentas de todos los impuestos, salvo los derechos de notario y registrador de la propiedad.

Art. 6.— El presente Decreto entrará en vigencia a partir de su publicación en el Registro Oficial.

Dada, en Quito en la Sala de Sesiones del Plenario de las Comisiones Legislativas, a los veinte y tres días del mes de abril de mil novecientos ochenta y seis.

f.) Averroes Bucaram Záccida, Presidente del Congreso Nacional.— f.) Enrique Drouet Sánchez, Secretario General del Congreso Nacional.

Certifico que el Decreto mediante el cual se Expropia y Vende Terrenos en Maná quedo Sancionado de Hecho de conformidad con lo dispuesto por el Art. 68 de la Constitución Política.

Palacio Nacional, en Quito a 12 de Mayo de 1986  
f.) Ab. Joffre Torbay Dassum, Secretario General de la Administración Pública.

Es fiel copia.— Lo certifico.

f.) Ab. Joffre Torbay Dassum, Secretario General de la Administración Pública.

Nº 33

## CONGRESO NACIONAL

### EL PLENARIO DE LAS COMISIONES LEGISLATIVAS

#### Considerando:

Que los habitantes de la Ciudadela "La Pradera de Milagro" de la ciudad de Milagro, Provincia del Guayas, han ocupado por más de diez años los terrenos ubicados en el sector suburbano de dicha ciudad;

Que es deber del Estado resolver sobre la tenencia y legalización de tierras en beneficio de los sectores marginados de la población;

Que así mismo tratándose de un problema de carácter social, los terrenos ubicados en las zonas marginales de la ciudad de Milagro, deben ser otorgados a sus ocupantes que son personas de escasos recursos económicos.

#### Decreta:

Art. 1.— Expropiase los terrenos en los que está asentada la Ciudadela "La Pradera de Milagro", ubicado en el plano general de la ciudad de Milagro, entre los siguientes linderos por el Norte: Terrenos de propiedad del Sindicato de Trabajadores Municipales y de las familias Visueto, Miranda y Samborino separados de la Ciudadela "La Pradera de Milagro" por la Avenida Sucre; por el Sur, terrenos de la Universidad de Guayaquil, por el Este terrenos de la Universidad de Guayaquil.

la "La Pradera de Milagro", por la Avenida Sucre; a favor de la I. Municipalidad de Milagro. Institución que queda facultada para que venda los terrenos materia de esta expropiación al precio de diez sucres cada metro cuadrado, a las personas que vienen ocupando.

Art. 2.— La I. Municipalidad de Milagro, con sujeción a lo estipulado en el Art. 1 de este Decreto, venderá los solares en forma directa sin necesidad de subasta pública. El producto de la venta será entregado a quienes justifiquen haber sido legítimos propietarios de los terrenos expropiados.

Art. 3.— Para efectos de la aplicación del presente Decreto, dispónese lo siguiente:

a) El I. Concejo Municipal de Milagro calificará a los beneficiarios;

b) Previo a las calificaciones, el I. Municipio de Milagro realizará censos de poseedores, lotes y viviendas.

Respecto a los poseedores se hará constar sus nombres y apellidos completos y el número de la cédula de ciudadanía. En cuanto a los lotes, se indicará su número, superficie, linderos, parroquia y la existencia de la vivienda correspondiente;

c) La calidad de no propietario de bien inmueble, ni poseedor de otro mueble dedicado a vivienda, así como el hecho de haber edificado construcción en el solar de su posesión y de vivir en él durante un año, se acreditará mediante declaración juramentada ante el Notario Público, certificación conferida por el Registrador de la Propiedad del Cantón y por el Departamento de Avalúos y Catastros;

d) En las escrituras de compra-venta se establecerá la constitución de patrimonio familiar sobre los bienes raíces que se adquieran;

e) La compra-venta otorgada en aplicación a este Decreto, estará exenta de todos los impuestos, salvo los derechos de Notario y Registrador de la Propiedad.

Art. 4.— El presente Decreto entrará en vigencia a partir de su publicación en el Registro Oficial.

Dada, en Quito en la Sala de Sesiones del Plenario de las Comisiones Legislativas, a los veinte y cuatro días del mes de abril de mil novecientos ochenta y seis.

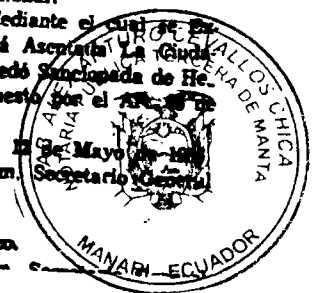
f.) Averroes Bucaram Záccida, Presidente del Congreso Nacional.— f.) Enrique Drouet Sánchez, Secretario General del Congreso Nacional.

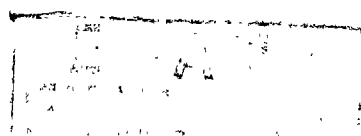
Certifico que el Decreto "Mediante el cual se Expropia y Vende Terrenos en los que está Asentada la Ciudadela La Pradera de Milagro" quedo Sancionado de Hecho de conformidad con lo dispuesto por el Art. 68 de la Constitución Política.

Palacio Nacional, en Quito a 12 de Mayo de 1986  
f.) Ab. Joffre Torbay Dassum, Secretario General de la Administración Pública.

Es fiel copia.— Lo certifico.

f.) Ab. Joffre Torbay Dassum, Secretario General de la Administración Pública.







0000054530

**SEÑOR NOTARIO:**

En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase insertar una **COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: INTERVINIENTES. -**

Intervienen en el otorgamiento, celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño, en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, a quien en adelante se le denominará "**EL VENDEDOR**", y por otra parte la señora: MARIA AUXILIADORA FERNANDEZ FRANCO, de estado civil soltero, ecuatoriana y domiciliada en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le denominará "**LA COMPRADORA**".

**SEGUNDA: ANTECEDENTES. -**

Ante los constantes pedidos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta. El Estado Ecuatoriano, mediante acto Legislativo convertido en Ley de la República, declaró de utilidad Pública, los terrenos ubicados en la zona marginal de la ciudad de Manta, y que comprenden los barrios denominados Horacio Hidrovo, 15 de Abril, Eloy Alfaro, El Progreso, Las Vegas, Santa Ana, Santa Clara, Barrio Jipijapa y Cdla. La Nueva Esperanza, a favor del GAD-MANTA, Institución a la que se le faculta para vender lotes de terrenos a personas que actualmente los vienen poseyendo en un periodo no menor a un año y que no poseen ningún otro bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad de Manta, la señora MARIA AUXILIADORA FERNANDEZ FRANCO, ha venido poseyendo desde hace más de cinco años, un lote de terreno ubicado en el barrio Las Vegas, signado en la Manzana # 47, Lote # 03, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: 10,40m – Avenida 210; Por ATRÁS: 10,10m – Quiroz Granda Gisella; por el COSTADO DERECHO: 20,00m – Plinio Meza; Por el COSTADO IZQUIERDO: 20,00m – Santana Rivera Gladys. Con un Área total de 204,34m<sup>2</sup>. Por lo que solicita al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón de Manta, la venta de este predio y por ende que se suscriba la respectiva escritura.

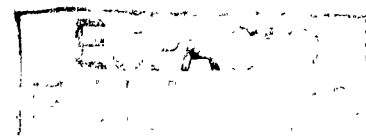
**TERCERA: VENTA. -**

Con los antecedentes anteriormente anotados en líneas anteriores, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, procede vender a la señora MARIA AUXILIADORA FERNANDEZ FRANCO, el lote de terreno ubicado en el barrio Las Vegas, signado en la Manzana # 47, Lote # 03, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: 10,40m – Avenida 210; Por ATRÁS: 10,10m – Quiroz Granda Gisella; por el COSTADO DERECHO: 20,00m – Plinio Meza; Por el COSTADO IZQUIERDO: 20,00m – Santana Rivera Gladys. Con un Área total de 204,34m<sup>2</sup>



**CUARTA: PATRIMONIO FAMILIAR:**

Por disposición de la Ley, sobre el predio que se encuentra descrito en la cláusula Tercera, se constituye en Patrimonio Familiar, toda vez que el Espíritu de la ley, es dar una vivienda a las personas que son posesionarios, dejando constancia que el Patrimonio Familiar, se constituye por tres años desde la inscripción en el Registro de la





0000054531

Propiedad y que transcurrido ese tiempo los beneficiarios pueden extinguir dicho Patrimonio con la autorización Municipal.

**QUINTA: EXCEPCION:** Por disposición del Acto Legislativo convertido en Ley de la República y publicado en el Registro Oficial No. 438 del 19 de mayo de 1.986, esta escritura de compraventa está exenta al pago de impuesto.

**SEXTA:** La cuantía de esta Minuta está dada por el pago realizado de (\$13,00), mediante Comprobante de Pago No. 24142 de fecha 01 de junio de 2018.

**SEPTIMA. -GASTOS. -**

Los gastos que demanden la elaboración y suscripción de la presente escritura serán asumidos por LA COMPRADORA.

**OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR. -**

El vendedor autoriza a LA COMPRADORA para que inscriba en el Registro de la Propiedad la respectiva escritura.

**NOVENA: DOCUMENTOS HABILITANTES. -**

- a.- Nombramiento del Alcalde.
- b.- Croquis elaborado por el Departamento de Planeamiento Urbano.
- c.- Certificado del Registro de la Propiedad de Manta, en el cual verifica que dichos posecionarios no tienen bien inscrito en esta ciudad.
- d.- Declaración Juramentada ante el Notario Público de que el posecionario no tiene bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad, así como también el hecho de haber edificado y de vivir en el solar por más de un año.
- e.- Comprobante de Pago No. 24142 que certifica que se ha pagado el valor del predio.
- f.- Certificado del Departamento de Avalúo y Catastro de la Municipalidad de Manta de que el posecionario no registra bien inmueble inscrito en esta Municipalidad.
- g.- Certificado del Cuerpo de Bombero de Manta de que certifica que el posecionario no adeuda a esta Institución.
- h.- Certificado del Departamento de Tesorería Municipal de que el posecionario no adeuda a esta Institución.
- i.- Copia del Registro Oficial No. 438 de fecha 19 de mayo de 1.986.

Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este Instrumento.

**Abg. Maria Gasterlu Zambrano Vera**  
**MATRICULA NO. 13-2015-212**  
**Foro de Abogados**



**Elaborado:** Abg. Carlos A. Palacio

ESPASIO  
DELANTE

ESPASIO  
DELANTE

0000054532

2882504



SECRETARIA DE INTERIORES  
MINISTERIO DE INTERIORES  
SECRETARIA DE INTERIORES  
MINISTERIO DE INTERIORES  
SECRETARIA DE INTERIORES  
MINISTERIO DE INTERIORES

*[Handwritten signature]*



CERTIFICADO DE VOTACION

025  
CANTON

025 - 391  
EL VOTO

1307452480  
CEDULA

FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA  
APELLIDOS Y NOMBRES

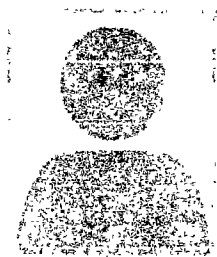
MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON  
TARQUI  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION  
ZONA 1





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1307452480

**Nombres del ciudadano:** FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/LA UNION

**Fecha de nacimiento:** 25 DE SEPTIEMBRE DE 1975

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** PRIMARIA

**Profesión:** EMPLEADO PARTICULAR

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** JOSE NICASIO FERNANDEZ

**Nombres de la madre:** MARIA MARTHA FRANCO

**Fecha de expedición:** 23 DE JUNIO DE 2010

Información certificada a la fecha: 8 DE JUNIO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-127-85743



181-127-85743

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

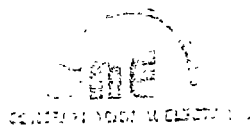
**Documento firmado electrónicamente**



0000054533

0000054533





REPÚBLICA DEL ECUADOR



ELECCIONES  
SECCIONALES

Para ser proclamados los candidatos, defensores de los Municipios  
Seccionales de 2014 y de conformidad con lo establecido en el artículo  
1 del artículo 275 de la Constitución de la República del Ecuador y  
concordancia con lo prescrito en el artículo 9 del Régimen de  
Transición y artículo 25 numeral 1 del Decreto  
Transitorio Primero de la Ley Orgánica Electoral y de Organización  
Política de la República del Ecuador, Código de la Democracia.

*En el Partido Provincial Ecuatoriano de Morona*

*Confirma:*

**Lambrano Cedeño Jorge Orley**

*la credencial del*

**Alcalde del Cantón Morona**

*Para el periodo comprendido entre el 13 de mayo de 2014 hasta el 13 de  
mayo de 2015*

13 de mayo de 2014  
13 de mayo de 2014

**Dr. Julio Rodríguez Uscio**  
VICEPRESIDENTE

**Dr. Julio Rodríguez Uscio**  
VOCAL

**Dr. Laura María Peraza**  
VOCAL

**Dr. Hugo P. Páez**  
VOCAL

**Dr. Víctor Páez**  
VOCAL

0000054534

100.01 1977

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

**CIUDADANA** 130745248-0

**FRANCO, MARIA ANTONIA**

23/06/2010

PROVINCIA DE MANABÍ  
CANTÓN DE SAN CARLOS

*[Signature]*



11417

REPÚBLICA DEL ECUADOR

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
3 DE ABRIL 2017

**CNE**

**030**  
JUNTA N°

**030 - 238**  
NÚMERO

**1307453480**  
CÓDULO

**FRANCO, MARIA ANTONIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABÍ**  
PROVINCIA

**MANABÍ**  
CANTÓN

**TAMAYO**  
PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN: 2**

**ZONA: 1**

**XXXXXXXXXXXX**

**CNE**

**Ecuador**  
ELIGE CON  
TRANSPARENCIA

**ELECCIONES 2017**  
GARANTIZAMOS  
TU DECISIÓN

**CIUDADANA (O):**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*Norisa Fernandez*  
PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP IGM MJ

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

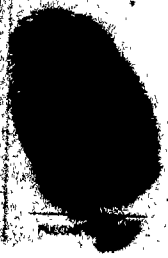
**130745248-0**

**FRANCO, MARIA ANTONIA**

**23/06/2010**

**2882504**

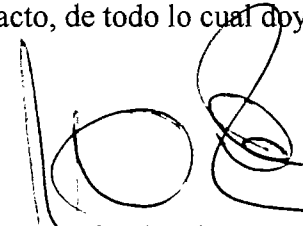
*[Signature]*



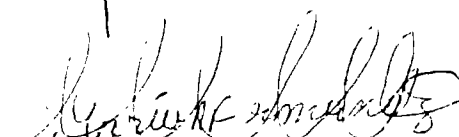
QC# 3114903

0000054535

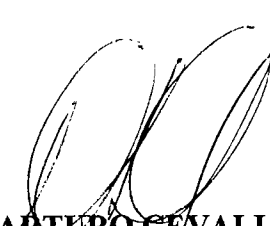
total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de  
acto, de todo lo cual doy fe.-

  
**ING. JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO**  
c.c.130207395-0  
**ALCALDE DEL G.A.D.M.**



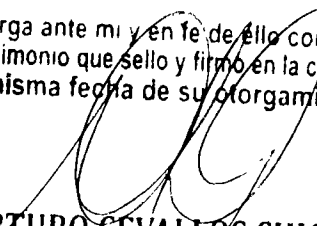
  
**MARIA AUXILIADORA FERNANDEZ FRANCO.**

**C.C.#130745248-0**

  
**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**  
*Ab. Alex Arturo Cevallos Chica*  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA



**RAZON:** se otorga ante mi y en fe de ello confiero  
este segundo testimonio que sello y firmo en la ciudad  
de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

  
**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA**





1. The first part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

2. The second part of the document is a list of the topics that were discussed at the meeting. The topics are listed in alphabetical order.

0000054536

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**2087**

**Número de Repertorio:**

**4296**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y nueve de Junio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2087 celebrado entre :

| Nro. Cédula   | Nombres y Apellidos                                          | Papel que desempeña |
|---------------|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1307452480    | FERNANDEZ FRANCO MARIA AUXILIADORA                           | COMPRADOR           |
| 1360000980001 | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA | VENDEDOR            |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto                              |
|-----------------|------------------|--------------|-----------------------------------|
| LOTE DE TERRENO | 3114903000       | 66985        | COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR |

**Observaciones:**

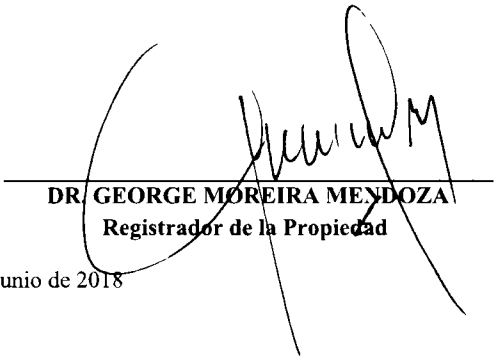
Libro : COMPRA VENTA

Acto . COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR

Fecha : 29-jun./2018

Usuario: maria\_carreño

#

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 29 de junio de 2018